



**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE
2025, JUNTO CON LOS INFORMES SOBRE REVISIÓN DE
ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO
INTERMEDIO Y DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**



Shape the future
with confidence

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires, Argentina

Tel: (54-11) 4318-1600/4311-6644
Fax: (54-11) 4318-1777/4510-2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO DE SAN JUAN S.A.
CUIT: 30-50000944-2
Domicilio legal: Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste
San Juan – Provincia de San Juan

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos de BANCO DE SAN JUAN S.A. (la “Entidad”), que comprenden: (a) el estado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2025, (b) los estados condensados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha e (c) información explicativa de los estados financieros, que incluyen las políticas contables significativas, y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica (i) que no ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, los que fueron excluidos transitoriamente de esa aplicación por la Comunicación “A” 6847 del BCRA, y (ii) que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de dicha norma. Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo 4., pero debe ser tenida en cuenta por aquellos usuarios que utilicen Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados financieros condensados mencionados en el párrafo 1., tal como se menciona en la nota 2.5., se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances de la Entidad y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- b) Al 31 de marzo de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$1.672.923.236, no siendo exigible a esa fecha.
- c) Al 31 de marzo de 2025, según surge de la nota 36 a los estados financieros condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

San Juan, Provincia de San Juan

23 de mayo de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

BANCO DE SAN JUAN S.A.	
Domicilio Legal Avenida José Ignacio de la Roza 85 Oeste – Provincia de San Juan – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) 30-50000944-2	
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043	
Nombre del auditor firmante:	Fernando J. Cóccharo
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
Informe sobre revisión de estados financieros condensados correspondiente al período finalizado el 31 de marzo de 2025	Conclusión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Por Comisión Fiscalizadora

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043
 Nombre del Auditor firmante: Fernando J. Cocco
 Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
 Informe correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025: Código B.C.R.A. N° 8

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS
 AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Anexos / Notas	31/03/2025	31/12/2024
Efectivo y Depósitos en Bancos		61.165.847	77.778.874
Efectivo		14.213.122	27.977.916
Entidades Financieras y corresponsales		46.952.725	49.800.958
BCRA		44.870.243	48.888.644
Otras del país y del exterior		2.082.482	912.314
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	95.490.504	161.091.522
Instrumentos derivados	9	302.893	402.601
Otros activos financieros	4	23.100.476	19.953.685
Préstamos y otras financiaciones	B / C	256.362.803	239.244.918
Sector Público no Financiero		32.217.101	35.646.273
Otras Entidades Financieras		10.757.598	7.673.626
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		213.388.104	195.925.019
Otros Títulos de Deuda	A	340.162.144	301.837.394
Activos financieros entregados en garantía	5	28.779.780	32.330.133
Activos por impuestos a las ganancias corriente	23	12.943.730	14.052.893
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	A / 11	10.291.180	7.307.743
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	12	130.410	140.119
Propiedad, planta y equipo	14	57.482.286	56.648.641
Activos intangibles	15	14.742.468	15.594.144
Otros activos no financieros	16	17.994.213	17.508.566
Activos no corrientes mantenidos para la venta	17	18.377.282	18.377.282
TOTAL ACTIVO		937.326.016	962.268.515

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS
 AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Anexos / Notas	31/03/2025	31/12/2024
Depósitos	H	655.906.733	679.953.523
Sector Público no Financiero		434.494.970	422.231.603
Sector Financiero		22.361	21.393
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		221.389.402	257.700.527
Operaciones de pase	3	-	39.547
Otros pasivos financieros	18	23.394.701	22.879.094
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	19	9.209.909	4.590.673
Provisiones	J / 20	619.966	506.016
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	23	8.386.676	12.786.119
Otros pasivos no financieros	21	22.649.455	25.425.136
TOTAL PASIVO		720.167.440	746.180.108

PATRIMONIO NETO	Anexos / Notas	31/03/2025	31/12/2024
Capital Social		20.768	20.768
Aportes no capitalizados		578	578
Ajustes al capital		5.339.581	5.339.581
Ganancias reservadas		191.050.569	191.050.569
Resultados no asignados		19.676.911	20.003
Resultado del período / ejercicio		1.070.169	19.656.908
TOTAL PATRIMONIO NETO		217.158.576	216.088.407
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		937.326.016	962.268.515

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE RESULTADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS
 PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	Período intermedio	
		31/3/2025	31/3/2024
Ingresos por intereses	Q	48.371.035	139.673.916
Egresos por intereses	Q	(28.081.338)	(76.182.760)
Resultado neto por intereses		20.289.697	63.491.156
Ingresos por comisiones	Q / 25	5.887.677	5.264.815
Egresos por comisiones	Q	(1.563.019)	(1.468.072)
Resultado neto por comisiones		4.324.658	3.796.743
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	11.147.757	26.041.551
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(113.501)	(2.242.843)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	26	684.416	208.296
Otros ingresos operativos	27	2.910.402	1.837.979
Cargo por incobrabilidad		(2.679.839)	(1.095.074)
Ingreso operativo neto		36.563.590	92.037.808
Beneficios al personal	28	(9.073.645)	(9.898.990)
Gastos de administración	29	(9.403.718)	(7.710.224)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(4.755.104)	(4.218.669)
Otros gastos operativos	30	(7.425.644)	(8.850.039)
Resultado operativo		5.905.479	61.359.886
Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	12	(9.710)	-
Resultado por la posición monetaria neta		(9.092.613)	(58.479.014)
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan		(3.196.844)	2.880.872
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	23	4.267.013	4.590.006
Resultado neto de las actividades que continúan		1.070.169	7.470.878
Resultado neto del período		1.070.169	7.470.878

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas	Período intermedio	
		31/03/2025	31/03/2024
Resultado neto del período		1.070.169	7.470.878
Total Otro Resultado Integral		-	-
Resultado Integral Total		1.070.169	7.470.878

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados	Total PN al 31/03/2025
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Legal	Otras (1)		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	20.768	578	5.339.581	76.472.050	114.578.519	19.676.911	216.088.407
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	1.070.169	1.070.169
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	1.070.169	1.070.169
Saldos al cierre del período	20.768	578	5.339.581	76.472.050	114.578.519	20.747.080	217.158.576

(1) Al 31 de marzo de 2025, el saldo está compuesto por 58.089.652 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados y 56.488.867 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez.

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados	Total PN al 31/03/2024
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	20.768	578	5.339.581	59.861.238	125.682.356	83.054.061	273.958.582
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	7.470.878	7.470.878
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	7.470.878	7.470.878
Saldos al cierre del período	20.768	578	5.339.581	59.861.238	125.682.356	90.524.939	281.429.460

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

FERNANDO J. CÔCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	31/03/2025	31/03/2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		(3.196.844)	2.880.872
Ajuste por el resultado monetario total del período		9.092.613	58.479.014
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		522.783	4.987.423
Amortizaciones y desvalorizaciones		4.755.104	4.218.669
Cargo por incobrabilidad		2.679.839	1.095.074
Previsiones desafectadas	27	(860.811)	(458.310)
Resultado por subsidiarias y asociadas	12	9.710	-
Resultado por inversiones en instrumentos de Patrimonio		(2.983.437)	(243.068)
Otros ajustes		(3.077.622)	375.058
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de activos operativos:		(51.526.713)	(460.638.722)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		55.029.551	25.709.245
Instrumentos derivados		99.708	(1.318.965)
Operaciones de pase		-	(113.152.705)
Préstamos y otras financiaciones		(38.091.203)	(110.283.752)
Sector Público no Financiero		734.474	-
Otras Entidades financieras		(4.637.027)	(2.842.077)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(34.188.650)	(107.441.675)
Otros Títulos de Deuda		(63.762.825)	(239.503.296)
Activos financieros entregados en garantía		530.071	(10.561.045)
Otros activos		(5.332.015)	(11.528.204)
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de pasivos operativos:		32.947.757	399.116.544
Depósitos		31.188.513	371.655.815
Sector Público no Financiero		48.323.688	265.305.081
Otras Entidades financieras		2.529	23.308
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(17.137.704)	106.327.426
Instrumentos derivados		-	(70.928)
Otros pasivos		1.759.244	27.531.657
Pagos por Impuesto a las Ganancias		-	(49.604)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		(12.160.404)	4.775.527

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	31/03/2025	31/03/2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Cobros			
Otros cobros relacionados con actividades de inversión		46.430	20.460
Pagos			
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(4.629.989)	(4.390.975)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(4.583.559)	(4.370.515)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Cobros			
Banco Central de la República Argentina		1.464	4.910
Financiamientos de entidades financieras locales		5.390.181	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		5.391.645	4.910
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)	26	454.822	153.990
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		(5.715.531)	(20.207.128)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(16.613.027)	(19.643.216)
DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		(16.613.027)	(19.643.216)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	31	77.778.874	61.170.372
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	31	61.165.847	41.527.156

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2025 (ver nota 2.1.4)
(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Información corporativa y actividades principales de la Entidad

Banco San Juan S.A. (la "Entidad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina, que opera como banco universal y cuenta con una red de distribución de alcance provincial. La Entidad ofrece servicios de banca minorista y banca corporativa, prestando principalmente servicios bancarios tradicionales, convenios de recaudación con entes privados y oficiales, sistemas de acreditación de sueldos en cuenta y actuando como agente financiero de la Provincia de San Juan.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

La Entidad forma parte de un grupo económico conformado por Banco de Santa Cruz S.A., Nuevo Banco de Santa Fe S.A., Nuevo Banco de Entre Ríos S.A., Holding Santa Cruz S.A. (controlante de Banco de Santa Cruz S.A.) y Holding del Litoral S.A. (controlante de Nuevo Banco de Santa Fe S.A. y Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.).

Con fecha 7 de noviembre de 2007, Banco de San Juan S.A. y la Provincia de San Juan suscribieron por un plazo de 10 años, el contrato de vinculación a través del cual la Provincia le encomienda a la Entidad prestar sus servicios como Agente financiero y Caja obligada del Estado Provincial, el cual fue prorrogado por un nuevo contrato celebrado el 26 de octubre de 2017.

A través del servicio de agente financiero de la Provincia, la Entidad tiene la exclusividad entre otras cuestiones para percibir los recursos de coparticipación de impuestos nacionales, transferir los recursos de coparticipación provincial, abrir y mantener cuentas bancarias y de inversión del Tesoro Provincial y de los organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y efectuar la administración bancaria del Sistema del Fondo Unificado – Ley N° 5.957.

Adicionalmente, y en forma exclusiva, la Entidad percibirá los impuestos, tasas, contribuciones y otros ingresos provinciales cuya recaudación corresponda a la Dirección General de Rentas, el Instituto Provincial de la Vivienda, de los Tribunales de Faltas de la Provincia y del Departamento de Hidráulica.

Respecto del carácter de Caja obligada, la Provincia deberá disponer exclusivamente que se depositen a la vista o a plazo en la Entidad los siguientes conceptos:

- Todos los ingresos o recursos en efectivo o valores percibidos por el Poder Ejecutivo, sus Ministerios, Secretarías y demás dependencias, Poder Legislativo, Poder Judicial, los

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y las Empresas del Estado Provincial existentes a la fecha y las que se constituyan en el futuro.

- Los fondos percibidos por depósitos judiciales a la orden de los Tribunales Provinciales de todos los fueros e instancias.
- Los fondos percibidos en concepto de garantía de contratos o licitaciones llamados por la Provincia.
- Los fondos percibidos para la integración de capital de sociedades que se inscriban ante el Registro Público de Comercio, la Inspección General de Personas Jurídicas y la Dirección Provincial de Cooperativas.

El mencionado contrato tiene un plazo de duración de 10 años, a contar desde el 1° de noviembre de 2017. Transcurrido dicho plazo, se considerará tácitamente renovado por períodos de un año, hasta que una de las partes manifieste su voluntad en contrario.

Con fecha 23 de mayo de 2025, el Directorio de Banco San Juan S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros condensados de período intermedio.

2. Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros condensados de período intermedio de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas Normas de Contabilidad NIIF incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el anterior Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias y disposiciones establecidas por el BCRA a la aplicación de las NIIF vigentes, la siguiente ha afectado a la preparación de los presentes estados financieros condensados de período intermedio:

En el marco del proceso de convergencia hacia las Normas de Contabilidad NIIF dispuesto por la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, el BCRA definió que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2020 inclusive, las entidades financieras definidas como

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

pertencientes “Grupo A” según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encuentra la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847. A la fecha de los presentes estados financieros condensados de período intermedio, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación plena de la sección 5.5 “Deterioro de valor” mencionada precedentemente.

