

Schiphol Group: Nettoresultaat neemt over eerste halfjaar 2009 af met 76,6% tot EUR 22,4 miljoen

Oorzaken: Afgenomen verkeer en vervoer, reorganisatievoorziening, daling waarde vastgoed, bijzondere waardevermindering contract gerelateerde activa en toegenomen financiële lasten

Persbericht

Schiphol, 27 augustus 2009

- Het nettoresultaat van Schiphol Group is over het eerste halfjaar van 2009 gedaald met 76,6%, van EUR 95,8 miljoen tot EUR 22,4 miljoen.
- Belangrijkste oorzaken zijn:
 - het afgenomen verkeer en vervoer. In het 1^e halfjaar van 2009 werden 11,0% minder passagiers, 26,5% minder vracht en 9,2% minder vliegtuigbewegingen verwerkt;
 - het opnemen van een voorziening ad EUR 33,5 miljoen voor de organisatieaanpassing waartoe begin 2009 is besloten. Deze moet eind 2010 leiden tot een reductie van het personeelsbestand op de locatie Schiphol van ca. 25%;
 - een daling van de waarde van het vastgoed van EUR 26,1 miljoen (3,6% van de waarde van de hieraan gerelateerde vastgoedobjecten). In het 1^e halfjaar van 2008 was er nog sprake van een waardestijging van EUR 9,9 miljoen;
 - een bijzondere waardevermindering op contract gerelateerde activa van EUR 6,3 miljoen in verband met lagere verkoopprognoses drank en tabak;
 - een stijging van het negatieve saldo van de financiële baten en lasten met EUR 31,0 miljoen door een toename van de rentedragende schulden in de tweede helft van 2008, mede als gevolg van de uitkering van een superdividend en de kruisparticipatie van 8% in Aéroports de Paris (ADP).
- Exclusief de reorganisatievoorziening en de waardedaling van het vastgoed nam het netto resultaat met 24,6% af, van EUR 88,4 miljoen tot EUR 66,7 miljoen.
- De netto omzet van Schiphol Group over het eerste halfjaar van 2009 van EUR 553,5 miljoen was nagenoeg gelijk aan de netto omzet over de vergelijkbare periode in 2008 van EUR 549,5 miljoen.
- Het exploitatieresultaat nam af met 54,2%, van EUR 137,2 miljoen tot EUR 62,9 miljoen.
- De EBITDA nam af met 30,8%, van EUR 221,9 miljoen tot EUR 153,6 miljoen.
- De winst per aandeel is gedaald met 78,5%, van EUR 559 naar EUR 120.

Samenvatting belangrijkste business resultaten

- Het exploitatieresultaat van de Business Area Aviation nam met 33,5% af tot EUR 12,9 miljoen. De bedrijfslasten stegen sterker dan de netto-omzet, mede als gevolg van de eerdergenoemde reorganisatievoorziening die met name ten laste van de Business Area Aviation komt;
- De Business Area Consumers zag haar exploitatieresultaat dalen met 42,4% tot EUR 38,8 miljoen door minder inkomsten uit winkelverkoop, concessies en parkeren en voornoemde bijzondere waardevermindering op contract gerelateerde activa;
- Ondanks hogere verhuuropbrengsten nam het exploitatieresultaat van de Business Area Real Estate met 78,2% af tot EUR 9,7 miljoen door de hierboven genoemde daling van de waarde van de vastgoedportefeuille;
- De buitenlandse activiteiten van de Business Area Alliances & Participations droegen in de vorm van resultaat deelneming, rentebaten en dividenden EUR 12,1 miljoen bij aan het resultaat voor belastingen (1^e halfjaar 2008: EUR 9,7 miljoen).

Reactie president-directeur Jos Nijhuis:

"Het eerste halfjaar van 2009 is zwaar getroffen door de economische crisis. Dit resulteerde in een ongekende daling van ons passagiers - en vrachtvervoervolume.

Om de mainportfunctie van Schiphol voor de toekomst veilig te stellen hebben we begin dit jaar de strategie aangescherpt.

De strategie richt zich op de invulling van de cruciale maatschappelijke functie van Schiphol met een competitieve, innovatieve en financieel gezonde bedrijfsvoering. Het handhaven van de huidige AirportCity-formule is hiervoor van essentieel belang.

In lijn met de herijkte strategie zijn de afgelopen maanden sectorbrede marketingacties gestart, vindt een ingrijpende reorganisatie plaats en zijn verdere kostenbeheersende maatregelen genomen. Deze activiteiten zijn een eerste aanzet om ons optimaal te positioneren als 'Europe's preferred airport'.

Kortom, Schiphol wil haar rol als een belangrijke economische motor van Nederland blijven waarmaken."

Dit bericht zou toekomst gerichte mededelingen ("forward looking statements") kunnen bevatten onderhevig aan risico samenhangend met financiële factoren, resultaten van activiteiten van Schiphol Group maar ook enkele voornemens en doelstellingen van Schiphol Group gerelateerd aan deze onderdelen. Deze forward-looking statements zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden omdat ze afhankelijk zijn van gebeurtenissen en/of omstandigheden die zich in de toekomst voordoen en andere factoren waardoor de werkelijke resultaten en ontwikkelingen aanmerkelijk kunnen verschillen van de resultaten welke tot uitdrukking zijn gebracht in de forward-looking statements. Forward-looking statements en voorspellingen zijn gebaseerd op actuele gegevens en ervaringen uit het verleden, maar zijn niet noodzakelijkerwijs maatgevend voor toekomstige uitkomsten of de financiële resultaten van Schiphol Group en moeten daarom niet in isolement worden gezien.

Belangrijkste financiële resultaten

<i>EUR miljoen tenzij anders vermeld</i>	HJ 09	HJ 08	+/-	2008
Netto omzet	553,5	549,5	0,7%	1.154
Resultaat uit verkoop vastgoed	-	-	-	2
Waardeveranderingen vastgoed	-26,1	9,9	-363,5%	19
Bedrijfslasten	464,6	422,2	10,0%	881
Exploitatieresultaat	62,9	137,2	-54,2%	294
Resultaat voor belastingen	25,7	128,8	-80,0%	251
Netto resultaat (resultaat toekomend aan aandeelhouders)	22,4	95,8	-76,6%	187
Netto resultaat exclusief waardeverandering vastgoed en reorganisatievoorziening	66,7	88,4	-24,6%	173
Afschrijvingen en bijzondere waardeveranderingen	90,7	84,7	7,1%	172
EBITDA 1)	153,6	221,9	-30,8%	466
Investerings in vaste activa	108,8	144,9	-24,9%	350
Kasstroom uit operationele activiteiten	147,3	231,9	-36,5%	421
Kernratio's				
Leverage 2) per 30 juni	40,1%	26,8%	49,8%	38,6%
FFO interest dekkingsratio 3)	3,3	8,5	-61,1%	6,5
Winst per aandeel	120	559	-78,5%	1.083
Bedrijfsomvang (in aantallen)				
Vliegtuigbewegingen handelsverkeer 4)	205.965	226.765	-9,2%	458.050
Passagiersbewegingen (x 1.000) 4)	21.460	24.120	-11,0%	50.074
Vracht (x 1.000 ton) 4)	591	804	-26,5%	1.568
Gemiddeld effectieve bezetting op basis van fte's	2.539	2.490	2,0%	2.506

1) Exploitatieresultaat plus afschrijvingen en bijzondere waardeveranderingen

2) Rentedragend vreemd vermogen / (eigen vermogen plus rentedragend vreemd vermogen) in %

3) Funds from operations / rentelasten leningen en leaseverplichtingen

4) Betreft Schiphol Group: Amsterdam Airport Schiphol, Rotterdam Airport en Eindhoven Airport

Netto omzet

De netto omzet van Schiphol Group over het eerste halfjaar van 2009 bedraagt EUR 553,5 miljoen. Dit is, vergeleken met de EUR 549,5 miljoen uit dezelfde periode in 2008, een toename van 0,7%.

De netto omzet is als volgt verdeeld over de vier business areas:

<i>EUR miljoen</i>	HJ 09	HJ 08	+/-	2008
Aviation	322,8	299,8	7,7%	640
Consumers	124,6	146,5	-14,9%	302
Real Estate	67,4	65,6	2,7%	135
Alliances & Participations	38,7	37,6	2,9%	77
Netto omzet	553,5	549,5	0,7%	1.154

De netto omzet van de Business Area Aviation stijgt met EUR 23,0 miljoen. Dit komt voornamelijk door een verhoging van de tarieven voor Amsterdam Airport Schiphol met ingang van 1 november 2008. Deze stijging wordt deels teniet gedaan door een daling van de securitytarieven per 1 april 2009 en de afname van het aantal passagiers en vliegtuigbewegingen en van het gemiddelde startgewicht per vliegtuigbeweging in de eerste zes maanden van 2009.

De netto omzet van de Business Area Consumers daalt met EUR 21,9 miljoen. Dit komt vooral door het afgenomen passagiersvolume en consumentenvertrouwen.

