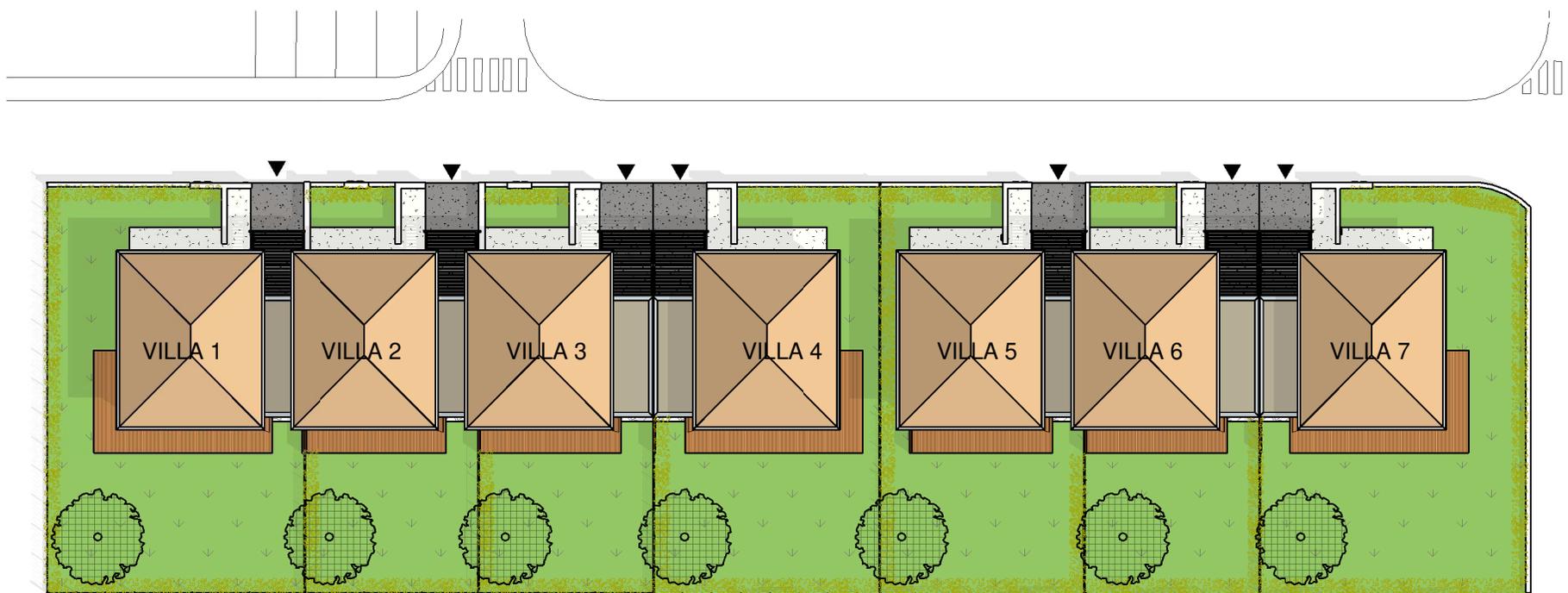


# LES VILLAS DES IRIS

16 Chemin de Cuqs  
31410 LE FAUGA



Plan de Masse

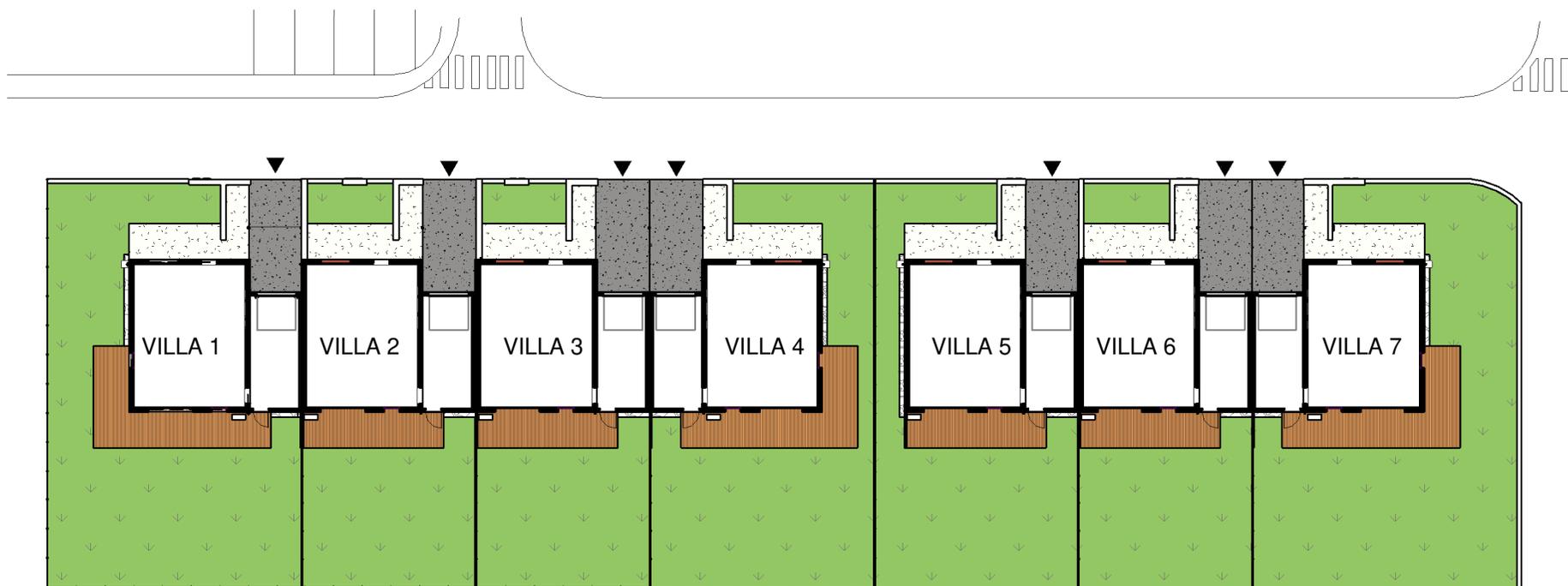


# LES VILLAS DES IRIS

16 Chemin de Cuqs  
31410 LE FAUGA



Plan Synoptique Rez-de-Chaussée



# LES VILLAS DES IRIS

16 Chemin de Cuqs  
31410 LE FAUGA



**Plan Synoptique R+1**

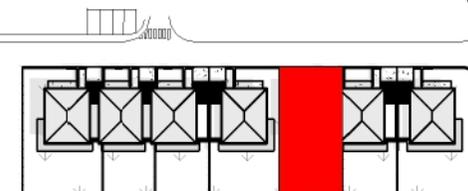


# LES VILLAS DES IRIS

16 Chemin de Cuqs  
31410 LE FAUGA



Plan de repérage



## VILLA 5

### Surfaces habitables (m<sup>2</sup>)

#### Rez-de-Chaussée

Entrée	5,24 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	43,93 m <sup>2</sup>