Excepto por lo mencionado en el párrafo anterior, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros condensados de período intermedio de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación “A” 8164. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos de poder adquisitivo al 31 de marzo de 2025, y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario. (Ver acápite “Unidad de medida” de la presente Nota).

2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera Condensado

La Entidad presenta su estado de situación financiera condensado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación “A” 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 24.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el estado de situación financiera condensado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros intermedios condensados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, Instrumentos derivados e Inversiones en Instrumentos de Patrimonio, tomando en consideración lo mencionado en la sección “Unidad de medida” de la presente nota.

2.1.4. Información comparativa

El estado de situación financiera condensado al 31 de marzo de 2025 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

tres meses finalizado en esa fecha, se presentan en forma comparativa con datos del mismo período del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite “Unidad de medida” a continuación).

2.1.5. Unidad de medida

Los presentes estados financieros condensados de período intermedio al 31 de marzo de 2025 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones “A” 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo. Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2025 y 2024 fue de 8,57 % y 51,62%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de 117,76%.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:
 - (a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.
 - (b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de la Normas de Contabilidad NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
 - (c) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.
 - (d) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados a la fecha de transición.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título “Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes”.

2.1.6. Cambios normativos introducidos en este ejercicio:

En el ejercicio que comenzó el 1° de enero de 2025, entraron en vigencia las siguientes modificaciones de las Normas de Contabilidad NIIF:

Modificaciones a la NIC 21 – Falta de intercambiabilidad

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 referidas a la “Falta de Intercambiabilidad”. La modificación de la NIC 21 especifica cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando falta intercambiabilidad. Se considera que una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad puede obtener la otra moneda dentro de un plazo que permita una demora administrativa normal y a través de un mercado o mecanismo cambiario en el que una transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una moneda no es intercambiable por otra moneda, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio al contado en la fecha de medición. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio al contado es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las modificaciones señalan que una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación.

Cuando una entidad estima un tipo de cambio al contado porque una moneda no es intercambiable por otra moneda, revelará información que permita a los usuarios de los Estados financieros comprender cómo el hecho de que la moneda no sea intercambiable por otra moneda afecta, o se espera que afecte, la rentabilidad de la entidad, la situación financiera y los flujos de efectivo.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

2.2. Resumen de políticas contables significativas

Los presentes estados financieros condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

En la preparación de estos estados financieros condensados de período intermedio, en adición a lo explicado en el acápite "Unidad de medida" de la presenta nota, la Entidad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Estos estados financieros condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024. Sin embargo, estos estados financieros condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros condensados de período intermedio deben ser leídos en su conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables

La preparación de los estados financieros requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

2.4. Nuevos pronunciamientos

Adopción de nuevas NIIF:

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas, pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los Estados Financieros", la cual aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los Estados Financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1° enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los estados financieros.

Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros

En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros, las cuales:

- Aclaran que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la "fecha de liquidación", es decir, cuando la obligación relacionada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para la baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
- Aclaran cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) y otras características contingentes similares.
- Aclaran el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente.
- Requieren revelaciones adicionales para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

vinculados a ESG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

Mejoras a las Normas de Contabilidad NIIF

En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11. A continuación se incluye un resumen de las modificaciones realizadas:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar sobre ganancia o pérdida en la baja en cuentas, de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción, y revelaciones sobre riesgo de crédito; también se realizan modificaciones al párrafo IG1 de la Guía sobre la implementación.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. Sin embargo, la modificación no aborda cómo un arrendatario distingue entre una modificación del arrendamiento según se define en la NIIF 16 y una extinción de un pasivo por arrendamiento de acuerdo con la NIIF 9.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Precio de la transacción: se ha modificado el apartado 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir la referencia al "precio de transacción definido por la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes" por "el importe determinado aplicando la NIIF 15".
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados – Determinación de un "agente de facto": el párrafo B74 de la NIIF 10 ha sido modificado para aclarar que la relación descrita en el párrafo B74 es sólo un ejemplo de las diversas relaciones que podrían existir entre el inversor y otras partes que actúan como agentes de facto del inversor.
- NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo – Método del Costo: el párrafo 37 de la NIC 7 ha sido modificado para reemplazar el término "método del costo" por "al costo", luego de la eliminación previa de la definición de "método del costo".

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Contratos de compra de energía

En diciembre de 2024, el IASB emitió los contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza. Las modificaciones incluyen:

- Aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio".
- Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

- Agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.

Las aclaraciones sobre los requisitos de “uso propio” deben aplicarse retroactivamente, pero las guías que permiten la contabilidad de cobertura deben aplicarse prospectivamente a las nuevas relaciones de cobertura designadas en o después de la fecha de aplicación inicial.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

2.5. Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados de período intermedio, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances.

3. Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no mantenía concertadas operaciones de pase activo.

Al 31 de marzo de 2025, la Entidad no mantiene concertadas operaciones de pase pasivo de títulos públicos. Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantenía concertadas operaciones de pase de títulos públicos por 39.547. Asimismo, a la misma fecha, las especies entregadas que garantizan las operaciones de pase pasivo ascienden a 48.043 y las mismas se registran en el rubro “Activos financieros entregados en garantía”.

Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 ascienden a 15.193 y 34.409.396, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro “Ingresos por intereses”. Asimismo, los resultados negativos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase pasivo concertadas durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 ascienden a 20.575 y se encuentran imputados en el rubro “Egresos por intereses”. Al 31 de marzo de 2024, la Entidad no registraba resultados negativos generados como consecuencia de sus operaciones de pase pasivo.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

4. Otros activos financieros

La información al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	31/03/2025	31/12/2024
Créditos con sociedades relacionadas	14.180.776	10.674.914
Títulos privados - Fondos comunes de inversión - Medición a valor razonable con cambios en resultados	4.602.360	884.171
Deudores varios	4.215.230	2.511.010
Certificados de participación en fideicomisos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados	280.139	322.456
Deudores no financieros por otras ventas al contado a liquidar	-	21.714
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	-	5.682.779
Subtotal	23.278.505	20.097.044
Previsión por riesgo de incobrabilidad de créditos diversos	(178.029)	(143.359)
Total	23.100.476	19.953.685

Las revelaciones sobre la previsión por pérdidas crediticias esperadas se exponen en la nota 7 "Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados".

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Por Comisión Fiscalizadora

5. Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

Concepto	31/03/2025	31/12/2024
Por operatoria con BCRA (a)	11.776.089	14.780.252
Por operatoria con A3 MERCADOS (anteriormente MAE) (b)	7.674.970	7.822.118
Por operatoria con FONDEFIN (c)	3.095.821	3.500.892
Por operatoria con ROFEX (d)	2.946.684	2.951.419
Por operatoria con BYMA (e)	1.753.176	1.760.000
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (f)	1.370.295	1.337.779
Por convenio como agente financiero de la Provincia de San Juan (g)	145.682	164.744
En garantía de alquileres (h)	17.063	12.929
Total	28.779.780	32.330.133

- (a) Incluye el saldo de las cuentas corrientes abiertas en el BCRA y títulos en garantía con dicha Entidad.
 (b) Incluye el saldo de la garantía establecida en el convenio que se mantiene con A3 MERCADOS, anteriormente Mercado Abierto Electrónico, para operar en ruedas garantizadas.
 (c) Incluye Bonos de la República Argentina U\$S step up Vto. 2030.
 (d) Incluye cuota partes de FCI Zofingen Factoring Abierto Pyme.
 (e) Incluye el saldo de las garantías establecidas con BYMA para poder operar en dicha Entidad.
 (f) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía Visa y MasterCard.
 (g) Incluye el saldo de la garantía establecida en el contrato de vinculación como agente financiero inscripto entre Banco de San Juan S.A. y la Provincia de San Juan.
 (h) Incluye el saldo de la garantía establecida en los contratos de alquileres de inmuebles.

El plazo mínimo y sus condiciones se encuentran establecidos en los contratos pertinentes.

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

6. Transferencias de activos financieros

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no cuenta con activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

7. Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (PCE) sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la clasificación de los instrumentos financieros en “medidos a costo amortizado”, “valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales” y “valuados a valor razonable con cambios en resultados”. Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 2.2 “Resumen de políticas contables significativas” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, asimismo se explica la información en cuanto a las metodologías de valuación.

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del BCRA mencionada en la nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado, que se detallan en el Anexo P. Adicionalmente aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los saldos no utilizados de tarjetas de crédito, los acuerdos de adelantos en cuenta corriente, los cuales se encuentran registrados fuera del Estado de Situación Financiera.

El enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 “Gestión de riesgos y gobierno corporativo” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro.

A efectos de evaluar la exposición al riesgo crediticio de la Entidad y comprender sus concentraciones de riesgo crediticio significativas, a continuación, se exponen las revelaciones respecto al riesgo crediticio de los activos financieros y las partidas fuera de balance.

Los siguientes cuadros muestran la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado por segmentos de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

7.1. Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados

El detalle de estas inversiones financieras junto con sus características se expone en el Anexo A.

Importe en libros bruto:

	31/03/2025				
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
Fideicomisos Financieros	20.003.265	-	-	20.003.265	25%
Nuevos activos originados	8.410.382	-	-	8.410.382	
Mantiene etapa	11.592.883	-	-	11.592.883	
Obligaciones Negociables	58.858.478	-	-	58.858.478	75%
Nuevos activos originados	21.708.749	-	-	21.708.749	
Mantiene etapa	37.149.729	-	-	37.149.729	
Total Importe libros bruto	78.861.743	-	-	78.861.743	100%

Pérdida crediticia esperada:

	31/03/2025				
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
Fideicomisos Financieros	11.541	-	-	11.541	18%
Nuevos activos originados	5.292	-	-	5.292	
Mantiene etapa	6.249	-	-	6.249	
Obligaciones Negociables	52.519	-	-	52.519	82%
Nuevos activos originados	20.981	-	-	20.981	
Mantiene etapa	31.538	-	-	31.538	
Total PCE	64.060	-	-	64.060	100%

Importe en libros bruto:

	31/12/2024				
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
Fideicomisos Financieros	18.069.938	-	-	18.069.938	24%
Nuevos activos originados	18.069.938	-	-	18.069.938	
Obligaciones Negociables	58.611.457	-	-	58.611.457	76%
Nuevos activos originados	41.876.400	-	-	41.876.400	
Mantiene etapa	16.735.057	-	-	16.735.057	
Total Importe libros bruto	76.681.395	-	-	76.681.395	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Pérdida crediticia esperada:

	31/12/2024			Total	%
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3		
Fideicomisos Financieros	13.547	-	-	13.547	21%
Nuevos activos originados	13.547	-	-	13.547	
Obligaciones Negociables	50.243	-	-	50.243	79%
Nuevos activos originados	34.755	-	-	34.755	
Mantiene etapa	15.488	-	-	15.488	
Total PCE	63.790	-	-	63.790	100%

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro para Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados.

El cargo a resultados por la pérdida crediticia esperada de Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados se registra en el estado de resultados en el rubro “Cargo por incobrabilidad”.

7.2. Préstamos y otras financiaciones medidos a costo amortizado

La apertura del rubro por sector y producto se expone en el Anexo P.

Según la naturaleza de la información a revelar y las características de los préstamos, la Entidad los agrupa en las siguientes clases:

Apertura Banca Mayorista y Minorista:

	31/03/2025	31/12/2024
Banca Mayorista	126.380.440	115.162.394
Banca Minorista	101.055.868	89.365.703
Subtotal	227.436.308	204.528.097
Menos: Previsión por PCE (*)	(4.416.358)	(3.114.408)
Total Exposición a PCE	223.019.950	201.413.689
Menos: Ajustes NIIF	(6.558.347)	(6.568.244)
Otros conceptos	7.684.099	8.753.200
Total	224.145.702	203.598.645

(*) Tal como se menciona en la nota 2.1.1 Sección “Normas contables aplicadas”, no se calcula PCE a las exposiciones del Sector Público.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Las tasas de interés para los préstamos se fijan sobre la base de las tasas de mercado existentes en la fecha de otorgamiento de los mismos.