De netto omzet van de Business Area Real Estate stijgt met EUR 1,8 miljoen, onder meer door indexatie van de huren en een toename van de vastgoedportefeuille.

De netto omzet van de Business Area Alliances & Participations neemt met EUR 1,1 miljoen toe, vooral door meer inkomsten bij Schiphol Telematics.

Bedrijfslasten

De bedrijfslasten stegen over het eerste halfjaar 2009 met EUR 42,4 miljoen (10,0%) tot EUR 464,6 miljoen. De belangrijkste oorzaken hiervan zijn de kosten voor de organisatieaanpassing 2009/2010 (EUR 33,5 miljoen) en de bijzondere waardeverminderingen (EUR 6,3 miljoen).

Het totaal aan uitbestedingen en externe kosten daalde met 0,6%, van EUR 243,1 miljoen tot EUR 241,6 miljoen.

De personeelskosten namen met 2,2% toe, van EUR 89,7 miljoen tot EUR 91,7 miljoen. Dit is deels een gevolg van een toename van het gemiddelde aantal personeelsleden met 49 fte (2,0%) van 2.490 in het eerste halfjaar van 2008 tot 2.539 fte in het eerste halfjaar van 2009. Deze toename deed zich vooral voor in de tweede helft van 2008. Daarnaast is de stijging onder meer het gevolg van de algemene verhoging van salarissen van 1,75% per 1 april 2009 conform de in het voorjaar van 2009 afgesloten eenjarige CAO.

De afschrijvingskosten namen met 0,3% af, van EUR 84,7 miljoen tot EUR 84,4 miljoen. De bijzondere waardeverminderingen over het eerste halfjaar 2009 betroffen EUR 6,3 miljoen (in het eerste halfjaar van 2008 nihil).

Exploitatieresultaat

Het exploitatieresultaat over het eerste halfjaar 2009 is ten opzichte van het jaar ervoor gedaald met 54,2%, van EUR 137,2 miljoen tot EUR 62,9 miljoen. Dit komt vooral door de kosten voor de organisatieaanpassing, de afgenomen aantallen passagiers en vliegtuigbewegingen, de bijzondere waardevermindering en de daling van de waarde van de vastgoedportefeuille.

Financiële baten en lasten

Het negatieve saldo van financiële baten en lasten over het eerste halfjaar van 2009 bedroeg EUR 46,4 miljoen tegen EUR 15,4 miljoen over dezelfde periode in 2008. Deze toename is voornamelijk veroorzaakt door een toename van de rentedragend schulden in de tweede helft van 2008, ter financiering van de uitkering van een superdividend van EUR 500 miljoen in 2008, de kruisparticipatie van 8% in Aéroports de Paris (ADP) voor EUR 169 miljoen in 2008 en verruiming van de beschikbare liquide middelen.

Netto resultaat

Het netto resultaat van Schiphol Group is over het eerste halfjaar van 2009 gedaald met 76,6%, van EUR 95,8 miljoen tot EUR 22,4 miljoen. Deze daling wordt voor een belangrijk deel veroorzaakt doordat het grootste deel van de kosten van de organisatieaanpassing 2009/2010 ten laste van het eerste halfjaar van 2009 zijn gebracht en daarnaast door de daling van de waarde van het vastgoed van de onderneming, de bijzondere waardeminderung op contract gerelateerde activa en door de sterk gestegen financieringslasten. Exclusief de waardedaling van het vastgoed en de kosten van de organisatieaanpassing is het netto resultaat met 24,6% gedaald, van EUR 88,4 miljoen naar EUR 66,7 miljoen.

Vooruitzichten

De directie van Schiphol Group stelt haar in het Jaarverslag 2008 uitgesproken winstverwachting neerwaarts bij. Als gevolg van de wereldwijde financiële en economische crisis en de kosten van de organisatieaanpassing wordt voor heel 2009 een nettoresultaat verwacht van tussen EUR 40 miljoen en EUR 50 miljoen, behoudens additionele waardeveranderingen van onze vastgoedportefeuille, verslechtering van de economische omstandigheden en andere onvoorziene ontwikkelingen. De vooruitzichten over de ontwikkeling van het verkeer en vervoer en van de economie wereldwijd in de tweede helft van 2009 zijn op dit moment te onzeker om hierover verdere uitspraken te kunnen doen.

Business Area Aviation

De Business Area Aviation heeft Amsterdam Airport Schiphol als werkterrein. Aviation levert diensten en faciliteiten aan luchtvaartmaatschappijen, passagiers en afhandelingmaatschappijen. De Nederlandse Mededingingsautoriteit (NMa) houdt toezicht op de tarieven. Omzetbronnen zijn: havengelden (vliegtuig-, passagiers- en beveiligingsgerelateerde vergoedingen) en concessie-inkomsten (van oliemaatschappijen voor de levering van vliegtuigbrandstof). De Business Area Aviation was in de eerste helft van 2009 goed voor 58% van de netto omzet en 18% van het exploitatieresultaat van Schiphol Group.

BA Aviation totaal	<i>EUR miljoen</i>	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		322,8	299,8	7,7%
Bedrijfslasten		309,9	280,4	10,5%
EBITDA		70,2	78,4	-10,5%
Exploitatieresultaat		12,9	19,4	-33,5%
Investerings immateriële en materiële activa		76,6	86,8	-11,8%

De netto omzet van de business area steeg in de eerste zes maanden van 2009 met 7,7% tot EUR 322,8 miljoen, door een stijging van de inkomsten uit havengelden met 8% tot EUR 310,2 miljoen vanwege tariefaanpassingen per 1 november 2008 en per 1 april 2009. Het per saldo positieve effect van de tariefaanpassingen werd deels teniet gedaan door een daling van het aantal passagiers met 11,2% tot 20,3 miljoen en een daling in het aantal vliegtuigbewegingen in het handelsverkeer met 9,4% tot 191.728. Ook het gemiddelde startgewicht per vliegtuigbeweging (MTOW) nam ten opzichte van het eerste halfjaar van 2008 af, met 0,3% naar 99,1 ton.

De bedrijfslasten van de business area namen toe met 10,5% tot EUR 309,9 miljoen. De grootste toename wordt veroorzaakt door de voorziening voor kosten voortvloeiend uit de organisatieaanpassing, die voornamelijk betrekking heeft op Aviation. Daarnaast stegen ook de beveiligingskosten en de kosten voor onderhoud.

De activiteiten van de Business Area Aviation zijn in de volgende segmenten onderverdeeld:

Aviation	<i>EUR miljoen</i>	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		202,7	199,2	1,8%
Bedrijfslasten		191,1	174,9	9,3%
EBITDA		59,4	74,7	-20,5%
Exploitatieresultaat		11,6	24,3	-52,3%
Investerings immateriële en materiële activa		61,3	61,4	-0,1%

Security	<i>EUR miljoen</i>	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		120,1	100,6	19,4%
Bedrijfslasten		118,8	105,5	12,6%
EBITDA		10,9	3,7	194,6%
Exploitatieresultaat		1,3	-4,9	126,5%
Investerings immateriële en materiële activa		15,3	25,4	-39,8%

Door additionele securitymaatregelen namen de kosten voor beveiliging ten opzichte van het eerste halfjaar van 2008 met 12,6% toe tot EUR 118,8 miljoen. Doordat de opbrengsten meer stegen dan de kosten lieten de beveiligingsactiviteiten een positief resultaat van EUR 1,3 miljoen zien (2008: verlies EUR 4,9 miljoen). Dit resultaat ligt ver onder het niveau dat nodig is om de gemiddelde kapitaalkosten (WACC) te kunnen dekken.

De business area zag de kosten per Work Load Unit (WLU), een maat voor de efficiency, in het eerste halfjaar van 2009 ten opzichte van eerste halfjaar van 2008 als gevolg van een vermindering van het aantal WLU's toenemen met 22,1% tot EUR 11,07. Dit is exclusief kosten voor de organisatieaanpassing. Eén WLU staat gelijk aan 1 passagier of 100 kg vracht.

In het eerste halfjaar van 2009 werd voor EUR 76,6 miljoen geïnvesteerd op de locatie Schiphol, onder meer in nieuwe bagage- en securityvoorzieningen.

Het aantal koffers dat niet gelijktijdig met de passagier op diens bestemming is aangekomen, daalde van 23,3 per 1.000 passagiers over het eerste halfjaar van 2008 naar 16,7 per 1.000 passagiers over dezelfde periode van 2009.

De punctualiteit voor aankomende vluchten bedroeg in het eerste halfjaar van 2009 89,1%; 8,3 procentpunt meer dan in 2008 (80,8%). Voor vertrekkende vluchten steeg de punctualiteit met 12,4 procentpunt, van 70,5% tot 82,9%.

