

GESCHÄFTSBERICHT 2023



Inhaltsverzeichnis

1. Führung und Organisation	
1.1. Vorwort des Präsidenten	4
1.2. Organe und Personal	5
2. Lagebericht	
2.1. Geschäftsverlauf	6
2.2. Mitarbeiter	7
2.3. Durchführung Risikobeurteilung	7
2.4. Zukunftsaussichten	7
2.5. Kennzahlen	8
2.6. Umsatzentwicklung	9
3. Jahresrechnung	
3.1. Bilanz	10
3.2. Erfolgsrechnung	11
3.3. Anhang zur Jahresrechnung	12
3.4. Erläuterungen zur Jahresrechnung	14
3.5. Verwendung des Bilanzgewinnes	15
3.6. Bericht der Revisionsstelle	16

1. Führung und Organisation

1.1. Vorwort des Präsidenten

Infolge der schlechten Witterungsbedingungen im Frühling sowie dem zurückhaltenden Konsumverhalten konnten die Umsatzziele 2023 leider nicht erreicht werden. Weitere Einflussfaktoren waren die kriegsbedingten Unsicherheiten sowie anhaltende Kostensteigerungen in vielen Bereichen. Trotzdem dürfen wir auf ein gutes Jahr zurückblicken und wir konnten die finanzielle Stabilität weiter stärken.

Der Landi Laden spürte den nassen und kalten Frühling besonders. Ende August startete der Umbau zum Ladenkonzept 2.0, was eine riesige Herausforderung war. Gleichzeitig zum Tagesgeschäft und dem Umstand, dass während dem ganzen Umbau das gesamte Sortiment verfügbar sein musste, standen über 4 Wochen lang täglich 4-5 Personen dem Umbauteam zur Verfügung. Auch nach dem Umbau musste man sich zuerst wieder zurechtfinden, aber das Resultat ist sehr erfreulich und es treffen immer noch durchwegs positive Kundenreaktionen ein. Ich möchte mich an dieser Stelle für diese Herkules-Leistung beim gesamten Landi-Team ganz herzlich bedanken.

Die 2 Volg-Läden waren unterschiedlich unterwegs. Der Umsatz im Volg Kempten konnte gegenüber 2022 gehalten werden. Nun ziehen auch die neuen Bewohner der Alters- und Wohnsiedlung Oase auf dem Nachbargrundstück ein. Der Umsatz im Volg Grüt ging hingegen weiter zurück und auch die erhoffte zusätzliche Kundenfrequenz durch die Neueröffnung der Voland-Filiale blieb aus.

Der Umsatzrückgang im TopShop und an den Tankstellen ist hauptsächlich durch die immer mehr eingelösten Elektrofahrzeuge zu begründen. Herausfordernd wird die Entwicklung im Tankstellenbereich für unsere Genossenschaft werden, da diese Einnahmen von wichtiger Bedeutung sind.

Die liquide Lage unserer Genossenschaft konnte weiter verbessert werden. So haben wir eine Hypothek von 2 Mio. Franken zurückbezahlt und den ganzen Ladenumbau ohne finanzielle Unterstützung gestemmt.

Für die Zukunft unserer Genossenschaft müssen wir die Weichen stellen in Anbetracht auf die schrumpfende Mitgliederzahl und die Zusammensetzung des Vorstandes. Aus diesem Grund hat der Verwaltungsrat der Landi Wetzikon-Seegräben anfangs 2024 einen Strategietag mit der Landi Treuhand durchgeführt. Die Resultate werden im nächsten Geschäftsbericht erläutert.

Ich möchte mich ganz herzlich für das grosse Engagement aller Mitarbeitenden bedanken. Nur dank einem guten und einsatzfreudigen Personal können wir solche Ergebnisse erzielen. Ebenso möchte ich mich bei meinen Vorstandskollegen für die interessanten Sitzungen bedanken. Auch Ihnen, liebe Genosschafter und Genosschafterinnen, bedanke ich mich von ganzem Herzen für Ihre Treue.



