

# PerformaDrain und PerformaVent



**BMI**

Spitzenleistungen  
für Flachdächer

[bmigroup.com/at](http://bmigroup.com/at)

**Sie haben einen  
guten Plan,  
wir die optimale  
Lösung**





# Starke Marken unter einem Dach

## WENN SICH KOMPETENZEN PERFEKT ERGÄNZEN

Auch bei uns ist das Ganze mehr als die Summe seiner Teile. Wir entwickeln und vertreiben komplette integrierte Systemlösungen: Technologien, Produkte, Komponenten und Zubehör – kombiniert mit Support, Service und Schulungen durch unsere Spezialisten sowie mit einzigartigen Garantien.

Mit unseren innovativen Dach- und Abdichtungssystemen geben wir Planern, Verarbeitern und Bauherren die Gewissheit, sich für die beste Lösung entschieden zu haben. Unsere BMI Experten stehen Ihnen von Anfang an zur Seite, unterstützen Sie mit Planungshilfen und praktischen Tipps, technischem Know-how sowie allen wichtigen Informationen zur Umsetzung Ihrer Projekte.

## ÜBER DIE BMI GRUPPE

Die BMI Gruppe ist der größte Hersteller von Steil- und Flachdachsystemen in Europa und ihrerseits Teil der Standard Industries Konzernfamilie, zu der auch GAF, der führende Hersteller von Dach- und Abdichtungssystemen in Nordamerika gehört.

Seit Mitte 2017 ist die Villas Austria – zusammen mit ihrer Schwester Bramac Dachsysteme International – Teil der BMI Gruppe. Mit diesem Zusammenschluss zur BMI Austria GmbH hat eine intensive Zusammenarbeit von Flach- und Steildachspezialisten begonnen – mit dem Ziel, die Dachlandschaften Österreichs gemeinsam zu gestalten.

**BMI** BRAMAC

**BMI** VILLAS

# Diese Vorteile haben System

Mit den BMI Lösungen zur norm- und fachgerechten Entwässerung und Belüftung haben Sie überzeugende Argumente gegenüber Ihren Kunden an der Hand – und das aus einer Hand. Diese Lösungen sind immer bis ins Detail durchdacht, gleichbleibend einfach und stets optimal ins System integriert. Das sorgt rundum für Leistungsstärke, Kompatibilität und Sicherheit bis in den kleinsten Dachwinkel.

Die BMI Technologiemarken sind zudem auch echte Experten in Sachen Abdichtung und Dämmung, was für Sie einen weiteren Vorteil mit sich bringt: Denn auch unsere Lösungen für Entwässerung und Belüftung passen perfekt zu allen anderen BMI Flachdachsystemen.



# Wohnkomfort beginnt ganz oben

Die Anforderungen steigen, die Qualität der Lösungen hält mit: Insbesondere die sich ständig verschärfende Energieeinsparverordnung und der massive Trend zum Passivhaus erfordern innovative und praktikable Systemlösungen für die Belüftung von Dach- und Wohnräumen sowie für die konsequente Entwässerung auf Flachdächern.

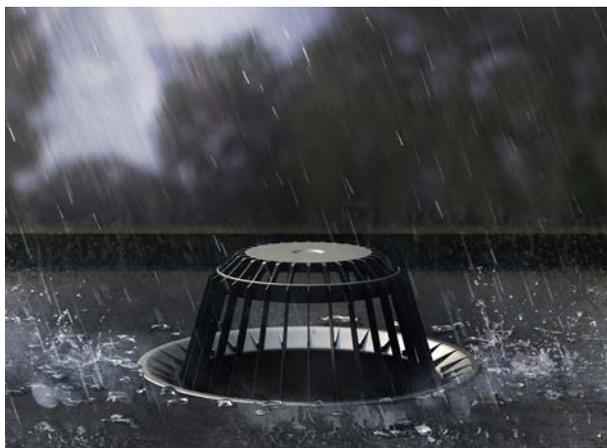


## L1 Dachraumbelüftung und -entlüftung

Die Einsatzmöglichkeiten von Dachraumlüfterelementen sind vielfältig: Sie nehmen Messtechnik für die Feuchtesensorik auf, sorgen für die sichere Durchführung von Energieleitungen oder dienen als Trocknungselement im Sanierungsfall. Im letztgenannten Fall werden sie genutzt, um die bauphysikalischen Eigenschaften einzelner Bauteilschichten innerhalb des Dachaufbaus wiederherzustellen.