Ontwikkelingen tarieven

Eind 2008 zijn de havengeldtarieven voor Amsterdam Airport Schiphol per 1 april 2009 vastgesteld. Gemiddeld genomen zijn deze toen verlaagd met 9,3%. Verschillende partijen hebben vervolgens bezwaar aangetekend tegen deze tarieven. Op 15 april 2009 heeft de NMa besloten dat Schiphol de tarieven met EUR 3,5 miljoen diende te verlagen, onder andere omdat kosten voor de geluidswal bij de Polderbaan (voor het tegengaan van grondlawaai van taxiënde vliegtuigen) naar de mening van de NMa niet in de tarieven hadden mogen worden opgenomen.

Op grond van dit besluit heeft Schiphol met terugwerkende kracht tot 1 april 2009 de Aviationtarieven (start- en landingsgelden, Passenger Service Charge en parkeergelden) met nog eens 1,0% verlaagd en de securitytarieven (Security Service Charge) met 0,06%. Gemiddeld genomen zijn de tarieven per 1 april hiermee met 10% verlaagd. Schiphol heeft tegen het besluit van de NMa beroep aangetekend. Ook EasyJet heeft een klacht ingediend tegen de tarieven per 1 april 2009. De NMa heeft deze klacht op 17 juli 2009 ongegrond verklaard.

Op 20 januari 2009 heeft de rechtbank een besluit van de NMa op klachten van luchtvaartmaatschappijen tegen de tarieven per 1 november 2007 gedeeltelijk vernietigd. Als gevolg hiervan heeft Schiphol ten onrechte EUR 6,5 miljoen teveel teruggegeven aan de luchtvaartmaatschappijen. Dit betreft verrekeningen over de jaren 2005 en 2006. Gegeven de huidige marktomstandigheden heeft Schiphol besloten dit bedrag niet alsnog in rekening te brengen.

Op 26 mei 2009 is een door KLM en BARIN aangetekend hoger beroep tegen de goedkeuring van het toerekeningsstelsel voor de bepaling van de havengelden ongegrond verklaard. Daarmee kan Schiphol met een marginale wijziging op één punt dit in 2007 van kracht geworden toerekeningsstelsel ongewijzigd (blijven) hanteren.

Per 1 november 2009 zal Schiphol de tarieven niet wijzigen.

Business Area Consumers

De activiteiten van de Business Area Consumers bestaan uit het exploiteren van winkels en autoparkeerterreinen, het uitgeven en managen van concessies voor winkels en horecagelegenheden en het aanbieden van mogelijkheden om te adverteren op Amsterdam Airport Schiphol. De business area is ook actief op luchthavens buiten Nederland met het exploiteren van winkels via managementcontracten. Omzetbronnen zijn: winkelverkopen, autoparkeergelden, concessie-inkomsten, reclame-inkomsten en management fees. De business area was in de eerste helft van 2009 goed voor 23% van de netto omzet en 54% van het exploitatieresultaat van Schiphol Group.

BA Consumers totaal	EUR miljoen	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		124,6	146,5	-14,9%
Bedrijfslasten		85,8	79,1	8,5%
EBITDA		57,0	79,7	-28,5%
Exploitatieresultaat		38,8	67,4	-42,4%
Investerings immateriële en materiële activa		6,4	8,8	-27,3%

De netto omzet daalde in de eerste zes maanden van 2009 met EUR 21,9 miljoen tot EUR 124,6 miljoen. Belangrijkste oorzaak hiervan is de daling in het aantal passagiers en het consumentenvertrouwen. Het exploitatieresultaat is met 42,4% gedaald, van EUR 67,4 miljoen naar EUR 38,8 miljoen. Ten opzichte van de eerste helft van 2008 zijn de investeringen in vaste activa gedaald van EUR 8,8 miljoen naar EUR 6,4 miljoen. Geïnvesteed werd in een vernieuwde entree bij P3 en in nieuwe winkels en horecavoorzieningen. Daarnaast is gestart met de bouw van een nieuwe parkeergarage ten behoeve van het Excellence Parking product.

Concessies

Concessies	EUR miljoen	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		50,3	59,5	-15,5%
Bedrijfslasten		23,3	14,5	60,7%
EBITDA		41,3	53,5	-22,9%
Exploitatieresultaat		27,0	45,0	-40,0%
Investerings immateriële en materiële activa		4,8	8,3	-42,2%

De afname van concessieopbrengsten in alle categorieën in vergelijking met 2008 (-EUR 9,2 miljoen) is vooral het gevolg van de afname in het aantal internationaal vertrekkende passagiers. De daling in de concessieopbrengsten betreft voornamelijk concessieopbrengsten uit See Buy Fly (-EUR 6,3 miljoen), services (-EUR 2,5 miljoen) en horeca (-EUR 0,9 miljoen). De lagere concessieopbrengst uit services wordt voornamelijk veroorzaakt door een verschuiving van de autoverhuuractiviteiten naar Parkeren per 1 januari 2009 (EUR 2,0 miljoen).

Het effect van de teruglopende passagiersaantallen is nog versterkt, doordat de bestedingen per vertrekkende passagier in de See Buy Fly winkels op Amsterdam Airport Schiphol over het eerste halfjaar met 4,6% afnamen, van EUR 15,96 naar EUR 15,22.

Het exploitatieresultaat is gedaald met 40,0% van EUR 45,0 miljoen naar EUR 27,0 miljoen. Naast voornoemde daling in de netto omzet is dit een gevolg van de bijzondere waardevermindering van EUR 6,3 miljoen op contract gerelateerde activa. Deze afwaardering houdt verband met lagere verkoopprognoses drank en tabak.

Parkeren

Parkeren	EUR miljoen	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		37,6	42,8	-12,1%
Bedrijfslasten		24,7	23,1	6,9%
EBITDA		15,8	22,5	-29,8%
Exploitatieresultaat		12,9	19,7	-34,5%
Investerings immateriële en materiële activa		0,9	-0,6	-250,0%

De afname in parkeeropbrengsten in vergelijking met 2008 is vooral het gevolg van de daling in het aantal passagiers; daarnaast wordt er ook minder en korter geparkeerd. De afname wordt deels gecompenseerd door een verschuiving van de autoverhuuractiviteiten in 2009 van EUR 2,0 miljoen van Concessies naar Parkeren.

Overige

Overige	EUR miljoen	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		36,7	44,2	-17,0%
Bedrijfslasten		37,8	41,5	-8,9%
EBITDA		-0,1	3,7	-102,7%
Exploitatieresultaat		-1,1	2,7	-140,7%
Investerings immateriële en materiële activa		0,7	1,1	-36,4%

De categorie 'overige' bestaat voornamelijk uit winkerverkopen, reclame-inkomsten en management fees.

De omzet winkerverkopen is EUR 6,6 miljoen lager dan in 2008. Dit wordt veroorzaakt door de afname van het aantal internationaal vertrekkende passagiers van 11,8% en lagere tabakverkopen aan Europese passagiers (vooral als gevolg van de koers van het pond). De reclame-inkomsten zijn EUR 1 miljoen lager dan in dezelfde periode 2008, doordat marketingbudgetten sterk onder druk staan als gevolg van de wereldwijde crisis. De bedrijfslasten zijn EUR 3,7 miljoen lager dan in dezelfde periode 2008, door lagere inkoopkosten voor drank en tabak als gevolg van de lagere omzet en door kostenbesparingen.

Business Area Real Estate

De Business Area Real Estate ontwikkelt, beheert, exploiteert en belegt in vastgoed op en rond luchthavens in binnen- en buitenland. Het grootste deel van de portefeuille met zowel operationeel als commercieel vastgoed bevindt zich op en rond Amsterdam Airport Schiphol. Omzetbronnen zijn: verhuurinkomsten uit terreinen en gebouwen. Daarnaast draagt de business area bij aan het groepsresultaat via overige resultaten uit vastgoed (de verkoop, uitgifte van erfpachten en waardeveranderingen van terreinen en gebouwen). De business area was in de eerste helft van 2009 goed voor 12% van de netto omzet en 26% van het exploitatieresultaat van Schiphol Group.

BA Real Estate	EUR miljoen	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet		67,4	65,6	2,7%
Waardeveranderingen vastgoedbeleggingen		-26,1	9,7	-369,1%
Bedrijfslasten		31,6	30,9	2,3%
EBITDA		18,6	52,7	-64,7%
Exploitatieresultaat		9,7	44,4	-78,2%
Investeringen immateriële en materiële activa		19,8	41,4	-52,2%

De netto omzet steeg met 2,7%, van EUR 65,6 tot EUR 67,4 miljoen, doordat de huuropbrengsten, ondanks de moeilijke markt, door indexatie en door de kwaliteit en de groei van de vastgoedportefeuille met 6,3% stegen, van EUR 60,3 miljoen naar EUR 64,1 miljoen. De portefeuille nam toe van 488.461 m2 eind juni 2008 tot 542.349 m2 eind juni 2009 door de oplevering van The Outlook Fase 2 en Vrachtgebouw 18. De bezettingsgraad van het vastgoed van de business area nam af van 92,7% per juni 2008 naar 91,3% per juni 2009. Deze daling wordt voornamelijk veroorzaakt door de oplevering eind 2008 van een aantal nieuwe panden die nog niet volledig verhuurd zijn. Ondanks deze relatief gunstige cijfers staat de bezettingsgraad van een aantal gebouwen onder druk. Dit geldt vooral voor de gebouwen met huurders uit de logistieke sector vanwege de sterke daling van het vrachtvervoer.