7.2.1. Banca Mayorista

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los préstamos de la banca mayorista por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 “Gestión de riesgos y gobierno corporativo” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

		31/03/2025				
	Rango de PD	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
Banca Mayorista						
En cumplimiento		125.136.849	681.827	-	125.818.676	99%
	0% - 3.5%	124.096.887	114.447	-	124.211.334	
	3.51% - 7%	682.873	57.625	-	740.498	
	7% - 33%	357.089	509.755	-	866.844	
Atrasado pero no deteriorado	33% - 99%	39.397	201.410	-	240.807	-
Deteriorados	100%	-	-	320.957	320.957	1%
Marzo 2025		125.176.246	883.237	320.957	126.380.440	100%
%		99%	1%	-	100%	

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

A efectos de evaluar la calidad crediticia de los préstamos de la banca mayorista se expone a continuación el análisis por antigüedad de los mismos en cada Etapa:

31/03/2025					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	125.176.246	454.817	16.261	125.647.324	99%
31-60 días	-	400.299	17.504	417.803	1%
61-90 días	-	28.121	2.242	30.363	-
Más de 90 días	-	-	284.950	284.950	-
Total	125.176.246	883.237	320.957	126.380.440	100%
	99%	1%	-	100%	

31/12/2024					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	114.240.778	399.159	6.101	114.646.038	100%
31-60 días	-	195.246	15.963	211.209	-
61-90 días	-	25.321	10.648	35.969	-
Más de 90 días	-	-	269.178	269.178	-
Total	114.240.778	619.726	301.890	115.162.394	100%
	100%	-	-	100%	

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Con el propósito de mostrar los cambios en las correcciones de valor por pérdidas crediticias esperadas y las razones para dichos cambios, la Entidad proporciona una explicación de la forma en que los cambios significativos en el importe en libros bruto de los préstamos de la banca mayorista durante el período contribuyeron a cambios en las correcciones de valor por pérdidas. La conciliación entre el saldo inicial y el final del importe en libros bruto y su corrección de valor por pérdidas, separado por Etapa, es la siguiente:

	31/03/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista	99%	1%	-	100%
Diciembre 2024	114.240.779	619.726	301.889	115.162.394
Nuevos activos originados o adquiridos	44.250.035	216.716	5.634	44.472.385
Pagos y activos dados de baja	(31.863.581)	(141.404)	(63.748)	(32.068.733)
Transferencias a Etapa 1	-	(303.888)	(4.949)	(308.837)
Transferencias a Etapa 2	(735.311)	-	(4.992)	(740.303)
Transferencias a Etapa 3	(17.187)	(78.040)	-	(95.227)
Transferencias de Etapa 1	-	735.311	17.187	752.498
Transferencias de Etapa 2	303.888	-	78.040	381.928
Transferencias de Etapa 3	4.949	4.992	-	9.941
Otros movimientos	8.009.440	(121.262)	15.723	7.903.901
Ajuste por inflación	(9.016.766)	(48.914)	(23.827)	(9.089.507)
Marzo 2025	125.176.246	883.237	320.957	126.380.440
	99%	1%	-	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista				
	99%	-	1%	100%
Diciembre 2023	103.735.866	141.470	548.011	104.425.347
Nuevos activos originados o adquiridos	88.755.484	436.575	197.060	89.389.119
Pagos y activos dados de baja	(32.715.222)	(82.474)	(221.813)	(33.019.509)
Transferencias a Etapa 1	-	(31.378)	(372)	(31.750)
Transferencias a Etapa 2	(129.432)	-	(243)	(129.675)
Transferencias a Etapa 3	(25.030)	(14.262)	-	(39.292)
Transferencias de Etapa 1	-	129.432	25.030	154.462
Transferencias de Etapa 2	31.378	-	14.262	45.640
Transferencias de Etapa 3	372	243	-	615
Otros movimientos	10.686.316	116.628	36.311	10.839.255
Ajuste por inflación	(56.098.954)	(76.508)	(296.356)	(56.471.818)
Diciembre 2024	114.240.778	619.726	301.890	115.162.394
	99%	1%	-	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

A continuación, se detallan las pérdidas esperadas por Etapa al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	31/03/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista				
	37%	13%	50%	100%
Diciembre 2024	180.796	60.543	240.553	481.892
Nuevos activos originados o adquiridos	59.609	10.402	4.174	74.185
Pagos y activos dados de baja	(64.288)	(3.978)	(53.110)	(121.376)
Transferencias a Etapa 1	-	(33.207)	(3.471)	(36.678)
Transferencias a Etapa 2	(3.201)	-	(3.108)	(6.309)
Transferencias a Etapa 3	(72)	(6.981)	-	(7.053)
Transferencias de Etapa 1	-	3.201	72	3.273
Transferencias de Etapa 2	33.207	-	6.981	40.188
Transferencias de Etapa 3	3.471	3.108	-	6.579
Otros movimientos	19.884	56.420	78.472	154.776
Ajuste por inflación	(14.270)	(4.779)	(18.986)	(38.035)
Marzo 2025	215.136	84.729	251.577	551.442
	39%	15%	46%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista				
	24%	4%	72%	100%
Diciembre 2023	93.082	13.278	278.515	384.875
Nuevos activos originados o adquiridos	136.295	33.803	158.232	328.330
Pagos y activos dados de baja	(24.742)	(1.980)	(107.345)	(134.067)
Transferencias a Etapa 1	-	(2.446)	(262)	(2.708)
Transferencias a Etapa 2	(493)	-	(186)	(679)
Transferencias a Etapa 3	(97)	(1.892)	-	(1.989)
Transferencias de Etapa 1	-	493	97	590
Transferencias de Etapa 2	2.446	-	1.892	4.338
Transferencias de Etapa 3	262	186	-	448
Otros movimientos	24.380	26.281	60.227	110.888
Ajuste por inflación	(50.337)	(7.180)	(150.617)	(208.134)
Diciembre 2024	180.796	60.543	240.553	481.892
	37%	13%	50%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

7.2.2. Banca Minorista

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los préstamos de la banca minorista por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 "Gestión de riesgos y gobierno corporativo" de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

	Rango de PD	31/03/2025				%
		Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	
Banca Minorista						
En cumplimiento		97.106.693	74.361	-	97.181.054	96%
	0% - 3.5%	59.598.205	-	-	59.598.205	
	3.51% - 7%	26.105.132	739	-	26.105.871	
	7% - 33%	11.403.356	73.622	-	11.476.978	
Atrasado pero no deteriorado	33% - 99%	144.857	1.850.782	-	1.995.639	2%
Deteriorados	100%	-	-	1.879.175	1.879.175	2%
Marzo 2025		97.251.550	1.925.143	1.879.175	101.055.868	100%
%		96%	2%	2%	100%	

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

A efectos de evaluar la calidad crediticia de los préstamos de la banca minorista se expone a continuación el análisis por antigüedad de los préstamos en cada Etapa:

31/03/2025					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	97.251.550	176.068	-	97.427.618	96%
31-60 días	-	1.369.486	24.155	1.393.641	2%
61-90 días	-	379.589	68.428	448.017	-
Más de 90 días	-	-	1.786.592	1.786.592	2%
Total	97.251.550	1.925.143	1.879.175	101.055.868	100%
	96%	2%	2%	100%	

31/12/2024					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	86.949.109	85.456	-	87.034.565	97%
31-60 días	-	641.214	7.432	648.646	1%
61-90 días	-	342.920	104.492	447.412	-
Más de 90 días	-	-	1.235.080	1.235.080	2%
Total	86.949.109	1.069.590	1.347.004	89.365.703	100%
	97%	1%	2%	100%	

Con el propósito de mostrar los cambios en las correcciones de valor por pérdidas crediticias esperadas y las razones para dichos cambios, la Entidad proporciona una explicación de la forma en que los cambios significativos en el importe en libros bruto de los préstamos de la banca minorista durante el período contribuyeron a cambios en las correcciones de valor por pérdidas. La conciliación entre el saldo inicial y el final del importe en libros bruto y su corrección de valor por pérdidas, separado por Etapa, es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

	31/03/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	97%	1%	2%	100%
Diciembre 2024	86.949.109	1.069.590	1.347.004	89.365.703
Nuevos activos originados o adquiridos	24.815.544	147.433	273.539	25.236.516
Pagos y activos dados de baja	(15.846.501)	(237.622)	(281.019)	(16.365.142)
Transferencias a Etapa 1	-	(289.795)	(121.540)	(411.335)
Transferencias a Etapa 2	(1.385.489)	-	(62.284)	(1.447.773)
Transferencias a Etapa 3	(240.620)	(377.247)	-	(617.867)
Transferencias de Etapa 1	-	1.385.489	240.620	1.626.109
Transferencias de Etapa 2	289.795	-	377.247	667.042
Transferencias de Etapa 3	121.540	62.284	-	183.824
Otros movimientos	9.410.868	249.431	211.924	9.872.223
Ajuste por inflación	(6.862.696)	(84.420)	(106.316)	(7.053.432)
Marzo 2025	97.251.550	1.925.143	1.879.175	101.055.868
	96%	2%	2%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	97%	1%	2%	100%
Diciembre 2023	46.472.736	509.053	847.686	47.829.475
Nuevos activos originados o adquiridos	49.694.600	470.585	864.081	51.029.266
Pagos y activos dados de baja	(9.142.318)	(186.894)	(376.814)	(9.706.026)
Transferencias a Etapa 1	-	(59.368)	(5.249)	(64.617)
Transferencias a Etapa 2	(269.179)	-	(1.561)	(270.740)
Transferencias a Etapa 3	(262.995)	(19.834)	-	(282.829)
Transferencias de Etapa 1	-	269.179	262.995	532.174
Transferencias de Etapa 2	59.368	-	19.834	79.202
Transferencias de Etapa 3	5.249	1.561	-	6.810
Otros movimientos	25.523.475	360.596	194.451	26.078.522
Ajuste por inflación	(25.131.827)	(275.288)	(458.419)	(25.865.534)
Diciembre 2024	86.949.109	1.069.590	1.347.004	89.365.703
	97%	1%	2%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

A continuación, se detallan las pérdidas esperadas por Etapa al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	31/03/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	41%	18%	41%	100%
Diciembre 2024	1.085.206	473.410	1.073.900	2.632.516
Nuevos activos originados o adquiridos	477.853	63.633	218.843	760.329
Pagos y activos dados de baja	(453.376)	(110.656)	(235.592)	(799.624)
Transferencias a Etapa 1	-	(130.925)	(87.659)	(218.584)
Transferencias a Etapa 2	(28.351)	-	(45.348)	(73.699)
Transferencias a Etapa 3	(5.381)	(168.800)	-	(174.181)
Transferencias de Etapa 1	-	28.351	5.381	33.732
Transferencias de Etapa 2	130.925	-	168.800	299.725
Transferencias de Etapa 3	87.659	45.348	-	133.007
Otros movimientos	286.579	709.972	482.922	1.479.473
Ajuste por inflación	(85.653)	(37.365)	(84.760)	(207.778)
Marzo 2025	1.495.461	872.968	1.496.487	3.864.916
	39%	22%	39%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	34%	15%	51%	100%
Diciembre 2023	458.550	194.320	680.129	1.332.999
Nuevos activos originados o adquiridos	756.097	202.241	695.997	1.654.335
Pagos y activos dados de baja	(125.576)	(59.869)	(301.526)	(486.971)
Transferencias a Etapa 1	-	(20.603)	(3.609)	(24.212)
Transferencias a Etapa 2	(3.789)	-	(1.077)	(4.866)
Transferencias a Etapa 3	(4.531)	(7.337)	-	(11.868)
Transferencias de Etapa 1	-	3.789	4.531	8.320
Transferencias de Etapa 2	20.603	-	7.337	27.940
Transferencias de Etapa 3	3.609	1.077	-	4.686
Otros movimientos	228.220	264.879	359.923	853.022
Ajuste por inflación	(247.977)	(105.087)	(367.805)	(720.869)
Diciembre 2024	1.085.206	473.410	1.073.900	2.632.516
	41%	18%	41%	100%

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel sector y producto.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

7.3. Otros activos financieros medidos a costo amortizado

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los otros activos financieros medidos a costo amortizado por segmento de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

31/03/2025					
Días de Atraso	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
0-30 días	20.214.838	-	-	20.214.838	93%
31-60 días	-	1.481.522	-	1.481.522	7%
Mas de 90 días	-	-	7.461	7.461	-
Total	20.214.838	1.481.522	7.461	21.703.821	100%
	93%	7%	-	100%	

31/12/2024					
Días de Atraso	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
0-30 días	15.229.381	-	-	15.229.381	95%
31-60 días	-	1.252.363	-	1.252.363	5%
Mas de 90 días	-	-	23.072	23.072	-
Total	15.229.381	1.252.363	23.072	16.504.816	100%
	95%	5%	-	100%	

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad asciende a 178.029 y 143.359, respectivamente.

El cargo a resultados por la pérdida crediticia esperada de otros activos financieros medidos a costo amortizado se registra en el estado de resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad"

7.4. Saldos no utilizados de tarjetas de crédito

Estas operaciones contingentes junto con sus características se exponen en la nota 8 "Operaciones contingentes".

Al 31 de marzo de 2025 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito ascendía a 164.652.820 y la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad, asciende a 498.495.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2024 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito fue de 169.766.270 y la pérdida crediticia esperada asciende a 416.214.

