

SSN GROUP

The Power of Real Estate.

PRESSEMAPPE 2017

22.12.2016	SSN Group verkauft zwei Gebäude des Projekts Quartier Bundesallee an die Berliner Volksbank	03
23.02.2017	Schweizer SSN Group weitet Engagement in Berlin aus	05
24.02.2017	Die SSN Group hat Anteile an der Projektgesellschaft Wilhelmstraße 56-59 in Berlin-Mitte erworben.	07
31.03.2017	Quartier Bundesallee – Vertriebsstart für vier Stadthäuser mit 73 Wohnungen. „Momente Berlin“ bietet Kiez und Grün in der City West	08
31.03.2017	Jürgen Overath ist neuer Deutschland-Chef der SSN – Immobilieninvestor setzt Impuls für Expansionskurs	10
07.04.2017	Individuelles Quartier für Düsseldorf: DM Projektmanagement erhält Zuschlag für Bauleitung	11
10.04.2017	Jörg Kesting neuer kaufmännischer Leiter der SSN Deutschland SSN Group verstärkt weiter Team für dynamisches Wachstum	13
18.04.2017	SSN Group gewinnt Christof Okulla als neuen Leiter Finanzen und Administration in Deutschland	14
24.04.2017	SSN Group AG beteiligt sich an 2,3 Mrd. Portfolio von GERCH	15
04.05.2017	GERCHGROUP erwirbt Deutz Areal in Köln-Mülheim	17
02.06.2017	GERCH und SSN starten mit Bau des Büro- und Hotelgebäudes „No.1“ in Mannheim	19
04.07.2017	SSN Group gewinnt Elbphilharmonie Manager für Berlin	21
05.07.2017	Thomas-M. Vogt wird Chef der SSN-Tochter DMP	22
24.07.2017	Der Entwurf steht fest: Gestaltung der Holsten Quartiere geht an André Poitiers	23
25.07.2017	SSN Group verkauft Grossteil seiner Wohnungen in Berliner Bundesallee	25
28.07.2017	SSN Group und GERCHGROUP lehnen Aufstellungsbeschluss für Peschl Quartiere ab	27
31.08.2017	SSN Group holt Hochtief ins Boot	29
04.10.2017	SSN Group zieht neue Seiten auf: Neuer Look für die Homepage des Unternehmens	31

PRESSEMITTEILUNG

SSN GROUP VERKAUFT ZWEI GEBÄUDE DES PROJEKTS QUARTIER BUNDESALLEE AN DIE BERLINER VOLKSBANK

BERLIN, ZUG, SCHWEIZ, 22.12.2016

Der Schweizer Immobilienentwickler SSN Group AG hat die Bürohäuser 1 und 2 des Quartiers Bundesallee an die Berliner Volksbank verkauft. Das Berliner Unternehmen plant, die erworbenen Räumlichkeiten an dem zentralen Standort als Firmensitz zu nutzen. Die SSN Group AG wurde bei der Transaktion durch die internationale Wirtschaftskanzlei Hogan Lovells International LLP beraten, über die Konditionen wurde durch die beteiligten Vertragsparteien Stillschweigen vereinbart. Die Bürohäuser verfügen über eine Gesamtnutzfläche von ca. 15.140 m² und beanspruchen damit nur einen Teil des gesamten Quartiers.

„Die SSN Group freut sich, gemeinsam mit der Berliner Volksbank das Quartier Bundesallee zu realisieren“, sagt Michael Tockweiler, CEO der SSN Group AG. „Dieses Milestone-Projekt wird Auftakt für weitere Projekte in der deutschen Hauptstadt sein. Berlin steht bei uns verstärkt im Fokus neben den weiteren Metropolregionen in Deutschland.“

Auf dem Gesamtareal entsteht auf fast 7.500 m² Grundfläche ein attraktives neues Quartier mit Wohn- und Büronutzung, das insgesamt über eine Nutzfläche von ca. 28.600 m² verfügen wird. Davon entfallen ca. 7.200 m² auf 75 Wohnungen und ca. 21.400 m² auf Büros. Außerdem werden 117 Tiefgaragenparkplätze entstehen.

Professor Holger Hagge, Chief Investment Officer und Member Executive Board SSN Group AG: *„Mit dem Neubau rücken wir ein ganzes Stadtquartier wieder an die Bundesallee heran. Dabei wird nicht nur eine Lücke im Straßenbild geschlossen, der prominente Knotenpunkt am Eingang zum Berliner Westen erhält außerdem einen attraktiven Blickfang mit zeitlos moderner Architektur.“*

Städtebaulich markiert das neue Quartier nicht nur einen Lückenschluss im Straßenbild, sondern die Wiederherstellung eines gewachsenen und geschichtsträchtigen Areals. Die Pläne für das Projekt wurden in enger Zusammenarbeit mit dem Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf erarbeitet und gemeinsam auf den Weg gebracht. *„Auf Bitte des Bezirksamtes hin hat die SSN Group ein Gutachterverfahren durchgeführt und zusammen mit den Fraktionen über den Entwurf entschieden. Das ausgewählte Konzept wurde dem Bebauungsplanverfahren zugrunde gelegt“,* sagt Reinhard Naumann, Bezirksbürgermeister Charlottenburg-Wilmersdorf. *„Der geplante Neubau wertet das gesamte Viertel auf. Die alten Straßenräume sollen weitgehend wiederhergestellt werden. Es wurde ein Nutzungsmix eingeplant, der typisch für das Viertel ist. Die enge Zusammenarbeit mit der SSN Group hat sich ausgezahlt, denn mit dem Projekt wird auch ein Stück Stadtreparatur geleistet.“*

Der Bereich an der Bundesallee und der Nachodstraße ist in drei voneinander unterscheidbare Baukörper geteilt, deren Aufbauten bis zu zehn Geschosse hoch werden. Im Sockelgeschoss sollen Geschäfte und Gastronomie Platz finden, darüber werden Büros eingerichtet. Bis vor kurzem befand sich auf dem Areal ein in den 1970er Jahren errichteter Bürokomplex, der bis 2013 durch das Jobcenter Charlottenburg-Wilmersdorf genutzt wurde. Das Gebäude wurde inzwischen

vollständig abgetragen und die Tiefbaumaßnahme hat bereits begonnen. Die Fertigstellung des Quartiers ist für 2019 vorgesehen. Dann soll auch die Berliner Volksbank die neuen Räumlichkeiten beziehen.

„Die geplante unkonventionelle Blockrandbebauung wird sich nicht nur städtebaulich perfekt einfügen, sondern auch neuesten Nachhaltigkeitsstandards entsprechen“, so Professor Hagge. „Für die Bauausführung wird die SSN Group AG bevorzugt lokal ansässige Unternehmen und Betriebe beauftragen.“

Über SSN: DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

SCHWEIZER SSN GROUP WEITET ENGAGEMENT IN BERLIN AUS

BERLIN, ZUG, SCHWEIZ, 23.2.2017

Der Schweizer Immobilienentwickler SSN Group AG hat das Areal in der Franklinstraße 26a in Charlottenburg von der Kilian Immobiliengruppe erworben. Das Grundstück verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 3.600 m² und befindet sich in unmittelbarer Nähe zu den Hauptstadtniederlassungen der Autobauer Porsche, VW, Audi und Mercedes.

