

	Förklaring	Intyg	Bolite
<b>Allmänt</b>			
<b>Granskningsperiod</b>	Den period som Bostadsförmedling kontrollerar att den sökande uppfyller inkomstkravet		Från tillträdesdatum och minst 9 månader framåt.
<b>Inkomstkrav</b>			När hyran är betald ska du ha en inkomst med ett bestämt belopp kvar efter skatt, 5 157 kronor.
<b>Boendereföretag</b>	Kontrolleras av hyrevärd för att se att den sökande betalt hyran i tid och inte haft störningsärenden.	Samlas in av Bostadsförmedlingen. Namn och telefonnummer till hyresvärd, person den sökade hyr av i andrahand/bor inneboende hos eller ordförande i bostadsrättsförening.	
<b>Godkänner sökande med samordningsnummer</b>	En identitetsbeteckning för personer som inte är eller har varit folkbokförda i Sverige. Utfärdas av Skatteverket till personer så de kan arbeta och bo i Sverige.		Godkänner
<b>Anställningsform</b>			
<b>Eget Aktiebolag</b>	Ägaren har inget personligt ansvar för företagets skulder	Ska ha varit verksam i minst 1,5 år och haft stadigvarande intäkter - Företagets senaste inlämnade deklaration till skatteverket - sökandes tre senaste lönespecifikationer- Kreditupplysning- Inbetalda arbetsgivaravgifter i förhållande till anställda	Godkänner
<b>Enskild firma/Kommanditbolag/Handelsbolag</b>	Ägaren har personligt ansvar för alla skulder i företaget (begränsat ansvar vid Kommanditbolag).	Ska ha varit verksam i minst 1,5 år och haft stadigvarande intäkter - Företagets senaste inlämnade deklaration till Skatteverket - Kreditupplysning- Inbetalda arbetsgivaravgifter i förhållande till anställda.	Godkänner
<b>Frilansuppdrag</b>	Arbetar självständigt för flera uppdragsgivare	Uppdragsavtal	Godkänner
<b>Intermittentanställning (behovsanställning) fast sysselsättningsgrad</b>	Tjänstgör endast vid enstaka tillfällen och betraktas inte som sammanhängande. Ett nytt anställningsförhållande påbörjas varje gång arbete utförs.	Intyg från arbetsgivaren som styrker tidsperiod och antal timmar per månad. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
<b>Projektanställning</b>	En typ av visstidsanställning: Kortare eller längre arbete där det är osäkert att arbete finns för en fortsättning	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
<b>Provanställning</b>	Prövtid som kan avslutas eller övergå i en tillsvidareanställning.	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod samt garanterar att anställningen kommer övergå till tillsvidare. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
<b>Tillsvidareanställning</b>	Anställningen har inget slutdatum.	Intyg från arbetsgivaren som bekräftar anställning och anställningsform. Tre senaste lönespecifikationerna	Godkänner
<b>Vikariat</b>	Tidsbegränsad anställning.	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
<b>Visstidsanställning</b>	Tidsbegränsad anställningsform som löper i högst två år	Intyg från arbetsgivaren som styrker anställning och tidsperiod. Tre senaste lönespecifikationerna.	Godkänner
<b>Inkomstform</b>			
<b>A-kassa</b>	Arbetslöshetskassa, eller A-kassa, är ett system som erbjuder försäkringar ifall ens inkomst försämras eller försvinner helt vid arbetslöshet	Intyg från A-kassan som bekräftar antal kvarvarande beviljade dagar vid arbetslöshet. Minst 150 dagar kvar. Om sökande är registrerad förälder kan de även få ett intyg på att de har ytterligare 150 ersättningsdagar.	Godkänner
<b>Aktivitetsersättning</b>	Kan inte arbeta på grund av sjukdom, skada eller funktionsnedsättning under minst ett år 19-29 år. Kan beviljas i 1-3 år	Beslut från Försäkringskassan med ersättnings storlek samt till och med datum	Godkänner
<b>Aktivitetsstöd</b>	Deltar i ett arbetsmarknadspolitiskt program genom Arbetsförmedlingen	Beslut från Försäkringskassan med ersättnings storlek samt till och med datum	Godkänner
<b>Barnbidrag</b>	Ett ekonomiskt stöd som automatiskt betalas ut till föräldrar som bor och har barn under 16 år i Sverige.	De 3 senaste utbetalningarna av barnbidrag från Försäkringskassan	Godkänner inte, eftersom vi inte heller kräver en högre inkomst vid barn i hushållet.
