

	Förklaring	Intyg	Bolite
Allmänt			
Granskningsperiod	Den period som Bostadsförmedling kontrollerar att den sökande uppfyller inkomstkravet		Från tillträdesdatum och minst 9 månader framåt. När hyran är betald ska du ha en inkomst med ett bestämt belopp kvar efter skatt, motsvarande kronofogdemyndighetens normalbelopp.
Inkomstkrav			
Boendereföretag	Kontrolleras av hyrevärd för att se att den sökande betalt hyran i tid och inte haft störningsärenden.	Samlas in av Bostadsförmedlingen. Namn och telefonnummer till hyresvärd, person den sökande hyr av i andrahand/bor inneboende hos eller ordförande i bostadsrättsförening.	
Godkänner sökande med samordningsnummer	En identitetsbeteckning för personer som inte är eller har varit folkbokförda i Sverige. Utfärdas av Skatteverket till personer så de kan arbeta och bo i Sverige.		Godkänner
Anställningsform			
Eget Aktiebolag	Ägaren har inget personligt ansvar för företagets skulder	Ska ha varit verksamt i minst 1,5 år och haft stadigvarande intäkter - Företagets senaste inlämnade deklaration till skatteverket - sökandes tre senaste lönespecifikationer - Kreditupplysning - Inbetalda arbetsgivaravgifter i förhållande till anställda	Godkänner
Enskild firma/Kommanditbolag/Handelsbolag	Ägaren har personligt ansvar för alla skulder i företaget (begränsat ansvar vid Kommanditbolag).	Ska ha varit verksamt i minst 1,5 år och haft stadigvarande intäkter - Företagets senaste inlämnade deklaration till Skatteverket - Kreditupplysning - Inbetalda arbetsgivaravgifter i förhållande till anställda.	Godkänner
Frilansuppdrag	Arbetar självständigt för flera uppdragsgivare	Uppdragsavtal	Godkänner
Intermittentanställning (behovsanställning) fast sysselsättningsgrad	Tjänstgör endast vid enskilda tillfällen och betraktas inte som sammanhängande. Ett nytt anställningsförhållande påbörjas varje gång arbete utförs.	Intyg från arbetsgivaren som styrker tidsperiod och antal timmar per månad. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
Projektanställning	En typ av visstidsanställning: Kortare eller längre arbete där det är osäkert att arbete finns för en fortsättning	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
Provanställning	Prövotid som kan avslutas eller övergå i en tillsvidareanställning.	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod samt garanterar att anställningen kommer övergå till tillsvidare. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
Tillsvidareanställning	Anställningen har inget slutdatum.	Intyg från arbetsgivaren som bekräftar anställning och anställningsform. Tre senaste lönespecifikationerna	Godkänner
Vikariat	Tidsbegränsad anställning.	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
Visstidsanställning	Tidsbegränsad anställningsform som löper i högst två år	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
Inkomstform			
A-kassa	Arbetslöshetskassa, eller A-kassa, är ett system som erbjuder försäkringar ifall ens inkomst försämras eller försvinner helt vid arbetslöshet	Intyg från A-kassan som bekräftar antal kvarvarande beviljade dagar vid arbetslöshet. Minst 150 dagar kvar. Om sökande är registrerad förälder kan de även få ett intyg på att de har ytterligare 150 ersättningsdagar.	Godkänner
Aktivitetsersättning	Kan inte arbeta på grund av sjukdom, skada eller funktionsnedsättning under minst ett år 19-29 år. Kan beviljas i 1-3 år	Beslut från Försäkringskassan med ersättnings storlek samt till och med datum	Godkänner
Aktivitetsstöd	Deltar i ett arbetsmarknadspolitiskt program genom Arbetsförmedlingen	Beslut från Försäkringskassan med ersättnings storlek samt till och med datum	Godkänner
Barnbidrag	Ett ekonomiskt stöd som automatiskt betalas ut till föräldrar som bor och har barn under 16 år i Sverige.	De 3 senaste utbetalningarna av barnbidrag från Försäkringskassan	Godkänner inte, eftersom vi inte heller kräver en högre inkomst vid barn i hushållet.
