



**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE
2025, JUNTO CON LOS INFORMES SOBRE REVISIÓN DE
ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO
INTERMEDIO Y DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**



Shape the future
with confidence

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires, Argentina

Tel: (54-11) 4318-1600/4311-6644
Fax: (54-11) 4318-1777/4510-2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO DE SAN JUAN S.A.
CUIT: 30-50000944-2
Domicilio legal: Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste
San Juan – Provincia de San Juan

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos de BANCO DE SAN JUAN S.A. (la “Entidad”), que comprenden: (a) el estado condensado de situación financiera al 30 de junio de 2025, (b) los estados condensados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, y los estados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha e (c) información explicativa de los estados financieros, que incluyen las políticas contables significativas, y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica que:
- a) No ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, los que fueron excluidos transitoriamente de esa aplicación por la Comunicación “A” 6847 del BCRA, y que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de dicha norma.
 - b) Ha aplicado para el reconocimiento inicial de ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje, criterios establecidos por el BCRA que difieren de lo previsto en la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, y si bien se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que sobre los estados financieros tendría la aplicación de la NIIF 9 para dichas tenencias, estima que esos efectos podrían ser significativos.

Estas cuestiones no modifican la conclusión expresada en el párrafo 4., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados financieros condensados mencionados en el párrafo 1. se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances de la Entidad y, excepto por lo mencionado en la nota 2.5., surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- b) Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$820.945.151,68 no siendo exigible a esa fecha.
- c) Al 30 de junio de 2025, según surge de la nota 36 a los estados financieros condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

San Juan, Provincia de San Juan

27 de agosto de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

BANCO DE SAN JUAN S.A.	
Domicilio Legal Avenida José Ignacio de la Roza 85 Oeste – Provincia de San Juan – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) 30-50000944-2	
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043	
Nombre del auditor firmante:	Fernando J. Cóccharo
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
Informe sobre revisión de estados financieros condensados correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2025	Conclusión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Por Comisión Fiscalizadora

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043
 Nombre del Auditor firmante: Fernando J. Cóccharo
 Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
 Informe correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025: Código B.C.R.A. N° 8

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Anexos / Notas	30/06/2025	31/12/2024
Efectivo y Depósitos en Bancos		64.631.303	82.455.410
Efectivo		13.489.503	29.660.115
Entidades Financieras y corresponsales		51.141.800	52.795.295
BCRA		48.449.414	51.828.127
Otras del país y del exterior		2.692.386	967.168
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	72.463.096	170.777.327
Instrumentos derivados	9	-	426.808
Operaciones de pase	3	3.805.417	-
Otros activos financieros	4	16.790.398	21.153.419
Préstamos y otras financiaciones	B / C	393.591.573	253.629.782
Sector Público no Financiero		32.446.048	37.789.546
Otras Entidades Financieras		53.777.082	8.135.010
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		307.368.443	207.705.226
Otros Títulos de Deuda	A	332.246.978	319.985.698
Activos financieros entregados en garantía	5	27.766.020	34.274.018
Activos por impuestos a las ganancias corriente	23	-	14.897.839
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	A / 11	10.486.902	7.747.129
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	12	142.966	148.544
Propiedad, planta y equipo	14	61.488.170	60.054.703
Activos intangibles	15	14.737.877	16.531.760
Otros activos no financieros	16	29.768.320	18.561.288
Activos no corrientes mantenidos para la venta	17	19.482.236	19.482.236
TOTAL ACTIVO		1.047.401.256	1.020.125.961

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS
 AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Anexos / Notas	30/06/2025	31/12/2024
Depósitos	H	752.143.560	720.836.471
Sector Público no Financiero		457.867.251	447.618.741
Sector Financiero		4.411	22.678
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		294.271.898	273.195.052
Operaciones de pase	3	-	41.925
Otros pasivos financieros	18	25.718.275	24.254.725
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	19	10.365.163	4.866.691
Provisiones	J / 20	850.005	536.440
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	23	7.544.560	13.554.899
Otros pasivos no financieros	21	42.871.685	26.953.850
TOTAL PASIVO		839.493.248	791.045.001

PATRIMONIO NETO	Anexos / Notas	30/06/2025	31/12/2024
Capital Social		20.768	20.768
Aportes no capitalizados		578	578
Ajustes al capital		5.661.913	5.661.913
Ganancias reservadas		199.227.341	202.537.696
Resultados no asignados		-	21.201
Otros Resultados Integrales acumulados		-	-
Resultado del periodo / ejercicio		2.997.408	20.838.804
TOTAL PATRIMONIO NETO		207.908.008	229.080.960
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		1.047.401.256	1.020.125.961

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE RESULTADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS
 PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Ingresos por intereses	Q	57.750.564	109.029.961	105.940.210	254.012.173
Egresos por intereses	Q	(31.974.693)	(61.744.452)	(43.071.545)	(123.834.878)
Resultado neto por intereses		25.775.871	47.285.509	62.868.665	130.177.295
Ingresos por comisiones	Q / 25	5.745.023	11.986.703	5.073.857	10.655.226
Egresos por comisiones	Q	(912.456)	(2.569.453)	(1.500.772)	(3.057.113)
Resultado neto por comisiones		4.832.567	9.417.250	3.573.085	7.598.113
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	4.844.004	16.662.032	12.357.815	39.965.143
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(735.989)	(856.314)	137.586	(2.240.110)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	26	1.655.277	2.380.844	2.245.201	2.466.021
Otros ingresos operativos	27	2.826.717	5.912.110	1.969.890	3.918.379
Cargo por incobrabilidad		(3.193.152)	(6.034.119)	(964.596)	(2.125.512)
Ingreso operativo neto		36.005.295	74.767.312	82.187.646	179.759.329
Beneficios al personal	28	(8.563.250)	(18.182.458)	(10.315.984)	(20.810.163)
Gastos de administración	29	(8.508.373)	(18.477.500)	(10.332.085)	(18.505.895)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(4.948.079)	(9.989.089)	(4.774.337)	(9.246.659)
Otros gastos operativos	30	(7.359.841)	(15.231.960)	(13.315.139)	(22.697.296)
Resultado operativo		6.625.752	12.886.305	43.450.101	108.499.316
Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		4.715	(5.579)	-	-
Resultado por la posición monetaria neta		(6.094.609)	(15.733.925)	(20.423.491)	(82.418.620)
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan		535.858	(2.853.199)	23.026.610	26.080.696
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	23	1.327.035	5.850.607	(5.160.364)	(294.379)
Resultado neto de las actividades que continúan		1.862.893	2.997.408	17.866.246	25.786.317
Resultado neto del período		1.862.893	2.997.408	17.866.246	25.786.317

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS
 PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas	Período intermedio			
		Trimestre finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Resultado neto del período		1.862.893	2.997.408	17.866.246	25.786.317
Total Otro Resultado Integral		-	-	-	-
Resultado Integral Total		1.862.893	2.997.408	17.866.246	25.786.317

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados	Total PN al 30/06/2025
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Legal	Otras (1)		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	20.768	578	5.661.913	81.070.016	121.467.680	20.860.005	229.080.960
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	2.997.408	2.997.408
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	2.997.408	2.997.408
Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 3 de abril de 2025 (2):							
- Reserva legal	-	-	-	4.167.760	-	(4.167.760)	-
- Desafectación parcial de la reserva facultativa para distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	-	(24.170.360)	-	(24.170.360)
- Reserva facultativa	-	-	-	-	16.692.245	(16.692.245)	-
Saldos al cierre del período	20.768	578	5.661.913	85.237.776	113.989.565	2.997.408	207.908.008

(1) Al 30 de junio de 2025, el saldo está compuesto por 54.104.243 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados y 59.885.322 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez.

(2) Ver nota 39.

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI
 Síndico

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados	Total PN al 30/06/2024
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	20.768	578	5.661.913	63.460.461	133.239.147	88.047.779	290.430.646
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	25.786.317	25.786.317
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	25.786.317	25.786.317
Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 4 de abril de 2024:							
- Reserva legal	-	-	-	17.609.556	-	(17.609.556)	-
- Desafectación parcial de la reserva facultativa para distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	-	(82.209.690)	-	(82.209.690)
- Reserva facultativa	-	-	-	-	70.438.223	(70.438.223)	-
Saldos al cierre del período	20.768	578	5.661.913	81.070.017	121.467.680	25.786.317	234.007.273

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	30/06/2025	30/06/2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		(2.853.199)	26.080.696
Ajuste por el resultado monetario total del período		15.733.925	82.418.620
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		4.261.749	16.303.475
Amortizaciones y desvalorizaciones		9.989.089	9.246.659
Cargo por incobrabilidad		6.034.119	2.125.512
Previsiones desafectadas	27	(1.525.977)	(773.638)
Resultado por subsidiarias y asociadas		5.579	-
Resultado por inversiones en instrumentos de Patrimonio		(2.739.773)	177.110
Otros ajustes		(7.501.288)	5.527.832
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de activos operativos:		(158.091.112)	(495.651.910)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		81.953.326	(46.213.040)
Instrumentos derivados		426.808	(365.615)
Operaciones de pase		(3.805.417)	(85.081.833)
Préstamos y otras financiaciones		(179.485.026)	(84.753.477)
Sector Público no Financiero		590.813	-
Otras Entidades financieras		(48.624.534)	(29.135.167)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(131.451.305)	(55.618.310)
Otros Títulos de Deuda		(59.241.386)	(250.501.890)
Activos financieros entregados en garantía		1.338.203	(10.822.049)
Otros activos		722.380	(17.914.006)
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de pasivos operativos:		136.388.039	455.184.198
Depósitos		130.742.946	374.863.736
Sector Público no Financiero		75.673.954	329.210.404
Otras Entidades financieras		(15.563)	1.107
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		55.084.555	45.652.225
Instrumentos derivados		-	(75.192)
Operaciones de pase		69.444	-
Otros pasivos		5.575.649	80.395.654
Pagos por Impuesto a las Ganancias		-	(39.708.759)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		(4.560.598)	44.626.320

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	30/06/2025	30/06/2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Cobros			
Otros cobros relacionados con actividades de inversión		36.540	-
Pagos			
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(8.977.416)	(7.857.159)
Otros pagos relacionados con actividades de inversión		-	(680.616)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(8.940.876)	(8.537.775)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Cobros			
Banco Central de la República Argentina		5.404	-
Financiaciones de entidades financieras locales		6.186.156	7.466.752
Pagos			
Dividendos		(2.367.193)	(52.267.278)
Banco Central de la República Argentina		-	(754)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		3.824.367	(44.801.280)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)	26	1.808.566	2.357.204
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		(9.955.566)	(28.697.477)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(17.824.107)	(35.053.008)
DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		(17.824.107)	(35.053.008)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	31	82.455.410	64.848.306
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	31	64.631.303	29.795.298

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 (ver nota 2.1.4)
(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Información corporativa y actividades principales de la Entidad

Banco San Juan S.A. (la "Entidad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina, que opera como banco universal y cuenta con una red de distribución de alcance provincial. La Entidad ofrece servicios de banca minorista y banca corporativa, prestando principalmente servicios bancarios tradicionales, convenios de recaudación con entes privados y oficiales, sistemas de acreditación de sueldos en cuenta y actuando como agente financiero de la Provincia de San Juan.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

La Entidad forma parte de un grupo económico conformado por Banco de Santa Cruz S.A., Nuevo Banco de Santa Fe S.A., Nuevo Banco de Entre Ríos S.A., Holding Santa Cruz S.A. (controlante de Banco de Santa Cruz S.A.) y Holding del Litoral S.A. (controlante de Nuevo Banco de Santa Fe S.A. y Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.).

Con fecha 7 de noviembre de 2007, Banco de San Juan S.A. y la Provincia de San Juan suscribieron por un plazo de 10 años, el contrato de vinculación a través del cual la Provincia le encomienda a la Entidad prestar sus servicios como Agente financiero y Caja obligada del Estado Provincial, el cual fue prorrogado por un nuevo contrato celebrado el 26 de octubre de 2017.

A través del servicio de agente financiero de la Provincia, la Entidad tiene la exclusividad entre otras cuestiones para percibir los recursos de coparticipación de impuestos nacionales, transferir los recursos de coparticipación provincial, abrir y mantener cuentas bancarias y de inversión del Tesoro Provincial y de los organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y efectuar la administración bancaria del Sistema del Fondo Unificado – Ley N° 5.957.

Adicionalmente, y en forma exclusiva, la Entidad percibirá los impuestos, tasas, contribuciones y otros ingresos provinciales cuya recaudación corresponda a la Dirección General de Rentas, el Instituto Provincial de la Vivienda, de los Tribunales de Faltas de la Provincia y del Departamento de Hidráulica.

Respecto del carácter de Caja obligada, la Provincia deberá disponer exclusivamente que se depositen a la vista o a plazo en la Entidad los siguientes conceptos:

- Todos los ingresos o recursos en efectivo o valores percibidos por el Poder Ejecutivo, sus Ministerios, Secretarías y demás dependencias, Poder Legislativo, Poder Judicial, los

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y las Empresas del Estado Provincial existentes a la fecha y las que se constituyan en el futuro.