<b>Bostadsbidrag</b>			Godkänner
<b>Bostadstillägg</b>			Godkänner
<b>Etableringsersättning</b>	Ingår i en etableringsplan från Arbetsförmedlingen.	Beslut från Arbetsförmedlingen med till och med datum samt beslutad ersättning då den kan vara lägre i de fall sökande även arbetar.	Godkänner
<b>Försörjningsstöd</b>	Tidigare kallat socialbidrag.	Kan endast godkännas med en beviljad kommunal borgen från kommunen hen sökt bostad i	Godkänner
<b>Föräldrapenning med anställning i grunden</b>	Inkomsten beräknas på lön från anställning.	Intyg från arbetsgivare som styrker anställning, anställningsform, månadslön samt pågående föräldraledighet	Godkänner
<b>Föräldrapenning utan anställning</b>	Inkomsten beräknas på föräldrapenning.	Intyg från Försäkringskassan som styrker föräldraledighet, antal kvarvarande dagar samt dagpenningens storlek	Godkänner
<b>Kapital som inkomst, endast huvudsökande kan använda sparad kapital för att bli godkänd (kan inte räknas samman med övriga inkomstformer)</b>	Sparat kapital, aktier, fonder, obligationer och andra värdepapper.	Bankutdrag i eget namn som styrker långsiktigt sparande i tolv månader bakåt samt ett sparad kapital som uppgår till minst sex månadshyror	Godkänner inte
<b>Pension</b>	Uttag av pension före 65 år	Beslut på beviljad pension samt ersättnings storlek	Godkänner
<b>Sjukersättning</b>	Kan inte arbeta heltid på grund av sjukdom, skada eller funktionsersättning 19-64 år. Gäller tillsvidare.	Beslut från Försäkringskassan med ersättnings storlek samt till och med datum om detta finns beslutat	Godkänner
<b>Sjukpenning</b>	Vid tillfällig sjukdom.	Intyg från Försäkringskassan med till och med datum samt sjukpenningens storlek	Godkänner
<b>Studiemedel från CSN</b>	Av CSN beviljat studiemedel för studerande i Sverige och utomlands.	Antagningsbesked samt intyg på beviljat studiemedel från CSN	Godkänner
<b>Underhållsstöd</b>			Godkänner inte, eftersom vi inte heller kräver en högre inkomst vid barn i hushållet.
<b>Vårdbidrag/Omvårdnadsbidrag</b>	Vård av barn med funktionsnedsättning eller långvarig sjukdom under minst 6 månader		Godkänner

Ålderspension	Uttag av pension efter 65 år	Beslut på beviljad pension samt ersättnings storlek	Godkänner
<b>Sammanräkning av inkomst</b>			
Sökande i äktenskapsliknande förhållande kan slå samman sina inkomster	Sambo eller gifta		Godkänner inte
Sökande och partner som ska flytta ihop kan slå samman sina inkomster	Är i dagsläget inte sambo.		Godkänner inte
Sökande och annan kombination			Godkänner inte
<b>Borgensförbindelse som säkerhet</b>			
Antal borgensmän som godkänns	Vid privat borgen, hur många personer som hyresvärden godkänner kan agera som borgensman.		Godkänner inte
Betalningsanmärkning	En betalningsanmärkning är ett tecken på att du inte har skött dina betalningar.	Privat borgen som säkerhet vid en betalningsanmärkning.	Godkänner inte
Skuldsanering	Skuldsanering beslutas/beviljas av kronofogdemyndigheten. En skuldsanering innebär att du betalar en del av dina skulder under några år. Resten slipper du betala. När skuldsaneringen är slut har du inte längre kvar de skulder som ingick i din skuldsanering – tanken är att du ska vara skuldfri.	Privat borgen som säkerhet	Godkänner inte
Inkomsten inte riktigt räcker upp till inkomstkrav			Godkänner inte
Skuld			Godkänner inte
<b>Vid ägande av bostad/villa samt innehav av hyreskontrakt</b>			
Bostadsrätt/villa	Bostadssökande har en bostadsrätt/villa som ska säljas	Försäljningsuppdrag från mäklare eller försäljningsdokument om bostadsrätten/villan är såld	Ska uppvisas vid kontraktsteckning. 3 månader efter inflytt ska bostadsrätt/villa vara såld.
Skilsmässa/separation	Bostadssökande ska skiljas/separatora och den andra parten ska bo kvar i nuvarande bostad	Överlåtelseavtal eller annat intyg som styrker att den sökande inte kommer ha kvar sitt nuvarande boende.	Ska uppvisas vid kontraktsteckning.
Hyresrätt	Bostadssökande bor i hyresrätt	Bekräftelse på uppsagt hyresavtal.	Ska uppvisas vid kontraktsteckning.
Fritidshus	Bostadssökande äger en sommarstuga/fritidshus	Notering i kontraktsförslaget från Bostadsförmedlingen att sökande äger ett fritidshus.	Godkänner
Rekommenderat max antal hushållsmedlemmar	Rekommenderat max antal hushållsmedlemmar i förhållande till bostadens storlek.	Ska styrkas med familjebevis från skatteverket	
Godkänner att barn som ska bo varannan vecka räknas som halv			Godkänner inte
1 rok			1
2 rok			2
3 rok			3
4 rok			n.a.
5 rok			n.a.
6 rok			n.a.
Stadigvarande boende	För att få bostad via Bostadsförmedlingen ska den sökande avse att bo stadigvarande i bostaden	Frågan ställs till sökande i kontrollfasen- Var är personen skriven idag, var bor personen, Var har han sitt arbete idag,- har personen, familj, var går personens barn i skolan	
Pendlingsavstånd får vara 10 mil alt 1 h			
Övrigt	För att få bostad via Bostadsförmedlingen ska den sökande inte vara dömd för följande brott	Hyresvärden kontrollerar detta genom att begära ut eventuella domar	
Våldsbrott			Godkänner inte
Narkotikabrott			Godkänner inte
Hedersrelaterade brott			Godkänner inte
Hatbrott			Godkänner inte
Hotbrott			Godkänner inte
Utpressning			Godkänner inte