



**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS AL  
30 DE JUNIO DE 2026 JUNTO CON LOS  
INFORMES SOBRE REVISIÓN DE  
ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE  
PERÍODO INTERMEDIO Y DE  
LA COMISIÓN FISCALIZADORA**



Shape the future  
with confidence

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.  
25 de mayo 487 - C1002ABI  
Buenos Aires, Argentina

Tel: (54-11) 4318-1600/4311-6644  
Fax: (54-11) 4318-1777/4510-2220  
ey.com

## **INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO**

A los Señores Directores de  
**BANCO DE SAN JUAN S.A.**  
CUIT: 30-50000944-2  
Domicilio legal: Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste  
San Juan – Provincia de San Juan

### **I. Informe sobre los estados financieros**

#### **Introducción**

1. Hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos de BANCO DE SAN JUAN S.A. (la “Entidad”), que comprenden: (a) el estado condensado de situación financiera al 30 de junio de 2026, (b) los estados condensados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y los estados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y (c) información explicativa de los estados financieros, que incluyen las políticas contables significativas, y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

#### **Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros**

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros condensados mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

### **Responsabilidad del auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

### **Conclusión**

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

### **Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros**

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica que:
- a) No ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, los que fueron excluidos transitoriamente de esa aplicación por la Comunicación “A” 6847 del BCRA, y que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de dicha norma.
  - b) Ha aplicado para el reconocimiento inicial de ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje, criterios establecidos por el BCRA que difieren de lo previsto en la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, y ha cuantificado el efecto que tendría al 30 de junio de 2026 la aplicación de la NIIF 9.

Estas cuestiones no modifican la conclusión expresada en el párrafo 4., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

## **II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados financieros condensados mencionados en el párrafo 1. se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances de la Entidad y, excepto por lo mencionado en la nota 2.5., surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- b) Al 30 de junio de 2026, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones previsionales con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 1.194.247.497,78 no siendo exigible a esa fecha.
- c) Al 30 de junio de 2026, según surge de la nota 36 a los estados financieros condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

San Juan, Provincia de San Juan

26 de agosto de 2026

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

|                                                                                                                                              |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>BANCO DE SAN JUAN S.A.</b>                                                                                                                |                                          |
| <b>Domicilio Legal</b><br>Avenida José Ignacio de la Roza 85 Oeste – Provincia de San Juan – República Argentina                             |                                          |
| <b>Actividad Principal</b><br>Banco Comercial                                                                                                |                                          |
| <b>Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.)</b><br>30-50000944-2                                                                  |                                          |
| Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043                                                              |                                          |
| Nombre del auditor firmante:                                                                                                                 | Martín E. Gil                            |
| Asociación Profesional:                                                                                                                      | Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A. |
| Informe sobre revisión de estados financieros condensados de período intermedio correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2026 | Conclusión sin salvedades                |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043  
Nombre del Auditor firmante: Martín E. Gil  
Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.  
Informe correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026: Código BCRA N° 8

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| ACTIVO                                                              | Anexos /<br>Notas | 30/06/2026           | 31/12/2025           |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>                               |                   | <b>94.435.617</b>    | <b>99.527.833</b>    |
| Efectivo                                                            |                   | 16.757.351           | 29.570.290           |
| Entidades Financieras y corresponsales                              |                   | 77.678.266           | 69.957.543           |
| BCRA                                                                |                   | 75.043.547           | 68.815.833           |
| Otras del país y del exterior                                       |                   | 2.634.719            | 1.141.710            |
| <b>Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</b> | <b>A</b>          | <b>193.788.763</b>   | <b>61.784.606</b>    |
| <b>Otros activos financieros</b>                                    | <b>4</b>          | <b>35.457.418</b>    | <b>29.747.886</b>    |
| <b>Préstamos y otras financiaciones</b>                             | <b>B / C</b>      | <b>432.577.446</b>   | <b>553.683.896</b>   |
| Sector Público no Financiero                                        |                   | 2.772.272            | 40.332.740           |
| Otras Entidades Financieras                                         |                   | 27.148.655           | 39.269.956           |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior            |                   | 402.656.519          | 474.081.200          |
| <b>Otros Títulos de Deuda</b>                                       | <b>A</b>          | <b>435.930.000</b>   | <b>508.707.932</b>   |
| <b>Activos financieros entregados en garantía</b>                   | <b>5</b>          | <b>52.389.684</b>    | <b>47.676.351</b>    |
| <b>Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</b>                    | <b>11 / A</b>     | <b>16.722.569</b>    | <b>14.197.196</b>    |
| <b>Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos</b>    | <b>12</b>         | <b>351.334</b>       | <b>296.331</b>       |
| <b>Propiedad, planta y equipo</b>                                   | <b>14</b>         | <b>83.950.779</b>    | <b>84.196.419</b>    |
| <b>Activos intangibles</b>                                          | <b>15</b>         | <b>18.075.790</b>    | <b>20.975.834</b>    |
| <b>Otros activos no financieros</b>                                 | <b>16</b>         | <b>21.515.943</b>    | <b>25.260.407</b>    |
| <b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>               | <b>17</b>         | <b>14.266.647</b>    | <b>14.266.647</b>    |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                                 |                   | <b>1.399.461.990</b> | <b>1.460.321.338</b> |
|                                                                     |                   |                      |                      |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Por Comisión Fiscalizadora

