



BERLIN AM ZIRKUS

ZUKUNFTWEISENDE ARBEITSLANDSCHAFTEN

DESIGN OFFICES

STANDORT

DIE HIGHLIGHTS

Eine Adresse, die große Anziehungskraft auf Ihre Kunden und Mitarbeiter ausübt. Am Zirkus liegt direkt in Berlin Mitte, dem pulsierenden Herzen von Berlin. Nicht nur wegen der Nachbarschaft zum weltberühmten Berliner Ensemble und dem Friedrichstadt-Palast ist die Gegend die beliebteste Bühne für die Kreativen in der Hauptstadt. Hier befindet man sich auch in nächster Nähe zu Museumsinsel, Gendarmenmarkt, Potsdamer Platz und Dom. Von der Terrasse des Standorts eröffnet sich ein fantastischer Blick von der Spree über den Bahnhof Friedrichstraße bis hin zur Kuppel des Reichstags. Egal ob Ihre Mitarbeiter hier temporär oder langfristig arbeiten: In jedem Fall wirkt sich das äußerst positiv auf den Erfolg und das Renommee Ihres Unternehmens aus.

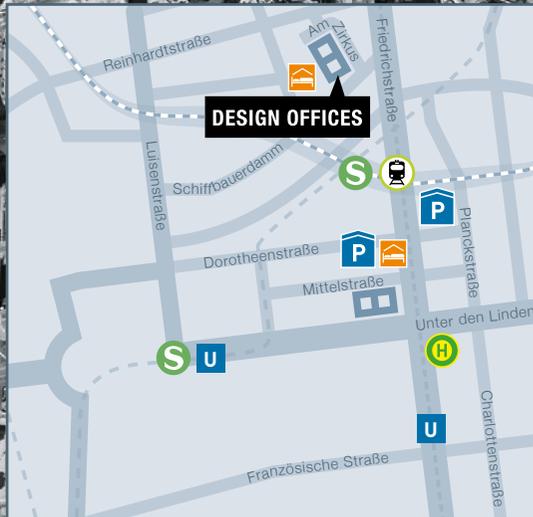
- Arbeiten im pulsierenden Herzen der Hauptstadt
- Coworking, Tagungen und Events im historischen Umfeld
- Repräsentative Geschäftsadresse in zentralster Lage
- Hervorragende Aussichten und ein fantastisches Panorama

LAGE

IN BESTER GESELLSCHAFT

Willkommen im brodelnden Hauptstadtleben, mittendrin in Mitte! Vom Bertolt-Brecht-Platz sind es nur ein paar Schritte zur wichtigen Verkehrsachse Friedrichstraße. In nächster Nähe befinden sich nicht nur die wichtigsten Sehenswürdigkeiten, auch die Treffpunkte der Entscheider aus Wirtschaft, Politik und Kultur liegen gleich um die Ecke. Zum berühmten Berliner Ensemble und dem legendären Restaurant Borchardt gelangt man bequem zu Fuß. Und direkt am gegenüberliegenden Spreeufer, in der altherwürdigen Humboldt-Universität, warten die High Potentials von morgen. Vom gut fünf Gehminuten entfernten Bahnhof Friedrichstraße erreicht man seine Ziele mit der S-Bahn, in zwei Minuten ist man am Hauptbahnhof und in 26 Minuten am Flughafen Tegel. Und wer doch mit dem Auto anreist, findet gleich um die Ecke ein Parkhaus.

