

Rond-point du Mail à Agde

Béton désactivé en cœur de ville pour requalifier l'espace public



Contexte du projet

À Agde, dans l'Hérault, le rond-point du Mail a récemment fait l'objet d'un réaménagement pour améliorer la circulation piétonne et repenser les espaces verts.

Le projet inclut la création de nouvelles zones piétonnes, la requalification de l'espace vert existant avec un aménagement minéralisé, dans une optique d'optimisation des coûts d'entretien et de prise en compte des enjeux de développement durable, ainsi que l'ajout de bancs pour renforcer le confort urbain.

Particularité du projet

Pour répondre à la volonté d'allier esthétique, fonctionnalité et intégration au site, le choix s'est porté sur un **béton désactivé** valorisant les ressources locales : un mélange de granulats 4/8 composé à 70 % de blanc Murles et 30 % de basalte noir. Ce contraste subtil offre une finition naturelle et harmonieuse, parfaitement adaptée au paysage urbain d'Agde.

Le béton a été fourni par la centrale Heidelberg Materials de Bessan (34), formulé avec un ciment CEM II/B-M (S-LL) 42,5 N, qui présente une empreinte carbone réduite de 23 % par rapport à un CEM I. Un choix aligné avec les objectifs de construction durable de la collectivité.

Projet :

Réfection des cheminements urbains

Domaine d'application :

Voirie, trottoirs et places

Localisation :

Ville d'Agde (Hérault)

Année de réalisation :

2025

Maître d'Ouvrage :

Mairie d'Agde

Entreprise Générale :

LAM BTP

Bétonnier :

Centrale à béton Heidelberg

Materials de Bessan (34)

Contact :

Michael Meynard

Mobile : 06 16 99 86 33

Email : michael.meynard@masterbuilders.com

Béton désactivé en cœur de ville

Une solution locale, durable et esthétique pour requalifier l'espace public



Solution validée

Pour l'application du béton désactivé, l'entreprise **LAM BTP**, un acteur majeur de la région, a sélectionné le **désactivant de surface MasterFinish SRT 500 Jaune**. Cette référence a été retenue pour sa parfaite compatibilité avec les granulats choisis et la profondeur de désactivation souhaitée, garantissant un rendu uniforme et qualitatif.

Facile à appliquer, le MasterFinish SRT 500 Jaune se distingue par sa flexibilité d'utilisation, autorisant un **délai de lavage de 24 à 48 heures** selon les conditions climatiques. Un atout essentiel pour les chantiers en zone méditerranéenne, où les températures élevées et les vents secs peuvent impacter la qualité du béton.

Son **fort pouvoir de cure** permet de préserver l'hydratation du béton en surface, réduisant ainsi les risques de fissuration prématurée. De plus, sa faible propension à tacher les bordures et les éléments environnants garantit une **finition propre**, essentielle dans des aménagements urbains valorisants.

Bénéfices de la solution

Grâce au MasterFinish SRT 500 Jaune, les objectifs du projet ont été atteints sur tous les plans :

- Esthétique maîtrisée : un aspect soigné, valorisant l'identité locale et le tissu urbain.
- Efficacité technique : une **mise en œuvre facilitée** , même en conditions climatiques contraignantes.
- Durabilité assurée : un béton résistant aux aléas météorologiques, limitant les opérations de maintenance.
- Respect de l'environnement : une **formulation biodégradable** , compatible avec les enjeux de préservation des sols et des réseaux.

A propos de Master Builders Solutions

Master Builders Solutions est l'un des principaux fabricants mondiaux d'adjuvants pour béton et autres solutions destinées à la construction durable. Guidée par sa vision « **Inspiring People to Build Better** », Master Builders Solutions fournit des technologies à haute valeur ajoutée et offre des capacités de R&D à la pointe du marché afin d'améliorer continuellement la performance des matériaux de construction et réduire les émissions de CO₂ dans la production de béton. Fondée en 1909, Master Builders Solutions emploie 1 800 employés et opère 38 sites de production dans le monde en aidant ses clients à relever les défis de la construction pour un avenir décarboné.

Pour en savoir plus, consultez www.master-builders-solutions.com et www.linkedin.com/company/master-builders-solutions/