- Los fondos percibidos por depósitos judiciales a la orden de los Tribunales Provinciales de todos los fueros e instancias.
- Los fondos percibidos en concepto de garantía de contratos o licitaciones llamados por la Provincia.
- Los fondos percibidos para la integración de capital de sociedades que se inscriban ante el Registro Público de Comercio, la Inspección General de Personas Jurídicas y la Dirección Provincial de Cooperativas.

El mencionado contrato tiene un plazo de duración de 10 años, a contar desde el 1° de noviembre de 2017. Transcurrido dicho plazo, se considerará tácitamente renovado por períodos de un año, hasta que una de las partes manifieste su voluntad en contrario.

Con fecha 27 de agosto de 2025, el Directorio de Banco San Juan S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros condensados de período intermedio.

2. Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros condensados de período intermedio de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas Normas de Contabilidad NIIF incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el anterior Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB vigentes, la siguiente ha afectado a la preparación de los presentes estados financieros condensados de período intermedio:

- a) En el marco del proceso de convergencia hacia las Normas de Contabilidad NIIF dispuesto por la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, el BCRA definió que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2020 inclusive, las entidades financieras

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

definidas como pertenecientes “Grupo A” según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encuentra la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847. A la fecha de los presentes estados financieros condensados de período intermedio, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación plena de la sección 5.5 “Deterioro de valor” mencionada precedentemente.

- b) A través de la Comunicación “A” 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados, sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF. Si bien a la fecha de los presentes estados financieros condensados de período intermedio, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación de la NIIF 9 sobre la cuestión mencionada, la Dirección estima que esos efectos podrían ser significativos.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros condensados de período intermedio de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB adoptadas por el BCRA según la Comunicación “A” 8164. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna Norma de contabilidad NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros condensados de período intermedio exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos de poder adquisitivo al 30 de junio de 2025, y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario. (Ver acápite “Unidad de medida” de la presente Nota).

2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera Condensado

La Entidad presenta su estado de situación financiera condensado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación “A” 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 24.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el estado de situación financiera condensado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros condensados de período intermedio fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, Instrumentos derivados e Inversiones en Instrumentos de Patrimonio, tomando en consideración lo mencionado en la sección “Unidad de medida” de la presente nota.

2.1.4. Información comparativa

El estado de situación financiera condensado al 30 de junio de 2025 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de seis meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos de los mismos períodos del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite “Unidad de medida” a continuación).

2.1.5. Unidad de medida

Los presentes estados financieros condensados de período intermedio al 30 de junio de 2025 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones “A” 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, las tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo. Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024 fue de 15,10 % y 79,77%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de 117,76%.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:
- (a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.
- (b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de las Normas de Contabilidad NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
- (c) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

- (d) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados a la fecha de transición.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título “Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes”.

2.1.6. Cambios normativos introducidos en este ejercicio:

En el ejercicio que comenzó el 1° de enero de 2025, entraron en vigencia las siguientes modificaciones de las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB:

Modificaciones a la NIC 21 – Falta de intercambiabilidad

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 referidas a la “Falta de Intercambiabilidad”. La modificación de la NIC 21 especifica cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando falta intercambiabilidad. Se considera que una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad puede obtener la otra moneda dentro de un plazo que permita una demora administrativa normal y a través de un mercado o mecanismo cambiario en el que una transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una moneda no es intercambiable por otra moneda, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio al contado en la fecha de medición. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio al contado es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las modificaciones señalan que una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación.

Cuando una entidad estima un tipo de cambio al contado porque una moneda no es intercambiable por otra moneda, revelará información que permita a los usuarios de los Estados Financieros

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

comprender cómo el hecho de que la moneda no sea intercambiable por otra moneda afecta, o se espera que afecte, la rentabilidad de la entidad, la situación financiera y los flujos de efectivo.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros de la Entidad.

2.2. Resumen de políticas contables significativas

Los presentes estados financieros condensados de período intermedio al 30 de junio de 2025 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

En la preparación de estos estados financieros condensados de período intermedio, en adición a lo explicado en el acápite "Unidad de medida" de la presenta nota, la Entidad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Estos estados financieros condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos. Sin embargo, estos estados financieros condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de estados financieros". Por tal motivo, estos estados financieros condensados de período intermedio deben ser leídos en su conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables

La preparación de los estados financieros requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

2.4. Nuevos pronunciamientos

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas, pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los Estados Financieros", la cual aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los Estados Financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1° enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los estados financieros.

Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros

En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros, las cuales:

- Aclaran que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la "fecha de liquidación", es decir, cuando la obligación relacionada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para la baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
- Aclaran cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) y otras características contingentes similares.
- Aclaran el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente.
- Requieren revelaciones adicionales para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ESG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

Mejoras a las Normas de Contabilidad NIIF

En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11. A continuación se incluye un resumen de las modificaciones realizadas:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar sobre ganancia o pérdida en la baja en cuentas, de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción, y revelaciones sobre riesgo de crédito; también se realizan modificaciones al párrafo IG1 de la Guía sobre la implementación.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. Sin embargo, la modificación no aborda cómo un arrendatario distingue entre una modificación del arrendamiento según se define en la NIIF 16 y una extinción de un pasivo por arrendamiento de acuerdo con la NIIF 9.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Precio de la transacción: se ha modificado el apartado 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir la referencia al "precio de transacción definido por la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes" por "el importe determinado aplicando la NIIF 15".
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados – Determinación de un "agente de facto": el párrafo B74 de la NIIF 10 ha sido modificado para aclarar que la relación descrita en el párrafo B74 es sólo un ejemplo de las diversas relaciones que podrían existir entre el inversor y otras partes que actúan como agentes de facto del inversor.
- NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo – Método del Costo: el párrafo 37 de la NIC 7 ha sido modificado para reemplazar el término "método del costo" por "al costo", luego de la eliminación previa de la definición de "método del costo".

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Contratos de compra de energía

En diciembre de 2024, el IASB emitió los contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza. Las modificaciones incluyen:

- Aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio".
- Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura.
- Agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Las aclaraciones sobre los requisitos de “uso propio” deben aplicarse retroactivamente, pero las guías que permiten la contabilidad de cobertura deben aplicarse prospectivamente a las nuevas relaciones de cobertura designadas en o después de la fecha de aplicación inicial.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

2.5. Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados de período intermedio, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances. Adicionalmente, se encuentran en proceso de transcripción al Libro Diario los registros correspondientes a los meses de febrero a junio de 2025, de conformidad con las normas legales vigentes.

3. Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 30 de junio de 2025, la Entidad mantenía concertadas operaciones de pase activo de títulos públicos por 3.805.417 cuyos vencimientos se produjeron el 1 de julio de 2025. Asimismo, a la misma fecha, las especies recibidas que garantizan las operaciones de pase activo ascienden a 4.358.000. Las mismas se registran fuera de balance. Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad no mantenía concertadas operaciones de pase activo.

Al 30 de junio de 2025, la Entidad no mantiene concertadas operaciones de pase pasivo. Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantenía concertadas operaciones de pase pasivo de títulos públicos por 41.925. Asimismo, a la misma fecha, las especies entregadas que garantizan las operaciones de pase pasivo ascienden a 50.932 y las mismas se registran en el rubro “Activos financieros entregados en garantía”.

Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 67.254 y 50.286.886, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro “Ingresos por intereses”. Asimismo, los resultados negativos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase pasivo concertadas durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 189.830 y 166, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro “Egresos por intereses”.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

4. Otros activos financieros

La información al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Créditos con sociedades relacionadas	10.926.167	11.316.756
Deudores varios	4.949.595	2.661.987
Títulos privados - Fondos comunes de inversión medidos a valor razonable con cambios en resultados	811.315	937.332
Títulos privados - Certificados de participación en fideicomisos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados	311.548	341.842
Deudores no financieros por otras ventas al contado a liquidar	-	23.021
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	-	6.024.460
Subtotal	16.998.625	21.305.398
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(208.227)	(151.979)
Total	16.790.398	21.153.419

Las revelaciones sobre la previsión por pérdidas crediticias esperadas se exponen en la nota 7 "Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados".

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

5. Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Por operatoria con BCRA (a)	12.357.594	15.719.863
Por operatoria con A3 MERCADOS (anteriormente MAE y ROFEX) (b)	9.536.646	11.370.376
Por operatoria con FONDEFIN (c)	3.446.256	3.711.387
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (d)	1.440.982	1.418.215
Por operatoria con BYMA (e)	784.408	1.865.822
Por convenio como agente financiero de la Provincia de San Juan (f)	162.173	174.649
En garantía de alquileres (g)	37.961	13.706
Total	27.766.020	34.274.018

- (a) Incluye el saldo de las cuentas corrientes abiertas en el BCRA.
- (b) Incluye el saldo de la garantía establecida en el convenio que se mantiene con A3 MERCADOS, anteriormente Mercado Abierto Electrónico (MAE) y Matba-Rofex, para operar en ruedas garantizadas. Adicionalmente, incluye cuotas partes de FCI Zofingen Factoring Abierto Pyme.
- (c) Incluye Bonos de la República Argentina U\$S step up Vto. 2030.
- (d) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía Visa y MasterCard.
- (e) Incluye el saldo de las garantías establecidas con BYMA por operaciones de cauciones.
- (f) Incluye el saldo de la garantía establecida en el contrato de vinculación como agente financiero suscripto entre Banco de San Juan S.A. y la Provincia de San Juan.
- (g) Incluye el saldo de la garantía establecida en los contratos de alquileres de inmuebles.

El plazo mínimo y sus condiciones se encuentran establecidos en los contratos pertinentes.

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

6. Transferencias de activos financieros

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no cuenta con activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

7. Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (PCE) sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la clasificación de los instrumentos financieros en “medidos a costo amortizado”, “valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales” y “valuados a valor razonable con cambios en resultados”. Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 2.2 “Resumen de políticas contables significativas” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, asimismo se explica la información en cuanto a las metodologías de valuación.

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del BCRA mencionada en la nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado, que se detallan en el Anexo P. Adicionalmente aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los saldos no utilizados de tarjetas de crédito, los acuerdos de adelantos en cuenta corriente, los cuales se encuentran registrados fuera del Estado de Situación Financiera.

El enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 “Gestión de riesgos y gobierno corporativo” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro y tipo de asistencia.

A efectos de evaluar la exposición al riesgo crediticio de la Entidad y comprender sus concentraciones de riesgo crediticio significativas, a continuación, se exponen las revelaciones respecto al riesgo crediticio de los activos financieros y las partidas fuera de balance.

Los siguientes cuadros muestran la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado por segmentos de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

7.1. Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados

El detalle de estas inversiones financieras junto con sus características se expone en el Anexo A.

Importe en libros bruto:

	30/06/2025				
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
Fideicomisos Financieros	36.291.883	-	-	36.291.883	40%
Nuevos activos originados	30.276.488	-	-	30.276.488	
Mantiene etapa	6.015.395	-	-	6.015.395	
Obligaciones Negociables	53.939.464	-	-	53.939.464	60%
Nuevos activos originados	31.611.908	-	-	31.611.908	
Mantiene etapa	22.327.556	-	-	22.327.556	
Total Importe libros bruto	90.231.347	-	-	90.231.347	100%

Pérdida crediticia esperada:

	30/06/2025				
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
Fideicomisos Financieros	25.931	-	-	25.931	30%
Nuevos activos originados	23.900	-	-	23.900	
Mantiene etapa	2.031	-	-	2.031	
Obligaciones Negociables	59.878	-	-	59.878	70%
Nuevos activos originados	34.002	-	-	34.002	
Mantiene etapa	25.876	-	-	25.876	
Total PCE	85.809	-	-	85.809	100%

Importe en libros bruto:

	31/12/2024				
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
Fideicomisos Financieros	19.156.412	-	-	19.156.412	24%
Nuevos activos originados	19.156.412	-	-	19.156.412	
Obligaciones Negociables	62.135.535	-	-	62.135.535	76%
Nuevos activos originados	44.394.265	-	-	44.394.265	
Mantiene etapa	17.741.270	-	-	17.741.270	
Total Importe libros bruto	81.291.947	-	-	81.291.947	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Pérdida crediticia esperada:

	31/12/2024			Total	%
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3		
Fideicomisos Financieros	14.361	-	-	14.361	21%
Nuevos activos originados	14.361	-	-	14.361	
Obligaciones Negociables	53.264	-	-	53.264	79%
Nuevos activos originados	36.844	-	-	36.844	
Mantiene etapa	16.420	-	-	16.420	
Total PCE	67.625	-	-	67.625	100%

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" se expone la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro para Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados.

El cargo a resultados por la pérdida crediticia esperada de Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados se registra en el estado de resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

7.2. Préstamos y otras financiaciones medidos a costo amortizado

La apertura del rubro por sector y producto se expone en el Anexo P.

