



## APPEL À PROJETS

### BÂTIMENT DURABLE POUR ÂÎNÉS PHASE III : DÉPLOIEMENT

---

Le cadre bâti doit être mieux adapté aux spécificités de la population aînée de plus en plus nombreuse. Cet appel à projets vise à soutenir des initiatives proposant des **milieux de vie durables et innovants** pour répondre aux enjeux de santé, de confort, de sécurité et d'abordabilité.

#### **VOUS MENEZ UN PROJET DE CONSTRUCTION, DE TRANSFORMATION OU D'AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR INCLUANT UNE CLIENTÈLE ÂÎNÉE?**

Écobâtiment propose à des porteurs de projets des accompagnements sous forme de services-conseils personnalisés en architecture et en science du bâtiment pouvant aller **jusqu'à 170h**. Les frais d'honoraires professionnels sont **assumés à 60%** par une aide financière provenant du ministère de la Santé et des Services sociaux (Secrétariat aux aînés).

Écobâtiment est une organisation sans but lucratif qui fait la promotion du **bâtiment durable** principalement par des processus de recherche-action et de services-conseils. Nous œuvrons à l'aménagement de **milieux de vie sains, inclusifs et responsables** sur les plans environnemental et social. Pour plus d'information sur le projet Bâtiment durable pour aînés, visitez :

<https://ecobatiment.org/projets/batiment-durable-pour-aines>

Consultez le guide Bâtiment durable pour aînés :

<https://ecobatiment.org/publications/batiment-durable-pour-aines-le-guide>

Avec la participation financière du gouvernement du Québec  
dans le cadre du programme Québec ami des aînés

En partenariat avec :

Québec 

## Les accompagnements

Les accompagnements techniques et organisationnels que nous offrons s'inscrivent dans différentes étapes de projet, tel que des :

- Études de potentiel incluant des scénarios d'aménagement et rendus architecturaux
- Consultations publiques ou ateliers de co-création
- Études de faisabilité portant sur les grands enjeux du projet et sa faisabilité technique (patrimoniaux, urbains, règlementaires, constructifs, etc.) et économique
- Comparaisons de sites et aide à la décision immobilière
- Études sur l'accessibilité et la navigabilité (sites et bâtiments)
- Études et conseils sur la performance énergétique et le confort adapté
- Planification stratégique d'un projet immobilier, urbain et / ou paysager
- Conception, analyse et révision de politiques, règlements, programmes ou services

## Conditions d'admissibilité

Le projet doit impliquer une clientèle aînée, de manière exclusive ou non, et s'implanter dans une municipalité membre du réseau **MADA (Municipalités amies des aînés)**, avec un plan d'action ou une démarche en cours.

Le projet doit être **situé** idéalement dans les régions administratives de la Capitale-Nationale ou de Chaudière-Appalaches ou à un rayon d'environ 250 km de la ville de Québec.

### NATURE DES PROJETS

Le projet peut être une transformation d'un bâtiment existant, d'une construction neuve ou d'aménagements extérieurs. Les usages projetés ou existants peuvent être de différentes natures, par exemple:

- Établissements résidentiels, coopératives d'habitations, maisons bigénérationnelles;
- Lieux civiques, institutionnels et publics;
- Espaces de loisirs, communautaires, culturels et de services.

### TYPES DE DEMANDEURS

Les porteurs de projets visés peuvent être (liste non exhaustive) :

- Municipalités et autres administrations territoriales
- Organismes sans but lucratif et coopératives
- Entreprises privées et propriétaires
- Comités ou regroupements de citoyens

## CRITÈRES DE SÉLECTION

- Intégration d'une vision durable et innovante en lien avec l'inclusion de la clientèle aînée;
- Apport à la démarche MADA de la municipalité où le projet s'implante;
- Degré d'avancement et mobilisation des partenaires;
- Composition de l'équipe de projet et implication du porteur de projet;
- Retombées potentielles du projet dans la collectivité;
- Localisation du site en cohérence avec les principes d'aménagement durable du territoire.

## Financement

L'aide financière offerte par le ministère de la Santé et des Services sociaux dans le cadre de cet appel à projets correspond à 60% des honoraires engagés pour les forfaits de services-conseils fournis par l'équipe d'Écobâtiment. Les frais de déplacement à partir de la ville de Québec seront chargés à l'organisation accompagnée.

L'apport financier de l'organisation qui sollicite un accompagnement constitue une contribution au projet *Bâtiment durable pour aînés – Phase 3*.