El resultado por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para estas exposiciones se encuentra registrado en el estado de resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

7.5. Adelantos y créditos acordados no utilizados

Estas operaciones contingentes junto con sus características se exponen en la nota 8 “Operaciones contingentes”.

Al 31 de marzo de 2025 el saldo de adelantos y créditos acordados no utilizados ascendía a 4.663.909 y la pérdida crediticia esperada asciende a 5.894.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2024 el saldo de adelantos y créditos acordados no utilizados fue de 15.244.445 y la pérdida crediticia esperada asciende a 8.214.

El resultado por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para estas exposiciones se encuentra registrado en el estado de resultados en el rubro “Cargo por incobrabilidad”.

8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito, créditos documentarios y otros compromisos de préstamo. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el Estado de Situación Financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el Estado de Situación Financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Garantías otorgadas	30	33
Saldos no utilizados de tarjetas de crédito	164.652.820	169.766.270
Adelantos y créditos acordados no utilizados	4.663.909	15.244.445
Menos: Provisión por PCE	(504.389)	(424.428)
Total	<u>168.812.370</u>	<u>184.586.320</u>

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 32 “Gestión de riesgos y gobierno corporativo” de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Las revelaciones sobre la provisión por pérdidas crediticias esperadas se exponen en la nota 7 “Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados”.

9. Instrumentos financieros derivados

La Entidad posee al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 contratos vinculados con instrumentos financieros derivados. Adicionalmente, concertó operaciones de opciones de venta (put option) ofrecidas por el BCRA a las entidades financieras sobre Títulos del Gobierno Nacional. Las opciones de venta son instrumentos derivados financieros que otorgan al tenedor el derecho, pero no la obligación, de vender en el futuro un activo subyacente al precio establecido en el contrato, en una fecha determinada o en cualquier momento hasta el vencimiento de este y al emisor de esta opción la obligación de comprarlo en las mismas condiciones citadas previamente. Por este derecho, la Entidad abonó una prima.

Al 31 de marzo de 2025, la Entidad posee 302.893 en el Activo registrados en el rubro “Instrumentos derivados” correspondiente a las primas a devengar por opciones de venta, y 112.721.400 registrados en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de las opciones indicadas. Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad poseía 402.601 en el Activo registrados en el rubro “Instrumentos derivados” correspondiente a las primas a devengar por opciones de venta, y 177.843.173 registrados en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de las opciones indicadas.

Los resultados negativos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 ascienden a 5.979 y 588.809, respectivamente, y se encuentran registrados en el rubro “Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados”.

Al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Entidad no poseía contratos de futuros por correspondiente a operaciones a término en moneda extranjera. Asimismo, al 31 de diciembre de 2024 la Entidad posee 5.773.163, registrados en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de dichos futuros. Al 31 de marzo de 2025, la Entidad no tiene saldo registrado en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de dichos futuros

Los resultados negativos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 ascienden a 74.442 y se encuentran registrados en el rubro “Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados”. Los resultados positivos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

ascienden a 267.942 y se encuentran registrados en el rubro “Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados”.

10. Arrendamientos

La Entidad no celebró contratos de arrendamientos operativos no cancelables, ni en carácter de arrendatario ni arrendador. A continuación, se detallan los principales compromisos por arrendamientos:

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales, oficinas administrativas y espacios para ATM. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Los pagos mínimos futuros por contratos de arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Hasta un año	543.228	554.242
De 1 a 5 años	331.565	409.535
Total	<u>874.793</u>	<u>963.777</u>

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamiento asciende a 519.734 y 574.638, respectivamente y se expone dentro del rubro “Propiedad, Planta y Equipo”. Los cargos por depreciación de los bienes por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 ascienden a 91.681 y 115.898, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes”.

Por otra parte, el saldo de pasivos originados por contratos de arrendamiento al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, ascienden a 143.642 y 133.501, respectivamente y se expone dentro del rubro “Otros pasivos financieros”. Los intereses devengados de dichos pasivos durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 ascienden a 34.881 y 29.461, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Otros gastos operativos”.

Compromisos por arrendamientos financieros y contratos de alquiler con opción de compra – la Entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Asimismo, la Entidad concertó alquileres de inmuebles que se encuentran expuestos el rubro Propiedades de Inversión (ver adicionalmente Nota 16).

Los cobros mínimos futuros por contratos de arrendamientos financieros y los inmuebles alquilados son los siguientes:

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Hasta un año	5.362.951	5.826.239
De 1 a 5 años	9.740.712	11.808.761
Total	<u>15.103.663</u>	<u>17.635.000</u>

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los arrendamientos financieros ascienden a 8.349.869 y 9.056.827, respectivamente, y las provisiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 16.453 y 16.214, respectivamente.

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de estos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición, en las condiciones actuales del mercado, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Condensado.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación, se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo, se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro, cuentas corrientes y las primas a devengar por las opciones de venta.
- Instrumentos de deuda – Títulos Públicos y Privado: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

del período o ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés, riesgo crediticio). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.

- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo, que incluyen los flujos de efectivo proyectados, la tasa de descuento, el riesgo de crédito y la volatilidad. El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizados en Nivel 1 de Jerarquía de valores razonables, se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre del período en mercados activos, en caso de ser representativas.
- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada periodo, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.
- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no cambió las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Condensado

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente:

Activos Financieros	31/03/2025				
	Valor contable	Valor razonable			Total VR
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y Depósitos en Bancos	61.165.847	61.165.847	-	-	61.165.847
Otros activos financieros	18.217.977	18.217.977	-	-	18.217.977
Préstamos y otras financiaciones	256.362.803	-	-	310.132.815	310.132.815
Otros Títulos de Deuda (1)	340.162.144	267.048.984	28.850	39.862.869	306.940.703
Activos financieros entregados en garantía	28.779.780	28.779.780	-	-	28.779.780
Pasivos Financieros					
Depósitos	655.906.733	216.764.956	441.842.668	-	658.607.624
Otros pasivos financieros	23.394.701	22.017.650	1.377.051	-	23.394.701
Financiaciones recibidas de BCRA y otras instituciones financieras	9.209.909	9.209.909	-	-	9.209.909

Activos Financieros	31/12/2024				
	Valor contable	Valor razonable			Total VR
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y Depósitos en Bancos	77.778.874	77.778.874	-	-	77.778.874
Otros activos financieros	18.747.058	18.747.058	-	-	18.747.058
Préstamos y otras financiaciones	239.244.918	-	-	290.989.304	290.989.304
Otros Títulos de Deuda (1)	301.837.394	229.447.133	-	37.603.621	267.050.754
Activos financieros entregados en garantía	32.330.133	32.330.133	-	-	32.330.133
Pasivos Financieros					
Depósitos	679.953.523	251.377.748	428.660.946	-	680.038.694
Otros pasivos financieros	22.879.094	22.474.044	405.050	-	22.879.094
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	4.590.673	4.590.673	-	-	4.590.673
Operaciones de pase	39.547	39.547	-	-	39.547

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Al 31 de marzo de 2025, la Entidad no registró transferencias entre los niveles 1, 2 o 3 de jerarquía de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2024, excepto por las detalladas a continuación.

Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación, se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los activos y pasivos financieros en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Inversiones en instrumentos de patrimonio	31/03/2025	31/12/2024
Saldo al inicio del ejercicio	7.307.743	7.184.326
Transferencias a nivel 1 (a)	(1.463.535)	-
Ganancias y pérdidas	3.570.579	5.473.944
Resultado monetario	(587.142)	(5.350.527)
Saldo al cierre del período / ejercicio	8.827.645	7.307.743

(a) Transferencia desde nivel 3 hacia nivel 1 de instrumentos de patrimonio los cuales al 31 de marzo 2025 fueron valuados utilizando precios de cotización observables en mercados activos.

12. Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

12.1. Subsidiarias

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no posee inversiones en subsidiarias.

12.2. Entidades asociadas

Con fecha 26 de septiembre de 2024 la Entidad adquirió una participación del 12% en Crear SGR.

La actividad principal de Crear SGR es el otorgamiento de avales a sus socios partícipes y/o terceros para facilitar el acceso al crédito mediante la celebración de contratos de garantía recíproca.

La participación de la Entidad en Crear SGR se contabiliza por el método de la participación, considerando los ajustes del valor razonable realizados en el momento de la adquisición y los ajustes por diferencias en las políticas contables.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el importe de dicha participación es de 130.410 y 140.119, respectivamente.

12.3. Negocios conjuntos

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no celebró este tipo de acuerdos conjuntos.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

13. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre las mismas.
- Ejerce influencia significativa sobre las mismas.
- Es un miembro del personal clave de la Gerencia de las mismas.
- Miembros del mismo Grupo económico.
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte.
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad.
- La entidad es un plan de beneficios post-empleo para beneficio de los empleados de la Entidad y su subsidiaria o de una entidad relacionada con ésta.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera al Presidente, Directores, miembros del Comité Ejecutivo, Gerente General y Gerentes de staff como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

Por lo tanto, se consideran partes relacionadas a las entidades financieras integrantes del Grupo (Nuevo Banco de Santa Fe S.A., Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. y Banco de Santa Cruz S.A.), como así también a Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.), Holding Santa Cruz (controlante de Banco de Santa Cruz S.A.), Holding del Litoral S.A. (controlante de Nuevo Banco de Santa Fe S.A.), el personal clave de la Gerencia y la entidad asociada Crear SGR.

La Entidad no participó en transacciones con sus Directores, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo con lo permitido por la Ley General de Sociedades y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

El BCRA exige la presentación, sobre una base mensual, de un detalle con los montos de crédito pendientes de Directores, accionistas controlantes, funcionarios y otras entidades relacionadas, que fueron tratados por el Directorio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Las operaciones con partes relacionadas al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se detallan a continuación:

Personal clave de la Gerencia:

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Tarjetas de crédito	46.229	42.579
Adelantos	8.361	5.314
Otros créditos	297.934	260.583
Total	352.524	308.476
Depósitos	111.968	583.225
Total	111.968	583.225
<u>Préstamos al personal (incluye gerentes de primera línea)</u>		
	<u>31/03/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Total de préstamos al personal	3.307.816	3.274.155

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizado con acciones.

Remuneraciones al personal clave:

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/03/2024</u>
Sueldos y honorarios pagados	673.019	637.464

Miembros del mismo Grupo - Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550:

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculadas son los siguientes:

	<u>31/03/2025</u>				<u>31/12/2024</u>
	Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.	Banco de Santa Cruz S.A.	Total	Total
ACTIVO					
Efectivo y Depósitos en Bancos	223.502	-	-	223.502	62.661
Otros activos financieros	7.554.541	4.765.975	1.860.260	14.180.776	10.674.914
Otros títulos de deuda	-	911	-	911	1.059
PASIVO (1)					
Otros pasivos no financieros	763.575	150.499	37.513	951.587	770.395

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Adicionalmente, los resultados por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 correspondientes a las operaciones efectuadas con estas sociedades son los siguientes:

	31/03/2025				31/03/2024
	Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.	Banco de Santa Cruz S.A.	Total	Total
RESULTADOS					
Resultado neto por intereses	-	(59)	-	(59)	487
Resultado neto por comisiones	(5.678)	-	943	(4.735)	(3.554)
Gastos de Administración	(203.513)	-	-	(203.513)	4.389
Otros ingresos operativos	500.088	263.878	125.424	889.390	497.702

(1) Adicionalmente, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.) mantiene depósitos por 1.228 y 2.408, respectivamente. Asimismo, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Holding del Litoral S.A. mantiene depósitos por 90.357 y 98.100 y Holding Santa Cruz S.A. por 19.972 y 21.683, respectivamente.

Por política del Grupo, los préstamos y depósitos se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

La información de estos bienes al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	Valor residual al 31/03/2025	Valor residual al 31/12/2024
Medición al costo		
- Inmuebles	39.699.587	39.932.916
- Máquinas y equipos	13.288.483	12.604.524
- Obras en curso	2.406.361	1.750.645
- Mobiliario e Instalaciones	1.185.175	1.261.051
- Derecho de uso de inmuebles arrendados	519.734	574.638
- Diversos (1)	307.865	444.010
- Vehículos	75.081	80.857
Total	57.482.286	56.648.641

(1) Corresponde principalmente a mejoras sobre inmuebles de terceros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

15. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad utilizados en su actividad específica, los cuales comprenden la adquisición de licencias de software y otros desarrollos.

Adicionalmente, el Grupo Banco San Juan se encuentra llevando a cabo el “Programa Evolución”. El proyecto consta de varias etapas y tiene como objetivo fortalecer el negocio de las Entidades que lo integran con foco digital. Ciertas erogaciones relacionadas con el programa implican la generación de activos intangibles y se encuentran activadas en este rubro.