Daniel Hug
Präsident Verwaltungsrat



Walter Heusser
Geschäftsführer

1. Führung und Organisation

1.2. Organe und Personal

Generalversammlung

43 Mitglieder

Verwaltung (Vorstand)

Daniel Hug	Präsident
Felix Holenstein	Vizepräsident
Hans Peter Pfirter	Aktuar
Hans Dubach	Vorstandsmitglied
Jürg Guyer	Vorstandsmitglied

Revisionsstelle

BDO AG, Bern

Geschäftsleitung

Walter Heusser	Geschäftsführer
----------------	-----------------

Kadermitarbeiter

Markus Arnold	Leiter Finanz- und Rechnungswesen
---------------	-----------------------------------

Standortleiterinnen

Katja Landolt	Leiterin Landi Laden
Minire Spahiu	Leiterin Top Shop
Jasmina Sommer	Leiterin Volg-Laden Grüt
Cornelia Von Ah	Leiterin Volg-Laden Kempten

Personalbestand per 31. Dezember 2023

44 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, davon 2 Auszubildende

2. Lagebericht

2.1. Geschäftsverlauf

LANDI Laden

Der Landi Laden verzeichnete einen Umsatzrückgang von 345 TCHF oder 6% gegenüber dem Vorjahr. Zu den Hauptgründen zählen das zurückhaltende Konsumverhalten, das schlechte Wetter und der 1-monatige Ladenumbau, welcher im September stattfand. Es war ein hektischer und aufwändiger Umbau, welcher unser Personal teilweise ans Limit brachte. Im Nachhinein hat es sich aber auf jeden Fall gelohnt, das Ladenkonzept 2.0 umgesetzt zu haben. Der Laden erscheint viel heller und freundlicher, was uns die Kunden bestätigen. Auch die Arbeitsabläufe für das Personal sind mit dem neuen Konzept einfacher.



Die Sortimente Haushalt/Freizeit sind die umsatzstärksten Bereiche, gefolgt von den Pflanzen. Wie bereits im Jahr 2022 wuchs auch 2023 der Bereich Hunde- und Katzenfutter. Ebenfalls einen Zuwachs bezeichneten die Sortimente Mineral- und Tafelwasser und Bier, während die Weine eher rückläufig waren.

VOLG

Der Umsatzrückgang bei den Volg-Läden ist hauptsächlich aufgrund der neuen Verbuchungsmethode bei den Lotto- und Loseinnahmen zurückzuführen. Es wird lediglich noch der Provisionsertrag bei den Dienstleistungen ausgewiesen. Nach Bereinigung dieser Zahlen konnte der Volg Kempten an den Umsatz vom letzten Jahr anknüpfen (2.4 Mio. CHF). Dies auch dank der starken Frequenz durch die Postagentur, welche im Vergleich schweizweit zu den Grössten zählt.



Anders sieht es im Volg Grüt aus. Der Abwärtstrend von Vorjahr konnte nicht gestoppt werden und es resultierte ein weiterer Rückgang von 10% (Vorjahr -7%) auf 2.0 Mio. CHF. Auch die neue Voland-Filiale gegenüber brachte keine neuen Impulse. Damit die Liegenschaft wieder einladender wirkt, wurde die Fassade frisch gestrichen. Wir bewegen uns nun wieder bei den Vor-Corona Zahlen. Es gilt nun, mindestens den Umsatz von diesem Jahr zu halten. Das Team ist jedenfalls sehr motiviert.

TopShop

Wie in den Volg-Läden sind auch im TopShop die Lotto- und Losverkäufe nicht mehr im Umsatz ersichtlich. Nach Bereinigung dieser Zahlen resultierte ein Umsatzrückgang von 3% auf 2.8 Mio. CHF (Vorjahr 2.9 Mio. CHF). Der Grund dafür ist sicherlich bei den zunehmenden Elektrofahrzeugen zu finden, welche nicht mehr an die Tankstelle kommen.

2. Lagebericht

Brenn- und Treibstoffe

Das Umsatzwachstum bei den Treibstoffen ist zu Ende. Anhand den tieferen Verkaufspreisen und dem abnehmenden Verbrauch sank der Umsatz um 13% auf 7.2 Mio. CHF (Vorjahr 8.3 Mio. CHF). In Litern gemessen verzeichnen wir einen Rückgang von 5% auf 4 Mio. Liter (Vorjahr 4.2 Mio. Liter).