## L2 Wohnraumbelüftung und -entlüftung

Insbesondere Küchen und Badezimmer brauchen eine funktionsfähige Be- und Entlüftung. Denn die stetige Abführung der Abluft durch eine kontinuierliche Luftzirkulation beugt unangenehmen Gerüchen vor. Zudem wird so auch die Innenraumluftfeuchte nach außen abgeführt. Dieses Produkt eignet sich sowohl zur Be- und Entlüftung von Wohnräumen als auch für den Einsatz in Schmutzwasser- oder Kanalleitungen.



**E Entwässerung von Dach, Attika und Balkon**  
 Wasserschäden lassen sich vermeiden – durch Entwässerungssysteme, die bereits in der Planungsphase auf die spezifischen Objektanforderungen abgestimmt wurden. So werden Gebäude vor Schäden durch übermäßige statische Belastungen der Tragschale geschützt, etwa aufgrund stehender Wassermassen oder eindringendem Niederschlagswasser. Das trägt dazu bei, die Funktionsfähigkeit des Gebäudes dauerhaft zu erhalten.



**D Dachdurchführungen**  
 Mittels passender Dachdurchführungen können Versorgungsleitungen jeglicher Art sicher durch die Gebäudehülle nach außen verlegt werden. Weil sie außerdem Wind und Witterung standhalten und auf das jeweilige Dachsystem abgestimmt sind, gewährleisten sie dauerhafte Funktionsfähigkeit der mit ihnen verbundenen Komponenten.

# Wenn Leistung zählt: PerformaDrain und PerformaVent

**Das passt einfach:** Die BMI Systemlösungen PerformaDrain und PerformaVent für die Entwässerung sowie die Be- und Entlüftung von Flachdächern lassen sich unkompliziert und schnell in bestehende BMI Flachdachsysteme integrieren.

Das Performa Programm für flache bzw. flach geneigte Dachkonstruktionen eignet sich für den Einsatz in Kombination mit Bitumen- und Kunststoffdachbahnen. Und überzeugt den Fachmann durch herausragende Ablauf- und Lüftungswerte sowie durch hochwertige und hitzebeständige Hightechmaterialien.

## ALLES FÜR DIE BE- UND ENTLÜFTUNG VON DACH- UND WOHNRÄUMEN

### Be- und Entlüftung von Dachräumen

#### Einsatzbereiche von PerformaVent:

- zur Aufnahme von Technik für die Feuchtemessung
- in der Funktion als Kontrolllüfter

#### Top auch im Sanierungsfall:

PerformaVent stellt als Trocknungselement die bauphysikalischen Eigenschaften einzelner Bauteilschichten innerhalb des Dachaufbaus wieder her.



### Be- und Entlüftung von Wohnräumen

#### PerformaVent wurde strömungstechnisch optimiert:

- perfekt zur motorischen und statischen Be- und Entlüftung
- ebenso für Schmutzwasser- und Kanalleitungen
- leitet unangenehme Gerüche und stickige Luft aus Bad und Küche nach außen ab
- entstehende Geräuschentwicklungen innerhalb des Leitungssystems werden reduziert
- effizienter Austausch von Zu- und Abluft für mehr Wohnkomfort und angenehmes Raumklima

Darüber hinaus werden mögliche Schäden durch eine übersättigte Raumluft an der Dachkonstruktion verhindert. Wärme gedämmte Oberrohre an den Lüfterelementen führen diese sicher durch das Gebäudeinnere ab.