- In Fußlaufweite zu S-/U-Bahn und Buslinien
- Parkhaus „Residenz am Deutschen Theater“ in 3 Gehminuten erreichbar
- In unmittelbarer Nähe zu einigen der wichtigsten Sehenswürdigkeiten wie Brandenburger Tor, Museumsinsel und Spree
- Flexible Arbeitslandschaften auf über 1.500 m²



NEW WORK

MODERNE ARBEITSWELTEN

Die heterogenen Aufgaben, die die moderne Arbeitswelt stellt, erfordern ein Höchstmaß an Flexibilität. Auf Grundlage nationaler und internationaler Untersuchungen und umfassender eigener Erfahrungen haben wir die richtungsweisende Design Offices Methode entwickelt, die auf vier grundlegenden Arbeitsweisen basiert (siehe Grafik links). Für jede Situation gibt es bei uns die perfekten Umfelder, zwischen denen Sie nach Bedarf wechseln können. Ganz wichtig ist es uns, dass sich jeder hier immer wohlfühlt. Dafür haben wir nicht nur perfekt designte Arbeitsplätze, sondern auch eine angenehme Atmosphäre mit viel Licht, Luft und optimaler Akustik geschaffen. So entsteht der perfekte Raum für die Kommunikation und den Austausch mit anderen. Ein umfassender Service, der alle Ihre Wünsche berücksichtigt, rundet unser Angebot ab.

- Für jede Ihrer Anforderungen die perfekte Arbeitsumgebung
- Flexibilität für Unternehmen, Mitarbeiter und Teams
- Arbeitslandschaften nach der einzigartigen Design Offices Methode
- Eine angenehme und moderne Arbeitsatmosphäre



FOCUS

Seinen Job hocheffizient im eigenen Büro erledigen und dabei auf ein großes Service-Angebot zugreifen. Die Lösung: unsere **Office Spaces**



COLLABORATE

Zusammenarbeit mit spannenden Menschen und die Begegnung mit interessanten Marken für immer neue Inspiration. Die Lösung: unsere **Coworking Spaces**



EDUCATION

Multifunktionale Räume für Seminare und Coachings oder Projektarbeiten sowie Meetings und Präsentationen. Die Lösung: unsere **Conference Spaces**



SOCIALIZING

Networking als Ereignis und Rahmen für einen produktiven Austausch. Spektakuläre Umfelder und ausgezeichnetes Catering. Die Lösung: unsere **Event Spaces**

OFFICE SPACES

INSPIRIEREND UND STYLISCH

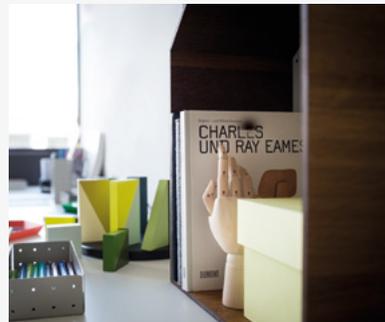
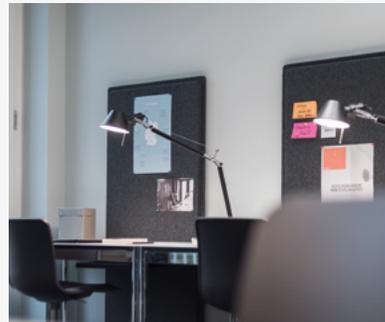
Das Büro, das Sie sich immer gewünscht haben. Jedes noch so kleine Detail wurde mit größtem Bedacht gewählt. Auch sorgt ein richtungsweisendes Licht- und Akustik-Konzept dafür, dass Sie ungestört und effizient Ihre Aufgaben erledigen können. Ob alleine oder mit Ihrem Team: Jeder kann in Ruhe seine Projekte vorantreiben. Wenn Sie etwas brauchen, steht unser freundlicher Service bereit. Sollte Ihnen danach sein, gibt es jederzeit Möglichkeiten, sich mit kommunikativen Menschen aus den unterschiedlichsten Branchen auszutauschen und zu vernetzen – an den Meeting- und Coffeepoints sowie in den Coworking Spaces und der DO Eatery.

Egal für welche Lösung Sie sich entscheiden, Sie genießen den Komfort, den man sonst nur bei großen Unternehmen findet. Dazu gehören: Empfangsservice, Postservice, Gemeinschaftsflächen, 24/7-Zugang, regelmäßige Reinigung, Kaffeevollautomat, Teeküche, WLAN, Multifunktionsgeräte und viele andere Annehmlichkeiten.