Según la naturaleza de la información a revelar y las características de los préstamos, la Entidad los agrupa en las siguientes clases:

Apertura Banca Mayorista y Minorista:

	30/06/2025	31/12/2024
Banca Mayorista	237.262.909	122.086.659
Banca Minorista	129.027.148	94.738.914
Subtotal	366.290.057	216.825.573
Menos: Previsión por PCE (*)	(6.626.390)	(3.301.666)
Total Exposición a PCE	359.663.667	213.523.907
Menos: Ajustes NIIF	(6.920.420)	(6.963.166)
Otros conceptos	8.402.278	9.279.495
Total	361.145.525	215.840.236

(*) Tal como se menciona en la nota 2.1.1 Sección "Normas contables aplicadas", no se calcula PCE a las exposiciones del Sector Público.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Las tasas de interés para los préstamos se fijan sobre la base de las tasas de mercado existentes en la fecha de otorgamiento de los mismos.

7.2.1. Banca Mayorista

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los préstamos de la banca mayorista por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 "Gestión de riesgos y gobierno corporativo" de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

	Rango de PD	30/06/2025			Total	%
		Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3		
Banca Mayorista						
En cumplimiento		234.198.238	944.884	-	235.143.122	99%
	0% - 3.5%	232.445.243	34.984	-	232.480.227	
	3.51% - 7%	747.448	44.082	-	791.530	
	7% - 33%	1.005.547	865.818	-	1.871.365	
Atrasado pero no deteriorado	33% - 99%	-	1.720.878	-	1.720.878	1%
Deteriorados	100%	-	-	398.909	398.909	-
Junio 2025		234.198.238	2.665.762	398.909	237.262.909	100%
%		99%	1%	-	100%	

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

A efectos de evaluar la calidad crediticia de los préstamos de la banca mayorista se expone a continuación el análisis por antigüedad de los mismos en cada Etapa:

30/06/2025					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	234.198.238	1.569.688	9.732	235.777.658	99%
31-60 días	-	1.023.806	3.407	1.027.213	1%
61-90 días	-	72.268	41.950	114.218	-
Más de 90 días	-	-	343.820	343.820	-
Total	234.198.238	2.665.762	398.909	237.262.909	100%
	99%	1%	-	100%	

31/12/2024					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	121.109.631	423.159	6.468	121.539.258	100%
31-60 días	-	206.985	16.923	223.908	-
61-90 días	-	26.843	11.288	38.131	-
Más de 90 días	-	-	285.362	285.362	-
Total	121.109.631	656.987	320.041	122.086.659	100%
	99%	1%	-	100%	

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Con el propósito de mostrar los cambios en las correcciones de valor por pérdidas crediticias esperadas y las razones para dichos cambios, la Entidad proporciona una explicación de la forma en que los cambios significativos en el importe en libros bruto de los préstamos de la banca mayorista durante el período contribuyeron a cambios en las correcciones de valor por pérdidas. La conciliación entre el saldo inicial y el final del importe en libros bruto y su corrección de valor por pérdidas, separado por Etapa, es la siguiente:

	30/06/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista	99%	1%	-	100%
Diciembre 2024	121.109.631	656.987	320.041	122.086.659
Nuevos activos originados o adquiridos	151.483.067	1.039.761	34.239	152.557.067
Pagos y activos dados de baja	(35.506.549)	(360.903)	(114.852)	(35.982.304)
Transferencias a Etapa 1	-	(172.135)	(6.267)	(178.402)
Transferencias a Etapa 2	(1.578.906)	-	(2.690)	(1.581.596)
Transferencias a Etapa 3	(99.939)	(73.600)	-	(173.539)
Transferencias de Etapa 1	-	1.578.906	99.939	1.678.845
Transferencias de Etapa 2	172.135	-	73.600	245.735
Transferencias de Etapa 3	6.267	2.690	-	8.957
Otros movimientos	14.498.151	80.232	36.876	14.615.259
Ajuste por inflación	(15.885.618)	(86.175)	(41.979)	(16.013.772)
Junio 2025	234.198.239	2.665.763	398.907	237.262.909
	99%	1%	-	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista				
	99%	-	1%	100%
Diciembre 2023	109.973.099	149.976	580.960	110.704.035
Nuevos activos originados o adquiridos	94.092.005	462.824	208.908	94.763.737
Pagos y activos dados de baja	(34.682.261)	(87.433)	(235.150)	(35.004.844)
Transferencias a Etapa 1	-	(33.265)	(395)	(33.660)
Transferencias a Etapa 2	(137.214)	-	(257)	(137.471)
Transferencias a Etapa 3	(26.535)	(15.120)	-	(41.655)
Transferencias de Etapa 1	-	137.214	26.535	163.749
Transferencias de Etapa 2	33.265	-	15.120	48.385
Transferencias de Etapa 3	395	257	-	652
Otros movimientos	11.328.842	123.642	38.494	11.490.978
Ajuste por inflación	(59.471.965)	(81.108)	(314.174)	(59.867.247)
Diciembre 2024	121.109.631	656.987	320.041	122.086.659
	99%	1%	-	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

A continuación, se detallan las pérdidas crediticias esperadas por Etapa al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	30/06/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista				
	37%	13%	50%	100%
Diciembre 2024	191.668	64.183	255.017	510.868
Nuevos activos originados o adquiridos	213.667	36.402	23.067	273.136
Pagos y activos dados de baja	(51.670)	(12.279)	(79.464)	(143.413)
Transferencias a Etapa 1	-	(19.369)	(4.161)	(23.530)
Transferencias a Etapa 2	(5.728)	-	(2.102)	(7.830)
Transferencias a Etapa 3	(905)	(9.244)	-	(10.149)
Transferencias de Etapa 1	-	5.728	905	6.633
Transferencias de Etapa 2	19.369	-	9.244	28.613
Transferencias de Etapa 3	4.161	2.102	-	6.263
Otros movimientos	65.024	167.651	139.210	371.885
Ajuste por inflación	(25.140)	(8.419)	(33.450)	(67.009)
Junio 2025	410.446	226.755	308.266	945.467
	43%	24%	33%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Mayorista				
	24%	4%	72%	100%
Diciembre 2023	98.679	14.076	295.261	408.016
Nuevos activos originados o adquiridos	144.490	35.836	167.746	348.072
Pagos y activos dados de baja	(26.230)	(2.099)	(113.799)	(142.128)
Transferencias a Etapa 1	-	(2.593)	(278)	(2.871)
Transferencias a Etapa 2	(523)	-	(197)	(720)
Transferencias a Etapa 3	(103)	(2.006)	-	(2.109)
Transferencias de Etapa 1	-	523	103	626
Transferencias de Etapa 2	2.593	-	2.006	4.599
Transferencias de Etapa 3	278	197	-	475
Otros movimientos	25.846	27.861	63.848	117.555
Ajuste por inflación	(53.362)	(7.612)	(159.673)	(220.647)
Diciembre 2024	191.668	64.183	255.017	510.868
	37%	13%	50%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

7.2.2. Banca Minorista

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los préstamos de la banca minorista por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 “Gestión de riesgos y gobierno corporativo” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

	Rango de PD	30/06/2025			Total	%
		Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3		
Banca Minorista						
En cumplimiento		123.235.436	50.391	-	123.285.827	96%
	0% - 3.5%	69.498.118	483	-	69.498.601	
	3.51% - 7%	42.633.716	13	-	42.633.729	
	7% - 33%	11.103.602	49.895	-	11.153.497	
Atrasado pero no deteriorado	33% - 99%	15.996	2.522.521	-	2.538.517	2%
Deteriorados	100%	-	-	3.202.804	3.202.804	2%
Junio 2025		123.251.432	2.572.912	3.202.804	129.027.148	100%
%		96%	2%	2%	100%	

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

A efectos de evaluar la calidad crediticia de los préstamos de la banca minorista se expone a continuación el análisis por antigüedad de los préstamos en cada Etapa:

30/06/2025					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	123.251.432	155.303	-	123.406.735	96%
31-60 días	-	1.470.828	16.022	1.486.850	1%
61-90 días	-	946.781	40.473	987.254	1%
Más de 90 días	-	-	3.146.309	3.146.309	2%
Total	123.251.432	2.572.912	3.202.804	129.027.148	100%
	96%	2%	2%	100%	

31/12/2024					
Días de Atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0-30 días	92.177.020	90.595	-	92.267.615	97%
31-60 días	-	679.767	7.879	687.646	1%
61-90 días	-	363.538	110.775	474.313	-
Más de 90 días	-	-	1.309.340	1.309.340	2%
Total	92.177.020	1.133.900	1.427.994	94.738.914	100%
	97%	1%	2%	100%	

Con el propósito de mostrar los cambios en las correcciones de valor por pérdidas crediticias esperadas y las razones para dichos cambios, la Entidad proporciona una explicación de la forma en que los cambios significativos en el importe en libros bruto de los préstamos de la banca minorista durante el período contribuyeron a cambios en las correcciones de valor por pérdidas. La conciliación entre el saldo inicial y el final del importe en libros bruto y su corrección de valor por pérdidas, separado por Etapa, es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

	30/06/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	97%	1%	2%	100%
Diciembre 2024	92.177.019	1.133.900	1.427.995	94.738.914
Nuevos activos originados o adquiridos	53.888.687	1.038.313	772.413	55.699.413
Pagos y activos dados de baja	(22.891.210)	(415.698)	(727.794)	(24.034.702)
Transferencias a Etapa 1	-	(326.603)	(56.121)	(382.724)
Transferencias a Etapa 2	(1.300.869)	-	(16.892)	(1.317.761)
Transferencias a Etapa 3	(1.111.980)	(284.063)	-	(1.396.043)
Transferencias de Etapa 1	-	1.300.869	1.111.980	2.412.849
Transferencias de Etapa 2	326.603	-	284.063	610.666
Transferencias de Etapa 3	56.121	16.892	-	73.013
Otros movimientos	14.197.667	258.033	594.466	15.050.166
Ajuste por inflación	(12.090.607)	(148.730)	(187.306)	(12.426.643)
Junio 2025	123.251.431	2.572.913	3.202.804	129.027.148
	96%	2%	2%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	97%	1%	2%	100%
Diciembre 2023	49.266.960	539.661	898.654	50.705.275
Nuevos activos originados o adquiridos	52.682.542	498.879	916.035	54.097.456
Pagos y activos dados de baja	(9.692.010)	(198.132)	(399.470)	(10.289.612)
Transferencias a Etapa 1	-	(62.938)	(5.564)	(68.502)
Transferencias a Etapa 2	(285.364)	-	(1.655)	(287.019)
Transferencias a Etapa 3	(278.808)	(21.026)	-	(299.834)
Transferencias de Etapa 1	-	285.364	278.808	564.172
Transferencias de Etapa 2	62.938	-	21.026	83.964
Transferencias de Etapa 3	5.564	1.655	-	7.219
Otros movimientos	27.058.102	382.277	206.143	27.646.522
Ajuste por inflación	(26.642.905)	(291.840)	(485.982)	(27.420.727)
Diciembre 2024	92.177.019	1.133.900	1.427.995	94.738.914
	97%	1%	2%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

A continuación, se detallan las pérdidas crediticias esperadas por Etapa al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	30/06/2025			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	41%	18%	41%	100%
Diciembre 2024	1.150.454	501.872	1.138.472	2.790.798
Nuevos activos originados o adquiridos	1.091.281	478.001	613.688	2.182.970
Pagos y activos dados de baja	(600.898)	(156.791)	(584.721)	(1.342.410)
Transferencias a Etapa 1	-	(148.688)	(39.576)	(188.264)
Transferencias a Etapa 2	(26.799)	-	(12.375)	(39.174)
Transferencias a Etapa 3	(26.098)	(125.260)	-	(151.358)
Transferencias de Etapa 1	-	26.799	26.098	52.897
Transferencias de Etapa 2	148.688	-	125.260	273.948
Transferencias de Etapa 3	39.576	12.375	-	51.951
Otros movimientos	357.513	663.522	1.394.591	2.415.626
Ajuste por inflación	(150.902)	(65.830)	(149.329)	(366.061)
Junio 2025	1.982.815	1.186.000	2.512.108	5.680.923
	35%	21%	44%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

	31/12/2024			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
Banca Minorista				
	34%	15%	51%	100%
Diciembre 2023	486.121	206.003	721.023	1.413.147
Nuevos activos originados o adquiridos	801.558	214.401	737.844	1.753.803
Pagos y activos dados de baja	(133.126)	(63.469)	(319.655)	(516.250)
Transferencias a Etapa 1	-	(21.842)	(3.826)	(25.668)
Transferencias a Etapa 2	(4.017)	-	(1.141)	(5.158)
Transferencias a Etapa 3	(4.804)	(7.778)	-	(12.582)
Transferencias de Etapa 1	-	4.017	4.804	8.821
Transferencias de Etapa 2	21.842	-	7.778	29.620
Transferencias de Etapa 3	3.826	1.141	-	4.967
Otros movimientos	241.941	280.805	381.564	904.310
Ajuste por inflación	(262.887)	(111.406)	(389.919)	(764.212)
Diciembre 2024	1.150.454	501.872	1.138.472	2.790.798
	41%	18%	41%	100%

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" se expone la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel sector y producto.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

7.3. Otros activos financieros medidos a costo amortizado

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los otros activos financieros medidos a costo amortizado por segmento de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

30/06/2025					
Días de Atraso	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
0-30 días	18.297.464	-	-	18.297.464	92%
31-60 días	-	1.591.036	-	1.591.036	8%
Mas de 90 días	-	-	7.806	7.806	-
Total	18.297.464	1.591.036	7.806	19.896.306	100%
	92%	8%	-	100%	

31/12/2024					
Días de Atraso	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
0-30 días	16.145.064	-	-	16.145.064	95%
31-60 días	-	1.327.663	-	1.327.663	5%
Mas de 90 días	-	-	24.460	24.460	-
Total	16.145.064	1.327.663	24.460	17.497.187	100%
	95%	5%	-	100%	

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad asciende a 208.227 y 151.979, respectivamente.

