

**Meteen besparen?**

# Huur een warmtepomp!

Whitepaper



Vraag een vrijblijvend adviesgesprek aan via:

[samangroep.nl/producten/warmtepomp](https://samangroep.nl/producten/warmtepomp)

of bel: 085 620 31 00

**SAMAN**

## Meteen besparen? Huur een warmtepomp!

Heb je interesse in een (hybride) warmtepomp? Heel goed! Met een (hybride) warmtepomp bespaar je gas en draag je bij aan een beter milieu. Maar het kiezen van een warmtepomp is niet altijd eenvoudig. Daarom vertellen we je in deze whitepaper graag alles wat je voorafgaand over een warmtepomp wilt weten. Na het lezen van deze whitepaper ben je goed voorbereid op het advies van één van onze duurzame adviseurs.

- ① Wat is een warmtepomp?
- ② Hoe werkt een warmtepomp?
- ③ Welke typen warmtepompen zijn er?
- ④ Gebruikt een warmtepomp energie?
- ⑤ Is mijn woning geschikt voor een warmtepomp?
- ⑥ Een warmtepomp huren
- ⑦ Alles over een warmtepomp huren

---

### ① Wat is een warmtepomp?

**In onze omgeving is er veel ongebruikte natuurlijke energie aanwezig in de aarde en lucht. Een warmtepomp gebruikt deze energie om jouw woning duurzaam te verwarmen of koelen.**

#### **Nieuwbouw en bestaande bouw**

Een warmtepomp is zowel in nieuwbouw als bestaande bouw toe te passen. Hierdoor is dit dé oplossing voor het verlagen van jouw gasrekening. Een warmtepomp verwarmt jouw woning gelijkmatig. Daardoor ontstaat er een comfortabel binnenklimaat.

#### **Besparen of verdienen**

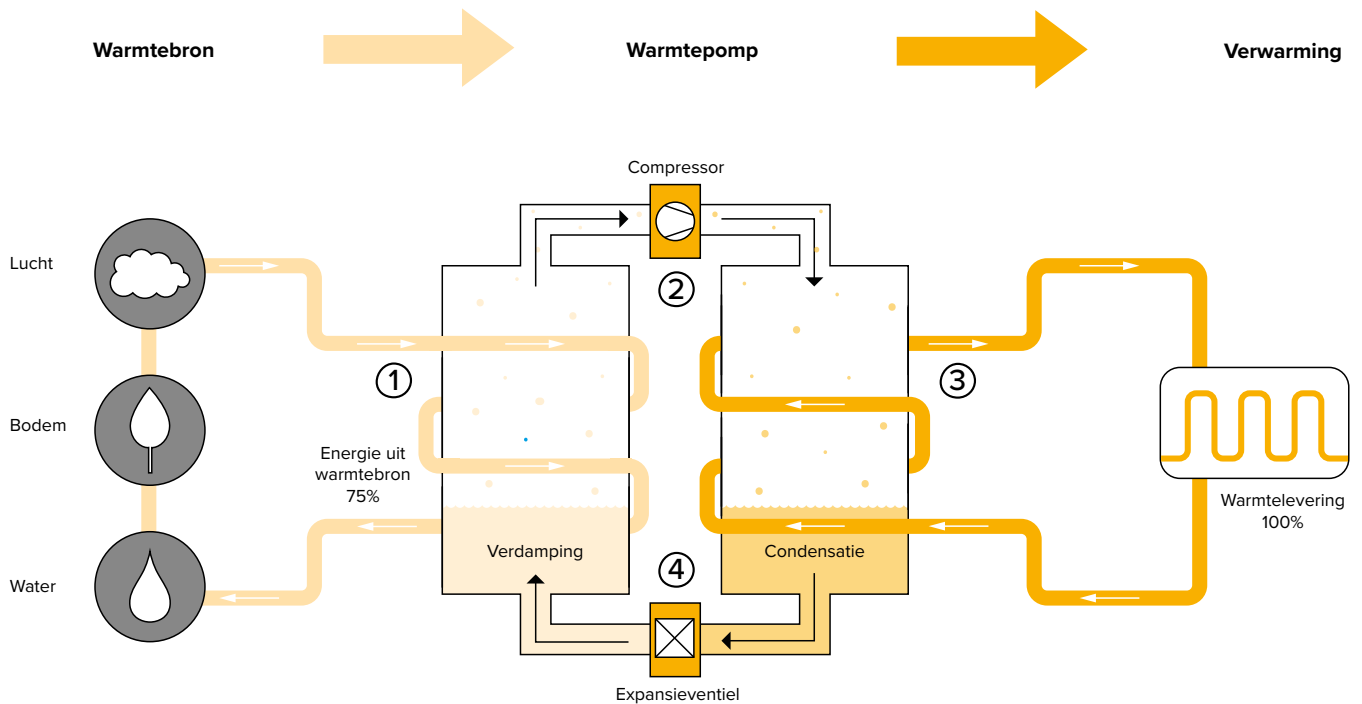
Door het gebruik van aardgas komt er CO<sub>2</sub> in de

