

Manual Técnico

IM-1021

NOMBRE DEL PRODUCTO	IMPERSAYER VAPOR	
DEFINICIÓN TÉCNICA	Compuesto pastoso de asfaltos seleccionados y reforzados con elastómeros, un alto contenido de fibras, rellenos minerales y solventes de rápida evaporación.	
PRINCIPAL CAMPO DE EMPLEO	Como impermeabilizante, en superficies verticales y horizontales de concreto, lámina, tabique, asbesto cemento, madera, mampostería, etc. Como revestimiento impermeable, flexible y duradero, en áreas de contacto con la humedad tales como: cimentaciones, muros de contención, charolas de baños, jardineras, depósitos de agua no aptos para consumo humano, etc. En sistemas como Barrera de Vapor, aplicado en cuartos refrigerados. Dada su consistencia y tixotropía, es apto para adherir y proteger aislamientos térmicos compatibles. Como recubrimiento anticorrosivo en superficies metálicas.	
CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES	<ul style="list-style-type: none">• Listo para usar y de facil aplicación.• No se reseca y mantiene su flexibilidad.• Se adhiere sobre cualquier tipo de sustrato seco.• Resiste contacto continuo con agua, no se cristaliza con el frio, permaneciendo en estado plástico.• Forma una barrera de vapor.	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO ASTM
Consistencia	Pastosa	-----
Color	Negro	-----
Olor	Característico	-----
Toxicidad	Toxico por inhalación e ingestión	-----
Material no volátil	76 – 78 %	D-2697
Densidad	1.05 – 1.15 g/ml	D-1475-90
Secado al tacto	60 minutos máximo	-----
Penetración a 25°C	420 – 440 (1/10 dmm)	D-217
Temperatura de inflamación	60 – 65 °C	D-2939-03

FAMILIA: IMPERMEABILIZANTES

VERSIÓN: 2

REVISIÓN: 27/08/20

Impersayer®



Pintu Sayer
Todo en Pinturas®

APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE:**1) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:**

Elimine materiales sueltos y mal adheridos. Revise que la superficie tenga una pendiente mínima del 2%. Revise que las bajadas de agua se encuentren por debajo del nivel de la losa. Deberá remover capas de impermeabilizaciones anteriores, mediante medios mecánicos (cepillo de alambre, pala, etc.). Elimine polvo, grasa, partículas sueltas, residuos de óxido etc.

2) IMPRIMACIÓN, RESANE DE FISURAS Y TRATAMIENTO DE PUNTOS CRÍTICOS:

Aplique una capa uniforme de ImperSayer Primer "S", mediante brocha o cepillo suave (ver hoja técnica). Es importante "subir" el sistema impermeable (al menos 15 cm) del nivel de la losa, sobre pretilles, muretes, bases de tinaco, etc. Deje secar al menos 4 horas una vez seco el ImperSayer Primer "S", repare fisuras, calafatee juntas, puntos críticos (bases de tinaco, pretilles, muretes, etc.), mediante la aplicación de ImperSayer Cemento con cuña.

Deje secar al menos 48 hrs el cemento asfáltico y aplique **IMPERSAYER VAPOR** a razón de 1L/m² sobre los puntos críticos. Coloque tiras de ImperSayer Flex, mínimo de 10 cm de ancho sobre las fisuras y puntos tratados con cemento asfáltico, con el **IMPERSAYER VAPOR** fresco. Deje secar por 24 hrs.

3) IMPERMEABILIZACIÓN:

Una vez tratados los puntos críticos, aplique una mano uniforme de **IMPERSAYER VAPOR** sobre toda la superficie (incluso los puntos críticos ya tratados) a razón de 1L/m², mediante brocha, cepillo o jalador. Coloque la membrana de refuerzo seleccionada (sobre el material aún fresco), eliminando ampollamientos y arrugas, traslapando 10cm entre cada uno de los lienzos colocados. Se recomienda iniciar la impermeabilización y colocación de la membrana de refuerzo, desde la parte más baja de la losa para después finalizar en la parte más alta, de modo que los traslapos de la membrana de refuerzo queden en contra de la pendiente de la losa.

Embeba perfectamente la membrana en el impermeabilizante, pasando el cepillo o brocha (ya sin material) sobre la misma. Deje secar mínimo 24 hrs esta primera aplicación. Aplique una segunda mano de **IMPERSAYER VAPOR** a razón de 1L/m².

Realizar un riego de arena limpia y cernida (Riolita para Riego), sobre la última capa de impermeabilizante aún fresco, lo que aumentará la durabilidad del sistema así como el anclaje y duración del recubrimiento protector de acabado.

Deje secar el sistema anterior al menos 10 días antes de colocar el acabado. Se pueden realizar sistemas con 3 ó más capas de **IMPERSAYER VAPOR** (alternadas con membrana de refuerzo) y siguiendo el mismo procedimiento anterior, colocando la membrana perpendicular entre sí. En éstos casos, el riego de arena únicamente se colocará en la capa final. Es importante respetar el tiempo de secado mínimo de 24 hrs entre capa y capa.

