

Halfjaarbericht 2013 van Schiphol Group

Samen bouwen aan toekomst Mainport

- De netto-omzet stijgt met 3,3% naar EUR 658 miljoen (2012: EUR 637 miljoen);
- EBITDA neemt toe met 1,0% tot EUR 266 miljoen (2012: EUR 264 miljoen);
- Het exploitatieresultaat neemt toe met 5,1% tot EUR 148 miljoen (2012: EUR 141 miljoen);
- Het nettoresultaat is EUR 110 miljoen (2012: EUR 93 miljoen; een stijging van 18,9%).

Belangrijkste ontwikkelingen

- Het passagiersvolume op Amsterdam Airport Schiphol stijgt in de eerste helft van 2013 boven verwachting met 3,1% naar 24,7 miljoen passagiers, terwijl het aantal vliegtuigbewegingen daalt met 0,7% naar 204.452. Vracht laat een lichte stijging zien in volume tot 735 duizend ton, terwijl de marktomstandigheden uitdagend blijven voor luchtvrachtvervoerders.
- De resultaten uit binnenlandse en buitenlandse participaties in luchthavens dragen aanzienlijk bij aan het resultaat, waarbij het resultaat uit deelnemingen stijgt van EUR 24 miljoen in de eerste helft van 2012 naar EUR 33 miljoen in de eerste helft van 2013 vooral door betere resultaten van Brisbane Airport.
- De gemiddelde retail besteding per vertrekkende passagier in de winkels achter de paspoortcontrole daalt met 1,5% naar EUR 16,23. De totale omzet uit concessies en winkelverkoop nemen wel toe en daarmee ook het exploitatieresultaat uit deze activiteiten.
- Door de aankoop en oplevering van een aantal nieuwe panden die niet helemaal verhuurd zijn, is de bezettingsgraad van het vastgoed gedaald tot 87,3% (2012: 89,9%). Gezien de moeilijke marktomstandigheden is dit nog steeds een goed niveau, waarbij de huuropbrengsten een stijging vertonen. Er is een ongerealiseerde waardeverandering van EUR 6 miljoen negatief voornamelijk veroorzaakt door herontwikkeling van vastgoed.
- In mei heeft de Commissie Shared Vision het tweede deel van haar rapportage uitgebracht aan de overheid. Daarnaast heeft Schiphol aangegeven voor 2014 en 2015 tariefsverhogingen van maximaal 1% in consultatie te zullen brengen. De percentages zijn exclusief de gevolgen van nieuwe regulering inzake vloeistoffen & gels en verschillen in vervoersvolumes.
- Voor het busvervoer aan airside zijn 35 elektrische bussen besteld. Tevens gaat Schiphol de komende jaren alle borden langs de start- en landingsbanen vervangen door borden met LED verlichting.

Reactie van Jos Nijhuis, president-directeur Schiphol Group

“De groei in de eerste helft van 2013 van het aantal passagiers is positief. Het sterke netwerk van met name hubcarrier KLM en haar partners is hier de belangrijkste oorzaak van en laat zien dat ook in tijden van crisis de Mainport Schiphol een vitale schakel is voor Nederland. Het blijven echter uitdagende tijden voor de luchtvaartsector. Met de onlangs gestarte eerste bouwfase van het Masterplan Schiphol, investeren we ruim 500 miljoen euro extra om een kwalitatief hoogwaardige luchthaven te blijven voor de reiziger en de luchtvaartmaatschappijen. Dat zal, in combinatie met de voor de komende jaren voorgestelde gematigde tariefsontwikkeling, de concurrentiepositie van Schiphol verder versterken.”

Dit bericht zou toekomst gerichte mededelingen (“forward-looking statements”) kunnen bevatten onderhevig aan risico samenhangend met financiële factoren, resultaten van activiteiten van Schiphol Group maar ook enkele voornemens en doelstellingen van Schiphol Group gerelateerd aan deze onderdelen. Deze forward-looking statements zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden omdat ze afhankelijk zijn van gebeurtenissen en/of omstandigheden die zich in de toekomst voordoen en andere factoren waardoor de werkelijke resultaten en ontwikkelingen aanmerkelijk kunnen verschillen van de resultaten welke tot uitdrukking zijn gebracht in de forward-looking statements. Forward-looking statements en voorspellingen zijn gebaseerd op actuele gegevens en ervaringen uit het verleden, maar zijn niet noodzakelijkerwijs maatgevend voor toekomstige uitkomsten of de financiële resultaten van Schiphol Group en moeten daarom niet in isolement worden gezien.

Kerncijfers

EUR miljoen tenzij anders vermeld	HJ 13	HJ 12	%	2012
Resultaten				
Netto-omzet	658	637	3,3%	1.353
Resultaat uit hoofde van verkoop vastgoedbeleggingen	-	6		12
Waardeveranderingen vastgoedbeleggingen	-6	-2		-24
Bedrijfslasten (excl. afschrijving en bijzondere waardeverminderingen)	386	378	2,0%	806
EBITDA ¹	266	264	1,0%	534
Afschrijvingen	118	103	14,7%	215
Bijzondere waardeverminderingen	-	20		23
Exploitatieresultaat	148	141	5,1%	296
Financiële baten en lasten	-46	-45	2,6%	-88
Resultaat geassocieerde deelnemingen	33	24	38,8%	45
Resultaat voor belastingen	135	120	12,8%	254
Winstbelasting	-23	-31	-24,8%	-57
Resultaat na belastingen	112	89	25,9%	196
Nettoresultaat (resultaat toekomend aan aandeelhouders)	110	93	18,9%	199
Eigen vermogen	3.237	3.135	3,2%	3.198
Investeringen in vaste activa	122	131	-6,9%	298
Kasstroom uit operationele activiteiten	137	75	82,7%	399
Kernratio's				
Leverage per 30 juni ²	37,3%	38,5%	-3,2%	37,8%
Winst per aandeel	591	497	18,9%	1.068
Bedrijfsomvang (in aantallen)				
Vliegtuigbewegingen handelsverkeer ³	225.419	223.858	0,7%	459.967
Passagiersbewegingen (x 1.000) ³	26.996	25.952	4,0%	55.284
Vracht (x 1.000 ton) ³	735	729	0,8%	1.483
Gemiddeld effectieve bezetting op basis van fte's	2.061	2.085	-1,2%	2.087

1) EBITDA: exploitatieresultaat plus afschrijvingen en bijzondere waardeveranderingen

2) Rentedragend vreemd vermogen / (eigen vermogen plus rentedragend vreemd vermogen)

3) Betreft Schiphol Group: Amsterdam Airport Schiphol, Rotterdam The Hague Airport en Eindhoven Airport

Netto-omzet

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Havengelden	382	371	2,9
Concessies	80	77	4,6
Verhuringen	91	86	5,8
Autoparkeergelden	48	46	3,9
Winkelverkopen	41	40	4,4
Overige activiteiten	73	75	-3,6
Eliminatie intercompany omzet	- 57	- 57	-1,4
Netto omzet	658	637	3,3

De omzet per categorie is inclusief omzet uit interne leveringen. De netto-omzet van Schiphol Group is exclusief deze *intercompany*-omzet. Een toelichting op de omzetontwikkeling per business area (inclusief intercompany-omzet) is verderop in dit halfjaarbericht opgenomen.

