

Sistema para coberturas EverGuard TPO



BMI icopal

Sistema monocamada
para coberturas

bmigroup.com/pt

O sistema sintético mais avançado para a impermeabilização de coberturas



O sistema EverGuard é um sistema monocamada de fixação mecânica completo, para a impermeabilização de coberturas não transitáveis com uma inclinação a partir de 1%.

O seu componente principal é a EverGuard TPO, uma membrana termosoldável composta por poliolefina termoplástica reforçada com uma armadura de poliéster, que contribui com um vasto leque de vantagens para o sistema.

Devido às suas excelentes propriedades mecânicas e enorme durabilidade, é o sistema ideal para edifícios comerciais, industriais ou de serviços, por exemplo:

- Hospitais e centros de saúde
- Centros comerciais
- Recintos desportivos
- Aeroportos
- Escolas e Universidades
- Fábricas e armazéns
- Estabelecimentos comerciais

Pode ser instalada sobre suportes de betão, madeira ou chapa (deck).



O **BMI Group** é líder europeu no fabrico e venda de produtos e soluções para coberturas planas e inclinadas.

Em Portugal estamos presentes através de uma ampla rede comercial que conta com uma vasta experiência no aconselhamento a clientes.



Um sistema de elevado desempenho...

GRANDE DURABILIDADE

Para além de garantir uma impermeabilização duradoura, a camada superior em polipropileno da membrana EverGuard TPO é resistente aos raios UV.

ELEVADA RESISTÊNCIA À FORÇA DO VENTO

Uma correta fixação mecânica e a alta soldabilidade da membrana TPO tornam o sistema resistente à força do vento.

ELEVADA RESISTÊNCIA AOS COMPOSTOS QUÍMICOS E AO BOLOR

Permite a instalação deste sistema em zonas urbanas, industriais e com um clima adverso.

GRANDE ESTABILIDADE DIMENSIONAL E RESISTÊNCIA MECÂNICA

Devido à reduzida contração da membrana sintética TPO.

FÁCIL E RÁPIDA INSTALAÇÃO

A ampla gama de componentes e acessórios do sistema permite resolver rápida e eficazmente os problemas causados pelos pontos singulares ou sensíveis da cobertura.

... e que também é sustentável

ENERGETICAMENTE EFICIENTE DEVIDO AO SEU ELEVADO SRI (SOLAR REFLECTANCE INDEX - ÍNDICE DE REFLETÂNCIA SOLAR)

A cor clara e a composição da membrana TPO permitem refletir a radiação solar de uma forma mais eficaz, o que se traduz numa melhoria do desempenho térmico do edifício.

SAUDÁVEL

Não contém plastificantes nem HFC.

RECICLÁVEL

É constituída por materiais reciclados e é completamente reciclável no final da sua vida útil.

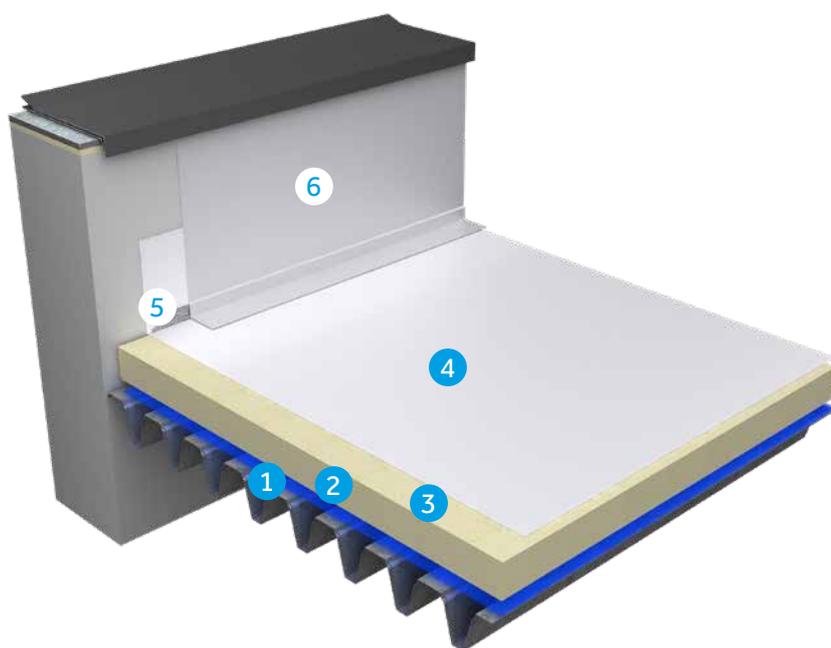
DURADOURO

A sua enorme durabilidade contribui para prolongar a vida útil da cobertura e do edifício.