„Für den Berliner Büromarkt mit seinem geringen Angebot an freien Mietflächen ist die Schaffung neuer Büroflächen dringend erforderlich“, sagt Holger Hagge, Chief Investment Officer und Member Executive Board SSN Group AG. „Mit dem neuen Bürogebäude werden wir einen Beitrag dazu leisten.“

Auf dem Areal soll ein modernes Bürogebäude entstehen, das über ca. 10.800 m² Büromietfläche, verteilt auf sechs Geschosse und ein Staffelgeschoss, verfügen wird. Hinzu kommt die Errichtung einer eingeschossigen Tiefgarage. Momentan befindet sich auf dem Grundstück ein Autohaus, das im Zuge der Neubaumaßnahme abgerissen wird. Ein positiver Baubescheid liegt bereits vor, der Baubeginn ist für das erste Quartal 2018 geplant, für die Fertigstellung des Objekts ist das dritte Quartal 2019 anvisiert.

„Der Entwurf sieht ein modernes Bürogebäude vor, das nicht nur wegen der ansprechenden Optik, sondern auch aufgrund der zentralen Lage und der Nähe zur City-West für potenzielle Mieter interessant ist. Es ist geplant, die Büroflächen sowohl etagenweise mit zwischen ca. 1.600 m² und 2.000 m² als auch etagenübergreifend an einen Globalmieter zu vermieten“, so Hagge weiter.

Das Grundstück Franklinstraße 26a befindet sich in zentraler Lage, verfügt über eine hervorragende Infrastruktur und Verkehrsanbindung und wird von der Spree und dem Landwehrkanal umschlossen. In unmittelbarer Nähe zu dem Areal befinden sich die Technische Universität Berlin und weitere Wissenschaftseinrichtungen. Die U-Bahn Haltestelle Ernst-Reuter-Platz ist ca. 10 Gehminuten entfernt und bietet eine Anbindung an die U2 und mehrere Buslinien. Über die Magistrale Straße des 17. Juni sind Berlin-Mitte und die City-Ost in wenigen Minuten zu erreichen.

Michael Tockweiler, CEO der SSN Group AG: *„Wir freuen uns, unser Engagement in der Hauptstadt weiter voranzutreiben. Neben unserem Milestone Projekt Quartier Bundesallee, mit dem wir unsere Visitenkarte in Berlin bereits abgegeben haben, werden wir auch das Projekt in der Franklinstraße mit Expertise und unter Berücksichtigung der Umgebung einer neuen Nutzung zuführen.“*

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN**

ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

BERLIN, ZUG, SCHWEIZ, 24.2.2017

Die SSN Group hat in Kooperation mit einem Schweizer Family Office im Rahmen eines Share-Deals die Anteile an der Projektgesellschaft Wilhelmstraße 56–59 in Berlin-Mitte von der Obholzer-Gruppe erworben.

Gemäß der vorliegenden Baugenehmigung werden auf dem inzwischen beräumten Grundstück nahe dem Brandenburger Tor bis Ende 2019 165 Wohneinheiten entstehen. Über den Kaufpreis haben die Vertragspartner Stillschweigen vereinbart.

Es ist geplant, bei der Positionierung des Wohnhauses vis-à-vis des Hotels Adlon neue Akzente zu setzen.

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

QUARTIER BUNDESALLEE – VERTRIEBSSTART FÜR VIER STADTHÄUSER MIT 73 WOHNUNGEN | „MOMENTE BERLIN“ BIETET KIEZ UND GRÜN IN DER CITY WEST

BERLIN, 31.3.2017

Nach erfolgreichem Verkauf der Bürohäuser des Quartier Bundesallee an die Berliner Volksbank startet ab heute der Verkauf für die 73 hochwertig ausgestatteten Neubauwohnungen in der begehrten Berliner City-Lage. Einen Reservierungsstand von 35 Prozent konnte SSN bereits vor dem offiziellen Vertriebsstart des Projektes „Momente Berlin“ melden.

„Das liegt zum einen an der zentralen Lage unweit des Kurfürstendamms und zum anderen an der hochwertigen Ausstattung der Wohnungen mit einer Deckenhöhe von ca. drei Metern, großen Balkonen, Privatgärten und der ruhigen Lage mit naturnaher Garten- und Freiflächengestaltung“, beschreibt Patrick Schlöffel vom Bauherrn SSN Group die überdurchschnittliche Nachfrage noch vor Baubeginn.

Die 1- bis 5-Zimmerwohnungen in insgesamt vier Stadthäusern verfügen über Wohnflächen von 40–170 Quadratmetern und bieten ihren Bewohnern zusätzlich Gemeinschaftsdachgärten. Die Penthäuser haben neben den eigenen Terrassen und Balkonen zusätzlich On-Top-Dachterassen. Die Bundesallee vereint eine gute Innenstadtlage in der Nähe des Kurfürstendamms mit perfekter Erreichbarkeit und hat dazu eine geschichtsträchtige Umgebung: Heinrich Mann, Kurt Tucholsky, Marlene Dietrich, Erich Kästner und andere berühmte Berliner Persönlichkeiten haben in unmittelbarer Nachbarschaft gewohnt.

Danny Wolf, Geschäftsführer des beauftragten Maklerunternehmens Best Place Immobilien: *„Der Projektname ‚Momente Berlin‘ charakterisiert die besondere Atmosphäre dieses Kleinods, das eine intakte Kiez-Lage mit optimaler Nahversorgung am Prager Platz bietet und gleichzeitig die Intimität einer grünen Oase im traditionsreichen Charlottenburg-Wilmersdorf.“* Eine besonders hochwertige Ausstattung und eine Tiefgarage runden die moderne Architektur mit klaren und warmen Fassadenakzenten ab.

Die Fertigstellung der Stadthäuser ist für Mitte 2019 geplant.

Ein besonderer Standortvorteil ist die geografische Lage im Zentrum der Hauptstadt: Direkt an der Bundesallee, vis-à-vis von „Momente Berlin“, ist der U-Bahnhof Spichernstraße gelegen. Kurfürstendamm, KaDeWe und Bahnhof Zoo sind fußläufig in wenigen Minuten erreichbar. Tiergarten, Brandenburger Tor, Gendarmenmarkt und Friedrichstraße erreicht man in zehn Minuten, den Flughafen BER in ca. 25 Autominuten.

Die Quadratmeterpreise für die Wohnungen liegen zwischen 5.000 und 7.800 Euro. Der Showroom an der Bundesallee Ecke Nachodstraße ist von Mittwoch bis Sonntag von 14–18 Uhr geöffnet.

www.momenteberlin.de

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

JÜRGEN OVERATH IST NEUER DEUTSCHLAND-CHEF DER SSN – IMMOBILIENINVESTOR SETZT IMPULS FÜR EXPANSIONSKURS

DÜSSELDORF/ZUG, 31.3.2017

Jürgen Overath, 53, ist ab sofort neuer Geschäftsführer für das Deutschland-Geschäft der SSN Group. Damit stellt die Schweizer Unternehmensgruppe die Weichen für anstehende Ausweitungen des Portfolios und des Projektentwicklungsgeschäfts in deutschen Metropolen. Overath ist seit mehr als 25 Jahren im Real Estate Geschäft tätig und gilt als ausgewiesener Experte für Real Estate-, Portfolio- und Asset- Management.