Bedrijfslasten

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	293	291	0,7
Personeelsbeloningen	90	85	5,8
Afschrijvingen	118	103	14,7
Overige bedrijfskosten	4	3	20,5
Bedrijfslasten (excl bijzondere waardeverminderingen)	504	481	4,9
Bijzondere waardeverminderingen	-	20	-99,7
Bedrijfslasten (incl bijzondere waardeverminderingen)	504	501	0,8

Het totaal aan kosten uitbesteed werk en andere externe kosten stijgt met 0,7% tot EUR 293 miljoen (2012: EUR 291 miljoen). Deze stijging houdt vooral verband met hogere beveiligingskosten. De salariskosten zijn op hetzelfde niveau als in 2012, echter door de toename van pensioenpremies en hogere sociale lasten stijgen de personeelsbeloningen naar EUR 90 miljoen in de eerste helft van 2013. Tegelijkertijd zijn er besparingen op de flexibele schil, door minder inhuur van personeel. De afschrijvingskosten nemen met 14,7% toe, van EUR 103 miljoen tot EUR 118 miljoen met name door ingebruikname van de laatste onderdelen van het 70 MB (bagagesystemen) programma. De EUR 20 miljoen aan bijzondere waardeverminderingen in de eerste helft van 2012 had betrekking op vastgoed nabij de luchthaven Malpensa in Italië.

Exploitatieresultaat en nettoresultaat

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Aviation	9	20	-55,0
Consumer Products & Services	89	84	6,6
Real Estate	35	21	65,6
Alliances & Participations	14	15	-8,0
Exploitatieresultaat	148	141	5,1

Het exploitatieresultaat over het eerste halfjaar 2013 stijgt ten opzichte van dezelfde periode in het jaar ervoor met 5,1% tot EUR 148 miljoen (2012: EUR 141 miljoen). Dit is met name gerealiseerd door een stijging van het resultaat in de business area Real Estate en Consumer Products & Services.

Het saldo van financiële baten en lasten over het eerste halfjaar van 2013 bedraagt EUR 46 miljoen negatief tegen EUR 45 miljoen negatief over de zelfde periode in 2012. Het resultaat uit deelnemingen neemt toe van EUR 24 miljoen in het eerste halfjaar van 2012 tot EUR 33 miljoen in het eerste halfjaar van 2013. De stijging van dit resultaat is met name toe te schrijven aan de bijdrage van Brisbane Airport aan het financiële resultaat.

De belastingdruk in het eerste halfjaar van 2013 is gedaald ten opzichte van dezelfde periode in 2012. De daling van EUR 8 miljoen wordt voornamelijk veroorzaakt doordat de afboekingen in Italië in de eerste helft van vorig jaar niet fiscaal verrekend konden worden.

Het nettoresultaat (resultaat toekomend aan aandeelhouders) stijgt over het eerste halfjaar van 2013 met 18,9% tot EUR 110 miljoen (2012: EUR 93 miljoen).

Balans- en kasstroomontwikkeling

Het balanstotaal neemt af ten opzichte van 31 december 2012 en bedraagt EUR 5.687 miljoen (2012: EUR 5.787 miljoen). Bij een lichte stijging van het eigen vermogen naar EUR 3.237 miljoen (2012: EUR 3.198 miljoen) en een beperkte afname van de rentedragende leningen naar EUR 1.923 miljoen (2012: EUR 1.943 miljoen) neemt de leverage ten opzichte van 31 december 2012 af van 37,8% naar 37,3%.

Het totaal van de overige baten en lasten zoals verantwoord als onderdeel van de mutaties in het eigen vermogen, is EUR 35 miljoen positief in de eerste helft van 2013 tegen EUR 31 miljoen negatief in de eerste helft van 2012. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt door de waardemutaties in de afdekkingstransacties (EUR 42 miljoen via het totaalresultaat) zijnde de Japanse Yen valuta hedge (EUR 7 miljoen) en twee forward-starting swaps (EUR 32 miljoen), waarvan één forward-starting swap in de eerste helft van 2013 is afgewikkeld. Per eind juni 2013 resteert een korte termijn verplichting inzake forward-starting swaps van EUR 64 miljoen (2012: EUR 107 miljoen). De forward starting swaps zijn in 2011 verworven om daarmee de renteniveaus vast te leggen waartegen in 2013 en 2014 nog uitstaande EMTN leningen worden geherfinancierd. Hierbij bestaat niet de verplichting voor Schiphol Group om deze posities tussentijds te verrekenen of stortingen te doen.

De netto kasstroom in het eerste halfjaar 2013 bedraagt EUR 132 miljoen negatief tegen EUR 121 miljoen negatief in het eerste halfjaar 2012, vooral als gevolg van de betaling van belasting en het dividend aan aandeelhouders in deze periode. De stand van liquide middelen neemt af van EUR 445 miljoen per 31

december 2012 tot EUR 313 miljoen per 30 juni 2013. De daling in de handels en overige schulden in 2013 heeft betrekking op het seizoenspatroon.

De kasstroom uit operationele activiteiten is EUR 137 miljoen (2012: EUR 75 miljoen) en de stijging is met name het gevolg van een verbetering van het werkkapitaal. De kasstroom uit investeringsactiviteiten was EUR 149 miljoen negatief (2012: EUR -115 miljoen). De kasstroom uit financieringsactiviteiten was EUR 120 miljoen negatief (2012: EUR -82 miljoen), vooral veroorzaakt door een hogere dividenduitkering en de afwikkeling van een rentederivaat.

Naast de eerdergenoemde liquide middelen van in totaal EUR 313 miljoen beschikt Schiphol Group over een totaal van EUR 400 miljoen aan bankfaciliteiten die momenteel niet getrokken zijn. Schiphol Group hecht veel belang aan deze liquiditeit om ook bij eventuele moeilijke marktomstandigheden in haar financieringsbehoefte voor de komende 12 maanden te kunnen voorzien.

Business area Aviation

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Totale omzet	370	364	1,8
Bedrijfslasten	361	344	5,1
EBITDA	101	98	2,8
Exploitatieresultaat	9	20	-55,0
Investerings in vaste activa	47	87	-45,3

De totale omzet van de business area Aviation stijgt in het eerste halfjaar van 2013 met 1,8% tot EUR 370 miljoen. Dit is voornamelijk het gevolg van toenemend verkeer en vervoer bij een tariefstijging van 0,5% per 1 april 2013. Het aantal passagiers is gegroeid met 3,1% tot 24,7 miljoen en het aantal vliegtuigbewegingen is met 0,7% gedaald tot 204.452. De groei is met name zichtbaar in het aantal transfer passagiers; de bijdrage van het aantal OD passagiers in de groei is beperkter. Het gemiddelde startgewicht per vliegtuigbeweging (MTOW) is ten opzichte van het eerste halfjaar van 2012 afgenomen met 0,5% naar 101,2 ton. Het vrachtvolume is met 0,8% toegenomen tot 735 duizend ton.

