



BVMB-Service GmbH • Kaiserplatz 3 • 53113 Bonn

**BVMB-Service GmbH**

Kaiserplatz 3  
53113 Bonn

Tel.: 0228 912587-0  
Fax: 0228 912587-2

[www.bvmb-service.de](http://www.bvmb-service.de)  
[info@bvmb-service.de](mailto:info@bvmb-service.de)

6. Februar 2019  
bai/tz

**Seminar der BVMB-Service GmbH am Dienstag, 26. März 2019, in Frankfurt Kelsterbach zum Thema „VOB/B – Grundlagen und Praxistipps für Jungbauleiter/innen“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die VOB/B ist die wesentliche Vertragsgrundlage im Baubereich. Bei der Vertragsabwicklung auf der Baustelle ist der sichere Umgang mit diesem Regelwerk Voraussetzung für ein optimales Baustellenergebnis.

Aus Berichten unserer Mitgliedsunternehmen wissen wir, dass gerade junge Bauleiter/innen die in der Ausbildung unterschiedlich tief vermittelten theoretischen Kenntnisse zum Bauvertragsrecht noch nicht sicher auf die tatsächliche baurechtliche Praxis übertragen können. Insbesondere die richtige Dokumentation des Baustellengeschehens und das richtige Reagieren auf Anordnungen und Behinderungen unterscheiden sich in der Praxis oft deutlich von der „reinen Lehre“. Das Grundlagenseminar für junge Bauleiter/innen soll die Plattform bieten, im Kreise von Kollegen/innen mit vergleichbarem Erfahrungshorizont die baupraxisrelevanten Themen des Bauvertragsrechts und der VOB/B zu diskutieren. Anhand von Beispielen aus der täglichen baurechtlichen Beratung werden die relevanten Themen in der VOB grundlegend dargelegt und besprochen.

Was Jungbauleiter/innen zum Thema VOB/B unbedingt beachten und wissen sollten, erfahren Sie im Rahmen des von der BVMB-Service GmbH organisierten Seminars

**VOB/B – Grundlagen und Praxistipps für Jungbauleiter/innen  
Dienstag, 26. März 2019, 09:45 bis 16:30 Uhr**

im Mercure Hotel Frankfurt Airport,  
Am Weiher 20, 65451 Frankfurt/Kelsterbach,  
[www.mercure.com](http://www.mercure.com).

Ziel des Seminars ist es, Berufsanfängern/innen im Baustellenmanagement einen grundlegenden und praxisbezogenen Überblick über die wesentlichen Themen des Bauvertragsrechts und der aktuellen VOB/B zu geben. Insbesondere auch die Dokumentationspflichten und das Nachtragsmanagement werden dabei mit Praxisbeispielen erläutert.

Als Referenten haben wir Herrn RA Dirk Stauf von der Rechtsanwaltskanzlei Schwager – Kromik – Stauf, zugleich Justitiar der BVMB und Mitglied des BVMB-Beraterteams, gewinnen können.

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, bitten wir um eine frühzeitige Anmeldung auf beigefügtem Antwortbogen. **Anmeldeschluss ist der 19. Februar 2019.** Der Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass eine **unentgeltliche Stornierung Ihrer Anmeldung nur bis einschließlich 14. März 2019** möglich ist. Bei einer späteren Stornierung akzeptieren wir gerne einen Ersatzteilnehmer.

Die Seminargebühr beträgt 365,00 Euro pro Person zuzüglich USt. für BVMB-Mitglieder bzw. 415,00 Euro pro Person zuzüglich USt.\* für Nicht-Mitglieder. Darin enthalten sind die Tagungsgetränke und ein gemeinsames Mittagessen.

Wir freuen uns, wenn wir Sie bei dem o. g. Seminar begrüßen dürfen!

Mit freundlichen Grüßen

Stephan Baitzel,  
Geschäftsführer

Anlagen

\* Ab einer Teilnehmerzahl von 5 Personen mit gleicher Rechnungsanschrift/Gesamtrechnung gewähren wir Ihnen einen Rabatt von 20 Prozent.



