

ÅRSBERETNING

2020





Nye Obs Bygg Leangen åpnet dørene 11. februar 2021.

Torunn Moen, butikksjef ved Extra Rosenborg.



Kim-Rainer Løkås, butikksjef ved Coop Prix Åga.



Mai Hilde Kvernvik, Coop Mega Valentinlyst, ble kåret til årets butikkmedarbeider 2019 i Coop Midt-Norge.



Det populære RBK-brødet fra Goman fikk ny innpakning i fjor, der Edvard Tagseth og Pål Andre Helland prydet posene.

INNHold

- 4** Styrets beretning.
- 19** Resultatregnskap, balanse, noter og kontantstrømsoppstilling for Coop Midt-Norge og Coop Midt-Norge konsern
- 32** Revisors beretning.
- 34** Medlemsorganisasjon og administrativ organisering
- 36** Oversikt over våre butikker pr. 1. mars 2021
- 39** Medlemsfordeler.



Faktainformasjon

Coop Midt-Norge SA

- Du treffer oss på vår hjemmeside www.coopmidt norge.no
- Sentralbord Hovedkontor tlf. 400 01 290
- Medlemsservice Coop Midt-Norge tlf. 400 01 221
- Sentralbord Obs City Syd tlf. 400 01 202
- Sentralbord Obs City Lade tlf. 400 01 201
- Sentralbord Obs Steinkjer tlf. 400 01 229
- Sentralbord Obs Mo i Rana tlf. 902 70 320
- Postadresse Coop Midt-Norge Hovedkontor, Postboks 2425 Torgarden, 7005 Trondheim
- Gateadresse Coop Midt-Norge Hovedkontor, Haakon VII's gt. 9, 7041 Trondheim



Styrets beretning

Økonomisk utvikling - rammebetingelser - detaljhandelen i 2020

Covid-19 pandemien førte til en dramatisk nedtur i den globale økonomien våren 2020. Gjennom året fulgte flere smittebølger. Samtidig har de økonomiske utsiktene bedret seg ettersom effektive vaksiner er utviklet og i ferd med å bli rullet ut.

Som følge av sterke politikkstimulanser og mindre inngripende restriksjoner, falt amerikansk økonomi relativt lite i 2020 i forhold til mange andre land. Økonomien ble hardt rammet av pandemien i fjor vår, men mindre påvirket utover året. Det er grunn til å tro at husholdningene vil bruke mer penger i 2021, drevet av ytterligere finanspolitiske stimulanser og gradvis lavere sparing. Sentralbanken i USA kuttet renten raskt ned mot null da pandemien slo inn. Arbeidsledigheten steg raskt og var på 14,8 % i april, før den mot slutten av året var kommet ned til 6,7 %.

Europa er også hardt rammet av pandemien.

Det brukes fortsatt mye penger fra offentlig hold for å stimulere økonomien, men EUs budsjettregler tilsier at underskuddene må kuttes fra 2022. Den Europeiske Sentralbanken vil måtte fortsette å støtte økonomien så godt de kan. Utrullingen av vaksiner har kommet vesentlig tregere i gang i eurosone enn i USA. Dersom tempoet tar seg opp og smittetallene går ned, er det ventet at myndighetenes restriksjoner vil reduseres mot sommeren.

Covid-19 har ført til et kraftig tilbakeslag for norsk økonomi. BNP for Fastlands-Norge falt 0,9% i november. Gjeninnhenting bremses av smitteutviklingen og strengere smitteverntiltak. Vaksiner og nedtrapping av smitteverntiltak vil hjelpe gjeninnhenting fremover. Inflasjonen endte på 1,3 % i fjor. En videre nedgang i elektrisitetsprisene var hovedårsaken til at inflasjonen gikk ned. Arbeidsledigheten var 3,8 % i desember. Tjenesteforbruket har falt

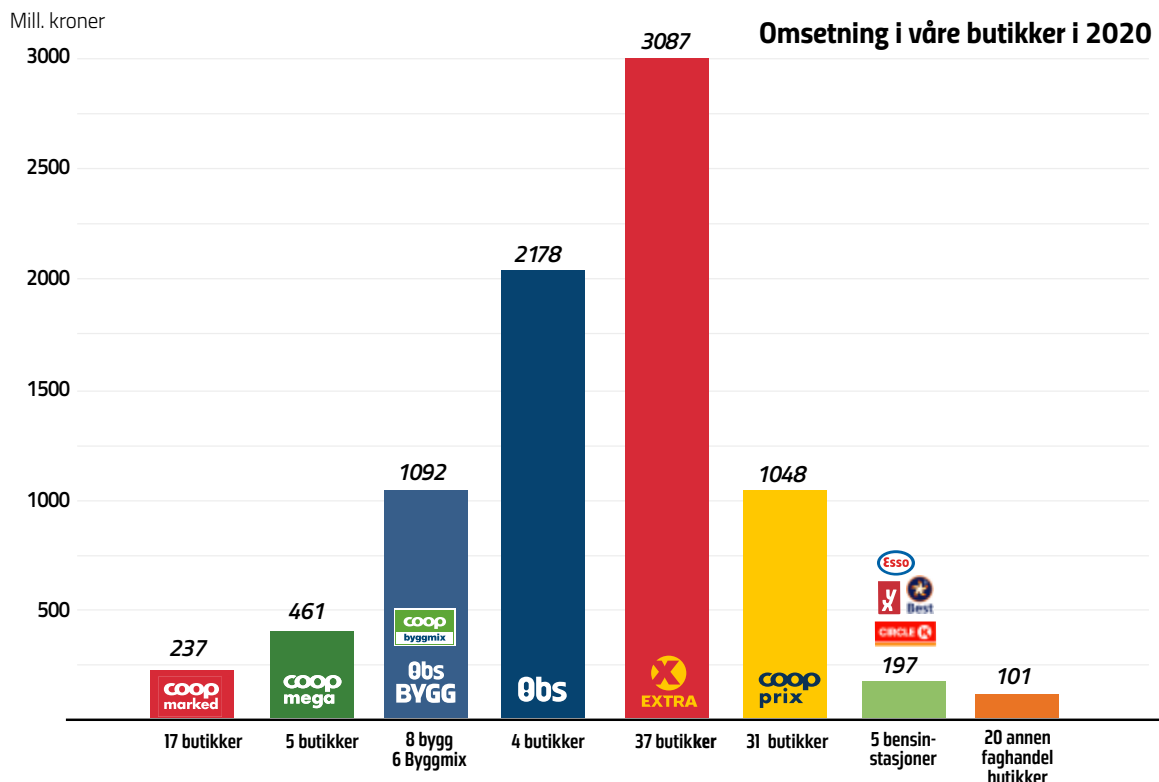
kraftig, men noe av de sparte pengene har blitt brukt på høyere varekonsum. Privat forbruk gikk ned i størrelsesorden 8 % i 2020.

Norges Bank senket styringsrenten fra 1,50 % i starten av 2020 til 0 % i løpet av året. I siste pengepolitiske rapport anslås det høy sannsynlighet for renteoppgang tidlig i 2022. Endringer i de økonomiske utsiktene vil påvirke dette.

Boligprisene steg med 4,5 % i 2020. Renten er senket til et historisk lavt nivå, samtidig som husholdningene i stor grad har god likviditet og evne til å betjene gjeld.

Oslo Børs steg med 4,5 % i 2020 og norske rentepapirer ga om lag 5 % avkastning.

Årsveksten i konsumprisindeksen (KPI) var 1,4 % i 2020. Dette er 0,8 % lavere enn KPI i 2019. Prisen på elektrisitet trekker ned.





Nye Extra Lilleby åpnet 20. august 2020



Tomas Krogh, Extra Selfors.



Coop Midt-Norge hadde 36,3% vekst i salget av lokalmat i fjor. Kjetil Kvarteig er lokalmatsansvarlig.



En fornøyd butikksjef Bjørn Øien omprofilerte butikken fra Coop Marked til Coop Prix i mars 2020.

Detaljhandelen i Norge

Detaljvarehandelen i Norge endte ifølge SSB med en omsetningsvekst på 13,5 % i 2020 mot 1,3 % i 2019. Samlet viser detaljvarehandelen en volumøkning på 9,8 % og en prisvekst på 3,7 %. Omsetningen av dagligvarer økte med 15,9 % og byggevarer med 19,5 % på landsbasis (ulik vekst regionalt), elektrisk med 17,3 %, mens sport/fritid og hus/hjem økte med 8 – 10 %. Klær og sko viste derimot en omsetningsnedgang i markedet på henholdsvis 9 % og 19 %. Covid-19 bidro til at netthandelen økte med hele 37 % i 2020, langt høyere enn tradisjonell varehandel fra fast utsalgssted/butikk.

Årsveksten målt ved konsumprisindeksen endte på 1,3 % i 2020. Dette er en klart lavere prisoppgang sammenlignet med foregående år, og vi må tilbake til 2012 for å finne en lavere årsvekst. Lave energipriser bidro sterkt til denne nedgangen. Årsveksten justert for avgiftsendringer og uten energivarer endte i 2020 på 3,0 %.

Samvirkelagene i Norge ser ut til å få en samlet omsetning i 2020 på 54,4 milliarder kroner, en økning på hele 16,7 % fra 2019. I tillegg kommer omsetningen fra Norsk Butikkdrift AS, som er eid av Coop Norge SA. Hvis vi inkluderer Norsk Butikkdrift AS, blir den samlede omsetningen på 63,4 milliarder kroner. Det ser ut til at Coop sin

markedsandel er redusert fra 29,5 % i 2019 til 29,4 % i 2020.

Pr. 31.12.20 var 66 samvirkelag medlemmer (eiere) av Coop Norge SA. Det har vært en nedgang i 2020 på 7 lag som følge av 6 fusjoner og 1 avvikling. Ved utgangen av året 2020 var det 1 887 302 medlemmer i norske samvirkelag tilknyttet Coop Norge SA, en økning på 96 508 medlemmer (5,4 %) mot samme tid i fjor.

Coop Midt-Norge sin forretningsdrift

Coop Midt-Norge driver ved utgangen av 2020 detaljhandelsvirksomhet i 27 kommuner fra Rana i nord til Røros i sør. Virksomheten er konsentrert rundt vareområdene dagligvarer, bygg, sport/fritid, elektrisk, klær/sko, hus/hjem, kafeteria og drivstoff.

Coop Midt-Norge eier og driver butikker innenfor Coop-konseptene Obs, Extra, Coop Prix, Coop Mega, Coop Marked, Obs Bygg og Coop Byggmix. Innenfor Obs-konseptet finnes vareområder som dagligvarer, sport/fritid, klær/sko, elektrisk, hus/hjem og kafe. I tillegg til de fire Obs kafeene driver Coop Midt-Norge også kafeer i Namsos, Røros, Kolvereid og Frosta. Videre eier og driver Coop Midt-Norge fire bensinstasjoner i

Levanger, Verdal, Frosta og Brekken, samt automatanlegg for drivstoff i tilknytning til Obs City Lade og syv av våre Coop Marked butikker. Coop Midt-Norge har også i 2020 drevet en del faghandelsbutikker i tilknytning til Domus Røros, Namsos Storsenter, Leksviksenteret og Amfi Rørvik.

Coop Midt-Norge solgte Best-stasjonen i Meråker ved utgangen av 2020.

Coop Midt-Norge eier de fleste eiendommer der butikkvirksomheten drives.

Våre medlemmer (eiere) har anledning til å ha spareinnskudd i Coop Midt-Norge, og ved årsskiftet var de samlede innskudd på 2 975 millioner kroner. Medlemmenes innskudd (lånepital) og opptjent egenkapital gjør at Coop Midt-Norge har en samlet finanskapital på 5 143 millioner kroner pr. 31.12.20. Det alt vesentligste av denne kapitalen er plassert i aksjefond i Norge og internasjonalt, i kreditt/rentepapirer, obligasjoner og i bundne bankinnskudd. I tillegg har Coop Midt-Norge investert kapital ved aksjeinnskudd og lån til flere datterselskaper og tilknyttede selskaper, hovedsakelig innen eiendomsvirksomhet.

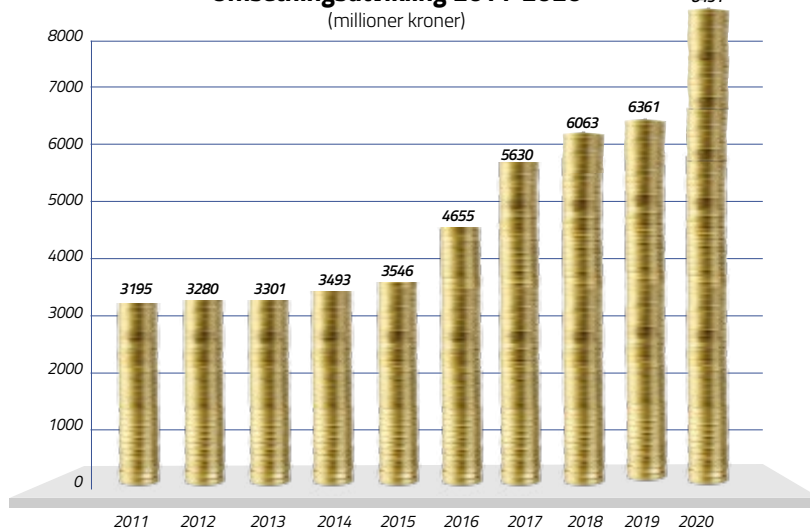
Coop Midt-Norge eier andeler i Coop Norge SA sammen med 65 andre samvirkelag i Norge. Coop Midt-Norge har innbetalt 98 millioner kroner av de totalt 694 millioner kroner i andelsinnskudd fra samvirkelagene og eier med det 16,6 % av Coop Norge SA. Coop Norge SA er konsepteier og varedistributør for de kjedebutikker som Coop Midt-Norge i dag eier og driver. Selskapet driver i tillegg virksomhet i sine heleide datterselskaper Norsk Butikkdrift AS, Coop Norge Industri AS og Coop Norge Eiendom AS.

Butikkdrift

1. Coop Prix

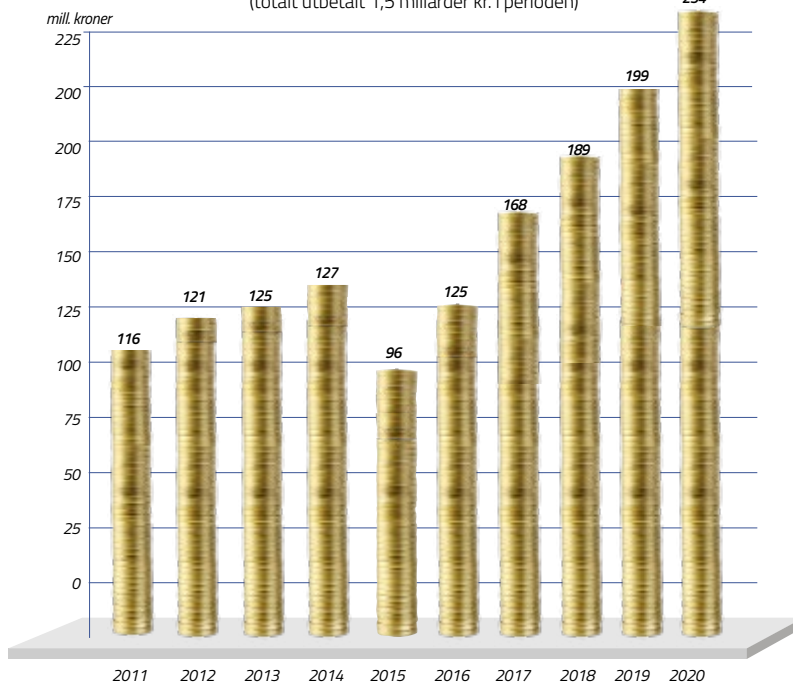
Gruppen består av 31 butikker. Coop Prix som gruppe hadde god vekst i 2020. Dette skyldes i hovedsak omsetningsvekst grunnet Covid-19, samt tilførsel av 6 butikker fra fusjonen med Coop Helgeland og 2 omprofileringer fra Coop Marked. Driftsresultatet for gruppen ble meget tilfredsstillende.