- Inspirierende Arbeitslandschaften, die kreative Ideen fördern
- Perfekt für einzelne Mitarbeiter und Teams
- Zahllose Möglichkeiten zur erfolgreichen Vernetzung
- Ein Serviceangebot, das keine Wünsche offenlässt
- Mehr Bewegungsfreiheit mit unserer exzellenten Fahrradflotte



- So individuell wie Sie
- Die richtige Größe für jedes Team
- Möbliert oder unmöbliert buchbar
- Mit skalierbarem Servicepaket
- Flexible Vertragslaufzeiten



OFFICE PRODUKTE

IM TEAM & INDIVIDUELL

Bei uns bekommen Sie genau die Lösung, die Sie brauchen. Schließlich bieten wir vier verschiedene Office-Produkte, die sich flexibel an Ihre Bedürfnisse anpassen. Sogar wenn Sie mit einem Team von bis zu 50 Personen arbeiten wollen, machen wir alles möglich.

Flexible Office (S, M, L): Sie bekommen von uns so viel Platz, wie Sie brauchen. Das Flexible Office S ist die perfekte Lösung für 1 bis 3 Personen. Das Paket M ist für Teams mit 4 bis 6 Personen. Das Flexible Office L bietet reichlich Platz für 7 bis 10 Personen.

Project Office: Wer auf innovative Ideen kommen soll, braucht eine außergewöhnliche Umgebung. Projektteams und Arbeitsgruppen finden hier alles, was sie brauchen, um sich in einer professionellen Businessumgebung auszutauschen. Project Offices können Sie schon ab drei Monaten und ohne lange Bindung buchen.

Day Office: Hier können Sie konzentriert Termine nach- und Meetings vorbereiten, Ihre Kunden oder Partner treffen. Sie buchen das modern ausgestattete Büro nur so lange, wie Sie es brauchen, gerne auch kurzfristig.

Work Loft: Unternehmen, welche die Kreativität Ihrer Mitarbeiter fördern wollen, setzen heute auf agile Arbeitsmethoden. Unser Work Loft ist perfekt darauf ausgerichtet und bietet Projektteams vielfältige und flexible Arbeitswelten in einem einzigen Raum an. Wie komplex Ihre Aufgaben auch sein mögen, hier werden sie optimal gelöst.

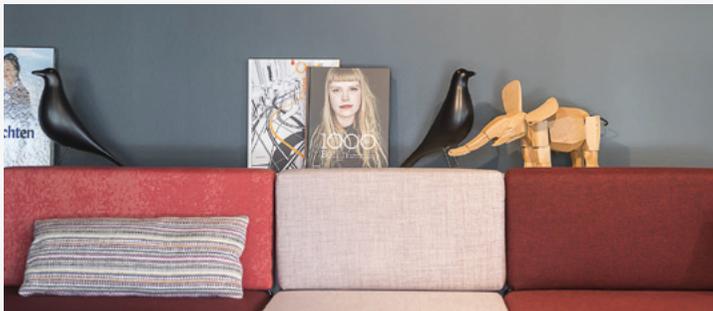
COWORKING SPACES

PERFEKT VERNETZT

Coworking revolutioniert die Arbeitswelt, weil es die Flexibilität ermöglicht, die heute gebraucht wird. In den Coworking-Bereichen kann jeder ganz flexibel arbeiten und dabei alle Vorteile einer professionellen Business-Umgebung und eines exzellenten Services genießen. Dank Plug & Play geht es ohne Verzögerung los. Vernetzt in einer Community mit den besten Köpfen aus allen Branchen, finden Sie im Rahmen von Coworking neue Partner und entdecken neue Potenziale und Chancen.

Mehr und mehr Großunternehmen wie auch Mittelständler haben die unschlagbaren Vorteile von Coworking erkannt und setzen auf flexible und inspirierende Arbeitslandschaften für ihre Projektteams. Design Offices ist heute der einzige Anbieter am Markt, der diesen Bedarf überzeugend bedienen kann, und somit deutschlandweit die Nr. 1 beim Thema Corporate Coworking.