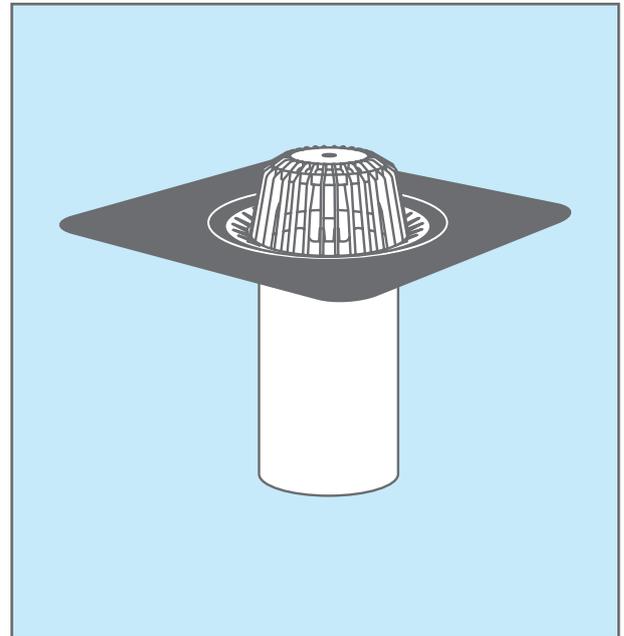
## ALLES FÜR DIE ENTWÄSSERUNG UND FÜR DACHDURCHFÜHRUNGEN

### Abläufe für Dach, Terrasse oder Balkon

Um Gebäude vor Schäden zu schützen, ist gerade in unseren Breitengraden eine gute Entwässerungsplanung wichtig. Unabdingbar:

- eine individuell auf die jeweilige bauliche Situation abgestimmte Entwässerungsberechnung
- unter Berücksichtigung lokaler Niederschlagsereignisse sowie konstruktiver Aspekte
- zum dauerhaften Schutz vor einer statischen Überlastung der Tragschale oder vor biologischen Auswirkungen wie z. B. Algenbildung

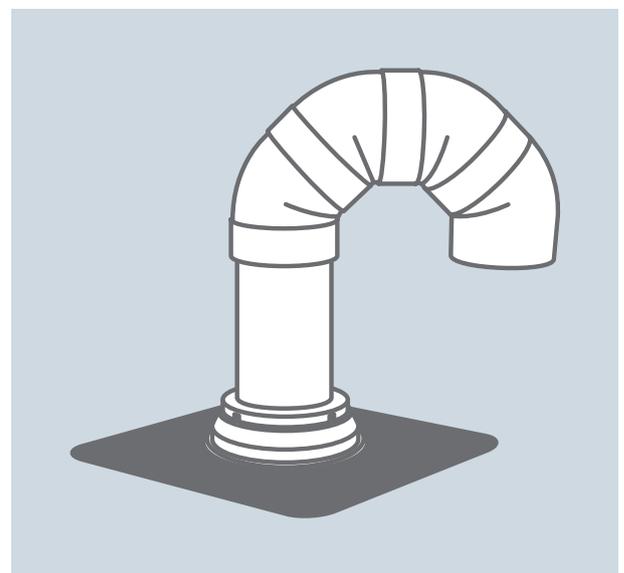
Zum PerformaDrain Komplettprogramm gehören neben den klassischen Dachabläufen auch fach- und normgerechte Lösungen zur Not- und Attikaentwässerung.