Omsetningsutvikling 2011-2020



Kjøpeutbytte og medlemsfordeler 2011-2020

(totalt utbetalt 1,5 milliarder kr. i perioden)



2. Coop Marked

Gruppen består av 17 butikker. Coop Marked som gruppe hadde god vekst. En del av dette er forårsaket av Covid-19. 2 Coop Marked ble omprofilert til Coop Prix i fjor. Driftsresultatet for gruppen ble meget tilfredsstillende.

3. Coop Mega

Gruppen består av 5 butikker. Coop Mega som gruppe hadde god vekst. En del av dette er forårsaket av Covid-19. Driftsresultatet for gruppen ble meget tilfredsstillende.

4. Extra

Gruppen består av 37 butikker. Extra som gruppe hadde en veldig god vekst. En del av dette er forårsaket av Covid-19. 7 butikker kom inn gjennom fusjonen med Coop Helgeland, samt at det i tillegg ble etablert 1 ny. Driftsresultatet for butikkene ble meget tilfredsstillende.

5. Obs Hypermarked

Gruppen består av 4 Obs Hypermarked. Samtlige er oppgradert de senere årene og fremstår med likt konseptuelt uttrykk. De 2 hypermarkedene i Trondheim er fortsatt landets største. Obs Mo i Rana kom inn gjennom fusjonen med Coop Helgeland. Obs Hypermarked som gruppe hadde en meget god vekst. En del av dette er forårsaket av Covid-19. Driftsresultatene for enhetene ble meget tilfredsstillende.

6. Bygg

Gruppen består av 8 Obs Bygg og 6 Coop Byggmix. 1 Obs Bygg og 1 Coop Byggmix kom inn gjennom fusjonen med Coop Helgeland. Gruppen hadde sterk omsetnings- og resultatvekst i 2020, i stor grad påvirket av Covid-19. Driftsresultatet for gruppen ble meget tilfredsstillende.

7. Annen faghandel/drivstoff

Gruppen består av 25 faghandelsbutikker, kafeer og bensinstasjoner. Butikkene hadde varierende utvikling og resultat. Her hadde Covid-19 for flere av butikkene negativ påvirkning på omsetningen. Mange av disse fikk ikke tilfredsstillende driftsresultat i 2020.

Eiendom

Samlet heleid areal er på ca. 272 000 m² bygningsmasse og ca. 764 000 m² tomteareal. Omtrent 80 % av dette arealet anvendes til egen butikkvirksomhet. Arealet er fordelt på 142 interne og 331 eksterne leieforhold. I tillegg eier vi ca. 51 600 m² bygningsmasse og ca. 165 000 m² tomteareal gjennom heleide og deleide datterselskaper (areal oppgitt i henhold til vår eierandel).

Sentrale eiendomsprosjekt i 2020 :

- Oppføring av nye Obs Bygg Stjørdal - åpnet 12. mars 2020.
- Ferdigstilling av regulering for Coop Mega kvartalet i Verdal sentrum.
- Oppgradering av bygningsmasse ved Coop Prix Stjørdal og Coop Prix Sjetnemarka.
- Prosjektering av plan 1 for nye leietakere på City Lade etter utflytting av Obs Bygg.
- Prosjektering/regulering for etablering av nye Extra Tonstad i Harald Torps vei på Tiller, Trondheim.
- Regulering for bygging av bibliotek for Røros kommune på Nilsenhjørnet.
- Mulighetsstudie for utvikling av Domus senteret på Røros.
- Regulering for kombinert nærings- og boligprosjekt på Hell, Stjørdal.

- Regulering for ny Extra i Havsjøveien på Røros.
- Regulering og utvikling av City Syd i samarbeid med Storebrand Liv i vårt felles selskap City Syd AS.
- Ferdigstilling av «Amfi Rørvik» gjennom Coop Rørvik Eiendom AS - en kombinert senter/boligutvikling med 20 nye butikker og 30 leiligheter. Det nye senteret åpnet 26. mars 2020.
- Regulering av Ranheim Senter, Trondheim, gjennom Ranheim Utvikling AS, et selskap eid sammen med Nordr Norge AS.
- Arbeid med kommunedelplan for Sluppen-området i Trondheim gjennom Sluppen Utvikling AS, et selskap eid sammen med Kjeldsberg Eiendom AS.
- Oppføring av nye Obs Bygg Leangen i Trondheim - åpnet 11. februar 2021.

Senterdrift:

Kjøpesenterbransjen i Trøndelag hadde en omsetningsnedgang på -3,8 % i 2020. Veksten innenfor netthandel fortsetter, og utfordrer det fysiske handelsleddet. City Lade og City Syd er i denne sammenheng godt etablerte senter på hver sin side av Trondheim. City Lade hadde en omsetning på 2,18 milliarder kroner i 2020, som er en økning på 8,5 %. City Syd hadde en marginal økning på 0,2 %.

Eierne av City Syd har i 2020 videreført reguleringsarbeidet med tanke på utvikling og utvidelse av senteret.

Det er ingen arealledighet på City Syd og marginal ledighet ved City Lade. Det jobbes aktivt med arrondering av arealer for å optimalisere utleieforholdene, spesielt med tanke på ombygging av plan 1 på City Lade.

Coop Midt-Norge eier også Mo Handelspark AS, Kolvereidsenteret, Frostasenteret, Domus Røros, Holmensenteret i Namskogan, Leksviksenteret, samt seksjoner ved Amfi Steinkjer og Valentinlystsenteret i Trondheim. Coop Midt-Norge eier også 50 % av Amfi Rørvik.

De viktigste datter- og/eller tilknyttede selskap innenfor eiendom:

- Tungaveien 26 AS (100 % eierandel): Selskapet eier eiendommen på ca. 32 da med samme adresse på Leangen i Trondheim. Oppføring av ny Obs Bygg er ferdigstilt.
- Landbruksveien 5 AS (100 % eierandel): Bortfestet til Trondheim kommune.
- Bratsbergveien 11-15 AS (100 % eierandel): Eiendomsselskap med ren utleie til

eksterne virksomheter.

- Sluppen Utvikling AS (50 % eierandel): Utviklingsselskap eid sammen med Kjeldsberg Eiendom AS. Etablert for å utvikle store områder på Sluppen rett utenfor Trondheim sentrum. Dette er et strategisk langsiktig samarbeid om å etablere en ny bydel lokalisert ved et av Trondheims viktigste knutepunkter.
- Coop Rørvik Eiendom AS (50 % eierandel): Selskapet eies sammen med AMCO AS (Thon 50 % og Coop Norge Eiendom 50 %). Selskapet eier kjøpesenteret Amfi Rørvik.
- City Syd AS (50 % eierandel): Eid sammen med Storebrand Liv for drift og forvaltning av City Syd.
- Ranheim Utvikling AS (50 % eierandel): Eid sammen med Nordr Norge AS. Det planlegges bygging av ca. 400 leiligheter og nytt lokalsenter plassert sentralt på Nedre Ranheim.
- Mo Handelspark AS (100 % eierandel): Utleie av butikkareal til interne og eksterne leietakere.

Salg av eiendom:

Coop Midt-Norge har i 2020 solgt tre eiendommer. Dette er en eiendom på Nordsileiret i Steinkjer, en seksjon ved Namsos Stor-

senter, samt Best bensinstasjon i Meråker. For sistnevnte ble også butikkvirksomheten solgt sammen med eiendommen.

Vedlikehold:

Vi har i 2020 gjennomført fortløpende oppgraderinger, samt nødvendig vedlikehold av eiendomsmassen. En rekke av våre eiendommer ble gjennom fjoråret oppgradert med LED-belysning.

Utleie:

Vi har forholdsvis lite ledig areal i forhold til vår samlede eiendomsmasse.

Innleid areal:

Ved utgangen av 2020 har Coop Midt-Norge 33 innleiekontrakter knyttet til vår butikkvirksomhet. De fleste av disse har langsiktig varighet.

Driftsresultatet er belastet prosjekterings- og utviklingskostnader, samt kostnader knyttet til oppgraderinger og mindre endringer. Det anvendes relativt sett kort avskrivningstid på de fleste eiendommer med unntak av de mest sentrale eiendommene. Resultatet for vår eiendomsvirksomhet er meget tilfredsstillende.



Butikksjef Geir Ove Reitan og de ansatte ved Obs Steinkjer jubler over å ha blitt kåret til «Årets Butikk» i kjeden for 2019.

Finansforvaltningen 2020

Finansforvaltningen i Coop Midt-Norge er ansvarlig for finansiering og plassering av overskuddslikviditet.

Finansiering i Coop Midt-Norge har gjennom årene utelukkende vært hentet fra låneinnskudd fra medlemmene, og kontantoverskudd fra virksomheten etter utbytte, skatt og investeringer.

Utbruddet av Covid-19 pandemien ga et betydelig fall i det globale finansmarkedet gjennom sen vinteren og våren 2020. Denne situasjonen bedret seg betraktelig i andre halvår, og ved årets slutt endte aksjemarkedene både i Norge og globalt i pluss.

Pr. 31.12.20 var medlemsinnskudd inklusiv andelsinnskudd 2 998 millioner kroner, som er en kapitaltilgang på 1 025 millioner kroner i 2020. Rentesatsene på medlemsinnskudd ble endret to ganger i løpet av fjoråret. Gjennomsnittlig rentesats pr. 31.12.20 var ca. 1,1 % inklusiv avgift til Samvirkelagenes Garantifond.

Av finansporteføljen ved årsskiftet var 1 006 millioner kroner (21,6 %) plassert i norske (488,5 millioner kroner) og globale aksjefond (517,6 millioner kroner). Tilsvarende aksjeandel året før var 766,6 millioner kroner (21,6 %). Pr. 31.12.20 var 2 061 millioner kroner (44,2 %) plassert i obligasjoner, og av dette var 1 029 millioner kroner i globale obligasjoner. Resten av finansporteføljen var plassert i det norske pengemarkedet (1 193 millioner kroner) og i kontanter (399,5 millioner kroner).

I et år med positive aksjemarkeder og god avkastning på obligasjoner oppnådde finansforvaltningen 207,2 millioner kroner i avkastning, tilsvarende 5,17 %. Gjennomsnittlig pengemarkedsrente var til sammenligning 0,70 % i 2020.

Avkastningen i 2020 var betydelig (0,91 %) foran referanseindeksen.

Beste aktiva klasse i 2020 var aksjer med 10,7 % i avkastning (96,8 millioner kroner), mens obligasjoner ga 5,10 % i avkastning (81,7 millioner kroner). Pengemarked ga en avkastning på 1,64 % (15,5 millioner kroner).

Helse, miljø og sikkerhet

Håndtering av Covid-19 pandemien

Nasjonale føringer og lokale smittevern-tiltak medførte betydelige tiltak i Coop Midt-Norge for å tilpasse vår drift til en svært krevende situasjon. Selskapets beredskaps- og pandemiplan ble fulgt, og den interne beredskapsgruppen har hatt over 50 møter siden utbruddet i mars 2020. Det er løpende gjort risikovurderinger basert på smittesituasjonen i vårt markedsområde. Coop Midt-Norge har også vært representert i den nasjonale beredskapsgruppen for Coop i Norge.

Coop Midt-Norge har ved utgangen av 2020 hatt 5 påviste smittetilfeller blant ansatte.

Internkontroll HMS

Covid-19 pandemien medførte endringer i den vedtatte HMS-planen for 2020. En rekke tiltak der mennesker normalt ville vært samlet, ble avlyst, utsatt eller gjennomført som digitale samlinger. Vi mener likevel at vi har klart å gjennomføre de mest nødvendige og lovpålagte tiltakene, og således har klart å ivareta interne IK- og rapporteringsrutiner.

Det er bedriftens holdning at helse, miljø og sikkerhet skal vektlegges på lik linje med annet arbeid.

Arbeidsmiljøutvalget (AMU)/ vernetjenesten

AMU består av seks medlemmer, hvorav tre er valgt av og blant de ansatte. AMU har i løpet av året hatt til behandling en rekke saker med direkte tilknytning til arbeidsmiljøet.

Her kan blant annet nevnes Covid-19 situasjonen, rapport fra gjennomførte vernerunder, sykefravær/sykefraværsoppfølging, avviksrapportering, AKAN-arbeid, fusjonsprosesser og ulike investeringsprosjekter (nybygg/rehabilitering).

Arbeidsmiljø/sykefravær

Virksomheten hadde totalt sett et sykefravær i 2020 på 6,13 % mot 6,7 % i 2019. I dette tallet er Covid-19 relatert fravær for perioden mars – mai 2020 fratrukket. Coop Midt-Norge nådde derfor målsettingen for 2020 som var 6,3 %. Størstedelen av sykefraværet er legemeldt fravær, som utgjør rundt 5 %. Økt tilstedeværelse på arbeid er noe som krever kontinuerlig oppfølging, på alle nivå i bedriften. Dette arbeidet vil også bli prioritert i 2021, der vi følger opp de avdelinger som gjennom 2020 har hatt en økende sykefraværsutvikling.

Det har ikke vært alvorlige tilfeller av arbeidsulykker i løpet av året. Det er via eget avvikssystem registrert enkeltstående tilfeller av truende og/eller uønsket kundeferd. Dette er rutinemessig fulgt opp i samarbeid med sektor butikkrift, bedriftshelsetjeneste og politi. Styret anser, gjennom de tiltak som er gjennomført, arbeidsmiljøet som tilfredsstillende.



Fusjon mellom Coop Høylandet og Coop Midt-Norge ble besluttet i 2020: Styreleder i Coop Høylandet, Svein Are Olsen, og styreleder i Coop Midt-Norge, Lisbeth Bull Husby.

Likestilling

Medlemstillitsvalgtes organer og ansatte i Coop Midt-Norge har nedfelt i sine vedtekter at begge kjønn skal være representert i lagets valgte organer. Det tilstrebes derfor en kjønnsmessig likeverdig representasjon i ulike organer.

Lønnspolicy

Bedriftens policy i lønsspørsmål bygger på prinsippet om lik lønn for likt arbeid av lik verdi, uavhengig av kjønn. Bedriften har et stillingsbasert lønnsystem, hvor de respektive stillingskategorier innplasseres på grunnlag av stillingenes kompetansekrav, noe som bidrar til å sikre lik avlønning innenfor de ulike stillingskategorier, uavhengig av kjønn.

