



GESCHÄFTSBERICHT 2014

1. JAHRESRECHNUNG



GENOSSENSCHAFTSORGANE UND GESCHÄFTSLEITUNG

Verwaltungsrat

Präsident	Willi Bach, Saanen
Vizepräsident	Manfred Abbühl, Weissenburg
Sekretärin	Brigitte Knubel, Zweisimmen
Mitglieder	Erika Reuteler, Turbach Rolf Aegerter, Lenk Fritz Batzli, Därstetten Thomas Gafner, Weissenburg Matthias Kuhnen, St. Stephan Thomas Raaflaub, Gstaad

Kontrollstelle

Ernst & Young AG, Bern

Geschäftsleitung

Mario Cairoli, Vorsitz, Administration,
Brenn- und Treibstoffe
Hanspeter Durand, Landwirtschaft
Jürg Knutti, Detailhandel



Mario Cairoli
Vorsitz, Administration,
Brenn- und Treibstoffe



Hanspeter Durand
Landwirtschaft



Jürg Knutti
Detailhandel

Mitgliederbestand am 01.01.2014 841

Mitgliederbestand am 31.12.2014 866

PERSONAL

Därstetten

Name Mitarbeiter/in, im Betrieb seit:

Gerber Erika	1993
Kunz Barbara	2000
Schäfer Daniela	2004
Eschler Cornelia	2008
Klossner Susanne	2008
von Känel Anita	2008
Küng Mara	2009
Reber Martina	2009
Klossner Thomas	2010
Stryffeler Petra	2010
Zbinden Christine	2011
Knutti Elvira*	2013
Stucki René	2014–2014

AGROcenter Grund

Name Mitarbeiter/in, im Betrieb seit:

Trachsel Heinz	1987
Kohli Urs	2001

Gstaad

Name Mitarbeiter/in, im Betrieb seit:

Reichenbach Karl	1973
Lenoir René	1981
Reichenbach Barbara	1986
Raaflaub Dora	1988
Reichenbach Eugen	2004
Herrmann Nicole	2006
Raaflaub Carmen	2007
Stalder Bernhard	2007
von Siebenthal Esther	2007
Hermann Therese	2008
Bütschi Willi	2010
Flück Fiona	2010
Haldi Ursula	2010
Steffen Arlette	2010
Welten Martin	2010
Krähenbühl Karin	2011
Silva Sonja	2011
Haldi Amanda*	2012
Perreten Tabitha	2012
Yersin Charles-Ami	2012
Kämpfen Angela	2013–2014
Schopfer Nadja*	2013
von Siebenthal Monika	2013
Feuz Marc*	2014

* Lernende der LANDI SIMMENTAL-SAANENLAND

Lenk

Name Mitarbeiter/in, im Betrieb seit:

Beetschen Vreni	2002
Wehren Franziska	2007
Tritten Brigitte	2009
von Känel Monika	2009
Klopfenstein Peter	2013
Gerber Markus	2014

Zweismimen

Name Mitarbeiter/in, im Betrieb seit:

Bieri Christian	1974
Durand Margrith	1980
Sulliger Martin	1986
Bieri Vreni	1987
Dubach André	1989
Eymann Markus	2000
Würsten Regula	2003
Hostettler Christian	2006
Grünenwald Hansueli	2007
Zurbrügg Christian	2007
Locher Jörg	2009
Eymann Claudia	2010
Messerli Ramona	2012
Rindlisbacher Sheila*	2013
Griessen Matthias	2014

* Lernende der LANDI SIMMENTAL-SAAENENLAND



Unser Personal gibt der LANDI ein Gesicht.



JAHRESBERICHT

Ein geschichtsschreibendes LANDI-Jahr ist abgeschlossen und somit der Zeitpunkt, das Geschehene festzuhalten. Nach einer Wintersaison mit guten Schneebedingungen und vielen zufriedenen Gästen genossen wir den schönen Frühling.

Der Sommer bereitete uns oft nicht nur Sonnenschein. Für die Futterernte musste jeder Sonnenstrahl genutzt werden. Der Herbst entschädigte uns mit viel Wärme und Sonnenschein für den fehlenden Sommer. Dies hatte zur Folge, dass unser Vieh bis zum Ende der Weidesaison viel Futter hatte. Die warmen Temperaturen herrschten bis über Weihnachten, welche wir grün feierten. Wegen der hohen Temperaturen konnten die Schneesanlagen die Pisten auch nicht in den gewünschten Zustand versetzen.

Weltpolitisch bereiten mir die zunehmenden Konfliktherde Sorgen. Weltweit waren noch nie so viele Menschen auf der Flucht.

Agrarpolitisch ist auch einiges im Umbruch. Die Bestrebungen unseres Wirtschaftsministers, möglichst viel Freihandel zu erreichen, geht auf Kosten unserer Produkte-Absätze und schlussendlich werden die Bauernfamilien darunter leiden. Es tut weh zu sehen, wie gewisse Kreise damit die Strukturreform in der Landwirtschaft zusätzlich fördern wollen. Eine minimale Selbstversorgung unserer Bevölkerung mit hochstehenden Nahrungsmitteln kann nur durch eine gesunde Bauernschaft gewährleistet werden.