atmosfeer. Dat is slecht voor het milieu. Ook wordt het steeds duurder. Afhankelijk van de situatie, is er met een warmtepomp nauwelijks tot zelfs helemaal geen gas meer nodig. Combineer je een warmtepomp met zonnepanelen, dan is jouw hele energievoorziening duurzaam en zelfvoorzienend. Zo bespaar je optimaal op energiekosten!

#### **Koelen**

Een warmtepomp kan optioneel ook koelen. Deze optie zit niet op iedere warmtepomp en koop je los bij. Bovendien is dit alleen mogelijk wanneer je vloerverwarming in je woning hebt. Wel biedt het erg veel comfort op de warme zomerdagen.

## 2 Hoe werkt een warmtepomp?



1

De warmtebron wordt over een warmtewisselaar (verdamer) geleid. Het in de verdamer aanwezige vloeibare koudemiddel neemt de warmte van de warmtebron op en verdampt.

2

De damp wordt door een compressor aangezogen en samengeperst, waardoor de druk en de temperatuur ervan oplopen.

3

In een tweede warmtewisselaar (condensor) condenseert de damp weer tot vloeistof. In deze fase levert de warmtepomp energie aan het water voor ruimte- of tap-waterverwarming.

4

Daarna wordt met een expansieventiel de druk van het koudemiddel weer verlaagd en begint de kringloop van vooraf aan.



Erik 't Mannetje,  
adviseur bij Saman Groep

## 3 Welke typen warmtepompen zijn er?

Er zijn diverse soorten warmtepompen, passend bij verschillende situaties en wensen. Hieronder zetten we de opties op een rij.

### Add-on warmtepomp

Dit type warmtepomp voeg je toe aan jouw bestaande cv-ketel. Dit kun je doen als jouw cv-ketel nog geen vijf jaar oud is. Door de warmtepomp toe te voegen aan jouw cv-ketel verbruik je geen gas meer voor het verwarmen van je woning, maar alleen nog voor het verwarmen van tapwater waarmee je bijvoorbeeld doucht. Op deze manier bespaar je tot 70% gas. De add-on warmtepomp heeft een binnen- en een buitendeel en werkt met radiatoren en/of vloerverwarming.

### All-electric warmtepomp

Dit type warmtepomp is een volledig elektrische warmtepomp met geïntegreerd of los boilervat voor warm water. Dit type warmtepomp vervangt jouw cv-ketel volledig. De all-electric warmtepomp zorgt ervoor dat je helemaal geen gas meer verbruikt. Je gaat dus volledig van het gas af. De volledig elektrische warmtepomp heeft een binnen- en een buitendeel en werkt met vloerverwarming.

