



Stafrænt deiliskipulag

Áskoranir

(og sýn Reykjavíkurborgar á þetta tímamóta verkefni)

Borghildur Sölvey Sturludóttir, deildarstjóri deiliskipulagsáætlana

Þórarinn Jóhannsson, landfræðingur LUKR





LUKR Úttektarkerfi Notandi: Þórarinn Jón Jóhannsson

Úttekt

1. Skráarsnið
Shapefile - SHP - .shp

2. Þemu Örtá þokan

Grunnþögn Reykjavíkur Hæðargögn Reykjavíkur
 Strengjaveitur OR Pípuveitur OR

[Upplýsingar um lagur Mtu má sækja um þar](#)

3. Svæði

4. Hnitakerfi
ISN93

5. Skýring

Sækja gögn

Kort úr LUKR - Notast ekki sem heimild til grafa



Gjaldfrjáls gögn LUKR

Opin og gjaldfrjáls þemu úr landupplýsingakerfi Reykjavíkur (LUKR)

sláðu inn leitarorð

Gagnapakkar



Aðalskipulag



Grunnögn



Hús



Lóðir og
lóðamörk



Mælipunktur



Samgöngur



Mörk og
skiptingar



Þjónusta



Tölfræði



Náttúrufar



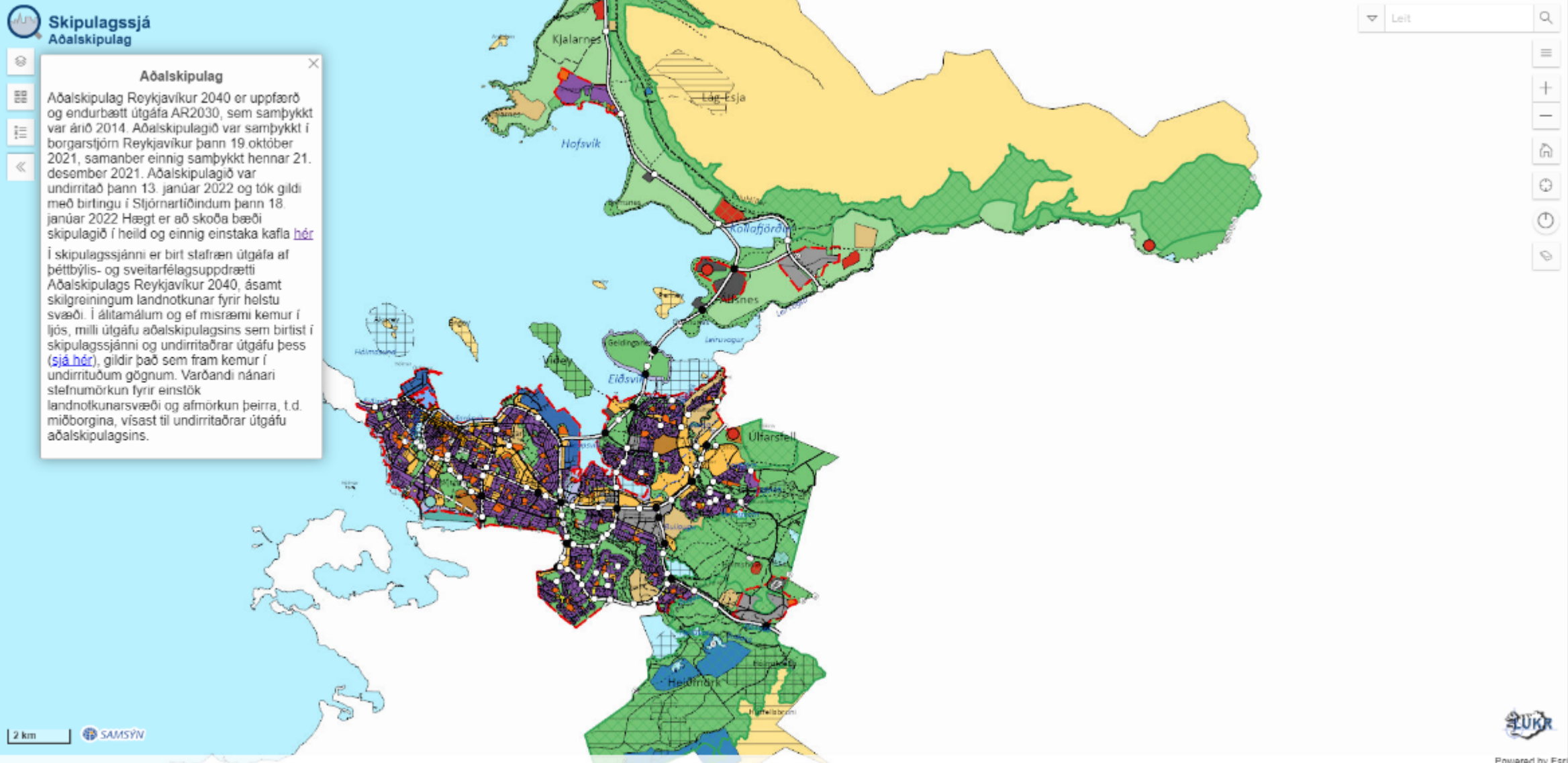
Menningarminjar

Upplýsingar

lukr@rvk.is



<https://lukr.is>



Skipulagssjá
Aðalskipulag

Aðalskipulag

Aðalskipulag Reykjavíkur 2040 er uppfærð og endurbætt útgáfa AR2030, sem samþykkt var árið 2014. Aðalskipulagið var samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur þann 19. október 2021, samanber einnig samþykkt hennar 21. desember 2021. Aðalskipulagið var undirritað þann 13. janúar 2022 og tók gildi með birtingu í Stjórnartíðindum þann 18. janúar 2022. Hægt er að skoða bæði skipulagið í heild og einnig einstaka kafla [hér](#).

