

MAN 9 Kennisoverdracht

Casestudy Mortuarium Schiphol

Een eenvoudige beschrijving van het project en het gebouw;

Op het Schiphol terrein wordt een circulair mortuarium gerealiseerd primair bedoeld voor de tijdelijke opslag van kisten bedoeld voor transport, en met een gelegenheid voor familie om afscheid te nemen van de overledene

BREEAM-rating en -score;

De ambitie is om een BREEAM Outstanding score te behalen (eindscore minimaal 85%)

De belangrijkste innovatieve en milieuvriendelijke ontwerpmaatregelen van het gebouw;

Duurzame energieopwekking op locatie (PV panelen) en uit de directe omgeving (luchtwarmtepomp)

cradle to cradle materialen

vuilwater afvoer via helofietenfilter op het oppervlakte water

regenwateropvang en gebruik

mossedumdak

demontabel bouwen

warmteterugwinning uit installaties

Brutovloeroppervlak in m² (NEN 2580);

Totaal gebouw circa 545 m² BVO

Totaal terrein oppervlak van de locatie in hectare;

1.755 m² (0,18 hectare) incl. waterstrook / volledige locatie (stoeprand)

Vloeroppervlakken naar functie en hun afmetingen (NEN 2580);

GO Industriefunctie : 201 m² en

GO overige gebruiksfunctie 118 m²

GO Kantoorfunctie : 29 m²

GO Bijeenkomstfunctie : 152 m²

GO Totaal : 500 m²

Verkeersruimten in m² (NEN 2580);

Nog niet uitgesplitst

Opslagruimten in m² (NEN 2580);

Nog niet uitgesplitst

% oppervlak van terreinen bedoeld voor gebruik door de (lokale) gemeenschap (indien van toepassing);

0%

% oppervlak van gebouwen die gebruikt worden door de (lokale) gemeenschap (indien van toepassing);

0%

Verwacht energiegebruik in kWh/m² BVO;

Verwarming 44 kWh/m²

Warm tapwater 7 kWh/m²

Koeling 25 kWh/m²

Ventilatie 11 kWh/m²

Verlichting 15 kWh/m²

Verwacht verbruik van fossiele brandstoffen in kWh/m² BVO;

Verwarming (primair) 40 kWh/m²

Warm tapwater (primair) 25 kWh/m²

Koeling (primair) 16 kWh/m²

Ventilatie (primair) 27 kWh/m²

Verlichting (primair) 39 kWh/m²

Verwacht verbruik van duurzame energiebronnen in kWh/m² BVO;

PV-panelen: 58 kWh/m²

Verwacht waterverbruik in m³/persoon/jaar;

2 m³ water per persoon per jaar (dit is een laag verbruik per persoon, omdat bezoekers slechts een korte tijd per dag aanwezig zijn, en dus weinig water verbruiken)

Verwacht % van het waterverbruik dat wordt betrokken via hemelwater of grijs water;

20-50%

De tijdens het bouwproces ondernomen stappen ter reductie van de impact op het milieu, bijvoorbeeld door innovatieve bouwmethodes;

Toepassing van gezonde bouwmaterialen.

Toepassing van bouwmaterialen voorzien van materiaalpaspoorten (circulair en / of cradle to cradle)

Een lijst van gepioneerde/gerealiseerde duurzame maatregelen op sociaal of economisch gebied.

Mogelijkheid voor familie om afscheid te nemen van overledenen die op transport gaan. Een respectvolle voorziening voor overledenen en hun nabestaanden / dierbaren, ipv overslag in een hoek van een vrachtlods.

Het aantal mortuaria op de overslaglijn van een luchthaven is wereldwijd op de vingers van een hand te tellen.

Ambities, planvorming

De ambitie is om een BREEAM Outstanding score te behalen (eindscore minimaal 85%).

Hier is reeds vanaf de start van het ontwerptraject rekening mee gehouden.

Technische oplossingen

Duurzame energieopwekking op locatie (PV panelen) en uit de directe omgeving (luchtwarmtepomp)

cradle to cradle materialen

helofietenfilter

regenwateropvang en gebruik

mossedumdak

demontabel bouwen

warmteterugwinning uit koelcellen

Proces, organisatie

Het project wordt specifiek voor de toekomstige eigenaar Schiphol Real Estate ontwikkeld, in overleg met de toekomstige gebruikers. De toekomstige gebruiker realiseert gelijktijdig de specifiek voor gebruiker benodigde voorzieningen om de functie van het mortuarium te kunnen realiseren.

BREEAM-NL credits

Credits conform BREEAM-NL Nieuwbouw 2014 v1.01 richtlijn.

Kosten/baten

De daadwerkelijke kosten en baten zijn in deze fase nog niet in beeld gebracht.

Tips voor volgend project

Hoe eerder er gestart wordt met het Breeam traject, des te meer mogelijkheden zijn er voor het behalen van credits.