La información de estos bienes al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	Valor residual al 31/03/2025	Valor residual al 31/12/2024
Medición al costo		
- Licencias de software y otros	14.742.468	15.594.144
Total	14.742.468	15.594.144

16. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	31/03/2025	31/12/2024
Propiedades de inversión – inmuebles alquilados	12.384.703	12.453.665
Otros bienes diversos - Medición al costo	2.540.676	2.584.554
Pagos efectuados por adelantado	1.016.576	816.824
Anticipos de impuestos	959.568	869.617
Anticipos por compra de bienes	945.131	626.528
Anticipos al personal	3.572	3.878
Otros	143.987	153.500
Total	17.994.213	17.508.566

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

17. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad posee activos no corrientes mantenidos para la venta, los que se encuentran registrados según se indica en la nota 2.2.8. de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

La información de estos activos al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	31/03/2025	31/12/2024
Inmueble "Torre República"	18.377.282	18.377.282
Total	18.377.282	18.377.282

18. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	31/03/2025	31/12/2024
Obligaciones por financiación de compras	10.123.817	11.221.769
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	5.916.436	5.527.597
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	4.927.519	5.234.873
Diversas sujetas a efectivo mínimo	1.233.409	271.549
Acreedores no financieros por otras compras al contado a liquidar	672.672	-
Arrendamientos a pagar	143.642	133.501
Otras	377.206	489.805
Total	23.394.701	22.879.094

19. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	31/03/2025	31/12/2024
Otras financiaciones de entidades financieras	9.207.625	4.589.650
Banco Central de la República Argentina	2.284	1.023
Total	9.209.909	4.590.673

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

20. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J "Movimiento de provisiones" se muestra la evolución de las provisiones durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el Anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las principales provisiones corresponden a:

- Provisión por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.
- Otros – Provisión por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.
- Otros - Provisión por siniestros no cubiertos: corresponde a la provisión para afrontar siniestros producidos por fallecimiento de titulares de operaciones crediticias no aseguradas o que no son reconocidos por la compañía aseguradora.

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

21. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	31/03/2025	31/12/2024
Beneficios a empleados a corto plazo a pagar (Nota 22)	10.378.087	15.611.421
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	2.820.783	950.273
Honorarios a pagar a directores y síndicos	2.417.352	2.465.913
Otras retenciones y percepciones	2.162.925	2.110.767
Otros impuestos a pagar	1.022.576	1.173.677
Facturas a pagar vinculadas	918.940	723.699
Proveedores	865.951	231.952
Impuesto al valor agregado - Débito fiscal	547.664	506.162
Dividendos a pagar en efectivo	237.166	194.981
Cobros efectuados por adelantado	37.402	51.857
Acreedores varios	84	16.747
Otros	1.240.525	1.387.687
Total	22.649.455	25.425.136

22. Beneficios a empleados a pagar

La información de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Beneficios a corto plazo (nota 21):

	31/03/2025	31/12/2024
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	7.981.497	13.577.392
Provisión vacaciones	2.396.590	2.034.029
Total	10.378.087	15.611.421

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados, la Entidad no cuenta con beneficios post empleos y a largo plazo vigentes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

23. Impuesto a las ganancias. Ajuste por inflación impositivo

Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del periodo en el cual se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

La composición del Activo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera condensado es la siguiente:

Impuesto a las ganancias corriente	31/03/2025	31/12/2024
Anticipo por impuesto a las ganancias	12.943.730	14.052.893
Activo por impuesto a las ganancias corriente	12.943.730	14.052.893

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se resume del siguiente modo:

Impuesto a las ganancias diferido	31/03/2025	31/12/2024
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(12.786.119)	(17.871.517)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	4.399.443	5.085.398
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio	(8.386.676)	(12.786.119)

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados condensado se compone de la siguiente manera:

Concepto	31/03/2025	31/03/2024
Cargos por Impuesto a las Ganancias corriente	(132.430)	(3.968.277)
Recuperos por Impuesto a las Ganancias diferido	4.399.443	8.558.283
Recuperos por impuesto a las ganancias reconocido en el estado de resultados	4.267.013	4.590.006

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Otras cuestiones impositivas

a) Ajuste por inflación impositivo

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida.
- ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.
- iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.
- iv. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes.
- v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

b) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo al nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros condensados, la Entidad ha determinado el impuesto a las ganancias utilizando la tasa impositiva que estima que resultará aplicable a las ganancias totales esperadas del ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

24. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación "A" 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	Total "Sin Vencimiento"	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total 31/03/2025
Efectivo y Depósitos en Bancos	61.165.847	-	-	61.165.847
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	911	95.489.593	-	95.490.504
Instrumentos derivados	-	2.437	300.456	302.893
Otros activos financieros	23.100.476	-	-	23.100.476
Préstamos y otras financiaciones	1.794.102	149.533.267	105.035.434	256.362.803
Otros Títulos de Deuda	-	118.387.833	221.774.311	340.162.144
Activos financieros entregados en garantía	28.779.780	-	-	28.779.780
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	10.291.180	-	-	10.291.180
TOTAL ACTIVO	125.132.296	363.413.130	327.110.201	815.655.627
Depósitos	329.085.686	326.821.047	-	655.906.733
Otros pasivos financieros	-	23.394.701	-	23.394.701
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	9.209.909	-	9.209.909
TOTAL PASIVO	329.085.686	359.425.657	-	688.511.343

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

	Total "Sin Vencimiento"	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total 31/12/2024
Efectivo y Depósitos en Bancos	77.778.874	-	-	77.778.874
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	1.059	137.462.713	23.627.750	161.091.522
Instrumentos derivados	-	9.524	393.077	402.601
Otros activos financieros	19.953.685	-	-	19.953.685
Préstamos y otras financiaciones	1.587.974	137.972.202	99.684.742	239.244.918
Otros Títulos de Deuda	-	110.610.168	191.227.226	301.837.394
Activos financieros entregados en garantía	32.330.133	-	-	32.330.133
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	7.307.743	-	-	7.307.743
Total ACTIVO	138.959.468	386.054.607	314.932.795	839.946.870
Depósitos	380.876.136	299.077.387	-	679.953.523
Operaciones de pase	-	39.547	-	39.547
Otros pasivos financieros	-	22.868.107	10.987	22.879.094
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	4.590.673	-	4.590.673
Total PASIVO	380.876.136	326.575.714	10.987	707.462.837

25. Ingresos por comisiones

	31/03/2025	31/03/2024
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto	3.372.953	3.460.094
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un cierto período de tiempo	2.514.724	1.804.721
Total	5.887.677	5.264.815

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

26. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/03/2024</u>
Conversión a pesos de los activos y pasivos en moneda extranjera	454.822	153.990
Resultado por compra-venta de divisas	229.594	54.306
Total	<u>684.416</u>	<u>208.296</u>

27. Otros ingresos operativos

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/03/2024</u>
Recupero de gastos	889.391	497.842
Previsiones desafectadas	860.811	458.310
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	486.831	339.628
Comisiones por servicios fiduciarios	142.839	228.740
Intereses punitorios	122.454	66.570
Alquiler de cajas de seguridad	108.358	58.525
Créditos recuperados	32.627	36.357
Otros	267.091	152.007
Total	<u>2.910.402</u>	<u>1.837.979</u>

28. Beneficios al personal

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/03/2024</u>
Remuneraciones	6.159.401	6.213.917
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	1.437.514	2.249.331
Cargas sociales	1.325.878	1.294.554
Servicios al personal	150.852	141.188
Total	<u>9.073.645</u>	<u>9.898.990</u>

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

29. Gastos de administración

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/03/2024</u>
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	2.883.786	2.208.703
Otros honorarios	1.938.155	1.305.005
Honorarios a directores y síndicos	1.188.434	1.309.241
Impuestos	1.152.816	1.113.563
Servicios administrativos contratados	783.798	554.182
Electricidad y comunicaciones	454.734	570.233
Servicios de seguridad	328.681	187.794
Propaganda y publicidad	207.173	93.047
Representación, viáticos y movilidad	77.000	92.641
Seguros	61.757	22.395
Alquileres	46.412	41.822
Papelería y útiles	40.744	61.678
Otros	240.228	149.920
Total	<u>9.403.718</u>	<u>7.710.224</u>

30. Otros gastos operativos

	<u>31/03/2025</u>	<u>31/03/2024</u>
Impuesto sobre los ingresos brutos	2.815.328	5.615.798
Egresos por venta de servicios bancarios	1.767.659	546.288
Seguros	1.108.725	485.532
Gastos facturación tarjeteras	450.976	442.152
Donaciones	331.288	383.349
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	292.591	169.441
Cargo por otras provisiones	191.313	164.665
Envío de correspondencia	78.202	119.319
Intereses sobre el pasivo por arrendamientos	34.881	29.461
Otros	354.681	894.034
Total	<u>7.425.644</u>	<u>8.850.039</u>

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

31. Información adicional al Estado de Flujos de Efectivo

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto para las Actividades Operativas y el método directo para las Actividades de Inversión y de Financiación. La Entidad considera como “Efectivo y equivalentes” al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos.

32. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

En la nota 32 “Gestión de riesgos y gobierno corporativo” a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 se describen las principales características del modelo integral de riesgos implementado por la Entidad. Asimismo, en dicha nota se brinda la información cuantitativa de la Entidad que sea relevante para cada riesgo analizado.

Gestión de capital

Por otra parte, a continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos, calculada conforme a los requerimientos del BCRA, por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales, vigente para el mes de marzo de 2025, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

<u>Concepto</u>	<u>31/03/2025</u>
Exigencia de capitales mínimos	45.758.133
Responsabilidad patrimonial computable	197.109.332
Exceso de Integración	<u>151.351.199</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

33. Política de transparencia en materia de gobierno societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 5293 y complementarias emitidas por el BCRA, han sido incluidas en la nota 33 "Política de transparencia en materia de gobierno societario" a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

34. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios

Mediante la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La misma dispuso la constitución de la sociedad "Seguros de Depósitos Sociedad Anónima" (SEDESA) con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 1292/96 serán el BCRA, con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el BCRA en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad y sus subsidiarias no participan del capital social.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorro, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA hasta la suma de 25.000 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

35. Actividades fiduciarias

La Entidad realiza actividades fiduciarias en relación con los fideicomisos que se detallan a continuación. Los bienes de la Entidad no responden por las obligaciones de pago ni por otras obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos mencionados. Tales obligaciones serán satisfechas exclusivamente con los derechos emergentes bajo los títulos de cada fideicomiso.

La Entidad ha sido designada como agente fiduciario de los fideicomisos que se detallan a continuación.

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			31/03/2025	31/12/2024
Fideicomiso "Fondo de Infraestructura Proyecto Gualcamayo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras de infraestructura en el Departamento Jáchal de la Provincia de San Juan. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	5.991.674	5.867.566
Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Lama-Pascua"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso A) de la Ley 8.116. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	1.999.857	2.392.438

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			31/03/2025	31/12/2024
Fideicomiso "Fondo Fiduciario Área de Reserva de Biósfera San Guillermo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso B) de la Ley 8.116. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	776.925	838.615
Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Casposo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.185. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	257.452	277.331
Fideicomiso de Administración para la provisión de tractores e implementos agrícolas a pequeños productores	Otorgamiento y Gestión de Cobro de Contratos de Leasing de tractores e implementos agrícolas para pequeños productores frutihortícolas de la Provincia de San Juan.	Consejo Federal de Inversiones	436	473
Fideicomiso "Infraestructura Rajo Argenta"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.234. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	1.734.594	1.871.669

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			31/03/2025	31/12/2024
Fideicomiso para la liberación de la traza bypass de Iglesia y Las Flores	Aplicar el patrimonio fideicomitado al pago a los Beneficiarios de los importes indemnizatorios derivados de la liberación de la traza para la relocalización de la ruta nacional N° 149 del tramo Camino La Invernada – Empalme ruta nacional n° 150 Sección “Variante La Iglesia” y “Variante Las Flores”.	Barrick Exploraciones Argentinas S.A.	32	65
Fideicomiso para el pago de la obra bypass de Iglesia y Las Flores	Asegurar que el patrimonio fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos en forma íntegra y oportuna del Contrato de locación de obra, conforme al precio de la obra, en los términos que surgen del Convenio y sus modificaciones.	Barrick Exploraciones Argentinas S.A.	86.199	89.398
Fideicomiso “Centro Judicial San Juan”	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos correspondientes del contrato de locación de obra, bienes y servicios para el desarrollo y ejecución de la obra pública denominada “Centro Judicial San Juan” y, en su caso, al pago de las cuotas de amortización y renta de los Títulos Valores que se emitan. Eventualmente, emitir los títulos valores a ser colocados ante inversores privados o mercado de capitales para la ejecución de la obra.	Provincia de San Juan	3.882.012	4.074.313
Fideicomiso Privado de Garantía Energía San Juan	Recibir la recaudación de Energía San Juan cedida al Fideicomiso, constituyendo un fondo de garantía que se mantendrá durante la vigencia del fideicomiso.	Energía San Juan S.A.	305.059	423.190
Construcción Línea Doble Tema en 132 kv ET San Juan Sur Pto. Conexión con LAT Raw/Poc-La Bebida	Realizar la gestión y administración del Patrimonio Fideicomitado, con el objeto especificado en el Art. 2.01 y en los términos que resultan del presente Contrato de Fideicomiso, así como de sus eventuales modificaciones y/o actualizaciones, en ambos casos previa conformidad del EPRE.	Rovella Carranza SA – Ing. Julio Nacusi Construcciones SRL UT	15.711	19.799
Fondo Fiduciario de Infraestructura Fase 6 - Veladero	Asegurar que el patrimonio fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos de los Contratos de Locación de Obra, de Locación de Servicios y de Suministro de Bienes para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 2338 M.	Provincia de San Juan	38.185.980	30.870.108
Total			53.235.931	46.724.965

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

36. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la CNV

Considerando la operatoria que realiza Banco San Juan S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la CNV, con fecha 28 de octubre de 2014 dicho organismo notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción en la categoría “agente de liquidación y compensación y agente de negociación - integral (ALyC)” con número de matrícula 34.