De opbrengsten uit overige activiteiten namen af van EUR 3,8 miljoen tot EUR 2,0 miljoen, vooral door lagere opbrengsten uit werken ten behoeve van derden.

De waardeveranderingen op vastgoedbeleggingen bedroegen in het eerste halfjaar 2009 EUR 26,1 miljoen negatief (-/ 3,6% van de totale waarde van de portefeuille) tegen EUR 9,7 miljoen positief in de eerste helft van 2008. Deze waardedaling is het gevolg van de invloed van de economische crisis op de vastgoedmarkt. Diverse factoren die mede bepalend zijn voor de waarde van vastgoed, zoals rendementseisen, financierbaarheid, niveau van de markthuurlen en solvabiliteit van huurders, zijn door de crisis aanzienlijk verslechterd. De oplevering van Vrachtstation 18 op Cargo World Schiphol-Zuidoost, geheel verhuurd aan Panalpina, leverde in het eerste halfjaar van 2009 een positieve bijdrage aan de waardeveranderingen.

De locatie en kwaliteit van de vastgoedbeleggingen alsmede de hoge bezettingsgraad en langlopende huurovereenkomsten zorgen er wel voor, dat deze waardedalingen ten opzichte van de vastgoedmarkt als geheel relatief gering van omvang zijn.

De bedrijfslasten stegen licht met EUR 0,7 miljoen tot EUR 31,6 miljoen. De belangrijkste oorzaken hiervoor zijn de hogere kosten voor onderhoud, energie en water. Hiertegenover stonden lagere kosten voor inhuur personeel, voor werken ten behoeve van derden en voor verhuur gereed maken.

Vooraf door de waardedaling op vastgoedbeleggingen is het exploitatieresultaat van de Business Area Real Estate in het eerste halfjaar van 2009 met EUR 34,7 miljoen gedaald tot EUR 9,7 miljoen. Exclusief de waardeveranderingen vastgoed is het exploitatieresultaat gelijk gebleven op een niveau van ongeveer EUR 36 miljoen.

Er werd in het eerste halfjaar van 2009 voor EUR 19,8 miljoen door de Business Area Real Estate geïnvesteerd in de bouw van de vrachtgebouwen 18 en 19, het nieuwe kantoorgebouw TransPort op Schiphol-Oost en in gebiedsontwikkeling.

Business Area Alliances & Participations

Onder de Business Area Alliances & Participations vallen de binnenlandse luchthavens, overige deelnemingen en buitenlandse luchthavens. Omzetbronnen van de binnenlandse luchthavens zijn hoofdzakelijk havengelden en parkeergelden. De buitenlandse luchthavens dragen bij aan het groepsresultaat door middel van *performance fees* en dividenden via resultaat deelnemingen, rentebaten en via *intellectual property fees*. Tot de overige deelnemingen behoren onder meer Schiphol Telematics en Utilities. Schiphol Telematics levert telecomdiensten aan bedrijven op en rond de luchthaven. In Utilities worden omzetten verantwoord voor het transport van elektriciteit en gas en de levering van water. De business area was in de eerste helft van 2009 goed voor 7% van de netto omzet en 2% van het exploitatieresultaat van Schiphol Group. Gegeven de waarderingmethodiek van deelnemingen (*equity method*) vormen veranderingen in de reële waarde van deelnemingen geen onderdeel van het resultaat.

BA Alliances & Participations totaal	HJ 2009	HJ 2008	+/-
Netto omzet	38,7	37,6	2,9%
Bedrijfslasten	37,2	31,6	17,7%
EBITDA	7,7	11,1	-30,6%
Exploitatieresultaat	1,5	6,0	-75,0%
Investerings immateriële en materiële activa	6,0	7,9	-24,1%

De stijging in de netto omzet voor de Business Area Alliances en Participations wordt met name veroorzaakt door een stijging in de netto omzet van Schiphol Telematics. Schiphol Telematics heeft per 31 december 2008 activiteiten van KPN overgenomen.

De daling in het exploitatieresultaat wordt met name veroorzaakt door hogere kosten bij de overige deelnemingen en kosten voor de organisatieaanpassing.

Binnenlandse luchthavens

De daling in de netto-omzet binnenlandse luchthavens van EUR 0,9 miljoen bestaat voor EUR 0,6 miljoen uit een daling van de havengelden. Deze daling is grotendeels het gevolg van een afname in het eerste halfjaar van het aantal passagiers op Eindhoven Airport met 6% tot bijna 729.000. Doordat de kosten vrijwel gelijk bleven ten opzichte van 2008, nam het exploitatieresultaat (vóór groepsallocaties) van Eindhoven Airport ten opzichte van 2008 met EUR 0,5 miljoen af tot EUR 1,4 miljoen.

Rotterdam Airport zag het exploitatieresultaat (vóór groepsallocaties) stijgen met EUR 0,6 miljoen tot EUR 1,5 miljoen, door een stijging van de havengelden met EUR 0,2 miljoen en lagere kosten. Het aantal passagiers op Rotterdam Airport nam in het eerste halfjaar van 2009 met 9% af, van 505.000 in 2008 naar 461.000.

Het exploitatieresultaat van Lelystad Airport (vóór groepsallocaties) is vrijwel gelijk gebleven ten opzichte van 2008 (EUR 0,4 miljoen negatief). In juni 2009 hebben de ministers van Verkeer en Waterstaat en VROM de milieueffectrapportage (mer) van Lelystad Airport goedgekeurd.

Buitenlandse luchthavens

De buitenlandse activiteiten van de business area dragen in de vorm van resultaat deelneming, rentebaten en dividenden EUR 12,1 miljoen bij aan het resultaat voor belastingen van Schiphol Group (1^e halfjaar 2008: EUR 9,3 miljoen). De stijging is mede het gevolg van het verwerken van het resultaat uit deelneming in Aéroports de Paris (ADP) van EUR 8,3 miljoen.

Brisbane Airport verwerkte in de eerste zes maanden van 2009 9,0 miljoen passagiers; 1% meer dan in de vergelijkbare periode in 2008. Met het oog op de teruglopende groei als gevolg van de wereldwijde financiële en economische crisis heeft Brisbane Airport twee belangrijke bouwprojecten verschoven. De nieuwe, parallelle startbaan zal pas in 2019-20 worden opgeleverd (was 2017) en de renovatie van de Domestic Terminal zal nu in 2014 klaar zijn.

De bijdrage van de deelneming in Brisbane is gedaald van EUR 8,0 miljoen in 2008 naar EUR 3,2 miljoen in 2009. Dit komt vooral doordat in 2009, mede in het licht van voornoemde ontwikkelingen, geen performance fee (2008: EUR 2,8 miljoen) en dividend (2008: EUR 2,9 miljoen) is uitgekeerd.

Het aantal passagiers dat gebruik maakte van Terminal 4 op JFK Airport, New York, daalde in de eerste zes maanden van 2009 met 5% naar 4,3 miljoen.

Overige deelnemingen en activiteiten

Het exploitatieresultaat (vóór groepsallocaties) van Utilities is gedaald met EUR 3,2 miljoen tot nihil, terwijl dat van Schiphol Telematics is gestegen met EUR 1,6 miljoen tot EUR 4,0 miljoen. Schiphol Telematics heeft per 31 december 2008 activiteiten van KPN overgenomen op de locatie Schiphol.

Schiphol Group's dochter Dartagnan boekte verdere vooruitgang met de introductie van FLUX, waarvoor de Amerikaanse en Nederlandse autoriteiten in april het startsein hebben gegeven. Met dit programma kunnen geregistreerde reizigers tussen de Verenigde Staten en Nederland met behulp van biometrische identificatie snel door de paspoortcontrole. Op Schiphol is het programma gebaseerd op Privium dat frequente reizigers onder meer de mogelijkheid biedt om door middel van irisherkenning snel de paspoortcontrole te passeren.

Overige ontwikkelingen

Luchtvaartnota gepubliceerd

In februari ging de Tweede Kamer akkoord met het advies van de "Alders-tafel" over een beheerste, selectieve groei van Amsterdam Airport Schiphol tot 2020. Kernpunt hiervan is dat Schiphol mag groeien tot 580.000 vliegtuigbewegingen in 2020, waarvan 70.000 niet-mainport gebonden vluchten zullen worden geacommodeerd op regionale luchthavens.

