

## COMUNICATO AD HOC SECONDO L'ART. 53 RQ

---

Nebikon, 15 febbraio 2023

### Significativo aumento del risultato per Meier Tobler – Chiusura dell'esercizio 2022 positiva

- **Crescita del fatturato dell'8.9% a CHF 556.3 mio.**
- **L'EBITDA ha raggiunto quota CHF 52.1 mio., con un aumento del 45% rispetto all'anno precedente**
- **Utile consolidato aumentato a CHF 30.7 mio. (contro i CHF 15.6 mio. dell'anno precedente)**
- **Richiesto un dividendo di CHF 1.20 per azione (anno precedente CHF 1.00)**

Per l'esercizio 2022 Meier Tobler ha registrato un fatturato netto di CHF 556.3 mio. (anno precedente CHF 510.8 mio.). Rispetto all'anno precedente, ciò corrisponde a un aumento dell'8.9%. Con CHF 52.1 mio., il risultato operativo a livello di EBITDA è stato nettamente superiore a quello dell'anno precedente (CHF 35.9 mio.). Il margine EBITDA è aumentato al 9.4% (anno precedente 7.0%). Diversi fattori hanno contribuito a questo risultato straordinariamente positivo. Da un lato, la dinamica nelle ristrutturazioni degli impianti di riscaldamento è rimasta inalterata. L'elevata domanda di pompe di calore è proseguita. Ciò ha avuto ripercussioni positive sul settore della generazione di calore, ma anche sull'attività commerciale, fortemente orientato alle ristrutturazioni di impianti di riscaldamento. Dall'altro lato, la disponibilità è rimasta conseguentemente buona per tutto l'esercizio grazie alla gestione attiva delle catene di approvvigionamento. Inoltre, il forte aumento dei prezzi di acquisto e delle spese generali ha potuto essere interamente compensato dall'aumento dei prezzi di vendita. L'EBIT si è attestato a CHF 37.4 mio. (anno precedente CHF 20.7 mio.). Gli oneri finanziari sono diminuiti significativamente a CHF 0.9 mio. (anno precedente CHF 1.5 mio.) grazie a un nuovo finanziamento del credito più flessibile ed efficiente in termini di costi. Gli oneri fiscali sono aumentati a CHF 5.8 mio. (anno precedente CHF 3.6 mio.) a causa dell'aumento dell'utile. L'EBIT e l'utile consolidato sono ridotti dall'ammortamento annuale non monetario del goodwill di CHF 10.3 mio. derivante dall'acquisizione di Tobler Domotecnica SA nel 2017. Meier Tobler ammortizza il goodwill a quote costanti in 20 anni attraverso il conto economico. Per il risultato dell'esercizio 2022 ne è risultato un aumento del 96.1% dell'utile consolidato a CHF 30.7 mio. (anno precedente CHF 15.6 mio.).

#### Attività aziendali

Nell'**attività commerciale**, Meier Tobler detiene una posizione di leadership sul mercato grazie alla sua presenza su tutto il territorio nazionale con 47 Marché e una logistica di prim'ordine. Nell'esercizio 2022, l'attività commerciale ha registrato una crescita alta a una cifra percentuale. Questa crescita significativamente superiore alla norma è dovuta principalmente all'aumento dei prezzi di vendita. I formati di vendita innovativi si sono evoluti positivamente nell'esercizio 2022. Con il nome di «marché@work», Meier Tobler gestisce un «Marché self-service» per i materiali di montaggio e di consumo presso i clienti in loco. Il numero di clienti che utilizzano questo servizio è aumentato a 639 nell'esercizio 2022 (anno precedente 293). Il formato di vendita «marché@box», che fornisce ai clienti i materiali necessari direttamente sul cantiere, è stato ulteriormente ampliato. Attualmente sono in uso otto container (contro i tre dell'anno precedente). Anche le vendite online hanno registrato una crescita soddisfacente. Nel 2022, circa il 40% del fatturato dell'attività commerciale è stato realizzato tramite l'e-shop.