Adicionalmente, con fecha 3 de noviembre de 2017 la CNV notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción a la categoría “Agente de colocación y distribución integral de fondos comunes de inversión (ACyDI FCI)”, con número de matrícula 70.

La Resolución general N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 31 de marzo de 2025, el valor del mismo asciende a 656.609. El patrimonio neto de la Entidad supera al patrimonio neto mínimo exigido por la CNV a la misma fecha.

Por otra parte, la contrapartida mínima exigida de 328.304 se constituye con activos disponibles en la cuenta corriente N° 00045 y N° 80045 que la Entidad posee abiertas en el BCRA. Al 31 de marzo de 2025, el saldo de dichas cuentas es de 10.000 y 44.860.243, monto superior al requerido por dicha norma.

Con fecha 13 de enero de 2025 la CNV notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción como “Entidad de Garantía”, autorizándola a incorporar a la “Nómina de Entidades habilitadas para garantizar instrumentos del mercado de capitales”, bajo el régimen dispuesto en el Capítulo VII del Título II de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

37. Detalle de integración de efectivo mínimo

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de marzo de 2025 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

Concepto	Pesos	Moneda Extranjera
Efectivo y Depósitos en Bancos:		
– Saldos en cuentas en el BCRA	10.000	44.860.243
Activos financieros entregados en garantía:		
– Cuentas especiales de garantía en el BCRA	10.941.688	834.401

38. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

Con fecha 8 de enero de 2015, el BCRA emitió la Comunicación "A" 5689 (modificada por la comunicación "A" 5940) solicitando que se detallen en nota a los estados contables las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueran aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación, como así también información de los sumarios iniciados por el BCRA.

A la fecha, la Entidad no posee sanciones ni sumarios pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados financieros en cumplimiento de dicha norma.

39. Restricciones a la distribución de utilidades

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de los resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal. En ese sentido, la Asamblea de Accionistas celebrada el 3 de abril de 2025 destinó 3.931.832 (3.621.087 en moneda histórica del 31 de diciembre de 2024) a incrementar el saldo de dicha reserva.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

- b) Mediante la Comunicación "A" 6464, modificatorias y complementarias, el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el BCRA. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial, cuyo saldo al 31 de marzo de 2025 asciende a 56.488.867 y se encuentra registrado en la reserva especial por aplicación de las NIIF por primera vez.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (CO_n1), neto de conceptos deducibles (CD_{CO}n1).

De acuerdo con la Comunicación "A" 8214, el B.C.R.A. dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2025 las entidades financieras que cuenten con la autorización previa del BCRA podrán distribuir resultados por hasta el 60% del importe que les hubiera correspondido en diez cuotas iguales, mensuales y consecutivas (a partir del 30 de junio de 2025, y no antes del penúltimo día hábil de los meses siguientes). Asimismo, estableció que el cómputo de los conceptos para la determinación del resultado distribuible, así como del importe de las cuotas señaladas, deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea y del pago de cada una de las cuotas, según el caso.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

En cumplimiento de lo enumerado precedentemente, la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 3 de abril de 2025 decidió destinar el 20% de los Resultados no asignados a incrementar el saldo de la reserva legal. Asimismo, dicha Asamblea decidió dejar aprobada distribución de dividendos en efectivo o en especie de hasta la suma de 35.000.000 (en moneda histórica del 31 de diciembre de 2024). Teniendo en cuenta lo dispuesto por la Comunicación "A" 8214 del BCRA, dicha Asamblea aprobó una distribución de dividendos en efectivo, ad-referéndum de la autorización del BCRA, por un monto máximo de hasta 21.000.000 (en moneda histórica del 31 de diciembre de 2024), en concordancia con las normas citadas precedentemente.

Finalmente, la Asamblea estableció que toda suma que no sea autorizada por el BCRA para distribuir dividendos a los accionistas, en función de la normativa vigente, pasará a constituir parte de la "Reserva Facultativa para futuras distribuciones de utilidades".

40. Evolución de la situación macroeconómica y del sistema financiero y de capitales

El mercado financiero argentino ha observado durante los últimos años un prolongado período de volatilidad en los valores de los instrumentos financieros públicos y privados, incluyendo un incremento significativo del riesgo país, la fuerte devaluación del peso argentino, la aceleración del ritmo inflacionario (ver Nota 2.1.5) y el aumento de las tasas de interés.

El 10 de diciembre de 2023 asumieron las nuevas autoridades del Gobierno Nacional argentino quienes impulsaron una serie de medidas de emergencia en el marco de una propuesta de política económica que, entre sus principales objetivos, persigue la eliminación del déficit fiscal sobre la base de disminuir el gasto público primario tanto de la Nación como de las Provincias y el redimensionamiento de la estructura del Estado, eliminando subsidios y transferencias.

Recién asumida la nueva administración, adoptó medidas tendientes a normalizar los mercados cambiario y financiero. Por un lado, la devaluación del peso en el mercado oficial de cambios - utilizado principalmente para comercio exterior- cercana al 55% en conjunto con un total replanteo de las políticas monetaria y fiscal, ha permitido comenzar a revertir la brecha entre los valores de las divisas en los mercados de cambio oficial y libre (operaciones en el mercado bursátil) desde su máximo de 200% durante el último trimestre de 2023. El 11 de abril de 2025, el Gobierno Nacional argentino anunció una serie de medidas destinadas a flexibilizar las regulaciones de acceso al mercado cambiario. Entre otras modificaciones, estas medidas incluyen el establecimiento de bandas de flotación (entre \$1.000 y \$1.400, rango que se actualizará a una tasa del 1% mensual) dentro de las cuales puede fluctuar el tipo de cambio del dólar en el mercado cambiario, y la eliminación de las restricciones cambiarias aplicables a las personas físicas, incluyendo el límite de acceso al mercado cambiario de hasta USD 200 mensuales para individuos. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la brecha mencionada entre los valores de las monedas en los mercados cambiarios oficial y libre asciende al 1%.

Por otra parte, el Gobierno Nacional y el BCRA reformularon las políticas monetaria y financiera para reducir drásticamente el llamado déficit cuasifiscal. El canje de las obligaciones del BCRA con los

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

bancos, incluyendo puts sobre títulos públicos en poder de las entidades financieras, y su transferencia al Tesoro Nacional junto con el superávit fiscal obtenido por la Nación y la renovación de los servicios de la deuda denominada en pesos, permitieron absorber significativamente el exceso de dinero en la economía y, de ese modo, reducir tanto la inflación (8,57% durante el primer trimestre de 2025) como las tasas nominales de interés.

En relación con deuda pública nacional, diversos canjes voluntarios en el orden local y los acuerdos alcanzados respecto de los compromisos con el Club de París y el Fondo Monetario Internacional (FMI), permitieron que el país no incurra en atrasos y el BCRA avance en la normalización de la deuda comercial con el exterior y, más recientemente, acumule reservas internacionales provenientes del superávit comercial externo y el Régimen de Regularización de Activos contemplado en la Ley 27.743. El 11 de abril de 2025, el Directorio del FMI aprobó un programa de Servicio Ampliado del Fondo (SAF) por un monto total aproximado de USD 20.000 millones, aprobando también un desembolso inicial inmediato de USD 12.000 millones y un desembolso adicional de USD 2.000 millones programado para junio de 2025. Asimismo, el 11 de abril de 2025, el Banco Mundial y el Banco Interamericano de Desarrollo aprobaron la concesión de asistencia financiera a Argentina, en el marco de sus respectivos programas plurianuales, por un monto de USD 12.000 millones (de los cuales USD 1.500 millones se depositarán de inmediato) y USD 10.000 millones, respectivamente.

En un plano más amplio, el programa del Gobierno Nacional incluye reformas tanto del marco económico como de otras áreas del quehacer gubernamental. Con fecha 20 de diciembre de 2023 y por medio del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 70/2023, se establecieron una cantidad significativa de reformas en un amplio número de áreas, algunas de las cuales fueron cuestionadas ante la Justicia por los sectores afectados presentando amparos y pedidos de inconstitucionalidad para detener su aplicación. Posteriormente, parte de lo cuestionado fue incorporado a otras iniciativas que fueron aprobadas por el Congreso y promulgadas por el Poder Ejecutivo Nacional. Con fecha 8 de julio de 2024, se publicó en el Boletín Oficial la Ley 27.742 que fue promulgada por el Poder Ejecutivo Nacional a través del Decreto N° 592/2024, la cual incluye dentro de sus puntos, facultades delegadas al Poder Ejecutivo Nacional, reformas fiscales, laborales y previsionales, entre otros.

Aun cuando la situación macroeconómica y financiera nacional ha evolucionado favorablemente en los últimos meses, cierta lentitud y heterogeneidad en la recuperación del nivel de actividad en el país y un contexto internacional relativamente incierto, requieren el monitoreo permanente de la situación por parte de la Gerencia de la Entidad a fin de identificar aquellas cuestiones que puedan impactar sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

41. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros condensados de período intermedio que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
 AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	TENENCIA				POSICIÓN AL 31/03/2025		
		Valor Razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2025	Saldo de libros 31/12/2024	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS		-		95.490.504	161.091.522	95.490.504	(22.860.000)	72.630.504
<i>Del País</i>		-		95.490.504	161.091.522	95.490.504	(22.860.000)	72.630.504
Titulos Públicos		-		95.489.593	161.090.463	95.489.593	(22.860.000)	72.629.593
Letra Fiscal de Liquidez - LEFI - Vto. 17.07/25	9285	-	1	22.975.063	39.035.329	22.975.063	-	22.975.063
Letra del Tesoro Nacional Vto. 28/04/25	9303	-	1	15.558.372	6.385.221	15.558.372	-	15.558.372
Letra del Tesoro Nacional Vto. 18/06/25	9288	-	1	12.091.522	5.550.052	12.091.522	-	12.091.522
Letra del Tesoro Nacional Vto. 15/08/25	9308	-	1	9.902.412	6.601.002	9.902.412	-	9.902.412
Letra del Tesoro Nacional Vto. 31/07/25	9305	-	1	9.289.273	-	9.289.273	-	9.289.273
Bono del Tesoro Nacional Vto. 17/10/25	9309	-	1	6.879.288	4.176.154	6.879.288	-	6.879.288
Bono del Tesoro Nacional Vto. 17/12/25	9310	-	1	6.611.178	7.137.686	6.611.178	-	6.611.178
Bono del Tesoro Nacional Vto. 2025 USD Linked	9245	-	1	5.454.121	-	5.454.121	-	5.454.121
Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/01/26	9316	-	1	3.240.218	12.313.909	3.240.218	-	3.240.218
Letra del Tesoro Nacional Vto. 30/05/25	9304	-	1	2.334.896	12.979.438	2.334.896	-	2.334.896
Letra del Tesoro Nacional Vto. 16/05/25	9300	-	1	656.250	-	656.250	-	656.250
Bono del Tesoro Nacional Vto. 16/03/26	9319	-	1	497.000	-	497.000	-	497.000
Letra del Tesoro Nacional Vto. 31/03/25	9256	-	-	-	38.895.061	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 12/09/25	9301	-	-	-	14.146.556	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 30/09/25	9306	-	-	-	7.005.422	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 29/08/25	9296	-	-	-	3.784.204	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 16/04/25	9299	-	-	-	2.596.430	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 31/01/25	9251	-	-	-	435.761	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 08/25	9196	-	-	-	48.238	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto 15/12/25	9248	-	-	-	-	-	(22.860.000)	(22.860.000)
Titulos privados				911	1.059	911	-	911
Acciones preferidas Nuevo Banco de Entre Rios S.A.	80016	-	3	911	1.059	911	-	911