Í skipulagssjánni er birt stafræn útgáfa af þéttbýlis- og sveitarfélagsuppdrætti Aðalskipulags Reykjavíkur 2040, ásamt skilgreiningum landnotkunar fyrir helstu svæði. Í álitamálum og ef misræmi kemur í ljós, milli útgáfu aðalskipulagsins sem birtist í skipulagssjánni og undirritaðrar útgáfu þess ([sjá hér](#)), gildir það sem fram kemur í undirrituðum gögnum. Varðandi nánari stefnumörkun fyrir einstök landnotkunarsvæði og afmörkun þeirra, t.d. miðborgina, vísast til undirritaðrar útgáfu aðalskipulagsins.



Skipulagssjá
Deiliskipulag

Deiliskipulag

Með því að smella á deiliskipulagsreitina á kortinu er hægt að nálgast samþykkt deiliskipulag, breytingar og skilmála

Tenglar

- [Mál í kynningu](#)
- [Samþykkt mál](#)

Hverfisskipulag

Í þeim hverfum sem hverfisskipulag hefur tekið gildi er hægt að smella á kortið til að nálgast skipulagsgagn hverfisskipulags (skilmála, greinargerð og skipulagsupprátt) fyrir einstok svæði í þeim borgarhlutum þar sem hverfisskipulag hefur tekið gildi.

Hverfisskipulag fyrir þrjú hverfi í borgarhlutanum Árbæ (Ártúnsholt, Árbæ og Selás), ásamt leiðbeiningum hverfisskipulags, var samþykkt í borgarráði Reykjavíkur þann 10. október 2019 og tók gildi 5. nóvember 2019 með birtingu auglýsingar í B-deild Stjórnartíðinda.

Hverfisskipulag fyrir þrjú hverfi í borgarhlutanum Breiðholt (Neðra Breiðholt, Seljahverfi og Efra Breiðholt), ásamt leiðbeiningum hverfisskipulags, var samþykkt í borgarráði Reykjavíkur þann 9. desember 2021 og tók gildi 4. maí með birtingu auglýsingar í B-deild Stjórnartíðinda.