### Fachprodukte für Dachdurchführungen

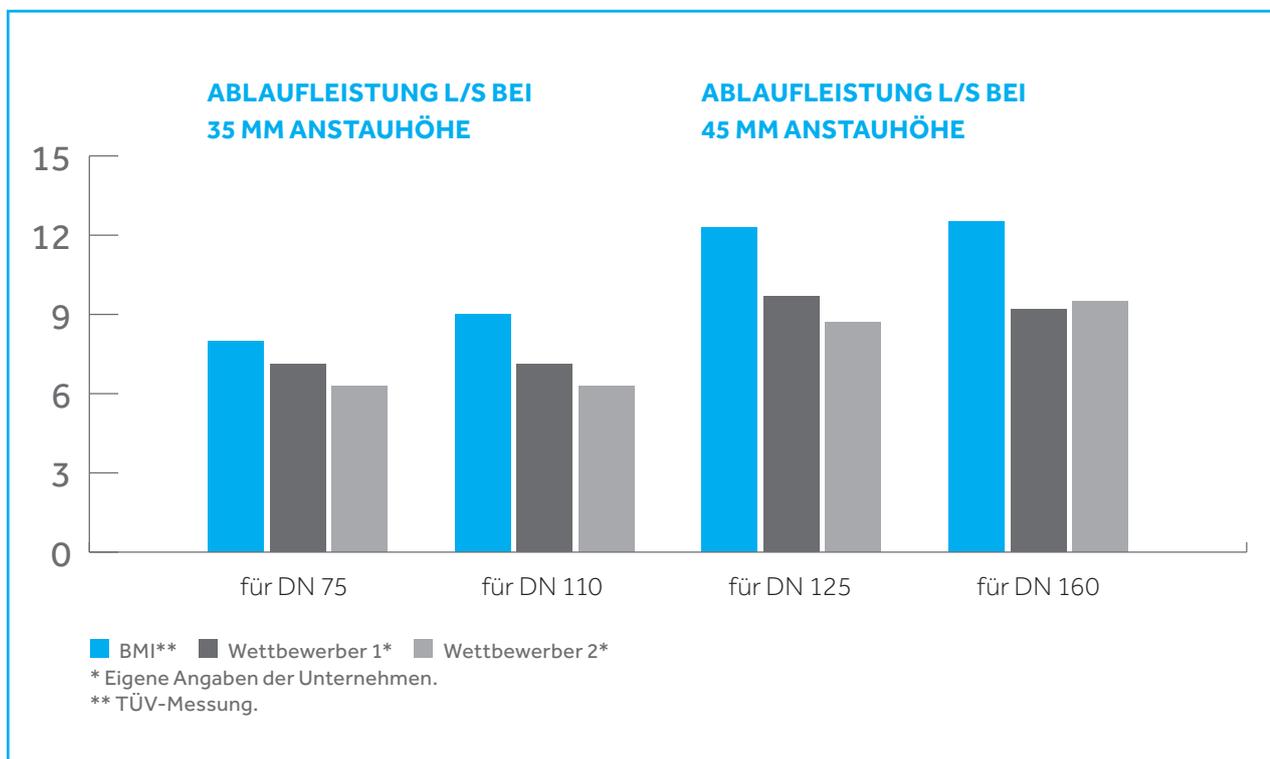
Neben den klassischen Lüftungs- und Entwässerungselementen gibt es noch zahlreiche weitere Anwendungen für Installationen zur energetischen Versorgung, z. B. **Anschlüsse für Photovoltaik-, Solar- und Klimaanlage.**

Im Performa Programm sorgt das **Rohrbogen** für professionelle Dachdurchführungen. Natürlich perfekt kombinierbar mit allen anderen BMI Performa Flachdachsystemteilen wie etwa **Dämmpaketverlängerungen** bei extrem hohen Dämmschichten.



Nähere Informationen über die Gesamtsysteme von BMI Villas und BMI Bramac erhalten Sie auf unserer Website: [www.bmigroup.com/at](http://www.bmigroup.com/at)

# Alles eine Frage der Technik



## KEIN STEHENDES WASSER UND GUTE LUFT UNTERM DACH

**PerformaDrain** hat eine deutlich höhere Ablaufleistung als vergleichbare Wettbewerbsprodukte. Das bedeutet:

- schnelle Entlastung auf dem Dach
- in der Regel deutlich weniger Durchgänge

**Das spart Zeit und Kosten.** Insbesondere bei Neubauten können so die kostenintensive Planung und Konzeption von aufwendigen Leitungssystemen deutlich reduziert werden.