SdE 1	5,98 m <sup>2</sup>

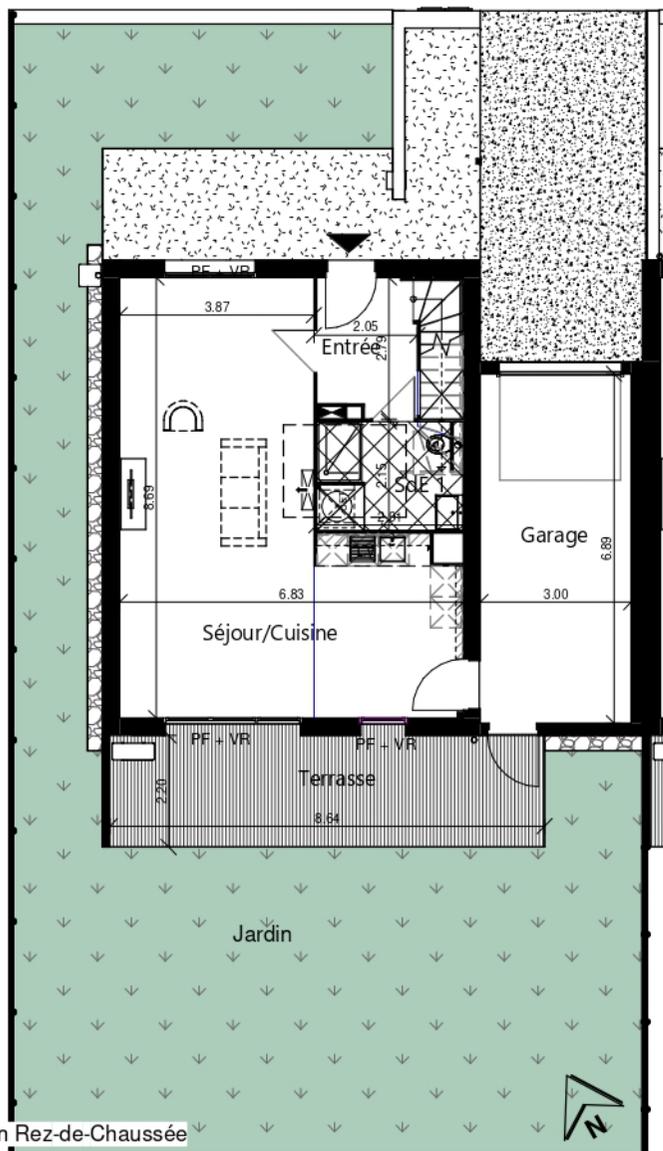
#### Étage

Chambre 1	11,70 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,88 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9,19 m <sup>2</sup>
SdE 2	4,23 m <sup>2</sup>
SdB	6,57 m <sup>2</sup>
WC	1,97 m <sup>2</sup>
Dress.	4,79 m <sup>2</sup>
Dgt	4,02 m <sup>2</sup>

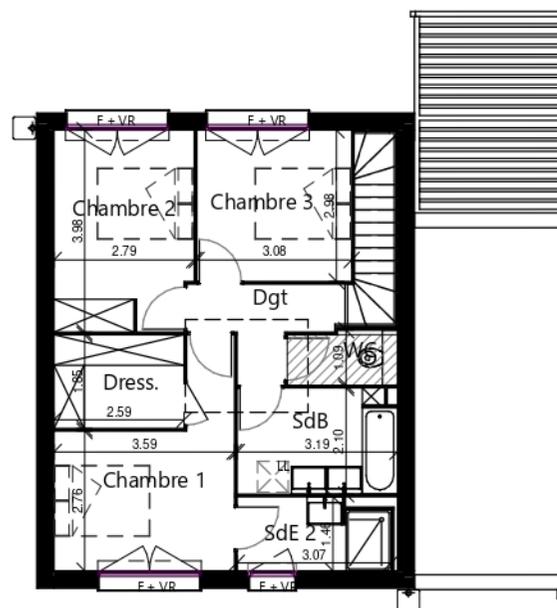
**Total surfaces habitables 108,51 m<sup>2</sup>**

### Surfaces des annexes (m<sup>2</sup>)

Terrasse	19,04 m <sup>2</sup>
Garage	20,67 m <sup>2</sup>
Jardin	157 m <sup>2</sup> environ



Plan Rez-de-Chaussée



Plan R+1



Soffite HSP 2.25 m