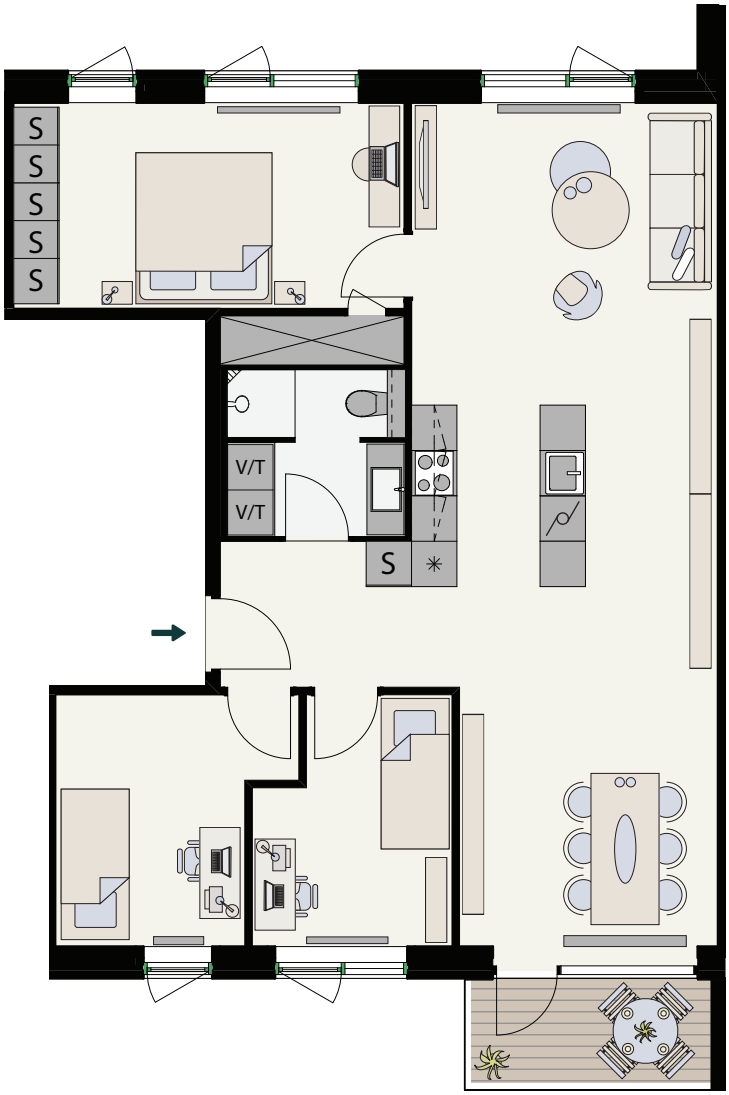
FÆLLEDKANTEN



Velkommen til Fælledkanten i Ørestad. En ejendom, som ligger lige på kanten til naturskønne Kalvebod Fælled - deraf navnet. Fælledkanten byder på lyse og velindrettede lejligheder og en stor, fælles tagterrasse. Du har også metroen ganske tæt på, som hurtigt og nemt tager dig til indre by.

VELKOMMEN hjem BALDER

4. - 7. sal har fransk altan.
(ikke illustreret)




# ELSE ALFELTS VEJ 52A - 58F
# 2300 KØBENHAVN S

**TYPE 4-I-04-05**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **BOLIGNR.:** | **48,50,52,54,56,58,60** | | |
| **ETAGE:** | **1.-7. SAL** | **ELEVATOR** | √ |
| **ANTAL RUM:** | **4** | **DØRTELEFON** | √ |
| **BRUTTOAREAL (M²):** | **111** | **TAGHAVE** | √ |
| **ALTAN:** | **JA** | **HUSDYR TILLADT** | √ |
| **CA. MÅL:** | **~ 1:100** | **SERVICETEKNIKERE** | √ |

Kogeplade/ovn
Opvask
Køl/frys
V/T Vaskemaskine Tørretumbler
V/T Vaskesøjle
S Indbygget skab
EL Elinstallationer
Teknik skakt
Radiator

**LÆS MERE PÅ FÆLLEDKANTEN.DK**

Der forbeholdes ret til ændringer og justeringer. Der forekommer variationer i vindues-, altan- og radiatorplacering mellem boliger af samme type.
Møbler medfølger ikke, men er blot til inspiration.
Kontakt udlejningen på tlf. +45 55 55 07 07 eller e-mail udlejning@balder.dk

BALDER

Som beboer hos Balder får du meget mere end en bolig – du får et hjem med plads til livet. På vores ejendomme møder du Balders eget personale, som sørger for, at hjemmet fungerer, som det skal. Vi lægger vægt på at skabe trygge og behagelige rammer for fællesskab og trivsel – med fællesområder og arrangementer, hvor naboer kan mødes. Hos Balder er husdyr som udgangspunkt velkomne, så både to- og firbenede kan føle sig hjemme. Vi glæder os til at byde dig velkommen hjem. Læs mere på Balder.dk