Zuvor arbeitete er unter anderem als Geschäftsführer bei der Corpus Sireo Immobiliengruppe und war als Vorstand bei der DIC Asset sowie bei der DO Deutsche Office AG tätig. Overath wird sich insbesondere dem Ausbau des Projektgeschäfts widmen. Der Deutschlandchef berichtet direkt an den CEO der SSN Group, Michael Tockweiler.

„Mit Jürgen Overath als Geschäftsführer und versiertem Immobilienspezialisten sind wir bestens aufgestellt für unser Bestands- und Neugeschäft sowie das dynamische Wachstum unserer Unternehmensgruppe in Deutschland“, sagt Michael Tockweiler, CEO der SSN Group.

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

INDIVIDUELLES QUARTIER FÜR DÜSSELDORF: DM PROJEKTMANAGEMENT ERHÄLT ZUSCHLAG FÜR BAULEITUNG

Im Düsseldorfer Stadtteil Gerresheim bieten sich bald neue Perspektiven. Die DM Projektmanagement GmbH hat den Zuschlag für die Bauleitung für ein Wohnungsbauprojekt der INTERBODEN GmbH & Co. KG erhalten. Das attraktiv gelegene 8.500 qm große Grundstück an der Dreher- und Radebergerstraße liegt im Stadtteil Gerresheim im Osten der Landeshauptstadt. Das Areal wurde zuvor von der Interboden Gruppe, die in Ratingen ansässig ist, von der Stadt Düsseldorf erworben.

Die DM Projektmanagement ist ein Tochterunternehmen der europaweit tätigen SSN Group und wird als Dienstleister für Projektsteuerung und Baumanagement – von der Entwicklungs- bis zur Betriebsphase – die Abläufe koordinieren und vorantreiben. Dadurch werden die Voraussetzungen für ein erfolgreiches Projekt geschaffen, indem es professionell vorbereitet wird, optimiert und die daraus entstehenden Vorteile im Bauprozess effizient eingesetzt werden.

„Die Motivation der DM Projektmanagement ist, das Beste aus den vorgegebenen Rahmenbedingungen zu erreichen. Gemeinsam mit dem Auftraggeber entwickeln wir aus einer guten Idee ein gelungenes Projekt“, sagt Detlef Bennies, Geschäftsführer der DM Projektmanagement. „Als zuverlässiger Ansprechpartner für das professionelle Baumanagement und die prozessoptimierte Steuerung von Projekten haben wir bereits viele interessante Großprojekte realisiert und werden auch dieses Projekt fachkundig betreuen.“

Geplant sind ca. 100 Wohneinheiten sowie eine Gewerbeeinheit. Baubeginn ist im Frühjahr 2017. Die Fertigstellung des Neubauvorhabens ist für Ende 2018 geplant.

DM Projektmanagement hat mit Interboden in der Vergangenheit bereits mehrere Projekte erfolgreich umgesetzt und unter anderem den Port Phoenix in Dortmund realisiert.

„Mit dem Ankauf des Grundstückes in Gerresheim verstärken wir unser Engagement für den Standort Düsseldorf. Mit der Produktlinie VILIS vereinen wir preisgünstigen und zugleich anspruchsvollen Wohnraum“, sagt Dr. Reiner Götzen, Geschäftsführer von Interboden. „Wir freuen uns, dass DMP uns bei dem neuen Projekt in Düsseldorf federführend in allen kaufmännischen und technischen Aufgaben unterstützen wird und wir erneut auf das Renommee und die Expertise eines zuverlässigen Partners zurückgreifen können.“

Thomas Geisel, Oberbürgermeister der Stadt Düsseldorf, freut sich über die Entwicklung des Grundstückes. „Wir begrüßen das Projekt auf einem ehemals städtischen Grundstück. Hier entstehen Wohnungen, die in Düsseldorf dringend benötigt werden.“

Über DM Projektmanagement: **DIE DM PROJEKTMANAGEMENT GMBH & CO. KG IST EINE TOCHTER DER SSN GROUP. SEIT 30 JAHREN GEHÖREN ZU DEN LEISTUNGEN DER DM PROJEKTMA-**

NAGEMENT GMBH U.A. DIE ENTWICKLUNG VON PROJEKTSTRATEGIEN, PROZESSOPTIMIERUNGEN, BUILDING INFORMATION MODELING UND LEAN CONSTRUCTION IM RAHMEN VON PROJEKTSTEUERUNG UND PROJEKTMANAGEMENT. DAS UNTERNEHMEN BETREUT AN SEINEM HAUPTSITZ IN DÜSSELDORF UND IN DREI NIEDERLASSUNGEN PROJEKTE IM BEREICH WOHNUNGSBAU, BÜRO/GEWERBE, EINKAUFSZENTREN, GESUNDHEITSWESEN, SPORTSTÄTTEN, HOTELS UND SANIERUNG.

www.dmpprojektmanagement.de/dmp

Über Interboden: DIE INHABERGEFÜHRTE FIRMENGRUPPE INTERBODEN IST SEIT 65 JAHREN AM IMMOBILIENMARKT AKTIV. IM VORDERGRUND STEHT DER INNOVATIVE, KONZEPTBEZOGENE WOHNUNGS- UND GEWERBEBAU. INTERBODEN VERSTEHT SICH ALS GENERALPLANER FÜR QUARTIERSARCHITEKTUR UND UMFASSENDE IMMOBILIENDIENSTLEISTER, DER LEBENS- UND ARBEITSWELTEN SCHAFFT. ZIEL IST ES, FÜR JEDEN STANDORT INDIVIDUELLE KONZEPTBAUSTEINE ZU ENTWICKELN UND ZU EINER EINZIGARTIGEN LEBENSWELT MIT SOZIALER UND ÖKOLOGISCHER NACHHALTIGKEIT ZUSAMMENZUFÜGEN.

www.interboden.de

Über SSN: DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

JÖRG KESTING NEUER KAUFMÄNNISCHER LEITER DER SSN DEUTSCHLAND — SSN GROUP VERSTÄRKT WEITER TEAM FÜR DYNAMISCHES WACHSTUM

DÜSSELDORF/ZUG, 10.4.2017

Jörg Kesting, 49, wird ab sofort kaufmännischer Leiter für das Deutschland-Geschäft der SSN Group. Damit folgt Kesting dem ebenfalls neu eingestiegenen Deutschland-Chef Jürgen Overath. Die Schweizer Unternehmensgruppe verstärkt so das Team am Standort Düsseldorf für die geplanten Projekte in deutschen Großstädten und die anstehende Ausweitung des Portfolios. Kesting hat langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche, insbesondere in den Bereichen Asset Management und Transaktionsberatung. Als Head of Asset Management der Deutsche Office AG verwaltete er ein Immobilienportfolio im Wert von rund 1,8 Mrd. Euro und einer Fläche von 850.000 m².