Bostadsbidrag			Godkänner
Bostadstillägg			Godkänner
Etableringsersättning	Ingår i en etableringsplan från Arbetsförmedlingen.	Beslut från Arbetsförmedlingen med till och med datum samt beslutad ersättning då den kan vara lägre i de fall sökande även arbetar.	Godkänner
Föräldrabidrag	Tidigare kallat socialbidrag.	Kan endast godkännas med en beviljad kommunal borgen från kommunen hen sökt bostad i	Godkänner
Föräldrapenning med anställning i grunden	Inkomsten beräknas på lön från anställning.	Intyg från arbetsgivare som styrker anställning, anställningsform, månadslön samt pågående föräldraledighet	Godkänner
Föräldrapenning utan anställning	Inkomsten beräknas på föräldrapenning.	Intyg från Försäkringskassan som styrker föräldraledighet, antal kvarvarande dagar samt dagpenningens storlek	Godkänner
Kapital som inkomst, endast huvudsökande kan använda sparad kapital för att bli godkänd (kan inte räknas samman med övriga inkomstformer)	Sparat kapital, aktier, fonder, obligationer och andra värdepapper.	Bankutdrag i eget namn som styrker långsiktigt sparande i tolv månader bakåt samt ett sparad kapital som uppgår till minst sex månadshyror	Godkänner inte
Pension	Uttag av pension före 65 år	Beslut på beviljad pension samt ersättnings storlek	Godkänner
Sjukersättning	Kan inte arbeta heltid på grund av sjukdom, skada eller funktionsersättning 19-64 år. Gäller tillsvidare.	Beslut från Försäkringskassan med ersättnings storlek samt till och med datum om detta finns beslutat	Godkänner
Sjukpenning	Vid tillfällig sjukdom.	Intyg från Försäkringskassan med till och med datum samt sjukpenningens storlek	Godkänner
Studiemedel från CSN	Av CSN beviljat studiemedel för studerande i Sverige och utomlands.	Antagningsbesked samt intyg på beviljat studiemedel från CSN	Godkänner
Underhållsstöd			Godkänner inte, eftersom vi inte heller kräver en högre inkomst vid barn i hushållet.
Vårdbidrag/Omvårdnadsbidrag	Vård av barn med funktionsnedsättning eller långvarig sjukdom under minst 6 månader		Godkänner
Ålderspension	Uttag av pension efter 65 år	Beslut på beviljad pension samt ersättnings storlek	Godkänner
Sammanräkning av inkomst			
Sökande i äktenskapsliknande förhållande kan slå samman sina inkomster	Sambo eller gifta		Godkänner inte

Sökande och partner som ska flytta ihop kan slå samman sina inkomster	Är i dagsläget inte sambo.		Godkänner inte
Sökande och annan kombination			Godkänner inte
Borgensförbindelse som säkerhet			
Antal borgensmän som godkänns	Vid privat borgen, hur många personer som hyresvärden godkänner kan agera som borgensman.		Godkänner inte
Betalningsanmärkning	En betalningsanmärkning är ett tecken på att du inte har skött dina betalningar.	Privat borgen som säkerhet vid en betalningsanmärkning.	Godkänner inte
Skuldsanering	Skuldsanering beslutas/beviljas av kronofogdemyndigheten. En skuldsanering innebär att du betalar en del av dina skulder under några år. Resten slipper du betala. När skuldsaneringen är slut har du inte längre kvar de skulder som ingick i din skuldsanering – tanken är att du ska vara skuldfri.	Privat borgen som säkerhet	Godkänner inte
Inkomsten inte riktigt räcker upp till inkomstkrav			Godkänner inte
Skuld			Godkänner inte
Vid ägande av bostad/villa samt innehav av hyreskontrakt			
Bostadsrätt/villa	Bostadssökande har en bostadsrätt/villa som ska säljas	Försäljningsuppdrag från mäklare eller försäljningsdokument om bostadsrätten/villan är såld	Ska uppvisas vid kontraktsteckning. 3 månader efter inflytt ska bostadsrätt/villa vara såld.
Skilsmässa/separation	Bostadssökande ska skiljas/separera och den andra parten ska bo kvar i nuvarande bostad	Överlåtelseavtal eller annat intyg som styrker att den sökande inte kommer ha kvar sitt nuvarande boende.	Ska uppvisas vid kontraktsteckning.
Hyresrätt	Bostadssökande bor i hyresrätt	Bekräftelse på uppsagt hyresavtal.	Ska uppvisas vid kontraktsteckning.
Fritidshus	Bostadssökande äger en sommarstuga/fritidshus	Notering i kontraktförslaget från Bostadsförmedlingen att sökande äger ett fritidshus.	Godkänner
Rekommenderat max antal hushållsmedlemmar	Rekommenderat max antal hushållsmedlemmar i förhållande till bostadens storlek.	Ska styrkas med familjebevis från skatteverket	
Godkänner att barn som ska bo varannan vecka räknas som halv			Godkänner inte
1 rok			1
2 rok			2
3 rok			3
4 rok			n.a.
5 rok			n.a.
6 rok			n.a.
Stadigvarande boende	För att få bostad via Bostadsförmedlingen ska den sökande avse att bo stadigvarande i bostaden	Frågan ställs till sökande i kontrollfasen- Var är personen skriven idag, var bor personen, Var har han sitt arbete idag,- har personen, familj, var går personens barn i skolan	
Pendlingsavstånd får vara 10 mil allt 1 h			
Övrigt	För att få bostad via Bostadsförmedlingen ska den sökande inte vara dömd för följande brott	Hyresvärden kontrollerar detta genom att begära ut eventuella domar	
Våldsbrott			Godkänner inte
Narkotikabrott			Godkänner inte
Hedersrelaterade brott			Godkänner inte
Hatbrott			Godkänner inte
Hotbrott			Godkänner inte
Utpressning			Godkänner inte