- Design Offices ist die Nummer 1 in Deutschland beim Corporate Coworking
- Fördert den Austausch und maximiert die Effizienz
- Die Inspirationsquelle für aufregende neue Ideen
- Treffpunkt der Community



COWORKING PRODUKTE

MAXIMALE FLEXIBILITÄT

Design Offices bietet zwei verschiedene Coworking-Produkte an:

Coworking Lobby: Setzen Sie sich an einen Tisch mit den klügsten und kreativsten Köpfen aus den unterschiedlichsten Branchen. Sie haben die freie Platzwahl. Buchen Sie ganz nach Bedarf. Die Lobby steht Ihnen von Montag bis Freitag zwischen 8:30 und 18:00 Uhr zur Verfügung.

Coworking Desk: Ein ganz nach Ihren Wünschen und auf Ihre Aufgaben ausgerichteter Arbeitsplatz steht rund um die Uhr für Sie bereit. Sie haben die Wahl zwischen drei verschiedenen Paketen in S, M und L. Freies WLAN sowie die Nutzung von Drucker, Scanner und Kopierer sind bei uns Standard. Die größeren Pakete enthalten als zusätzliche Extras die Möglichkeit, Materialien sicher zu lagern, einen privaten Own Desk, die eigene Geschäftsadresse und die Nutzung der Coworking Lobbys an allen Design Offices Standorten in Deutschland.

- State-of-the-Art-Infrastruktur
- Perfekte Vernetzung
- Inspirierende Arbeitsumgebung

CONFERENCE SPACES

WO WISSEN GEMACHT WIRD

Präsentationen, die begeistern und mitreißen. Vorträge, die inspirieren. Meetings, die ohne Umschweife zu Ergebnissen führen. Hier gibt es für alles den passenden Rahmen. Vom vertraulichen Vieraugengespräch bis zur Konferenz mit mehreren hundert Teilnehmern. Dabei lässt sich die Umgebung bis ins Detail auf Ihre Wünsche einrichten. Die Räume bieten ein Höchstmaß an Flexibilität und sind selbstverständlich mit der allerneuesten Technik ausgestattet. Von der Bühne aus schwören Sie Ihr Team auf eine neue Unternehmenskultur ein oder faszinieren Ihre Kunden mit einem neuen Produkt. In dem richtungsweisenden Ambiente ist Ihnen die ungeteilte Aufmerksamkeit Ihrer Mitarbeiter, Partner und Kunden sicher.

- Seminare, Trainings, Workshops, Coachings, Barcamps
- Mit bestem Service
- Flexible Flächen und multifunktionale Ausstattung für agile Arbeitsweisen



- Exklusive Tagungsflächen in Top Lage
- Zukunftweisendes Setting für Ihre Veranstaltung
- Komplett ausgestattet mit der neuesten Technik
- Professioneller Conference-Service



CONFERENCE PRODUKTE

FÜR JEDES AUDITORIUM

Egal was für eine Veranstaltung Sie mit Kollegen oder Kunden planen, an unseren verschiedenen Standorten in Berlin finden Sie den perfekten Rahmen. Unser MICE Sales Team berät Sie gerne.

Training Room: Ein zukunftsweisender Unterrichtsraum, ideal für Tagungen, Schulungen und Seminare mit größeren Gruppen. Nach Ihren Wünschen individuell eingerichtet, und zwar genau so, dass Ihnen hier die maximale Aufmerksamkeit der Teilnehmer gewiss ist.

Meet & Move Room: Ganz auf die neuesten Kreativtechniken eingerichtet. Man findet alles, was für Design Thinking, Scrum und Kanban gebraucht wird, genau wie für klassische Brainstormings. Das außergewöhnliche Raumdesign, die modernen Möbel und die exzellente Ausstattung fördern die Ideenfindung.

Fireside Room: Besondere Gespräche brauchen einen außergewöhnlichen Rahmen. Den bietet der Fireside Room. Vintage Mobiliar, dimmbare Lichtstimmung und ein „knisterndes Kaminfeuer“ schaffen die perfekte Atmosphäre für vertrauliche Gespräche.