„Mit dem eingespielten Real Estate Team Jürgen Overath und Jörg Kesting erweitern wir unser Team in Deutschland um zwei versierte Immobilienexperten. Damit bauen wir unsere Führungsebene für unser Bestands- und Neugeschäft sowie das dynamische Wachstum unserer Unternehmensgruppe in Deutschland weiter aus“, so Michael Tockweiler, CEO der SSN Group AG.

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

M: ak@businessnetwork-berlin.com

PRESSEMITTEILUNG

SSN GROUP GEWINNT CHRISTOF OKULLA ALS NEUEN LEITER FINANZEN UND ADMINISTRATION IN DEUTSCHLAND

DÜSSELDORF/ZUG, 18.4.2017

Christof Okulla, 52, übernimmt ab sofort die Leitung Finanzen und Administration des Deutschland-Geschäfts der SSN Group. In seiner Funktion zeichnet er vor allem für die Bereiche Finanzierung, Treasury und Controlling verantwortlich. Der Diplom Kaufmann und Immobilien-Ökonom Okulla hat langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche mit besonderer Expertise in den Bereichen Finanzen und Controlling. Er war zuvor unter anderem bei der DO Deutsche Office AG als Finanzvorstand und bei der Corpus Sireo Holding als Leiter Finanzmanagement tätig. Die Schweizer Unternehmensgruppe verstärkt so weiterhin das Team am Standort Düsseldorf für die geplanten Projekte in deutschen Großstädten und die anstehende Ausweitung des Portfolios.

„Mit Christof Okulla, Jörg Kesting und Jürgen Overath konnten wir ein eingespieltes Team für die SSN Group gewinnen“, so Michael Tockweiler, CEO.

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

SSN GROUP AG BETEILIGT SICH AN 2,3 MRD. PORTFOLIO VON GERCH

DÜSSELDORF/ZUG, 24.4.2017

Die in der Schweiz ansässige SSN Group AG erwirbt vom Gesellschafter GERCHGROUP die Mehrheit seiner Beteiligung an der GERCH Development GmbH. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. „SSN Group beteiligt sich damit an einem der interessantesten Development-Portfolios in Deutschland mit 9 Projekten und einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund 2,3 Mrd. Euro“, so Michael Tockweiler, CEO der SSN GROUP AG. Mit dieser Transaktion verdreifacht die SSN Group ihr derzeitiges Projektvolumen.

Für Mathias Düsterdick, CEO der GERCHGROUP AG, ist die Aufnahme eines Partners wie die SSN Group eine logische Konsequenz zur Weiterentwicklung des Portfolios: „Wir haben in diesem Jahr 2 Bebauungspläne bereits zur Rechtskraft gebracht. Außerdem erwarten wir 2 Baugenehmigungen, so dass wir zeitnah mit Hochbauprojekten starten werden“. Mit ihren Tochtergesellschaften in den Bereichen Projektmanagement, Planung, Bauleitung und Gebäudetechnik bietet SSN Group ein breites Know-how zur Umsetzung komplexer Projektentwicklungen, so wie die der GERCHGROUP in den Asset-Klassen Wohnen, Büro und Hotel.

Das neu entstehende Joint-Venture firmiert unter dem Namen SG Development GmbH. SSN Development-Chef Jürgen Overath übernimmt die Geschäftsführung. Das Management rund um den CEO Mathias Düsterdick und den CFO Christoph Hüttemann der GERCHGROUP wird die SG Development GmbH weiterhin aktiv in allen Bereichen unterstützen.

Auch künftig wird die GERCHGROUP AG weiterhin eigenständig Developments in Deutschland realisieren. Mehrere konkrete Projektankäufe stehen laut Düsterdick kurz vor Abschluss. Denkbar ist, so Düsterdick, bei weiteren Projekten auch künftig mit der SSN Group Partnerschaften einzugehen.

Über GERCHGROUP: **DIE GERCHGROUP IST EIN ZWISCHENINVESTIERENDER PROJEKTENTWICKLER MIT SITZ IN DÜSSELDORF, DER VON MATHIAS DÜSTERDICK (CEO) UND CHRISTOPH HÜTTEMANN (CFO) ENDE OKTOBER 2015 GEGRÜNDET WURDE, NACHDEM BEIDE ZUVOR IHRE ANTEILE AN DER PDI-GRUPPE VERKAUFT HATTEN.**

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN**

BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

GERCHGROUP ERWIRBT DEUTZ AREAL IN KÖLN-MÜLHEIM

DÜSSELDORF/ZUG, 4.5.2017

Der Düsseldorfer Projektentwickler GERCHGROUP AG hat das Areal der DEUTZ AG in Köln-Mülheim erworben. Auf dem ca. 160.000 m² großen Grundstück soll in den nächsten Jahren ein neues Stadtquartier entstehen. Hierbei sind vielfältige Nutzungen in Planung, vorrangig wird sich die Entwicklung jedoch auf den Bereich Wohnen fokussieren. Neben zahlreichen Neubaumaßnahmen sind auch denkmalgeschützte Gebäude in die Planung zu integrieren, auch öffentliche Einrichtungen werden auf dem Areal ihren Platz finden. Bebauungsplanverfahren wurde bereits von der DEUTZ AG eingeleitet, die GERCHGROUP führt dieses Verfahren nun gemeinsam mit den Ämtern der Domstadt weiter. Nach derzeitigem Verfahrensstand soll der Bebauungsplan im Jahr 2018 rechtskräftig werden.

Mathias Düsterdick, Vorstandsvorsitzender der GERCHGROUP AG freut sich auf das neue Projekt in Köln: *„Das Entwicklungspotential ist enorm. Wir haben hier in einer tollen städtischen Lage ein riesiges Areal mit dem wir den nach wie vor steigenden Flächenbedarf in der Stadt Köln entgegenwirken können. Besonders freut es mich, dass wir mit der GERCHGROUP nun auch ein Projekt in unsere Nachbarstadt entwickeln können.“* Die GERCHGROUP rechnet mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund 1 Mrd. Euro.

Bei der Transaktion wurden die Düsseldorfer von Rechtsanwalt Dr. Lars Kölling, Partner der Sozietät Rotthege Wassermann, Düsseldorf beraten. Vermittelnd tätig war bei der Transaktion das Kölner Team von JLL.

Das Projekt in Köln-Mülheim ist neben dem Garden Campus Vaihingen in Stuttgart und den Holsten Quartieren in Hamburg die dritte große Entwicklung eines ganzen Stadtteils in Deutschland, die von der GERCHGROUP betreut wird.

Die GERCHGROUP ist ein zwischeninvestierender Projektentwickler mit Sitz in Düsseldorf, der von Mathias Düsterdick (CEO) und Christoph Hüttemann (CFO) Ende Oktober 2015 gegründet wurde, nachdem beide zuvor ihre Anteile an der PDI-Gruppe verkauft hatten. Aktuell betreut die GERCHGROUP ein Gesamtprojektentwicklungsvolumen von rund 3,3 Mrd. Euro. Weitere Projektankäufe in Hamburg, Düsseldorf und München stehen kurz bevor.

