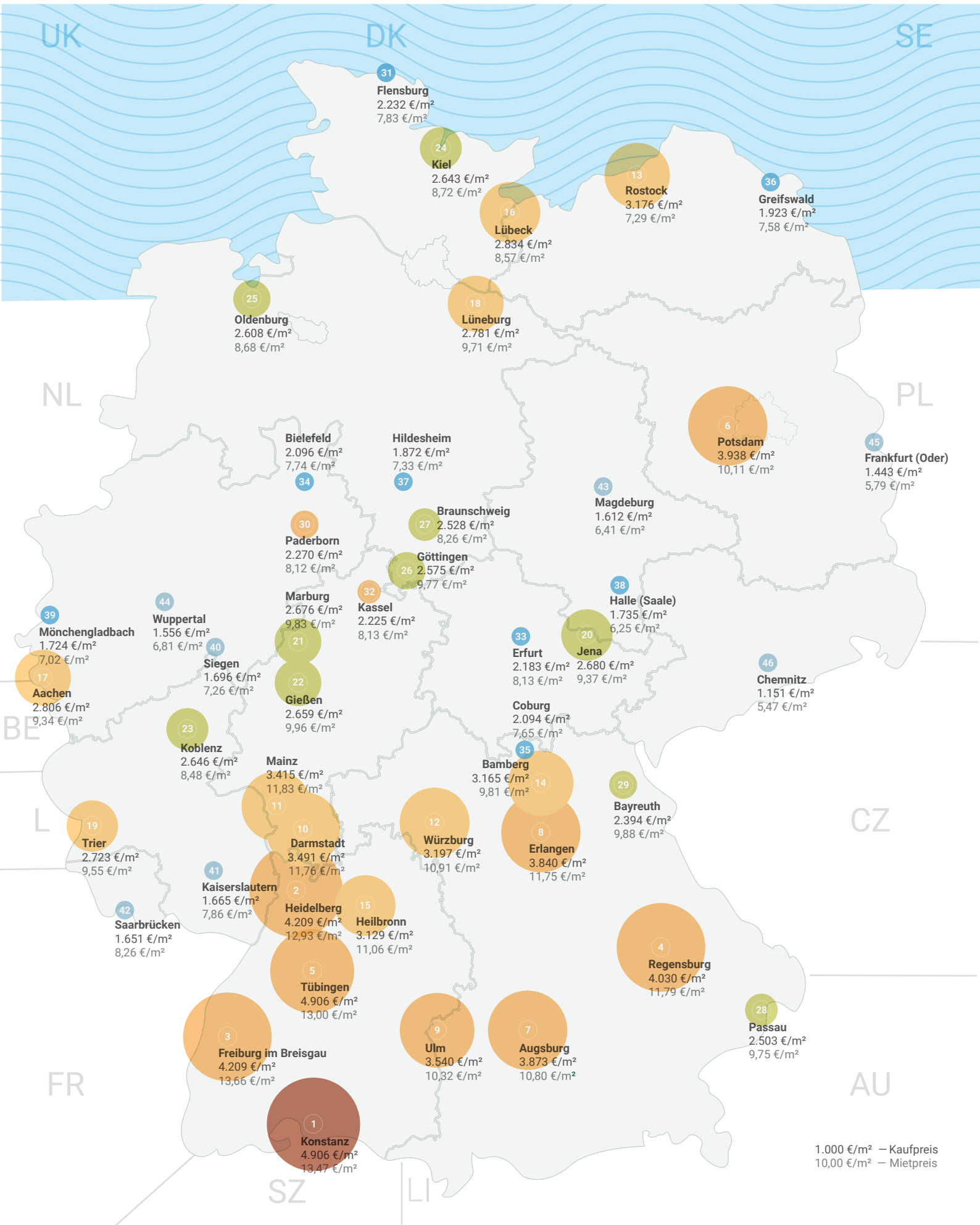


Immobilienklima:

Durchschnittliche Kauf- und Mietpreise 2019, sortiert nach Kaufpreis

McMakler

www.mcmakler.de



Nr.	Standort	Stadt	Ø Kaufpreis 2019	Ø Mietpreis 2019	Kaufpreisfaktor 2019
1	D	Konstanz	4.906 €/m²	13,47 €/m²	30,34
2	C	Heidelberg	4.264 €/m²	12,93 €/m²	27,47
3	C	Freiburg im Breisgau	4.209 €/m²	13,66 €/m²	25,68
4	C	Regensburg	4.030 €/m²	11,79 €/m²	28,49
5	D	Tübingen	4.013 €/m²	13,00 €/m²	25,73
6	C	Potsdam	3.938 €/m²	10,11 €/m²	32,47
7	C	Augsburg	3.873 €/m²	10,80 €/m²	29,89
8	C	Erlangen	3.840 €/m²	11,75 €/m²	27,22
9	D	Ulm	3.540 €/m²	10,32 €/m²	28,58
10	C	Darmstadt	3.491 €/m²	11,76 €/m²	24,74
11	C	Mainz	3.415 €/m²	11,83 €/m²	24,05
12	D	Würzburg	3.197 €/m²	10,91 €/m²	24,41
13	C	Rostock	3.176 €/m²	7,29 €/m²	36,30
14	D	Bamberg	3.165 €/m²	9,81 €/m²	26,88
15	D	Heilbronn	3.129 €/m²	11,06 €/m²	23,58
16	C	Lübeck	2.834 €/m²	8,57 €/m²	27,56
17	C	Aachen	2.806 €/m²	9,34 €/m²	25,04
18	D	Lüneburg	2.781 €/m²	9,71 €/m²	23,87
19	D	Trier	2.723 €/m²	9,55 €/m²	23,76
20	D	Jena	2.680 €/m²	9,37 €/m²	23,84
21	D	Marburg	2.676 €/m²	9,83 €/m²	22,68
22	D	Gießen	2.659 €/m²	9,96 €/m²	22,26
23	D	Koblenz	2.646 €/m²	8,48 €/m²	26,00
24	C	Kiel	2.643 €/m²	8,72 €/m²	25,26
25	D	Oldenburg	2.608 €/m²	8,68 €/m²	25,04
26	D	Göttingen	2.575 €/m²	9,77 €/m²	21,95
27	C	Braunschweig	2.528 €/m²	8,26 €/m²	25,51
28	D	Passau	2.503 €/m²	9,75 €/m²	21,38
29	D	Bayreuth	2.394 €/m²	9,88 €/m²	20,19
30	D	Paderborn	2.270 €/m²	8,12 €/m²	23,30
31	D	Flensburg	2.232 €/m²	7,83 €/m²	23,76
32	D	Kassel	2.225 €/m²	8,13 €/m²	22,80
33	C	Erfurt	2.183 €/m²	7,39 €/m²	24,61
34	C	Bielefeld	2.096 €/m²	7,74 €/m²	22,56
35	D	Coburg	2.094 €/m²	7,65 €/m²	22,82
36	D	Greifswald	1.923 €/m²	7,58 €/m²	21,13
37	D	Hildesheim	1.872 €/m²	7,33 €/m²	21,29
38	D	Halle (Saale)	1.735 €/m²	6,25 €/m²	23,15
39	C	Mönchengladbach	1.724 €/m²	7,02 €/m²	20,47
40	D	Siegen	1.696 €/m²	7,26 €/m²	19,46
41	D	Kaiserslautern	1.665 €/m²	7,86 €/m²	17,66
42	C	Saarbrücken	1.651 €/m²	8,26 €/m²	16,65
43	C	Magdeburg	1.612 €/m²	6,41 €/m²	20,95
44	C	Wuppertal	1.556 €/m²	6,81 €/m²	19,06
45	D	Frankfurt (Oder)	1.443 €/m²	5,79 €/m²	20,76
46	D	Chemnitz	1.151 €/m²	5,47 €/m²	17,53