BVMB-Service GmbH

## Programm

Seminar der BVMB-Service GmbH  
zum Thema

### **VOB/B – Grundlagen und Praxistipps für Jungbauleiter/innen**

<u>Ort</u>	<b>Mercure Hotel Frankfurt Airport,</b> Am Weiher 20, 65451 Frankfurt/Kelsterbach, <a href="http://www.mercure.com">www.mercure.com</a> .
<u>Zeitraum</u>	<b>Dienstag, 26. März 2019</b> 09:45 bis 16:30 Uhr (13:00 bis 14:00 Uhr Mittagsbuffet)
<u>Referenten</u>	<b>RA Dirk Stauf</b> Rechtsanwaltskanzlei Schwager • Kromik • Stauf, Bad Honnef Justiziar der BVMB und Mitglied des BVMB-Beraterteams

#### Inhalt des Seminars

- I. Angebotsphase
  - Hinweise zur Kalkulationsphase
  - Konkretisierung des Leistungsinhaltes/Angebotsbegleitschreiben
  - Hinweise und Bedenken im Vergabeverfahren
  
- II. Bauphase
  - Dokumentation zum Bauvertrag
  - Verhandlungsprotokoll
  - Schriftformerfordernis/Zustellungsproblematik
  - Besprechungsprotokolle/Bestätigungsschreiben
  - Schriftverkehr/Bautagesberichte
  - Änderung und Ergänzung des Vertragsinhaltes
  - Störungen/Behinderungen/Bedenken
  
- III. Abrechnungsphase
  - Aufmaße/Gutachten/Fotodokumentation
  - Abnahmeprotokoll/Abnahmefiktion
  - Abschlagsrechnung/Schlussrechnung
  - Vorbehalte
  - Fristenkontrolle
  - Vertragsstrafe

#### IV. Gewährleistungsphase

- Mängelmanagement
- Herausgabe der Sicherheiten

# Anmeldung

Bitte zurücksenden bis

**19. Februar 2019**

BVMB-Service GmbH  
Herrn Stephan Baitzel  
Kaiserplatz 3  
53113 Bonn

**Fax 0228 912587-2**

## Seminar der BVMB am Dienstag, 26. März 2019 in Frankfurt Kelsterbach, zum Thema „VOB/B – Grundlagen und Praxistipps für Jungbauleiter/innen“

Teilnahmegebühr: 365,00 Euro pro Person zzgl. USt. für BVMB-Mitglieder bzw.  
415,00 Euro pro Person zzgl. USt. für Nicht-Mitglieder

Ich (wir) nehme(n) teil (verbindliche Anmeldung)

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
E-Mail

### Rechnungsadresse:

.....  
.....  
.....  
.....

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift, Firmenstempel

### Erklärung zur Datenverarbeitung gemäß EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Um Ihre Anmeldung bearbeiten zu können, erheben und verarbeiten wir folgende Ihrer Daten:  
Anrede, Vorname, Nachname, Unternehmen, Funktion, E-Mailadresse, Anschrift und Telefonnummer.

Wir verwenden Ihre Daten im Rahmen der Organisation der Veranstaltung zu folgenden Zwecken:

- Erstellung und Druck von Teilnehmerlisten (Name, Unternehmen)
- Nutzung Ihrer Kontaktdaten (Name, Postanschrift, E-Mailadresse) zum Versand von veranstaltungsrelevanten Materialien (z. B. Programm, Veranstaltungsunterlagen, Teilnahmebestätigung, Rechnung)
- Weitergabe einiger Daten (Name, Unternehmen) an die Referenten zur inhaltlichen Vorbereitung der Veranstaltung
- Weitergabe Ihrer Daten an kooperierende Institutionen und Veranstaltungspartner, soweit dies zur Erbringung der Leistung notwendig ist
- Nutzung Ihrer Daten (Name, Unternehmen, E-Mailadresse, Postanschrift) zur Versendung von Informationen (Veranstaltungshinweise und Einladungen zu weiteren BVMB-Seminaren).

Sie haben die Möglichkeit, der Nutzung Ihrer Daten zu diesen Zwecken jederzeit zu widersprechen, indem Sie eine E-Mail mit Ihrem Widerspruch an [info@bymb-service.de](mailto:info@bymb-service.de) senden. In diesem Fall werden wir die Zusendung weiterer Informationen unverzüglich beenden und Ihre Daten löschen, soweit sie nicht für andere Zwecke weiterhin benötigt werden.