Por isso, a membrana EverGuard é certificada e homologada por diferentes organismos nacionais e internacionais:



Elementos que compõem o sistema



ELEMENTOS QUE COMPÕEM A SOLUÇÃO DE CONSTRUÇÃO

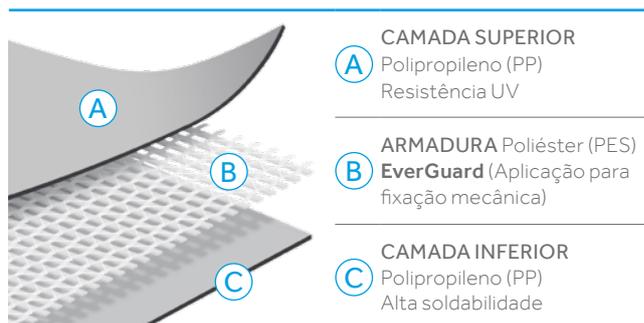
- 1 Barreira de vapor
- 2 Isolamento
- 3 Capa de proteção
- 4 Membrana **EverGuard TPO**
- 5 Barra de fixação
- 6 Remate lateral **EverGuard TPO**

O sistema EverGuard é um sistema completo, constituído por diferentes elementos e acessórios que permitem criar uma solução versátil e segura, adequada para qualquer projeto:

1. MEMBRANA EVERGUARD TPO

Disponível em diferentes cores e espessuras, é constituída por uma **camada superior** em polipropileno resistente aos raios UV, uma **camada central** reforçada com uma armadura de poliéster e, por último, uma **camada inferior** em polipropileno de alta soldabilidade.

A membrana pode ser soldada mediante fixação tradicional com sobreposição ou através de soldadura por indução.



- A** CAMADA SUPERIOR
Polipropileno (PP)
Resistência UV
- B** ARMADURA Poliéster (PES)
EverGuard (Aplicação para fixação mecânica)
- C** CAMADA INFERIOR
Polipropileno (PP)
Alta soldabilidade

2. ISOLAMENTO

A BMI Portugal oferece diferentes tipos de isolamento no sistema EverGuard.

3. BARREIRA DE VAPOR

A colocação de uma barreira de vapor contribui para reforçar a estanqueidade da cobertura.

A BMI oferece uma gama de barreiras de vapor em polietileno e betuminosas para instalação flutuante ou autoadesiva.

4. PROTEÇÃO E SEPARAÇÃO

Em determinadas aplicações, a membrana de cobertura tem de estar separada de outros elementos incompatíveis ou protegida contra os danos mecânicos.

Nestes casos, aconselha-se a inclusão de uma camada separadora dessolidarizante geotêxtil para proteção.

CERTIFICAÇÃO DE COMPORTAMENTO PERANTE FOGO EXTERIOR BROOF T1

Membrana Everguard TPO	Fixações da membrana	Capa de proteção	Isolamento	Barreira de vapor	Suporte**	Inclinação da cobertura
Todas as espessuras*	Mecânica	Nenhuma	Thermazone MG Thermazone ALU	Opcional	Perfil em aço, betão ou madeira	≥1°
Todas as espessuras*			Lã de rocha			

* Entre as cores nas quais a membrana está disponível está o branco e o cinzento.

** Cobertura de madeira contínua, cobertura em aço trapezoidal não perfurada ou em betão com orifícios com uma dimensão inferior a 5 mm.

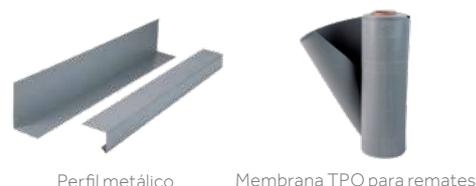
5. ACESSÓRIOS E FIXAÇÕES

A gama EverGuard conta com um vasto leque de acessórios totalmente compatíveis, para facilitar a instalação e resolver os problemas causados pelos pontos singulares da cobertura.

O sistema é fixado mecanicamente utilizando parafusos em aço inoxidável de alta qualidade, que são protegidos por cânulas de fixação em polipropileno ou plaquetas em aço inoxidável.

6. SOLUÇÃO LÍQUIDA PARA DETALHES

A membrana Sealoflex última é líquida e complementa a impermeabilização da membrana TPO nos detalhes e nos pontos mais sensíveis. Aplicada a frio, não contém dissolventes nem COV, é praticamente inodora e tem uma grande durabilidade.



