



# Magelungsnytt

Nr 3, 2023

## Hej alla medlemmar!

Vilken vinter vi har haft hittills! Mycket snö som också fått ligga kvar - härligt! Glöm inte att gå försiktigt utomhus och akta er för nerfallande snö och is så blir det en jul utan skador. Under vintersäsongen är vi extra tacksamma för våra fastighetskötare som skottar och sandar våra gårdar.

Här kommer årets sista Magelungsnytt från styrelsen! Vi önskar er alla en riktigt god jul och ett gott nytt år! 🎄

## Se över ditt brandskydd

Missade du brandvarnardagen 1/12? Då får du här en sen påminnelse! För att undvika olyckor kan du tänka på följande:

- Byt batterier i din brandvarnare och säkerställ att den fungerar som den ska
- Investera i en brandsläckare
- Glöm inte att släcka, om du har levande ljus tända under julen



## Vad tycker ni om cykelrummen?

I somras så fick ett antal cykelförråd (vid portarna Skebo 243, 245, 277 och ÖH 8) ny inredning och det har också dykt upp nya cykelställ här och var på gårdarna. Nu har det gått några månader och vi är nyfikna på vad ni tycker om förändringen? Era åsikter kommer ingå i ett underlag till cykelgruppen som kommer jobba vidare med att förbättra förutsättningarna för alla cyklister i föreningen. Maila gärna dina synpunkter till [styrelse@brfmagelungen.se](mailto:styrelse@brfmagelungen.se), skriv "Utvärdering cykelrum" i ämnesraden.

## Sopor under julen

Snart är julen här och med den så brukar det genereras en hel del avfall - förpackningar, julklappspapper och kanske extra hushållssopor. Det innebär högtryck i soprummen så här kommer några tips:

- Vik ihop och platta till kartonger så tar de mindre plats
- Fördela gärna besöken till soprummen över flera dagar - hellre slänga lite och ofta än mycket vid ett och samma tillfälle
- Glöm inte bort grovsoprummet för t.ex. skrymmande emballage och kartonger
- Ha tålmod - ibland kan det dessvärre vara fullt i soprummet och då vädjar vi att ni tar med soporna hem igen i väntan på att det töms
- Våga dig längre in i soprummet - ofta finns det mer plats i kärlen längre in än de så står närmast dörren

## Föreningens egna hustomte

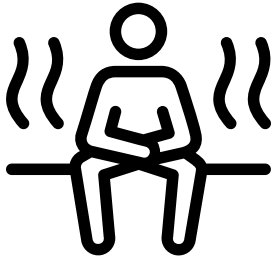
De boende på gården Eken (Skebo 261-279) får om vintrarna ofta njuta av en nyskottad parkeringsyta. Detta är tack vare Kalle Larsson, 11 år, som bor på Skebokvarnsvägen 265. Detta har han (och han syskon innan honom) gjort i flera år på eget bevåg. Vi är så tacksamma för Kalles hjälp som gör det lättare för oss att få in och ut bilarna från parkeringen! Sådär fint såg det ut i slutet av november:





### Bastugrupp

Gillar du att basta? Har du idéer på hur bastun och utrymmet runtomkring kan förbättras? Hör gärna av dig till Elisabet Hyvärinen på [elisabethyvarinen@gmail.com](mailto:elisabethyvarinen@gmail.com)



### Nominering till förtroendeuppdrag

Valberedningen välkomnar nomineringar till styrelse, valberedning eller revisorsuppdraget. Detta passar den som vill påverka och förbättra vår förening och har tid och möjlighet att göra det. Inga särskilda kompetenser krävs men kunskap inom fastighetsskötsel, ekonomi och kommunikation är efterfrågat. Alla uppdrag är arvoderade och möjlighet till utbildning i uppdraget finns. Valberedningen kontaktar nominerade under februari och mars 2024 för intervju. Styrelse och övriga uppdrag väljs på föreningsstämman i april. Hör av dig senast 4 februari 2024!

Du når valberedningen på:  
Katarina Wohlfart  
Skebokvarnsvägen 279  
[katarina\\_wohlfart@hotmail.com](mailto:katarina_wohlfart@hotmail.com)  
070-6709968

### Mattestuga

Mattestugan fortsätter under 2024 för dem som vill ha extra stöd med t ex läxor. Schema kommer dyka upp på tavlorna i trapphuset under januari.

### Fest!

Sedan förra numret har vi haft både halloweenfest och glöggmingel i föreningen - väldigt uppskattat bland både stora och små! Vi vill ta tillfället i akt och påminna om att alla boende har möjlighet att anordna sociala tillställningar för föreningens räkning. Tidigare har boende tittat på fotboll i lokalen, anordnat loppis, fixat julgransplundring... Lokalen är gratis att låna om den används till evenemang riktade till de boende, ofta går det också att få en slant att köpa mat och dryck för. Hör gärna av dig till [styrelse@brfmagelungen.se](mailto:styrelse@brfmagelungen.se) om du har några idéer.



### Felanmälan av toaletter

Det är flera som har uppgett att ni har problem med toaletterna. Detta är dessvärre något som är rätt vanligt, och numera anmäler ni detta till HSBs felanmälan. En god nyhet är att det finns en utbytesenhet så det ska inte vara nödvändigt att bygga om hela badrummet för att få ordning på problemet. Du når felanmälan genom att ringa 010 - 442 11 00 eller gå in på webbformuläret: [felanmalan.hsb.se](https://felanmalan.hsb.se)