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	TENENCIA				POSICION AL 31/03/2025		
		Valor Razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2025	Saldo de libros 31/12/2024	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
OTROS TITULOS DE DEUDA		306.940.703		340.162.144	301.837.394	340.162.144	(89.861.400)	250.300.744
Medición a costo amortizado								
Del País		306.940.703		340.162.144	301.837.394	340.162.144	(89.861.400)	250.300.744
Títulos Públicos		228.397.948		261.364.461	225.219.789	261.364.461	(89.861.400)	171.503.061
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 30/06/26	9240	134.014.500	1	156.008.485	159.090.570	156.008.485	(89.861.400)	66.147.085
Letra del Tesoro Nacional Vto.16.04.2025	9299	20.349.761	1	20.319.695	-	20.319.695	-	20.319.695
Bono de la Nación Argentina en moneda dual Vto. 16/03/26	9319	12.024.398	1	13.643.566	-	13.643.566	-	13.643.566
Bono de la Nación Argentina en moneda dual Vto. 30/06/24	9320	11.064.781	1	12.905.833	-	12.905.833	-	12.905.833
Bono de la Nación Argentina en moneda dual Vto. 15/012/26	9323	10.347.934	1	12.623.061	-	12.623.061	-	12.623.061
Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/01/2026	9316	11.245.700	1	12.403.743	-	12.403.743	-	12.403.743
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 15/09/26	9321	9.566.888	1	11.640.396	-	11.640.396	-	11.640.396
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 31/03/26	9257	9.194.600	1	9.868.817	9.878.124	9.868.817	-	9.868.817
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 15/12/26	9249	7.866.000	1	8.771.418	8.779.753	8.771.418	-	8.771.418
Bono del Tesoro Nacional Vto. 15/01/27	9325	2.694.536	1	3.148.560	-	3.148.560	-	3.148.560
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. AGO 25	9196	28.850	2	30.887	-	30.887	-	30.887
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 30/06/25	9244	-	-	-	47.471.342	-	-	-
Títulos privados		78.542.755		78.797.683	76.617.605	78.797.683	-	78.797.683
O.N. Telecom Argentina S.A. Clase 10	55827	4.891.648	1	5.160.528	3.967.095	5.160.528	-	5.160.528
O.N. YPF Clase 36	58485	5.132.000	1	4.305.497	-	4.305.497	-	4.305.497
O.N. Telecom Argentina S.A. Clase 18	57484	3.081.000	1	3.575.342	3.018.399	3.575.342	-	3.575.342
O.N. Ledesma S.A. Clase 14	57916	3.785.507	1	3.545.687	3.908.515	3.545.687	-	3.545.687
O.N. Arcor S.A. Clase 23	57820	3.583.648	3	3.531.671	3.840.332	3.531.671	-	3.531.671
F.F. Mercado Crédito XXXI	58334	3.035.071	3	2.976.560	3.135.253	2.976.560	-	2.976.560
O.N. Banco Santander Clase XXVII	58399	2.721.781	3	2.657.014	-	2.657.014	-	2.657.014
O.N. IRSA S.A.	57804	2.522.500	1	2.530.152	2.196.836	2.530.152	-	2.530.152
O.N. Oleoducto del Valle S.A. Clase 3	57187	1.961.700	1	2.450.780	1.905.823	2.450.780	-	2.450.780
O.N. Pan American Energy S.A. Clase 35	58085	2.623.440	1	2.148.032	2.279.045	2.148.032	-	2.148.032
O.N. Arcor S.A. Clase 24	58105	2.044.695	1	2.140.941	2.365.916	2.140.941	-	2.140.941
O.N. Arcor 2025	58481	2.046.158	3	2.059.395	-	2.059.395	-	2.059.395
F.F. Mercado Crédito XXXII	58408	2.088.718	3	2.044.979	-	2.044.979	-	2.044.979
O.N. Telecom S.A. Clase 19	57485	1.282.190	1	1.812.935	1.968.149	1.812.935	-	1.812.935
F.F.Total Asset IV	58503	1.747.440	3	1.724.412	-	1.724.412	-	1.724.412
O.N. Arcor S.A. Clase 21	57045	1.950.000	1	1.629.524	1.685.258	1.629.524	-	1.629.524
O.N. Vista Energy S.A. Clase 18	56887	1.227.078	1	1.591.474	1.699.085	1.591.474	-	1.591.474
O.N. Banco Santander Clase XXVIII	58472	1.543.502	3	1.550.408	-	1.550.408	-	1.550.408
O.N. VOLKSWAGEN 2025 Serie 11	58148	1.545.420	3	1.528.040	586.004	1.528.040	-	1.528.040
O.N. BBVA S.A.	58082	1.526.328	3	1.501.846	1.626.781	1.501.846	-	1.501.846
O.N. Arcor S.A. Clase 17	55692	1.343.500	1	1.492.326	1.553.760	1.492.326	-	1.492.326
O.N. ICBC S.A.	58024	1.428.840	1	1.414.547	1.557.310	1.414.547	-	1.414.547
F.F. Mercado Crédito XXVII	58115	1.319.550	3	1.298.292	1.391.542	1.298.292	-	1.298.292
O.N. Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A. Clase K	56659	1.076.075	1	1.255.462	1.324.336	1.255.462	-	1.255.462
O.N. Arcor S.A. Clase 20	57035	1.248.671	1	1.212.495	1.229.720	1.212.495	-	1.212.495
F.F. Inversora Juramento	57739	1.194.526	3	1.185.479	1.530.633	1.185.479	-	1.185.479
O.N. Banco Frances Clase 31	58308	1.020.935	3	1.018.031	-	1.018.031	-	1.018.031
F.F. Mercado Crédito XXV	58025	1.014.256	3	1.006.428	1.075.186	1.006.428	-	1.006.428
F.F. Mercado Crédito Consumo 34	57891	910.747	3	919.997	2.717.354	919.997	-	919.997
F.F. Crédito Directo S.A.	72327	915.282	3	905.747	-	905.747	-	905.747
F.F. Crédito Directo S.A.	72328	914.021	3	904.766	-	904.766	-	904.766
F.F. Mercado Crédito Consumo 35	57935	901.084	3	895.889	1.386.056	895.889	-	895.889
O.N. PSA 2026	58498	851.249	3	853.721	-	853.721	-	853.721
O.N. John Deere S.A.	57773	792.215	3	782.796	853.805	782.796	-	782.796
F.F. Mercado Crédito XXVI	58070	761.292	3	749.755	804.558	749.755	-	749.755
F.F. Megabono 314	58428	739.081	3	728.693	-	728.693	-	728.693
F.F. Crédito Directo S.A.	72329	709.719	3	702.941	-	702.941	-	702.941
F.F. Mercado Crédito XXIII	57875	619.477	3	618.771	1.085.156	618.771	-	618.771
O.N. Banco Comafi Clase XI 2026	58526	608.362	3	611.180	-	611.180	-	611.180
O.N. Unicred Serie II 2026	58562	600.000	1	602.600	-	602.600	-	602.600
Otros		9.234.049		9.172.550	25.925.698	9.172.550	-	9.172.550
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO				10.291.180	7.307.743	10.291.180	-	10.291.180
Medidos a valor razonable con cambios en resultados								
Del País				10.236.195	7.250.346	10.236.195	-	10.236.195
Red Link S.A.	33-62974985-9	-	3	8.736.264	6.627.889	8.736.264	-	8.736.264
A3 Mercados S.A.	30-52569841-2	-	1	1.463.535	549.188	1.463.535	-	1.463.535
Play digital S.A.	30-71682943-6	-	3	24.117	57.229	24.117	-	24.117
Cuyum Inversora S.A.	30-69470936-9	-	3	12.131	-	12.131	-	12.131
Otros		-	3	148	1.785	148	-	148
Del Exterior				54.985	57.397	54.985	-	54.985
Bladex S.A.	LU009649506	-	3	54.985	57.397	54.985	-	54.985

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO B

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(cifras expresadas en miles de pesos)

	31/03/2025	31/12/2024
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	196.311.649	180.930.902
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	2.626.938	2.232.860
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.483.969	3.495.831
Sin garantías ni contragarantías preferidas	190.200.742	175.202.211
Con seguimiento especial - En observación	-	255
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	255
TOTAL	196.311.649	180.931.157

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO B
(Cont.)

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (cifras expresadas en miles de pesos)

	31/03/2025	31/12/2024
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	141.095.028	137.495.851
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	4.331.443	3.620.803
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4.141.727	2.984.537
Sin garantías ni contragarantías preferidas	132.621.858	130.890.511
Riesgo bajo	2.870.950	2.017.614
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	163.477	24.248
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	103.120	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.604.353	1.993.366
Riesgo medio	1.345.899	940.067
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	6.772	989
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.339.127	939.078
Riesgo alto	1.006.653	764.664
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.006.653	764.664
Irrecuperable	201.081	133.599
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.513	5.985
Sin garantías ni contragarantías preferidas	195.568	127.614
TOTAL	146.519.611	141.351.795
TOTAL GENERAL (1)	342.831.260	322.282.952

(1) Incluye :

Préstamos y otras financiaciones - Según Estados de Situación Financiera	256.362.803	239.244.918
+ Previsiones de Préstamos y otras financiaciones	4.416.358	3.114.408
(+) Intereses y otros conceptos devengados a cobrar de activos financieros con deterioro de valor crediticio	(60.205)	(51.891)
- Préstamos al personal	(3.307.816)	(3.274.155)
+ Ajustes NIIF	6.558.347	6.568.244
+ Otros Títulos de Deuda - Títulos privados – Med. a costo amortizado	78.797.683	76.617.605
+ Previsiones de Títulos Privados	64.060	63.790
+ Partidas Fuera de Balance - Otras garantías otorgadas comprendidas en las Normas de Clasif. de Deudores	30	33
Préstamos y otras financiaciones - Según Anexo	342.831.260	322.282.952

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO C

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	31/03/2025		31/12/2024	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	102.029.614	30%	105.478.789	33%
50 siguientes mayores clientes	72.293.747	21%	68.994.938	21%
100 siguientes mayores clientes	42.406.599	12%	38.417.927	12%
Resto de clientes	126.101.300	37%	109.391.298	34%
TOTAL (1)	342.831.260	100%	322.282.952	100%

(1) Conciliación: Ver llamada (1) en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/03/2025 (1)
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	3.559.078	7.118.157	10.677.235	14.236.314	-	-	35.590.784
Sector Financiero	-	11.443.257	30.908.316	15.796.612	24.363.630	4.079.900	10.470.377	97.062.092
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	1.794.102	54.327.583	34.701.926	38.710.824	56.765.852	82.789.265	184.167.807	453.257.359
TOTAL	1.794.102	69.329.918	72.728.399	65.184.671	95.365.796	86.869.165	194.638.184	585.910.235

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2024 (1)
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	3.148.341	6.296.683	9.445.024	18.890.048	3.148.341	-	40.928.437
Sector Financiero	-	9.420.747	22.558.504	28.866.598	16.775.191	2.561.747	11.251.720	91.434.507
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	1.587.974	48.714.635	31.634.099	35.865.285	54.726.493	75.116.140	181.610.698	429.255.324
TOTAL	1.587.974	61.283.723	60.489.286	74.176.907	90.391.732	80.826.228	192.862.418	561.618.268

(1) En el presente Anexo se expone los flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO H

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	DEPÓSITOS			
	31/03/2025		31/12/2024	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	394.660.272	59%	398.845.161	58%
50 siguientes mayores clientes	84.120.966	13%	83.155.573	12%
100 siguientes mayores clientes	18.172.369	3%	17.194.477	3%
Resto de clientes	158.953.126	25%	180.758.312	27%
TOTAL	655.906.733	100%	679.953.523	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
 AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento					Total al 31/03/2025 (1)
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	
Depósitos	645.722.130	15.890.512	518.411	8.697	-	662.139.750
Sector Público no Financiero	425.913.933	11.363.140	-	-	-	437.277.073
Sector Financiero	22.361	-	-	-	-	22.361
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	219.785.836	4.527.372	518.411	8.697	-	224.840.316
Otros pasivos financieros	23.369.097	5.457	4.773	7.336	8.038	23.394.701
Financiamos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	9.209.909	-	-	-	-	9.209.909
TOTAL	678.301.136	15.895.969	523.184	16.033	8.038	694.744.360