Auch im Kundentank (Heizöl) sank der Umsatz um 157 TCHF auf 497 TCHF. Dies hauptsächlich aufgrund der hohen Heizölpreise im Vorjahr. Die Menge ging um 56'000 Liter auf 469'000 Liter zurück.

Dienstleistungen

Der Umsatz der Auto-Waschanlagen ging auf 395 TCHF (Vorjahr 425 TCHF) zurück. Wenn keine aussergewöhnlichen Vorfälle (wie z.B. Saharastaub im Jahr 2022) eintreffen, wird sich dieser Umsatz einpendeln.

Trotz einer Vermietungsquote von 100% im Jahr 2022 konnte letztes Jahr nochmals eine Zunahme bei den Mieteinnahmen in unseren 3 Liegenschaften in der Höhe von 11 TCHF auf 460 TCHF erzielt werden.

Die Dienstleistungs-Zunahme von 31 TCHF im Detailhandel ist die Folge der neuen Abrechnungsmethode der Lotto- und Losverkäufe in den Volg-Läden und im TopShop.

2.2. Mitarbeitende

	2023	2022
Anzahl Mitarbeiter	44	50
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	32.3	35.3

2.3. Durchführung Risikobeurteilung

Die LANDI ist in das Risikomanagementsystem der fenaco-LANDI-Gruppe eingebunden. Die Gesellschaft erfasst und bewertet in einem jährlich wiederkehrenden Prozess die wesentlichsten Risiken, definiert Massnahmen und stellt deren Umsetzung sicher. Die Durchführung des Prozesses nach den Standards der fenaco-LANDI-Gruppe wird durch einen Risikomanagement-Verantwortlichen koordiniert.

2.4. Zukunftsaussichten

Die **Aussichten** für das Jahr 2024 werden ähnlich sein wie im Jahr 2023. Die Teuerung ist weiterhin ein Thema, welche die Kaufkraft der Haushalte in Grenzen hält. Die Umsätze im Detailhandel werden sich am Vorjahr einpendeln, die Energiekosten dafür weiter steigen. Spannend wird die Zukunft an den Tankstellen mit den rücklaufenden Treibstoffen sein. Was für Auswirkungen hat das auf die Shops? Unsere Zapfsäulen erreichen ihr Betriebsende, auf was setzt man? Auch die Lanzenwaschanlage ist veraltet. Das Potenzial bei den Waschanlagen ist aber gross.

2. Lagebericht

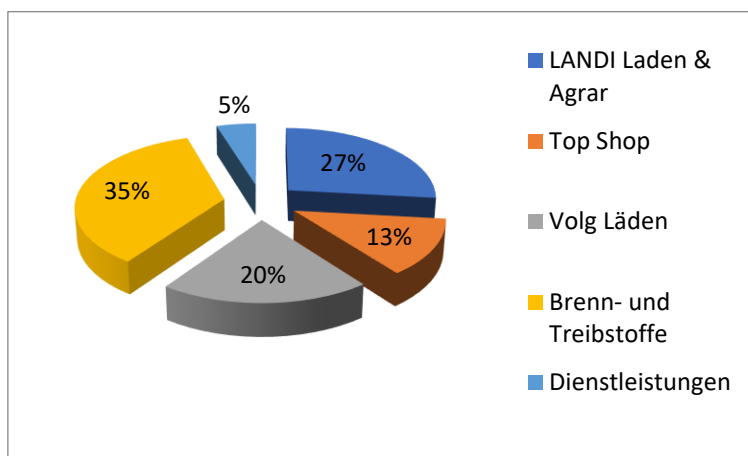
2.5. Kennzahlen

Kennzahlen im 5-jahres – Vergleich	2023 in TCHF	2022 in TCHF	2021 in TCHF	2020 in TCHF	2019 in TCHF
Umsatz Handel	20'776	23'238	21'637	20'755	19'431
Dienstleistungen	589	558	479	493	496
Mieteinnahmen	460	449	411	411	244
Umsatz Gesamtbetrieb	21'825	24'245	22'527	21'659	20'170
Liquiditätsgrad III	312%	368%	290%	280%	255%
Eigenkapital	3'505	2'957	2'214	1'466	1'148
Bilanzsumme	16'584	18'189	17'784	17'811	17'890
Eigenfinanzierungsgrad	21.1%	16.3%	12.4%	8.2%	6.4%
Anzahl Mitglieder	43	39	40	42	43
Personalbestand am Jahresende	44	50	45	44	41