Hverfisskipulag er skipulagsáætlun fyrir gróin hverfi og kemur í stað eldri deiliskipulagsáætlana sem felldar hafa verið úr gildi með samþykkt hverfisskipulagsins. Öll gróin hverfi borgarinnar munu fá sérstakt

2 km SAMSYN

Kort úr LUKR - Notist ekki sem heimild til oraltala

Powered by Esri



Skipulagssjá Deiliskipulag

Deiliskipulag

Með því að smella á deiliskipulagsreitina á kortinu er hægt að nálgast samþykkt deiliskipulag, breytingar og skilmála

Tenglar

- [Mál í kynningu](#)
- [Samþykkt mál](#)

Hverfisskipulag

Í þeim hverfum sem hverfisskipulag hefur tekið gildi er hægt að smella á kortið til að nálgast skipulagsgögn hverfisskipulags (skilmála, greinargerð og skipulagsupprátt) fyrir einstök svæði í þeim borgarhlutum þar sem hverfisskipulag hefur tekið gildi.

Hverfisskipulag fyrir þrjú hverfi í borgarhlutanum Árbæ (Ártúnsholt, Árbæ og Solás), ásamt leiðbeiningum hverfisskipulags, var samþykkt í borgarráði Reykjavíkur þann 10. október 2019 og tók gildi 5. nóvember 2019 með birtingu auglýsingar í B-deild Stjórnartíðinda.

Hverfisskipulag fyrir þrjú hverfi í borgarhlutanum Breiðholt (Neðra Breiðholt, Seljahverfi og Efra Breiðholt), ásamt leiðbeiningum hverfisskipulags, var samþykkt í borgarráði Reykjavíkur þann 9. desember 2021 og tók gildi 4. maí með birtingu auglýsingar í B-deild Stjórnartíðinda.

Hverfisskipulag er skipulagsáætlun fyrir gróin hverfi og kemur í stað eldri deiliskipulagsáætlana sem felldar hafa verið úr gildi með samþykkt hverfisskipulagsins. Öll gróin hverfi borgarinnar munu fá sérstakt

Skúlagötusvæði

Samþykkt: 13.5.1986

[Heildarskipulag svæðis \(PDF\)](#)

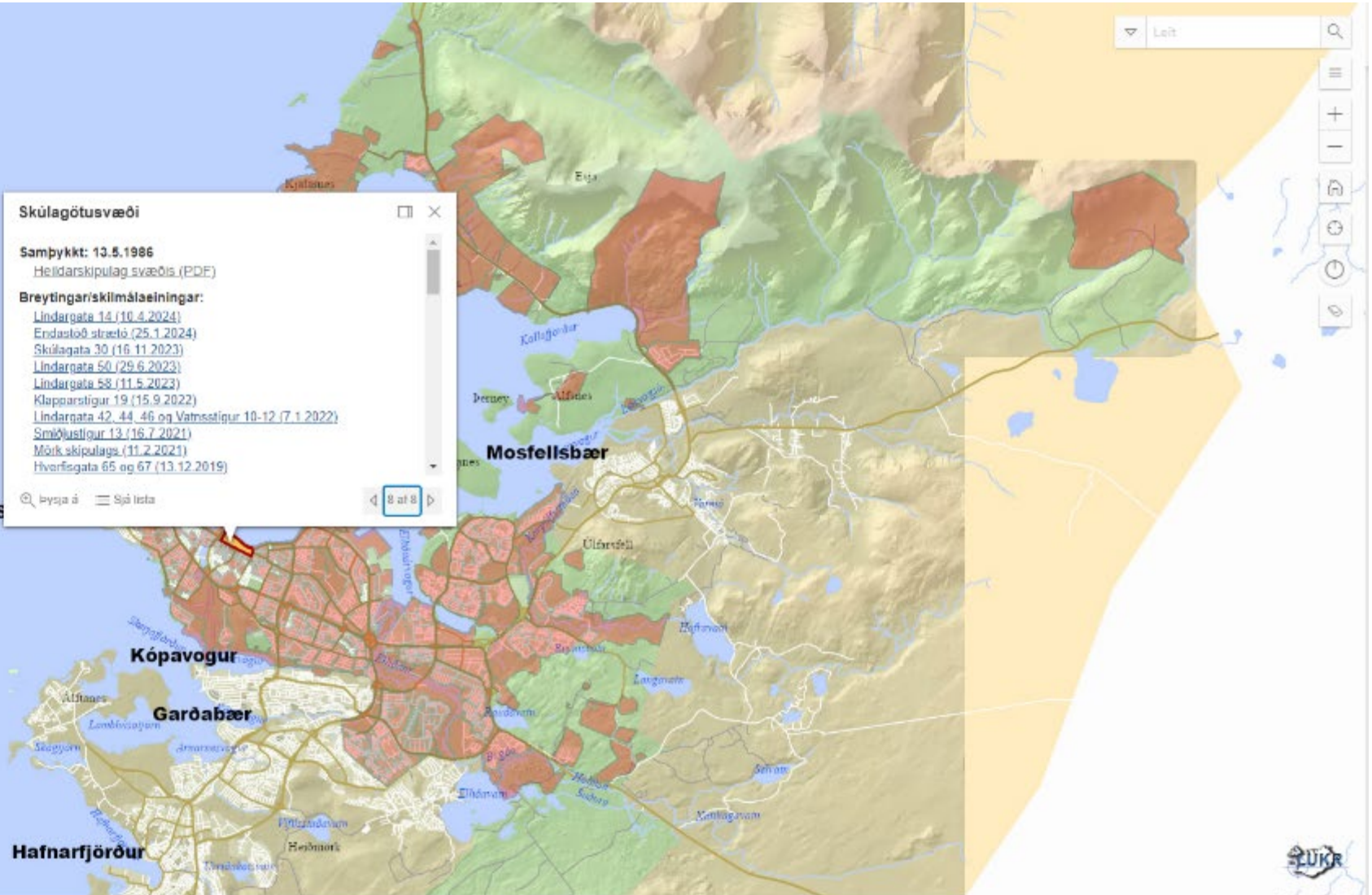
Breytingar/skilmálaeiningar:

- [Lindargata 14 / 10.4.2024](#)
- [Endastoð strætó \(25.1.2024\)](#)
- [Skúlagata 30 / 16.11.2023](#)
- [Lindargata 50 / 29.6.2023](#)
- [Lindargata 58 / 11.5.2023](#)
- [Klapparslígur 19 / 15.9.2022](#)
- [Lindargata 42, 44, 46 og Vatnsstígur 10-12 / 7.1.2022](#)
- [Smíðustígur 13 / 16.7.2021](#)
- [Mólk skipulags / 11.2.2021](#)
- [Hverfisgata 65 og 67 / 13.12.2019](#)

↳ bysja á

≡ Sjá lista

8 at 8






Lítill dæmisaga frá skipulagssjá:

← → ↻ 🏠 map.is/skipulag/


Not secure skipulagsaaetlanir.skipulagsstofnun.is/skipulagvefur/display.aspx?numer=10



Skipulagsstofnun

[Um Skipulagsvefsjá](#)

Heiti	Deiliskipulag Skúlagötusvæði
Málsmeðferð	Deiliskipulag Nýtt skipulag
Samþykkt/Staðfest	13.05.1986
Dags B. deildar augl.	
Sveitarfélag	0000 Reykjavík
Skipulagsnúmer	10
Númer máls	201212019

 Skipulagsuppráttur
[Sækja](#) (8,81 MB)

Aðalskipulag - Reykjavík

Deiliskipulag Skúlagötusvæðis

Heildarskipulag

- ◆ Deiliskipulag Skúlagötusvæðis

Breytingar á skipulagi

- ◆ Skúlagötusvæði - Endastöð strætó - Skúlagata
- ◆ Norðurströnd
- ◆ Barónsreitur, Skúlagata 30
- ◆ Lindargata 50
- ◆ Lindargata 58
- ◆ Klapparstígur 19
- ◆ Lindargata 42, 44, 46 og Vatnsstígur 10-12
- ◆ Smiðjustígur 13
- ◆ Breytt afmörkun
- ◆ Skúlagata 4, Sölvhólgata 7-9
- ◆ Frakkastígur 1 og Skúlagata milli Vatnsstígs og Skúlagötu 13
- ◆ Ingólfsstræti 1
- ◆ Hverfisgata 65 og 67
- ◆ Skúlagata 26, 28 og 30
- ◆ Smiðjustígur 10 og Klapparstígur 16
- ◆ Skúlagata 26 og 30
- ◆ Hverfisgata 41
- ◆ Hverfisgata 73
- ◆ Skúlagata 28
- ◆ Skúlagötuskipulag. Stjórnarráðsreitur.