L'attività di **generazione di calore** è cresciuta ancora in modo significativo e ha continuato a guadagnare quote di mercato. Il fatturato ha registrato una crescita a due cifre percentuali per il secondo anno consecutivo. Mentre il numero di unità di pompe di calore vendute è aumentato in modo significativo, il declino dei sistemi di riscaldamento a gas e a olio ha subito un'accelerazione. Un assortimento completo di prodotti, unito a una buona capacità di consegna, a un'elevata competenza professionale e alla vicinanza al cliente sono alla base di questo sviluppo di successo. Meier Tobler si rivolge sempre più spesso ai clienti finali attraverso il configuratore online di impianti di riscaldamento. Nel 2022, questo canale ha generato circa 14 000 contatti qualificati.

**L'attività di servizio** sta attraversando una fase di trasformazione a lungo termine, passando dai sistemi di riscaldamento fossili alle pompe di calore. Le vendite di servizi sono leggermente regredite nell'esercizio 2022. Ciò è dovuto, da un lato, alle temperature miti e, dall'altro, a un'accelerazione nel calo dei sistemi di riscaldamento fossili. Meier Tobler intende compensare la flessione del business dei sistemi di riscaldamento fossili con servizi digitali. Con «SmartGuard», l'innovativo strumento di diagnosi online per le pompe di calore, Meier Tobler semplifica la manutenzione dei sistemi di domotica per edifici sia per il servizio in loco che con l'accesso remoto. Il numero di impianti di riscaldamento con SmartGuard è aumentato di ben il 30% nell'esercizio 2022, raggiungendo i 4 400 impianti.

L'attività con i **sistemi di climatizzazione** ha chiuso il 2022 con un incremento delle vendite a due cifre percentuali. Nella prima metà del 2022 è stato consegnato un importante ordine per l'equipaggiamento di un centro di calcolo di Green Data-center AG. La domanda di soluzioni di raffreddamento e condizionamento rimane elevata. A differenza dei settori della generazione di calore e del commercio, l'attenzione si concentra su progetti di grandi dimensioni. I principali vettori tecnologici sono i refrigeranti sostenibili e compatibili con l'ambiente.

Un'importante pietra miliare per Meier Tobler sarà l'apertura del nuovo **centro servizi** di Oberbuchsiten (SO) nell'estate del 2023. Il nuovo sito combinerà la logistica per l'intero Gruppo e le attività di vendita e servizio regionali, sostituendo i due precedenti siti logistici di Däniken e Nebikon. Oltre ai notevoli risparmi nei costi operativi, il consolidamento della logistica permetterà a partire dal 2024 anche di realizzare un ulteriore miglioramento dei vantaggi per i clienti. Nell'esercizio 2023 saranno sostenuti costi aggiuntivi a causa del trasloco e di un periodo limitato di esercizio in parallelo. I lavori di costruzione stanno procedendo secondo i piani dal punto di vista delle scadenze. Il nuovo centro servizi sarà finanziato dalla Suva in qualità di futura proprietaria e riaffittato da Meier Tobler a lungo termine. Meier Tobler sarà responsabile in veste di committente della costruzione dell'edificio. Durante la fase di costruzione, gli investimenti edilizi effettuati (al 31.12.2022: CHF 57.6 mio.) e gli anticipi ricevuti dalla Suva (al 31.12.2022: CHF 61.0 mio.) hanno portato a un prolungamento del bilancio. Il passaggio di proprietà e l'inizio del rapporto di locazione avverranno quando il centro servizi sarà messo in servizio, nell'estate del 2023.

#### **Cashflow, indebitamento netto, capitale proprio**

Grazie all'andamento positivo degli affari, nel 2022 Meier Tobler ha generato un cashflow operativo significativamente aumentato, pari a CHF 47.5 mio. (anno precedente CHF 18.0 mio.). Nell'esercizio 2022, Meier Tobler ha inoltre investito un importo milionario medio a una cifra per l'introduzione di SAP S/4HANA. Un volume di investimenti all'incirca analogo è previsto per il 2023. L'obiettivo di questo importante progetto è sostituire i due sistemi SAP esistenti con un nuovo sistema ERP con processi continui end-to-end. L'entrata in funzione del nuovo sistema è prevista per l'inizio del 2024.