De bedrijfslasten stijgen met 5,1% tot EUR 361 miljoen. Dit wordt vooral veroorzaakt door hogere afschrijvingskosten (EUR 14 miljoen) als gevolg van de oplevering en ingebruikname van de laatste belangrijke onderdelen van het 70 MB (bagagsystemen) programma en desinvesteringen als gevolg van het starten van het project centrale security non-Schengen. De overige kosten stijgen gematigd (EUR 2 miljoen). Het exploitatieresultaat daalt van EUR 20 miljoen naar EUR 9 miljoen.

EUR miljoen	Aviation			Security		
	HJ 2013	HJ 2012	%	HJ 2013	HJ 2012	%
Totale omzet	244	240	1,6	127	124	2,1
Bedrijfslasten	230	216	6,3	132	127	3,2
EBITDA	88	87	0,7	13	11	19,9
Exploitatieresultaat	14	24	-40,9	-5	-3	44,5
Investerings in vaste activa	37	75	-51,1	11	11	-6,9

De business area Aviation heeft de kosten per Work Load Unit (WLU) in de eerste zes maanden van 2013 ten opzichte van het eerste halfjaar van 2012 zien toenemen met 2,3% tot EUR 11,24; dit wordt vooral veroorzaakt door de stijging van afschrijvingskosten als gevolg van ingebruikname van nieuwe bagagesystemen binnen het 70MB programma. Eén WLU staat gelijk aan 1 passagier of 100 kg vracht. Het aantal WLU is gestegen met 2,6% tot 32,1 miljoen.

In het eerste halfjaar van 2013 is door de business area Aviation voor EUR 47 miljoen (2012: EUR 87 miljoen) geïnvesteerd op de locatie Schiphol, onder meer in het project centrale security non-Schengen, nieuwe bagagevoorzieningen en groot onderhoud.

Business area Consumer Products & Services

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Totale omzet	178	171	3,9
Bedrijfslasten	89	88	1,2
EBITDA	103	96	6,4
Exploitatieresultaat	89	84	6,6
Investerings in vaste activa	28	8	251,1

De totale omzet van de business area Consumer Products & Services stijgt met 3,9% tot EUR 178 miljoen met name door de groei in het aantal passagiers. De gemiddelde bestedingen retail airside per vertrekkende passagier staan in 2013 onder druk. De bedrijfslasten stijgen met EUR 1 miljoen naar EUR 89 miljoen en het exploitatieresultaat stijgt met 6,6%, van EUR 84 miljoen naar EUR 89 miljoen. De investeringen in vaste activa stijgen tot EUR 28 miljoen. EUR 17 miljoen hiervan is een bijdrage aan de omlegging van de A9 bij Badhoevedorp, ten behoeve van de bereikbaarheid van parkeerfaciliteiten op het luchthaventerrein.

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Concessies	79	75	5,4
Parkeren	43	43	1,6
Winkelverkopen	41	40	4,4
Overige activiteiten	15	14	1,3
Totale omzet	178	171	3,9

Concessies, parkeren en winkelverkopen

De omzet van concessies neemt in vergelijking met de eerste helft van 2012 toe met 5,4%, vooral door de groei in aantallen passagiers. De gemiddelde retail besteding per vertrekkende passagier achter de paspoortcontrole over het eerste halfjaar 2013 is echter met 1,5% gedaald, van EUR 16,48 naar EUR 16,23. Met name de bestedingen van de Nederlandse passagiers staan onder druk. De bestedingen in de horeca namen nog wel licht toe van EUR 5,54 naar EUR 5,58 per vertrekkende passagier. Het aantal Nederlandse opstappende passagiers is ten opzichte van het eerste halfjaar van 2012 gestegen met 0,9%. Tegelijkertijd stijgt de totale omzet parkeren met 1,6% tot EUR 43 miljoen. De totale omzet winkelverkopen van dochter Schiphol Airport Retail in het eerste halfjaar 2013 nemen met 4,4% toe tot EUR 41 miljoen.

Business area Real Estate

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Totale omzet	87	84	4,1
Resultaat u.h.v. verkoop vastgoedbeleggingen	-	6	
Waardeveranderingen vastgoedbeleggingen	-6	-1	
Bedrijfslasten	46	67	-31,8
EBITDA	43	48	-11,1
Exploitatieresultaat	35	21	65,6
Investerings in vaste activa	35	21	67,6

De totale omzet stijgt tot EUR 87 miljoen (2012: EUR 84 miljoen). De huuropbrengsten vertonen een stijging, van EUR 77 miljoen naar EUR 80 miljoen. De overige opbrengsten zijn nagenoeg gelijk in vergelijking met het eerste halfjaar 2012.

Het aantal vierkante meters van de portefeuille stijgt van 559.406 m² eind juni 2012 tot 595.948 m² eind juni 2013. De stijging is het gevolg van de oplevering en aankoop van diverse panden op Rotterdam The Hague Airport Business Park (een vrachtgebouw, twee kantoren, een kinderdagverblijf en enkele hangars) en de oplevering van een vrachtgebouw nabij de luchthaven Malpensa bij Milaan. De bezettingsgraad is nog altijd op een hoog niveau, ondanks de aanhoudende druk op de Nederlandse vastgoedmarkt. Ten opzichte van juni 2012 heeft een lichte daling plaats gevonden van 89,9% naar 87,3%, die met name veroorzaakt wordt door het nog niet volledig verhuurd zijn van een aantal nieuw opgeleverde panden.

Er is een ongerealiseerde waardeverandering van EUR 6 miljoen negatief, voornamelijk veroorzaakt door de herontwikkeling van vastgoed. De waardeontwikkeling van de vastgoedportefeuille is echter nog licht positief (+0,3%).

De bedrijfslasten exclusief bijzondere waardeverminderingen dalen van EUR 47 miljoen naar EUR 46 miljoen, met name veroorzaakt door lagere onderhoudskosten. In de eerste helft van 2012 is onder de bedrijfslasten een bijzondere waardervermindering van EUR 20 miljoen geboekt voor vastgoedprojecten in Italië. Exclusief de waardeveranderingen vastgoedbeleggingen, bijzondere waardeverminderingen en het verkoopresultaat stijgt het exploitatieresultaat naar EUR 41 miljoen (2012: EUR 36 miljoen).

Op Schiphol is gestart met de bouw van het nieuwe Hilton hotel. Het nieuwe Hilton hotel is van internationale allure en wordt naar verwachting in 2015 geopend. Een andere belangrijke ontwikkeling is de vernieuwing van het kantoorgebouw The Base (voorheen Triport) met een geplande oplevering in 2014.

In de investeringen in vaste activa is ook een bijdrage van EUR 18 miljoen aan de omlegging van de A9 bij Elzenhof begrepen, ten behoeve van toekomstige vastgoedontwikkeling op Elzenhof.

Business area Alliances & Participations

EUR miljoen	HJ 2013	HJ 2012	%
Totale omzet	79	76	4,5
Bedrijfslasten	65	60	8,2
EBITDA	20	21	-4,3
Exploitatieresultaat	14	15	-8,0
Resultaat deelnemingen incl rentebaten en dividend	36	29	25,3
Investerings in vaste activa	12	16	-20,5

De omzet voor de business area Alliances & Participations is gestegen met EUR 3 miljoen ten opzichte van voorgaand jaar door een hogere omzet bij de binnenlandse luchthavens. Door een stijging van de bedrijfslasten is het exploitatieresultaat licht afgenomen. De bedrijfslasten stijgen met name bij de regionale luchthavens als gevolg van de toename in verkeer- en vervoer en uitbreiding van activiteiten op deze luchthavens. De buitenlandse luchthavens dragen vooral positief bij aan het resultaat deelnemingen inclusief rentebaten.