El cargo a resultados por la pérdida crediticia esperada de otros activos financieros medidos a costo amortizado se registra en el estado de resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad"

7.4. Saldos no utilizados de tarjetas de crédito

Estas operaciones contingentes junto con sus características se exponen en la nota 8 "Operaciones contingentes".

Al 30 de junio de 2025 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito ascendía a 208.862.288 y la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad, asciende a 696.648.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2024 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito fue de 179.973.654 y la pérdida crediticia esperada asciende a 441.238.

El resultado por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para estas exposiciones se encuentra registrado en el estado de resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

7.5. Adelantos y créditos acordados no utilizados

Estas operaciones contingentes junto con sus características se exponen en la nota 8 “Operaciones contingentes”.

Al 30 de junio de 2025 el saldo de adelantos y créditos acordados no utilizados ascendía a 17.620.886 y la pérdida crediticia esperada asciende a 13.856.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2024 el saldo de adelantos y créditos acordados no utilizados fue de 16.161.034 y la pérdida crediticia esperada asciende a 8.709.

El resultado por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para estas exposiciones se encuentra registrado en el estado de resultados en el rubro “Cargo por incobrabilidad”.

8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito, créditos documentarios y otros compromisos de préstamo. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el Estado de Situación Financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el Estado de Situación Financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Garantías otorgadas	30	35
Saldos no utilizados de tarjetas de crédito	208.862.288	179.973.654
Adelantos y créditos acordados no utilizados	17.620.886	16.161.034
Menos: Provisión por PCE	(710.504)	(449.947)
Total	<u>225.772.700</u>	<u>195.684.776</u>

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 32 "Gestión de riesgos y gobierno corporativo" de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Las revelaciones sobre la provisión por pérdidas crediticias esperadas se exponen en la nota 7 "Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados".

9. Instrumentos financieros derivados

En el curso de su negocio, la Entidad mantiene contratos de instrumentos financieros derivados. Entre ellos, concertó operaciones de opciones de venta (put option) ofrecidas por el BCRA a las entidades financieras sobre Títulos del Gobierno Nacional. Las opciones de venta son instrumentos derivados financieros que otorgan al tenedor el derecho, pero no la obligación, de vender en el futuro un activo subyacente al precio establecido en el contrato, en una fecha determinada o en cualquier momento hasta el vencimiento de este y al emisor de esta opción la obligación de comprarlo en las mismas condiciones citadas previamente. Por este derecho, la Entidad abonó una prima.

Al 30 de junio de 2025, la Entidad no mantiene contratos de Instrumentos financieros derivados vigentes. Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad poseía 426.808 en el Activo registrados en el rubro "Instrumentos derivados" correspondiente a las primas a devengar por opciones de venta, y 188.536.189 registrados en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de las opciones indicadas.

Los resultados positivos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 ascienden a 19.397. Los resultados negativos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2024 ascienden a 980.600. Ambos resultados se encuentran registrados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

Asimismo, al 31 de diciembre de 2024 la Entidad poseía 6.120.280, registrados en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de contratos de futuros.

Los resultados positivos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 76.651 y 522.777, respectivamente, y se encuentran registrados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados".

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

10. Arrendamientos

La Entidad no celebró contratos de arrendamientos operativos no cancelables, ni en carácter de arrendatario ni arrendador. A continuación, se detallan los principales compromisos por arrendamientos:

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales, oficinas administrativas y espacios para ATM. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Los pagos mínimos futuros por contratos de arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Hasta un año	667.155	587.566
De 1 a 5 años	316.478	434.158
Total	<u>983.633</u>	<u>1.021.724</u>

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el saldo por los derechos de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamiento asciende a 569.333 y 609.189, respectivamente y se expone dentro del rubro “Propiedad, Planta y Equipo”. Los cargos por depreciación de los bienes por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 196.271 y 238.263, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes”.

Por otra parte, el saldo de pasivos originados por contratos de arrendamiento al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, ascienden a 244.417 y 141.528, respectivamente y se expone dentro del rubro “Otros pasivos financieros”. Los intereses devengados de dichos pasivos durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 70.753 y 59.445, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Otros gastos operativos”.

Compromisos por arrendamientos financieros con opción de compra y contratos de alquiler – la Entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Asimismo, la Entidad celebró contratos de alquileres de inmuebles que se encuentran expuestos el rubro Propiedades de Inversión (ver adicionalmente Nota 16).

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Los cobros mínimos futuros por contratos de arrendamientos financieros y los inmuebles alquilados son los siguientes:

	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Hasta un año	5.748.493	6.176.548
De 1 a 5 años	9.459.823	12.518.775
Total	<u>15.208.316</u>	<u>18.695.323</u>

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los arrendamientos financieros ascienden a 8.227.450 y 9.601.379, respectivamente, y las provisiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 50.815 y 17.189, respectivamente.

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de estos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición, en las condiciones actuales del mercado, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Condensado.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación, se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo, se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro, cuentas corrientes y las primas a devengar por las opciones de venta.
- Instrumentos de deuda – Títulos Públicos y Privado: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

del período o ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés, riesgo crediticio). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.

- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo, que incluyen los flujos de efectivo proyectados, la tasa de descuento, el riesgo de crédito y la volatilidad. El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizados en Nivel 1 de Jerarquía de valores razonables, se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre del período en mercados activos, en caso de ser representativas.
- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada periodo, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.
- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no cambió las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Condensado

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente:

Activos Financieros	30/06/2025				
	Valor contable	Valor razonable			Total VR
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y Depósitos en Bancos	64.631.303	64.631.303	-	-	64.631.303
Operaciones de pase	3.805.417	3.805.417	-	-	3.805.417
Otros activos financieros	15.667.535	15.667.535	-	-	15.667.535
Préstamos y otras financiaciones	393.591.573	-	-	456.289.670	456.289.670
Otros Títulos de Deuda (1)	332.246.978	258.053.250	-	40.994.633	299.047.883
Activos financieros entregados en garantía	27.766.020	27.766.020	-	-	27.766.020
Pasivos Financieros					
Depósitos	752.143.560	263.453.644	489.067.160	-	752.520.804
Otros pasivos financieros	25.718.275	24.467.518	1.250.757	-	25.718.275
Financiaciones recibidas de BCRA y otras instituciones financieras	10.365.163	10.365.163	-	-	10.365.163
Activos Financieros	31/12/2024				
	Valor contable	Valor razonable			Total VR
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y Depósitos en Bancos	82.455.410	82.455.410	-	-	82.455.410
Otros activos financieros	19.874.245	19.874.245	-	-	19.874.245
Préstamos y otras financiaciones	253.629.782	-	-	308.485.356	308.485.356
Otros Títulos de Deuda (1)	319.985.698	243.242.894	-	39.864.580	283.107.474
Activos financieros entregados en garantía	34.274.018	34.274.018	-	-	34.274.018
Pasivos Financieros					
Depósitos	720.836.471	266.492.112	454.434.657	-	720.926.769
Otros pasivos financieros	24.254.725	23.825.321	429.404	-	24.254.725
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	4.866.691	4.866.691	-	-	4.866.691
Operaciones de pase	41.925	41.925	-	-	41.925

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Al 30 de junio de 2025, la Entidad no registró transferencias entre los niveles 1, 2 o 3 de jerarquía de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2024, excepto por las detalladas a continuación.

Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación, se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los activos y pasivos financieros en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Inversiones en instrumentos de patrimonio	30/06/2025	31/12/2024
Saldo al inicio del ejercicio	7.747.129	7.616.291
Ganancias y pérdidas	5.736.590	5.803.072
Transferencias a nivel 1 (a)	(1.750.956)	-
Resultado monetario	(1.245.861)	(5.672.234)
Saldo al cierre del período / ejercicio	10.486.902	7.747.129

(a) Transferencia desde nivel 3 hacia nivel 1 de instrumentos de patrimonio los cuales al 30 de junio 2025 fueron valuados utilizando precios de cotización observables en mercados activos.

12. Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

12.1. Subsidiarias

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no posee inversiones en subsidiarias.

12.2. Entidades asociadas

Con fecha 26 de septiembre de 2024 la Entidad adquirió una participación del 12% en Crear SGR.

La actividad principal de Crear SGR es el otorgamiento de avales a sus socios partícipes y/o terceros para facilitar el acceso al crédito mediante la celebración de contratos de garantía recíproca.

La participación de la Entidad en Crear SGR se contabiliza por el método de la participación, considerando los ajustes del valor razonable realizados en el momento de la adquisición y los ajustes por diferencias en las políticas contables.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el importe de dicha participación es de 142.966 y 148.544, respectivamente.

12.3. Negocios conjuntos

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no celebró este tipo de acuerdos conjuntos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

13. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre las mismas.
- Ejerce influencia significativa sobre las mismas.
- Es un miembro del personal clave de la Gerencia de las mismas.
- Miembros del mismo Grupo económico.
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte.
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad.
- La entidad es un plan de beneficios post-empleo para beneficio de los empleados de la Entidad y su subsidiaria o de una entidad relacionada con ésta.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera al Presidente, Directores, miembros del Comité Ejecutivo, Gerente General y Gerentes de staff como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

Por lo tanto, se consideran partes relacionadas a las entidades financieras integrantes del Grupo (Nuevo Banco de Santa Fe S.A., Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. y Banco de Santa Cruz S.A.), como así también a Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.), Holding Santa Cruz (controlante de Banco de Santa Cruz S.A.), Holding del Litoral S.A. (controlante de Nuevo Banco de Santa Fe S.A.), el personal clave de la Gerencia y la entidad asociada Crear SGR.

La Entidad no participó en transacciones con sus Directores, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo con lo permitido por la Ley General de Sociedades y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

El BCRA exige la presentación, sobre una base mensual, de un detalle con los montos de crédito pendientes de Directores, accionistas controlantes, funcionarios y otras entidades relacionadas, que fueron tratados por el Directorio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Las operaciones con partes relacionadas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se detallan a continuación:

Personal clave de la Gerencia:

	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Tarjetas de crédito	19.399	45.139
Adelantos	679	5.634
Otros créditos	336.870	276.251
Total	356.948	327.024
Depósitos	1.628.197	618.292
Total	1.628.197	618.292

Préstamos al personal (incluye gerentes de primera línea)

	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Total de préstamos al personal	4.020.545	3.471.017

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizado con acciones.

Remuneraciones al personal clave:

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Sueldos y honorarios pagados	1.500.806	1.355.226

Miembros del mismo Grupo - Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550:

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculadas son los siguientes:

	<u>30/06/2025</u>				<u>31/12/2024</u>
	Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.	Banco de Santa Cruz S.A.	Total	Total
ACTIVO					
Efectivo y Depósitos en Bancos	371.371	-	-	371.371	66.429
Otros activos financieros	5.983.528	3.554.428	1.388.211	10.926.167	11.316.756
Otros títulos de deuda	-	829	-	829	1.123
PASIVO (1)					
Otros pasivos no financieros	623.372	145.342	39.862	808.576	816.715

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

Adicionalmente, los resultados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 correspondientes a las operaciones efectuadas con estas sociedades son los siguientes:

	30/06/2025				30/06/2024
	Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.	Banco de Santa Cruz S.A.	Total	Total
RESULTADOS					
Resultado neto por intereses	-	113	-	113	721
Resultado neto por comisiones	(9.507)	-	1.928	(7.579)	(10.178)
Gastos de Administración	(450.372)	-	-	(450.372)	(810.311)
Otros ingresos operativos	1.090.199	574.264	272.387	1.936.850	2.122.652

(1) Adicionalmente, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.) mantiene depósitos por 555.596 y 2.553, respectivamente. Asimismo, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Holding del Litoral S.A. mantiene depósitos por 116.206 y 103.998 y Holding Santa Cruz S.A. por 22.584 y 22.987, respectivamente.

Por política del Grupo, los préstamos y depósitos se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

La información de estos bienes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	Valor residual al 30/06/2025	Valor residual al 31/12/2024
Medición al costo		
- Inmuebles	41.839.212	42.333.926
- Máquinas y equipos	13.903.558	13.362.386
- Obras en curso	3.543.747	1.855.905
- Mobiliario e Instalaciones	1.223.414	1.336.873
- Derecho de uso de inmuebles arrendados	569.333	609.189
- Vehículos	73.473	85.718
- Diversos (1)	335.433	470.706
Total	61.488.170	60.054.703

(1) Corresponde principalmente a mejoras sobre inmuebles de terceros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

15. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad utilizados en su actividad específica, los cuales comprenden la adquisición de licencias de software y otros desarrollos.

Adicionalmente, el Grupo Banco San Juan se encuentra llevando a cabo el "Programa Evolución". El proyecto consta de varias etapas y tiene como objetivo fortalecer el negocio de las Entidades que lo integran con foco digital. Ciertas erogaciones relacionadas con el programa implican la generación de activos intangibles y se encuentran activadas en este rubro.