Likestillingstiltak

Risiko for diskriminering er tilstede, da vi har arbeidsplasser av ulikt kjønn, varierende alder og ulik etnisk bakgrunn. Coop Midt-Norge har ikke fått innrapportert hendelser i 2020 som tilsier at vi har diskrimineringsutfordringer i bedriften. Det er imidlertid kartlagt enkelttilfeller av uønsket adferd blant kunder, noe som har blitt håndtert

i direkte dialog med gjeldende kunder, og da med bakgrunn i innrapportert diskriminerende/trakasserende adferd. Coop Midt-Norge har verneombud i alle butikker og senter som alle har fått opplæring i vernearbeidet, herunder reglene om forbud mot trakassering/mobbing. Både verneombud og ansatte er oppfordret til å varsle diskriminerende adferd blant kollegaer eller kunder via avvikkssystemet for HMS og som varsling om kritikkverdige forhold. Styret anser at bedriften gjennom sin policy og personaladministrative rutiner oppfyller likestillingslovens krav. Bedriften tilstreber god balanse i den kjønnsmessige fordeling i bedriftens styrer, råd og utvalg. Det samme gjelder arbeidet med rekruttering av ledere.

Coop Midt-Norge har medarbeidere fra mange ulike nasjonaliteter og med ulik etnisk bakgrunn. Vi har i 2020 også videreført samarbeidet med PRIMA, RBK, Stavne og NAV. Samarbeidet har til hensikt å bidra til at mennesker kommer seg ut i ordinært arbeid. Coop Midt-Norge ivaretar Diskrimineringslovens formålsparagraf, og mener således at bedriften fremmer likestilling i henhold til lovens formål.

Ansatte med solid innsats

I Coop Midt-Norge ble det i 2020 utført arbeidstimer som tilsvarer 1 535 årsverk. Det totale resultatet er slik at det for 2020 vil utløse resultatbonus til fast ansatte i Coop Midt-Norge.

Kompetanseutvikling

Grunnet Covid-19 pandemien er mye av planlagt kompetanseutvikling utsatt/ikke gjennomført på grunn av iverksettelse av meget strenge smittevernstilltak. Digitale kurs og veiledning av ledere i linjen er vektlagt for å følge opp nasjonale og lokale smittevernregler.

Utvalgsarbeidet

Ansattes tillitsvalgte og ledelsen har i fellesskap drøftet og forhandlet om saker med tilknytning til Landsoverenskomsten, Lederoverenskomsten, Hovedavtalen og Arbeidsmiljøloven. Nedleggelse av SAMFO (Samvirkeforetakenes Fellesorganisasjon) og overgangen til Virke (ny arbeidsgiver-tilknytning) i februar 2020, førte til mye arbeid med tilpasning av tariffavtaler. Ansattes hovedtillitsvalgt i 2020 har vært Ståle Simonsen. Hovedverneombud i 2020 har vært Hege Iren F. Sørhøy.

Organisasjon/medlem

Coop Midt-Norge fusjonerte med Coop Helgeland i mars 2020. Fusjoner med Coop Høylandet og Coop Skaun ble vedtatt på Årsmøtet i desember 2020, og gjennomført fra 1. mars 2021.

Ved utgangen av 2020 har Coop Midt-Norge 247 984 medlemmer. Dette er en organisk vekst på 8 142 medlemmer (3,81 %). Vi har i tillegg fått 26 494 nye medlemmer gjennom fusjonen med Coop Helgeland. Den gode medlemsveksten utover fusjonene viser at det er attraktivt å være medlem i samvirkelaget. Medlemsveksten er aller størst i aldersgruppen 20 - 29 år. Kjøpeutbytte og andre medlemsfordeler til medlemmene for 2020 utgjorde hele 254 millioner kroner, mot 199 millioner kroner for 2019. Dette ble overført til medlemmenes konti i januar 2021.

	Ant. totalt	Kvinner	Menn
Årsmøtet (midlertidig utvidet pga. fusjon)	50	23	27
Regionråd Stor-Trondheim Sør	12	4	8
Regionråd Stor-Trondheim Nord	17	9	8
Regionråd Innherred/Namdal	14	7	7
Regionråd Røros	2	1	1
Regionråd Helgeland	5	2	3
Styret	10	6	4
Administrativ ledelse	8	1	7
Ansatte totalt faste/midlertidig ans.	2 577	1 573	1 004
Fast ansatte heltid	698	365	333
Fast ansatte deltid	1 064	744	320
Midlertidig ansatte (ekstrahjelp/vikarer)	815	404	351
Adm. stillinger	79	44	35
Butikkledere	143	46	97
Nyansatte/skiftet stilling ledere	28	12	16
Sykefravær	6,1 %	8,2 %	4,4 %

Tabellen viser kjønnsfordelingen i medlemsvalgte organer og blant ansatte pr. 31.12.20.

Økningen i kjøpeutbytte i forhold til 2019 skyldes økning i antall medlemmer, samt en betydelig økning i omsetning. I tillegg økte medlemmenes kjøp hos våre samarbeidspartnere med over 7 % i 2020. Medlemsfordelen på drivstoffrabatt hos YX ga størst verdi for medlemmene i Coop Midt-Norge i fjor.

Det ble gjennomført to årsmøter i 2020, begge digitalt grunnet Covid-19 pandemien. Det er videre gjennomført et fysisk regionrådsmøte i alle regioner.

Coop Midt-Norge er en av de viktigste bidragsyterne til breddeidrett og kulturliv i vår region. Å støtte idrettslag og frivillige organisasjoner er en del av samfunnsansvaret vårt. Vi er stolt støttespiller for omtrent 100 lag og organisasjoner, og bidrar til at over 15 000 barn og unge kan utvikle seg gjennom sine fritidsaktiviteter. Mange idretts- og kulturarrangementer kunne ikke gjennomføres som planlagt i 2020 grunnet pandemien. Coop Midt-Norge har opprettholdt våre avtaler og/eller flyttet arrangementer frem i tid.

Alle festivaler som Coop Midt-Norge samarbeider med, ble avlyst i 2020. Gjennom alternative avtaler bidro vi til å gi våre

medlemmer digitale konsertopplevelser med både Åge Aleksandersen og D.D.E. I tillegg til et omfattende breddeengasjement, er Coop Midt-Norge også stolt samarbeidspartner for Rosenborg Ballklub, Rosenborg Kvinner, Ranheim Toppfotball og Stjørdals-Blink Fotball. Grunnet pandemien har det vært lite publikum og aktiviteter knyttet til kampdager. Coop Prix Jentedagen ble likevel gjennomført med Rosenborg Kvinner, der to breddelag fra vår region fikk en kappopplevelse innenfor retningslinjene for smittevern. Rosenborg Kvinner ble gjennom hele sesongen 2020 fulgt av et filmteam som produserte web-tv serien «Banebryterne». Coop Midt-Norge var samarbeidspartner for serien. Vi har gjennomført draktutdeling i tilknytning til Coop draktkampanje og Extra draktkampanje ved en rekke steder.

Coop Midt-Norge har inngått en samarbeidsavtale med Coop Norge om å i fellesskap gå inn som sponsor for verdensmesterskapet på ski som arrangeres i Trondheim i 2025. Sponsoravtalen omfatter også mesterskapene i Oberstdorf 2021 og Planica 2023. Vårt mål med avtalen er å bidra til Ski VM i 2025 blir en folkefest for hele landsdelen.

Årets medlemstur til Spania ble kansellert grunnet den pågående pandemien. Digital markedsføring og medlemskommunikasjon er et av våre fokusområder. Vi har jobbet aktivt med å vise vår egenart i sosiale medier, og opplever et økende engasjement blant våre medlemmer, som igjen gir oss eksponering inn mot nye medlemmer. Vår Facebookside vokste til over 11 000 medlemmer i 2020. App'en «Coop Medlem» er blant landets mest nedlastede, og 90 % av medlemmene benytter denne. Disse står for 87 % av vår samlede medlemshandel.

Det er tegnet styreforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner med en forsikringsdekning på 20 mill.kr. Styreansvarsforsikringen dekker også datterselskap og tilknyttede selskap der Coop Midt-Norge har over 20 % eierandel.

Medlemmer i Coop Midt-Norge med tillitsverv i andre organer i Coop er følgende:

Lisbeth Bull Husby:

Medlem av Årsmøtet Coop Norge SA, medlem av valgkomiteen for Årsmøte Coop Norge SA, samt styreleder i Coop Solidaritetsfond.

Toril Valla

Medlem av Årsmøtet Coop Norge SA.

Rolf Michelsen:

Medlem av Årsmøtet Coop Norge SA.

Torgeir Svenning:

Medlem av Årsmøtet Coop Norge SA.

Bjørn Vik-Mo

Medlem av Årsmøtet Coop Norge SA, styremedlem i Coop Norge Industri SA.

Pål Hofstad:

Vararepresentant til Årsmøtet Coop Norge SA og styremedlem i Samvirkelagens Garantifond AL.

Ann Guri Tiller:

Vararepresentant til Årsmøtet Coop Norge SA.

Tore Høiem:

Vararepresentant til Årsmøtet Coop Norge SA.

Per Ivar Selbæk:

Vararepresentant til Årsmøtet Coop Norge SA.

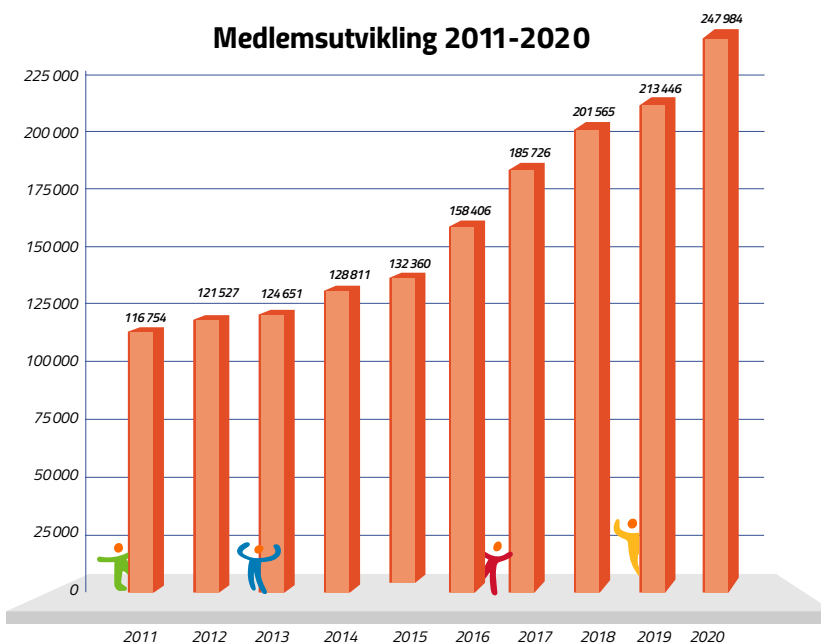
Børge Tingstad:

Vararepresentant til styrene for Advokat Dehliis Fond og Samvirkemuseet.

Torbjørn Skei:

Nestleder i styret i Coop Norge SA.

Medlemsutvikling 2011-2020



De viktigste resultat- og balansetallene

Omsetningsutvikling og resultat 2020

Omsetningen i 2020 (før kjøpeutbytte til medlemmene) endte på 8 431 millioner kroner, en økning på 2 070 millioner kroner eller 32,5 % mot året før. Økningen skyldes først og fremst fusjonen med Coop Helgeland, men også Covid-19 som gav en betydelig omsetningsvekst innenfor dagligvarer og byggevarer. Den generelle markedsveksten i Norge i 2020 innenfor Coop Midt-Norge sine vareområder viste ifølge SSB en økning på 14,9 %.

Dagligvarer utgjorde 78,0 % av den totale omsetningen i Coop Midt-Norge, og økte med 15,6 % for sammenlignbare butikker, mens den generelle markedsveksten innen dagligvarer ifølge SSB var på 15,9 %. Spesielt gledelig er det at Extra i 2020 viser en sterkere vekst enn markedet (sammenlignbare butikker), mens øvrige dagligvarekonseptet følger utviklingen i markedet.

Faghandel viser også sterke tall hvor omsetningen i markedet i 2020 innen byggevarer, sport/fritid, hus/hjem og elektrisk økte fra 5,9 til 19,5 %. Coop Midt-Norge sin omsetningsvekst viser en bedre utvikling

enn markedet for sammenlignbare butikker innen byggevarer og hus/hjem, mens sport/fritid og elektrisk har noe svakere vekst. Markedet for drivstoff falt i 2020 med hele 9,8 % (pris- og volumfall), en utviklingstrend som også er tydelig ved våre egne drivstoffanlegg.

En samlet bruttofortjeneste på 1 914 millioner kroner ga en bruttomargin på 22,7 % av omsetningen, en bedring på 0,5 %-poeng fra året før. Resultatet fra varetellinger viser et lavere svinn i butikk enn året før. Fusjonen med Coop Helgeland i 2020 har hovedsakelig tilført nye butikker innenfor dagligvare- og byggevarekonseptene og således i liten grad påvirket den totale bruttofortjenesten i %-poeng i sammenligning mot året før.

Kjøpeutbytte og rabatter til medlemmer på 157,6 millioner kroner (etter mva-fradrag) er i regnskapet presentert som egen post til fradrag i brutto salgsinntekter. Av dette utgjorde kjøpeutbyttet til egne medlemmer 129,6 millioner kroner, mens rabatter på frukt og grønt og annet utgjorde 28,0 millioner kroner.

Andre driftsinntekter endte på 245,5 millioner kroner, noe som er 31,8 millioner kroner mer enn året før. I denne posten inngår husleieinntekter på 111,1 millioner kroner, provisjoner fra Norsk Tipping og inntekter fra Post i Butikk på 32,6 millioner kroner, kompensasjon til erstatning for tidligere vareinnfyllere i butikk og etableringsrabatter fra Coop Norge på 63,6 mill.kr, gevinster fra salg av eiendommer på 12,0 millioner kroner og andre driftsinntekter på 26,2 millioner kroner.

Lønn og andre personalkostnader endte på 953,7 millioner kroner, en økning på 151 millioner kroner eller 18,8 % sammenlignet mot 2019. Økningen skyldes i all hovedsak fusjonen med Coop Helgeland. De underliggende tall viser god time- og kostnadsstyring i et år der våre ansatte i butikk på en fantastisk måte har håndtert en betydelig omsetningsvekst som følge av Covid-19.

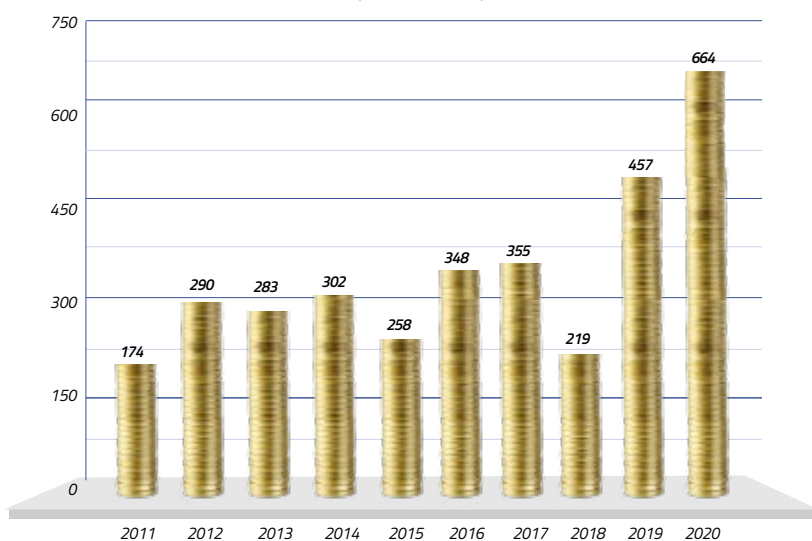
Pensjonskostnadene utgjorde for året 53,5 millioner kroner inklusiv arbeidsgiveravgift. Alle aktive ansatte er del av en innskuddsbasert pensjonsordning (4 % av lønn fra 0-7G og 7 % fra 7G til 12G) gjennom den avtale Coop Midt-Norge har inngått med livselskap om forvaltning (plassering) av pensjonskapitalen.