Work Lab: Das stylische Ambiente und die flexible Einrichtung schaffen die perfekten Voraussetzungen für ein neues Denken. Bei Barcamps, Impulsvorträgen, Workshops oder Netzwerkveranstaltungen genießen die Teilnehmer alle Freiheiten. Im Zentrum des Labs steht eine Treppe, die wie ein Forum genutzt werden kann. Hier können ohne Weiteres mehrere Teams gleichzeitig produktiv sein.

EVENT SPACES

UNVERGESSLICHE FESTE

In der Hauptstadt finden natürlich auch unvergessliche Events statt. Design Offices bietet dafür verschiedene aufsehenerregende Locations in ganz Berlin: Feiern Sie direkt gegenüber dem Hauptbahnhof auf der Uferterrasse, empfangen Sie zu fantastischem Blick auf den Reichstag in Berlin Mitte oder vernetzen Sie sich Unter den Linden – an Ihre Veranstaltung hier wird man sich noch lange erinnern. Ganz gleich ob Sie einen lockeren Stehempfang, ein exklusives Dinner oder ein Networking-Event planen, Ihren Vorstellungen sind keine Grenzen gesetzt. Natürlich kann man an der Bar der DO Eatery auch ganz einfach mit einem kühlen Bier auf einen erfolgreichen Tag zusammen anstoßen.

Ihr MICE Sales Team berät Sie dazu gerne.

- Die coolsten Eventlocations der Stadt
- Unser Service lässt keine Wünsche offen, wir sorgen auch für Lounge-Mobiliar, DJ, Fotografen, Dekoration u. v. m.

RÄUME FÜR EVENTS

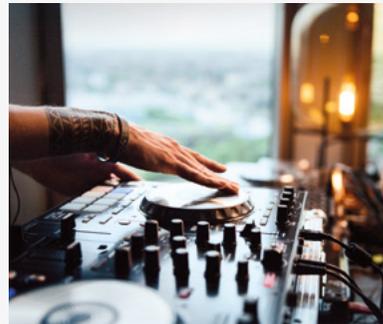
ATEMBERAUBENDE ERLEBNISSE

Manege frei für beeindruckende Events: Am Zirkus versammeln sich die interessantesten Menschen bei den spannendsten Veranstaltungen.

Die Cateringzone in der siebten Etage: Hier vernetzt man sich tagsüber bei einer guten Tasse Kaffee mit den klügsten Köpfen der New Work. Außerdem werden die Teilnehmer von zahlreichen Veranstaltungen an dieser Stelle mit ausgezeichnetem Catering versorgt.

Die Eventfläche: Am Abend verwandelt sich der Bereich zusammen mit den beiden Training Rooms in eine beeindruckende Eventfläche. Von der angeschlossenen Terrasse genießen die Teilnehmer das spektakuläre Panorama der Hauptstadt. Es gibt mehr als genug Platz, um bei einem unvergesslichen Event bis zu 100 Teilnehmer nachhaltig zu beeindrucken.

- Eine der aufregendsten Event-Locations von Berlin Mitte
- Der Treffpunkt der Networker
- Perfekt für Firmen-Events und Privatveranstaltungen
- Exzellenter Service und erstklassiges Catering





KONTAKT

WIR FREUEN UNS AUF SIE

Wenn Sie Fragen zum Leistungsangebot, besondere Wünsche oder eine konkrete Anfrage haben, kontaktieren Sie uns gerne unter:

Design Offices Berlin Am Zirkus
Bertolt-Brecht-Platz 3, 10117 Berlin

T: +49 30 58581340
E: berlin.amzirkus@designoffices.de

Service-Öffnungszeiten: Mo. – Fr. 8:30 – 18:00 Uhr

Kontakt für Event- und Veranstaltungsanfragen
T: +49 30 700149833
E: mice.berlin@designoffices.de

Nähere Informationen:
www.designoffices.de