Perfil metálico

Membrana TPO para remates



Membrana TPO antideslizante

Fixações



Protetores de cantos

Tubos passantes



Barra de ancoragem

Três níveis de garantia

Em conjunto com o sistema, a BMI Portugal disponibiliza aos clientes os seus três níveis de garantia, em função do projeto e do tipo de instalação.

■ GARANTIA DE PRODUTO

É garantido o funcionamento do produto durante o período de garantia.

Está disponível para qualquer proprietário de habitações e edifícios, independentemente do instalador

■ GARANTIA DE SISTEMA

É uma garantia integral aplicável à cobertura, relativamente à durabilidade em caso de infiltração de água, à resistência à intempérie e a falhas no sistema ou nos materiais.

■ GARANTIA DE SOLUÇÃO

É uma garantia integral aplicável à cobertura, relativamente à durabilidade em caso de infiltração de água, à resistência à intempérie e a falhas no sistema ou nos materiais, garantindo ainda os trabalhos realizados pelos instaladores com certificação BMI RoofPro.

Everguard em obra

COBERTURA DO NOVO CENTRO LOGÍSTICO DA AIRBUS ILLESCAS, TOLEDO



Cliente	P3 Logistics Park
Sistema	EverGuard TPO WHITE
Superfície	45.000m ²
Ano	2019

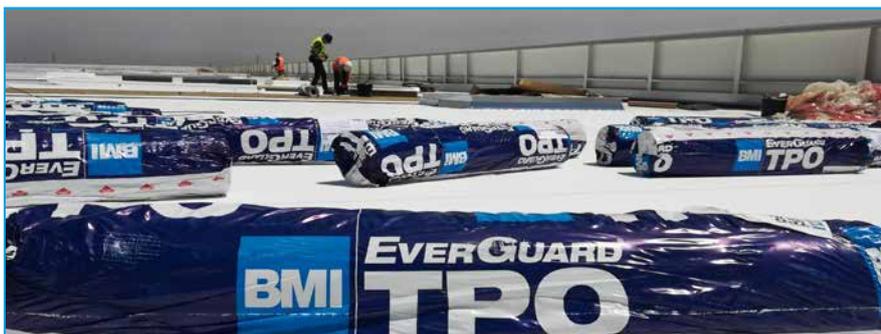
Certificações

Vídeo do projeto

Fases da obra

O sistema consistiu numa chapa deck instalada sobre a estrutura da cobertura, em cima da qual foram fixados os painéis de lâ de rocha e a membrana EverGuard TPO.





Para além de ser um produto sustentável, a membrana monocamada **EverGuard TPO** oferece uma elevada resistência à intempérie e aos agentes químicos.



A membrana **EverGuard TPO** foi fixada, juntamente com os painéis de lâ de rocha, utilizando parafusos de aço protegidos e cânulas de fixação. Este tipo de fixação mecânica oferece uma excelente resistência contra a força do vento.



As membranas em poliolefina termoplástica de alta resistência foram seladas entre si utilizando um soldador automático de ar quente com unidade de aquecimento e bocal para membranas **TPO** e um rolo de pressão.



Para drenagens, clarabóias e outros pontos particulares do telhado, foi utilizada uma banda de remate de **TPO** que foi fixada às superfícies utilizando o adesivo de contacto específico para **TPO** e com fixação mecânica no seu ponto alto.



Os pontos mais sensíveis, por exemplo, uniões ou cantos, foram reforçados com a aplicação de peças pós-formadas específicas em **TPO**, soldadas por termofusão a ar quente.

Obras de referência

Desde o seu lançamento, em 2016, inúmeros clientes na Península Ibérica optaram por construir ou reabilitar a sua cobertura utilizando o sistema integrado EverGuard. Estes são alguns exemplos de como o sistema EverGuard contribuiu para melhorar a durabilidade, eficiência energética e conforto dos edifícios onde foi instalado.

Mais de 4M de m² instalados em grandes multinacionais de logística (*consulte o seu assessor comercial para obter as referências*).

CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DO CENTRO LOGÍSTICO DA AMAZON DOS HERMANAS, SEVILHA

Cliente	Goodman
Sistema	EverGuard TPO WHITE + BMI THERMAZONE ALU
Superfície	55.000m ²
Ano	2019 - 2020
Certificações	   



ACORDO GLOBAL COM A DECATHLON ESPANHA PARA A REABILITAÇÃO DAS COBERTURAS DOS SEUS ESTABELECIMENTOS UTILIZANDO SISTEMAS EVERGUARD

Cliente	Decathlon
Sistema	EverGuard TPO WHITE + BMI THERMAZONE ALU
Superfície (aprox. até à data)	100.000m ²
Ano	2018 - 2020
Certificações	   



Foto: Decathlon Salamanca.