Myndir frá: 2022, 2020

2 km



- ◆ Lindargata 10
- ◆ Smiðjustígur 10 og Klapparstígur 16
- ◆ Skúlagata 30
- ◆ Veghúsastígur 9 og 9a
- ◆ Barónsreitur 1.154.3
- ◆ Veghúsastígur 9 og 9a
- ◆ Skúlagötusvæði, Lindargata 34 og 36
- ◆ Lindargata 28-32
- ◆ Skúlagötusvæði, Frakkastígur 6a
- ◆ Lindargata 28-32,
- ◆ Hverfisgata 103
- ◆ Hverfisgata 59, 61 og Frakkastígur 6b,
- ◆ Hverfisgata 19
- ◆ Hverfisgata 57
- ◆ Skúlagata 4
- ◆ Hverfisgata 71
- ◆ Klapparstígur 17, Skúlagötusvæði
- ◆ Hverfisgata 103
- ◆ Veghúsastígur 1
- ◆ Skúlagata 15
- ◆ Ingólfsstræti 1
- ◆ stgr. 1.152.3. Eimskipafélagsreitur
- ◆ Klapparstígur 14-20 og Lindargata 10-14
- ◆ Lindargata 40, 42, 46 og Vatnsstígur 12.
- ◆ Barónsreitur
- ◆ Skúlagata 21
- ◆ Smiðjustígur 11 og 13 og Hverfisgata 19, Skúlagötusvæði
- ◆ Lindargata 60
- ◆ Lindargata 27

- ◆ Klapparstígur 14
- ◆ Lindargata 40-46 og Lindargata
- ◆ Lindargata 28 - 32
- ◆ Reitur 1.152.5, Hverfisgata, Vatnsstígur, Lindargata og Frakkastígur
- ◆ Skúlagötusvæði, Stjórnarráðsreitur, Stgr. 1.151.3
- ◆ Lindargata 60
- ◆ Skúlagata 12-16 og Lindargata
- ◆ Skúlagata 19
- ◆ Ingólfsstræti 1
- ◆ Lindargata 27 og Skúlagata 10
- ◆ Bílageymsluhús
- ◆ stgr. 1.151.1, Barónsreitur
- ◆ Skúlagata 20

Σ 62



Væntingar

- Hvað verður betra með stafrænu skipulagi?
- Verður hægt að búa til einn grunn – eina birtingamynd af korti þar sem að tilgreindar verða breyttir/bættir skilmálar og saga breytinga?
- Hverjir eru að vinna deiliskipulag í dag – áskoranir innanhús eða utanhúss?
- Mun þetta kalla á lagabreytingar – þarf að taka slag um „heimildir“ samhliða þessu, eða á síðari stigum?
- Hvernig er best að byrja?
- Í dag reiðum við okkur gífurlega á stofnanaminni starfsfólks sem er ekki gott.