Mede op basis van de uitgangspunten van het Alders-advies heeft het kabinet in april de Luchtvaartnota naar de Tweede Kamer gestuurd. Hierin staat hoe het kabinet op middellange termijn (2020) de mainportfunctie van Schiphol wil versterken. Behoud van de netwerkqualiteit van Schiphol staat hierin centraal.

Vliegbelasting

In de Luchtvaartnota geeft het kabinet aan dat voor het verstevigen van de concurrentiepositie van Schiphol kostenbesparende maatregelen nodig zijn. Met het oog hierop en als onderdeel van een stimuleringspakket om de effecten van de economische crisis te bestrijden, heeft het kabinet besloten om de op 1 juli 2008 ingevoerde vliegbelasting per 1 juli 2009 op nul te zetten. Het kabinet heeft daarbij wel de voorwaarde gesteld, dat Schiphol Group – bovenop de kostenbesparende maatregelen die het al had aangekondigd – zich maximaal zal inspannen om de kosten van Schiphol te verlagen.

Herijking strategie

In februari heeft de directie een herijkte strategie voor de komende jaren bekendgemaakt. Centraal hierin staat het verder verdiepen en duurzaam ontwikkelen van het AirportCity concept onder bedrijfseconomische criteria. Meer dan in het verleden zal daarbij de nadruk liggen op het behoud van een betrouwbaar, efficiënt en concurrerend multimodaal knooppunt dat Nederland en de Randstad met de rest van de wereld verbindt.

In de herijkte strategie is 'verantwoord ondernemen' een intrinsiek onderdeel van de bedrijfsvoering van Schiphol Group. Kernbegrippen daarbij zijn duurzaamheid, innovatie, veiligheid en draagvlak. Daarnaast wil de directie zorgen dat Amsterdam Airport Schiphol concurrerend blijft, door de luchthaventarieven op 1 april 2009 te verlagen en per 1 november niet aan te passen, de organisatie aan te passen en de kosten te reduceren.

Reorganisatie en Sociaal Plan goedgekeurd

Op 18 mei heeft de directie een onderhandelaraakkoord met de vakbonden gesloten over het Sociaal Plan voor het opvangen van de personele gevolgen van de begin 2009 aangekondigde organisatieaanpassing en een nieuwe eenjarige CAO. Een week later namen de leden van de vakbonden dit akkoord aan. Vervolgens bracht de Centrale Ondernemingsraad (COR) een positief advies uit over de herijkte strategie van de onderneming en de daaraan gekoppelde organisatieaanpassing 2009/2010. Daarmee was aan alle voorwaarden voldaan om de organisatieaanpassing waartoe begin 2009 was besloten per 1 juli 2009 daadwerkelijk in te laten gaan. Deze moet leiden tot een reductie van het personeelsbestand op de locatie Schiphol van ca. 25% eind 2010.

Credit Rating

Standard & Poor's en Moody's Investor Service hebben hun credit rating voor NV Luchthaven Schiphol en Schiphol Nederland BV ongewijzigd gelaten. De rating bij Standard & Poor's is single A flat met negatieve outlook en bij Moody's A1 met stable outlook.

Financiering

In de eerste helft van 2009, heeft Schiphol Group voor een nominaal bedrag van EUR 195 miljoen aan lange termijnfinanciering aangetrokken. Per 12 juni 2009 is gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot verlenging van de EUR 400 miljoen gesyndiceerde en gecommiteerde faciliteit met zeven banken, waarbij wij de omvang van de faciliteit hebben verlaagd naar EUR 200 miljoen. De twee gecommiteerde kredietfaciliteiten bij ABN AMRO en ING van in totaal EUR 100 miljoen zijn geëxpireerd en niet door ons vernieuwd.

De risico's van ondernemen

Schiphol Group is voortdurend blootgesteld aan risico's verbonden aan haar ondernemingsactiviteiten. Deze risico's doen zich voor op strategisch, operationeel en financieel gebied en in de naleving van wet- en regelgeving. De risico's verschillen daarnaast per business area, gezien hun onderling afwijkende activiteiten. Voor het beheersen van deze risico's is een uniform beleid ontwikkeld dat ervoor zorgt dat risicomangement een integraal onderdeel is van de dagelijkse bedrijfsvoering. Zie voor een beschrijving van de risico's het Jaarverslag over 2008. De risico's voor het tweede halfjaar van 2009 zullen niet wezenlijk afwijken van de risico's beschreven in het Jaarverslag over 2008. Wel wijst de directie op de effecten die een uitbraak van een wereldwijde griep пандеміе zou kunnen hebben op het verkeer en

vervoer en de operatie van de luchthavens van Schiphol Group. Voor het in dat geval kunnen blijven uitvoeren van alle noodzakelijke luchthavenprocessen zijn plannen ontwikkeld.

De directie verklaart hierbij dat, naar beste weten, het tussentijds geconsolideerd financieel verslag, opgesteld overeenkomstig IAS 34 "Interim Financial Reporting", een getrouw beeld geeft van de activa, de passiva, de financiële positie en de winst van Schiphol Group en de gezamenlijk in de consolidatie opgenomen ondernemingen, en het halfjaarbericht een getrouw overzicht geeft van de informatie vereist krachtens art. 5.25d leden 8 en 9 van de Wet op het financieel toezicht.

De risico's verbonden aan de ondernemingsactiviteiten zouden ertoe kunnen leiden dat de werkelijke resultaten afwijken van de resultaten die zijn beschreven in toekomstgerichte uitspraken in dit document.

Schiphol, 26 augustus 2009

De directie

J.A. Nijhuis RA, President-directeur
drs. M.M. de Groof, Lid Directie/Chief Commercial Officer
mr. A.P.J.M. Rutten, Lid Directie/Chief Operations Officer
dr. P.M. Verboom, Lid Directie/Chief Financial Officer

Tussentijds geconsolideerd financieel verslag

Geconsolideerde winst- en verliesrekening over de eerste helft van 2009

(in EUR 1.000)	Toelichting	HJ 2009	HJ 2008
Netto omzet	1	553.483	549.545
Waardeveranderingen vastgoed		- 26.051	9.887
Overige resultaten vastgoed	2	- 26.051	9.887
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten		241.563	243.117
Personeelsbeloningen		91.671	89.730
Afschrijvingen		84.447	84.722
Bijzondere waardeveranderingen	3	6.250	-
Organisatie aanpassing	4	33.450	-
Overige bedrijfskosten		7.190	4.656
Totaal bedrijfslasten		- 464.571	- 422.225
Exploitatieresultaat		62.861	137.207
Financiële baten en lasten	5	- 46.382	- 15.400
Resultaat deelnemingen	6	9.240	7.013
Resultaat voor belastingen		25.719	128.820
Winstbelasting	7	-4.590	- 32.385
Resultaat		21.129	96.435
Toekomend aan:			
Minderheidsaandeelhouders		- 1.263	631
Aandeelhouders (netto resultaat)		22.392	95.804
Winst per aandeel (x EUR 1)		120	559
Verwaterde winst per aandeel (x EUR 1)		120	559

Overzicht van het totaalresultaat over de eerste helft van 2009

(in EUR 1.000)	Toelichting	HJ 2009	HJ 2008
Resultaat		21.129	96.435
Omrekeningsverschillen		5.412	126
Waardemutaties hedgetransacties		8.419	2.999
Waardemutaties overige belangen		- 599	- 3.864
Totaal overige baten en lasten		13.232	- 739
Totaalresultaat		34.361	95.696
Toekomend aan:			
Minderheidsaandeelhouders		- 1.409	740
Aandeelhouders		35.770	94.956

Geconsolideerde balans per 30 juni 2009

Activa (in EUR 1.000)	Toelichting	30 juni 2009	31 december 2008
Vaste activa			
Immateriële activa	3	42.702	46.995
Activa t.b.v. operationele activiteiten		2.097.172	2.092.957
Activa in aanbouw of ontwikkeling		658.974	677.963
Vastgoedbeleggingen		1.003.227	988.324
Latente belastingen		211.010	210.376
Deelnemingen	6	612.449	615.193
Vorderingen op deelnemingen		53.503	46.053
Overige financiële belangen		6.069	6.668
Leasevorderingen		6.536	7.489
Leningen		4.013	3.994
Derivaten		36.273	42.290
Overige langlopende vorderingen		15.951	15.628
		4.747.879	4.753.930
Vlottende activa			
Leasevorderingen		1.850	1.741
Leningen		106	105
Activa beschikbaar voor verkoop		15.851	15.851
Derivaten		-	7.155
Handels- en overige vorderingen		192.399	232.127
Winstbelasting	7	12.628	-
Liquide middelen	8	338.226	398.429
		561.060	655.408
		5.308.939	5.409.338
Passiva (in EUR 1.000)			
Kapitaal en reserves toekomend aan aandeelhouders			
Geplaatst kapitaal		84.511	84.511
Agio reserve		362.811	362.811
Ingehouden winst		2.395.692	2.442.372
Overige reserves		- 8.026	- 21.404
		2.834.988	2.868.290
Minderheidsaandeelhouders		16.785	18.305
Eigen vermogen		2.851.773	2.886.595
Langlopende verplichtingen			
Leningen		1.704.812	1.528.512
Leaseverplichtingen		115.931	117.454
Personeelsbeloningen		38.873	40.474
Overige voorzieningen	4	43.450	10.000
Derivaten		4.359	3.546
Overige langlopende verplichtingen		96.655	97.978
		2.004.080	1.797.964
Kortlopende verplichtingen			
Leningen		85.279	167.431
Leaseverplichtingen		4.200	4.110
Derivaten		5.431	7.474
Winstbelasting	7	-	8.655
Handels- en overige schulden		358.176	537.109
		453.086	724.779
		5.308.939	5.409.338