REABILITAÇÃO DA COBERTURA DA LOJA IKEA JEREZ DE LA FRONTERA, CÁDIS

Cliente	IKEA
Sistema	EverGuard TPO WHITE
Superfície	27.000m ²
Ano	2018 - 2019
Certificações	  



REABILITAÇÃO DA COBERTURA DO PRINCIPAL MERCADO GROSSISTA DE ALIMENTOS FRESCOS ECOLÓGICOS DE ESPANHA - MERCABARNA - BARCELONA

Cliente	MERCABARNA
Sistema	EverGuard TPO WHITE + BMI THERMAZONE
Superfície	5.500m ²
Ano	2019
Certificações	  



ACORDO GLOBAL COM A LIDL ESPANHA PARA A REABILITAÇÃO E CONSTRUÇÃO DAS NOVAS COBERTURAS DOS SEUS SUPERMERCADOS UTILIZANDO SISTEMAS EVERGUARD

Cliente	LIDL Espanha
Sistema	EverGuard TPO WHITE + BMI THERMAZONE
Superfície (aprox. até à data)	120.000m ²
Ano	2016 - 2020
Certificações	   



Foto: LIDL de Burlada, Navarra.

CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DO PLAZA DEL DUQUE SHOPPING CENTER ADEJE, TENERIFE

Cliente	ATIMOS CANARIA S.L.U.
Sistema	EverGuard TPO GREY
Superfície	4.000m ²
Ano	2019
Certificações	 



REABILITAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO GRUPO RECALVI SEVILHA

Cliente	Grupo RECALVI
Sistema	EverGuard TPO WHITE + BMI THERMAZONE MG
Superfície	5.000m ²
Ano	2019
Certificações	  



CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DO CENTRO LOGÍSTICO DA ESTRELLA DAMM EL PRAT DE LLOBREGAT, BARCELONA

Cliente	CILSA
Sistema	EverGuard TPO WHITE + BMI THERMAZONE
Superfície	37.000m ²
Ano	2019
Certificações	  



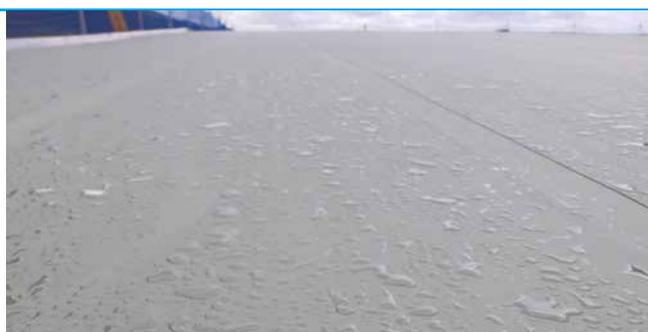
CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DA LOJA LEROY MERLÍN NO CENTRO COMERCIAL WAY SEVILHA

Cliente	KRONOS INVESTMENT
Sistema	EverGuard TPO WHITE
Superfície	8.000m ²
Ano	2019 - 2020
Certificações	  



CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DA NOVA CENTRAL DE PRODUÇÃO DA NATAC BIOTECH HERVÁS, CÁCERES

Cliente	NATAC BIOTECH
Sistema	EverGuard TPO GREEN
Superfície (aprox. até à data)	4.800m ²
Ano	2020
Certificações	 



REABILITAÇÃO DA COBERTURA DO SUPERMERCADO SUPERSOL ALGECIRAS, CÁDIS

Cliente	SUPERSOL
Sistema	EverGuard TPO WHITE
Superfície	4.500m ²
Ano	2020
Certificações	  



REABILITAÇÃO DA COBERTURA DE VÁRIOS CENTROS DOS SUPERMERCADOS INTERMARCHÉ PORTUGAL

Cliente	INTERMARCHÉ
Sistema	EverGuard TPO WHITE
Superfície	34.000m ²
Ano	2019
Certificações	  



CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DA NOVA NAVE NA ZAL - ZONA DE ATIVIDADES LOGÍSTICAS- SEVILHA

Cliente	-
Sistema	EverGuard TPO WHITE
Superfície (aprox. até à data)	14.000m ²
Ano	2020
Certificações	  



REABILITAÇÃO DA COBERTURA DO CENTRO COMERCIAL EL TORMES SALAMANCA

Cliente	JLL
Sistema	EverGuard TPO WHITE
Superfície	13.000m ²
Ano	2018
Certificações	 





BMI Portugal

CT Cobert Telhas S.A.

Estrada Nacional 361-1
Outeiro da Cabeça
2565-594 Torres Vedras

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente

sac@bmigroup.com
261 920 005

www.bmigroup.com/pt