EUR miljoen	Buitenlandse		Binnenlandse		Overige		Totaal	
	luchthavens		luchthavens		deelnemingen			
	HJ 2013	HJ 2012	HJ 2013	HJ 2012	HJ 2013	HJ 2012	HJ 2013	HJ 2012
Totale omzet	4	5	36	31	39	40	79	76
Exploitatieresultaat	3	4	7	5	5	6	14	15
Resultaat deelnemingen, rentebaten en resultaat overige belangen	36	29	-	-	-	-	36	29
Totaal resultaat	39	33	7	5	5	6	51	44

Binnenlandse luchthavens

De stijging van de totale omzet van EUR 5 miljoen komt vooral door een toename van de opbrengsten uit havengelden op Eindhoven Airport en Rotterdam The Hague Airport. Er is op beide luchthavens sprake van een aanzienlijke groei in het aantal passagiers; op Eindhoven Airport met 11,5% van 1,4 miljoen naar 1,5 miljoen en op Rotterdam The Hague Airport met 24,6% van 0,6 miljoen naar 0,8 miljoen. Ook de stijging in het exploitatieresultaat van de binnenlandse luchthavens wordt hierdoor grotendeels veroorzaakt. Eindhoven Airport opende de nieuwe terminal en een hotel.

Buitenlandse luchthavens

De buitenlandse activiteiten van de business area dragen in de vorm van resultaat deelneming inclusief rentebaten met EUR 36 miljoen bij aan het resultaat voor belastingen van Schiphol Group (2012: EUR 29 miljoen). Vooral het resultaat uit de deelneming in Brisbane Airport draagt hier positief aan bij, met name door het resultaat uit derivaten.

In mei zijn de 9 nieuwe internationale gates voor Delta Airlines van Terminal 4 op JFK Airport, New York, in gebruik genomen. In de eerste zes maanden van 2013 stijgt het aantal passagiers van Terminal 4 met 16,0% naar 5,8 miljoen. Brisbane Airport verwelkomt in de eerste helft van 2013 in totaal 10,2 miljoen passagiers; 1,3% meer dan in de vergelijkbare periode in 2012.

Overige ontwikkelingen

Shared vision

In mei heeft de Commissie Shared Vision het tweede deel van haar rapportage aan de overheid uitgebracht. Deze Commissie heeft onder meer geadviseerd over het publiek belang dat Schiphol vervult. Daarnaast heeft Schiphol aangegeven voor 2014 en 2015 tariefsverhogingen van maximaal 1% in consultatie te zullen brengen. De percentages zijn exclusief de gevolgen van nieuwe regulering inzake vloeistoffen & gels en verschillen in vervoersvolumes. Het ministerie van Infrastructuur en Milieu heeft aan de Tweede Kamer verslag gedaan van de stand van zaken met betrekking tot de evaluatie van de Wet luchtvaart.

Officiële start eerste fase Masterplan

Op 11 juli is het officiële startsein gegeven voor de bouwactiviteiten van de eerste fase van het Masterplan Amsterdam Airport Schiphol. De eerste fase omvat de overgang naar centrale security in de gehele terminal en op termijn de bouw van een nieuwe pier aan de zuidkant van de terminal. Ook wordt in de komende jaren het securityfilter in Vertrekhal 1 uitgebreid.

Elektrische bussen en LED verlichting

Alle bussen aan airside worden de komende tijd vervangen door 35 elektrische bussen. Tevens gaat Schiphol de komende jaren duizend borden langs de start- en landingsbanen vervangen door nieuwe exemplaren met LED verlichting. De vervanging door LED verlichting levert een energiebesparing op van 70 procent.

Operationele luchthaven processen

De operatie op Amsterdam Airport Schiphol heeft in het eerste halfjaar succesvol gedraaid bij een bovenverwachte groei in aantallen passagiers, afgezien van een aanzienlijke storing in het bagagesysteem in mei waardoor gedurende een aantal dagen koffers nagezonden moesten worden.

Awards

In het eerste halfjaar van 2013 heeft Schiphol een aantal toonaangevende awards ontvangen. Brancheorganisatie ACI kiest Schiphol voor de vierde keer als beste Europese luchthaven. Circa 12 miljoen reizigers kiezen in het jaarlijkse SKYTRAX onderzoek Schiphol voor de tweede keer op rij als beste in Europa; binnen de top vijf van de wereld stijgt Schiphol naar de derde plaats.

De risico's van ondernemen

Schiphol Group wordt voortdurend blootgesteld aan risico's verbonden aan haar ondernemingsactiviteiten. Deze risico's doen zich voor op strategisch, operationeel en financieel gebied en in de naleving van wet- en regelgeving. De risico's verschillen daarnaast per business area, gezien hun onderling afwijkende activiteiten. In het jaarverslag 2012 zijn de belangrijkste risico's en bedreigingen beschreven die op Schiphol Group van toepassing zijn. Het risicomanagementbeleid van Schiphol Group staat eveneens beschreven in het jaarverslag 2012.

De belangrijkste risico's die naar verwachting voor de tweede helft van 2013 van toepassing zijn wijken niet noemenswaardig af van de risico's die in het jaarverslag 2012 zijn opgenomen.

Vooruitzichten

Behoudens onvoorziene omstandigheden, zal het nettoresultaat over 2013 ongeveer gelijk zijn aan de EUR 199 miljoen in 2012.

De directie verklaart dat, voorzover haar bekend,

- De verkorte geconsolideerde halfjaarrekening een getrouw beeld geeft van de activa, de passiva, de financiële positie en de winst van Schiphol Group en de gezamenlijk in de consolidatie opgenomen ondernemingen;
- Het halfjaarbericht een getrouw beeld geeft van de toestand op de balansdatum, de gang van zaken gedurende de eerste helft van het boekjaar van Schiphol Group en van de met haar verbonden ondernemingen waarvan de gegevens in haar halfjaarbericht zijn opgenomen.

De risico's verbonden aan de ondernemingsactiviteiten zouden ertoe kunnen leiden dat de werkelijke resultaten afwijken van de resultaten die zijn beschreven in toekomstgerichte uitspraken in dit document.

Schiphol, 21 augustus 2013

De directie

Noot voor de redactie en beleggers:

- Schiphol Group stelt ook het Halfjaarbericht 2013 beschikbaar via www.schiphol.nl/ Schiphol Group
- Tevens stelt Schiphol Group halfjaarcijfers 2013 van Schiphol Nederland B.V. algemeen verkrijgbaar via haar website www.schipholgroup.com. Schiphol Nederland B.V. is de juridische entiteit die onder meer schuldpapier emitteert ten behoeve van de financiering van Schiphol Group.