La información de estos bienes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	Valor residual al 30/06/2025	Valor residual al 31/12/2024
Medición al costo		
- Licencias de software y otros	14.737.877	16.531.760
Total	14.737.877	16.531.760

16. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Propiedades de inversión – inmuebles alquilados	13.056.238	13.202.456
Anticipos de impuestos	11.963.945	921.903
Otros bienes diversos - Medición al costo	2.693.815	2.739.953
Pagos efectuados por adelantado	1.194.564	865.937
Anticipos por compra de bienes	703.210	664.199
Anticipos al personal	3.572	4.111
Otros	152.976	162.729
Total	29.768.320	18.561.288

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

17. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad posee activos no corrientes mantenidos para la venta, los que se encuentran registrados según se indica en la nota 2.2.8. de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

La información de estos activos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Inmueble "Torre República"	19.482.236	19.482.236
Total	19.482.236	19.482.236

18. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Obligaciones por financiación de compras	11.694.148	11.896.490
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	7.243.274	5.859.951
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	5.038.518	5.549.625
Diversas sujetas a efectivo mínimo	1.006.340	287.876
Arrendamientos a pagar	244.417	141.528
Acreedores financieros por otras compras al contado a liquidar	66.702	-
Otras	424.876	519.255
Total	25.718.275	24.254.725

19. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Otras financiaciones de entidades financieras	10.359.082	4.865.607
Banco Central de la República Argentina	6.081	1.084
Total	10.365.163	4.866.691

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

20. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J "Movimiento de provisiones" se muestra la evolución de las provisiones durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el Anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las principales provisiones corresponden a:

- Provisión por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.
- Otros – Provisión por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.
- Otros - Provisión por siniestros no cubiertos: corresponde a la provisión para afrontar siniestros producidos por fallecimiento de titulares de operaciones crediticias no aseguradas o que no son reconocidos por la compañía aseguradora.

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

21. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Dividendos a pagar en efectivo	21.649.828	206.705
Beneficios a empleados a corto plazo a pagar (Nota 22)	11.555.411	16.550.075
Otras retenciones y percepciones	2.437.311	2.237.679
Impuesto al valor agregado - Débito fiscal	1.454.716	536.596
Otros impuestos a pagar	1.326.529	1.244.245
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	994.083	1.007.409
Facturas a pagar vinculadas	781.857	767.212
Honorarios a pagar a directores y síndicos	424.620	2.614.179
Proveedores	389.570	245.899
Cobros efectuados por adelantado	31.474	54.975
Otros	1.826.286	1.488.876
Total	42.871.685	26.953.850

22. Beneficios a empleados a pagar

La información de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Beneficios a corto plazo (nota 21):

	30/06/2025	31/12/2024
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	8.737.786	14.393.747
Provisión vacaciones	2.817.625	2.156.328
Total	11.555.411	16.550.075

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados, la Entidad no cuenta con beneficios post empleos y a largo plazo vigentes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

23. Impuesto a las ganancias. Ajuste por inflación impositivo

Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del periodo en el cual se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

La composición del Activo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera condensado es la siguiente:

<u>Impuesto a las ganancias corriente</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Anticipo por impuesto a las ganancias	-	14.897.839
Activo por impuesto a las ganancias corriente	-	14.897.839

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se resume del siguiente modo:

<u>Impuesto a las ganancias diferido</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(13.554.899)	(18.946.062)
Recupero por impuesto diferido reconocido en el resultado	6.010.339	5.391.163
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio	(7.544.560)	(13.554.899)

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados condensado se compone de la siguiente manera:

<u>Concepto</u>	<u>Trimestre finalizado 30/06/2025</u>	<u>Acumulado 30/06/2025</u>	<u>Trimestre finalizado 30/06/2024</u>	<u>Acumulado 30/06/2024</u>
(Cargo) / Recupero por Impuesto a las Ganancias corriente	(19.340)	(159.732)	3.444.092	(762.782)
Recupero / (Cargo) por Impuesto a las Ganancias diferido	1.346.375	6.010.339	(8.604.456)	468.403
Recupero / (Cargo) por impuesto a las ganancias reconocido en el estado de resultados	1.327.035	5.850.607	(5.160.364)	(294.379)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Otras cuestiones impositivas

a) Ajuste por inflación impositivo

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida.
- ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.
- iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.
- iv. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes.
- v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

b) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo al nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros condensados, la Entidad ha determinado el impuesto a las ganancias utilizando la tasa impositiva que estima que resultará aplicable a las ganancias totales esperadas del ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

24. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación "A" 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	Total "Sin Vencimiento"	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total 30/06/2025
Efectivo y Depósitos en Bancos	64.631.303	-	-	64.631.303
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	72.463.096	-	72.463.096
Operaciones de pase	-	3.805.417	-	3.805.417
Otros activos financieros	16.790.398	-	-	16.790.398
Préstamos y otras financiaciones	2.827.650	253.130.143	137.633.780	393.591.573
Otros Títulos de Deuda	-	115.598.648	216.648.330	332.246.978
Activos financieros entregados en garantía	27.766.020	-	-	27.766.020
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	10.486.902	-	-	10.486.902
TOTAL ACTIVO	122.502.273	444.997.304	354.282.110	921.781.687
Depósitos	364.552.835	387.590.725	-	752.143.560
Otros pasivos financieros	-	25.629.104	89.171	25.718.275
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	10.365.163	-	10.365.163
TOTAL PASIVO	364.552.835	423.584.992	89.171	788.226.998

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

	Total "Sin Vencimiento"	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total 31/12/2024
Efectivo y Depósitos en Bancos	82.455.410	-	-	82.455.410
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	1.122	145.727.811	25.048.394	170.777.327
Instrumentos derivados	-	10.097	416.711	426.808
Otros activos financieros	21.153.419	-	-	21.153.419
Préstamos y otras financiaciones	1.683.453	146.267.932	105.678.397	253.629.782
Otros Títulos de Deuda	-	117.260.725	202.724.973	319.985.698
Activos financieros entregados en garantía	34.274.018	-	-	34.274.018
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	7.747.129	-	-	7.747.129
Total ACTIVO	147.314.551	409.266.565	333.868.475	890.449.591
Depósitos	403.776.732	317.059.739	-	720.836.471
Operaciones de pase	-	41.925	-	41.925
Otros pasivos financieros	-	24.243.077	11.648	24.254.725
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	4.866.691	-	4.866.691
Total PASIVO	403.776.732	346.211.432	11.648	749.999.812

25. Ingresos por comisiones

	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto	3.106.168	6.681.923	2.979.809	6.647.946
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un cierto período de tiempo	2.638.855	5.304.780	2.094.048	4.007.280
Total	5.745.023	11.986.703	5.073.857	10.655.226

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

26. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	<u>Trimestre finalizado el 30/06/2025</u>	<u>Acumulado al 30/06/2025</u>	<u>Trimestre finalizado el 30/06/2024</u>	<u>Acumulado al 30/06/2024</u>
Conversión a pesos de los activos y pasivos en moneda extranjera	1.326.398	1.808.566	2.193.955	2.357.204
Resultado por compra-venta de divisas	328.879	572.278	51.246	108.817
Total	<u>1.655.277</u>	<u>2.380.844</u>	<u>2.245.201</u>	<u>2.466.021</u>

27. Otros ingresos operativos

	<u>Trimestre finalizado el 30/06/2025</u>	<u>Acumulado al 30/06/2025</u>	<u>Trimestre finalizado el 30/06/2024</u>	<u>Acumulado al 30/06/2024</u>
Recupero de gastos	993.984	1.936.851	677.273	1.205.048
Previsiones desafectadas	613.409	1.525.977	287.773	773.638
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	581.447	1.097.549	145.080	505.129
Comisiones por servicios fiduciarios	125.191	276.618	164.633	407.126
Intereses punitivos	146.675	276.492	117.690	188.263
Alquiler de cajas de seguridad	112.984	227.857	79.904	141.948
Créditos recuperados	32.816	67.405	42.113	80.656
Otros	220.211	503.361	455.424	616.571
Total	<u>2.826.717</u>	<u>5.912.110</u>	<u>1.969.890</u>	<u>3.918.379</u>

28. Beneficios al personal

	<u>Trimestre finalizado el 30/06/2025</u>	<u>Acumulado al 30/06/2025</u>	<u>Trimestre finalizado el 30/06/2024</u>	<u>Acumulado al 30/06/2024</u>
Remuneraciones	6.251.237	12.780.979	6.245.973	12.833.510
Cargas sociales	1.343.138	2.748.736	1.368.508	2.740.898
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	768.841	2.292.787	2.505.015	4.889.590
Servicios al personal	200.034	359.956	196.488	346.165
Total	<u>8.563.250</u>	<u>18.182.458</u>	<u>10.315.984</u>	<u>20.810.163</u>

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

29. Gastos de administración

	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	3.182.881	6.240.057	2.597.782	4.939.285
Otros honorarios	2.143.165	4.197.854	2.042.738	3.426.208
Impuestos	1.128.480	2.350.610	1.704.881	2.885.398
Honorarios a directores y síndicos	58.675	1.318.565	1.333.637	2.721.598
Servicios administrativos contratados	397.065	1.227.990	849.104	1.436.607
Electricidad y comunicaciones	431.619	913.694	495.601	1.100.120
Servicios de seguridad	324.671	673.114	312.457	511.542
Propaganda y publicidad	282.782	502.412	385.264	483.906
Seguros	139.568	205.038	26.339	50.081
Representación, viáticos y movilidad	89.355	170.985	110.254	208.465
Alquileres	52.918	102.121	37.142	81.479
Papelería y útiles	29.993	73.187	75.300	140.686
Otros	247.201	501.873	361.586	520.520
Total	8.508.373	18.477.500	10.332.085	18.505.895

30. Otros gastos operativos

	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Impuesto sobre los ingresos brutos	3.402.700	6.387.304	3.492.373	9.445.827
Seguros	1.346.774	2.522.162	572.807	1.087.532
Egresos por venta de servicios bancarios	634.049	2.507.990	701.183	1.280.317
Gastos facturación tarjetas	941.775	1.419.866	491.953	960.690
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	293.306	603.489	189.522	369.151
Cargo por otras provisiones	289.860	492.676	95.736	270.302
Donaciones	47.770	398.977	-	406.399
Envío de correspondencia	82.150	165.054	120.031	246.524
Intereses sobre el pasivo por arrendamientos	33.775	70.753	28.213	59.445
Desvalorización de propiedades de inversión	-	-	4.218.801	4.218.801
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	-	-	2.571.771	2.571.771
Otros	287.682	663.689	832.749	1.780.537
Total	7.359.841	15.231.960	13.315.139	22.697.296

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

31. Información adicional al Estado de Flujos de Efectivo

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto para las Actividades Operativas y el método directo para las Actividades de Inversión y de Financiación. La Entidad considera como "Efectivo y equivalentes" al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos.

32. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

En la nota 32 "Gestión de riesgos y gobierno corporativo" a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 se describen las principales características del modelo integral de riesgos implementado por la Entidad. Asimismo, en dicha nota se brinda la información cuantitativa de la Entidad que sea relevante para cada riesgo analizado.

Gestión de capital

Por otra parte, a continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos, calculada conforme a los requerimientos del BCRA, por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales, vigente para el mes de junio de 2025, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

<u>Concepto</u>	<u>30/06/2025</u>
Exigencia de capitales mínimos	58.163.516
Responsabilidad patrimonial computable	186.058.324
Exceso de Integración	<u>127.894.808</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

33. Política de transparencia en materia de gobierno societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 5293 y complementarias emitidas por el BCRA, han sido incluidas en la nota 33 "Política de transparencia en materia de gobierno societario" a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

34. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios

Mediante la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La misma dispuso la constitución de la sociedad "Seguros de Depósitos Sociedad Anónima" (SEDESA) con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 1292/96 serán el BCRA, con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el BCRA en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad y sus subsidiarias no participan del capital social.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorro, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA hasta la suma de 25.000 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

35. Actividades fiduciarias

La Entidad realiza actividades fiduciarias en relación con los fideicomisos que se detallan a continuación. Los bienes de la Entidad no responden por las obligaciones de pago ni por otras obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos mencionados. Tales obligaciones serán satisfechas exclusivamente con los derechos emergentes bajo los títulos de cada fideicomiso.

La Entidad ha sido designada como agente fiduciario de los fideicomisos que se detallan a continuación.

