Términos y condiciones

¡Gran feria inmobiliaria!

del 1 al 30 noviembre



Versión 5 - Noviembre 2026

MEGA FERIA AYC

Términos y condiciones

¡Gran feria inmobiliaria!

Arquitectura y Concreto S.A.S se reserva el derecho de modificar estos Términos y Condiciones (T&C) con el fin de brindar mejores experiencias para sus clientes. Para conocer las actualizaciones, deberá consultar el sigúiente link: **www.megaferiaayc.com**

- La **"Mega Feria AYC"** se trata de una actividad en la que los clientes podrán acceder a un bono de descuento en la compra de inmuebles de proyectos seleccionados, gerenciados, comercializados y/o construidos por **Arquitectura y Concreto y sus aliados,** señalados en este documento.
- El uso del bono otorgado **es de carácter personal e intransferible** y se otorgará únicamente a las personas que cumplan con las calidades enunciadas en el presente documento.
- El beneficio **aplicará exclusivamente** si, dentro de los tiempos de vigencia de la campaña; **1 al 30 de noviembre de 2026,** se efectúa la separación del inmueble y su debida legalización y vinculación al proyecto.
- El descuento otorgado **será aplicado directamente sobre el precio total del inmueble** y en ningún caso será redimible en dinero. No aplica para ser redimido en la cuota de separación, ni en ninguna cuota específica; será diferido en el total de las cuotas pactadas.
- Desde el momento de la firma del contrato se entenderá cerrado el negocio y **el comprador deberá cumplir con las obligaciones que se desprendan de su calidad de comprador.**
- En caso de fraude, suplantación o cualquier actuación de mala fe probada por parte del comprador, **este perderá el bono de descuento otorgado, pero no cesarán sus obligaciones como comprador.**
- La presente campaña **no es acumulable** con otra promoción o descuento.
- Si aplica en **Plan de Referidos y Plan de Corretaje de Arquitectura y Concreto S.A.S.**
- **Aplica únicamente para los proyectos participantes en la dinámica "Mega Feria AYC",** los cuales se encuentran relacionados a continuación. La aplicación del descuento será confirmada por la sala de negocios de cada proyecto.

ARQUITECTURA & CONCRETO

MEGA FERIA AYC

Términos y condiciones

Lista de proyectos **Mega Feria AyC**

Ubicación	Proyecto	Descuento
Antioquia Urabá	Centro Empresarial Santa María	Hasta $15.000.000
Antioquia Envigado	El Vergel Senior's Club	De $12.000.000
Antioquia Itagüí	Ciudadela del Parque	T4: $8.000.000 T5: $ 4.000.000
Antioquia Itagüí	Oliva	De $8.000.000
Antioquia Itagüí	Marfil	De $5.000.000
Antioquia Medellín	Amaranto	T3: Primeros pisos $500.000 T4: Primeros pisos $700.000
Antioquia Medellín	Balsos 34	Hasta $20.000.000
Antioquia Rionegro	Altos de Santana	De $0.000.000
Antioquia Rionegro	Allegra	De $10.000.000
Antioquia Alto de las Palmas	Selvaltto	De $10.000.000

ARQUITECTURA & CONCRETO

MEGA FERIA AYC

Términos y condiciones

Lista de proyectos **Mega Feria AyC**

Ubicación	Proyecto	Descuento
Antioquia Rionegro	Kora	De $8.000.000
Antioquia Rionegro	Alma del Río	De $9.000.000
Antioquia Oriente Antioqueño	Pino Claro	Casas 1 nivel: $5.000.000 Aptos. de: $ 3.000.000
Antioquia Rionegro	Vivari San Nicolás	De $10.000.000
Antioquia Rionegro	Manantial	Hasta $2.000.000
Antioquia Medellín	Veranova Park	1% sobre el valor del inmueble
Antioquia Medellín	On Apartamentos	1 % sobre el valor del inmueble
Antioquia Envigado	Vive Living	De $5.000.000
Antioquia El Retiro	Cerralto	Apto. 150m² $4.000.000 Apto. 130m² $3.000.000
Antioquia Envigado	Pinot	T1 hasta $50.000.000 T2 de $10.000.000