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento					Total al 31/12/2024 (1)
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	
Depósitos	625.856.323	57.925.545	389.024	18.820	-	684.189.712
Sector Público no Financiero	371.508.928	54.023.505	-	-	-	425.532.433
Sector Financiero	21.393	-	-	-	-	21.393
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	254.326.002	3.902.040	389.024	18.820	-	258.635.886
Operaciones de pase	39.547	-	-	-	-	39.547
Otras Entidades financieras	39.547	-	-	-	-	39.547
Otros pasivos financieros	22.841.436	8.557	9.583	8.530	10.988	22.879.094
Financiamos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	4.590.673	-	-	-	-	4.590.673
TOTAL	653.327.979	57.934.102	398.607	27.350	10.988	711.699.026

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÔCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO J

MOVIMIENTO DE PROVISIONES
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	SalDOS al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/03/2025
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Provisiones por compromisos eventuales	424.428	118.947	1.738	-	(37.248)	504.389
Otras	81.588	72.366	9.590	22.411	(6.376)	115.577
TOTAL PROVISIONES AL 31/03/2025	506.016	191.313	11.328	22.411	(43.624)	619.966

Conceptos	SalDOS al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/12/2024
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Provisiones por compromisos eventuales	276.788	375.763	-	-	(228.123)	424.428
Otras	94.914	139.331	18.396	80.348	(53.913)	81.588
TOTAL PROVISIONES AL 31/12/2024	371.702	515.094	18.396	80.348	(282.036)	506.016

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 31/03/2025	31/03/2025 (por moneda)			Total al 31/12/2024 (1)
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	54.986.626	54.986.626	54.388.336	126.254	472.036	63.172.554
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	5.454.121	5.454.121	5.454.121	-	-	-
Otros activos financieros	298.998	298.998	298.998	-	-	286.489
Préstamos y otras financiaciones	17.853.328	17.853.328	17.853.328	-	-	12.196.585
Otras Entidades financieras	181	181	181	-	-	212
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	17.853.147	17.853.147	17.853.147	-	-	12.196.373
Otros Títulos de Deuda	16.720.141	16.720.141	16.720.141	-	-	16.882.657
Activos financieros entregados en garantía	4.627.014	4.627.014	4.627.014	-	-	4.965.856
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	54.985	54.985	54.985	-	-	57.397
TOTAL ACTIVO	99.995.213	99.995.213	99.396.923	126.254	472.036	97.561.538
PASIVO						
Depósitos	82.129.324	82.129.324	82.129.324	-	-	80.512.294
Sector Público no Financiero	59.062.217	59.062.217	59.062.217	-	-	53.105.119
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	23.067.107	23.067.107	23.067.107	-	-	27.407.175
Otros pasivos financieros	849.656	849.656	838.643	11.013	-	882.038
TOTAL PASIVO	82.978.980	82.978.980	82.967.967	11.013	-	81.394.332

(1) Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 80.757 y en Otras monedas 45.467 y b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 10.633.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO O

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto al 31/03/2025
Opciones de Venta	Intermediación - Cuenta Propia	Títulos publicos nacionales	Con entrega de subyacente	B.C.R.A.	27	14	-	112.721.400

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto al 31/12/2024
Operaciones de Pase (1)	Intermediación - Cuenta Propia	Títulos públicos naciones	Con entrega de subyacente	Entidades financieras	1	1	-	48.043
Opciones de Venta	Intermediación - Cuenta Propia	Títulos publicos nacionales	Con entrega de subyacente	B.C.R.A.	22	19	-	177.843.173
Operaciones de futuros	Intermediación - Cuenta Propia	Moneda extranjera	Diaria de diferencia	ROFEX	1	1	-	5.773.163

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2025	VR con cambios en Resultados al 31/03/2025	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS					
Efectivo y Depósitos en Bancos	61.165.847	-	-	-	-
Efectivo	14.213.122	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	46.952.725	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	95.490.504	95.489.593	-	911
Instrumentos derivados	-	302.893	-	302.893	-
Otros activos financieros	18.217.977	4.882.499	4.602.360	280.139	-
Préstamos y otras financiaciones	256.362.803	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	32.217.101	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	10.757.598	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	213.388.104	-	-	-	-
Adelantos	26.053.535	-	-	-	-
Documentos	69.821.798	-	-	-	-
Hipotecarios	7.580.259	-	-	-	-
Prendarios	3.541.426	-	-	-	-
Personales	61.582.088	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	30.269.074	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	8.333.416	-	-	-	-
Otros	6.206.508	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	340.162.144	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	28.779.780	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	10.291.180	1.463.535	-	8.827.645
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	704.688.551	110.967.076	101.555.488	583.032	8.828.556

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P
 (Cont.)

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2025	VR con cambios en Resultados al 31/03/2025	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS					
Depósitos	655.906.733	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	434.494.970	-	-	-	-
Sector Financiero	22.361	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	221.389.402	-	-	-	-
Cuentas corrientes	25.188.356	-	-	-	-
Caja de ahorros	116.938.550	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	68.532.212	-	-	-	-
Otros	10.730.284	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	23.394.701	-	-	-	-
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	9.209.909	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	688.511.343	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2024	VR con cambios en Resultados al 31/12/2024	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS					
Efectivo y Depósitos en Bancos	77.778.874	-	-	-	-
Efectivo	27.977.916	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	49.800.958	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	161.091.522	161.090.463	-	1.059
Instrumentos derivados	-	402.601	-	402.601	-
Otros activos financieros	18.747.058	1.206.627	884.171	322.456	-
Préstamos y otras financiaciones	239.244.918	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	35.646.273	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	7.673.626	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	195.925.019	-	-	-	-
Adelantos	22.295.976	-	-	-	-
Documentos	67.805.546	-	-	-	-
Hipotecarios	6.392.088	-	-	-	-
Prendarios	2.913.556	-	-	-	-
Personales	48.850.547	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	32.660.285	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	9.040.613	-	-	-	-
Otros	5.966.408	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	301.837.394	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	32.330.133	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	7.307.743	-	-	7.307.743
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	669.938.377	170.008.493	161.974.634	725.057	7.308.802

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2024	VR con cambios en Resultados al 31/12/2024	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS					
Depósitos	679.953.523	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	422.231.603	-	-	-	-
Sector Financiero	21.393	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	257.700.527	-	-	-	-
Cuentas corrientes	21.198.120	-	-	-	-
Caja de ahorros	157.291.231	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	65.803.702	-	-	-	-
Otros	13.407.474	-	-	-	-
Operaciones de pase	39.547	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	39.547	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	22.879.094	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	4.590.673	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	707.462.837	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÔCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto	
	Medición obligatoria	
	Saldo al 31/03/2025	Saldo al 31/03/2024
Por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	11.228.178	26.630.360
Resultado de títulos públicos	7.957.587	26.595.352
Resultado de títulos privados	3.270.591	35.008
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(80.421)	(588.809)
Resultado de instrumentos financieros derivados	(80.421)	(588.809)
Operaciones a término	(74.442)	-
Opciones	(5.979)	(588.809)
TOTAL	11.147.757	26.041.551

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de instrumentos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto	
	Saldo al 31/03/2025	Saldo al 31/03/2024
Ingresos por intereses:		
Por títulos privados	5.511.148	12.145.642
Por títulos públicos	15.676.146	67.583.694
Por otros activos financieros	13.755	7.787
Por préstamos y otras financiaciones	27.154.793	25.527.397
Sector Financiero	1.663.503	2.870.980
Sector Privado no Financiero	25.491.290	22.656.417
Adelantos	2.610.596	4.763.717
Documentos	8.164.743	8.731.772
Hipotecarios	394.920	546.854
Prendarios	258.378	404.015
Personales	9.796.971	4.803.095
Tarjetas de crédito	3.445.761	2.232.037
Arrendamientos Financieros	698.154	486.516
Otros	121.767	688.411
Por operaciones de pase	15.193	34.409.396
Banco Central de la República Argentina	-	34.409.396
Otras Entidades Financieras	15.193	-
TOTAL	48.371.035	139.673.916
Egresos por intereses:		
Por Depósitos	(27.348.647)	(75.648.784)
Cajas de ahorro	(871.592)	(6.563.421)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(26.477.055)	(69.085.363)
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(712.116)	(533.976)
Por operaciones de pase	(20.575)	-
Otras Entidades financieras	(20.575)	-
TOTAL	(28.081.338)	(76.182.760)

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por comisiones	Resultado del período	
	Saldo al 31/03/2025	Saldo al 31/03/2024
Comisiones vinculadas con obligaciones	3.360.008	3.449.407
Comisiones vinculadas con créditos	18.670	28.496
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	626.253	226.276
Comisiones por tarjetas	1.374.280	1.103.788
Comisiones por seguros	498.251	448.852
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	10.215	7.996
TOTAL	5.887.677	5.264.815
Egresos por comisiones	Resultado del período	
	Saldo al 31/03/2025	Saldo al 31/03/2024
Comisiones por operaciones de exterior y cambios	(10.254)	(12.431)
Otros	(1.552.765)	(1.455.641)
Egresos chequeras y cámaras compensadora	(24.283)	(12.889)
Comisiones pagadas intercambios ATM	(595.835)	(607.883)
Comisiones tarjetas de crédito	(136.891)	(223.862)
Servicios bancarios	(795.756)	(611.007)
TOTAL	(1.563.019)	(1.468.072)

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 23/05/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

MARCOS AUBONE
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero			Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/03/2025
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio	Enfoque simplificado		
Otros activos financieros	143.359	29.228	206	619	47.061	(42.444)	178.029
Préstamos y otras financiaciones	3.114.408	563.624	466.383	553.113	-	(281.170)	4.416.358
Otras entidades financieras	2.760	386	-	-	-	(521)	2.625
Sector Privado no Financiero y Residentes en el Exterior	3.111.648	563.238	466.383	553.113	-	(280.649)	4.413.733
Adelantos	178.941	13.393	2.989	(10.754)	-	(15.637)	168.932
Documentos	276.242	17.967	16.161	44.373	-	(23.266)	331.477
Hipotecarios	10.788	7.706	133	-	-	(1.054)	17.573
Prendarios	15.429	5.024	10.178	99	-	(1.390)	29.340
Personales	1.302.801	425.926	214.537	250.319	-	(128.363)	2.065.220
Tarjetas de Crédito	1.283.811	87.309	219.340	247.025	-	(106.447)	1.731.038
Arrendamientos Financieros	16.214	3.838	(2.385)	-	-	(1.214)	16.453
Otros	27.422	2.075	5.430	22.051	-	(3.278)	53.700
Otros títulos de deuda	63.790	5.850	-	-	-	(5.580)	64.060
Compromisos eventuales	424.428	96.622	20.587	-	-	(37.248)	504.389
TOTAL DE PREVISIONES 31/03/2025	3.745.985	695.324	487.176	553.732	47.061	(366.442)	5.162.836

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero			Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/12/2024
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio	Enfoque simplificado		
Otros activos financieros	108.154	95.743	324	4.314	106.642	(171.818)	143.359
Préstamos y otras financiaciones	1.717.870	1.164.550	529.777	965.047	-	(1.262.836)	3.114.408
Otras Entidades Financieras	9.026	702	-	-	-	(6.968)	2.760
Sector Privado no Financiero y Residentes en el Exterior	1.708.844	1.163.848	529.777	965.047	-	(1.255.868)	3.111.648
Adelantos	90.116	39.284	41.208	91.915	-	(83.582)	178.941
Documentos	294.502	109.299	30.847	(6.188)	-	(152.218)	276.242
Hipotecarios	7.526	8.548	(1.250)	-	-	(4.036)	10.788
Prendarios	7.272	9.485	(2.791)	7.642	-	(6.179)	15.429
Personales	630.707	696.457	129.686	306.726	-	(460.775)	1.302.801
Tarjetas de Crédito	665.632	284.994	326.516	543.358	-	(536.689)	1.283.811
Arrendamientos Financieros	6.041	12.669	2.437	-	-	(4.933)	16.214
Otros	7.048	3.112	3.124	21.594	-	(7.456)	27.422
Otros títulos de deuda	105.753	11.558	-	5.997	-	(59.518)	63.790
Compromisos eventuales	276.789	348.746	27.016	-	-	(228.123)	424.428
TOTAL DE PREVISIONES 31/12/2024	2.208.566	1.620.597	557.117	975.358	106.642	(1.722.295)	3.745.985

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 23/05/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.M. SILVINA BELLANTIG
Gerente GeneralSEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÔCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154MARCOS AUBONE
Gerente ContableDANIEL CALVI
Síndico