

**MANUAL DE REGISTROS
FICHA TÉCNICA DE PROYECTOS**

CÓDIGO: RT-044

FECHA: 05 Nov 13

VERSIÓN: 01

**ARQUITECTURA
& CONCRETO**



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO LE MONTE

ELABORADO POR: Jorge Mario Ospina Parra
FECHA: Noviembre 4 de 2013

Proyecto ubicado en el Municipio de Envigado en el Alto de Las Palmas
Consta de 38casa independientes de 1 o 2 pisos en un lote de 75.568 m²

Además cuenta con zonas comunes.

DISEÑADORES

DISEÑO Y DIRECCION ARQUITECTONICA:
JUAN FERNANDO GIRALDO
TEL 3540087

ESTUDIO DE SUELOS:
JAIME EDUARDO HINCAPIE Y CIA, JEH
Ing. Jaime Eduardo Hincapié
3616096

DISEÑO ESTRUCTURAL:
Ing. Gonzalo Jaramillo
3346081

DISEÑO ELÉCTRICO:
Ing. Darío Calle Escobar
4222947

MANUAL DE REGISTROS

FICHA TÉCNICA DE PROYECTOS

CÓDIGO: RT-044

FECHA: 05 Nov 13

VERSIÓN: 01

ARQUITECTURA
& CONCRETO



DISEÑO HIDRÁULICO Y SANITARIO:

Dos Gotas Ingeniería
Ing. Miguel Ángel Jiménez
3622219

DISEÑO REDES HIDRÁULICAS EXTERIORES:

Ing. Juan Carlos Molina
Tel. 2525842

DISEÑO REDES DE GAS:

José Fernando Piedrahita
2569867

DISEÑO DE VÍAS

GEOCOM Ltda.
Ing. Andrés Montoya
Tel. 230994

GERENCIA DEL PROYECTO

Arquitectura y Concreto S.A S.
Ing. Piedad Gaviria
3123618

VENTAS

Arquitectura y Concreto S.A S.
Ing. Donna Aguirre
3123618

CONSTRUCCIÓN:

Arquitectura y Concreto S.A S.
serviciopostventas@arquitecturayconcreto.com
312 36 18

INTERVENTORIA Y SUPERVISIÓN TÉCNICA:

C.H. ARQUITECTOS
Ing. Liliana Muñoz
3110075

MANUAL DE REGISTROS

FICHA TÉCNICA DE PROYECTOS

CÓDIGO: RT-044

FECHA: 05 Nov 13

VERSIÓN: 01

ARQUITECTURA
& CONCRETO



CONSIDERACIONES ESTRUCTURALES

El proyecto está regido por la Norma Sismo Resistente NSR-10.

Cimentación: Consta de un sistema de pilas o conjunto de micro pilotes con profundidad variable de 4m a 15m.

Un sistema de vigas profundas y una placa sobre piso o aérea en el primer nivel según sea el caso particular.

Sistema Constructivo: La estructura sistema estructural pórticos con elementos verticales consistentes en columnas de 28 Mpa y losas en concreto de 21Mpa.

En segundo piso mampostería parcialmente reforzada con $f'm: 10\text{Mpa}$. Según disposición de los planos estructurales. El acero requerido tiene como resistencia 420 MPa y mallas electrosoldadas 490 Mpa.