Bei den wichtigsten Erzeugnissen unserer Bergbauernbetriebe ist der Markt durchzogen. Die gemolkenen Milchmengen sind gross und damit erhöht sich der Druck auf den Milchpreis. Dementsprechend harzt auch der Absatz von Nutztvieh. Die vieldiskutierte AP 2014/17 wurde für uns Bauern Realität und wir waren gespannt, was für Auswirkungen diese hat. Für unsere Betriebe änderte sich unter dem Strich nicht viel. Wir hoffen, dass administrativ und kontrollmässig noch einiges vereinfacht wird, was vermutlich nicht der Fall sein wird.

In diesem Umfeld erzielte unsere fusionierte LANDI SIMMENTAL-SAANEN-LAND in ihrem ersten gemeinsamen Jahr ein gutes Ergebnis. In den LANDI-Läden konnte erneut ein Umsatzzuwachs verbucht werden. Im Agrarbereich ist gegenüber dem Rekordjahr 2013 ein kleinerer Umsatz gemacht worden. Vor allem beim Raufutter war der Bedarf wegen dem früheren Frühlingsbeginn viel kleiner. Was der LANDI wehtut, freut uns Bauern.

Der Höhepunkt im 2014 waren die Fusionsentscheide, welche überall mit grosser Mehrheit gefällt wurden. Nach der Wahl des Vorstandes und der Geschäftsführer anlässlich der konstituierenden GV vom 16. Mai ist die Genossenschaft wie vorgesehen auf Kurs. Es freute uns, dass eine grosse Mehrheit den gemeinsamen Schritt wagte. Ich bin überzeugt, dass wir damit für zukünftige Herausforderungen gerüstet sind und wir alle davon profitieren werden. Der neue gewählte Vorstand nimmt die Führung motiviert in die Hände.

Sehr viel wurde erledigt und unser Geschäft mit den verschiedenen Standorten bietet unseren Kunden gute Produkte und Dienstleistungen. Es ist schön zu sehen wie alle Beteiligten überzeugt und motiviert die neue Situation annehmen. Neben all den Fusionsarbeiten und dem täglichen Geschäft läuft die Planung des neuen LANDI-Ladens in Zweisimmen. Das Projekt liegt im Zeitplan und konnte bis jetzt ohne Widerstände vorangetrieben werden.

An der Lenk erhielten wir ein Angebot zum Kauf eines Teils der gemeinsamen Halle. Ein solches Angebot erhalten wir nicht alle Tage und somit beantragten wir an einer ausserordentlichen GV das Lokal zu kaufen, anzupassen und darin unseren LANDI-Laden zu erweitern. Wir sind überzeugt, damit den LANDI-Standort Lenk zu stärken und den Kunden ein attraktives Einkaufsangebot zu bieten.

Im Laufe des Sommers stellten wir den Lebensmittelbereich in Gstaad um, was, wie die Zahlen belegen, bei unserer vielfältigen Kundschaft gut ankam.

Wir sind bestrebt, unseren Mitgliedern und Kunden ein attraktives Angebot zu präsentieren und den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einen interessanten Arbeitsplatz zu bieten. Denn unser Personal gibt unserem Unternehmen ein Gesicht und trägt ganz wesentlich zum Erfolg bei.

Ich danke allen, Mitgliedern, Kunden, Personal und Vorstand, dass ihr unserer LANDI die Treue haltet.

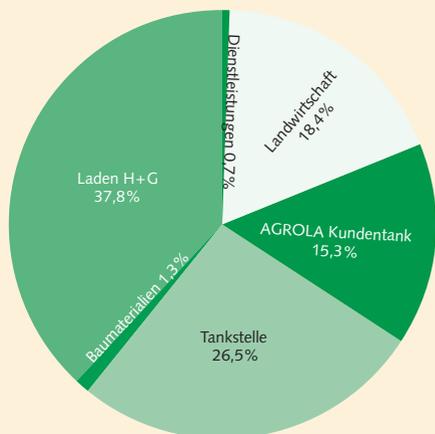
Willi Bach
Präsident



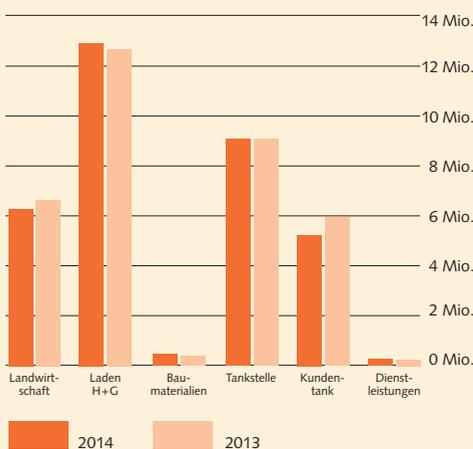
DIAGRAMME

Mit der Fusion, rückwirkend per 01.01.2014, präsentieren wir zum ersten Mal unsere gemeinsamen Zahlen. Nach dem starken Jahr 2013 im Bereich Landwirtschaft und den per Ende 2013 verkauften Mehrmengen Heizöl, da per 01.01.2014 die CO₂-Abgabe um mehr als 7 Franken angehoben wurde, mussten wir im Geschäftsjahr 2014 in diesen Be-