Geconsolideerd mutatieoverzicht van het eigen vermogen

(in EUR 1.000)	Toekomend aan de aandeelhouders			Overige reserves	Minderheids aandeel houders	Totaal
	Geplaatsst kapitaal	Agio Reserve	Ingehouden winst			
Stand per 1 januari 2008	77.712	-	2.848.570	11.667	18.644	2.956.593
Totaalresultaat	-	-	95.804	- 848	740	95.696
Uitbetaling van dividend	-	-	- 93.036	-	- 111	- 93.147
Toekenning van superdividend	-	-	- 500.000	-	-	- 500.000
Stand per 30 juni 2008	77.712	-	2.351.338	10.819	19.273	2.459.142
Totaalresultaat	-	-	91.072	- 32.223	- 968	57.881
Uitgifte van aandelen	6.761	362.811	-	-	-	369.572
Overige mutaties	38	-	- 38	-	-	-
Stand per 31 december 2008	84.511	362.811	2.442.372	- 21.404	18.305	2.886.595
Totaalresultaat	-	-	22.392	13.378	- 1.409	34.361
Uitbetaling van dividend	-	-	- 69.072	-	- 111	- 69.183
Stand per 30 juni 2009	84.511	362.811	2.395.692	- 8.026	16.785	2.851.773

	dividend over 2008, betaald in 2009	dividend over 2007, betaald in 2008
Dividend toekomend aan aandeelhouders (x EUR 1)	69.072.000	93.036.000
Aantal gedurende het boekjaar uitstaande aandelen	186.147	171.255
Dividend per aandeel (x EUR 1)	371	543

Verkort geconsolideerd kasstroomoverzicht over de eerste helft van 2009

(in EUR 1.000)

	<u>Toelichting</u>	<u>HJ 2009</u>	<u>HJ 2008</u>
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		178.862	244.993
Betaalde winstbelasting en interest en ontvangen dividend		– 31.590	– 13.141
Kasstroom uit operationele activiteiten		147.272	231.852
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		– 77.076	– 149.270
Vrije kasstroom		70.196	82.582
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		30.561	– 106.068
Netto kasstroom	8	100.757	– 23.486
Stand liquide middelen per 1 januari		237.183	141.704
Nettokasstroom		100.757	– 23.486
Koers- en omrekeningsverschillen		204	– 3
Stand liquide middelen per 30 juni		338.144	118.215
Liquide middelen		338.226	118.297
Schulden in rekening courant		– 82	– 82
	8	338.144	118.215

Toelichtingen bij het tussentijdse, geconsolideerd financieel verslag

Algemene informatie

NV Luchthaven Schiphol is een naamloze (structuur) vennootschap, statutair gevestigd te Schiphol, gemeente Haarlemmermeer. De vennootschap is ingeschreven op het adres Evert van de Beekstraat 202, 1118 CP te Schiphol, Nederland. NV Luchthaven Schiphol voert als handelsnaam Schiphol Group.

Schiphol Group is een exploitant van luchthavens en in het bijzonder van AirportCities. Wij willen één van de meest toonaangevende luchthavens zijn van de wereld. Wij creëren duurzame waarde voor onze stakeholders door het ontwikkelen van AirportCities en het positioneren van Amsterdam Airport Schiphol als 'Europe's preferred airport'; een efficiënt vervoersknooppunt van lucht-, rail- en wegverbindingen die haar bezoekers en de daar gevestigde ondernemingen 24 uur per dag en 7 dagen per week diensten biedt die zij nodig hebben.

Grondslagen voor consolidatie, waardering en resultaatbepaling

Dit tussentijdse, geconsolideerde financiële verslag (hierna: het verslag) is opgesteld in overeenstemming met IAS 34 Tussentijdse Financiële Verslaggeving. Dit verslag is niet door de accountant gecontroleerd, wel beoordeeld. Dit verslag moet worden gelezen in samenhang met de jaarrekening van Schiphol Group over het boekjaar eindigend op 31 december 2008.

Voor een uitgebreide uiteenzetting van de in dit verslag gehanteerde grondslagen voor consolidatie, waardering en resultaatbepaling wordt verwezen naar de jaarrekening van Schiphol Group over 2008. Deze grondslagen zijn in overeenstemming met IFRS¹ en worden consistent toegepast op alle informatie die in dit verslag wordt gepresenteerd, tenzij anders is aangegeven.

Voorname grondslagen zijn in 2009 niet gewijzigd, met uitzondering van onderstaande wijzigingen in standaarden en nieuwe standaarden die met ingang van 1 januari 2009 worden toegepast door Schiphol Group:

- IAS 1, Presentation of Financial Statements Improvements. De wijzigingen in de standaard hebben geleid tot de toevoeging van een overzicht betreffende het totaalresultaat. In dit overzicht zijn vergelijkende cijfers opgenomen.
- IFRS 8, Operating Segments. In het kader van deze nieuwe richtlijn worden met ingang van 2009 negen reporting segmenten onderkend binnen de huidige structuur van de vier business areas. Voor deze nieuwe reporting segmenten zijn vergelijkende cijfers opgenomen.
- IAS 40, Investment Property en IAS 16 Property, Plant and Equipment. De wijziging heeft tot gevolg dat met ingang van 2009 vastgoed in ontwikkeling direct onder IAS 40 valt en wordt gewaardeerd tegen reële waarde. Voorheen viel dit vastgoed tijdens ontwikkeling onder IAS 16 (waardering tegen kostprijs) en volgde herclassificatie naar IAS 40 en herwaardering naar reële waarde pas bij oplevering. Per 30 juni 2009 is sprake van één vastgoedobject in ontwikkeling dat per die datum tegen reële waarde is verantwoord. De wijziging in de standaard wordt prospectief toegepast en heeft zodoende niet geleid tot aanpassing van de vergelijkende cijfers.

De volgende gewijzigde standaarden en interpretaties worden met ingang van 1 januari 2009 toegepast door Schiphol Group maar hebben geen significante invloed op de toelichtingen en financiële gegevens in dit tussentijdse verslag:

- IAS 23, Borrowing costs amendments
- IAS 32, Financial Instruments: Presentation amendments
- IAS 39, Financial Instruments: Recognition and Measurement amendments

De gewijzigde standaard IFRS 3, Business Combinations wordt toegepast voor boekjaren startend na 1 juli 2009. De nieuwe interpretatie IFRIC 15, Agreements for the Construction of Real Estate, werd nog niet 'endorsed' voor 30 juni 2009 en wordt daarom nog niet toegepast. Beide richtlijnen hebben derhalve geen effect op dit tussentijdse verslag.

¹ Met IFRS wordt bedoeld het geheel van regelgeving opgenomen in International Accounting Standards (IAS), International Financial Reporting Standards (IFRS) en Standing Interpretations van het International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) voorzover aanvaard door de EU.

De volgende nieuwe standaarden en interpretaties zijn niet van toepassing op Schiphol Group:

- IFRS 2, Share based payment amendment
- IFRIC 13, Customer Loyalty Programs
- IFRIC 16, Hedges of a Net Investment in a Foreign Operation
- IFRIC 17, Distribution of non cash assets to owners (niet endorsed)
- IFRIC 18, Transfer of assets from customers (niet endorsed)

Schiphol Group heeft in dit verslag geen overige IFRS standaarden of interpretaties vervoegd vrijwillig toegepast die pas vanaf latere datum verplicht zijn.

Met betrekking tot geautomatiseerde toepassingen en software licenties is besloten tot een verlenging van de standaard afschrijvingstermijn met ingang van 1 januari 2009 van 3 jaar naar 5 jaar. Gebleken is dat met deze termijn het vervangingsmoment van deze activa beter wordt benaderd. De verlenging van de levensduur wordt prospectief toegepast en heeft over het eerste halfjaar van 2009 geleid tot een verlaging van de last uit hoofde van afschrijvingen van EUR 2,8 miljoen.

Informatie over seizoensinvloeden

De exploitatie van luchthavens is onderhevig aan seizoensinvloeden. De in dit verslag voor de eerste zes maanden van 2009 opgenomen baten en lasten zijn gerelateerd aan circa 48% (eerste zes maanden van 2008: 46%) van de verwachte vliegtuigbewegingen op jaarbasis en circa 46% (eerste zes maanden van 2008: 46%) van de verwachte passagiersbewegingen op jaarbasis.