### Hybride warmtepomp

Dit type warmtepomp is een warmtepomp met geïntegreerde cv-ketel. Je kiest deze warmtepomp dus als jouw cv-ketel aan vervanging toe is. De hybride warmtepomp zorgt ervoor dat je geen gas meer verbruikt voor het verwarmen van je woning, maar alleen nog voor het verwarmen van tapwater waarmee je bijvoorbeeld doucht. Op deze manier bespaar je tot 70% gas. De hybride warmtepomp heeft een binnen- en een buitendeel en werkt met radiatoren en/of vloerverwarming.

### Het buitendeel

Omdat bijna alle warmtepompen een buitendeel hebben, is het belangrijk dat je hier een goede plek voor hebt. Indien mogelijk plaats je dit op de grond of op een plat dak. Aan de gevel is mogelijk, maar zorgt voor meer geluid. Denk bij het plaatsen van het buitendeel ook aan jouw burens.

## 4 Gebruikt een warmtepomp energie?

**Om goed te functioneren gebruikt een warmtepomp een bepaalde hoeveelheid elektriciteit. Doordat een warmtepomp gratis bronnen gebruikt uit de natuur, ga je wel slimmer om met energie. Je verbruikt namelijk veel minder tot zelfs helemaal geen gas meer. Dat is goed voor het milieu, maar ook goed voor de portemonnee. Gas wordt immers steeds duurder.**

Het rendement dat je kunt behalen is afhankelijk van het soort warmtepomp. Het rendement van de installatie zelf wordt weergegeven als Coëfficiënt of Performance (COP). De COP geeft de verhouding

aan tussen de hoeveelheid warmte die de warmtepomp afgeeft en de hoeveelheid energie die nodig is om o.a. te pompen. Een COP van 1 betekent dat de warmtepomp net zoveel warmte afgeeft als hij aan energie verbruikt. De huidige elektrische warmtepompen hebben een COP tussen de 4 en 6. Bij een COP van 5 geeft de warmtepomp dus vijfmaal meer warmte af dan hij nodig heeft; het rendement is dan 500%.

Met een warmtepomp bespaar je dus niet alleen op de energiekosten, maar lever je ook een bijdrage aan het verminderen van de CO<sub>2</sub>-uitstoot.

## 5 Is mijn woning geschikt voor een warmtepomp?

### Lage temperatuurverwarming

Er is geen eenduidig antwoord te geven of een woning geschikt is om een warmtepomp te plaatsen. Daarom bekijken wij altijd ter plaatse de situatie en bespreken we de wensen. Om over te gaan op een warmtepomp is het in ieder geval belangrijk dat het afgiftesysteem geschikt is voor lage temperatuurverwarming. Denk hierbij aan vloerverwarming en/of lage temperatuurradiatoren. Een warmtepomp maakt namelijk verwarmingswater met een temperatuur van circa 55°C. Dat is meestal onvoldoende voor traditionele radiatoren. Een ander belangrijk onderdeel is goede isolatie en tocht dichtheid. Heb je geen vloerverwarming en is jouw huis minder goed geïsoleerd, dan kan een hybride warmtepomp wellicht een goede oplossing zijn. Door de samenwerking met een cv-ketel wordt de woning toch voldoende verwarmd.

### Plaatsing

Het plaatsen van een warmtepomp is altijd maatwerk. We kijken naar de capaciteit die je nodig hebt om jouw woning comfortabel te verwarmen en naar de plaats om de warmtepomp te plaatsen.

### De beste keuze in jouw situatie

Welke warmtepomp het beste in jouw situatie past, is afhankelijk van diverse factoren. Denk hierbij aan onder andere isolatie, vloerverwarming en de beschikbare ruimte. Door onze kennis en ervaring met duurzame energie-oplossingen kunnen wij je optimaal adviseren over de mogelijkheden. Van het aansluiten van de vloerverwarming tot het adviseren bij de financiering. De Saman Groep verzorgt de gehele aanleg van de warmtepompinstallatie. Jij hoeft alleen maar te genieten van de behaaglijke warmte of aangename koelte in huis. En van de besparing op de energierekening!