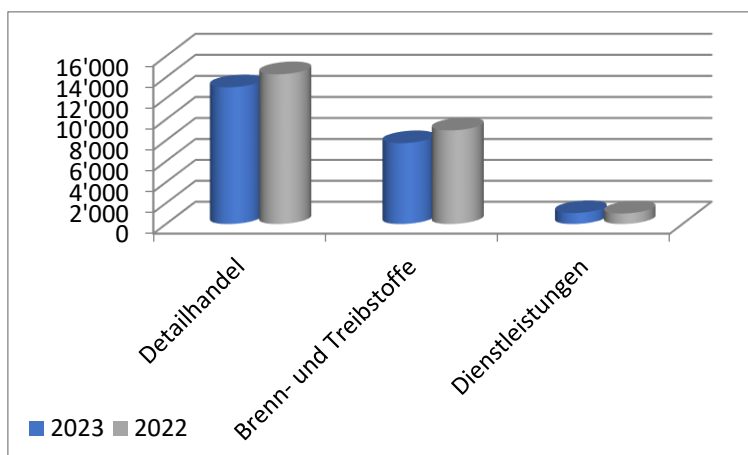
2. Lagebericht

2.6. Umsatzentwicklung

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	in TCHF	in TCHF
LANDI Laden & Agrar	5'836	6'189
Top Shop	2'798	3'309
Volg Läden	4'410	4'785
Detailhandel	13'044	14'283
Kudentank	497	654
Tankstellen	7'235	8'301
Brenn- und Treibstoffe	7'732	8'955
Autopflege	395	425
Mieteinnahmen	460	449
Postagentur	141	88
Andere Dienstleistungen	53	45
Dienstleistungen	1'049	1'007
Total Umsatz	<u>21'825</u>	<u>24'245</u>



Umsatz nach Sparte



Umsatzentwicklung Jahr

3. Jahresrechnung

3.1. Bilanz	31.12.2023	31.12.2022
	in CHF	in CHF
Aktiven		
Flüssige Mittel	474'255	310'297
Forderungen Lieferung + Leistung	447'686	508'540
Kontokorrent fenaco Genossenschaft	1'498'381	3'339'877
Übrige kurzfristige Forderungen	146'581	116'092
Warenvorräte	1'178'692	1'192'364
Aktive Rechnungsabgrenzungen	144'834	144'993
Umlaufvermögen	3'890'429	5'612'163
Darlehen und Finanzanlagen	859'100	781'200
Mobile Sachanlagen	657'200	573'919
Anlagen im Bau	0	8'500
Immobilien Sachanlagen	11'177'500	11'213'536
Anlagevermögen	12'693'800	12'577'155
Aktiven	16'584'229	18'189'318
Passiven		
Verbindlichkeiten Lieferung + Leistung	370'710	165'077
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	0	100'000
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	83'613	119'200
Passive Rechnungsabgrenzungen	57'809	174'612
Kurzfristige Rückstellungen	72'616	82'123
Kurzfristiges Fremdkapital	584'748	641'012
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	11'657'315	13'923'130
Langfristige Rückstellungen	837'149	668'524
Langfristiges Fremdkapital	12'494'464	14'591'654
Anteilscheinkapital	43'000	39'000
Gewinnreserven	2'907'800	2'171'000
Bilanzergebnis	554'217	746'652
Eigenkapital	3'505'017	2'956'652
Passiven	16'584'229	18'189'318