Verkorte geconsolideerde halfjaarrekening 2013 van Schiphol Group

(in EUR 1.000)	HJ 2013	HJ 2012
Netto-omzet	658.181	637.419
Resultaat uit verkoop vastgoed	-	6.393
Waardeveranderingen vastgoed	- 5.889	- 1.760
Overige resultaten uit vastgoed	- 5.889	4.633
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	292.777	290.693
Personeelsbeloningen	89.591	84.684
Afschrijvingen	118.405	103.267
Bijzondere waardeveranderingen	52	19.671
Overige bedrijfskosten	3.529	2.929
Totaal bedrijfslasten	- 504.354	- 501.244
Exploitatieresultaat	147.938	140.808
Financiële baten en -lasten	- 46.167	- 45.006
Resultaat geassocieerde deelnemingen	33.338	24.017
Resultaat voor belastingen	135.109	119.819
Winstbelasting	- 23.279	- 30.975
Resultaat	111.830	88.844
Toekomend aan:		
Minderheidsaandeelhouders	1.811	- 3.694
Aandeelhouders (netto resultaat)	110.019	92.538
Winst per aandeel (x EUR 1)	591	497
Verwaterde winst per aandeel (x EUR 1)	591	497

Geconsolideerd overzicht van het totaalresultaat over de eerste helft van 2013

(in EUR 1.000)

	HJ 2013	HJ 2012 ¹
Resultaat	111.830	88.844
Omrekeningsverschillen	- 7.664	2.897
Waardemutaties afdekkingstransacties	41.774	- 32.991
Aandeel totaalresultaat deelnemingen na belasting	979	-
Waardemutaties overige belangen	-	412
Totaalresultaat te reclassificeren naar winst en verlies in volgende perioden	35.089	- 29.682
Actuariële winsten en verliezen (pensioenverplichtingen)	-	- 1.215
Totaalresultaat niet te reclassificeren naar winst en verlies in volgende perioden	-	- 1.215
Totaalresultaat	146.919	57.947

1) Vergelijkende cijfers zijn aangepast

Geconsolideerde balans per 30 juni 2013

Activa

(in EUR 1.000)

	30 juni 2013	31 december 2012 ¹
Vaste activa		
Immateriële activa	38.904	37.226
Activa ten behoeve van operationele activiteiten	2.495.430	2.493.218
Activa in aanbouw of ontwikkeling	301.120	309.304
Vastgoedbeleggingen	1.152.939	1.087.158
Latente belastingvorderingen	231.729	266.421
Geassocieerde deelnemingen	776.247	764.869
Vorderingen op geassocieerde deelnemingen	-	80.192
Leningen	7.485	7.540
Derivaten	17.200	22.851
Overige langlopende vorderingen	35.261	37.469
	5.056.315	5.106.248
Vlottende activa		
Vorderingen op geassocieerde deelnemingen	76.080	-
Leningen	1.007	936
Activa beschikbaar voor verkoop	-	32.664
Derivaten	8.327	-
Handels- en overige vorderingen	206.983	201.872
Winstbelasting	25.741	-
Liquide middelen	312.909	445.122
	631.047	680.594
	5.687.362	5.786.842

1) Vergelijkende cijfers zijn aangepast

Passiva

(in EUR 1.000)

	30 juni 2013	31 december 2012 ¹
Kapitaal en reserves toekomend aan aandeelhouders		
Geplaatst kapitaal	84.511	84.511
Agio reserve	362.811	362.811
Ingehouden winst	2.831.024	2.829.370
Overige reserves	- 65.589	- 100.547
	3.212.757	3.176.145
Minderheidsaandeelhouders	23.962	21.998
Eigen vermogen	3.236.719	3.198.143
Langlopende verplichtingen		
Leningen	1.273.985	1.694.710
Leaseverplichtingen	55.009	54.049
Personeelsbeloningen	33.773	33.669
Overige voorzieningen	11.946	13.509
Latente belastingverplichtingen	14.256	14.054
Derivaten	6.216	114.281
Overige langlopende verplichtingen	107.518	102.704
	1.502.703	2.026.976
Kortlopende verplichtingen		
Leningen	590.816	191.510
Leaseverplichtingen	2.818	2.498
Derivaten	63.704	1.586
Winstbelasting	-	17.257
Handels- en overige schulden	290.602	348.872
	947.940	561.723
	5.687.362	5.786.842

1) Vergelijkende cijfers zijn aangepast

Verkort geconsolideerd mutatieoverzicht van het eigen vermogen

(in EUR 1.000)

	Geplaatst kapitaal	Toekomend aan de aandeelhouders			Minderheids	Totaal
		Agio reserve	Ingehouden winst	Overige reserves	aandeel houders	
Stand per 1 januari 2012	84.511	362.811	2.728.149	- 25.292	24.334	3.174.513
Totaalresultaat	-	-	92.539	- 30.948	- 3.643	57.948
Uitbetaling van dividend	-	-	- 97.493	-	-	- 97.493
Stand per 30 juni 2012	84.511	362.811	2.723.195	- 56.240	20.691	3.134.968
Totaalresultaat	-	-	106.175	- 44.307	1.418	63.286
Uitbetaling van dividend	-	-	-	-	- 111	- 111
Stand per 31 december 2012	84.511	362.811	2.829.370	- 100.547	21.998	3.198.143
Totaalresultaat	-	-	110.019	34.958	1.964	146.941
Uitbetaling van dividend	-	-	- 108.365	-	-	- 108.365
Stand per 30 juni 2013	84.511	362.811	2.831.024	- 65.589	23.962	3.236.719

	dividend over 2012, betaald in 2013	dividend over 2011, betaald in 2012
Dividend toekomend aan aandeelhouders (x EUR 1)	108.365.000	97.493.000
Aantal uitstaande aandelen rechthebbende op dividend	186.147	186.147
Dividend per aandeel (x EUR 1)	582	524

Tijdens de Algemene Vergadering van Aandeelhouders op 17 april 2013 werd het dividend vastgesteld en op 2 mei 2013 werd een bruto dividend uitgekeerd van in totaal EUR 108,4 miljoen oftewel EUR 582 per aandeel.

Verkort geconsolideerd kasstroomoverzicht over de eerste helft van 2013

(in EUR 1.000)

	HJ 2013	HJ 2012
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	234.159	175.665
Betaalde winstbelasting, interest en ontvangen dividend	- 96.788	- 100.481
Kasstroom uit operationele activiteiten	137.371	75.184
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	- 149.308	- 114.648
Vrije kasstroom	- 11.937	- 39.464
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	- 120.271	- 81.982
Netto kasstroom	- 132.208	- 121.446
Stand liquide middelen per 1 januari	445.122	413.287
Nettokasstroom	- 132.208	- 121.446
Koers- en omrekeningsverschillen	- 5	- 115
Stand liquide middelen per 30 juni	312.909	291.726

Toelichtingen bij de verkorte geconsolideerde halfjaarrekening

Algemene informatie

N.V. Luchthaven Schiphol is een naamloze (structuur) vennootschap, statutair gevestigd te Schiphol, gemeente Haarlemmermeer. De vennootschap is ingeschreven op het adres Evert van de Beekstraat 202, 1118 CP te Schiphol, Nederland. N.V. Luchthaven Schiphol voert als handelsnaam Schiphol Group.