Fleiri væntingar

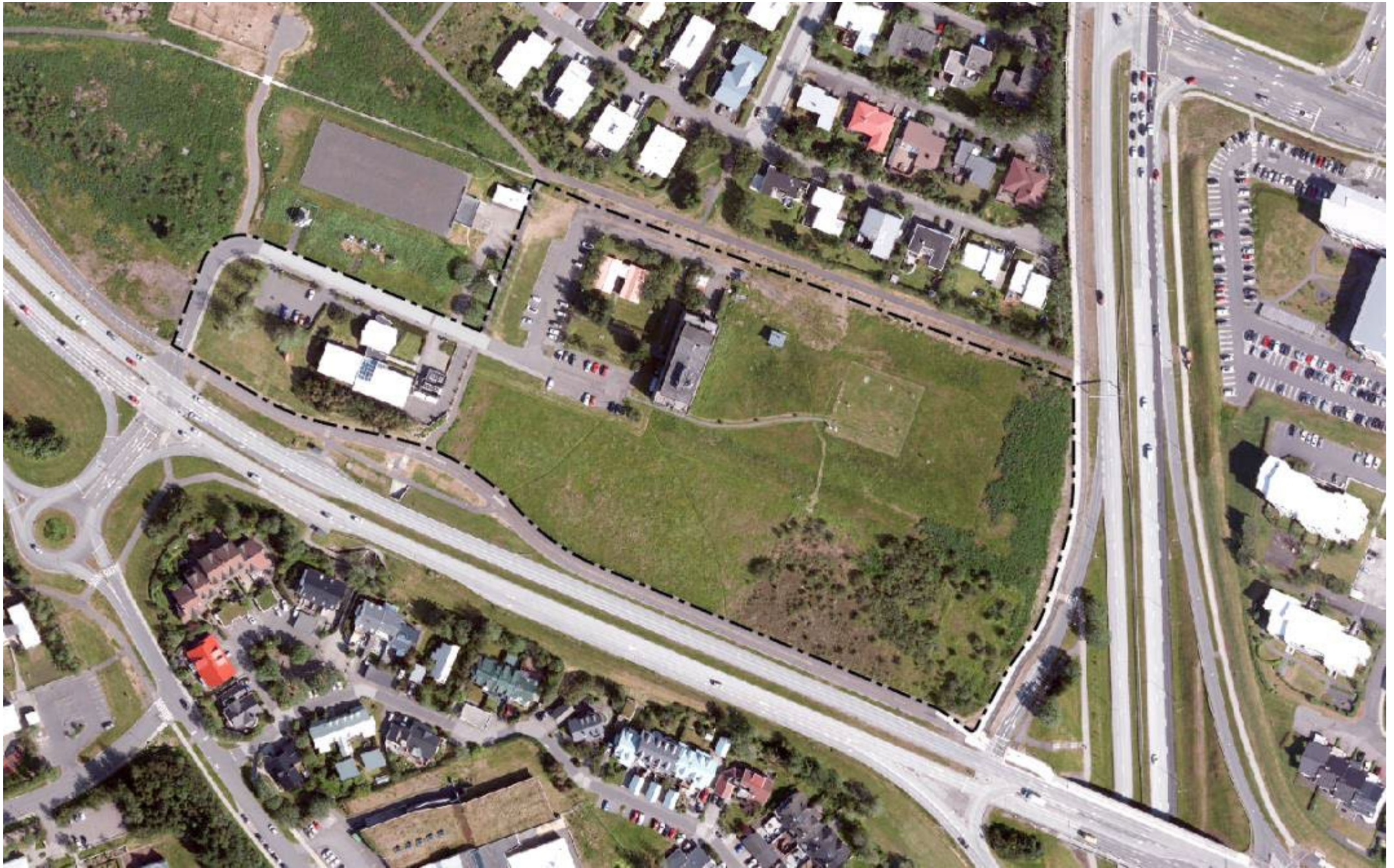
- Hvað verður betra með stafrænu skipulagi?
- Verður hægt að búa til einn grunn – eina birtingamynd af korti þar sem að tilgreindar verða breyttir/bættir skilmálar?
- Mun þetta kalla á lagabreytingar – þarf að taka slag um „heimildir“ samhliða þessu, eða á síðari stigum?
- Hvernig er best að byrja?
- Í dag reiðum við okkur gífurlega á stofnanaminni starfsfólks sem er ekki gott.



LU áskoranir

- Hnitakerfi (x, y, z?)
- Heilindi og gæði gagna
- Skipting í þekjur/layers
- Eigindi á þekjum
- Venslaðar upplýsingar
- Gildandi skipulag og saga breytinga

<https://arcg.is/Dnejy0>











Reykjavík

FIN