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| PASIVO                                                                     | Anexos /<br>Notas | 30/06/2026           | 31/12/2025           |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Depósitos</b>                                                           | H                 | <b>995.075.043</b>   | <b>1.043.989.594</b> |
| Sector Público no Financiero                                               |                   | 550.296.894          | 613.190.359          |
| Sector Financiero                                                          |                   | 2.233                | 2.490                |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                   |                   | 444.775.916          | 430.796.745          |
| <b>Instrumentos derivados</b>                                              | 9 / 24            | <b>23.523</b>        | <b>4.382</b>         |
| <b>Operaciones de pase</b>                                                 | 9 / 24            | <b>12.828.679</b>    | <b>-</b>             |
| <b>Otros pasivos financieros</b>                                           | 18                | <b>33.239.449</b>    | <b>29.149.780</b>    |
| <b>Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b> | 19                | <b>13.694.606</b>    | <b>26.751.251</b>    |
| <b>Pasivo por impuestos a la ganancias corriente</b>                       | 23                | <b>14.173.692</b>    | <b>6.553.384</b>     |
| <b>Provisiones</b>                                                         | 20 / J            | <b>1.520.307</b>     | <b>1.559.753</b>     |
| <b>Pasivo por impuestos a las ganancias diferido</b>                       | 23                | <b>3.318.319</b>     | <b>14.840.359</b>    |
| <b>Otros pasivos no financieros</b>                                        | 21                | <b>35.460.231</b>    | <b>50.548.548</b>    |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                        |                   | <b>1.109.333.849</b> | <b>1.173.397.051</b> |

| PATRIMONIO NETO                       | Anexos /<br>Notas | 30/06/2026           | 31/12/2025           |
|---------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| Capital Social                        |                   | 20.768               | 20.768               |
| Aportes no capitalizados              |                   | 578                  | 578                  |
| Ajustes al capital                    |                   | 7.568.517            | 7.568.517            |
| Ganancias reservadas                  |                   | 273.455.096          | 266.063.533          |
| Resultado del periodo / ejercicio     |                   | 9.083.182            | 13.270.891           |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>          |                   | <b>290.128.141</b>   | <b>286.924.287</b>   |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO</b> |                   | <b>1.399.461.990</b> | <b>1.460.321.338</b> |

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE RESULTADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS  
PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