## Démarche de dépôt d'un projet

Veillez faire parvenir le formulaire ci-bas rempli et les pièces jointes à l'adresse [info@ecobatiment.org](mailto:info@ecobatiment.org)

Inscrire en objet : Bâtiment durable pour aînés\_[nom de votre organisation]

Veillez aborder toute question à [info@ecobatiment.org](mailto:info@ecobatiment.org) ou téléphoner au 418 781-2463

## Date limite de dépôt du projet

**Vendredi 19 juillet 2024, 16h00**

## Formulaire

### DEMANDEUR

NOM DE L'ORGANISATION

TYPE D'ORGANISATION

- Municipalité ou autre administration territoriale
- Organisme sans but lucratif
- Coopérative
- Regroupement ou comité de citoyens
- Entreprise privée
- Particulier

NUMÉRO D'ENTREPRISE DU QUÉBEC

DESCRIPTION DE LA MISSION ET DU RÔLE DU DEMANDEUR DANS LE PROJET

### CONTACT PRINCIPAL

NOM

PRÉNOM

ADRESSE

VILLE

CODE POSTAL

## SITE

LE DEMANDEUR SOUHAITE UN ACCOMPAGNEMENT CONCERNANT :

- Bâtiment(s) existant(s)
- Bâtiment(s) neuf(s) sur une(des) friche(s) urbaine(s)
- Aménagement(s) extérieur(s)
- Cadre politique ou règlementaire municipal

EST-CE QUE LE DEMANDEUR EST PROPRIÉTAIRE DE (DES) IMMEUBLE(S) OU DU (DES) TERRAIN(S)?

Oui                      Non

Si vous avez répondu NON à la question précédente, veuillez joindre une lettre du propriétaire actuel indiquant qu'il appuie cette demande.

Dans l'impossibilité de fournir cette lettre, veuillez expliquer le rapport qu'entretient votre organisation avec le propriétaire et justifier votre démarche.

RÉGION ADMINISTRATIVE DU PROJET

Capitale-Nationale                      Chaudière-Appalaches

Autre

MUNICIPALITÉ OU MRC DU PROJET

ADRESSE(S) DU (DES) BÂTIMENT(S) ET/OU SITE(S) VISÉ(S) PAR LA DEMANDE :

1 :

2 :

3 :

## PROJET

DÉCRIVEZ-NOUS VOTRE PROJET.

DÉCRIVEZ-NOUS VOS OBJECTIFS QUANT À L'INCLUSION DE LA CLIENTÈLE AÎNÉE.

DISPOSEZ-VOUS DE :

Plans de l'immeuble	Oui	Non	Certificat de localisation	Oui	Non
Relevés récents	Oui	Non	Rapports d'expertise	Oui	Non
Études pour le projet	Oui	Non			

Si oui, spécifiez :

DÉCRIVEZ-NOUS LE DEGRÉ D'AVANCEMENT DE VOTRE PROJET. QUELLES ÉTAPES ONT ÉTÉ RÉALISÉES À CE JOUR ?

QUELS SERVICES D'ÉCOBÂTIMENT SOLLICITEZ-VOUS DANS LE CADRE DE L'ACCOMPAGNEMENT?

- Relevés et mise en plan
- Consultation publique ou sur invitation
- Tableau programmatique des usages et activités
- Étude règlementaire
- Scénarios d'aménagement et rendus architecturaux
- Comparaisons de sites et aide à la décision immobilière
- Étude l'accessibilité et la navigabilité
- Étude de l'intégration architecturale et urbaine
- Étude sur la performance énergétique et le confort adapté

VEUILLEZ DÉCRIRE L'ÉQUIPE QUI MÈNE CETTE DÉMARCHE :

NOM

PRÉNOM

RÔLE

SPÉCIALITÉ PROFESSIONNELLE

NOM

PRÉNOM

RÔLE

SPÉCIALITÉ PROFESSIONNELLE

NOM

PRÉNOM

RÔLE

SPÉCIALITÉ PROFESSIONNELLE

NOM

PRÉNOM

RÔLE

SPÉCIALITÉ PROFESSIONNELLE



## Documents à joindre

Veillez joindre les documents suivants à votre demande :

- Plan d'action MADA de la municipalité
- Pour les demandeurs qui ne sont pas une municipalité ou autre administration territoriale, lettre d'appui de la municipalité
- Fiche(s) de propriété municipale
- Lettre du propriétaire, si autre que le demandeur et si bâtiment connu
- Tous documents pertinents et disponibles par rapport au(x) bâtiment(s) et au(x) site(s) (plans, relevés, certificat de localisation, rapports d'expertises, études, etc.)

## Signature

En signant ce document, je confirme que je souhaite bénéficier de l'accompagnement offert par Écobâtiment dans le cadre du projet *Bâtiment durable pour aînés – Phase 3 – Déploiement*.

Je confirme également avoir pris connaissance des modalités de l'accompagnement, notamment des conditions de réalisation de l'accompagnement en échange d'une contribution au projet.

Enfin, je suis conscient.e que la demande déposée sera évaluée en fonction des critères formulés par Écobâtiment.

SIGNATURE

NOM EN LETTRES MOULÉES

ORGANISATION

DATE