

# DESIGN OFFICES

## Steckbrief

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Unternehmen</b>      | Design Offices GmbH  |
| <b>Branche</b>          | Premium-Anbieter und Betreiber von Büroflächen   |
| <b>Headquarter</b>      | Bahnhofstraße 2<br>90402 Nürnberg  |
| <b>Geschäftsführung</b> | Dr. Joachim Gripp (CEO)<br>Emanuel Zimmermann (CFO)  |
| <b>Gründung</b>         | 2008 von Michael O. Schmutzer, New Work Pionier und Unternehmer in Nürnberg  |
| <b>Umsatz</b>           | 2022: rund 112 Millionen Euro<br>2021: rund 77 Millionen Euro  |
| <b>Mitarbeiter</b>      | Ca. 450 Mitarbeitende (Stand: Dezember 2023)   |
| <b>Kunden</b>           | Zu den Kunden zählen namhafte nationale und internationale Unternehmen und Konzerne verschiedenster Branchen. Hier ein Auszug an Unternehmen, die temporär die Design Offices genutzt haben bzw. heute noch nutzen: Deutsche Bahn, Porsche, Roche, Marc O'Polo, Motel One, Salesforce, Sparda-Bank, SportScheck, Villeroy & Boch, Doctolib, etc. |

## Über Design Offices

Design Offices ist Marktführer für flexible Arbeitslandschaften in Deutschland. Seit Gründung im Jahr 2008 ist das Nürnberger Unternehmen Pionier und Treiber für das Thema neue Arbeitswelten. Mit einem visionären Konzept und richtungsweisenden Arbeitslandschaften hat Design Offices schon früh die Veränderungen der Arbeitswelten antizipiert. Heute betreibt Design Offices rund 50 Working Spaces in 15 Städten - darunter u.a. Berlin, München, Köln oder Stuttgart mit einer Gesamtfläche von ca. 280.000 Quadratmetern.

Design Offices versteht sich als Gastgeber für eine neue Arbeitskultur und Ort für kreatives, produktives und innovatives Zusammenarbeiten. Unternehmen, die sich in die modernen Team Spaces bei Design Offices einmieten, erhalten neben funktionalen und inspirierenden Arbeitswelten für alle erdenklichen Arbeitssituationen zudem umfangreiche Services wie z.B. Community-Events oder gastronomische Angebote. Auch für hochkarätige Business Events bietet Design Offices repräsentative Räumlichkeiten und Services.

Design Offices bietet seine Kompetenz auch für Corporate und Real Estate Unternehmen als Betreibermodell für deren Mitarbeiter bzw. Kunden an. Design Offices ist seit 2022 durch Kompensation klimaneutral. Weitere Informationen unter: [www.designoffices.de](http://www.designoffices.de)

# DESIGN OFFICES

## Standorte

|            |              |
|------------|--------------|
| München    | 11 Standorte |
| Berlin     | 8 Standorte  |
| Köln       | 4 Standorte  |
| Frankfurt  | 4 Standorte  |
| Stuttgart  | 4 Standorte  |
| Hamburg    | 3 Standorte  |
| Düsseldorf | 3 Standorte  |
| Nürnberg   | 2 Standorte  |
| Bonn       | 2 Standorte  |
| Erlangen   | 1 Standort   |
| Essen      | 1 Standort   |
| Hannover   | 1 Standort   |
| Heidelberg | 1 Standort   |
| Karlsruhe  | 1 Standort   |
| Leipzig    | 1 Standort   |

## Auszeichnungen

2022: Klimaneutral (TÜV zertifiziert)  
2022: Great Place to Work Zertifizierung als bester Arbeitgeber

## Studie

**2022: Health and Wellbeing Untersuchung mit Drees und Sommer:** Wie die Qualität von Räumen das Kreativitäts-, Flexibilitäts-, Offenheits- und Veränderungsverhalten darin befindlicher Menschen beeinflusst

## Pressekontakt:

Vera Vaubel  
Vaubel Medienberatung GmbH  
Telefon: +49 160 8472068  
[medienberatung@vaubel.de](mailto:medienberatung@vaubel.de)

## Unternehmenskontakt:

Liesa Dahms  
Communications Manager  
Telefon: +49 160 93 45 11 51  
[liesa.dahms@designoffices.de](mailto:liesa.dahms@designoffices.de)  
[presse@designoffices.de](mailto:presse@designoffices.de)

Design Offices GmbH  
Bahnhofstraße 2  
90402 Nürnberg

<https://www.designoffices.de>  
<https://www.instagram.com/designoffices/>  
<https://www.facebook.com/designoffices>  
<https://www.linkedin.com/company/17966001>

**Weiteres Presse- und Bildmaterial rund um Design Offices, unsere Häuser, unser Raum- und Serviceangebot sowie die Health & Wellbeing Studie finden Sie unter**  
<https://www.designoffices.de/presse>