4) ACABADO:

Es imprescindible la protección contra los rayos solares e intemperismo de los sistemas impermeables asfálticos, mediante pinturas protectoras como ImperSayer Aislamax Blanco o ImperSayer Rojo, una vez que el sistema se encuentra seco (10 días). La aplicación de éstos acabados se lleva a cabo mediante brocha, rodillo o sistema de aspersión, y de manera uniforme sobre toda la superficie. Los sistemas con **IMPERSAYER VAPOR** pueden recibir acabados pesados (teja, enladrillado, entortado, etc.), para lo cual el riego de arena es necesario para lograr un buen anclaje.

TRATAMIENTO DE CUARTOS REFRIGERADOS:

IMPERSAYER VAPOR puede ser utilizado en cuartos refrigerados, cuya temperatura no sea menor de los 5 °C y para la colocación de placas termo aislantes (excepto poli estireno, polietileno o cualquier otra placa que sea afectada por solventes). Para una correcta especificación de cuartos refrigerados y dependiendo de los materiales aislantes a emplear, consulte a nuestro Departamento de Apoyo Técnico.

PROTECTOR ANTICORROSIVO DE ELEMENTOS METÁLICOS:**1) PREPARACIÓN DE SUPERFICIE**

Elimine óxido, grasa y polvo de la superficie, mediante medios mecánicos, lijado, cepillo de metal o chorro de arena, elimine excedentes de soldadura para que no queden salientes filosas.

2) APPLICACIÓN:

Aplique una capa de **IMPERSAYER VAPOR** a razón de 0.5 a 0.75 L/m² mediante brocha .En caso de que la especificación constructiva indique la utilización de fibra de refuerzo, colóquela mientras esté fresco el material (eliminando ampollamientos y arrugas) embebiendo la membrana pasando sobre ella el cepillo o brocha sin material. Deje secar y aplique una segunda capa de **IMPERSAYER VAPOR**. Deje secar por 72 hrs. Si el elemento se va a dejar expuesto a la intemperie, proteja el sistema mediante la aplicación de 2 manos de IM-4232 IMPERSAYER AISLAMAX Blanco o IM-4355 IMPERSAYER ROJO (consulte hoja técnica).

SISTEMA PARA CHAROLAS DE BAÑO, CORONAS DE CIMENTACIÓN Y JARDINERAS:**1) PREPARACIÓN DE SUPERFICIE E IMPRIMACIÓN, RESANE DE FISURAS Y PUNTOS CRÍTICOS:**

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. En caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con ImperSayer Cemento (siguiendo el mismo procedimiento indicado en la impermeabilización de losas) Aplique ImperSayer Primer "S" de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 4 a 6 m²/L y deje secar por 4 hrs.

2) APPLICACIÓN:

Aplique una capa uniforme de **IMPERSAYER VAPOR** sobre el área previamente imprimada, a razón de 1 a 1.5 L/m², mediante brocha o cepillo. Coloque la membrana de refuerzo seleccionada sobre el material aún fresco (eliminando ampollamientos y arrugas), embebiendo la membrana sobre el impermeabilizante y pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslapé al menos 10 cm. entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo. En el caso de charolas de baño, suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros. Para jardineras, impermeabilice las paredes totalmente. Para coronas de cimentación, deje 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas de la corona. Deje secar por 24 hrs el sistema anterior y aplique una segunda mano de **IMPERSAYER VAPOR**, a razón de 1 L/m² y esparza Riolita para riego, sobre el material aún fresco. Deje secar el sistema completo por 3 días, barra el exceso de Riolita para riego y prosiga con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

PRECAUCIONES:

Manténgase alejado de llamas o chispas. Aplíquese en lugares ventilados. No lo coloque en superficies húmedas. Tóxico por ingestión e inhalación prolongada. Mantenga los envases cerrados, cuando no se utilicen. No se recomienda para sistemas constructivos con alto movimiento estructural. No se deje al alcance de los niños. INFLAMABLE

DOSIFICACIÓN: 1 L/m² por capa, mínimo dos capas.

PRESENTACIÓN: Tambor de 200 L (0.80) Cubeta de 19 L (0.50) Galon de 4L (0.40)

ALMACENAJE Y CADUCIDAD:

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 5 años, siempre y cuando se encuentre bajo techo, en envase correctamente cerrado en lugar fresco y seco.

IMPORTANTE:

Todas las indicaciones de nuestros boletines son fruto de nuestra experiencia y conocimiento del producto, por lo que pueden tomarse como optimas orientaciones. Pero debido a que en la preparación y aplicación de los materiales intervienen múltiples factores ajenos a nuestro control, el usuario final deberá comprobar elaborando una muestra previa en sus instalaciones el resultado final obtenido con este producto, asumiendo la responsabilidad de su aplicación.