Det solide resultatet for Coop Midt-Norge i 2020 utløser en velfortjent resultatbonus til alle fast ansatte. Det er avsatt i regnskapet for resultatbonus med til sammen 35,4 millioner kroner (inkl. feriepenger og arbeidsgiveravgift).

Avskrivninger på balanseførte investeringer i eiendommer og butikker endte på 161,4 millioner kroner, en økning på 14,1 millioner kroner mot året før. Økningen skyldes at vi har overtatt flere butikker og eiendommer etter fusjonen med Coop Helgeland, men også fra nye investeringer i 2020.

Andre driftskostnader endte på 532,4 millioner kroner, en økning på 110,3 millioner

Resultat før skatt og kjøpeutbytte 2011-2020
(millioner kroner)



kroner eller 26,1 %. Det fleste planlagte og budsjetterte tiltak knyttet til reparasjoner/vedlikehold av våre eiendommer og nødvendig utskiftning av innredning og utstyr i butikker ble gjennomført også i 2020. Samlet sett oppleves det god kostnadsstyring knyttet til driften av våre butikker og eiendommer, men også på felleskostnader/administrasjon.

Resultatet av ovenstående inntekts- og kostnadsposter gir et driftsresultat på 354 millioner kroner, mot 137 millioner kroner i 2019.

Netto finansresultat endte i 2020 på 180,5 millioner kroner. Resultatet kommer som følge av nok et år med sterk verdiøkning på våre plasseringer i aksjefond og rentepapirer. Etter et betydelig verdifall i mars 2020 som følge av Covid-19-utbruddet, viste både nasjonale og internasjonale finansmarkedet en sterk utvikling utover i andre halvår.

Finansinntektene består av avkastning på finanskapital plassert i norske og utenlandske aksjefond, obligasjoner og pengemarked (rentepapirer) og bankinnskudd. Renteinntektene endte på 58,3 millioner kroner, gevinst fra realisasjon av aksjer i aksjefond på 35,6 millioner kroner, mens urealisert verdistigning på plasseringer i aksjefond og obligasjoner endte på 121,4 millioner kroner. De samlede finansinntekter endte med dette på 222,7 millioner kroner inklusive aksjeutbytte og andre finansinntekter på 7,4 millioner kroner.

Finanskostnadene består i hovedsak av renter på medlemsinnskudd som i 2020 utgjorde 27,5 millioner kroner, samt 6,4 millioner kroner i avgift til Samvirkelagens Garantifond (avgiften beregnes av samlede medlemsinnskudd pr. 1. januar i regnskapsåret). I tillegg inngår 4,6 millioner kroner i renter på pantelån, tap fra realisasjon av aksjer/verdi papirer på 1,9 millioner kroner, samt andre finanskostnader med 1,7 millioner kroner.

Balansen pr. 31. desember 2020

Eiendelene har en bokført verdi pr. 31.12.20 på 8 490,2 millioner kroner, en økning på 1 736 millioner kroner eller 25,7 % mot fjorår.

Bokført verdi av varige driftsmidler er ved utgangen av året på 1 914,6 millioner kroner, en økning på 29,2 millioner kroner eller 1,5 % fra året før. Denne endringen skyldes nye eiendommer og butikker med 116,8 millioner kroner, årets investeringer på (netto) 93,6 millioner kroner, netto avgang solgte eiendommer med 19,8 millioner kroner, fratrukket årets avskrivninger på 161,4 millioner kroner.

De største investeringene i 2020 var oppgradering av eiendommene ved Coop Prix Sjetnemarka og Coop Prix Stjørdal, kjøp av boligeiendom på Inderøy, nye Shop Express-løsninger ved Obs City Lade og Obs City Syd, oppgradering av Extra Verftsgata i Namsos, samt oppgradering ved en rekke andre butikker.

Varebeholdningen (etter lagernedskrivninger) er bokført til 494 millioner kroner, en økning på 80,4 millioner kroner eller 19,4 % mot året

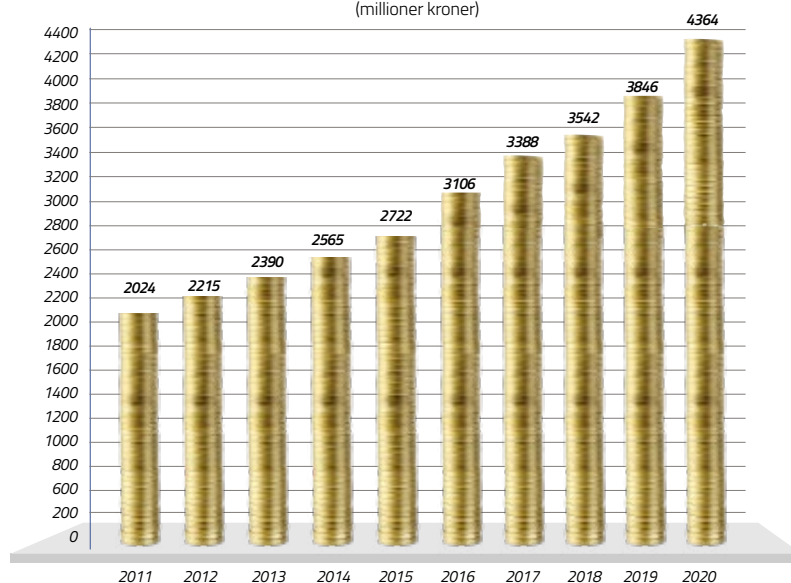
før. Økningen skyldes 17 nye butikker etter fusjonen med Coop Helgeland. Beholdningen i våre butikker er samlet sett på et akseptabelt nivå.

Finanskapitalen har økt betydelig i verdi gjennom 2020. Ved utgangen av året utgjorde verdien av finansplasseringer og bankinnskudd hele 5 142,6 millioner kroner. Kontantstrømoppstillingen viser hvordan endring i likvide midler fremkommer og da gjennom likviditet tilført fra driften, likviditet brukt til investeringer og likviditet tilført fra finansiering (økte medlemsinnskudd). Netto likvide midler økte dermed i 2020 med 1 297 millioner kroner.

Den klart største del av finanskapitalen er plassert i rentepapirer i obligasjons- og pengemarkedet. Pr. 31.12.20 utgjorde samlet verdi på våre plasseringer i slike verdipapirer 3 255 millioner kroner. Plasseringer i norske og utenlandske aksjefond har en markedsverdi på 1 006 millioner kroner. Av disse er 517,5 millioner kroner plassert i globale aksjefond. Samlet utgjør plasseringene i aksjefond 21,6 % av finansporteføljen pr. 31.12.20. Aksjebeholdningen har stor

Egenkapitalutvikling 2011-2020

(millioner kroner)





STYRETS BERETNING

spredning på land og selskaper. Coop Midt-Norge har i tillegg pr. 31.12.20 plassert 420,6 millioner kroner i bundne innskudd hos Coop Norge SA.

Medlemsinnskuddene er pr. 31.12.20 på 2 975 millioner kroner, en betydelig økning på hele 1 022 millioner kroner eller 52,3 % mot samme tid i fjor. Det er tydelig at våre medlemmer opplever at Coop Midt-Norge tilbyr konkurransedyktige rentebetingelser.

Gjeld til kredittinstitusjon (pantegjeld) utgjør 71 millioner kroner ved utgangen av året. Det er knyttet en swap-avtale (fastrente) til deler av lånebeløpet.

Kjøpeutbytte og medlemsrabatter som våre medlemmer har opptjent i 2020 på til sammen 253,8 millioner kroner er oppført som kortsiktig gjeld i balansen ved utgangen av året.

Pr. 31.12.20 har Coop Midt-Norge 247 984 medlemmer, en økning på 34 536 medlemmer i 2020 inklusive nye medlemmer fra Coop Helgeland. Økningen i innskutt andelskapital utgjør 3,5 millioner kroner siste år og medlemmenes totalt innbetalte andelskapital utgjør 24,8 millioner kroner.

Bokført egenkapital pr. 31.12.20 utgjør 4 363,9 millioner kroner mot 3 845,6 millioner kroner på samme tid året før. Dette tilsvarer at bokført egenkapital utgjør 51,4 % av bokført totalkapital, en reduksjon på 5,5 %-poeng mot foregående år.

Bærekraft og samfunnsengasjement

Et ambisiøst og strategisk arbeid med bærekraft er forventet fra omverdenen, gjennom regulatoriske krav fra myndigheter, forretningsmessige krav fra samarbeidspartnere, og ikke minst forventninger fra våre kunder og medlemmer. I tråd med vår visjon skal og må vi oppfylle disse forventningene: «Det skal lønne seg å velge Coop».

Coop har en helhetlig tilnærming til bærekraft som omfatter økonomiske, miljømessige og sosiale forhold. Videre skal Coop bidra til FNs bærekraftsmål på relevante områder.

Coop Norge SA er samvirkelagens viktigste samarbeidspartner for å bidra til en mer bærekraftig virksomhet. Coop Norge SA sin Års- og bærekraftsrapport beskriver status og resultater for arbeidet med bærekraft i Coop-fellesskapet. Rapporten og ytterligere informasjon finnes på www.coop.no/coop-og-barekraft.

Energi

Effektivisering av energiforbruk er avgjørende for å redusere utslipp fra Coop Midt-Norge sin virksomhet. Vi jobber med energieffektivisering og har fokus på bruk av ny teknologi ved nyetableringer og ombygginger. Nye Obs Bygg Leangen er

bygd i energiklasse A og som passiv hus, der solceller sørger for deler av energibehovet til butikken. Overskuddsvarme fra kjøle- og frysedisker blir gjenbrukt. Vi har fokus på å skifte ut våre lyskilder til LED. Det er etablert ladestasjon for elbil ved en rekke butikker.

Brukt emballasje og avfall

Mer effektiv renovasjon er viktig både med hensyn til klima- og miljøbelastning og kostnader.

Coop har signert bransjeavtalen for redusert matsvinn. Målsettingen er å redusere mengden mat som blir kastet med 30 % innen 2025. Coop Midt-Norge har implementert Coops null-visjon for kasting av mat, og gjennomfører flere tiltak på området, herunder nedprising av varer med kort holdbarhet. Vi har også et samarbeid med



Coop Midt-Norge og RBK forlengt sponsoravtalen.
Fra venstre: Harald Lundemo (RBK), Torbjørn Skei, Tove Moe Dyrhaug (RBK) og Bjørn Viik-Mo.

enkelte lokale bønder, der overskuddsmat fra butikkene brukes til dyrefor.

Coop har en vedtatt emballasjestrategi og oppnår stadig bedre resultater i arbeidet med redusert plastforbruk. Bruk av handlenett med gjenbruksbonus er et populært og virkningsfullt tiltak for å redusere plastforbruket.

Bærekraftige produkter og leverandørkjeder

Coops egne varer skal være av god kvalitet, vi skal velge bærekraftige råvarer og produksjonen skal ta hensyn til mennesker, miljø og dyr. Ulike merkeordninger er viktig for å gjøre det enklere for kundene å velge mer miljøvennlig. Ånglamark er Coops spydspiss når det gjelder bærekraftige produktserier. I tillegg har Coop siden 2016 vært en vesentlig pådriver i utviklingen av vegetarprodukter gjennom vår produktserie «Coop Vegetardag». Omsetningen av økologiske produkter øker stadig, og er en viktig kategori for mange kunder.

Vi har i 2020 revidert de etiske retningslinjene for leverandører. Vi følger opp leverandører gjennom en risikobasert tilnærming. Oppfølging av leverandører er avgjørende for å sikre arbeideres rettigheter og for å unngå dårlige eller uforsvarlige arbeidsforhold i globale verdikjeder

Sunt kosthold og fysisk aktivitet

Coop har signert «Intensjonserklæringen for et sunnere kosthold» og er gjennom denne forpliktet til å redusere forbruket av salt, sukker og umettet fett, og øke forbruket av fisk, sjømat, grove kornprodukter, frukt og grønnsaker. Coop Midt-Norge følger opp de nasjonale kampanjene knyttet til sunnere mat, og anser dette som viktig for at samvirkelegets kunder skal kunne velge sunne produkter.

Lokal tilhørighet

Coop har den høyeste andelen norskprodusert kjøtt, frukt og grønnsaker i butikkene og skal være en forutsigbar og langsiktig

støttespiller for norsk landbruk. Coop Midt-Norge er en pådriver for trøndersk produsert mat, og har en sterk satsning på lokalmat gjennom et utstrakt samarbeid med lokale produsenter og leverandører. Vi legger til rette for at våre medlemmer kan finne lokalmat fra sitt nærrområde i alle våre dagligvarebutikker. I 2020 økte Coop Midt-Norge omsetningen av lokalmat med 36,3 %.

Coop rydder Norge

Den nasjonale ryddeaksjonen «Coop rydder Norge» måtte avlyses i 2020 på grunn av Covid-19 pandemien.

Trygg vare

Kundene skal være helt trygge på at varene de kjøper i Coops butikker er av god kvalitet og er trygge å spise eller bruke. For å sikre trygge varer, gjennomføres det kontinuerlig revisjoner av butikkene.



Butikksjef Ingunn Nilsgård og de ansatte ved Coop Marked Glåmos jubler over å ha blitt kåret til «Årets Butikk» i kjeden for 2019.



Butikksjef Jim Sørdal ønsker velkommen til åpningen av Coop Prix Vuku. Butikken ble ombygd og omprofilert fra Coop Marked i 2020.



Obs Bygg Stjørdal reåpnet i nytt bygg i mars 2020.

Fremtidsutsikter

Norsk økonomi har kommet ganske raskt tilbake etter fallet i mars 2020, men det er grunn til å tro på lavere vekst i begynnelsen av 2021 på grunn av økt smitte og sterke smittevernstiltak i store deler av landet. Etter hvert som smittebildet og vaksinerings tillater videre gjenåpning, er det ventet at husholdningene vil bidra til et oppsving i andre halvår 2021 og begynnelsen av 2022. Dette kan føre til at Norges Bank vil heve rentene. Inflasjonsutsiktene er relativt stabile. Oljeprisen er for øyeblikket på 60 dollar fatet, det høyeste nivået på lang tid.

Offentlig sektor vil også i 2021 være en sterk drivkraft i norsk økonomi. Rentene vil fortsatt være på et relativt lavt nivå i 2021, noe som er viktig for husholdningene og kommunene som har høy gjeld med flyende rente. Det er likevel grunn til å tro at de vil stige etter hvert.

Bedriftenes økonomiske situasjon er uten tvil dårligere enn for ett år siden, med blant annet høyere gjeld og store konsekvenser som følge av pandemien og nedstengingen av mange bransjer siden mars 2020. Det er grunn til å tro at de samlede investeringene vil vokse moderat fremover. I Kina vil investeringsveksten de kommende årene dempes av myndighetenes mål om å redusere ubalansene i økonomien.

Internasjonal politisk uro og smitteutvikling utgjør stor risiko for den økonomiske utviklingen. Selv om USA har fått ny president vil nok handelskrigen mellom USA og Kina vedvare.

Fortsatt kraftige stimulanter og utrulling av vaksiner vil bidra til et oppsving i den amerikanske økonomien i 2021, særlig fra sommeren av. Sentralbanken vil opprettholde tempoet i verdipapirkjøpene og rentene vil være lave så lenge det er nødvendig. Det private konsumet vil fortsette å utvikle seg, sterkt drevet av stimulanter og gradvis lavere sparing.