3. Jahresrechnung

3.2. Erfolgsrechnung

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
	in CHF	in CHF
Warenverkauf	20'774'108	23'232'229
Warenaufwand	<u>-16'934'933</u>	<u>-19'337'023</u>
Bruttogewinn	3'839'175	3'895'206
Dienstleistungen	<u>1'049'411</u>	<u>1'007'698</u>
Betriebsertrag	4'888'586	4'902'904
Lohnaufwand	-2'093'765	-2'035'598
Sozialleistungen	-341'510	-325'458
Übriger Personalaufwand	-22'888	-28'775
Personalaufwand	-2'458'163	-2'389'831
Mietaufwand	-119	-119
Unterhalt und Reparaturen	-230'829	-164'288
Energieaufwand	-173'142	-145'487
Übriger Betriebsaufwand	-103'801	-101'419
Sachversicherungen und Gebühren	-37'880	-34'367
Verwaltungsaufwand	-301'656	-298'259
Werbe- und Verkaufsaufwand	-25'334	-27'589
Sonstiger Betriebsaufwand	-872'761	-771'528
Ergebnis vor Zinsen, Abschreibungen + Steuern (EBITDA)	1'557'662	1'741'545
Abschreibungen mobile Sachanlagen	-222'896	-197'823
Abschreibungen immobile Sachanlagen	-386'373	-353'100
Abschreibungen	-609'269	-550'923
Gewinn/Verlust aus Abgang mobile Sachanlagen	0	0
Betriebsergebnis vor Zinsen + Steuern (EBIT)	948'393	1'190'622
Finanzaufwand	-134'938	-150'118
Finanzertrag	<u>58'995</u>	<u>57'167</u>
Betriebsergebnis vor Steuern (EBT)	872'450	1'097'671
Ausserordentlicher Aufwand	-183'626	-166'524
Direkte Steuern	-141'729	-187'869
Statutarisches Ergebnis	547'095	743'278

3. Jahresrechnung

3.3. Anhang zur Jahresrechnung

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	in CHF	in CHF
Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze		
Allgemeiner Grundsatz		
Buchführung und Rechnungslegung der Unternehmung erfolgen nach den Ausführungen des Standards "Finanzielle Führung LANDI". Neben den gesetzlichen Bestimmungen ist dieser Standard mit den entsprechenden Vorgaben der fenaco-Gruppe abgestimmt. Es ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.		
Definition Nahestehende Personen		
Beteiligte: Aktionäre/Genossenschafter, die direkt oder indirekt 20% oder mehr an der Gesellschaft halten.		
Beteiligungen: Gesellschaften, an welchen mindestens 20% direkt oder indirekt gehalten werden.		
fenaco-Gruppe: Gesellschaften, die von der fenaco Genossenschaft direkt oder indirekt gehalten werden.		
LANDI: Gesellschaften der fenaco-LANDI Gruppe, welche nicht von fenaco Genossenschaft direkt oder indirekt kontrolliert werden.		
Organe der Gesellschaft		
Gegenüber Organen (Verwaltung, Geschäftsleitung, Revisionsstelle) bestehen keine Forderungen und Verbindlichkeiten, ausser solche, die im geschäftsüblichen Ausmass als Kunde und/oder Lieferant entstanden sind.		
Angaben zu wesentlichen Bilanz- und Erfolgsrechnungspositionen		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
Dritte	447'595	508'072
fenaco Gruppe	91	468
LANDI	0	0
TOTAL Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	447'686	508'540
Übrige kurzfristige Forderungen		
Dritte	143'001	111'462
fenaco Gruppe	3'580	4'630
TOTAL übrige kurzfristige Forderungen	146'581	116'092
Darlehen und Finanzanlagen		
Dritte	5'000	5'000
fenaco Gruppe	854'100	776'200
TOTAL Darlehen und Finanzanlagen	859'100	781'200
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
Dritte	359'720	142'663
fenaco Gruppe	5'319	18'195
LANDI	5'671	4'219
TOTAL Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	370'710	165'077

3. Jahresrechnung

3.3. Anhang zur Jahresrechnung

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	in CHF	in CHF
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Dritte	11'657'315	13'923'130
TOTAL langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	11'657'315	13'923'130
Fälligkeit in 1 - 5 Jahren	10'657'315	12'923'130
Fälligkeit nach 5 Jahren	1'000'000	1'000'000
 Gesetzliche Angaben nach Art. 959c Abs. 2 OR		
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt		
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	32.3	35.3
Arbeitgeber-Beitragsreserven Pensionskasse		
Guthaben per Bilanzstichtag	648'699	628'556
davon noch nicht einbezahlt	17'000	17'000
 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Immobilie Sachanlagen	11'177'500	11'213'536
 Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Ausserordentlicher Aufwand		
Bildung Arbeitgeberbeitragsreserven	17'000	17'000
Bildung Rückstellungen	166'626	149'524
TOTAL ausserordentlicher Aufwand	183'626	166'524