Schiphol Group is een luchthavenonderneming met Amsterdam Airport Schiphol als belangrijkste luchthaven. Schiphol Group wil duurzame waarde creëren voor haar stakeholders, rekening houdend met de verschillende belangen die zij hebben. In haar handelen staan haar kernwaarden centraal: betrouwbaar, efficiënt, gastvrij, inspirerend en duurzaam. De missie van Schiphol Group is Nederland te verbinden met alle belangrijke economische, politieke en culturele steden en centra in de wereld. Amsterdam Airport Schiphol wil Europe's Preferred Airport zijn en blijven, de luchthaven die waardering oogst op grond van kwaliteit, capaciteit en een uitgebreide netwerk van bestemmingen. Wij willen reizigers, luchtvaartmaatschappijen en afhandelaren optimaal bedienen met een goed gepositioneerde luchthaven en moderne faciliteiten.

Grondslagen voor consolidatie, waardering en resultaatbepaling

Deze verkorte geconsolideerde halfjaarrekening (hierna 'halfjaarrekening') is opgesteld in overeenstemming met IAS 34 Tussentijdse Financiële Verslaggeving en is niet door de accountant gecontroleerd, wel beoordeeld. Deze halfjaarrekening moet worden gelezen in samenhang met de jaarrekening van Schiphol Group over het boekjaar eindigend op 31 december 2012.

Voor een uitgebreide uiteenzetting van de in deze halfjaarrekening gehanteerde grondslagen voor consolidatie, waardering, resultaatbepaling, veronderstellingen en schattingen wordt verwezen naar de jaarrekening van Schiphol Group over 2012. Deze grondslagen zijn in overeenstemming met IFRS en worden consistent toegepast op alle informatie die in deze halfjaarrekening wordt gepresenteerd, tenzij anders is aangegeven.

De aangepaste standaard IAS 19 Personeelbeloningen en de nieuwe standaard IFRS 13 Waardering tegen reële waarde worden met ingang van 2013 toegepast. Schiphol Group past IFRS 10 Geconsolideerde jaarrekening, IFRS 11 Samenwerkingsverbanden en Joint Ventures en IFRS 12 Toelichting van belangen in andere entiteiten toe met ingang van 2014. De aanpassing naar aanleiding hiervan zal naar verwachting gering zijn.

Schiphol Group heeft in deze halfjaarrekening geen overige IFRS-standaarden of interpretaties vervroegd vrijwillig toegepast die pas vanaf latere datum verplicht zijn.

Aanpassing vergelijkende cijfers

De vergelijkende cijfers over 2012 zijn aangepast naar aanleiding van de invoering van de aangepaste standaard IAS 19. De aanpassing leidt tot een hogere pensioenverplichting per 31 december 2012 van EUR 3,2 miljoen betreffende de medewerkers van Schiphol Group in Nederland. Daarnaast heeft de aanpassing in de standaard IAS 19 geleid tot een hogere pensioenschuld van de buitenlandse deelnemingen per 31 december 2012, waardoor de post deelnemingen met EUR 1,6 miljoen is gecorrigeerd.

Als consequentie van het voorgaande is het totaalresultaat over 2012 met EUR 4,8 miljoen naar beneden aangepast, omdat de actuariële winsten en verliezen over 2012 zijn gewijzigd als gevolg van de aanpassing van de pensioenverplichting. Van dit bedrag heeft EUR 1,2 miljoen betrekking op de eerste helft van het vorige jaar.

Management van financiële en belastingrisico's

Door de aard van de activiteiten heeft Schiphol Group te maken met een verscheidenheid aan risico's onder meer in de vorm van marktrisico, tegenpartijrisico, liquiditeitsrisico en belastingrisico's. Deze halfjaarrekening moet worden gelezen in samenhang met de jaarrekening van Schiphol Group over 2012 waarin een uitgebreide beschrijving is opgenomen van deze risico's. Er zijn geen significante wijzigingen in deze risico's en overige omstandigheden die, anders dan beschreven, een effect hebben op de waardering van de vorderingen en verplichtingen.

Reële waarde

In onderstaand overzicht zijn de financiële instrumenten opgenomen die tegen reële waarde gewaardeerd worden onderverdeeld naar waarderingmethode. Hierbij is er sprake van waarderingen die iedere rapporteringsperiode plaatsvinden.

	Totaal	Level 1	Level 2	Level 3
(in EUR 1.000)	30 juni 2013			
Derivaten vorderingen	25.527	-	25.527	-
Totaal activa	25.527	-	25.527	-
Derivaten verplichtingen	69.920	-	69.920	-
Totaal passiva	69.920	-	69.920	-
	Totaal	Level 1	Level 2	Level 3
(in EUR 1.000)	31 december			
	2012			
Derivaten vorderingen	22.851	-	22.851	-
Totaal activa	22.851	-	22.851	-
Derivaten verplichtingen	115.868	-	115.868	-
Totaal passiva	115.868	-	115.868	-

- Level 1. Onaangepaste genoteerde prijzen in actieve markten voor identieke activa en verplichtingen;
- Level 2. Genoteerde prijzen voor soortgelijke activa en verplichtingen in actieve markten of gegevens die gebaseerd zijn op of ondersteund worden door waarneembare marktgegevens;
- Level 3. Niet waarneembare gegevens voor het bepalen van de reële waarde van een actief of verplichting.

Er hebben zich geen verschuivingen voorgedaan tussen Level 1 en Level 2 waarderingen. Level 2 waarderingen worden bepaald door verschillende methodes en veronderstellingen gebaseerd op de

marktomstandigheden per balansdatum. De reële waarde van deze financiële instrumenten wordt bepaald op basis van de contante waarde van de verwachte toekomstige kasstromen omgerekend naar euro, op basis van de relevante koersen en de op dat moment door Schiphol Group gehanteerde markttrente per balansdatum. Met betrekking tot de vordering op deelnemingen, debiteuren, liquide middelen en schulden aan leveranciers wordt verondersteld dat de nominale waarde de reële waarde benadert.

De boekwaarde van de verplichtingen uit hoofde van leningen bedraagt EUR 1.865 miljoen. De reële waarde bedraagt EUR 2.165 miljoen. De reële waarde wordt geschat door de toekomstige contractuele kasstromen te verdisconteren tegen de op dat moment gangbare markttrente die voor de geldnemer en voor vergelijkbare financiële instrumenten van toepassing is.

Vastgoedbeleggingen worden gewaardeerd tegen reële waarde. Alle objecten worden minimaal eenmaal per jaar getaxeerd door onafhankelijke externe taxateurs. De reële waarde waartegen vastgoedbeleggingen in de balans worden gepresenteerd houdt rekening met verstrekte huurincentives. De tot vastgoedbeleggingen behorende gronden worden eveneens gewaardeerd op reële waarde. Dit wordt gedaan door interne en externe taxateurs, waarbij ieder jaar een ander gedeelte van onze totale grondposities door onafhankelijke externe taxateurs gewaardeerd.

De belastingeffecten van de mutaties in het eigen vermogen, via het totaalresultaat bedragen EUR 16,1 miljoen. De vordering op deelnemingen is opgenomen onder de kortlopende vorderingen waarbij deze in 2012 nog onder de langlopende vorderingen opgenomen was. De winstbelasting in de verkorte geconsolideerde halfjaarrekening is gebaseerd op het verwachte gemiddelde belastingpercentage voor 2013.