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			30/06/2025	31/12/2024
Fideicomiso "Fondo de Infraestructura Proyecto Gualcamayo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras de infraestructura en el Departamento Jáchal de la Provincia de San Juan. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	6.892.046	6.220.360
Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Lama-Pascua"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso A) de la Ley 8.116. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	2.035.326	2.536.286

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			30/06/2025	31/12/2024
Fideicomiso "Fondo Fiduciario Área de Reserva de Biósfera San Guillermo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso B) de la Ley 8.116. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	810.134	889.038
Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Casposo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.185. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	267.200	294.006
Fideicomiso de Administración para la provisión de tractores e implementos agrícolas a pequeños productores	Otorgamiento y Gestión de Cobro de Contratos de Leasing de tractores e implementos agrícolas para pequeños productores frutihortícolas de la Provincia de San Juan.	Consejo Federal de Inversiones	371	502
Fideicomiso "Infraestructura Rajo Argenta"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.234. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	1.812.303	1.984.205

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			30/06/2025	31/12/2024
Fideicomiso para la liberación de la traza bypass de Iglesia y Las Flores	Aplicar el patrimonio fideicomitado al pago a los Beneficiarios de los importes indemnizatorios derivados de la liberación de la traza para la relocalización de la ruta nacional N° 149 del tramo Camino La Invernada – Empalme ruta nacional n° 150 Sección “Variante La Iglesia” y “Variante Las Flores”.	Barrick Exploraciones Argentinas S.A.	5	69
Fideicomiso para el pago de la obra bypass de Iglesia y Las Flores	Asegurar que el patrimonio fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos en forma íntegra y oportuna del Contrato de locación de obra, conforme al precio de la obra, en los términos que surgen del Convenio y sus modificaciones.	Barrick Exploraciones Argentinas S.A.	91.862	94.773
Fideicomiso “Centro Judicial San Juan”	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos correspondientes del contrato de locación de obra, bienes y servicios para el desarrollo y ejecución de la obra pública denominada “Centro Judicial San Juan” y, en su caso, al pago de las cuotas de amortización y renta de los Títulos Valores que se emitan. Eventualmente, emitir los títulos valores a ser colocados ante inversores privados o mercado de capitales para la ejecución de la obra.	Provincia de San Juan	4.105.306	4.319.286
Fideicomiso Privado de Garantía Energía San Juan	Recibir la recaudación de Energía San Juan cedida al Fideicomiso, constituyendo un fondo de garantía que se mantendrá durante la vigencia del fideicomiso.	Energía San Juan S.A.	348.189	448.635
Construcción Línea Doble Terna en 132 kv ET San Juan Sur Pto. Conexión con LAT Raw/Poc-La Bebida	Realizar la gestión y administración del Patrimonio Fideicomitado, con el objeto especificado en el Art. 2.01 y en los términos que resultan del presente Contrato de Fideicomiso, así como de sus eventuales modificaciones y/o actualizaciones, en ambos casos previa conformidad del EPRE.	Rovella Carranza SA – Ing. Julio Nacusi Construcciones SRL UT	13.058	20.989
Fondo Fiduciario de Infraestructura Fase 6 - Veladero	Asegurar que el patrimonio fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos de los Contratos de Locación de Obra, de Locación de Servicios y de Suministro de Bienes para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 2338 M.	Provincia de San Juan	44.073.709	32.726.207
Total			60.449.509	49.534.356

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

36. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la CNV

Considerando la operatoria que realiza Banco San Juan S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la CNV, con fecha 28 de octubre de 2014 dicho organismo notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción en la categoría “agente de liquidación y compensación y agente de negociación - integral (ALyC)” con número de matrícula 34.

Adicionalmente, con fecha 3 de noviembre de 2017 la CNV notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción a la categoría “Agente de colocación y distribución integral de fondos comunes de inversión (ACyDI FCI)”, con número de matrícula 70.

La Resolución general N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 30 de junio de 2025, el valor del mismo asciende a 713.911. El patrimonio neto de la Entidad supera al patrimonio neto mínimo exigido por la CNV a la misma fecha.

Por otra parte, la contrapartida mínima exigida de 356.956 se constituye con activos disponibles en la cuenta corriente N° 00045 y N° 80045 que la Entidad posee abiertas en el BCRA. Al 30 de junio de 2025, el saldo de dichas cuentas es de 27.138 y 48.422.276, monto superior al requerido por dicha norma.

Con fecha 13 de enero de 2025 la CNV notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción como “Entidad de Garantía”, autorizándola a incorporar a la “Nómina de Entidades habilitadas para garantizar instrumentos del mercado de capitales”, bajo el régimen dispuesto en el Capítulo VII del Título II de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones).

37. Detalle de integración de efectivo mínimo

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de junio de 2025 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

Concepto	Pesos	Moneda Extranjera
Efectivo y Depósitos en Bancos:		
- Saldos en cuentas en el BCRA	27.138	48.422.276
Activos financieros entregados en garantía:		
- Cuentas especiales de garantía en el BCRA	11.262.620	1.094.974

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

38. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

Con fecha 8 de enero de 2015, el BCRA emitió la Comunicación "A" 5689 (modificada por la comunicación "A" 5940) solicitando que se detallen en nota a los estados contables las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueran aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación, como así también información de los sumarios iniciados por el BCRA.

A la fecha, la Entidad no posee sanciones ni sumarios pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados financieros en cumplimiento de dicha norma.

39. Restricciones a la distribución de utilidades

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de los resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal. En ese sentido, la Asamblea de Accionistas celebrada el 3 de abril de 2025 destinó 4.167.760 (3.621.087 en moneda histórica del 31 de diciembre de 2024) a incrementar el saldo de dicha reserva.
- b) Mediante la Comunicación "A" 6464, modificatorias y complementarias, el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado,

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

(v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el BCRA. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial, cuyo saldo al 30 de junio de 2025 asciende a 59.885.322 y se encuentra registrado en la reserva especial por aplicación de las NIIF por primera vez.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (CO_n1), neto de conceptos deducibles (CD_{CO}n1).

De acuerdo con la Comunicación "A" 8214, el BCRA dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2025 las entidades financieras que cuenten con la autorización previa del BCRA podrán distribuir resultados por hasta el 60% del importe que les hubiera correspondido en diez cuotas iguales, mensuales y consecutivas (a partir del 30 de junio de 2025, y no antes del penúltimo día hábil de los meses siguientes). Asimismo, estableció que el cómputo de los conceptos para la determinación del resultado distributable, así como del importe de las cuotas señaladas, deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea y del pago de cada una de las cuotas, según el caso.

En cumplimiento de lo enumerado precedentemente, la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 3 de abril de 2025 decidió destinar el 20% de los Resultados no asignados a incrementar el saldo de la reserva legal. Asimismo, dicha Asamblea decidió dejar aprobada distribución de dividendos en efectivo o en especie de hasta la suma de 35.000.000 (en moneda histórica del 31 de diciembre de 2024). Teniendo en cuenta lo dispuesto por la Comunicación "A" 8214 del BCRA, dicha Asamblea aprobó una distribución de dividendos en efectivo, ad-referéndum de la autorización del BCRA, por un monto máximo de hasta 21.000.000 (en moneda histórica del 31 de diciembre de 2024), en concordancia con las normas citadas precedentemente.

Finalmente, la Asamblea estableció que toda suma que no sea autorizada por el BCRA para distribuir dividendos a los accionistas, en función de la normativa vigente, pasará a constituir parte de la "Reserva Facultativa para futuras distribuciones de utilidades".

Con fecha 23 de mayo de 2025, la Entidad remitió una nota al BCRA solicitando la autorización de distribución de utilidades acumuladas distribuibles por un monto de 21.000.000, en moneda histórica del 31 de diciembre de 2024. Con fecha 19 de junio de 2025, mediante Resolución N° 167 de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias, el BCRA autorizó la distribución de utilidades por 21.000.000, en moneda del 31 de diciembre de 2024, a realizarse en 10 cuotas iguales, mensuales y consecutivas, ajustadas cada una de ellas a moneda homogénea de la fecha de pago. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Entidad abonó dos de las mencionadas cuotas.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

40. Evolución de la situación macroeconómica y del sistema financiero y de capitales

El mercado financiero argentino ha observado durante los últimos años un prolongado período de volatilidad en los valores de los instrumentos financieros públicos y privados, incluyendo un incremento significativo del riesgo país, la fuerte devaluación del peso argentino, la aceleración del ritmo inflacionario (ver Nota 2.1.5) y el aumento de las tasas de interés.

El 10 de diciembre de 2023 asumieron las nuevas autoridades del Gobierno Nacional argentino quienes impulsaron una serie de medidas de emergencia en el marco de una propuesta de política económica que, entre sus principales objetivos, persigue la eliminación del déficit fiscal sobre la base de disminuir el gasto público primario tanto de la Nación como de las Provincias y el redimensionamiento de la estructura del Estado, eliminando subsidios y transferencias.

Recién asumida la nueva administración, adoptó medidas tendientes a normalizar los mercados cambiario y financiero. Por un lado, la devaluación del peso en el mercado oficial de cambios - utilizado principalmente para comercio exterior- cercana al 55% en conjunto con un total replanteo de las políticas monetaria y fiscal, ha permitido comenzar a revertir la brecha entre los valores de las divisas en los mercados de cambio oficial y libre (operaciones en el mercado bursátil) desde su máximo de 200% durante el último trimestre de 2023. El 11 de abril de 2025, el Gobierno Nacional argentino anunció una serie de medidas destinadas a flexibilizar las regulaciones de acceso al mercado cambiario. Entre otras modificaciones, estas medidas incluyen el establecimiento de bandas de flotación (entre \$1.000 y \$1.400, rango que se actualizará a una tasa del 1% mensual) dentro de las cuales puede fluctuar el tipo de cambio del dólar en el mercado cambiario, y la eliminación de las restricciones cambiarias aplicables a las personas físicas, incluyendo el límite de acceso al mercado cambiario de hasta USD 200 mensuales para individuos. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la brecha mencionada entre los valores de las monedas en los mercados cambiarios oficial y libre asciende al 1%.

Por otra parte, el Gobierno Nacional y el BCRA reformularon las políticas monetaria y financiera para reducir drásticamente el llamado déficit cuasifiscal. El canje de las obligaciones del BCRA con los bancos, incluyendo puts sobre títulos públicos en poder de las entidades financieras, y su transferencia al Tesoro Nacional junto con el superávit fiscal obtenido por la Nación y la renovación de los servicios de la deuda denominada en pesos, permitieron absorber significativamente el exceso de dinero en la economía y, de ese modo, reducir tanto la inflación (6% durante el segundo trimestre de 2025) como las tasas nominales de interés.

En relación con deuda pública nacional, diversos canjes voluntarios en el orden local y los acuerdos alcanzados respecto de los compromisos con el Club de París y el Fondo Monetario Internacional (FMI), permitieron que el país no incurra en atrasos y el BCRA avance en la normalización de la deuda comercial con el exterior y, más recientemente, acumule reservas internacionales provenientes del superávit comercial externo y el Régimen de Regularización de Activos contemplado en la Ley 27.743. El 11 de abril de 2025, el Directorio del FMI aprobó un programa de Servicio Ampliado del Fondo (SAF) por un monto total aproximado de USD 20.000 millones,

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

aprobando también un desembolso inicial inmediato de USD 12.000 millones y un desembolso adicional de USD 2.000 millones efectuado durante agosto de 2025. Asimismo, el 11 de abril de 2025, el Banco Mundial y el Banco Interamericano de Desarrollo aprobaron la concesión de asistencia financiera a Argentina, en el marco de sus respectivos programas plurianuales, por un monto de USD 12.000 millones (de los cuales USD 1.500 millones se depositarán de inmediato) y USD 10.000 millones, respectivamente.

En un plano más amplio, el programa del Gobierno Nacional incluye reformas tanto del marco económico como de otras áreas del quehacer gubernamental. Con fecha 20 de diciembre de 2023 y por medio del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 70/2023, se establecieron una cantidad significativa de reformas en un amplio número de áreas, algunas de las cuales fueron cuestionadas ante la Justicia por los sectores afectados presentando amparos y pedidos de inconstitucionalidad para detener su aplicación. Posteriormente, parte de lo cuestionado fue incorporado a otras iniciativas que fueron aprobadas por el Congreso y promulgadas por el Poder Ejecutivo Nacional. Con fecha 8 de julio de 2024, se publicó en el Boletín Oficial la Ley 27.742 que fue promulgada por el Poder Ejecutivo Nacional a través del Decreto N° 592/2024, la cual incluye dentro de sus puntos, facultades delegadas al Poder Ejecutivo Nacional, reformas fiscales, laborales y previsionales, entre otros.