Arbeidsledigheten vil fortsette å falle. Kombinasjonen av disse faktorene øker risikoen for at inflasjonen vil stige.

I motsetning til amerikanske husholdninger har de europeiske opplevd et fall i sin disponible inntekt gjennom Covid-19 pandemien. Forskjellen skyldes ulik finanspolitisk respons. Mens USA satsset på økt arbeidsledighetstrygd og kontantoverføringer til husholdningene, har de store euromedlemslandene utvidet og forlenget ordninger for korttidsarbeid. Dette har ført til en moderat oppgang i arbeidsledigheten. De langsiktige følgene av pandemien er usikre. Dette gjør at det kan ta lengre tid før økonomiene blir friskmeldt.

Coop Midt-Norge har et svært godt utgangspunkt for å lykkes også i 2021. Imidlertid vil omsetningsutviklingen påvirkes betydelig av pandemiens utvikling, tempoet i vaksinerings, åpning av storsammenfunnet og hvordan reising til utlandet vil bli i 2021.

Målinger blant forbrukerne viser at Coop har svært stor tillit i markedet og at vi har et meget godt omdømme. Vår sterke posisjon i både dagligvare- og byggevaremarkedet gjør at utgangspunktet for 2021 er solid. Coop satses tungt på teknologisk utvikling og opplæring av ledere og ansatte for både å effektivisere driften og bedre kundetilfredsheten. Disse områdene vil bli ytterligere forsterket i årene fremover.

Coop Midt-Norge opplever å være en attraktiv samarbeidspartner for mange. Vi har svært mange spennende butikk- og eiendomsprosjekt på gang for de neste årene. I vår strategiske plan frem til 2023 er det nedfelt mål om å vokse både geografisk og organisk, og også i 2021 har vi som mål å ha fokus på begge disse



coop
Midt-Norge

Nå er vi snart 250 000 medlemmer!

HUSK!
2%
KJØPEUTBYTTE

områdene. Vi opplever stor interesse fra andre samvirkelag med hensyn til å utrede samarbeidsmuligheter og fusjon med oss.

I 2021 har Coop Midt-Norge budsjettet med en omsetning på 7,9 milliarder kroner, og vi har planer om å investere i overkant av 300 millioner kroner innenfor områdene butikk og eiendom. I tillegg kommer investeringer gjennom datterselskap og tilknyttede selskap. Styret har forhåndsgarantert et kjøpeutbytte på 2 % for 2021.





Grunnlag fortsatt drift

Coop Midt-Norge har betryggende likviditet både på kort og lang sikt, og styret mener at kontantstrømoppstillingen gir et riktig bilde av likviditetsutviklingen.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, og styret mener det ikke er noen tvil om grunnlaget for denne vurdering.

Datterselskapene

Coop Midt-Norge eier aksjer i 9 datterselskaper og 11 tilknyttede selskaper. Av disse er det 16 eiendomsselskaper, hvorav noen driver ordinær utleievirksomhet, mens andre er selskaper hvor det jobbes med utvikling av eiendommer. Foruten disse har vi S-Rør AS som leverer rørleggertjenester hovedsakelig på Innherred, City Syd AS som er driftsselskapet for senterdriften ved City Syd, Røros Elektrohandel AS som driver elektrobutikk i Røros, samt Tindved Kulturhage AS som driver en næringshage for kreative bedrifter på Innherred.

Opplysninger om Coop Midt-Norges eierandeler og verdier i selskapene fremgår av note 13.

Sluttord

2020 ble et spesielt år også for Coop Midt-Norge, med svært store svingninger mellom de ulike bransjer og områder vi driver virksomhet innenfor. Imidlertid ga Covid-19 pandemien en voldsom vekst for våre to hovedbransjer dagligvarer og byggevarer. Denne veksten, sammen med gode resultater innenfor både eiendom og finans, ga oss et samlet resultat før skatt som ble Coop Midt-Norges beste gjennom tidene. Vi oppnådde et meget sterkt driftsresultat, samt at finansresultatet også til slutt ble meget godt. Resultat etter skatt og kjøpeutbytte, samt fusjon, styrket vår egenkapital i 2020 med hele 518 millioner kroner. Vår sterke markedsposisjon, økonomiske soliditet, samt økning i antall nye medlemmer gir oss et svært godt grunnlag for videre vekst i årene fremover.

I 2020 fusjonerte Coop Midt-Norge med Coop Helgeland. I tillegg fusjonerte vi med Coop Skaun og Coop Høylandet fra 1. mars 2021. Fra 1. mars 2021 har vi virksomhet i 28 kommuner med 141 butikker og ca. 2600 fantastiske ansatte. Vi har i tillegg flere fusjonsprosesser med andre samvirkelag.

Styret vil takke både ansatte, tillitsvalgte og ikke minst alle våre medlemmer og andre

kunder for at 2020 ble et svært godt år for Coop Midt-Norge. En spesiell takk går i år til alle våre fantastiske ansatte som på en særdeles god måte har stått i front i våre butikker i denne krevende tiden. Det er imponerende å se hvordan ansatte har jobbet med smittevern, kundebehandling og effektiv og trygg butikkdrift i denne perioden. Coop Midt-Norge er svært bra rigget for å møte en sterkere konkurranse i vår landsdel. Vi har økonomisk kraft, kompetanse og kapasitet til både å være konkurransekraftig i markedet, gjennomføre store investeringer for å gi våre medlemmer nye butikktilbud, fusjonere med andre samvirkelag og videreføre dagens 2 % kjøpeutbytte i årene fremover.

Anvendelse av årets overskudd

(Tall i 1000 kr)

Årets overskudd på 429 984 anvendes slik:

- Renter på andelsinnskudd 74
- Overført til annen egenkapital 429 910

Trondheim 04.03.2021

Monica Rønning

Rolf Michelsen

Pål Hofstad

Ann Guri Tiller

Tore Høiem

Kirsti Beate Mauseth Sætran

Torgeir Svenning

Unn-Kristin Straumbotn

Lisbeth Bull Husby (styreleder)

Torbjørn Skei (Adm. direktør)

Toril Valla (nestleder)

RESULTATREGNSKAP

(Tall i 1000 kr.)

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN			
2019	2020	Noter	Noter	2020	2019	
6 361 076	8 430 820	1,6	Salgsinntekter	1,6	8 508 477	6 442 379
118 611	157 592	1,6	Kjøpeutbytte og rabatt til medlemmer	1,6	157 592	118 611
6 242 465	8 273 228		Netto salgsinntekter		8 350 885	6 323 768
213 647	245 482	8	Andre driftsinntekter	8	252 609	216 706
6 456 111	8 518 709		Sum driftsinntekter		8 603 493	6 540 474
4 947 038	6 517 076	7	Varekostnad	7	6 556 842	4 998 215
802 685	953 740	9,10	Lønn og andre personalkostnader	9,10	983 738	834 352
147 291	161 413	11	Avskrivninger	11	176 201	149 634
422 090	532 428	9	Andre driftskostnader	9	522 847	429 158
6 319 104	8 164 657		Sum driftskostnader		8 239 628	6 411 359
137 006	354 051		Driftsresultat		363 864	129 114
261 821	222 699	4	Finansinntekter	4	226 056	262 923
38 290	42 156	4	Finanskostnader	4	47 895	38 167
223 531	180 543		Netto finansresultat		178 161	224 756
360 536	534 594		Resultat før skattekostnad		542 025	353 870
51 787	104 610	15	Skattekostnad	15	105 404	50 106
308 749	429 984		ÅRSRESULTAT		436 621	303 764
			Disponeringer og overføringer:			
374	74		Renter på andelsinnskudd	74	374	
308 375	429 910		Overført til annen egenkapital	436 547	303 390	
308 749	429 984		Sum disponeringer og overføringer		436 621	303 764

BALANSE

PR. 31.12. (Tall i 1000 kr.)

COOP MIDT-NORGE		EGENKAPITAL OG GJELD		COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020	Noter	Noter	2020	2019
			EGENKAPITAL		
			Innskutt egenkapital		
21 345	24 798	18	Andelsinnskudd	24 798	21 345
21 345	24 798		Sum innskutt egenkapital	24 798	21 345
			Opptjent egenkapital		
3 824 207	4 339 143	18	Annen egenkapital	4 364 929	3 828 770
3 824 207	4 339 143		Sum opptjent egenkapital	4 364 929	3 828 770
3 845 552	4 363 942		Sum egenkapital	4 389 727	3 850 115
			Minoritetsinteresse	342	342
			GJELD		
			Avsetning for forpliktelser		
64 260	69 171	10	Pensjonsforpliktelser	69 171	64 260
64 260	69 171		Sum avsetning for forpliktelser	69 171	64 260
76 130	70 967	17	Gjeld til kredittinstitusjon	340 888	76 130
0	0	17	Annen langsiktig gjeld	664	2 057
76 130	70 967		Sum langsiktig gjeld	341 552	78 187
1 952 858	2 974 972	3, 17	Kortsiktig gjeld	2 974 972	1 952 858
274 293	292 247		Medlemsinnskudd	304 760	290 143
41 396	70 211	15	Leverandørgjeld	81 405	41 909
89 112	106 833		Betalbar skatt	112 363	92 623
199 044	253 761		Skyldig offentlige avgifter	253 761	199 044
211 570	288 085		Kjøpeutbytte og medlemsrabatter	224 487	191 710
2 768 273	3 986 110		Sum kortsiktig gjeld	3 951 749	2 768 288
2 908 663	4 126 248		Sum gjeld	4 362 472	2 910 735
6 754 215	8 490 190		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 752 540	6 761 192

Trondheim 04.03. 2021

Monica Rønning

Monica Rønning

Rolf Michelsen

Rolf Michelsen

Pål Hofstad

Pål Hofstad

Ann Guri Tiller

Ann Guri Tiller

Tore Høiem

Tore Høiem

Kirsti Beate Mauseth Sætran

Kirsti Beate Mauseth Sætran

Torgeir Svenning

Torgeir Svenning

Unn-Kristin K Straumbotn

Unn-Kristin Straumbotn

Lisbeth Bull Husby

Lisbeth Bull Husby (styreleder)

Torbjørn Skei

Torbjørn Skei (Adm. direktør)

Toril Valla

Toril Valla (nestleder)



Noter til resultatregnskap og balanse

Note 1.

Regnskapsprinsipper og sammenligningstall

Årsregnskapet til Coop Midt-Norge SA (heretter benevnt Coop Midt-Norge) er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslovgivning og norske regnskapsstandarder. Det er anvendt enhetlige regnskapsprinsipper for selskapene i Coop Midt-Norge konsern. Resultatregnskap, balanse, noter og kontantstrømpoppstilling viser tilsvarende tall fra foregående år (sammenligningstall).

Salgsinntekter og andre driftsinntekter

Salgsinntekter presenteres etter fradrag for rabatter og merverdiavgift og resultatføres ved leveringstidspunktet. Kjøpeutbytte og frukt & grønt-rabatt til medlemmene presenteres som en "rabatt" og dermed som en reduksjon av netto salgsinntekter. Andre driftsinntekter resultatføres på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved varig verdifall. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Finansielle anleggsmidler

Andelsinnskudd i Coop Norge SA og aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig pga. verdifall.

Varelager

Lager av innkjøpte varer for videresalg er verdsatt til faktisk innkjøpspris fratrukket rabatter og er videre nedskrevet til virkelig verdi der hvor denne anses lavere enn innkjøpspris.

Finansielle plasseringer

Plasseringer i aksjer/aksjefond og rentepapirer inngår i en handelssportefølje og vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet mv. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi og fratrekkes i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i pensjonsplaner samt estimatavvik fordeles resultatmessig etter gjenværende opptjeningstid (tjenestetid).

For innskuddsbaserte pensjonsavtaler utgjør kostnaden det som er innbetalt av tilskudd til pensjonsordningen (i livselskap) og til fellesordningen for AFP i løpet av året. Arbeidsgiveravgift beregnes og kostnadsføres med bagrunn i alle innbetalinger knyttet til pensjonsordningene.

Medlemsinnskudd

Medlemsinnskudd er sparebeløp som medlemmene har innestående hos Coop Midt-Norge. Det er ingen bindingstid knyttet til disse innskudd og beløpet er derfor i sin helhet ført opp som kortsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betaltbare skatter (inntekts- og formuesskatt) og endring i utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel pr. 31. desember er beregnet til 22 % av endring i midlertidige forskjeller som eksisterer mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier pr. 31. desember. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er forskjeller oppstått i en periode som reverseres i en senere periode. Utsatt skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter indirekte metode. Likviditetsbeholdningen inkluderer kontanter, bankinnskudd og kortsiktige plasseringer i aksjer og rentepapirer.

Note 2 - Konsolidering av datterselskap, regnskapsføring av tilknyttede selskaper, fusjoner mv.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Coop Midt-Norge SA og datterselskapene Tungaveien 26 AS, Bratsbergveien 11-15 AS, S-Rør AS, City Syd AS, Landbruksvegen 5 AS, Mo Handelpark AS, Frosta Eiendom AS, Coop Midt-Norge Eiendom AS og Trondøs AS.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Alle vesentlige transaksjoner, aksjeeie og mellomværende mellom mor- og datterselskaper er eliminert. I de tilfeller der eierandelen i datterselskap er lavere enn 100 %, oppføres minoritetseiers andel av egenkapitalen på egen linje i balansen.

De tilknyttede selskapene Ranheim Utvikling AS, Coop Rørvik Eiendom AS, Stiklestad Hotell Eiendom AS, Tindved Kulturhage AS, Brede Servicebygg AS, Sluppen Utvikling AS, Røros Elektrohandel AS, Tufta Eiendom AS, Kooperativen Kjøpesenter AS, Nygata 100 AS og Meieriskogen Holding AS vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet er derimot tilknyttede selskaper presentert etter egenkapitalmetoden.



NOTER TIL REGNSKAP

Fusjoner bokføres etter kontinuitetsmetoden både i selskaps- og konsernregnskapet. Sammenligningstall for fjoråret er ikke omarbeidet. Det er gitt noen tilleggsopplysninger i notene i de tilfeller tall/opplysninger fra innfusjonerte selskaper anses å ha vesentlig informasjonsverdi som utdypning til årets resultat- og balanseoppstilling.

Note 3 - Finansiell markedsrisiko

Coop Midt-Norge har ved utgangen av året plassering i rentepapirer på 3 255 millioner kroner. Verdien av disse plasseringer vil falle/stige i verdi når de lange renter stiger/faller. Plasseringer i norske rentepapirer og fond er i norske kroner (NOK) mens plasseringer i utenlandske fond er valutasikret i NOK.

Videre har Coop Midt-Norge plasseringer i aksjefond som ved utgangen av året er bokført til 1 006 millioner kroner hvorav 517,5 millioner kroner i globale aksjefond hvor verdien vil svinge med aksjemarkedene og kursen på NOK.

Medlemsinnkuddene på 2 975 millioner kroner har en rente som følger endringene i de korte rentene, men Coop Midt-Norge har om lag tilsvarende beløp plassert i pengemarkedet, slik at man ikke er eksponert for endringer i disse renter.

Coop Midt-Norge har fra årsskiftet 543,8 millioner kroner innstående på plasseringskonto og bundne innskudd i Coop Norge SA. Pengeplasseringene er innskudd uten avtalt sikkerhet, hvor størstedelen er plassert med bindingstid i 3 år frem til 31. desember 2023.

