



Húsnæðis- og mannvirkjastofnun

Borgartúni 21 - 105 Reykjavík
hms.is - hms@hms.is - Sími 440 6400

TILKYNNING UM BREYTINGU Á LEIGUFJÁRHÆÐ

Skv. 37. gr. a. húsaleigulaga – hækkun hjá óhagnaðardrífnu leigufélagi

Nafn viðtakanda:

Kennitala viðtakanda:

Heimilisfang viðtakanda:

Póstnúmer viðtakanda:

Nafn óhagnaðardrífins lögaðila
sem er leigusali:

Kennitala óhagnaðardrífins lögaðila
sem er leigusali:

Heimilisfang leiguíbúðar:

Fasteignanúmer leiguíbúðar:

Upphafsdagur húsaleigusamnings:

Ástæða hækkunar á leiguverði og rökstuðningur:

Fylgigögn til rökstuðnings fyrir hækkuninni:

1.

2.

3.

Hvenær skal hækkunin taka gildi:

Grunnleigufjárhæð var skv. samningi:

Grunnleigufjárhæð verður:

Dagsetning undirritunar:

Undirskrift
F.h.



Húsnæðis- og mannvirkjastofnun

Borgartúni 21 - 105 Reykjavík

hms.is - hms@hms.is - Sími 440 6400

Sýnishorn - Samkomulag um breytingu á leigufjárhæð

Skv. 37. gr. c. húsaleigulaga

Reykjavík 23. september 2025

Við undirrituð, Jón Jónsson, f.h. Leigufélagsins HSES., kt. 123456-1234 og Sigrún Sigrúnardóttir, kt. 654321-4321, gerum með okkur eftirfarandi samkomulag um hækkun leiguverðs vegna íbúðarinnar Hverfisgötu 300, 101 Reykjavík, fasteignanúmer 5505050, íbúð 101 á grundvelli 37. gr. a. húsaleigulaga.

Grunnleigufjárhæð skv. húsaleigusamningi okkar á milli sem undirritaður var þann 1. september 2024 hækkar úr 100.000 krónum í 112.000 krónur frá og með 1. janúar 2026. Samkomulagið er á grundvelli tilkynningar þess efnis sem send var leigutaka þann 20. september 2025 og á þeim forsendum sem þar eru tilgreindar.

Jón Jónsson, framkvæmdastjóri
F.h. leigufélagsins HSES.

Sigrún Sigrúnardóttir
Leigjandi