|                                                                                                     | Anexos /<br>Notas | Periodo intermedio                       |                            |                                          |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
|                                                                                                     |                   | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2026 | Acumulado al<br>30/06/2026 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2025 | Acumulado al<br>30/06/2025 |
| Ingresos por intereses                                                                              | Q                 | 71.791.286                               | 166.473.068                | 77.124.551                               | 145.607.005                |
| Egresos por intereses                                                                               | Q                 | (34.530.158)                             | (76.936.689)               | (42.701.469)                             | (82.458.297)               |
| <b>Resultado neto por intereses</b>                                                                 |                   | <b>37.261.128</b>                        | <b>89.536.379</b>          | <b>34.423.082</b>                        | <b>63.148.708</b>          |
| Ingresos por comisiones                                                                             | Q / 25            | 7.962.535                                | 15.658.317                 | 7.672.345                                | 16.007.965                 |
| Egresos por comisiones                                                                              | Q                 | (1.300.750)                              | (2.581.015)                | (1.218.563)                              | (3.431.445)                |
| <b>Resultado neto por comisiones</b>                                                                |                   | <b>6.661.785</b>                         | <b>13.077.302</b>          | <b>6.453.782</b>                         | <b>12.576.520</b>          |
| Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados | Q                 | 12.983.754                               | 27.363.385                 | 6.469.056                                | 22.251.761                 |
| Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado                                            |                   | 87.738                                   | 147.334                    | (982.895)                                | (1.143.587)                |
| Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera                                                 | 26                | 1.193.605                                | 981.979                    | 2.210.584                                | 3.179.562                  |
| Otros ingresos operativos                                                                           | 27                | 5.446.696                                | 12.865.061                 | 3.775.017                                | 7.895.488                  |
| Cargo por incobrabilidad                                                                            | R / 7             | (7.808.731)                              | (22.144.772)               | (4.264.381)                              | (8.058.427)                |
| <b>Ingreso operativo neto</b>                                                                       |                   | <b>55.825.975</b>                        | <b>121.826.668</b>         | <b>48.084.245</b>                        | <b>99.850.025</b>          |
| Beneficios al personal                                                                              | 28                | (12.479.346)                             | (25.377.458)               | (11.436.023)                             | (24.282.254)               |
| Gastos de administración                                                                            | 29                | (10.964.437)                             | (22.863.632)               | (11.362.738)                             | (24.676.277)               |
| Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes                                                        |                   | (6.701.054)                              | (13.425.407)               | (6.608.046)                              | (13.340.199)               |
| Otros gastos operativos                                                                             | 30                | (11.908.393)                             | (24.778.865)               | (9.828.898)                              | (20.341.932)               |
| <b>Resultado operativo</b>                                                                          |                   | <b>13.772.745</b>                        | <b>35.381.306</b>          | <b>8.848.540</b>                         | <b>17.209.363</b>          |
| Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos                                          | 1 / 12            | 13.538                                   | 55.004                     | 6.296                                    | (7.451)                    |
| Resultado por la posición monetaria neta                                                            |                   | (9.095.402)                              | (22.054.359)               | (8.139.210)                              | (21.012.295)               |
| <b>Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan</b>                                |                   | <b>4.690.881</b>                         | <b>13.381.951</b>          | <b>715.626</b>                           | <b>(3.810.383)</b>         |
| Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan                                           | 23                | (1.787.887)                              | (4.298.769)                | 1.772.225                                | 7.813.351                  |
| <b>Resultado neto de las actividades que continúan</b>                                              |                   | <b>2.902.994</b>                         | <b>9.083.182</b>           | <b>2.487.851</b>                         | <b>4.002.968</b>           |
| <b>Resultado neto del período</b>                                                                   |                   | <b>2.902.994</b>                         | <b>9.083.182</b>           | <b>2.487.851</b>                         | <b>4.002.968</b>           |
|                                                                                                     |                   |                                          |                            |                                          |                            |

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONDENSADOS CORRESPONDIENTES**  
**PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

|                               | Notas | Período intermedio                    |                            |                                       |                            |
|-------------------------------|-------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
|                               |       | Trimestre finalizado<br>el 30/06/2026 | Acumulado al<br>30/06/2026 | Trimestre finalizado<br>el 30/06/2025 | Acumulado al<br>30/06/2025 |
| Resultado neto del período    |       | 2.902.994                             | 9.083.182                  | 2.487.851                             | 4.002.968                  |
| Total Otro Resultado Integral |       | -                                     | -                          | -                                     | -                          |
| Resultado Integral Total      |       | 2.902.994                             | 9.083.182                  | 2.487.851                             | 4.002.968                  |
|                               |       |                                       |                            |                                       |                            |

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI  
Síndico

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES  
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025

(Cifras expresadas en miles de pesos)

