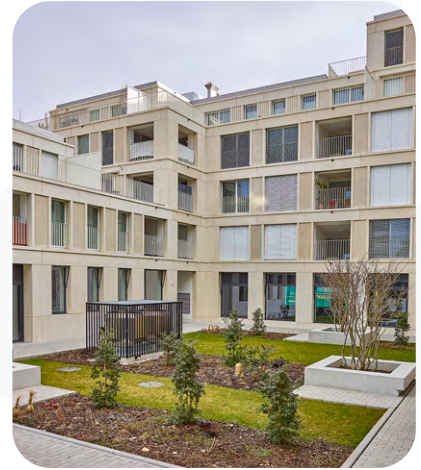


MasterGlenium[®]

ACE 337

**Neubau Bodanareal,
Romanshorn**





Beschreibung des Projekts

Das rund 4000 Quadratmeter grosse Bodanareal liegt an zentraler, attraktiver Lage in Romanshorn, unmittelbar neben dem Bahnhof und dem See. Das fünfgeschossige Wohn- und Geschäftshaus mit Zentrumsfunktion besteht aus Gewerbe- und Dienstleistungsflächen im Erdgeschoss sowie 50 Mietwohnungen in den Obergeschossen. Die zweigeschossige, unter Terrain liegende, Parkgarage wird teilweise öffentlich genutzt. Die S-Form des Neubaus ermöglicht zwei begrünte Innenhöfe. Die Ausführung des Projekts erfolgte in den Jahren 2016/2017.

Ausgangslage, Aufgabenstellung

Bei diesem Projekt musste die Fassadengestaltung dem Ortsbild angepasst werden. Dies erreichte man mittels einer zeitlosen Architektur der Max Dudler Architekten aus Zürich, die sich für eine aus hochwertigen Materialien bestehende Fertigbetonelement-Fassade entschieden. Ein Teil der Oberflächen der rund 930 Fertigbetonelemente sollte sandgestrahlt werden, sodass ein architektonisch interessanter Kontrast entstehen sollte.

Lösungsvorschlag

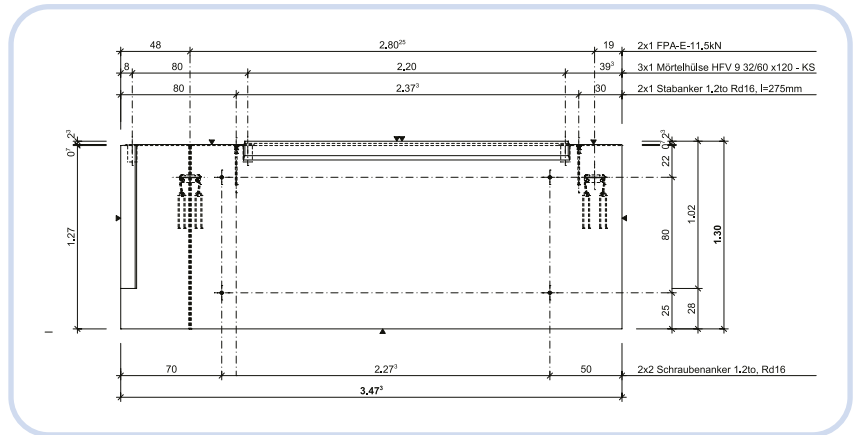
Die Firma saw spannbetonwerk AG aus Widnau machte den Vorschlag, um eine nachhaltige und schöne Farbgestaltung des Betons zu erreichen, den werkseigenen Gilvucete-Beton der saw gruppe einzusetzen. Dieser wird mittels natürlichen Stoffen eingefärbt und überzeugte den Bauherrn durch seinen angenehmen warmen Beige-Ton.

Vorgehensweise

Durch den Einsatz des bewährten Gilvucete-Betons mit MasterGlenium® ACE 337 konnten die Elemente schnell, ziel-sicher und kostengünstig vorproduziert werden. Wichtig dabei war das der Farbton beim ganzen Gebäude einheitlich wird. Um das zu beweisen wurde vorgängig eine Musterfassade (Mock Up) erstellt.

Das Ergebnis

Das Gebäude fügt sich sehr schön in die Hafenpromenade von Romanshorn ein. Dank der zielsicheren Vorproduktion der Fassadenelemente konnte zudem die Bauzeit deutlich verringert werden.



Ansicht in die Schalung



Kundenvorteil

- Ideales Fließmittel für robusten und somit gleichmäßigen Sichtbeton mit kurzen Ausschulfristen in Fertigteilwerken
- Intensive sowie kompetente Unterstützung bei der Optimierung der Rezeptur und Herstellung
- Zielsichere sowie konstante Erreichung der Vorgaben und Anforderungen
- Zuverlässiger und prompter Lieferservice

Master Builders Solutions® – ein Plus für Ihr Projekt

- Optimale Kombination der Produkte
- Fach- und regionenübergreifende Zusammenarbeit
- Weltweit gesammelte Erfahrungen
- Eingehende Kenntnis der örtlichen Bauanforderungen
- Einsatz innovativer und wirtschaftlicher Technologien

Angaben über die Rezeptur

Betonsorte:	573
Druckfestigkeitsklasse:	C 40/50
Expositionsklasse:	XC4, XDI, XD2a, XF1
Konsistenz:	F4
Grösstkorn:	D _{max} 16 mm

w/z:	0.5
Zement:	CEM I 42.5 R(dw), Weisszement mit natürlicher Einfärbung
Fließmittel:	MasterGlenium® ACE 337



Projektpartner

Bauherrschaft

AXA Immoovation Residential, 8400 Winterthur



Bauleitung

Allreal Generalunternehmung AG, 9015 St. Gallen



Architekt

Max Dudler Architekten AG, 8005 Zürich



Elementhersteller

saw spannbetonwerk ag, 9443 Widnau



Betonlieferant

saw schmitter ag, 9443 Widnau



Bildnachweis

Paolo Vaccariello, Oberfeldstrasse 3, 9442 Berneck

Master Builders Solutions Schweiz AG

Im Schachen, 5113 Holderbank
T +41 58 958 22 44
info-as.ch@masterbuilders.com
www.master-builders-solutions.ch

Die in diesem Dokument enthaltenen Daten basieren auf dem aktuellen Stand unseres Wissens und unserer Erfahrungen. Sie stellen aufgrund der zahlreichen Faktoren, die die Bearbeitung und Anwendung unserer Produkte beeinflussen können, nicht die vertraglich zugesicherte Produktqualität dar und befreien den Bearbeiter nicht von eigenständig auszuführenden Recherchen und Prüfungen. Die vereinbarte Produktqualität zum Zeitpunkt des Gefahrenübergangs wird einzig im aufgestellten Spezifikationsdatenblatt aufgeführt. Alle Beschreibungen, Zeichnungen, Fotos, Daten, Verhältnisse und Gewichte o. ä. können ohne vorherige Ankündigung geändert werden. Es obliegt der Verantwortung des Abnehmers unserer Produkte, sicherzustellen, dass alle Eigentumsrechte und gesetzlichen Bestimmungen befolgt werden (07/2023).

® eingetragene Marke von Master Builders Solutions® in vielen Ländern der Welt