Note 4 - Sammenslåtte poster i regnskapet

Tall i 1000 kr.

Posten investeringer i og lån til datterselskap og tilknyttet selskap består av:

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020		2020	2019
73 956	199 130	Investering i datterselskap		
38 624	78 727	Investering i tilknyttet selskap	103 523	43 142
260 216	297 874	Lån til datterselskap og tilknyttet selskap	73 852	82 542
372 796	575 732	Sum investering i og lån til datterselskap og tilknyttet selskap	177 375	125 684

Posten finansinntekter består av:

2019	2020		2020	2019
59 353	58 346	Renteinntekter (obligasjoner/pengemarked/bank)	55 895	59 745
194 339	157 002	Verdiendring av markedsbaserte verdipapirer (aksjefond)	157 002	194 377
8 128	7 350	Annen finansinntekt (utbytte/resultatandeler)	13 158	8 800
261 821	222 699	Sum finansinntekter	226 056	262 923

Posten finanskostnader består av:

2019	2020		2020	2019
24 689	27 524	Renter på medlemsinnkudd	27 524	24 689
4 736	4 579	Renter på pantelån	12 074	4 736
6 465	6 449	Avgift til Samvirkelagenes Garantifond	6 449	6 465
2 399	3 604	Annen finanskostnad	1 848	2 277
38 290	42 156	Sum finanskostnader	47 895	38 167



NOTER TIL REGNSKAP

Note 5 - Investering i aksjer og andeler

I denne posten inngår andelsinnskudd i Coop Norge SA med 115,3 millioner kroner. Coop-Midt Norge sin andel av andelskapitalen i Coop Norge SA var på 16,6 % pr. 31.12. Årsregnskapet for Coop Norge for 2020 er ikke klart ennå, men egenkapitalen i Coop Norge SA pr. 31.12.19 var på 4 735 millioner kroner.

Egenkapitalen i Coop Norge konsern var på samme tid 6 045 millioner kroner. Coop Norge utbetalte til Coop Midt-Norge 1,7 millioner kroner i renter av andelsinnskudd i 2020.

Note 6 - Salgsinntekter og bruttofortjeneste

Tall i tabellene i mill. kr.

Salgsinntekter fordeler seg slik på de enkelte butikkprofiler og vare-/tjenesteområder i konsernet:

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020		2020	2019
1 736	2 178	Obs Hypermarked	2 178	1 736
2 039	3 087	Extra	3 087	2 039
734	1 048	Coop Prix	1 048	734
461	466	Coop Mega	466	461
234	237	Coop Marked	237	234
789	1 092	Faghandel Bygg	1 092	789
231	198	Faghandel Drivstoff	198	231
137	124	Faghandel Annet	202	218
		(konserntall inkluderer rørleggertjenester og rørdeler)		
6 361	8 431	Sum salgsinntekter	8 508	6 442

All omsetning skjer fra utsalgssteder hvor Coop Midt-Norge konsern har sine butikker.

Kjøpeutbytte på 129,6 millioner kroner og frukt/grønt-rabatt på 28,0 millioner kroner er fratrukket netto salgsinntekter i linjen "Kjøpeutbytte og rabatt til medlemmer".

COOP MIDT-NORGE

Bruttofortjeneste	2020	%	2019	%	2018	%
Salgsinntekter fra butikker	8 431	100,0 %	6 361	100,0 %	6 062	100,0 %
Bruttofortjeneste	1 914	22,7 %	1 415	22,2 %	1 345	22,2 %

COOP MIDT-NORGE KONSERN

Bruttofortjeneste	2020	%	2019	%	2018	%
Salgsinntekter fra butikker	8 508	100,0 %	6 442	100,0 %	6 152	100,0 %
Bruttofortjeneste	1 952	22,9 %	1 444	22,4 %	1 386	22,5 %

Note 7 - Varelager

Tall i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020		2020	2019
413 565	493 992	Innkjøpte handelsvarer for videresalg	493 992	413 565
		VVS-materiell	2 562	2 800
413 565	493 992	Sum varelager	496 554	416 365

Varebeholdningen består i vesentlig grad av innkjøpte handelsvarer for videresalg, samt i VVS-materiell i datterselskapet S-Rør AS. Det er foretatt nedskrivning for ukurans innen de ulike vareområder basert på erfaringstall og samme modellbetraktninger som tidligere år.



NOTER TIL REGNSKAP

Note 8 - Andre driftsinntekter

For Coop Midt-Norge består denne posten av husleieinntekter på 111,1 millioner kroner, gevinst fra salg av eiendommer med 12 millioner kroner, provisjon fra Norsk Tipping og fra Post i butikk med 32,6 millioner kroner, etableringsrabatter fra Coop Norge SA på 11,5 millioner kroner, samt andre driftsinntekter med 78,3 millioner kroner.

Note 9 - Lønnskostnader, antall årsverk og godtgjørelser

Tall i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020		2020	2019
672 124	803 654	Lønninger	828 731	698 366
82 472	87 667	Arbeidsgiveravgift	91 201	86 383
39 225	53 497	Pensjonskostnader	54 738	40 241
8 864	8 922	Andre personalkostnader	9 069	9 362
802 685	953 740	Sum lønn og andre personalkostnader	983 738	834 352
1 309	1 535	Gjennomsnittlig antall årsverk	1 585	1 357
2019	2020		2020	2019
		<u>Administrerende direktør:</u>		
4 899	5 267	Lønn	5 267	4 899
5 721	6 625	Pensjon	6 625	5 721
641	519	Annen godtgjørelse	519	641
		<u>Tillitsvalgte:</u>		
1 428	1 486	Styret	1 755	1 558
373	422	Årsmøtet	422	373

Administrerende direktør har samme avtale om resultatbonus som alle faste ansatte (annen godtgjørelse). Administrerende direktør har videre avtale om, på frivillig basis, å fratru ved 62 år, med en livsvarig pensjon som utgjør 2/3 av sluttlønn. Denne avtalen gir også ektefelle rett på definerte ytelser på visse vilkår.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til administrerende direktør, styret, ledende ansatte eller nærstående parter. Styreleder mottar kun ordinært styrehonorar og har ingen særskilte ytelser utover dette fra Coop Midt-Norge.

Revisor (ekskl. mva)

2019	2020		2020	2019
723	707	Honorar ordinær revisjon	982	963
115	180	Honorar for skatte- og avgiftsrådgivning	180	115
272	254	Honorar annen rådgivning	289	302
1 110	1 141	Sum honorar til revisor	1 450	1 380

I "Honorar ordinær revisjon" inngår arbeid knyttet til lovpålagt gjennomgang av regnskapene til innfusjonerte s-lag.

**Note 10 - Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser**

Tall i 1000 kr.

Coop Midt-Norge har inngått avtale med livselskap om tilskudd til pensjonssparing (innskuddsavtale) i tråd med lov om innskuddspensjon og alle aktive ansatte er tilknyttet den innskuddsbaserte ordningen. Pensjonister og uføre som i 2016 var tilknyttet ytelsesbasert ordning, ligger fortsatt i den ordningen.

Ved utgangen av året var totalt 99 alders- og 29 uførepensjonister tilknyttet den ytelsesbaserte ordninger. Gjennom året 2020 har det i gjennomsnitt vært 2 312 personer tilknyttet den innskuddsbaserte ordningen. KLP pensjonsforsikring ble oppkjøpt av DNB i 2020 som vi nå har avtalen med.

Datterselskapene S-Rør AS og City Syd AS har innskuddsbasert avtale med alle sine ansatte. Øvrige datterselskaper har ingen ansatte.

Alle ansatte i konsernet har avtale om førtidspensjonering (AFP) fra tidligst fylte 62 år. Det er tidligere inngått avtaler med noen ledere om rett til definerte ytelser mellom 62 - 67 år, samt avtale om forpliktelser overfor adm. direktør om rett til definerte ytelser fra fylte 62 år og livet ut samt på visse vilkår ytelser til ektefelle. Disse avtaler er ikke forsikringsmessig dekket og dermed såkalte "over-drift-avtaler".

Når det gjelder ytelsesavtalene så er de fremtidige ytelsene i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder, samt størrelsen på ytelsene fra folketrygden.

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020		2020	2019
98 417	98 965	Opptjente pensjonsforpliktelser	98 965	98 417
-28 716	-25 732	Pensjonsmidler	-25 732	-28 716
69 701	73 233	Sum underdekning	73 233	69 701
-15 814	-14 827	Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-14 827	-15 814
53 887	58 406	Balanseført pensjonsforpliktelse før arbeidsgiveravgift	58 406	53 887
10 373	10 765	Periodisert arbeidsgiveravgift	10 765	10 373
64 260	69 171	Netto pensjonsforplikt. i balansen (ytelsesordninger)	69 171	64 260
3 319	3 450	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 450	3 319
2 343	2 285	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	2 285	2 343
-1 272	-1 011	Avkastning på pensjonsmidler	-1 011	-1 272
254	238	Omkostninger	238	254
690	1 865	Resultatførte estimatendringer og avvik	1 865	690
702	727	Periodisert arbeidsgiveravgift	727	702
6 036	7 554	Netto pensjonskostnad (ytelsesordninger)	7 554	6 036

Økonomiske forutsetninger:

Følgende forutsetninger er lagt til grunn for overstående beregning av pensjonskostnad og -forpliktelse ytelsesordninger:

2,40 %	2,00 %	Diskonteringsrente	2,00 %	2,40 %
3,80 %	3,00 %	Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,00 %	3,80 %
2,50 %	2,20 %	Forventet lønnsregulering	2,20 %	2,50 %
2,00 %	2,00 %	Forventet G - regulering	2,00 %	2,00 %
0,00 %	0,00 %	Forventet regulering av pensjoner	0,00 %	0,00 %

Netto pensjonskostnad og netto pensjonsforpliktelse som vist ovenfor er beregnet av aktuar utifra de pensjonsavtaler som er inngått med ansatte og gjeldende for gjenværende ytelsesbaserte ordninger for uføre, pensjonister, avtaler over drift og avtale med administrerende direktør. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Coop Midt-Norge har avtale med de ansatte om egenandel (1 % trekk over lønn) for alle med innskuddsbasert ordning. For 2020 utgjorde denne egenandelen 7,2 millioner kroner. Egenandelen går til reduksjon av netto pensjonskostnad.

Innbetalt tilskudd til de innskuddsbaserte ordninger kommer i tillegg til kostnadene ovenfor. I 2020 betalte Coop Midt-Norge et tilskudd på totalt 31,7 millioner kroner (inkl. risikopremie) og konsernet 32,4 millioner kroner tilknyttet disse ordninger.

Videre har Coop Midt-Norge betalt 11,8 millioner kroner og konsernet 12,4 millioner kroner i "premie" til Felleskontoret for LO/NHO-ordningene.

Note 11 - Varige driftsmidler

Tall i tabellene i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE

COOP MIDT-NORGE KONSERN

Maskiner og inventar	Eiendom/ grunnarb.	Tomter	Totalt		Maskiner og inventar	Eiendom/ grunnarb.	Tomter og goodwill	Totalt
603 807	2 631 713	174 513	3 410 033	Anskaffelseskost pr. 01.01.	626 611	2 771 884	279 710	3 678 205
158 434	97 783	902	257 119	Anskaffelseskost pr. 01.01. fra fusjon	158 542	434 912	48 924	642 378
60 582	32 995	0	93 577	Årets anskaffelser (tilgang)	60 714	218 505	0	279 219
7 850	40 258	824	48 932	Årets avgang og utrangeringer	7 850	113 516	824	122 235
814 973	2 722 233	174 591	3 711 797	Akk. Anskaffelseskost 31.12.	838 017	3 311 740	327 810	4 477 568
663 104	1 134 062	0	1 797 166	Akk. avskrivninger pr. 31.12.	682 838	1 221 831	60 000	1 964 669
151 869	1 588 172	174 591	1 914 633	Balanseførte verdier pr. 31.12.	155 180	2 089 910	267 810	2 512 900
65 541	95 871		161 413	Årets avskrivninger	67 435	108 765		176 201
3 - 5 år	10 - 40 år			Avskrivningstid	3 - 5 år	10 - 40 år		

I posten "Eiendom og grunnarbeider" inngår bokførte investeringskostnader på "bygg under oppføring/utbygging" pr. 31.12.20 med 16,2 millioner kroner, en reduksjon på 46,8 millioner kroner mot på samme tid året før (morselskap).

Selskapet har nedfelt prinsipper for vurdering av økonomisk levetid for investeringer i forretningseiendommer. Hovedprinsippet som følges er at vi legger til grunn 20 års avskrivningstid (lineære avskrivninger) for bygningsdelen og faste tekniske innstallasjoner. Enkelte eiendommer kan etter særskilt vurdering avskrives lineært over 40 år for bygningsdelen.

Investeringer i og salg av varige driftsmidler Coop Midt-Norge :

	2020		2019		2018		2017		2016	
	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg
Butikkuts./inventar	60 582	100	29 973	14	29 260	0	38 660	4 600	47 455	0
Eiendom/tomt	32 995	34 720	86 985	15 233	41 607	16 017	49 846	0	148 936	36 149
Totalt	93 577	34 820	116 958	15 247	70 867	16 017	88 506	4 600	196 391	36 149

Investeringer i og salg av varige driftsmidler Coop Midt-Norge konsern:

	2020		2019		2018		2017		2016	
	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg
Mask./inventar	60 714	100	32 168	14	31 381	0	40 764	4 600	49 259	0
Eiendom/tomt	218 505	34 720	159 795	15 233	75 351	16 017	48 062	0	148 936	36 149
Totalt	279 219	34 820	191 963	15 247	106 732	16 017	88 826	4 600	198 195	36 149



NOTER TIL REGNSKAP

Note 12 - Lån og andre mellomværende med nærstående parter

Coop Midt-Norge har ytt lån til de tilknyttede selskaper Coop Rørvik Eiendom AS på 44,9 millioner kroner, Nygata 100 AS på 0,07 millioner kroner, Tufta Eiendom AS på 1,3 millioner kroner, Kooperativen Kjøpesenter på 0,75 millioner kroner og Meieriskogen Holding på 26,9 millioner kroner. Renter betales iht inngåtte låneavtaler.

Coop Midt-Norge har ytt lån til datterselskapene Tungaveien 26 AS på 218,8 millioner kroner, City Syd AS på 3,3 millioner kroner og Landbruksveien 5 AS på 1,9 millioner kroner. Det er inngått låneavtaler for alle langsiktige mellomværende mellom konsernselskaper.

Alle disse lånene inngår i balanseposten "Investering i og lån til datterselskap og tilknyttede selskaper".

Note 13 - Datterselskap (DS), tilknyttet selskap (TS) m.v.

Tall i tabell i 1000 kr.