Über GERCHGROUP: **DIE GERCHGROUP IST EIN ZWISCHENINVESTIERENDER PROJEKTENTWICKLER MIT SITZ IN DÜSSELDORF, DER VON MATHIAS DÜSTERDICK (CEO) UND CHRISTOPH HÜTTEMANN (CFO) ENDE OKTOBER 2015 GEGRÜNDET WURDE, NACHDEM BEIDE ZUVOR IHRE ANTEILE AN DER PDI-GRUPPE VERKAUFT HATTEN. AKTUELL BETREUT DIE GERCHGROUP**

BUNDESWEIT EIN GESAMTPROJEKTENTWICKLUNGSVOLUMEN VON RUND 3,3 MRD. EURO. WEITERE PROJEKTANKÄUFE IN HAMBURG, DÜSSELDORF, KÖLN UND MÜNCHEN STEHEN KURZ BEVOR.

KONTAKT / INFORMATIONEN

Mathias Düsterdick GERCHGROUP AG
Cecilienpalais, Emmericher Straße 26, D-40474 Düsseldorf
M +49 (0) 211. 30 18 15.0
E info@gerchgroup.com
W www.gerchgroup.com

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH
Alexander Kästner
Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany
T +49 (0)30. 814 646. 027
M ak@businessnetwork-berlin.com
W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

GERCH UND SSN STARTEN MIT BAU DES BÜRO- UND HOTELGEBÄUDES „NO.1“ IN MANNHEIM

DÜSSELDORF/ZUG, 2.6.2017

Im Glückstein-Quartier läuft eines der bedeutendsten Stadtentwicklungsprojekte auf Hochtouren. Auf dem Grundstück direkt am Südeingang zum Hauptbahnhof wird ein Büro- und Hotelgebäude errichtet. Bauherrin ist eine Projektgesellschaft, hinter der ein Joint-Venture der GERCHGROUP und der SSN GROUP steht.

Mit der Übergabe der Baugenehmigung durch Baubürgermeister Lothar Quast und Wirtschaftsbürgermeister Michael Grötsch an Mathias Düsterdick, Vorstandsvorsitzender der GERCHGROUP AG, und Jürgen Overath, Deutschlandchef der SSN GROUP, fiel der Startschuss zum Bau des rund 70 Millionen-Euro-Projekts. Fertigstellung und Einzug sind für Mitte 2019 geplant.

„Die städtebaulichen und grünplanerischen Konturen werden immer deutlicher ablesbar. Mit dem Bau des Büro- und Hotelgebäudes No.1 wird an dieser zentral wichtigen Stelle ein architektonisch überzeugender Zugang zum Quartier geschaffen“, so Baubürgermeister Lothar Quast. Nachdem die Feuerwache Mitte März dieses Jahres aus ihrem alten Gebäude im Glückstein-Quartier in ihren Neubau in Neckarau umgezogen ist, kann nun auch der zentrale Bereich am Ausgang des Hauptbahnhofs in Angriff genommen werden.

Unter dem Projektnamen „No.1“ plant die Bauherrin einen 15-geschossigen Turm sowie einen 6-geschossigen Sockelbau mit insgesamt rund 22.000 Quadratmetern Bruttogrundfläche. In der eingeschossigen Tiefgarage werden zudem 128 Stellplätze errichtet. Das Projekt wird nach den Plänen des Mannheimer Architekturbüros Schmucker und Partner realisiert.

Rund 13.000 Quadratmeter Bürofläche im höchsten Qualitätssegment werden geschaffen, die Platz für weit über 400 Arbeitsplätze bieten. Die international agierende Wirtschaftsprüfungsgesellschaft EY (Ernst & Young) hat bereits knapp 7.000 Quadratmeter Bruttogeschossfläche sowie 100 Stellplätze angemietet. Der Mietvertrag läuft mindestens zehn Jahre mit Option auf Verlängerung. Mit dem Einzug Mitte 2019 wird EY seine bisherigen Standorte an der Theodor-Heuss-Anlage und am Willy-Brandt-Platz zusammenlegen. „Das Objekt wird den Eingang des neuen Stadtquartiers prägen“, ist sich Wirtschaftsbürgermeister Michael Grötsch sicher und ergänzt: „Die Ansiedlung von Ernst & Young als Ankermieter ist ein wichtiger Schritt in der Entwicklung des Glückstein-Quartiers zum hochwertigen Business- und Wohnstandort sowie ein starkes Signal für unseren Wirtschaftsstandort.“

Ein Holiday Inn Hotel mit modernsten Standards im Designkonzept ist ebenfalls geplant. Für das 4-Sterne-Hotel mit 150 Zimmern, Gastronomie und Konferenzräumen wurde mit dem Franchisenehmer GS Star ein Pachtvertrag mit einer Laufzeit von 25 Jahren abgeschlossen. Mit dem Hotelpachtvertrag und dem Mietvertrag EY ist laut dem Vorstandsvorsitzenden der GERCHGROUP AG Düsterdick ein Vorvermietungsstand von knapp 70 Prozent für das Gesamtprojekt erreicht. Die restlichen Flächen würden aufgrund der ausgezeichneten Marktlage ohne einen weiteren Anker-

mieter erstellt. Bereits zum jetzigen Zeitpunkt gäbe es zahlreiche Anfragen und Interessenten für die Flächen.

Der Düsseldorfer Projektentwickler GERCHGROUP hatte das Grundstück am Eingang zum Hauptbahnhof im Dezember 2015 erworben und im Juli 2016 grünes Licht für das Bauvorhaben vom Gemeinderat erhalten. Der Bauantrag wurde kurz vor Weihnachten 2016 eingereicht. Im April 2017 hat das Düsseldorfer Unternehmen ein Joint-Venture mit der in der Schweiz ansässigen SSN GROUP AG geschlossen. Das neu entstandene Unternehmen firmiert unter dem Namen SG Development GmbH.

Über GERCHGROUP: **DIE GERCHGROUP IST EIN ZWISCHENINVESTIERENDER PROJEKTENTWICKLER MIT SITZ IN DÜSSELDORF, DER VON MATHIAS DÜSTERDICK (CEO) UND CHRISTOPH HÜTTEMANN (CFO) ENDE OKTOBER 2015 GEGRÜNDET WURDE, NACHDEM BEIDE ZUVOR IHRE ANTEILE AN DER PDI-GRUPPE VERKAUFT HATTEN. AKTUELL BETREUT DIE GERCHGROUP BUNDESWEIT EIN GESAMTPROJEKTENTWICKLUNGSVOLUMEN VON RUND 3,3 MRD. EURO. WEITERE PROJEKTANKÄUFE IN HAMBURG, DÜSSELDORF, KÖLN UND MÜNCHEN STEHEN KURZ BEVOR.**

KONTAKT / INFORMATIONEN

Mathias Düsterdick
GERCHGROUP AG
Cecilienpalais, Emmericher Straße 26, D-40474 Düsseldorf
M +49 (0) 211. 30 18 15.0
E info@gerchgroup.com
W www.gerchgroup.com

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

KONTAKT / INFORMATIONEN

Lars Schriewer
Vice President Communications & Investor Relations
SSN GROUP AG, Industriestrasse 24, CH-6300 Zug
T +49 (0) 172. 23 23 312
E lschriewer@ssn-group.com
W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

SSN GROUP GEWINNT ELBPILHARMONIE MANAGER FÜR BERLIN

DÜSSELDORF/ZUG, 4.7.2017

Stefan Kaden, 59, übernimmt ab sofort die Projektleitung für die Berliner Immobilien der SSN GROUP. In dieser Funktion ist er vor allem für die Immobilienprojekte in Berlin in der Bundesallee und der Wilhelmstrasse verantwortlich.