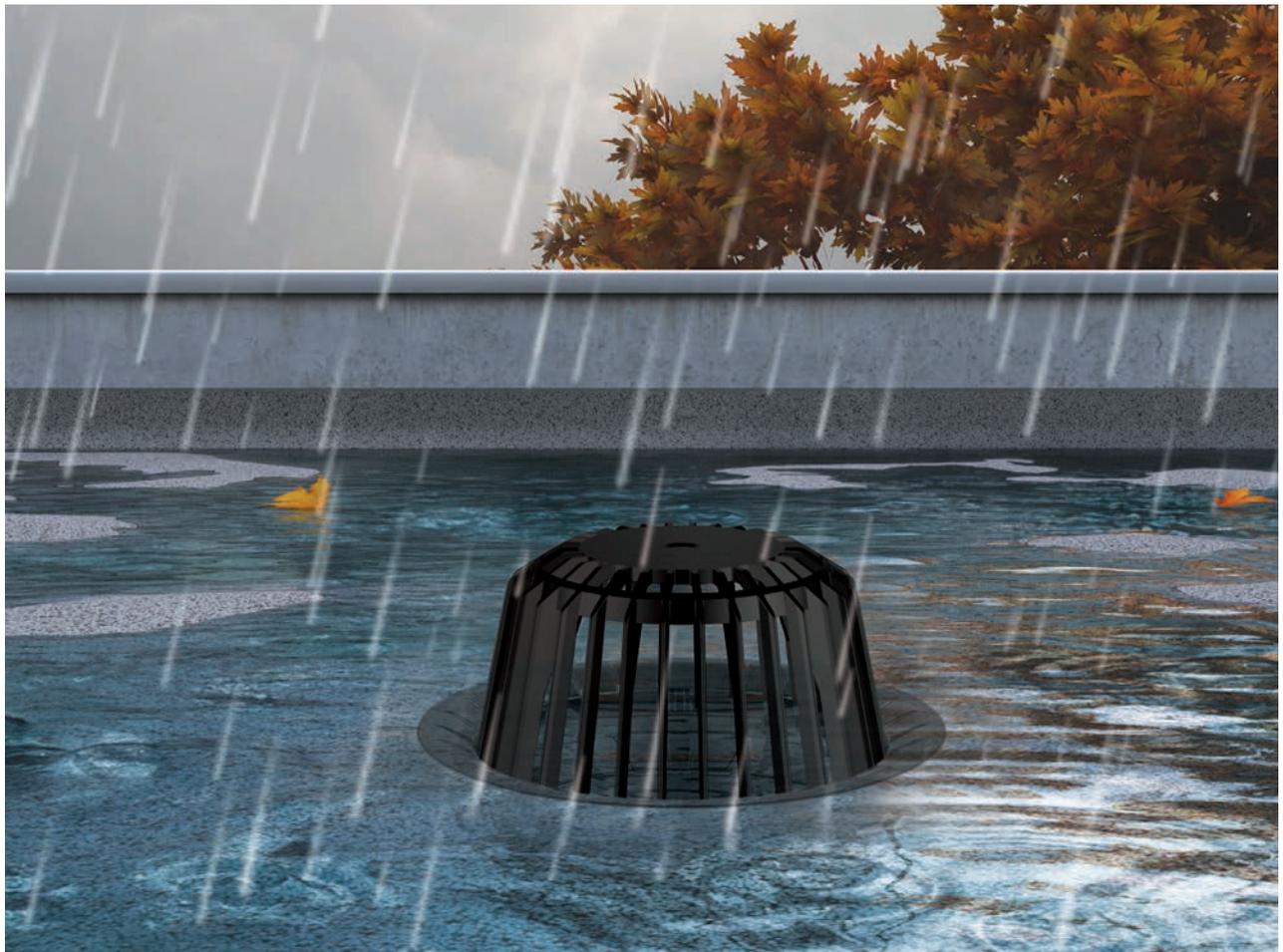
Die **PerformaVent** Be- und Entlüftungsprodukte sind sowohl für die Lüftung von Wohnräumen als auch für Schmutzwasserleitungen ausgelegt. **Ihr Pluspunkt:**

- Sie sind grundsätzlich mit wärmeisolierten Oberrohren ausgestattet.
- Dadurch sind ergänzende Konstruktionen wie Kondensatabläufe, um den bauphysikalischen Aspekten Rechnung zu tragen, nicht mehr notwendig.

## MIT HIGHTECH GEGEN HITZE, VERSCHLEISS UND FEUCHTIGKEIT

Die Performa Lüfter, Dachabläufe und Flachdachdurchgänge sind u. a. aus dem hochwertigen Kunststoff PPO und ASA gefertigt. Die Vorteile dieses Kunststoffs:

1. hohe Hitze- und Farbbeständigkeit
2. lange Lebens- und Nutzungsdauer



### INNOVATIVE EINLAUFGEOMETRIE MIT PATENTANMELDUNG

Garantiert patentiert:

- Die optimierte Ablaufgeometrie der **PerformaDrain Dachabläufe** haben wir zum **Patent** angemeldet.
- Zusätzlich geben wir Ihnen eine **10-jährige Funktionsgarantie** auf die wasserdichte Verbindung der Hauptentwässerungselemente und der werkseitig vorkonfektionierten Anschlussmanschette.
- Die **PerformaDrain Dachabläufe** sind **TÜV Rheinland zertifiziert** und überwacht.