Informatie per reporting segment

De informatie per reporting segment is als volgt:

	Aviation		Consumers			Real Estate	Alliances & Participations		Overige	Totaal
	Aviation	Security	Concessies	Parkeren	Overige		Buitenlandse luchthavens	Binnenlandse luchthavens		
HJ 2009 (in EUR 1.000)										
Omzet	207.465	122.618	59.050	38.030	36.834	86.240	2.409	23.035	43.826	619.507
Intercompany omzet	4.751	2.536	8.800	383	128	18.886	862	111	29.567	66.024
Netto omzet	<u>202.714</u>	<u>120.082</u>	<u>50.250</u>	<u>37.647</u>	<u>36.706</u>	<u>67.354</u>	<u>1.547</u>	<u>22.924</u>	<u>14.259</u>	<u>553.483</u>
Exploitatie resultaat	11.648	1.246	26.963	12.885	-1.064	9.646	-258	-262	2.057	62.861
Totaal activa per 30 juni 2009	2.118.046	244.830	141.776	121.337	13.596	1.767.680	741.489	91.135	69.050	5.308.939
HJ 2008 (in EUR 1.000)										
Omzet	203.782	103.399	69.310	43.361	44.204	83.094	2.393	23.912	38.951	612.406
Intercompany omzet	4.574	2.829	9.822	581	- 12	17.476	1.082	83	26.426	62.861
Netto omzet	<u>199.208</u>	<u>100.570</u>	<u>59.488</u>	<u>42.780</u>	<u>44.216</u>	<u>65.618</u>	<u>1.311</u>	<u>23.829</u>	<u>12.525</u>	<u>549.545</u>
Exploitatie resultaat	24.350	-4.958	45.062	19.698	2.621	44.435	50	1.243	4.706	137.207
Totaal activa per 30 juni 2008	2.003.155	189.939	154.634	114.516	11.079	1.641.171	68.981	88.834	67.036	4.339.345

Overige toelichtingen

1. Netto-omzet

De samenstelling van de netto-omzet naar bedrijfsactiviteiten is als volgt:

HJ 2009 (in EUR 1.000)	Aviation		Consumers			Real Estate	Alliances & participations		Totaal	
	Aviation	Security	Concessies	Parkeren	Overige		Buitenlandse luchthavens	Binnenlandse luchthavens	Overige	
Havengelden	190.983	119.180	-	-	-	-	-	14.282	-	324.445
Concessies	5.436	-	43.261	1.663	625	460	-	1.163	-	52.608
Verhuringen	-	-	6.776	113	-	64.135	-	1.489	-	72.513
Autoparkeergelden	-	-	-	33.990	-	734	-	4.097	-	38.821
Winkelverkoppen	-	-	-	-	24.800	-	-	-	-	24.800
Overige activiteiten	6.295	902	213	1.881	11.281	2.025	1.547	1.893	14.259	40.296
	202.714	120.082	50.250	37.647	36.706	67.354	1.547	22.924	14.259	553.483

HJ 2008 (in EUR 1.000)	Aviation		Consumers			Real Estate	Alliances & participations		Totaal	
	Aviation	Security	Concessies	Parkeren	Overige		Buitenlandse luchthavens	Binnenlandse luchthavens	Overige	
Havengelden	187.037	100.096	-	-	-	-	-	14.887	-	302.020
Concessies	5.684	-	52.996	-	803	938	-	1.114	-	61.535
Verhuringen	-	-	6.470	42	-	60.327	-	1.412	-	68.251
Autoparkeergelden	-	-	-	40.413	-	581	-	4.146	-	45.140
Winkelverkoppen	-	-	-	-	31.446	-	-	-	-	31.446
Overige activiteiten	6.487	474	22	2.325	11.967	3.772	1.311	2.270	12.525	41.153
	199.208	100.570	59.488	42.780	44.216	65.618	1.311	23.829	12.525	549.545

2. Overige resultaten uit vastgoed

De waardedaling van het vastgoed bedroeg in de eerste zes maanden van 2009 EUR 26,1 miljoen (EUR 9,9 miljoen stijging in 2008). Deze waardeveranderingen houden voor 4,6% (24,7% in 2008) verband met de ontwikkeling en verbouwing van vastgoed en voor 95,4% (75,3% in 2008) met waardeveranderingen van de bestaande portefeuille. Er waren gedurende de eerste zes maanden van 2009, evenals in de eerste zes maanden van 2008, geen resultaten uit de verkoop van vastgoed.

3. Immateriële activa

Naar aanleiding van een verslechterde verkoopprognose drank en tabak door ondermeer een afname in passagiersaantallen en -bestedingen is per 30 juni 2009 een bijzondere waardevermindering toegepast op de contract gerelateerde activa die wij begin 2007 hebben overgenomen van KLM Tax Free Services. De boekwaarde per 30 juni is daarbij met EUR 6,3 miljoen verlaagd van EUR 12,0 miljoen tot EUR 5,7 miljoen.

4. Organisatieaanpassing

In januari 2009 heeft de directie, gezien de noodzaak van aanpassingen in onze organisatie en kostenstructuur door gewijzigde concurrentieomstandigheden, besloten tot een herijking van de strategie van Schiphol Group. De huidige economische crisis heeft de noodzaak van een snelle invoering van de bijgestelde strategie vergroot. Op 18 mei 2009 is met de betrokken vakorganisaties een sociaal plan overeengekomen in relatie tot de personele en organisatorische consequenties die van de invoering van de bijgestelde strategie het gevolg zullen zijn. In juni 2009 heeft de ondernemingsraad een positief advies afgegeven bij de voorgenomen organisatieaanpassing, waaraan vervolgens met ingang van 1 juli 2009 daadwerkelijk uitvoering wordt gegeven. Het sociaal plan voorziet onder meer in de inrichting van een mobiliteitscentrum, individuele vertrekregelingen en compensatie bij uitbesteding van werkzaamheden. De gezamenlijke kosten die hiermee zijn gemoeid zijn door de directie geschat op EUR 33,5 miljoen tot welk bedrag ten laste van het eerste halfjaar van 2009 een reorganisatievoorziening is getroffen. De voorziening is in de balans verantwoord onder de overige voorzieningen.

5. Financiële baten en lasten

Het negatieve saldo van financiële baten en lasten over het eerste halfjaar van 2009 bedroeg EUR 46,4 miljoen tegen EUR 15,4 miljoen over dezelfde periode in 2008. Deze toename is voornamelijk veroorzaakt door een toename van de rentedragend schulden in de tweede helft van 2008, mede als gevolg van de uitkering van een superdividend van EUR 500 miljoen en, in mindere mate, ook door de kruisparticipatie van 8% in Aéroports de Paris (ADP).

6. Deelnemingen

Schiphol Group heeft in het najaar van 2008 twee acquisities verricht in deelnemingen. Terzake van deze twee acquisities dient uiterlijk binnen één jaar na acquisitiedatum een purchase price allocation te worden uitgevoerd.

Ten tijde van het samenstellen van dit halfjaarbericht waren de werkzaamheden met betrekking tot deze activiteit nog niet volledig afgerond. Onderstaand is daarom een voorlopige uitwerking opgenomen van de purchase price allocation. De in het tweede halfjaar van 2009 vast te stellen definitieve uitwerking kan hiervan afwijken.

Brisbane Airport Corporation Holding Ltd

Schiphol Group heeft op 4 november 2008 haar belang in Brisbane Airport Corporation Holding Ltd (BACH) uitgebreid met 3,1% tot 18,72%. De kostprijs, inclusief direct toe te rekenen kosten, van de ordinary shares bedraagt EUR 28,1 miljoen en is verantwoord onder de deelnemingen.

De voorlopig vastgestelde reële waarde van ons aandeel van 3,1% in de netto identificeerbare activa van BACH is als volgt:

(in EUR miljoen)	Boekwaarde	Voorlopige reële waarde
Vooruitbetaalde lease verplichtingen	1,0	6,1
Materiele vaste activa	20,9	27,6
Overige activa	19,0	19,0
Langlopende verplichtingen	37,7-	37,7-
Latente belasting verplichtingen	5,9-	9,6-
Kortlopende verplichtingen	1,2-	1,2-
Negatief eigen vermogen	3,9	3,9
Netto identificeerbare activa	0,0-	8,1
Goodwill		20,0
Netto kas uitstroom		28,1

De voorlopige uitwerking van de *purchase price allocation* geeft aan dat een hogere reële waarde wordt onderkend in de posten vooruitbetaalde lease verplichtingen en materiële vaste activa. BACH heeft bij eerste toepassing van IFRS gekozen voor retrospectieve toepassing van IFRS 3, Schiphol Group voor prospectieve toepassing. De op grond hiervan door BACH in haar balans in aanmerking genomen goodwill wordt voor Schiphol Group verslaggevingdoeleinden gecorrigeerd. Hierdoor is het eigen vermogen van BACH negatief en wordt de deelneming in BACH door Schiphol Group op nihil gewaardeerd.