Alla fine dell'anno, l'indebitamento netto è stato di CHF 4.3 mio. (anno precedente CHF 10.9 mio.). Il rapporto di indebitamento netto (indebitamento netto diviso per l'EBITDA) si è attestato a un modesto 0.1× alla fine del 2022 (anno precedente 0.3×). Nel luglio 2022, Meier Tobler ha sostituito anticipatamente il prestito consorziale esistente con contratti di credito bilaterali con diversi istituti bancari svizzeri. Meier Tobler dispone ora di linee di credito per un totale di CHF 90 mio.. Questa nuova struttura di finanziamento ha aumentato la flessibilità finanziaria del gruppo garantendo un finanziamento sostenibile. Il capitale proprio ammonta a CHF 171.3 mio. (31.12.2021: CHF 163.2 mio.), la quota di capitale proprio è pari al 44.0% (anno precedente 45.3%).

**Indici**

in migliaia di CHF	2022	2021	Variazione in %
<b>Fatturato</b>	<b>556 339</b>	<b>510 839</b>	8.9 %
<b>EBITDA</b>	<b>52 076</b>	<b>35 865</b>	45.2%
<i>in % del fatturato</i>	9.4	7.0	
<b>EBIT</b>	<b>37 365</b>	<b>20 722</b>	80.3%
<i>in % del fatturato</i>	6.7	4.1	
<b>Utile consolidato</b>	<b>30 672</b>	<b>15 641</b>	96.1%
<i>per azione nominativa in CHF (ponderato)</i>	2.60	1.31	98.5%
<i>per azione nominativa in CHF (giorno di riferimento)</i>	2.65	1.31	102.3%
<b>Cashflow da attività operativa</b>	<b>47 539</b>	<b>18 040</b>	163.5%
in migliaia di CHF	31.12.2022	31.12.2021	
<b>Impegni finanziari</b>	<b>18 000</b>	<b>44 550</b>	
<b>Indebitamento netto</b>	<b>4 295</b>	<b>10 892</b>	
<b>Capitale proprio</b>	<b>171 326</b>	<b>163 164</b>	
<i>in % della somma di bilancio</i>	44.0	45.3	
<b>Numero di collaboratori (posti di lavoro a tempo pieno)</b>	<b>1 258</b>	<b>1 285</b>	

**Distribuzione di dividendi e programma di riacquisto di azioni**

Il Consiglio d'amministrazione richiede all'Assemblea generale di Meier Tobler Group SA del 13 marzo 2023 un dividendo di CHF 1.20 per azione (anno precedente CHF 1.00). Il dividendo dovrà essere distribuito per metà attingendo agli utili risultante dal bilancio e per l'altra metà alle riserve per contributi in conto capitale.

Nell'ambito del programma di riacquisto delle azioni avviato nella primavera del 2022, nello scorso esercizio sono state riacquistate 408 800 azioni a un prezzo medio di CHF 26.55 e per un valore totale di CHF 10.9 mio. Ciò corrisponde al 3.4% del capitale azionario totale. L'Assemblea generale sarà chiamata a ridurre il capitale azionario mediante una riduzione del capitale azionario attraverso l'annullamento delle azioni riacquistate. Grazie al programma di riacquisto delle azioni, l'utile per azione aumenta più che proporzionalmente, raggiungendo i CHF 2.65 per azione. Nell'ambito dell'attuale programma, sarà riacquistato al massimo l'8.66% delle azioni per un valore massimo di CHF 30 mio. nell'arco di tre anni al massimo.