### DA PASST EINFACH ALLES ZUSAMMEN: ORIGINAL BAHNENFLANSCH

Vorteil: **systemgleiches Material.**

- Die Bahnenflansche sind aus Polymerbitumen oder einer zur Dachhaut passenden Kunststoffmanschette.
- Das gewährleistet eine wirtschaftliche und handwerksgerechte Verarbeitung.
- Kein Zeitverlust durch Materialsprünge und -wechsel. Sie kommen mit Ihrer Arbeit zügig voran.

### DIE WICHTIGSTEN PERFORMA VORTEILE FÜR SIE AUF EINEN BLICK:

- Zeitgemäße wärmegeämmte Produkte ohne Kondensatabscheider
- Herausragende Ablauf- und Lüftungswerte
- Aus hochwertigem und UV-beständigem Kunststoff
- Schnelle Verarbeitung durch original Bahnenflansche ohne unterseitige Vlieskaschierungen
- Perfekt abgestimmt auf die jeweiligen BMI Flachdachsysteme
- Wartungsfreundliche optimierte Einbaugeometrien mit einheitlichen Kernbohrmaßen
- 10-jährige Funktionsgarantie\*

\*Auf die wasserdichte Verbindung der Hauptentwässerungselemente und der werkseitig vorkonfektionierten Anschlussmanschette.

# Unsere Produkte in der Übersicht

1. **PerformaVent Be- und Entlüftungselemente**
2. **PerformaDrain Entwässerungselemente**
3. **Ersatz- und Zubehörteile**
4. **Kombinationsmöglichkeiten**



## 1. PerformaVent Be- und Entlüftungselemente

# Für gute Luft und angenehmes Klima

### PerformaVent einteiliges Dachraumlüfterelement

Inkl. Regenhaube mit abnehmbarem Deckel (Manschettenmaß 500 x 500 mm)<sup>1</sup>

	DN 75/110	DN 125/160
BMI Bitumenmanschette		
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus und EverGuard Bahnen		

### PerformaVent Oberteil für zweiteiliges Lüfterelement

Inkl. Regenhaube mit abnehmbarem Deckel,  
zu kombinieren mit dem PerformaDrain Grundelement (Manschettenmaß 500 x 500 mm)<sup>2</sup>

	DN 75/110	DN 125/160
BMI Bitumenmanschette		
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus und EverGuard Bahnen		

### Dämmpaketverlängerung

	DN 75/110	DN 125/160
Beliebig verlängerbar, inklusive Lippendichtung. Erforderlich ab Dämmstoffdicken: > 250 mm bei Dachabläufen > 160 mm bei Lüftern Verlängert um ca. 110 mm		

### PerformaVent Rohrbogen für Kabeldurchführung

Jeweils 4 Rohrbogen im Folienbeutel

	DN 75/110	DN 125/160
Verklebung mittels Tangit erforderlich		

### Verbundstoff Tangit

zur Verklebung von Hart-PVC-Verbindungen / 125 g Gewicht



<sup>1</sup> Durch Aufschrauben eines Adapterrohres in der gewünschten Größe kann dieser auch als einteiliges Lüfterelement eingesetzt werden.  
<sup>2</sup> Die gewünschte Anschlussgröße wird nur mit dem entsprechenden Grundelement erreicht.

## 2. PerformaDrain Entwässerungselemente

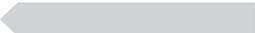
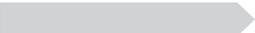
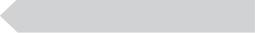
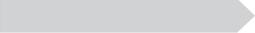
### PerformaDrain/Vent Grundelement

Einteiliger Dachablauf sowie Unterteil für zweiteiligen Dachablauf und Lüfter inkl. Laubfang und optional abnehmbarer Wärmedämmhülse (Manschettenmaß 500 x 500 mm, Kernbohrmaß mit Wärmedämmhülse 220 mm, Kernbohrmaß ohne Wärmedämmhülse 190 mm)

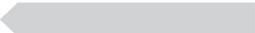
	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
BMI Bitumenmanschette				
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus und EverGuard Bahnen				

### PerformaDrain Aufstockelement

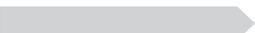
(Manschettenmaß 500 x 500 mm)

	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
BMI Bitumenmanschette				
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus und EverGuard Bahnen				

### Dämmpaketverlängerung

	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
Beliebig verlängerbar, inklusive Lippendichtung. Erforderlich ab Dämmstoffdicken: > 250 mm bei Dachabläufen > 160 mm bei Lüftern Verlängert um ca. 110 mm				