Der Diplom-Bauingenieur hat langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche mit besonderer Expertise im Bereich Hochbau. Kaden war zuvor unter anderem über 15 Jahre im Holzmann-Konzern tätig, u.a. als Technischer Direktor der Direktion Ost und als Generalbevollmächtigter der imbau Industrielles Bauen GmbH unterhalb des Vorstandes. Ab 2008 war er dann für die Stadt Hamburg als Gesamtprojektleiter für den Bau der Elbphilharmonie bis zur Fertigstellung verantwortlich.

Die Schweizer SSN-Gruppe verstärkt mit Kaden das Team am Standort in Berlin für die geplanten Projekte in der Hauptstadt. „Mit Stefan Kaden konnten wir einen sehr erfahrenen Projektmanager für die SSN GROUP gewinnen“, unterstreicht SSN-CEO Michael Tockweiler.

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

KONTAKT / INFORMATIONEN

Lars Schriewer

Vice President Communications & Investor Relations

SSN GROUP AG, Industriestrasse 24, CH-6300 Zug

T +49 (0) 172. 23 23 312

E lschriewer@ssn-group.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

THOMAS-M. VOGT WIRD CHEF DER SSN-TOCHTER DMP

DÜSSELDORF/ZUG, 6.7.2017

Thomas-M. Vogt (57) übernimmt ab sofort die Geschäftsführung der DMP Projektmanagement GmbH, einer Tochtergesellschaft der SSN GROUP. DMP hat Standorte in Düsseldorf, Berlin und Frankfurt am Main und ist kompetenter Ansprechpartner für Bau-, Planungs- und Projektmanagementleistungen anspruchsvoller Immobilienobjekte. Darüber hinaus wird sich Thomas-M. Vogt auch um die Ingenieur-Sparte innerhalb der SSN GROUP, die SSN Services, verantwortlich zeigen.

Thomas-M. Vogt ist Diplom-Bauingenieur und hat eine über 30-jährige Erfahrung in Anlagen- und Hochbauprojekten, vor allem in den Bereichen Beratung, Planung, Bau- und Projektmanagement.

Vogt war unter anderem jahrelanger Deutschlandchef der Immobiliensparte bei ARCADIS und zuletzt als Vorsitzender der Geschäftsführung bei Bilfinger Bauperformance tätig.

Michael Tockweiler, CEO der SSN GROUP über den Neuzugang: „Wir freuen uns auf Herrn Vogt, er wird mit seiner tiefgehenden Expertise und weitreichendem Netzwerk im deutschen Immobilienmarkt den Ausbau der DMP im externen Kundengeschäft und die Effizienz im Portfolio der SSN Group ganz klar weiter voranbringen.“

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

DER ENTWURF STEHT FEST: GESTALTUNG DER HOLSTEN QUARTIERE GEHT AN ANDRÉ POITIERS

DÜSSELDORF/ZUG, 24.7.2017

Der städtebaulich-freiraumplanerische Wettbewerb zur Gestaltung des Holsten Areals ist entschieden! Gegen insgesamt elf Architekturbüros setzte sich André Poitiers durch: Die zukünftigen Holsten Quartiere auf dem 8,6 ha großen Areal werden zu einem Zentrum des städtischen Wohnens. Der Hamburger Architekt und Stadtplaner setzt bei seiner Konzeption auf „Identität kultivieren und Naturkontakt intensivieren“. In den Holsten Quartieren entsteht in den nächsten Jahren ein neues Wohnviertel für Altona, das mit gewerblichen Nutzungen wie Gastronomie, Hotel und Büros sowie mit der erforderlichen sozialen Infrastruktur wie Kitas, ein Community Center und eine Schulerweiterung ergänzt wird.

Die Konzeptidee von André Poitiers, Architekt Stadtplaner RIBA, sieht vor, dass die grüne Parkanlage der Mitte Altona im Holsten Areal fortgeführt wird. Zudem bleiben historische Elemente als Kristallisationskerne der städtischen Entwicklung erhalten und werden durch spannende Sichtbeziehungen inszeniert. Bestehende Gebäude werden in eine Raumfolge unterschiedlicher Parkanlagen integriert und es entsteht ein zentraler Parkbereich, die Holstenwiese. *„Mit der Vision von André Poitiers wird eine optimale Synergie sowohl zwischen historischer und neuer Bebauung geschaffen als auch das Quartier in den gesamtstädtischen Kontext eingebunden“*, erläutert Jürgen Overath, Geschäftsführer der SG Development GmbH und Deutschlandchef der SSN GROUP AG. Die SG Development GmbH ist eine gemeinsame Tochtergesellschaft der SSN GROUP AG und der GERCHGROUP AG und zeichnet als Projektentwickler für die Holsten Quartiere verantwortlich. Der neue Holstenhof inszeniert den Juliesturm, den Holstenturm und das alte Sudhaus und bildet damit einen weiteren zentralen Platz. Hier werden auch die Erlebnisbrauerei und ein Hotel entstehen. Für den Juliesturm wird eine transparente Aufstockung zur Akzentuierung des Objektes vorgeschlagen.

„Uns war es vor allem wichtig, dass die Identität des Areals in der neuen Konzeption der Holsten Quartiere wiedererkennbar ist und trotzdem ein moderner und lebendiger Stadtteil definiert wird. André Poitiers hat das perfekt umgesetzt“, erläutert Mathias Düsterdick, Vorstandsvorsitzender der GERCHGROUP AG und Projektentwickler der Holsten Quartiere. Mit Poitiers übernimmt ein Altonaer Experte die Gestaltung des Areals. Der Architekt ist ebenfalls für den Entwurf der Mitte Altona verantwortlich. *„Das von Grün durchzogene Holsten Areal ist die logische Weiterentwicklung eines Konzepts, das Grünflächen nicht als Dekoration oder auflockerndes Element betrachtet“*, so Poitiers, *„Sondern den Wunsch der Menschen nach grünen Stadtoasen ernst nimmt und das die Natur in die Stadt zurückholen will.“*

Die städtebauliche Planung orientiert sich an den umliegenden Arealen mit Altona Nord und der Mitte Altona. Die Varianz der Blockrandbebauung innerhalb des Quartiers wird durch eine Differenzierung der Höhenentwicklung und der Volumina gestärkt. Geplant sind fünf bis sieben Geschosse.

Mit dem neuen Parkensemble der Holsten Quartiere entsteht eine weitere Schnittstelle zum Grünen Netz Hamburg. Die historischen Objekte der ehemaligen Holstenbrauerei werden in diesen Wegeverlauf mit eingebunden, um so auf die einstige Nutzung des Areals aufmerksam zu machen. Neben dem Parkensemble erhalten die Holsten Quartiere mit dem Holstenhof und dem Eschenplatz zwei größere öffentliche Räume. Private und gemeinschaftliche Gärten setzen die Idee des städtischen Wohnens im Grünen fort.