3. Jahresrechnung

3.4. Erläuterungen zur Jahresrechnung 2023

Der **Warenverkauf** sank im Vergleich zum Vorjahr um CHF 2.4 Mio. auf CHF 20.8 Mio. Dies präsentiert sich nach den Bereichen wie folgt (in TCHF):

Landi Laden	- 345	- 6.0%
Top Shop	- 511	- 18.6%
Volg-Läden	- 375	- 7.7%
Tankstelle	- 1'066	- 12.8%
Heizöl	- 157	- 24.0%

Die Zunahme bei den **Dienstleistungen** ist hauptsächlich durch die neue Verbuchungsart im Bereich Lose/Lotto/E-Loading zurückzuführen. Der aus diesem Geschäft resultierende Provisionsertrag ist neu im Dienstleistungsertrag enthalten.

Der **Personalaufwand** stieg um 68 TCHF auf CHF 2.5 Mio. In Prozenten des Betriebsertrags wird der Personalaufwand mit 50.5% (Vorjahr 48.0%) ausgewiesen. Der **sonstige Betriebsaufwand** stieg um 101 TCHF auf 873 TCHF und entspricht 17.9% des Betriebsertrages (Vorjahr 15.5%). Der höhere Aufwand im Bereich **Unterhalt und Reparaturen** ist insbesondere auf die Fassadensanierung der Liegenschaft Grüt sowie dem Umbau im Landi Laden zurückzuführen. Die Preiserhöhungen auf den Strombezügen wirken sich negativ auf den **Energieaufwand** aus.

Nach den betriebsnotwendigen **Abschreibungen** auf den mobilen und immobilien Sachanlagen von 609 TCHF resultiert ein **Betriebsergebnis vor Zinsen + Steuern (EBIT)** von 948 TCHF (Vorjahr CHF 1.2 Mio.).

Bilanz per 31. Dezember 2023

Das **Umlaufvermögen** verringerte sich um CHF 1.7 Mio. auf CHF 3.9 Mio. Dies resultiert hauptsächlich durch die Abnahme des Fenaco-Kontokorrents, aus welchem eine CHF 2.0 Mio.-Hypothek zurückbezahlt wurde.

Das **Anlagevermögen** ist aufgrund des Ladenumbaus bei den mobilen Sachanlagen gestiegen.

Die **kurzfristig verzinslichen Finanzverbindlichkeiten** beinhalten die innert 12 Monaten fälligen Hypotheken. Im Jahr 2024 müssen keine Hypotheken amortisiert werden.

Die **langfristig verzinslichen Finanzverbindlichkeiten** veränderten sich gegenüber dem Vorjahr aufgrund des tieferen Bestandes an Einlagen (- 266 TCHF) sowie Rückzahlung der Hypotheken (- CHF 2.0 Mio.).

Die Erhöhung des **Eigenkapitals** resultiert aus der Zunahme von gesetzlichen und freiwilligen Gewinnreserven.

3. Jahresrechnung

3.5. Gewinnverwendung

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
	in CHF	in CHF
Vortrag vom Vorjahr	7'122	3'374
Statutarisches Ergebnis	547'095	743'278
Bilanzergebnis	554'217	746'652
Zuweisung gesetzliche Gewinnreserve	-30'000	-7'800
Zinsausschüttung AS-Kapital (6%)	-2'580	-2'730
Zuweisung an freiwillige Gewinnreserven	-515'000	-729'000
Vortrag auf neue Rechnung	<u>6'637</u>	<u>7'122</u>

3. Jahresrechnung

3.6. Bericht der Revisionsstelle



Tel. +41 31 327 17 17
Fax +41 31 327 17 38
www.bdo.ch

BDO AG
Hodlerstrasse 5
3001 Bern

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der

LANDI WETZIKON-SEEGRÄBEN, Genossenschaft, Wetzikon (ZH)

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der LANDI WETZIKON-SEEGRÄBEN, Genossenschaft für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht dem schweizerischen Gesetz und Statuten entsprechen.

Bern, 26. April 2024

BDO AG

Sibylle Schmid
Leitende Revisorin
Zugelassene Revisionsexpertin

i.V. Dimitri Bretting