**Sostenibilità**

Il parco immobiliare svizzero consuma attualmente circa il 45% dell'energia necessaria in Svizzera ed è responsabile di circa un quarto delle emissioni di CO<sub>2</sub>. La strategia energetica della Confederazione mira a ridurre a zero le emissioni di CO<sub>2</sub> nel settore edilizio. In questo contesto, la transizione dai sistemi di riscaldamento fossili alle pompe di calore costituisce un fattore decisivo. Attraverso le soluzioni offerte e la riduzione della propria impronta, Meier Tobler intende sostenere il raggiungimento degli obiettivi climatici. Meier Tobler si assume la propria responsabilità ecologica, sociale ed economica per convinzione e ha inserito nella propria strategia un programma di sostenibilità coerente. La rendicontazione sulla sostenibilità secondo standard riconosciuti a livello internazionale sarà effettuata per la prima volta per l'esercizio 2023.

**Assemblea generale**

I membri del Consiglio d'amministrazione Silvan G.-R. Meier (in qualità di presidente), Heinz Roth, Heinz Wiedmer e Alexander Zschokke si ricandidano alla prossima assemblea generale per un mandato di un anno. Inoltre, in relazione alla chiusura delle precedenti sedi logistiche, all'Assemblea generale verrà proposto il trasferimento della sede centrale da Egolzwil (LU) a Schwerzenbach (ZH). Verranno infine proposte diverse modifiche allo statuto, che si rendono necessarie in seguito a nuove disposizioni del diritto societario o che portano a un miglioramento della governance aziendale.

## Prospettive

Dal punto di vista attuale, Meier Tobler prevede un mercato delle costruzioni stabile e un mercato delle ristrutturazioni ancora dinamico. La svolta energetica continuerà ad essere portata avanti e la tendenza verso il riscaldamento sostenibile non si fermerà. Quasi un milione di edifici in Svizzera sono ancora riscaldati con energia fossile. D'altro canto, l'inflazione, gli aumenti dei tassi d'interesse e le incertezze geopolitiche comportano rischi difficilmente prevedibili per il settore delle costruzioni in generale. Inoltre, il miglioramento della situazione nelle catene di approvvigionamento e l'ingresso di nuovi operatori di mercato possono determinare eccessi di capacità e una pressione sui prezzi.

Nel 2023 Meier Tobler sarà molto impegnata con il completamento e l'apertura del nuovo centro servizi di Oberbuchsiten e l'introduzione del nuovo sistema ERP SAP S/4HANA. Tuttavia, per il 2023 l'azienda punta a un risultato pari a quello dell'anno precedente.

A medio termine, Meier Tobler prevede una crescita del fatturato almeno in linea con l'andamento del mercato. A partire dal 2024, Meier Tobler si aspetta anche ulteriori e significativi miglioramenti operativi dai due grandi progetti, che dovrebbero consentire di mantenere il margine EBITDA a un livello elevato nonostante l'aumento delle spese generali dovuto all'inflazione.

Il Consiglio d'amministrazione intende portare avanti il programma di riacquisto delle azioni e aumentare costantemente la distribuzione di dividendi al livello un tempo consueto di CHF 2.00 per azione.

## Ulteriori informazioni

Meier Tobler, Corporate Communications  
+41 44 806 44 50, [info@meiertobler.ch](mailto:info@meiertobler.ch) / [meiertobler.ch/it/investitori](https://meiertobler.ch/it/investitori)

## Appuntamenti

<b>6 marzo 2023</b>	Chiusura del registro delle azioni
<b>13 marzo 2023</b>	Assemblea generale
<b>27 luglio 2023</b>	Pubblicazione della chiusura semestrale 2023
<b>31 dicembre 2023</b>	Chiusura dell'esercizio 2023

Meier Tobler è un fornitore di domotica focalizzato sul mercato svizzero. L'azienda è stata fondata nel 1937 e dà oggi lavoro a circa 1300 dipendenti. Le azioni Meier Tobler sono quotate alla SIX Swiss Exchange (sigla MTG).

Questo comunicato ad hoc e il rapporto d'esercizio completo 2022 sono a vostra disposizione su [meiertobler.ch/it/investitori](https://meiertobler.ch/it/investitori).