Firma:	Kontorsted		Eierandel	COOP MIDT-NORGE		COOP MIDT-NORGE KONSERN	
				Opprinnelig kostpris	Bokført verdi pr. 31.12.	Andel av EK pr. 31.12.	Andel av resultat 202
Bratsbergveien 11-15 AS	Trondheim	DS	100 %	20 155	20 155	22 407	1 128
S-Rør AS	Verdal	DS	100 %	18 990	18 990	16 557	-4 782
City Syd AS	Trondheim	DS	50 %	70	70	342	0
Coop Midt-Norge Eiendom AS	Trondheim	DS	100 %	200	200	211	2
Trondos AS	Trondheim	DS	100 %	100	100	103	1
Tungaveien 26 AS	Trondheim	DS	100 %	54 634	54 634	53 790	-994
Landbruksveien 5 AS	Trondheim	DS	100 %	3 347	3 347	1 267	172
Frosta Eiendom AS	Frosta	DS	100 %	7 318	7 318	5 621	291
Mo Handelpark AS	Rana	DS	100 %	94 316	94 316	69 247	7 092
Ranheim Utvikling AS	Trondheim	TS	50 %	52 549	52 549	34 223	39
Coop Rørvik Eiendom AS	Nærøysund	TS	50 %	11 480	11 480	17 065	3 723
Stiklestad Hotell Eiendom AS *	Verdal	TS	16,7 %	1 334	1 285	1 985	178
Tindved Kulturhage AS	Verdal	TS	45,3 %	7 500	5 343	7 898	131
Brede Servicebygg AS	Snåsa	TS	50 %	758	626	798	6
Sluppen Utvikling AS	Trondheim	TS	50 %	1 005	1 005	943	-23
Tufta Eiendom AS	Rørros	TS	50 %	56	56	-272	5
Rørros Elektrohandel AS*	Rørros	TS	40 %	680	680	1 301	232
Kooperativen Kjøpesenter	Rana	TS	38 %	14 498	5 294	14 548	85
Meieriskogen Holding AS	Rana	TS	50 %	53	53	4 201	1 158
Nygata 100 AS	Rana	TS	47 %	356	356	73	-58
Sum datterselskaper og tilknyttede selskaper				289 399	277 857	233 486	7 200

De 9 datterselskapene (DS) er konsolidert inn i konsernregnskapet. Coop Midt-Norge har ytt konsernbidrag til Tungaveien 26 AS på 17,0 millioner kroner, til S-Rør AS 13,0 millioner kroner og Mo Handelpark AS 50,0 millioner kroner i 2020.

De tilknyttede selskapene (TS) er innarbeidet i konsernbalansen med en %-vis andel av selskapenes resultat etter skatt i 2020 og tilsvarende andel av selskapenes bokførte egenkapital pr. 31.12.20. Resultatandeler fra de tilknyttede selskapene er medtatt i posten "finansinntekter" i konsernregnskapet.

* Tall fra 2019 -regnskapet.

Note 14 - Verdipapirer vurdert til markedsverdi

Tall i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
Kostpris	Markedsverdi		Kostpris	Markedsverdi
598 869	1 006 050	Norske og utenlandske aksjefond	598 879	1 006 060
3 217 289	3 254 955	Norske og utenlandske obligasjoner/pengemarkedsfond	3 217 289	3 254 955
4 261 005		Sum finansielle plasseringer i balansen	4 261 015	

NOTE 15 - SKATT Tall i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE

COOP MIDT-NORGE KONSERN

Årets skattekostnad framkommer slik:

2019	2020		2020	2019
360 536	534 594	Resultat før skattekostnad	542 026	353 870
-140 063	-99 196	Permanente forskjeller	-132 821	-140 804
		<u>Endring i midlertidige forskjeller knyttet til:</u>		
25 150	25 388	Driftsmidler	22 467	13 524
3 545	-1 608	Varebeholdning og fordringer	-1 608	3 545
-45 084	-37 064	Verdipapirer	-37 064	-45 084
-1 110	1 326	Andre omløpsmidler/kortsiktig gjeld/avsetninger mv	1 326	1 952
4 070	4 539	Pensjonsforpliktelser	4 539	4 164
207 044	427 979	Skattepliktige inntekt før underskudd	398 865	191 167
-35 291	-68 903	Fradrag fra underskudd til fremføring	-68 903	-35 291
171 753	359 076	Årets skattepliktige inntekt	329 962	155 876
37 786	78 997	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt (22 %)	72 592	34 097
7 812	8 965	Skatt på formue (0,15 %)	8 965	7 812
45 598	87 962	Årets betalbare skatt på inntekt og formue	81 557	41 909
-17	207	For lite/mye avsatt skatt tidligere år	207	-17
6 208	16 440	Endring i utsatt skattefordel	23 639	8 214
51 787	104 610	Årets skattekostnad	105 404	50 106
45 598	87 962	Årets betalbare skatt på inntekt og formue	81 557	41 909
-4 202	-17 600	Skatt av avgitt konsernbidrag		0
	-151	Fastsatt skatt for tidligere år til gode	-151	
41 396	70 211	Betalbar skatt i balansen (skatt å betale)	81 405	41 909

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskap og skatt (beregning av utsatt skattefordel):

01.01.2020	31.12.2020		31.12.2020	01.01.2020
		Skatteøkende midlertidige forskjeller:		
57 247	54 039	Gevinst og tapskonto	19 130	-45 241
2 099	1 799	Offentlig vei og fortau City Lade	1 799	2 099
89 434	126 498	Verdipapirer	126 498	89 434
		Skattereduserende midlertidige forskjeller:		
-234 815	-260 203	Driftsmidler	-201 796	-216 029
-173 322	-171 715	Varebeholdning og fordringer	-166 430	-173 722
-64 632	-69 171	Pensjonsforpliktelser	-69 171	-65 985
-8 735	-6 551	Andre omløpsmidler/kortsiktig gjeld/avsetninger mv	-16 749	-27 985
		Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skattefordel		
-68 903		Underskudd til fremføring (utlignet andel)	-1 078	-69 891
-401 627	-325 304	Sum midlertidige forskjeller (mellom regnskap og skatt)	-307 797	-416 838
351		For lite/for mye () avsatt utsatt skatt/skattefordel i tidligere år		351
-88 007	-71 567	Utsatt skattefordel i balansen (med skattesats 22 %)	-67 714	- 91 353

Det anses som overveiende sannsynlig at skattefordelen både i Coop Midt-Norge og datterselskaper vil kunne utnyttes gjennom fremtidig inntjening i konsernet.

Vi har valgt å omarbeide fjorårets tall for midlertidige forskjeller til tall pr. 01.01.2020 etter fusjon med Coop Helgeland. Etter vår mening gir dette en bedre oversikt over og forståelse for årets endring i midlertidige forskjeller og utsatt skattefordel.



NOTER TIL REGNSKAP

Note 16 - Obligasjoner

Tall i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE/COOP MIDT NORGE KONSERN

Debitor	Valuta	Markedsverdi og verdi i balanse	Rente	Durasjon
Den norske stat	NOK	51 840	0,1 %	0,0
Norske obligasjoner	NOK	980 396	1,4 %	3,6
Globale obligasjoner	Val sikr NOK	1 028 723	1,3 %	4,5
Sum markedsverdi	NOK	2 060 959	1,3 %	4,0
Sum obligasjoner	NOK	2 060 959		

Note 17 - Pantstillelser og forpliktelser

Tall i tabell i 1000 kr

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020		2020	2019
		Gjeld sikret med pant:		
1 952 858	2 973 227	Medlemsinnkudd	2 973 227	1 952 858
76 130	70 967	Annen kortsiktig og langsiktig gjeld	343 447	81 961
		Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	6 520	2 057
		Bokført verdi eiendeler sikret ved pant:		
413 565	493 992	Varebeholdning	496 554	416 364
		Kundefordringer	11 391	8 809
514 706	747 826	Tomter og bygninger	1 046 742	519 698
24 968	31 264	Bundne skattetrekkmidler	32 603	26 051

Forpliktelser:

Coop Midt-Norge har overfor Samvirkelagenes Garantifond per 07.01.21 utstedt panteobligasjon i varelager pålydende 375 millioner kroner, samt i eiendommen Haakon VII's gt 9 i Trondheim med en obligasjon på 500 millioner kroner som sikkerhet for den garanti Samvirkelagenes Garantifond har avgitt for medlemmenes innkudd i Coop Midt-Norge.

Coop Midt-Norge har videre pantsatt én eiendom fra tidligere Coop Steinkjer (Sjøfartsgata 2) som sikkerhet for det pantelån vi overtok ved fusjonen, samt en annen eiendom som sikkerhet for inngåtte pensjonsavtaler og pensjonsforpliktelser over drift.

Coop Midt-Norge har også utstedt en panteobligasjon pålydende 6 millioner kroner i eiendommen Haakon VII's gt 9, som sikkerhet overfor Trondheim kommune iht inngått avtale om å opparbeide offentlig infrastruktur i forlengelsen av Haakon Magnussonsgate på Lade.

Datterselskapet Mo Handelpark AS har pantsatt eiendom med bokført verdi 279,8 millioner kroner som sikkerhet for pantelån på 260,2 millioner kroner. Av øvrige datterselskaper er det kun S-Rør AS som har avgitt sikkerhetsstillelser i form av et samlet garanti- og kausjonsansvar på 2,7 millioner kroner pr. 31.12.20.

Note 18 - Egenkapital

Tall i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE**COOP MIDT-NORGE KONSERN**

Andelsinnkudd	Annen egenkap.	Totalt		Andelsinnkudd	Annen egenkap.	Totalt
21 345	3 824 207	3 845 552	Bokført egenkapital pr. 01.01.	21 345	3 828 770	3 850 115
2 294	85 026	87 320	Endring egenkapital ved fusjon	2 294	99 610	101 904
1 159		1 159	Andelsinnkudd nye medlemmer	1 159		1 159
	429 910	429 910	Overført fra årets resultat		436 547	436 547
24 798	4 339 143	4 363 942	Bokført egenkapital pr. 31.12.	24 798	4 364 929	4 389 727

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Alle tall i 1000 kr.

COOP MIDT-NORGE			COOP MIDT-NORGE KONSERN	
2019	2020		2020	2019
		LIKVIDER TILFØRT FRA DRIFTEN		
360 536	534 594	Resultat før skattekostnad	542 025	353 870
-14 809	-11 949	Gevinst ved salg anleggsmidler	-11 949	-14 809
147 291	161 413	Avskrivninger	176 201	149 634
-41 059	-42 005	Betalt skatt	-42 518	-41 206
-374	-74	Renter på andelsinnskudd	-74	-374
-64 429	25 789	Endring i varer/fordringer/kortsiktig gjeld	56 993	-42 765
387 156	667 768	Netto likviditetsendring fra driften	720 678	404 350
		LIKVIDER BRUKT PÅ ANLEGGSMIDLER		
-108 934	-51 866	Investering i datterselskap og tilknyttet selskap	-11 144	-14 853
15 247	34 193	Salg og utrangeringer av anleggsmidler	107 543	15 288
671	-42 141	Endringer i andre finansielle anleggsmidler	-42 115	-734
-116 958	-93 577	Investeringer i varige driftsmidler (nto)	-279 219	-195 686
-209 974	-153 391	Netto likviditetsendring brukt på anleggsmidler	-224 935	-195 985
		LIKVIDER FRA FINANSIERING		
-30 808	-5 163	Endring i annen langsiktig gjeld	-18 751	-17 308
3 875	4 539	Endring i pensjonsforpliktelse	4 539	2 615
-96 643	787 800	Endring i medlemsinnskudd	787 800	-96 643
569	-4 511	Endring i andelsinnskudd	-4 511	569
-123 007	782 665	Netto likviditetsendring fra finansiering	769 077	-110 767
54 175	1 297 042	Netto endring i likvider gjennom året	1 264 820	97 598
3 711 193	3 845 557	Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	3 921 624	3 727 263
3 765 368	5 142 599	Likviditetsbeholdning pr 31.12.	5 186 445	3 824 862



REVISORS BERETNING



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til Årsmøtet i Coop Midt-Norge SA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Coop Midt-Norge SA som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og administrerende direktør (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde;
- ▶ innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 4. mars 2021
ERNST & YOUNG AS



Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

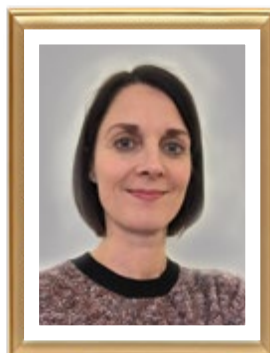


MEDLEMSORGANISASJON OG
ADMINISTRATIV ORGANISERING

Styret i Coop Midt-Norge



Lisbeth Bull Husby styreleder



Toril Valla nestleder



Pål Hofstad styremedlem



Kirsti Beate Mauseth Sætran
styremedlem



Rolf Michelsen styremedlem



Monica Rønning styremedlem



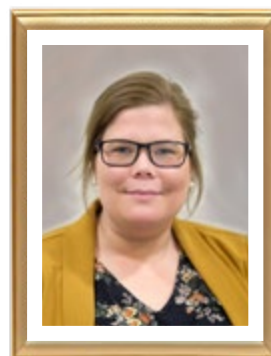
Torgeir Svenning styremedlem



Ann Guri Tiller styremedlem



Tore Høiem styremedlem



Unn-Kristin Straumbotn styremedlem



Tom Helmersen 1.vara

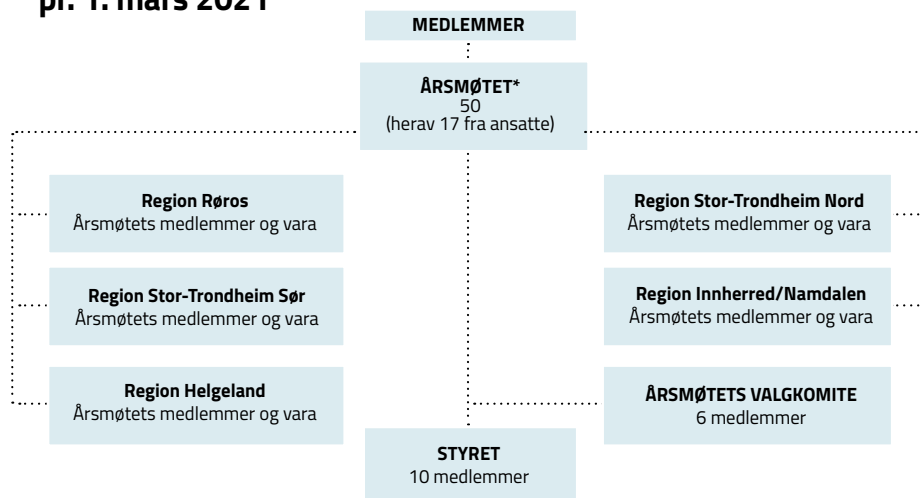


Per Ivar Selbæk 1. vara



MEMLEMSORGANISASJON OG
ADMINISTRATIV ORGANISERING

**Medlemsorganisasjon
pr. 1. mars 2021**



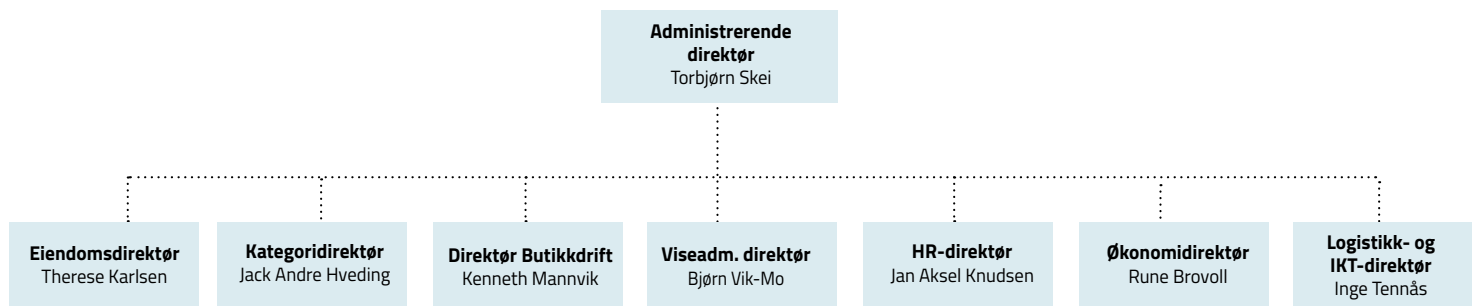
Roar Fridtjofsen
Ordfører i Årsmøtet i
Coop Midt-Norge

* Årsmøtet er utvidet med 5 medlemmer fra 1. mars 2020 til Årsmøtet våren 2022 som følge av fusjonen med Coop Helgeland.

