



Nota stampa

## **COIMA SGR: FIRMATO L'ACCORDO PER LA GESTIONE DELLA SPIAGGIA DES BAINS AL LIDO DI VENEZIA**

**A seguito della procedura di selezione la gestione della spiaggia dell'hotel des Bains è stata affidata alla cordata imprenditoriale veneziana guidata da Alessandro Berton**

*Milano, 13 febbraio 2023* – **COIMA SGR** – società indipendente leader nella gestione patrimoniale di fondi di investimento immobiliare per conto di investitori istituzionali – per conto del **fondo Lido di Venezia II (“LDV II”)** ha perfezionato l'accordo per la **gestione delle attività balneari e ricreative della spiaggia des Bains** con la società DBLido Srl, newco guidata da Alessandro Berton, imprenditore e presidente di Unionmare Veneto, e Michela Cafarchia, albergatrice e ristoratrice, nonché presidente del Consorzio Venezia e il suo Lido.

La spiaggia des Bains, la cui concessione demaniale è stata rinnovata per 20 anni con procedura ad evidenza pubblica nel 2019, sarà oggetto di un programma di interventi di riqualificazione, in ottemperanza agli impegni concessori e in conformità con il Piano Particolareggiato dell'Arenile dell'Isola del Lido.

\*\*\*

### **COIMA**

COIMA è specializzata nell'investimento, sviluppo e gestione di patrimoni immobiliari italiani per conto di investitori istituzionali, con un approccio integrato di impatto ESG. COIMA Holding controlla le società operative, fra cui COIMA SGR, investment & asset manager che gestisce 33 fondi immobiliari con oltre 10 miliardi di Euro di investimenti stabilizzati; COIMA REM, development e property manager che in oltre 40 anni ha sviluppato e gestito immobili per oltre 5 milioni di metri quadrati; COIMA HT, che opera in ambito tecnologico per supportare l'abilitazione digitale degli spazi fisici.

### **Ufficio stampa**

SEC Newgate Italia – Sede di Milano

Daniele Pinosa – [daniele.pinosa@secnewgate.it](mailto:daniele.pinosa@secnewgate.it) - +39 3357233872

SEC Newgate Italia - Ufficio di Venezia

Angela Trevisol – [angela.trevisol@secnewgate.it](mailto:angela.trevisol@secnewgate.it) - +39 3387225251

Sabrina Pindo – [sabrina.pindo@secnewgate.it](mailto:sabrina.pindo@secnewgate.it) - +39 340 5747924