De bijdrage van BACH aan het financiële resultaat van Schiphol Group over de eerste helft van 2009, exclusief baten uit hoofde van dividend en rente, is een last van EUR 0,3 miljoen die verband houdt met de effecten van de voorlopige uitwerking van de *purchase price allocation*.

Aéroports de Paris SA

Op 1 december 2008 hebben Schiphol Group en Aéroports de Paris SA (AdP) een wederzijds aandelenbelang in elkaar genomen van 8%. De totale kostprijs bedraagt EUR 538,2 miljoen, inclusief EUR 8,2 miljoen voor acquisitiekosten.

De voorlopig vastgestelde reële waarde van ons aandeel van 8% in de netto identificeerbare activa van ADP is als volgt:

(in EUR miljoen)	Boekwaarde	Voorlopige reële waarde
Materiele vaste activa	432,0	432,0
Vastgoed beleggingen	23,5	94,9
Overige langlopende vaste activa	40,8	40,8
Vlottende activa	88,0	88,0
Leningen	207,4-	213,9-
Personeelsbeloningen	24,1-	19,1-
Latente belasting verplichtingen	11,1-	11,1-
Overige langlopende verplichtingen	2,5-	2,5-
Kortlopende verplichtingen	93,1-	93,1-
Netto identificeerbare activa	246,1	316,0
Goodwill		222,2
Netto kas uitstroom		538,2

De voorlopige uitwerking van de *purchase price allocation* geeft aan dat een hogere reële waarde wordt onderkend in de posten vastgoedbeleggingen en leningen en een lagere reële waarde in voorzieningen personeelsbeloningen. De voorts resterende goodwill houdt verband met de voordelen uit de strategische samenwerking en de te verwachten synergievoordelen.

De bijdrage van ADP aan het financiële resultaat van Schiphol Group over de eerste helft van 2009 is door de directie geschat op EUR 8,3 miljoen. Hierin is opgenomen een schatting van het resultaat van EUR 10,1 miljoen en een last van EUR 1,8 miljoen die betrekking heeft op de effecten van de voorlopige uitwerking van de *purchase price allocation*. De directie maakt gebruik van een schatting aangezien de definitieve resultaten van ADP over de eerste helft van 2009 nog niet publiekelijk bekend zijn. Alle schattingen zijn voorlopig en zijn gebaseerd op de door ADP bekend gemaakte resultaten en verwachtingen in 2009.

7. Winstbelasting

Per 30 juni 2009 is sprake van een vordering uit hoofde van winstbelasting van EUR 12,6 miljoen. Deze vordering is vooral het gevolg van de betaling in het eerste halfjaar van 2009 van een voorlopige aanslag voor 2009 van EUR 25,1 miljoen, terwijl de last uit hoofde van winstbelasting over het eerste halfjaar van 2009 slechts EUR 4,6 miljoen bedraagt.

8. Netto kasstroom en liquide middelen

De netto kasstroom in 2009 bedroeg EUR 100,8 miljoen positief tegen EUR 23,5 miljoen negatief over de eerste helft van 2008. De stand van liquide middelen (inclusief kortlopende bankschulden) nam hierdoor toe van EUR 237,2 miljoen per 31 december 2008 tot EUR 338,1 miljoen per 30 juni 2009.

De kasstroom uit investeringsactiviteiten bedroeg EUR 77,1 miljoen in 2009 tegen EUR 149,3 miljoen in 2008. Voornaamste oorzaken voor de daling betreffen lagere investeringen in vaste activa (EUR 36,2 miljoen) en een ontvangst van EUR 30,5 miljoen op een langlopende vordering in verband met afgekochte erfpacht.

De kasstroom uit financieringsactiviteiten betrof in 2009 een ontvangst van EUR 30,6 miljoen tegen een uitgave in 2008 van EUR 106,1 miljoen. Deze ontwikkeling houdt vooral verband met per saldo hogere opgenomen leningen in 2009 (EUR 112,7 miljoen) en lager betaald dividend in 2009 (EUR 23,9 miljoen).

Voorwaardelijke vorderingen en verplichtingen

In de jaarrekening 2008 is een toelichting opgenomen betreffende de overige voorwaardelijke vorderingen en verplichtingen per 31 december 2008. Er hebben zich gedurende de eerste helft van 2009 geen belangwekkende ontwikkelingen voorgedaan met betrekking tot de per 31 december 2008 reeds bestaande voorwaardelijke vorderingen en verplichtingen anders dan hetgeen hierna is vermeld.

In november 2008 heeft Schiphol Group bij de Inspectie Verkeer en Waterstaat (IVW) gemeld dat in drie handhavingspunten voor de geluidbelasting een hogere geluidbelasting is geregistreerd dan de

grenswaarde uit het Luchthavenverkeerbesluit. Naar aanleiding daarvan heeft IVW per 1 juli 2009 haar besluit kenbaar gemaakt handhavingsmaatregelen op te leggen. De belangrijkste maatregel is dat twee weken vóór sluiting van het gebruiksjaar 2009, dat eindigt op 31 oktober, niet meer dan 90 procent van de dan geldende geluidscapaciteit op de betreffende handhavingspunten voor de geluidsbelasting verbruikt zou mogen zijn. Zo ontstaat er aan het einde van het gebruiksjaar een buffer om te voorkomen dat de sector weer de geluidsgrenzen overschrijdt.

Gebeurtenissen na balansdatum

Op 17 juli 2009 heeft de NMa een klacht van easyJet tegen het verschil in de tarieven van Amsterdam Airport Schiphol tussen O/D- en transferpassagiers afgewezen. Het toepassen van verschillende tarieven voor verschillende soorten passagiers is op basis van de Wet luchtvaart toegestaan, aldus de NMa. Vorenstaande heeft geen effect op de in dit verslag gepresenteerde cijfers.

Schiphol, 26 augustus 2009

Voor het tussentijds geconsolideerde financieel verslag over de eerste helft van 2009:

De directie

J.A. Nijhuis RA, President-directeur
drs. M.M. de Groof, Lid Directie/Chief Commercial Officer
mr. A.P.J.M. Rutten, Lid Directie/Chief Operations Officer
dr. P.M. Verboom, Lid Directie/Chief Financial Officer

Tevens stelt Schiphol Group halfjaarcijfers van Schiphol Nederland BV algemeen verkrijgbaar via haar website www.schipholgroup.nl. Schiphol Nederland BV is de juridische entiteit die schuldpapier emitteert ten behoeve van de financiering van Schiphol Group.

Aan de Aandeelhouders, de Raad van Commissarissen en Directie van NV Luchthaven Schiphol

BEOORDELINGSVERKLARING

Opdracht

Wij hebben het in dit persbericht op pagina 14 tot en met 23 opgenomen Tussentijds geconsolideerd financieel verslag van NV Luchthaven Schiphol te Schiphol bestaande uit de geconsolideerde balans, de geconsolideerde winst-en-verliesrekening, het verkorte mutatieoverzicht eigen vermogen en het verkorte geconsolideerde kasstroomoverzicht en toelichtingen over de periode 1 januari 2009 tot en met 30 juni 2009 beoordeeld. De Directie van de vennootschap is verantwoordelijk voor het opmaken en het weergeven van het Tussentijds geconsolideerd financieel verslag in overeenstemming met IAS 34 'Tussentijdse Financiële Verslaggeving' zoals aanvaard binnen de Europese Unie. Het is onze verantwoordelijkheid een conclusie te formuleren bij het Tussentijds geconsolideerd financieel verslag op basis van onze beoordeling.

Werkzaamheden

Wij hebben onze beoordeling van het Tussentijds geconsolideerd financieel verslag verricht in overeenstemming met Nederlands recht waaronder Standaard 2410, 'Het beoordelen van tussentijdse financiële informatie door de openbaar accountant van de entiteit'. Een beoordeling van tussentijdse financiële informatie bestaat uit het inwinnen van inlichtingen, met name bij personen die verantwoordelijk zijn voor financiën en verslaggeving, en het uitvoeren van cijferanalyses en andere beoordelingswerkzaamheden. De reikwijdte van een beoordeling is aanzienlijk geringer dan die van een controle die is uitgevoerd in overeenstemming met Controlestandaarden en stelt ons niet in staat zekerheid te verkrijgen dat wij kennis hebben genomen van alle aangelegenheden van materieel belang die bij een controle onderkend zouden worden. Om die reden geven wij geen accountantsverklaring af.

Conclusie

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op basis waarvan wij concluderen dat het Tussentijds geconsolideerd financieel verslag niet, in alle van materieel belang zijnde opzichten, is opgesteld in overeenstemming met IAS 34 'Tussentijdse Financiële Verslaggeving', zoals aanvaard binnen de Europese Unie.

Amsterdam, 26 augustus 2009
PricewaterhouseCoopers Accountants NV

J.A.M. Stael RA