ARQUITECTURA & CONCRETO

MEGA FERIA AYC

Términos y condiciones

Lista de proyectos **Mega Feria AyC**

Ubicación	Proyecto	Descuento
Antioquia Rionegro	Medieval	Hasta $20.000.000
Caribe Barranquilla	Floré	De $5.000.000
Caribe Barranquilla	Acuarela del Río	De $25.000.000
Caribe Barranquilla	L´Unique	1% sobre el valor del inmueble
Caribe Barranquilla	Duventto	De $20.000.000
Caribe Medellín	Lago Forét	T1 - 55m² de $5.000.000 T2 de $20.000.000 T3 - tipo 9 y 11 de $7.000.000 T3 - tipo 10 y 12 de $15.000.000
Caribe Cartagena	Calablanca	1% sobre el valor del inmueble
Caribe Cartagena	Unión 5 Once	De $20.000.000
Caribe Cartagena	Kristal Senior´s Club	3% sobre el valor del inmueble
Caribe Cartagena	Kristal Medical Center	De $15.000.000

ARQUITECTURA & CONCRETO

MEGA FERIA AYC

Términos y condiciones

Lista de proyectos **Mega Feria AyC**

Ubicación	Proyecto	Descuento
Caribe Cartagena	Parque de la Castellana	De $5.000.000
Caribe Cartagena	Saint Martin	De $6.000.000
Caribe Cartagena	Bluville	De $5.000.000
Caribe Atlántico	Guayacanes casas	Descuento en acabados y 50% gastos escrituración En acabado es estuco paredes cielo y piso en cerámica apto/casa
Caribe Atlántico	Guayacanes apartamentos	Descuento en acabados y 50% gastos escrituración En acabado es estuco paredes cielo y piso en cerámica apto/casa
Caribe Santa Marta	Quintessence Bahía	De $17.000.000
Cundinamarca Bogotá	Artié 84	De $20.000.000
Cundinamarca Bogotá	Life 72 oficinas	De $25.000.000
Cundinamarca Bogotá	Viena	T1 hasta $20.000.000 T2 hasta $15.000.000
Cundinamarca Bogotá	Santa Ana	De $15.000.000

ARQUITECTURA & CONCRETO

MEGA FERIA AYC

Términos y condiciones

Lista de proyectos **Mega Feria AyC**

Ubicación	Proyecto	Descuento
Cundinamarca Bogotá	Nuva Park	T1 hasta $5.000.000 T2 hasta $7.000.000
Cundinamarca Cajicá	Reserva los Robles	E3 y E4 de $10.000.000
Cundinamarca La Calera	Valle Alto	De $50.000.000
Cundinamarca Chía	Luna	De $4.000.000
Cundinamarca Bogotá	Terralto	De $1.000.000
Cundinamarca Bogotá	Click Living	Desde $5.000.000 para aptos. con vista interna
Cundinamarca Bogotá	Colina Living	Hasta $15.000.000
Cundinamarca Cajicá	Rossé	Desde $20.000.000
Cundinamarca Chía	La Herradura	Hasta $50.000.000

ARQUITECTURA & CONCRETO

MEGA FERIA AYC

Términos y condiciones

Lista de proyectos **Mega Feria AyC**

Ubicación	Proyecto	Descuento
Restrepo Meta	Llano Kristal	Hasta $17.000.000
Pereira Risaralda	World Trade Center	De $00.000.000
República Dominicana	Traventto	1 % sobre el valor del inmueble

ARQUITECTURA & CONCRETO

MEGA FERIA AYC

www.megaferiaayc.com

*Descuentos no acumulables con otras promociones y/o descuentos. Aplican términos y condiciones. Válido del 1 al 30 de noviembre de 2026

Nos adelantamos a
NAVIDAD
con grandes
DESCUENTOS



Versión 5 - Noviembre 2026