### PerformaDrain Notentwässerungsstutzen

	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
Passend für alle PerformaDrain Grund- elemente und Aufstockelemente, Dachabläufe senkrecht und abgewin- kelt, inkl. vormontierter Dichtung Anstauhöhe von 20 – 80 mm				

### PerformaDrain Dachablauf, abgewinkelt

Inkl. Verlängerungsrohr (L = 500 mm), (Manschettenmaß 500 x 500 mm)

	DN 75	DN 110
BMI Bitumenmanschette		
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus und EverGuard Bahnen		

## 2. PerformaDrain Entwässerungselemente

### PerformaDrain Dämmkörper (DN75/DN110)

Passend für Dachablauf abgewinkelt  
(L 600 mm, B 400 mm, H 160 mm)

- Material: XPS
- WLG 036

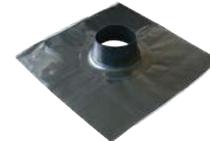
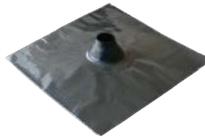


### PerformaDrain Dampfsperrmanschette

DN 75

DN 110

EPDM Durchführung mit Aluminium-Manschette und bitumenverträglichem Butyl. Zweiseitig verwendbar für bitumenhaltige/synthetische Dampfsperrvarianten, einseitig selbstklebend. Zum fachgerechten Anschluss von Rohrleitungssystemen an die Dampfsperrebene. Außenmaße: 400 x 400 mm



### Dampfsperrmanschette Butyl für Anschlussrohre eckig

EPDM Durchführung mit Aluminium-Manschette und bitumenverträglichem Butyl. Zweiseitig verwendbar für bitumenhaltige/synthetische Dampfsperrvarianten, einseitig selbstklebend. Zum fachgerechten Anschluss von Rohrleitungssystemen an die Dampfsperrebene. Außenmaße: 580 x 380 mm



Innenmaß: 300 x 100 mm

### PerformaDrain Notüberlauf, eckig (Rohrlänge 500 mm bzw. 800 mm)

mit erhöhter Ablaufleistung, Rohrfarbe weiß

BMI Bitumenmanschette



Rohreinbaumaß 300 x 100 mm

Passgenaue BMI Kunststoffmanschette

Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus  
und EverGuard Bahnen



Rohreinbaumaß  
300 x 100 mm  
500 x 100 mm  
600 x 100 mm  
750 x 100 mm  
1000 x 100 mm

### PerformaDrain Notüberlauf mit geradem Flansch (mit geradem Rohr, Rohrlänge 600 bzw. 800 mm)

DN 75

DN 110

BMI Bitumenmanschette bzw.  
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette  
Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus  
und EverGuard Bahnen



### PerformaDrain Notüberlauf mit abgewinkeltm Flansch (mit geradem Rohr, Rohrlänge 600 bzw. 800 mm)

DN 75

DN 110

BMI Bitumenmanschette bzw.  
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette  
Für Wolfin M, Cosmofin GG Plus  
und EverGuard Bahnen



# Damit es Ihnen an nichts fehlt

#### PerformaDrain/Vent Aufstockadapterrohr

Inkl. vormontierter Dichtung und beigefügter Lippendichtung



#### PerformaDrain Laubfang

Schwarz od. rot, für Grundelement/  
Dachablauf abgewinkelt/Aufstock-  
element



#### PerformaVent Lippendichtung

Für Grundelement



#### PerformaDrain Dichtring, rund

Für Notentwässerungsstutzen



Für Unterrohre aller Elemente



#### Endkappe für DN100+DN160

zum dichten Verschließen  
des Lüfterrohrs



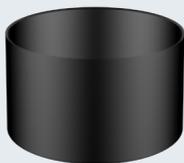
#### PerformaDrain/Vent Dämmkörper

für Performa Drain Dachablauf senk-  
recht und Performa Vent Unterteil.  
Aus PE, passgenau für alle Nennweiten  
von 75 bis 160 mm.



#### PerformaDrain/Vent Dämmhülse

für Dachablauf oder Lüfterunterteil



#### PerformaDrain/Vent Adapterrohre

Schraubadapterrohre zum Anschluss  
an Performa Drain / Vent Flansch,  
inkl. vormontierter Dichtungen.