## 6 Een warmtepomp huren

Wil je een warmtepomp, dan kun je deze kopen of huren. Wanneer je kiest voor kopen, doe je een eenmalige investering, maar krijg je wel subsidie van de overheid. Wil je verzekerd zijn van een warmtepomp die altijd optimaal presteert? Denk dan ook na over het juiste

onderhoud. Op onze website kun je via onze rekenhulp gemakkelijk zien wat een warmtepomp kost, en hoe snel je jouw installatie weer terugverdient. Ga naar [samangroep.nl/producten/warmtepomp](https://samangroep.nl/producten/warmtepomp)

### 15 jaar alles geregeld!

- ✓ Service inbegrepen
- ✓ Onderhoud inbegrepen
- ✓ Storingen worden opgelost
- ✓ Betrouwbaar verwarmen

### Vaste stroomkosten

- ✓ 15 jaar lang een vast maandbedrag en dus ook vaste kosten voor verwarming
- ✓ Veel minder afhankelijk van de tarieven van jouw energieleverancier

### De mogelijkheden bij verhuizen

- ✓ De nieuwe bewoners nemen jouw huurovereenkomst kosteloos over
- ✓ Je neemt het systeem boetevrij over en verkoopt het met jouw woning

### De mogelijkheden na de huurperiode

- ✓ We halen de warmtepomp kosteloos weg uit jouw woning
- ✓ Neem het systeem over voor een klein bedrag en geniet nog minimaal 10 jaar van jouw warmtepomp

## 7 Alles over een warmtepomp huren

### Wanneer kom ik in aanmerking om een warmtepomp te huren?

De enige voorwaarde voor het huren van een warmtepomp is dat je een eigen woning bezit en dat wij na het beoordelen van jouw woning deze geschikt achten. Uiteraard dien je meerderjarig te zijn en niet te beschikken over een BKR registratie.

### Kan ik mijn gehuurde warmtepomp overnemen?

Ja, je kunt de gehuurde installatie gedurende de hele looptijd op elk moment eenvoudig overnemen en hierbij rekenen wij geen boete-, administratie- of vervroegde aflossingskosten. Het overnemen van de installatie is dus zowel mogelijk tijdens als na afloop van het huurcontract.

### Overname na afloop van het huurcontract

Wanneer de overeenkomst afloopt, kun je deze overnemen tegen een vergoeding van € 450 incl. BTW of door ons gratis kunt laten demonteren.

### Ga je verhuizen?

Wij adviseren om de installatie over te dragen aan de koper van de woning. Maar ook het kopen van de installatie en meeverkopen bij de woning is uiteraard mogelijk. De waarde van de installatie tel je vervolgens op bij de vraagprijs van de woning.

### Welke garanties zijn van toepassing en heb ik nog garantie wanneer ik het systeem overneem?

Bij het huren van een warmtepomp bieden wij een volledig garantie gedurende de hele huurperiode, voor zowel de materialen als eventuele arbeid. Dit betekent dat er geen kosten in rekening worden gebracht voor eventuele problemen met de installatie. Maar, wat als je het systeem tussentijds van ons overneemt? Bij onze huurovereenkomst worden deze standaard garantievoorwaarden vermeldt. Neem je het systeem tussentijds over, dan profiteer je uiteraard nog van de resterende garantieperiode.



# Duurzaam en comfortabel wonen, leven en werken

Dat wil de Saman Groep bereikbaar maken voor ondernemers en woningeigenaren in Zuidwest-Nederland. Vanuit onze vestigingen in Zierikzee, Breda en Barendrecht zijn we bovendien altijd dichtbij. Wil je meer weten over de mogelijkheden? Neem dan vrijblijvend contact met ons op.

Vraag een vrijblijvend adviesgesprek aan via:

[samangroep.nl/producten/warmtepomp](https://samangroep.nl/producten/warmtepomp)

of bel: 085 620 31 00