Regionenes medlemstall

Region Stor-Trondheim Sør	55 281
Region Stor-Trondheim Nord	76 753
Region Helgeland	23 713
Region Innherred/Namdalen	50 460
Region Røros	4 175
Medlemmer utenfor regionene	37 602
Totalt antall medlemmer	247 984

**Organisasjonsplan og
administrativ ledelse**



Oversikt over våre butikker pr. 1. mars 2021



Obs City Lade	Tlf: 400 01 201
Obs City Syd	Tlf: 400 01 202
Obs Steinkjer	Tlf: 400 01 229
Obs Mo i Rana	Tlf.: 902 70 320

Obs BYGG

Obs Bygg Leangen	Tlf: 400 01 266
Obs Bygg Tiller	Tlf: 400 01 262
Obs Bygg Levanger	Tlf: 904 18 160
Obs Bygg Namsos	Tlf: 912 49 710
Obs Bygg Stjørdal	Tlf: 400 01 224
Obs Bygg Verdal	Tlf: 906 50 006
Obs Bygg Steinkjer	Tlf: 417 70 777
Obs Bygg Mo i Rana	Tlf: 902 47 830

coop marked

Coop Marked Brede	Tlf: 992 93 332
Coop Marked Brekken	Tlf: 948 73 100
Coop Marked Follafoss	Tlf: 469 07 320
Coop Marked Flatanger	Tlf: 916 23 750
Coop Marked Glåmos	Tlf: 948 67 331
Coop Marked Harran	Tlf: 905 12 860
Coop Marked Kvam	Tlf: 941 42 260
Coop Marked Mosvik	Tlf: 992 92 612
Coop Marked Namsskogan	Tlf: 905 52 740
Coop Marked Namdalseid	Tlf: 941 34 244
Coop Marked Naustbukta	Tlf: 908 25 970
Coop Marked Osen	Tlf: 911 30 895
Coop Marked Otterøy	Tlf: 469 18 119
Coop Marked Sjønes	Tlf: 934 85 300
Coop Marked Skaun	Tlf: 480 32 444
Coop Marked Stod	Tlf: 941 52 470
Coop Marked Sjøåsen	Tlf: 468 79 212
Coop Marked Vuku	Tlf: 908 03 360
Coop Marked Ytterøy	Tlf: 414 27 762

EXTRA

Extra Buvik	Tlf: 400 01 244
Extra Byneset (åpner 18.3)	Tlf: 400 01 240
Extra Frosta	Tlf: 947 82 170
Extra Flatåsen	Tlf: 400 01 241
Extra Gruben	Tlf: 902 75 490
Extra Grilstad	Tlf: 400 01 278
Extra Heimdal	Tlf: 400 01 237
Extra Hommelvik	Tlf: 400 01 235
Extra Halsøy	Tlf: 948 48 820
Extra Ila	Tlf: 400 01 226
Extra Inderøy	Tlf: 476 63 120
Extra Klæbu	Tlf: 400 01 236
Extra Kolstad	Tlf: 400 01 245
Extra Kolvereid	Tlf: 934 85 100
Extra Moan Levanger	Tlf: 903 65 210
Extra Lilleby	Tlf: 907 57 850
Extra Lyngåsen	Tlf: 908 19 520
Extra Sentrum Levanger	Tlf: 951 72 699
Extra Moholt	Tlf: 400 01 251
Extra Mosjøen	Tlf: 948 58 490
Extra Meråker	Tlf: 475 16 780
Extra Melhus	Tlf: 400 01 253
Extra Mære	Tlf: 941 74 190
Extra Nordsileiret	Tlf: 911 75 120
Extra Namsos	Tlf: 911 73 450
Extra Nidarvoll	Tlf: 400 01 252
Extra Ringvålveien	Tlf: 400 01 243
Extra Rosenborg	Tlf: 400 01 528
Extra Skatval	Tlf: 400 01 248
Extra Sandnessjøen	Tlf: 910 04 790
Extra Selfors	Tlf: 948 78 420
Extra Skogn	Tlf: 476 63 730
Extra Stjørdal	Tlf: 400 01 277
Extra Tiller	Tlf: 400 01 496
Extra Verdal	Tlf: 954 70 240
Extra Verftsgata	Tlf: 912 46 611
Extra Vikhammer	Tlf: 400 01 233

coop byggmix

Coop Byggmix Frosta	Tlf: 908 18 055
Coop Byggmix Leksvik	Tlf: 469 47 630
Coop Byggmix Meråker	Tlf: 465 48 243
Coop Byggmix Sandnessjøen	Tlf: 908 99 930
Coop Byggmix Selbu	Tlf: 455 13 589
Coop Byggmix Snåsa	Tlf: 992 93 325



Coop Prix Beitstad	Tlf: 941 67 650
Coop Prix Bjerka	Tlf: 907 46 622
Coop Prix Heimdal	Tlf: 400 01 237
Coop Prix Hell	Tlf: 400 01 246
Coop Prix Hemnesberget	Tlf: 948 62 900
Coop Prix Herøy	Tlf: 906 36 890
Coop Prix Høylandet	Tlf: 480 24 490
Coop Prix Jakobsli	Tlf: 400 01 232
Coop Prix Kattem	Tlf: 400 01 242
Coop Prix Kvål	Tlf: 400 01 238
Coop Prix Levangerneset	Tlf: 476 76 180
Coop Prix Leksvik	Tlf: 469 40 933
Coop Prix Malm	Tlf: 941 73 430
Coop Prix Mo i Rana	Tlf: 902 11 120
Coop Prix Namsos	Tlf: 941 78 530
Coop Prix Olderdalen	Tlf: 400 01 231
Coop Prix Rognheim	Tlf: 400 01 227
Coop Prix Røros	Tlf: 948 74 177
Coop Prix Sandvolla	Tlf: 911 62 355
Coop Prix Selbu	Tlf: 400 01 507
Coop Prix Sjetnemarka	Tlf: 400 01 239
Coop Prix Snåsa	Tlf: 992 93 920
Coop Prix Stjørdal	Tlf: 400 01 247
Coop Prix Storforshei	Tlf: 908 86 288
Coop Prix Sverresborg	Tlf: 400 01 228
Coop Prix Tydal	Tlf: 950 82 272
Coop Prix Vanvikan	Tlf: 468 33 290
Coop Prix Verdal	Tlf: 477 78 710
Coop Prix Øya	Tlf: 400 01 225
Coop Prix Åga	Tlf: 908 45 980



YX Gråmyra	Tlf: 904 74 800
YX Verdal	Tlf: 480 07 823
YX City Lade	Automatstasjon
Circle K Brekken	Tlf: 72 41 32 88
Esso Frosta	Tlf: 483 15 500

Coop Midt-Norges markedsområde

Vi er representert i 28 kommuner.

- Alstahaug
- Frosta
- Flatanger
- Grong
- Hemnes
- Herøy
- Høylandet
- Inderøy
- Indre Fosen
- Levanger
- Melhus
- Meråker
- Malvik
- Namsos
- Namsskogan
- Nærøysund
- Osen
- Røros
- Rana
- Steinkjer
- Stjørdal
- Skaun
- Snåsa
- Selbu
- Tydal
- Trondheim
- Vefsn
- Verdal



Coop Mega Rørvik	Tlf: 990 77 900
Coop Mega Røros	Tlf: 948 73 891
Coop Mega Torgkvartalet Stjørdal	Tlf: 400 01 537
Coop Mega Valentinlyst	Tlf: 400 01 249
Coop Mega Verdal	Tlf: 954 45 830

Annen faghandel og servering

Kitch'n Rørvik	Tlf: 511 12 520
2. etasje Namsos	Tlf: 913 07 570
Extra kafe Namsos	Tlf: 911 73 611
Bergstadbuketten Røros	Tlf: 948 72 747
Buddy Leker Røros	Tlf: 948 62 379
Cleo Røros	Tlf: 948 57 936
Eurosko Røros	Tlf: 948 59 504
Intersport Røros	Tlf: 907 62 470
Kafe Domussenter Røros	Tlf: 948 68 374
Kitch'n Røros	Tlf: 948 69 234
Kreativ Garn Røros	Tlf: 948 69 657
Princess Røros	Tlf: 948 79 289
Skintonic Røros	Tlf: 948 79 344
Trend Røros	Tlf: 948 56 779
Vårres kafe, Frosta	Tlf: 477 15 245
Landmannsavdeling Frosta	Tlf: 970 34 187
Soria Moria Kolvereid	Tlf: 934 85 800
Coop Kafe Kolvereid	Tlf: 934 85 900

MEDLEMSORGANISASJON pr. 1.mars 2021

Årsmøtet

Medlemsvalgte:

Børge Tingstad
Tone Vorseth Graneggen
Lars Arne Pedersen
Oddny Fredagsvik
Sigrun Melum
Espen Agøy Hegge
Martin Landsem
Shyam Chand
Donia Homsî
Oddrun Husby

Varamedlemmer:

1. Odd Utstrand
2. Erik Saksvold
3. Berit Vordal
4. Knut Sjøvold

Roar Fridtjofsen, ordfører
Bjørn Schjetne
Elin Ulstad Stokland
Kirsten Beate Saksvik
Roger Mogseth
Sigrun Bremseth
Tove Berggård
Jan Martin Lervåg
Linda Merethe Solberg
Mette Uthus Dragsten
Morten Sjaastad
Ole Christensen
Stig Arild Oldervik

Varamedlemmer:

1. Jonny Bech
2. Laila Vikan Skjevik
3. Inger-Lise Kvaale
4. Kirsti Nordstrøm
5. Bjørn Rønning

Grete Folden, varaordfører
Siv Merethe Gederaas Belbo
Kirsti Beate Mauseth Sætran
Eva Storhaug
Inger Marie Baglo Myrvold
Niklas Anders Hætta
Tor Atle Reitan
Åge Aassved
Jon Arne Grongstad

Varamedlemmer:

1. Bjørnar Holtan
2. Tore Sørhaug
3. Ivar Nøvik
4. Øystein Vist

Hans Vintervoll

Varamedlemmer:

1. Ingvild Tronsmed Indseth
2. Hilde Flatås Dahlen

Kjartan Rossvoll
Solfrid Vatshaug
Tord Johansen

Varamedlemmer:

1. Roger Pettersen
2. Anette Skog Lillevik

Ansattvalgte:

Ståle Simonsen
Erik Dahl Sætereng
Tone Tillerbakk
Marianne Haugsand

Region:

Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør (fristilt fra 28.05.20)
Stor-Trondheim Sør
(observatør Skaun)

Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør

Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
(observatør Frosta)

Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord

Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen (permisjon fra 07.05.20)
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
(observatør Høylandet)

Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen

Røros

Røros
Røros

Helgeland
Helgeland
Helgeland

Helgeland
Helgeland

Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
(observatør Skaun)

Varamedlemmer:

1. Rita Mathisen
2. Per Morten Lieskar
3. Maj-Britt Løkås

Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør
Stor-Trondheim Sør

Bjørn Bjørnelv
Gunnar Einarsve
Gretha Flenstad
Inger Hartvigsen
Wenche Ytterhus
Hallgeir Aatlo

Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
(observatør Frosta)

Varamedlemmer:

1. Wenche Walstad
2. Trine Lise Aakre
3. Knut Karslvik

Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord
Stor-Trondheim Nord

Arnodd Monrad Dalum
Brit Aslaug Gåsmo
Bente Melhus
Ola Aglen
Magnar Stene
Solfrid Bruem
Kari Elstad

Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
(observatør Høylandet)

Varamedlemmer:

1. Hilde Grevskott
2. Tone Mette Følstad Lilleeng
3. Kristine Nordtømme

Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen
Innherred/Namdalen

May-Stine Lien

Røros

Varamedlemmer:

1. Hebe Anita Ødegård
2. Anita Sandnes
3. Aud Karin Johnsen

Røros
Røros
Røros

Turid Pedersen
Lars Inge Nilsen

Helgeland
Helgeland

1. Tore Andreassen
2. Hege Romstad

Helgeland
Helgeland

Styret

Lisbeth Bull Husby, leder
Toril Valla, nestleder
Rolf Michelsen
Pål Hofstad
Tore Høiem
Kirsti Beate Mauseth Sætran
Valgt av ansatte:
Torgeir Svenning
Ann Guri Tiller
Monica Rønning
Unn-Kristin Straumbotn

Varamedlemmer valgt av ansatte:

1. Per Ivar Selbæk
2. Per Arne Johansen
3. Nina Wikmark
4. Gerd Lysholm
5. Lars Erik Storstad
6. Astrid Reistad

Varamedlemmer:

1. Tom Helmersen
2. Jon Indset
3. Kirsti Nordstrøm

Valgkomité

Børge Tingstad, leder
Inger-Lise Kvaale
Torbjørn Solem
Torfinn Lorentsen
Liv Ulstad
Heidi Havstein

Varamedlemmer:

1. Kirsten Beate Saksvik
2. Hans Vintervoll

Medlemsfordeler i Coop Midt-Norge

Du sparer penger på å være medlem i Coop Midt-Norge. Medlemskapet gir deg både kjøpeutbytte og mange andre medlemsfordeler. Når du vil bli medlem i Coop Midt-Norge kan du gå inn på www.coopmidtnorge.no, eller du henvender deg til din nærmeste Coop Midt-Norge - butikk eller du tar kontakt med medlemservice på tlf. 400 01 221.



2 % kjøpeutbytte på alt du handler i Coop Midt-Norges butikker



Coop Medlems-app m/kuponger gir ca **20 % avslag**



TRONDHEIM SYMFONIORKESTER & OPERA

30 % rabatt på konsertbilletter



30-50 % rabatt på billetter til alle kamper i Eliteserien



Rabatterte priser på kveldskort



1,5 % bonus hos Coop + **0,5 %** alle andre steder med Coop Mastercard



-45 øre bonus pr. liter drivstoff



20 % bonus på bleier, barnemat og babywipes hos Extra



8 % bonus på lading av elbil hos Grønn Kontakt



-55 øre bonus pr. liter drivstoff



20 % bonus på alt fra Änglamark og Vegetardag hos Coop Mega

coop Forsikring
i samarbeid med storebrand

Nå får du bla **15% rabatt** og opptil **5% medlemsbonus** på forsikring



2 % bonus på strømforbruk og 200 kr i velkomstbonus



11 % bonus på frukt & grønt hos Extra



Rimelig overnatting



5 % bonus på digitale aviser fra Aftenposten, Stavanger Aftenblad, Fædrelandsvennen og Bergens Tidende



Spar penger i Coop Midt-Norge



Medlemsrabatt på **kr 600,-** pr. booking på Ving



Medlemsrabatt på alle forestillinger fra Riksteateret!



Medlemskupp gir deg rabatt på kjente merkevar

Fullstendig oversikt over medlemsfordeler og vilkår finner du på Coop Midt-Norge sin hjemmeside <http://www.coopmidtnorge.no>.