#### Universelle Heizmanschette

selbstregulierend, für DN 75–DN 160,  
max. 80 °C, mit 50 cm Anschlusskabel,  
geprüft nach EN60335-1



#### Dämmelement

zum Ausdämmen bei Einsatz  
als Kontrolllüfter  
Ø 110 mm für DN 110  
Ø 155 mm für DN 160



#### Universal-Kiesfangkorb

Material PA (Polyamid), schlagzäh, UV-  
stabilisiert, passend für DN 70 – DN 200



#### Attika-Kiesfangkorb

Material PA (Polyamid), schlagzäh,  
UV-stabilisiert, höhenverstellbar,  
passend für DN 70 – DN 200

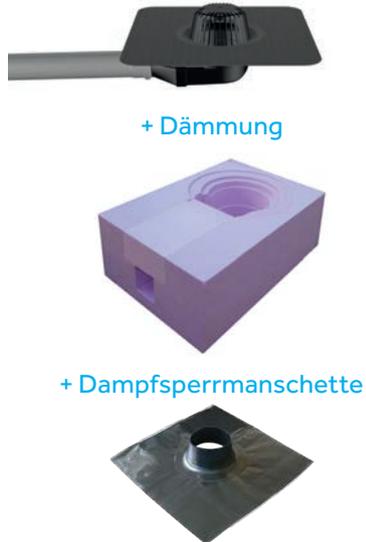


## 4. PerfomaDrain und PerfomaVent Kombinationsmöglichkeiten

### Beispiel PerfomaDrain Warmdachaufbau



### Beispiel PerfomaDrain Dachablauf abgewinkelt\*



\* Hinweis: Aufstockadapter zu Perfoma Drain  
Dachablauf abgewinkelt ist NICHT zulässig!

### Beispiel PerfomaVent Warmdachaufbau



# Von Profis für Profis: Tipps für die Montage und Verarbeitung

- Bei folgenden Produktkombinationen empfehlen wir zur Sicherstellung der Rückstausicherheit und Standfestigkeit die Verklebung mittels Tangit PVC-Verbundklebstoff (oder eines geeigneten Referenzprodukts): PerformaVent Rohrbogensets (hier: die Verklebung der einzelnen Rohrbogenkomponenten untereinander). Dabei darf der Fugenspalt umlaufend nicht mehr als 0,6 mm betragen!
- Generell sollten alle Einzelteile ohne Dichtung mittels Tangit verklebt werden (gilt nicht für Laubfänge und Wetterhauben).
- Im Zuge des Einbaus von Dichtungen und Verlängerungsrohren empfehlen wir den Einsatz eines geeigneten Gleitmittels, z. B. Silikonfett.



## WIR LASSEN SIE NICHT ALLEIN

Unsere erfahrenen Anwendungstechniker unterstützen Sie gerne bei den objektspezifischen Entwässerungsberechnungen nach ÖNORM B 2501 und ÖNORM EN 12056-3.



Das entsprechende Blatt für die Aufnahme Ihrer Daten finden Sie auf unserer Website unter „Downloads“.

## KOMBINIEREN SIE RICHTIG – MIT UNSEREN FLACHDACHDÄMMSYSTEMEN UND FLACHDACHBEFESTIGERN

Nutzen Sie für Ihr Bauvorhaben die ideale Kombination aus einer Hand: Erstellen Sie mit uns gemeinsam einen perfekt abgestimmten Gefälledämm- und Entwässerungsplan. Darüber hinaus erstellen wir Ihnen auch gerne einen objektbezogenen statischen Einzelnachweis zur Lagesicherheit mit BMI Drill-Tec.



**BMI Austria GmbH**  
**Hauptverwaltung Pöchlarn**

Bramacstraße 9  
A-3380 Pöchlarn  
T +43 (0) 2757 4010-0  
E [office.austria@bmigroup.com](mailto:office.austria@bmigroup.com)

[bmigroup.com/at](https://www.bmigroup.com/at)

Hersteller-Verarbeitungsvorschriften  
© Copyright BMI Austria GmbH  
Technische Änderungen vorbehalten  
Satz- und Druckfehler vorbehalten  
Stand Dezember 2021  
01/2022, ersetzt Ausgabe 01/2021  
Bei allen Abbildungen handelt es sich  
um Symbolfotos.