Informatie over seizoensinvloeden

De exploitatie van luchthavens is onderhevig aan seizoensinvloeden. De in deze halfjaarrekening voor de eerste zes maanden van 2013 opgenomen baten en lasten zijn gerelateerd aan circa 48% (eerste zes maanden van 2012: 49%) van de verwachte vliegtuigbewegingen op jaarbasis en circa 48% (eerste zes maanden van 2012: 47%) van de verwachte passagiersbewegingen op jaarbasis.

Overig

Schiphol Group heeft een mededeling ontvangen van een Amerikaanse advocaat die optreedt namens Chipshol met een aankondiging van een mogelijke juridische procedure in de Verenigde Staten van Amerika. Schiphol Group ziet geen grond voor een juridische procedure in de Verenigde Staten van Amerika.

Overige toelichtingen

Segmentatie overzicht

HJ 2013 (in EUR 1.000)	Aviation		Consumer Products & Services			Real Estate	Alliances & Participations			Totaal
	Aviation	Security	Concessies	Parkeren	Overige		Buitenlandse luchthavens	Binnenlandse luchthavens	Overige deelnemingen	
Havengelden	230.790	126.422	-	-	-	-	-	24.415	-	381.628
Concessies	6.193	-	69.075	1.767	1.116	561	-	1.758	-	80.470
Verhuringen	-	-	9.450	184	-	79.613	-	1.325	-	90.572
Autoparkeergelden	-	-	-1	39.600	-2	2.065	-	6.486	-	48.149
Winkelverkopen	-	-	-	-	41.398	-	-	-	-	41.398
Overige activiteiten	6.767	302	190	1.928	13.298	4.716	4.126	2.299	38.936	72.563
Total omzet	243.750	126.724	78.714	43.479	55.811	86.955	4.126	36.284	38.936	714.779
Intercompany omzet	-76	-79	-15.328	-446	-68	-12.986	-36	-85	-27.493	-56.598
Netto-omzet	243.674	126.645	63.386	43.033	55.743	73.968	4.090	36.199	11.443	658.181
Exploitatieresultaat	13.985	-4.841	60.109	25.354	3.828	35.307	2.633	6.881	4.682	147.938
Totaal activa per 30 juni 2013	2.201.702	231.259	128.799	188.556	17.414	1.865.386	843.886	128.167	82.194	5.687.362
HJ 2012 (in EUR 1.000)	Aviation		Consumer Products & Services			Real Estate	Alliances & Participations			Totaal
	Aviation	Security	Concessies	Parkeren	Overige		Buitenlandse luchthavens	Binnenlandse luchthavens	Overige deelnemingen	
Havengelden	226.681	123.951	-	-	-	-	-	20.350	-	370.982
Concessies	6.080	-	65.890	1.529	1.056	711	-	1.685	-	76.951
Verhuringen	-	-	8.556	192	-	75.526	-	1.356	-	85.630
Autoparkeergelden	-	-	-	39.079	-	1.508	-	5.758	-	46.345
Winkelverkopen	-	-	-	-	39.651	-	-	-	-	39.651
Overige activiteiten	7.089	197	258	2.009	13.175	5.787	4.974	2.166	39.609	75.266
Totale omzet	239.851	124.149	74.704	42.810	53.882	83.532	4.974	31.315	39.609	694.825
Intercompany omzet	-130	-42	-14.491	-620	77	-12.662	-97	-53	-29.389	-57.407
Netto omzet	239.721	124.107	60.213	42.191	53.959	70.870	4.876	31.262	10.220	637.419
Exploitatieresultaat	23.681	-3.351	55.904	23.936	3.893	21.320	3.492	5.305	6.628	140.808
Totaal activa per 30 juni 2012	2.205.911	252.465	133.847	170.904	19.035	1.755.419	928.697	104.262	85.273	5.655.814

Activa ten behoeve van operationele activiteiten

(in EUR 1.000)	Banen, rijbanen en platformen	Terreinen en wegen	Gebouwen	Installaties	Andere vaste bedrijfs- middelen	Totaal
Samenstelling 31 december 2011						
Aanschaffingswaarde	676.704	596.948	1.294.474	1.743.438	398.018	4.709.582
Cumulatieve afschrijvingen en waardeveranderingen	- 315.243	- 168.175	- 517.087	- 1.010.648	- 295.616	- 2.306.769
Boekwaarde per 31 december 2011	361.461	428.773	777.387	732.790	102.402	2.402.813
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2012						
Opleveringen	9.152	13.020	7.773	32.988	13.026	75.959
Afschrijvingen	- 10.836	- 5.605	- 17.881	- 49.631	- 13.829	- 97.782
Reclassificaties	-	- 3.005	2.301	-	-	- 704
Totaal mutaties	- 1.684	4.410	- 7.807	- 16.643	- 803	- 22.527
Samenstelling 30 juni 2012						
Aanschaffingswaarde	685.856	606.963	1.304.548	1.776.426	411.044	4.784.837
Cumulatieve afschrijvingen en waardeveranderingen	- 326.079	- 173.780	- 534.968	- 1.060.279	- 309.445	- 2.404.551
Boekwaarde per 30 juni 2012	359.777	433.183	769.580	716.147	101.599	2.380.286
Specificatie van mutaties 1 juli t/m 31 december 2012						
Opleveringen	9.801	5.910	29.241	151.202	21.926	218.080
Afschrijvingen	- 11.075	- 5.688	- 18.932	- 52.328	- 14.909	- 102.932
(De)consolidatie	-	-	-	-	- 207	- 207
Desinvesteringen	- 36	-	- 541	- 774	- 660	- 2.011
Reclassificaties	-	-	-	2	-	2
Totaal mutaties	- 1.310	222	9.768	98.102	6.150	112.932
Samenstelling 31 december 2012						
Aanschaffingswaarde	695.621	612.873	1.333.248	1.926.856	432.103	5.000.701
Cumulatieve afschrijvingen en waardeveranderingen	- 337.154	- 179.468	- 553.900	- 1.112.607	- 324.354	- 2.507.483
Boekwaarde per 31 december 2012	358.467	433.405	779.348	814.249	107.749	2.493.218
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2013						
Opleveringen	5.052	20.955	36.197	46.563	9.798	118.565
Afschrijvingen	- 10.803	- 5.623	- 19.296	- 58.135	- 15.763	- 109.620
Desinvesteringen	-	-	- 1.789	- 475	- 540	- 2.804
Reclassificaties	-	-	- 3.233	- 696	-	- 3.929
Totaal mutaties	- 5.751	15.332	11.879	- 12.743	- 6.505	2.212
Samenstelling 30 juni 2013						
Aanschaffingswaarde	700.673	633.828	1.364.423	1.972.248	441.361	5.112.533
Cumulatieve afschrijvingen en waardeveranderingen	- 347.957	- 185.091	- 573.196	- 1.170.742	- 340.117	- 2.617.103
Boekwaarde per 30 juni 2013	352.716	448.737	791.227	801.506	101.244	2.495.430

Onder de opleveringen in de terreinen en wegen is de bijdrage aan de A9 van EUR 16,9 miljoen verantwoord ten behoeve van de omlegging van de A9 bij Badhoevedorp.