Von Januar bis März hatten elf Architekturbüros in der ersten Wettbewerbsphase Ideen zur neuen Gestaltung des Quartiers entwickelt. Die Ergebnisse wurden Ende März 2017 öffentlich ausgestellt und die Bürgerinnen und Bürger hatten die Möglichkeit, sich zu den Entwürfen der Architekten zu äußern. Ein Preisgericht unter dem Vorsitz von Uwe Bodemann, Stadtbaurat der Landeshauptstadt Hannover, wählte fünf Büros aus, die bis Ende Juni 2017 ihre Entwürfe weiter ausgearbeitet haben. Am vergangenen Donnerstag kürten die 13 Fach- und Sachpreisrichter schließlich den Sieger mit einer eindeutigen Mehrheit und nur einer Gegenstimme.

Über SG Development: **IM APRIL 2017 ENTSTAND DIE SG DEVELOPMENT GMBH AUS EINEM JOINT-VENTURE DER SSN GROUP AG UND DER GERCHGROUP AG. SIE IST UNTER ANDEREM VERANTWORTLICH FÜR DIE PROJEKTENTWICKLUNG DER HOLSTEN QUARTIERE.**

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

SSN GROUP VERKAUFT GROSSTEIL SEINER WOHNUNGEN IN BERLINER BUNDESALLEE

ZUG, 25.7.2017

Der Schweizer Immobilienentwickler SSN Group AG hat den Großteil der Wohnungen im Objekt MOMENTE BERLIN an ein europäisches Familienunternehmen verkauft. Der Käufer erwirbt 44 von 73 Wohnungen in den Häusern 5 und 6 mit insgesamt rund 4.345 m² Wohnfläche. Das entspricht rund 62 Prozent der gesamten Wohnfläche des Projektes. Die Wohnungen des Projektes MOMENTE BERLIN werden durch den Immobilienvermittler Best Place Immobilien vertrieben. Über die Konditionen der Transaktion haben die beteiligten Parteien Stillschweigen vereinbart.

Direkt am Prager Platz gelegen und nur wenige Gehminuten von der bekannten Flanier- und Shoppingmeile Kurfürstendamm entfernt, entsteht ein erstklassiges Wohnensemble, welches sich perfekt in das Flair des Stadtteils Charlottenburg-Wilmersdorf einfügen wird. Ein Highlight des Projekts sind die gemeinschaftlichen Dachgärten, die den Bewohnern zur Verfügung stehen werden und gemeinsam genutzt werden können. MOMENTE BERLIN ist Teil des geplanten Quartiers Bundesallee, das die Lücke an der Ecke Bundesallee/Nachodstraße schließen und dadurch ein Stück Stadtreparatur leisten wird. Städtebaulich markiert das neue Quartier nicht nur die Vervollständigung des Straßenbildes, sondern die Wiederherstellung eines geschichtsträchtigen Areals durch einen attraktiven Blickfang mit zeitlos moderner Architektur.

Die Bürogebäude des Quartiers Bundesallee wurden bereits Ende 2016 an die Berliner Volksbank verkauft, die an dem Standort ihre Hauptstadtrepräsentanz einrichten wird. Durch die unmittelbare Nachbarschaft zur Investitionsbank Berlin (IBB) wird an dem prominenten Knotenpunkt am Eingang zum Berliner Westen ein neues Bankenviertel entstehen.

Auf dem Gesamtareal entstehen auf fast 7.500 m² Grundfläche Wohnungen und Büros, die insgesamt über eine Nutzfläche von ca. 28.600 m² verfügen werden. Davon entfallen ca. 7.200 m² auf 73 Wohnungen und ca. 21.400 m² auf Büros. Außerdem werden 117 Tiefgaragenparkplätze entstehen.

„Nach dem Erwerb der Büroflächen durch die Berliner Volksbank ist nun mit dem frühen Verkauf des Großteils der Wohnungen ein weiterer Schritt hin zu einem belebten und attraktiven Quartier im Herzen Berlins getan“, so Jürgen Overath, Deutschland-Chef der SSN Group. Die Fertigstellung des Quartiers ist für 2019 vorgesehen.

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN**

ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

SSN UND GERCHGROUP LEHNEN AUFSTELLUNGSBESCHLUSS FÜR PESCHL QUARTIERE AB

DÜSSELDORF, 28.7.2016

Das Joint-Venture SG Development GmbH bestehend aus der SSN Group und der GERCHROUP AG lehnen übereinstimmend den in der vergangenen Woche vom Stadtrat verabschiedeten Aufstellungsbeschluss ab. *„Ich habe am vergangenen Freitag Herrn Oberbürgermeister Dupper im Rahmen eines freundlichen und konstruktiven Telefonats davon in Kenntnis gesetzt, dass wir das Projekt auf dieser Basis nicht weiter verfolgen werden“*, so Mathias Düsterdick, Vorstandsvorsitzender der GERCHGROUP AG. Jürgen Overath, Deutschland-Chef der SSN ergänzt: *„Die Inhalte des Beschlusses waren in der Form überhaupt nicht mit uns abgestimmt und finden auch nicht unsere Zustimmung“*.

Insbesondere geht es um die Begrenzung der Wohnungsanzahl. Wie viele Einheiten man im Rahmen der im B-Plan festgelegten Baumasse – die natürlich wie im Bebauungsplan festgelegt, einzuhalten ist – umsetzt, wollen sich die Investoren nicht vorschreiben lassen. Das ist eine reine Sache des Marktes und damit der Konzeption und wird in erster Linie dadurch definiert, wie groß oder eben klein die Wohnungen ausfallen. Der sogenannte Wohnungsmix. Das möchten SSN und GERCHGROUP aber bewusst so spät wie möglich entscheiden, um nicht am Markt vorbei zu bauen. Ein durchaus übliches Vorgehen.

Weiterhin bemängeln die Entwickler, dass der Anteil der geförderten Wohnungen bei 20% liegen soll. Auch dieser Wert sei nicht abgestimmt, sondern willkürlich festgelegt worden. Bislang war in den Gesprächen seitens der Stadt ein Wunsch von rund 10% an die Düsseldorfer hergetragen worden.

Weiterhin sollen Grundstücksflächen an die Stadt unentgeltlich abgetreten werden. Die festgelegte GFZ – die Planung der Investoren liegt bei 1,55, der Wunsch der Stadt bei 1,50 – soll sich dann auch nur auf die verringerte Grundstücksgröße beziehen dürfen. „Ein Unding!“, wie Overath und Düsterdick betonen. Sie haben parallel ein Städtebauliches Gutachten von einem renommierten Stadtplanungsprofessor eingeholt, das die GFZ von 1,55 im Übrigen als durchaus verträglich einstuft und sogar an einigen Stellen eine noch höhere Bebauung möglich ist.