Aun cuando la situación macroeconómica y financiera nacional ha evolucionado favorablemente en los últimos meses, cierta lentitud y heterogeneidad en la recuperación del nivel de actividad en el país y un contexto internacional relativamente incierto, requieren el monitoreo permanente de la situación por parte de la Gerencia de la Entidad a fin de identificar aquellas cuestiones que puedan impactar sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

41. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros condensados de período intermedio que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	TENENCIA				POSICIÓN AL 30/06/2025		
		Valor Razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 30/06/2025	Saldo de libros 31/12/2024	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS		-		72.463.096	170.777.327	72.463.096	-	72.463.096
<i>Del País</i>		-		72.463.096	170.777.327	72.463.096	-	72.463.096
Títulos Públicos		-		72.083.922	170.776.205	72.083.922	-	72.083.922
Letra Fiscal de Liquidez - LEFI - Vto. 17.07.25	9285	-	1	72.083.922	41.382.371	72.083.922	-	72.083.922
Letra del Tesoro Nacional Vto. 31/03/25	9256	-	-	-	41.233.669	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 12/09/25	9301	-	-	-	14.997.133	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 30/05/25	9304	-	-	-	13.759.841	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/01/26	9316	-	-	-	13.054.296	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Vto. 17/12/25	9310	-	-	-	7.566.848	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 30/09/25	9306	-	-	-	7.426.631	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 15/08/25	9308	-	-	-	6.997.895	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 28/04/25	9303	-	-	-	6.769.139	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 18/06/25	9288	-	-	-	5.883.755	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Vto. 17/10/25	9309	-	-	-	4.427.250	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 29/08/25	9296	-	-	-	4.011.733	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 16/04/25	9299	-	-	-	2.752.544	-	-	-
Letra del Tesoro Nacional Vto. 31/01/25	9251	-	-	-	461.961	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 08/25	9196	-	-	-	51.139	-	-	-
Títulos privados				379.174	1.122	379.174	-	379.174
Acciones preferidas Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.	33-70799551-9	-	3	829	1.122	829	-	829
Aporte CREAM SGR	30-71625639-8	-	3	378.345	-	378.345	-	378.345

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
 AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	TENENCIA				POSICION AL 30/06/2025		
		Valor Razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 30/06/2025	Saldo de libros 31/12/2024	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
OTROS TÍTULOS DE DEUDA		299.047.883		332.246.978	319.985.698	332.246.978	-	332.246.978
Medición a costo amortizado								
Del País		299.047.883		332.246.978	319.985.698	332.246.978	-	332.246.978
Títulos Públicos		210.501.349		242.101.440	238.761.376	242.101.440	-	242.101.440
Bono de la Nación Argentina en tasa dual Vto. 15/12/2026	9323	159.276.185	1	185.706.291	-	185.706.291	-	185.706.291
Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/01/26	9316	12.631.350	1	13.183.984	-	13.183.984	-	13.183.984
Bono de la Nación Argentina en tasa dual Vto. 15/09/2026	9321	10.863.962	1	12.437.563	-	12.437.563	-	12.437.563
Bono de la Nación Argentina en tasa dual Vto. 30/06/2026	9320	10.914.835	1	12.397.016	-	12.397.016	-	12.397.016
Bono de la Nación Argentina en tasa dual Vto. 16/03/2026	9319	11.147.066	1	12.310.234	-	12.310.234	-	12.310.234
Bono del Tesoro Nacional Vto. 15/01/27	9325	3.143.670	1	3.341.713	-	3.341.713	-	3.341.713
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 30/06/26	9240	2.508.561	1	2.708.314	168.656.066	2.708.314	-	2.708.314
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 23/08/25	9196	15.720	1	16.325	-	16.325	-	16.325
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 15/12/26	9249	-	-	-	9.307.645	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 31/03/26	9257	-	-	-	10.472.057	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 30/06/25	9244	-	-	-	50.325.608	-	-	-
Títulos privados		88.546.534		90.145.538	81.224.322	90.145.538	-	90.145.538
F.F. Mercado Crédito XXXVI	58615	8.876.251	3	8.380.213	-	8.380.213	-	8.380.213
O.N. YPF Clase 36	58485	4.713.789	3	4.828.375	-	4.828.375	-	4.828.375
F.F. Mercado Crédito XXXVIII	58749	4.720.820	1	4.743.411	-	4.743.411	-	4.743.411
O.N. Telecom S.A. Clase 18	57484	3.761.102	3	4.507.982	3.199.884	4.507.982	-	4.507.982
F.F. Mercado Crédito XXXV	58588	4.468.500	1	4.387.466	-	4.387.466	-	4.387.466
F.F. Mercado Crédito XXXVII	58695	3.648.015	1	3.635.966	-	3.635.966	-	3.635.966
O.N. Santander Clase XXIX	58655	3.157.779	3	3.098.105	-	3.098.105	-	3.098.105
F.F. Mercado Crédito XXXI	58334	3.069.938	3	3.033.624	3.323.763	3.033.624	-	3.033.624
O.N. Santander Clase XXVII	58399	2.751.181	3	2.684.090	-	2.684.090	-	2.684.090
O.N. Oleoducto del valle Clase 3	57187	1.972.500	1	2.681.831	2.020.413	2.681.831	-	2.681.831
O.N. Pan American Energy	58085	2.417.301	1	2.429.466	2.416.075	2.429.466	-	2.429.466
O.N. Arcor S.A.	58105	2.258.000	1	2.168.406	2.508.170	2.168.406	-	2.168.406
F.F. Mercado Crédito XXXII	58408	2.053.948	1	2.078.822	-	2.078.822	-	2.078.822
O.N. Arcor S.A.	58481	2.135.134	3	2.074.000	-	2.074.000	-	2.074.000
O.N. BBVA S.A.	58691	2.020.000	1	2.039.057	-	2.039.057	-	2.039.057
O.N. ICBC Clase III	58727	2.029.200	1	2.025.318	-	2.025.318	-	2.025.318
O.N. Telecom S.A.	57485	1.321.840	1	1.936.388	2.086.486	1.936.388	-	1.936.388
O.N. Arcos Clase 21	57045	1.791.125	1	1.796.247	1.786.586	1.796.247	-	1.796.247
O.N. Vista Energy Clase 18	56887	1.195.775	1	1.729.107	1.801.244	1.729.107	-	1.729.107
O.N. Arcor S.A.	55692	1.466.966	1	1.575.176	1.647.181	1.575.176	-	1.575.176
O.N. Santander Clase XXVIII	58472	1.521.150	1	1.562.367	-	1.562.367	-	1.562.367
O.N. Volkswagen Serie 11	58148	1.516.354	1	1.540.519	621.238	1.540.519	-	1.540.519
O.N. ICBC	58024	1.415.050	1	1.441.362	1.650.945	1.441.362	-	1.441.362
O.N. Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A. Clase K	56659	1.183.978	1	1.380.100	1.403.963	1.380.100	-	1.380.100
F.F. Total Assets Clase V	58597	1.748.977	1	1.366.944	-	1.366.944	-	1.366.944
O.N. Galicia Clase XXV	58608	1.158.520	1	1.168.428	-	1.168.428	-	1.168.428
F.F. Total Assets Clase IV	58503	1.086.753	3	1.065.873	-	1.065.873	-	1.065.873
O.N. FCA Comp.Financiera Serie 3	58685	1.094.654	3	1.030.982	-	1.030.982	-	1.030.982
O.N. Credicuatras Clase XIII	58699	1.108.288	3	1.025.286	-	1.025.286	-	1.025.286
O.N. Banco Frances Clase 31	58308	1.043.051	3	1.020.569	-	1.020.569	-	1.020.569
F.F. Cencosud Serie XLV	58672	1.000.610	1	1.007.906	-	1.007.906	-	1.007.906
F.F. PAYWAY Serie VI	58693	924.479	1	935.270	-	935.270	-	935.270
O.N. PSA	58498	897.606	3	859.363	-	859.363	-	859.363
O.N. CNH Industrial	57619	612.915	3	630.238	648.767	630.238	-	630.238
O.N. Banco Comafi Clase XI	58526	600.000	1	612.262	-	612.262	-	612.262
F.F. Mercado Crédito XXVII	58115	592.930	1	603.993	1.475.210	603.993	-	603.993
O.N. Toyota Clase 35	58662	612.953	3	602.309	-	602.309	-	602.309
O.N. Unired LTDA. Serie II	58562	635.834	3	601.984	-	601.984	-	601.984
Otros		9.963.268		9.856.733	54.634.397	9.856.733	-	9.856.733
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO				10.486.902	7.747.129	10.486.902	-	10.486.902
Medidos a valor razonable con cambios en resultados								
Del País				10.419.848	7.686.281	10.419.848	-	10.419.848
Red Link S.A.	33-62974985-9	-	3	8.635.791	7.026.398	8.635.791	-	8.635.791
A3 MERCADOS	30-52569841-2	-	1	1.750.956	582.209	1.750.956	-	1.750.956
Play digital S.A.	30-71682943-6	-	3	20.064	60.670	20.064	-	20.064
Cuyum Inversora S.A.	30-69470936-9	-	3	12.860	15.112	12.860	-	12.860
Otros	-	-	3	177	1.892	177	-	177
Del Exterior				67.054	60.848	67.054	-	67.054
Bladex S.A.	LU009649506	-	3	67.054	60.848	67.054	-	67.054

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO B

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/06/2025	31/12/2024
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	310.193.010	191.809.571
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	2.603.484	2.367.113
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	8.715.380	3.706.022
Sin garantías ni contragarantías preferidas	298.874.146	185.736.436
Con seguimiento especial - En observación	89.420	270
Sin garantías ni contragarantías preferidas	89.420	270
TOTAL	310.282.430	191.809.841

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO B
(Cont.)

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (cifras expresadas en miles de pesos)

	30/06/2025	31/12/2024
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	174.684.167	145.762.940
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	4.881.993	3.838.508
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.852.418	3.163.985
Sin garantías ni contragarantías preferidas	162.949.756	138.760.447
Riesgo bajo	3.874.951	2.138.925
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	63.787	25.706
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	42.528	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.768.636	2.113.219
Riesgo medio	2.571.398	996.590
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	5.088	1.049
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.566.310	995.541
Riesgo alto	1.456.203	810.640
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.456.203	810.640
Irrecuperable	392.673	141.632
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	6.345
Sin garantías ni contragarantías preferidas	392.673	135.287
TOTAL	182.979.392	149.850.727
TOTAL GENERAL (1)	493.261.822	341.660.568

(1) Incluye :

Préstamos y otras financiaciones - Según Estados de Situación Financiera	393.591.573	253.629.782
+ Previsiones de Préstamos y otras financiaciones	6.626.390	3.301.666
- Intereses y otros conceptos devengados a cobrar de activos financieros con deterioro de valor crediticio	(87.393)	(55.011)
- Préstamos al personal	(4.020.545)	(3.471.017)
+ Ajustes NIIF	6.920.420	6.963.166
+ Otros Títulos de Deuda - Títulos privados – Med. a costo amortizado	90.145.538	81.224.322
+ Previsiones de Títulos Privados	85.809	67.625
+ Partidas Fuera de Balance - Otras garantías otorgadas comprendidas en las Normas de Clasif. de Deudores	30	35
Préstamos y otras financiaciones - Según Anexo	493.261.822	341.660.568

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO C

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	164.106.688	34%	111.820.817	33%
50 siguientes mayores clientes	120.110.819	24%	73.143.335	21%
100 siguientes mayores clientes	46.836.912	9%	40.727.847	12%
Resto de clientes	162.207.403	33%	115.968.569	34%
TOTAL (1)	493.261.822	100%	341.660.568	100%

(1) Conciliación: Ver llamada (1) en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 30/06/2025 (1)
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	4.884.936	9.769.872	14.654.807	4.884.936	-	-	34.194.551
Sector Financiero	-	21.358.791	49.569.802	36.636.496	34.898.748	4.304.814	11.921.790	158.690.441
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	2.827.650	96.131.001	44.822.888	48.401.772	78.547.093	108.744.061	229.477.489	608.951.954
TOTAL	2.827.650	122.374.728	104.162.562	99.693.075	118.330.777	113.048.875	241.399.279	801.836.946

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2024 (1)
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	3.337.639	6.675.278	10.012.917	20.025.833	3.337.639	-	43.389.306
Sector Financiero	-	9.987.180	23.914.858	30.602.234	17.783.818	2.715.775	11.928.242	96.932.107
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	1.683.453	51.643.656	33.536.134	38.021.724	58.016.984	79.632.580	192.530.241	455.064.772
TOTAL	1.683.453	64.968.475	64.126.270	78.636.875	95.826.635	85.685.994	204.458.483	595.386.185

(1) En el presente Anexo se expone los flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO H

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
 AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	DEPÓSITOS			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	443.602.331	59%	422.826.159	58%
50 siguientes mayores clientes	89.986.625	12%	88.155.393	12%
100 siguientes mayores clientes	22.376.152	3%	18.228.314	3%
Resto de clientes	196.178.452	26%	191.626.605	27%
TOTAL	752.143.560	100%	720.836.471	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
 AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento					Total al 30/06/2025 (1)
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	
Depósitos	708.406.417	50.314.686	759.230	86.263	-	759.566.596
Sector Público no Financiero	454.119.413	7.684.570	424.112	-	-	462.228.095
Sector Financiero	4.411	-	-	-	-	4.411
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	254.282.593	42.630.116	335.118	86.263	-	297.334.090
Otros pasivos financieros	25.539.763	18.834	25.774	44.733	89.171	25.718.275
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	10.365.163	-	-	-	-	10.365.163
TOTAL	744.311.343	50.333.520	785.004	130.996	89.171	795.650.034

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento					Total al 31/12/2024 (1)
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	
Depósitos	663.486.623	61.408.383	412.414	19.952	-	725.327.372
Sector Público no Financiero	393.846.312	57.271.728	-	-	-	451.118.040
Sector Financiero	22.678	-	-	-	-	22.678
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	269.617.633	4.136.655	412.414	19.952	-	274.186.654
Operaciones de pase	41.925	-	-	-	-	41.925
Otras Entidades financieras	41.925	-	-	-	-	41.925
Otros pasivos financieros	24.214.802	9.072	10.160	9.043	11.648	24.254.725
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	4.866.691	-	-	-	-	4.866.691
TOTAL	692.610.041	61.417.455	422.574	28.995	11.648	754.490.713