reichen mit Umsatzeinbussen rechnen. Auch die Unsicherheit mit der neuen Agrarpolitik hat uns sicher nicht geholfen. In den LANDI-Läden kämpften auch wir mit dem nassen Sommer, konnten den Umsatz erfreulicherweise aber trotzdem erhöhen. Die Aufteilung der Umsätze auf die verschiedenen Standbeine ist im Kuchendiagramm ersichtlich.



in % vom Gesamtumsatz



Warenumsätze 2014

Umsätze 2014 / 2013



ERFOLGSRECHNUNG

vom 1. Januar bis 31. Dezember

Betriebsertrag	2014
	CHF
Landwirtschaft	6 271 824
Laden H + G	12 904 816
Baumaterial	445 211
Tankstelle	9 072 935
AGROLA Kundentank	5 226 024
Warenverkauf Total	33 920 810
Warenaufwand	28 809 452
Bruttogewinn	5 111 358
Dienstleistungen	253 844
Wertberichtigungen und Nebenerlöse	85 985
Betriebsertrag	5 451 187



Betriebsaufwand	2014
	CHF
Personalaufwand	2 918 199
Mietaufwand	42 428
Unterhalt und Reparaturen	307 736
Energieaufwand	145 724
Übriger Betriebsaufwand	46 294
Sachversicherungen und Gebühren	129 775
Verwaltungsaufwand	243 563
Werbe- und Verkaufsaufwand	63 287
Sonstiger Betriebsaufwand	978 807
Ergebnis vor Zinsen, Abschreibungen und Steuern (E I)	1 554 181
Finanzaufwand	158 233
Finanzertrag	65 886
Ergebnis vor Abschreibungen und Steuern (E II)	1 461 834
Abschreibungen mobile Sachanlagen	403 048
Abschreibungen immobile Sachanlagen	973 292
Abschreibungen	1 376 340
Ergebnis vor Steuern (E III)	85 494
Gewinnsteuern	1 623
Betriebsergebnis (E IV)	83 871
Ausserordentlicher Aufwand	0
Ausserordentlicher Ertrag	0
Statuarisches Ergebnis	83 871



BILANZ

per 31. Dezember

Aktiven	2014
	CHF
Flüssige Mittel	383 259
Forderungen Lieferung und Leistung	2 328 213
Sonstige kurzfristige Forderungen	25 805
Warenvorräte	3 071 795
Aktive Rechnungsabgrenzungen	0
Umlaufvermögen	5 809 072
Beteiligungen	784 407
Mobile Sachanlagen	383 073
Immobilie Sachanlagen	4 072 602
Sachanlagen im Bau	284 446
Anlagevermögen	5 524 528
Aktiven	11 333 600



Passiven	2014
	CHF
Verbindlichkeiten Lieferung und Leistung	491 592
Kontokorrent fenaco	2 048 132
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	46 231
Kurzfristige Rückstellungen	111 281
Passive Rechnungsabgrenzungen	22 000
Kurzfristiges Fremdkapital	2 719 236
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	5 817 347
Langfristiges Fremdkapital	5 817 347
Offene Reserven	2 713 146
Bilanzergebnis	83 871
Eigenkapital	2 797 017
Passiven	11 333 600



LANDI-VOLG-Laden Gstaad

Hauptsitz / Administration

Güterstrasse 10

3780 Gstaad

Tel. 033 748 66 33

Fax 033 748 66 34

VOLG-LANDI-Laden Därstetten

Simmentalstrasse

3763 Därstetten

Tel. 033 783 12 25

Fax 033 783 12 56

LANDI-Laden,

AGROcenter Zweisimmen

Schulstrasse 1

3770 Zweisimmen

Tel. 033 722 32 53

Fax 033 722 48 53

LANDI-Laden Lenk

Lenkstrasse 74

3775 Lenk

Tel. 033 733 10 42

Fax 033 733 10 29

AGROcenter Grund

Mattenstrasse 120

3780 Gstaad

Tel. 033 748 66 31

Fax 033 748 66 32



info@landisimmental-saanenland.ch

www.landisimmental-saanenland.ch

Herausgeber

LANDI SIMMENTAL-SAAENLAND

Gestaltung und Realisation dieagentur

Bildbalken Gstaad Saanenland Tourismus

Papier Color Copy FSC

Druck Müller Marketing & Druck AG

März 2015