Vorerst werden die Investoren das Projekt nun auf Eis legen. Nach der Sommerpause steht man dann ab Mitte September gerne zu Gesprächen zur Verfügung um zu klären, ob man das Projekt noch retten kann. Die beiden Investoren-Gruppen entwickeln in Deutschland diverse Großprojekte mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von über 4 Milliarden. Auf dem ehemaligen Brauereigelände war eine Investition von ca. 90 Millionen Euro geplant. Aufgrund der Vielzahl der Projekte und des Investitionsvolumens also eher eine unbedeutende Größe für die Akteure.

Über GERCHGROUP: **DIE GERCHGROUP IST EIN ZWISCHENINVESTIERENDER PROJEKTENTWICKLER MIT SITZ IN DÜSSELDORF, DER VON MATHIAS DÜSTERDICK (CEO) UND CHRISTOPH HÜTTEMANN (CFO) ENDE OKTOBER 2015 GEGRÜNDET WURDE, NACHDEM BEIDE ZUVOR IHRE ANTEILE AN DER PDI-GRUPPE VERKAUFT HATTEN.**

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.**

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

SSN GROUP HOLT HOCHTIEF INS BOOT – HOCHTIEF INFRASTRUCTURE GMBH ERHÄLT GENERALUNTERNEHMER-AUFTRAG FÜR DAS BERLINER QUARTIER BUNDESALLEE

BERLIN, 31.8.2017

Die SSN Investment Bundesallee Berlin GmbH, ein Tochterunternehmen der Schweizer SSN Group, hat HOCHTIEF Infrastructure GmbH/Niederlassung Berlin mit der Fertigstellung des prestigeträchtigen Projekts Quartier Bundesallee in der Berliner City-West beauftragt.

Im Rahmen einer Ausschreibung erhielt die international tätige HOCHTIEF den Zuschlag und ist damit als Generalunternehmer verantwortlich für die gesamte Baumaßnahme. Damit erbringt HOCHTIEF Infrastructure sämtliche Bauleistungen für die Errichtung des Gebäudes und wird an dem Standort sieben Teilprojekte mit über 33.500 Quadratmetern BGF oberirdisch realisieren.

Ein Teil des Quartiers wurde bereits an die Berliner Volksbank verkauft, die sich an dem exklusiven Standort mit ihrer Hauptstadtrepräsentanz niederlassen wird. Der Großteil der geplanten Wohnungen wurde bereits an einen institutionellen Investor verkauft.

Die Fertigstellung des Quartiers, in zentraler Lage unweit des Kurfürstendamms gelegen, ist für Ende 2019 geplant.

„Mit der HOCHTIEF Infrastructure GmbH haben wir unseren Wunschpartner für das Quartier Bundesallee gefunden“, so Jürgen Overath, Deutschlandchef der SSN-Gruppe. „Mit dem Projekt setzen wir in Berlin Maßstäbe und bauen auf die Expertise und Erfahrung von HOCHTIEF. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit.“

Die HOCHTIEF AG ist spezialisiert auf anspruchsvolle Landmark-Projekte und hat jahrzehntelang Erfahrungen im Bereich Hochbau und Infrastruktur in wesentlichen Regionen weltweit gesammelt und dabei ihr Know-how kontinuierlich ausgebaut. HOCHTIEF Infrastructure bündelt die Ausführungskompetenz und bietet Leistungen für alle Realisierungsphasen eines Projekts.

Neben dem Quartier Bundesallee realisiert die SSN Group in Berlin das Luxuswohnprojekt The Wilhelm!, das vis-à-vis des Hotels Adlon gelegen neue Akzente setzen wird. In der Franklinstraße entwickelt das Unternehmen zudem das Franklinhaus – ein modernes Bürogebäude mit insgesamt 10.800 m² Büromietfläche.

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN**

BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEIZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com

PRESSEMITTEILUNG

SSN GROUP ZIEHT NEUE SEITEN AUF : NEUER LOOK FÜR DIE HOMEPAGE DES UNTERNEHMENS

ZUG, 4.10.2017

Entschlacktes Layout, schnelle Ladezeiten, responsives Design und neue Inhalte für die Homepage – das war der Anspruch der Schweizer Unternehmensgruppe für einen runderneuterten Internetauftritt. Insbesondere die Einführung des responsiven Designs, das ermöglicht, dass die Website auf Eigenschaften des jeweils benutzten Endgeräts, vor allem Smartphones und Tablets, reagieren kann und sich entsprechend anpasst, war Anlass, den Online-Auftritt zu überarbeiten und zu aktualisieren.

Die Seite präsentiert sich nun aufgeräumter und moderner und rückt vor allem Video-Inhalte weiter in den Vordergrund. Der Besucher wird empfangen in den Farben des Unternehmens, die durchdachte Menüführung lenkt durch die Inhalte der Website. Das stets präsente Menü in der Kopfleiste der Seite sorgt dafür, dass alle relevanten Inhalte mit einem Klick zu erreichen sind. So ist es dem Betrachter möglich, Informationen zu dem Unternehmen und seinen Mitarbeitern, den aktuellen Projekten oder einfach die Unternehmensnews abzurufen, ohne sich in verschachtelten und unübersichtlichen Menüs zu verlieren.

Als einer der führenden Projektentwickler Europas ist das Unternehmen besonders auf die deutschen Metropolregionen fokussiert und realisiert dort Landmark-Projekte, die eine große Strahlkraft, weit über die jeweilige Stadt hinaus, entwickeln. Dementsprechend werden die Projekte des Unternehmens nun auch online in einem repräsentativen Umfeld dargestellt.

„Das Hauptanliegen der SSN Group ist es, dem interessierten Betrachter den einfachsten Zugang zu unseren Informationen, Projekten und Dienstleistungen zu ermöglichen“, sagt Michael Tockweiler, CEO der SSN Group. „Vor allem der Anteil der Nutzung auf mobilen Endgeräten ist in der Vergangenheit immer größer geworden. Nun ist es möglich, auch Besuchern, die die Website über diesen Weg erreichen, eine optimierte Erfahrung zu bieten.“

Über SSN: **DIE 2004 GEGRÜNDETE SSN GROUP AG IST EINE FINANZSTARKE, KONZERNUNABHÄNGIGE UNTERNEHMENSGRUPPE UND EIN STRATEGISCHER PARTNER FÜR DIE BAU- UND IMMOBILIENBRANCHE. ALS INTEGRIERTER DIENSTLEISTER VERFOLGT DIE SSN GROUP AG EINEN GANZHEITLICHEN ANSATZ UND OPTIMIERT DIE WERTSCHÖPFUNG VON IMMOBILIEN ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS – VON DER PLANUNG UND FINANZIERUNG ÜBER DEN BAU BIS HIN ZUM BETRIEB VON GEBÄUDEN. DIE SSN GROUP AG MIT HAUPTSITZ IM SCHWEI-**

ZERISCHEN ZUG BESCHÄFTIGT INSGESAMT ETWA 200 MITARBEITER. DIE SSN GROUP AG UND TEAM HABEN BEREITS PROJEKTE IM WERT VON €7,5 MILLIARDEN ERFOLGREICH UMGESETZT.

PRESSEKONTAKT

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft mbH

Alexander Kästner

Fasanenstraße 47, 10719 Berlin, Germany

T +49 (0)30. 814 646. 027

M ak@businessnetwork-berlin.com

W www.ssn-group.com