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

MOVIMIENTO DE PROVISIONES
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 30/06/2025
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Provisiones por compromisos eventuales	449.947	336.697	1.842	-	(74.298)	710.504
Otras	86.493	155.979	10.167	79.773	(13.031)	139.501
TOTAL PROVISIONES AL 30/06/2025	536.440	492.676	12.009	79.773	(87.329)	850.005

Conceptos	Saldos al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/12/2024
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Provisiones por compromisos eventuales	293.430	398.356	-	-	(241.839)	449.947
Otras	100.620	147.709	19.502	85.179	(57.155)	86.493
TOTAL PROVISIONES AL 31/12/2024	394.050	546.065	19.502	85.179	(298.994)	536.440

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 30/06/2025	30/06/2025 (por moneda)			Total al 31/12/2024 (1)
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	59.255.842	59.255.842	58.992.124	114.672	149.046	66.970.873
Otros activos financieros	329.750	329.750	329.750	-	-	303.714
Préstamos y otras financiaciones	23.677.019	23.677.019	23.677.019	-	-	12.929.917
Sector Público no Financiero	10.494	10.494	10.494	-	-	-
Otras Entidades financieras	214	214	214	-	-	224
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	23.666.311	23.666.311	23.666.311	-	-	12.929.693
Otros Títulos de Deuda	17.994.962	17.994.962	17.994.962	-	-	17.897.745
Activos financieros entregados en garantía	5.259.210	5.259.210	5.259.210	-	-	5.264.433
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	67.054	67.054	67.054	-	-	60.848
TOTAL ACTIVO	106.583.837	106.583.837	106.320.119	114.672	149.046	103.427.530
PASIVO						
Depósitos	93.430.867	93.430.867	93.430.867	-	-	85.353.184
Sector Público no Financiero	64.252.583	64.252.583	64.252.583	-	-	56.298.122
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	29.178.284	29.178.284	29.178.284	-	-	29.055.062
Otros pasivos financieros	957.555	957.555	942.600	14.955	-	935.072
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	564.606	564.606	564.606	-	-	-
TOTAL PASIVO	94.953.028	94.953.028	94.938.073	14.955	-	86.288.256

(1) Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 85.613 y en Otras monedas 48.200 y b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 11.273.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO O

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto al 30/06/2025
Operaciones de Pase (1)	Intermediación - Cuenta Propia	Títulos públicos naciones	Con entrega de subyacente	Entidades financieras	1	1	-	4.358.000

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto al 31/12/2024
Operaciones de Pase (1)	Intermediación - Cuenta Propia	Títulos públicos naciones	Con entrega de subyacente	Entidades financieras	1	1	-	50.932
Opciones de Venta	Intermediación - Cuenta Propia	Titulos publicos nacionales	Con entrega de subyacente	B.C.R.A.	22	19	-	188.536.189
Operaciones de futuros	Intermediación - Cuenta Propia	Moneda extranjera	Diaria de diferencia	ROFEX	1	1	-	6.120.280

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
 AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 30/06/2025	VR con cambios en Resultados al 30/06/2025	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS					
Efectivo y Depósitos en Bancos	64.631.303	-	-	-	-
Efectivo	13.489.503	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	51.141.800	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	72.463.096	72.083.922	-	379.174
Operaciones de pase	3.805.417	-	-	-	-
Otros activos financieros	15.667.535	1.122.863	811.315	311.548	-
Préstamos y otras financiaciones	393.591.573	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	32.446.048	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	53.777.082	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	307.368.443	-	-	-	-
Adelantos	62.018.565	-	-	-	-
Documentos	92.503.218	-	-	-	-
Hipotecarios	14.272.943	-	-	-	-
Prendarios	3.930.806	-	-	-	-
Personales	81.796.893	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	36.068.862	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	8.176.635	-	-	-	-
Otros	8.600.521	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	332.246.978	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	27.766.020	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	10.486.902	1.750.956	-	8.735.946
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	837.708.826	84.072.861	74.646.193	311.548	9.115.120

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
 AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 30/06/2025	VR con cambios en Resultados al 30/06/2025	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS					
Depósitos	752.143.560	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	457.867.251	-	-	-	-
Sector Financiero	4.411	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	294.271.898	-	-	-	-
Cuentas corrientes	23.189.518	-	-	-	-
Caja de ahorros	147.738.286	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	111.745.775	-	-	-	-
Otros	11.598.319	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	25.718.275	-	-	-	-
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	10.365.163	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	788.226.998	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P
 (Cont.)

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2024	VR con cambios en Resultados al 31/12/2024	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS					
Efectivo y Depósitos en Bancos	82.455.410	-	-	-	-
Efectivo	29.660.115	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	52.795.295	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	170.777.327	170.776.205	-	1.122
Instrumentos derivados	-	426.808	-	426.808	-
Otros activos financieros	19.874.245	1.279.174	937.332	341.842	-
Préstamos y otras financiaciones	253.629.782	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	37.789.546	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	8.135.010	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	207.705.226	-	-	-	-
Adelantos	23.636.546	-	-	-	-
Documentos	71.882.429	-	-	-	-
Hipotecarios	6.776.418	-	-	-	-
Prendarios	3.088.737	-	-	-	-
Personales	51.787.740	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	34.624.021	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	9.584.190	-	-	-	-
Otros	6.325.145	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	319.985.698	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	34.274.018	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	7.747.129	-	-	7.747.129
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	710.219.153	180.230.438	171.713.537	768.650	7.748.251

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2024	VR con cambios en Resultados al 31/12/2024	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS					
Depósitos	720.836.471	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	447.618.741	-	-	-	-
Sector Financiero	22.678	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	273.195.052	-	-	-	-
Cuentas corrientes	22.472.677	-	-	-	-
Caja de ahorros	166.748.539	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	69.760.222	-	-	-	-
Otros	14.213.614	-	-	-	-
Operaciones de pase	41.925	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	41.925	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	24.254.725	-	-	-	-
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	4.866.691	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	749.999.812	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE
 A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto			
	Medición obligatoria			
	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Saldo al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Saldo al 30/06/2024
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	4.662.699	16.565.984	12.475.479	40.422.966
Resultado de títulos públicos	5.000.421	13.436.467	12.020.287	39.930.661
Resultado de títulos privados	(337.722)	3.129.517	455.192	492.305
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	181.305	96.048	(117.664)	(457.823)
Resultado de instrumentos financieros derivados	181.305	96.048	(117.664)	(457.823)
Operaciones a término	155.569	76.651	-	522.777
Opciones	25.736	19.397	(117.664)	(980.600)
TOTAL	4.844.004	16.662.032	12.357.815	39.965.143

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO Q
 (Cont.)

**APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE
 A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de instrumentos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto			
	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Saldo al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Saldo al 30/06/2024
Ingresos por intereses:				
Por títulos privados	6.527.342	12.369.854	6.552.526	19.428.438
Por títulos públicos	16.771.092	33.389.784	64.201.276	135.848.514
Por otros activos financieros	27.732	42.314	5.242	13.497
Por préstamos y otras financiaciones	34.373.250	63.160.755	21.372.579	48.434.838
Sector Financiero	1.969.777	3.733.300	3.026.826	6.070.427
Sector Privado no Financiero	32.403.473	59.427.455	18.345.753	42.364.411
Adelantos	3.820.233	6.587.794	2.920.534	7.970.675
Documentos	9.832.833	18.488.490	5.784.010	15.040.789
Hipotecarios	610.442	1.029.107	400.579	980.313
Prendarios	350.886	624.799	220.759	649.066
Personales	12.933.453	23.319.479	5.422.683	10.514.569
Tarjetas de crédito	3.988.610	7.641.551	2.971.649	5.337.890
Arrendamientos Financieros	720.319	1.460.450	273.604	789.372
Otros	146.697	275.785	351.935	1.081.737
Por operaciones de pase	51.148	67.254	13.808.587	50.286.886
Banco Central de la República Argentina	-	-	13.808.587	50.286.886
Otras Entidades Financieras	51.148	67.254	-	-
TOTAL	57.750.564	109.029.961	105.940.210	254.012.173
Egresos por intereses:				
Por Depósitos	31.098.298	60.091.312	42.392.873	122.590.124
Cajas de ahorro	1.204.666	2.128.663	1.137.882	8.095.936
Plazo fijo e inversiones a plazo	29.893.632	57.962.649	41.254.991	114.494.188
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	708.377	1.463.310	678.506	1.244.588
Por operaciones de pase	168.018	189.830	166	166
Otras Entidades financieras	168.018	189.830	166	166
TOTAL	31.974.693	61.744.452	43.071.545	123.834.878

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 27/08/2025
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÓCCARO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
 Gerente Contable

DANIEL CALVI
 Síndico

**APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE
A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por comisiones	Resultado del período			
	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Saldo al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Saldo al 30/06/2024
Comisiones vinculadas con obligaciones	3.074.942	6.636.974	2.965.928	6.622.736
Comisiones vinculadas con créditos	27.931	47.724	29.052	59.261
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	644.202	1.308.109	432.655	672.536
Comisiones por tarjetas	1.481.667	2.938.577	1.118.635	2.288.789
Comisiones por seguros	502.268	1.030.477	520.452	996.292
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	14.013	24.842	7.135	15.612
TOTAL	5.745.023	11.986.703	5.073.857	10.655.226
Egresos por comisiones	Resultado del período			
	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Saldo al 30/06/2025	Trimestre finalizado el 30/06/2024	Saldo al 30/06/2024
Comisiones por operaciones de exterior y cambios	10.130	21.001	11.972	25.150
Otros	902.326	2.548.452	1.488.800	3.031.963
Egresos chequeras y cámaras compensadoras	30.319	56.062	18.840	32.504
Comisiones pagadas intercambios ATM	31.362	663.022	639.158	1.283.591
Comisiones tarjetas de crédito	(49.097)	96.025	181.315	418.637
Servicios bancarios	889.742	1.733.343	649.487	1.297.231
TOTAL	912.456	2.569.453	1.500.772	3.057.113

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÔCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico

CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero			Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 30/06/2025
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio	Enfoque simplificado		
Otros activos financieros	151.979	62.402	3.433	1.065	80.772	(91.424)	208.227
Préstamos y otras financiaciones	3.301.666	1.301.208	967.209	1.669.937	-	(613.630)	6.626.390
Otras Entidades Financieras	2.926	19.555	-	-	-	(1.023)	21.458
Sector Privado no Financiero y Residentes en el Exterior	3.298.740	1.281.653	967.209	1.669.937	-	(612.607)	6.604.932
Adelantos	189.700	71.613	93.585	8.243	-	(28.022)	335.119
Documentos	292.851	101.975	15.210	49.996	-	(45.811)	414.221
Hipotecarios	11.437	31.135	9	-	-	(2.427)	40.154
Prendarios	16.357	5.723	14.087	(4.621)	-	(2.927)	28.619
Personales	1.381.133	869.040	649.672	856.981	-	(293.160)	3.463.666
Tarjetas de Crédito	1.361.001	188.331	162.234	698.268	-	(229.686)	2.180.148
Arrendamientos Financieros	17.189	7.194	18.889	10.775	-	(3.232)	50.815
Otros	29.072	6.642	13.523	50.295	-	(7.342)	92.190
Otros títulos de deuda	67.625	28.213	-	-	-	(10.029)	85.809
Compromisos eventuales	449.947	309.040	25.815	-	-	(74.298)	710.504
TOTAL DE PREVISIONES 30/06/2025	3.971.217	1.700.863	996.457	1.671.002	80.772	(789.381)	7.630.930

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero			Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/12/2024
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio	Enfoque simplificado		
Otros activos financieros	114.657	101.499	343	4.575	113.054	(182.149)	151.979
Préstamos y otras financiaciones	1.821.160	1.234.569	561.629	1.023.071	-	(1.338.763)	3.301.666
Otras Entidades Financieras	9.569	745	-	-	-	(7.387)	2.927
Sector Privado no Financiero y Residentes en el Exterior	1.811.591	1.233.824	561.629	1.023.071	-	(1.331.376)	3.298.739
Adelantos	95.534	41.646	43.686	97.441	-	(88.607)	189.700
Documentos	312.210	115.870	32.701	(6.561)	-	(161.370)	292.850
Hipotecarios	7.979	9.062	(1.325)	-	-	(4.278)	11.438
Prendarios	7.709	10.055	(2.959)	8.102	-	(6.550)	16.357
Personales	668.629	738.332	137.483	325.168	-	(488.479)	1.381.133
Tarjetas de Crédito	705.654	302.129	346.148	576.028	-	(568.958)	1.361.001
Arrendamientos Financieros	6.404	13.431	2.584	-	-	(5.230)	17.189
Otros	7.472	3.299	3.311	22.893	-	(7.904)	29.071
Otros títulos de deuda	112.111	12.253	-	6.358	-	(63.097)	67.625
Compromisos eventuales	293.430	369.715	28.641	-	-	(241.839)	449.947
TOTAL DE PREVISIONES 31/12/2024	2.341.358	1.718.036	590.613	1.034.004	113.054	(1.825.848)	3.971.217

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27/08/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO J. CÔCCARO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.154

JUAN P. CORBELLANI
Gerente Contable

DANIEL CALVI
Síndico