Activa in aanbouw of ontwikkeling

(in EUR 1.000)	Activa in aanbouw tbv operationele activiteiten	Activa in aanbouw tbv vastgoedbelegging	Totaal
Boekwaarde 31 december 2011	250.937	146.095	397.032
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2012			
Investeringsuitgaven	108.844	13.451	122.295
Activering van bouwrente	866	-	866
Opgeleverde activa en vastgoedbeleggingen	- 73.254	- 17.676	- 90.930
Waardeveranderingen	-	- 18.586	- 18.586
Totaal mutaties	36.456	- 22.811	13.645
Boekwaarde 30 juni 2012	287.393	123.284	410.677
Specificatie van mutaties 1 juli t/m 31 december 2012			
Investeringsuitgaven	144.494	21.793	166.287
Activering van bouwrente	2.474	458	2.932
Opgeleverde activa en vastgoedbeleggingen	- 220.786	- 35.086	- 255.872
Bijzondere waardeveranderingen	-	- 2.763	- 2.763
Verkopen	- 89	-	- 89
Reclassificaties	1.407	- 13.275	- 11.868
Totaal mutaties in het boekjaar	- 72.500	- 28.873	- 101.373
Boekwaarde 31 december 2012	214.893	94.411	309.304
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2013			
Investeringsuitgaven	125.090	19.223	144.313
Activering van bouwrente	731	234	965
Opgeleverde activa en vastgoedbeleggingen	- 146.069	- 6.907	- 152.976
Bijzondere waardeveranderingen	-	- 486	- 486
Totaal mutaties	- 20.248	12.064	- 8.184
Boekwaarde 30 juni 2013	194.645	106.475	301.120

De activa in aanbouw t.b.v. vastgoedbeleggingen bevat de bijdrage aan de omlegging van de A9 bij Elzenhof van EUR 17,6 miljoen.

Vastgoedbeleggingen

(in EUR 1.000)

	Gebouwen	Terreinen	Totaal
Boekwaarde 31 december 2011	751.371	317.501	1.068.872
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2012			
Opleveringen	1.342	6.047	7.389
Waardeveranderingen	- 2.662	1.208	- 1.454
Verkopen	- 8.579	-	- 8.579
Reclassificaties	702	-	702
Totaal mutaties	- 9.197	7.255	- 1.942
Boekwaarde 30 juni 2012	742.174	324.756	1.066.930
Specificatie van mutaties 1 juli t/m 31 december 2012			
Opleveringen	40.720	4.653	45.373
Waardeveranderingen	- 22.207	- 360	- 22.567
Verkopen	- 2.578	-	- 2.578
Totaal mutaties	15.935	4.293	20.228
Boekwaarde 31 december 2012	758.109	329.049	1.087.158
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2013			
Opleveringen	34.417	-	34.417
Waardeveranderingen	- 5.002	- 464	- 5.466
Reclassificaties	3.928	32.902	36.830
Totaal mutaties	33.343	32.438	65.781
Boekwaarde 30 juni 2013	791.452	361.487	1.152.939

De reclassificatie van EUR 32,9 miljoen betreft de activa beschikbaar voor verkoop die nu verwerkt zijn onder de terreinen. De verwachting is niet meer dat deze binnen een jaar verkocht worden.

Voorwaardelijke vorderingen en verplichtingen

De voorwaardelijke verplichting die betrekking heeft op de financiering van de omlegging van de A9 bij Badhoevedorp van EUR 16,9 miljoen en de voorwaardelijke verplichting die betrekking heeft op de omlegging van de A9 bij Elzenhof van EUR 17,6 miljoen zijn onherroepelijk geworden in 2013. Deze verplichtingen zijn verwerkt in het Halfjaarbericht 2013. Beide verplichtingen zijn opgenomen onder de nog te betalen bedragen. Van de EUR 17,6 miljoen die betrekking heeft op de omlegging van de A9 bij Elzenhof wordt EUR 5,6 miljoen in 2017 betaald.

In het kader van de bouwactiviteiten voor de eerste fase van het Masterplan is Schiphol Group verplichtingen aangegaan voor EUR 117,5 miljoen.

Gebeurtenissen na balansdatum

Er zijn geen gebeurtenissen na balansdatum.

Schiphol, 21 augustus 2013

Voor de halfjaarrekening 2013:

Directie

J.A. Nijhuis RA, President-directeur
drs. M.M. de Groof, Chief Commercial Officer
Mevrouw drs. E.A. de Groot, Chief Financial Officer
mr. A.P.J.M. Rutten, Chief Operations Officer

Raad van Commissarissen

mr. A. Ruys, voorzitter
Mevrouw drs. T.A. Maas-de Brouwer, vice-voorzitter
drs. J.G.B. Brouwer
dr. F.J.G.M. Cremers
H.J. Hazewinkel RA
A. de Romanet
Mevrouw drs. M.A. Scheltema
mr. drs. J.G. Wijn

Beoordelingsverklaring

Aan: de Raad van Commissarissen en de Directie van N.V. Luchthaven Schiphol

Opdracht

Wij hebben de in dit halfjaarbericht op pagina 11 tot en met 24 opgenomen verkorte geconsolideerde halfjaarrekening van N.V. Luchthaven Schiphol te Schiphol bestaande uit de geconsolideerde balans per 30 juni 2013, de geconsolideerde winst-en-verliesrekening, het verkorte geconsolideerde overzicht van het totaalresultaat, het verkorte geconsolideerde mutatieoverzicht eigen vermogen en het verkorte geconsolideerde kasstroomoverzicht over de periode van 1 januari 2013 tot en met 30 juni 2013 en de toelichting, beoordeeld. De directie van de vennootschap is verantwoordelijk voor het opstellen en het weergeven van de halfjaarrekening in overeenstemming met IAS 34, *Tussentijdse financiële verslaggeving*, zoals aanvaard binnen de Europese Unie. Het is onze verantwoordelijkheid een conclusie te formuleren bij halfjaarrekening op basis van onze beoordeling.

Werkzaamheden

Wij hebben onze beoordeling van de halfjaarrekening verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder Standaard 2410, *Het beoordelen van tussentijdse financiële informatie door de openbaar accountant van de entiteit*. Een beoordeling van tussentijdse financiële informatie bestaat uit het inwinnen van inlichtingen, met name bij personen die verantwoordelijk zijn voor financiën en verslaggeving, en het uitvoeren van cijferanalyses en andere beoordelingswerkzaamheden. De reikwijdte van een beoordeling is aanzienlijk geringer dan die van een controle die is uitgevoerd in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden en stelt ons niet in staat zekerheid te verkrijgen dat wij kennis hebben genomen van alle aangelegenheden van materieel belang die bij een controle onderkend zouden worden. Om die reden geven wij geen controleverklaring af.

Conclusie

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op basis waarvan wij zouden moeten concluderen dat de verkorte geconsolideerde halfjaarrekening over de periode van 1 januari 2013 tot en met 30 juni 2013 niet, in alle van materieel belang zijnde aspecten, is opgesteld in overeenstemming met IAS 34, *Tussentijdse financiële verslaggeving*, zoals aanvaard binnen de Europese Unie.

Amsterdam, 21 augustus 2013

PricewaterhouseCoopers Accountants N.V.

drs. S. Barendregt-Roojers RA