| MOVIMIENTOS                                                                                                 | Capital social | Aportes no capitalizados      | Ajustes al patrimonio | Reserva de utilidades |             | Rdos. No Asignados | Total PN al 30/06/2026 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|--------------------|------------------------|
|                                                                                                             | En circulación | Primas de emisión de acciones |                       | Legal                 | Otras (1)   |                    |                        |
| Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados                                                               | 20.768         | 578                           | 7.568.517             | 113.833.089           | 152.230.444 | 13.270.891         | 286.924.287            |
| Resultado total integral del período                                                                        | -              | -                             | -                     | -                     | -           | 9.083.182          | 9.083.182              |
| - Resultado neto del período                                                                                | -              | -                             | -                     | -                     | -           | 9.083.182          | 9.083.182              |
| Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 1 de abril de 2026 (2): |                |                               |                       |                       |             |                    |                        |
| - Reserva legal                                                                                             | -              | -                             | -                     | 2.587.393             | -           | (2.587.393)        | -                      |
| - Dividendos en efectivo                                                                                    | -              | -                             | -                     | -                     | (5.879.328) | -                  | (5.879.328)            |
| - Reserva facultativa                                                                                       | -              | -                             | -                     | -                     | 10.683.498  | (10.683.498)       | -                      |
| Saldos al cierre del período                                                                                | 20.768         | 578                           | 7.568.517             | 116.420.482           | 157.034.614 | 9.083.182          | 290.128.141            |
|                                                                                                             |                |                               |                       |                       |             |                    |                        |

(1) Al 30 de junio de 2026, el saldo está compuesto por 77.059.125 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados y 79.975.489 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez.  
(2) Ver nota 39.

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI  
Síndico

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES  
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| MOVIMIENTOS                                                                                             | Capital social | Aportes no capitalizados      | Ajustes al patrimonio | Reserva de utilidades |              | Rdos. No Asignados | Total PN al 30/06/2025 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|--------------------|------------------------|
|                                                                                                         | En circulación | Primas de emisión de acciones |                       | Legal                 | Otras        |                    |                        |
| Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados                                                           | 20.768         | 578                           | 7.568.517             | 108.267.142           | 162.217.295  | 27.858.056         | 305.932.356            |
| Resultado total integral del período                                                                    | -              | -                             | -                     | -                     | -            | 4.002.968          | 4.002.968              |
| - Resultado neto del período                                                                            | -              | -                             | -                     | -                     | -            | 4.002.968          | 4.002.968              |
| Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 3 de abril de 2025: |                |                               |                       |                       |              |                    |                        |
| - Reserva legal                                                                                         | -              | -                             | -                     | 5.565.947             | -            | (5.565.947)        | -                      |
| - Dividendos en efectivo                                                                                | -              | -                             | -                     | -                     | (32.278.960) | -                  | (32.278.960)           |
| - Reserva facultativa                                                                                   | -              | -                             | -                     | -                     | 22.292.109   | (22.292.109)       | -                      |
| Saldos al cierre del período                                                                            | 20.768         | 578                           | 7.568.517             | 113.833.089           | 152.230.444  | 4.002.968          | 277.656.364            |
|                                                                                                         |                |                               |                       |                       |              |                    |                        |

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES  
PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

|                                                                         | 30/06/2026    | 30/06/2025    |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS                        |               |               |
| Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias                | 13.381.951    | (3.810.383)   |
| Ajuste por el resultado monetario total del período                     | 22.054.359    | 21.012.295    |
| Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas: | 34.938.198    | 30.693.521    |
| Amortizaciones y desvalorizaciones                                      | 13.425.407    | 13.340.199    |
| Cargo por incobrabilidad                                                | 22.144.772    | 8.058.427     |
| Otros ajustes                                                           | (631.981)     | 9.294.895     |
| Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de activos operativos:    | (151.052.823) | (183.727.264) |
| Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados            | (152.213.103) | 114.935.590   |
| Instrumentos derivados                                                  | (5.821)       | 521.574       |
| Operaciones de pase                                                     | (290.645)     | (5.053.328)   |
| Préstamos y otras financiaciones                                        | 18.275.268    | (234.389.398) |
| Sector Público no Financiero                                            | 31.689.847    | 1.674.793     |
| Otras Entidades financieras                                             | 6.588.041     | (63.936.394)  |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                | (20.002.620)  | (172.127.797) |
| Otros Títulos de Deuda                                                  | 6.623.558     | (63.354.572)  |
| Activos financieros entregados en garantía                              | (12.993.425)  | 3.521.506     |
| Inversiones en instrumento de patrimonio                                | (2.538.791)   | (4.904.759)   |
| Otros activos                                                           | (7.909.864)   | 4.996.123     |
| Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de pasivos operativos:    | 133.456.015   | 143.357.682   |
| Depósitos                                                               | 104.936.334   | 141.245.312   |
| Sector Público no Financiero                                            | 29.478.824    | 79.111.829    |
| Otras Entidades financieras                                             | 126           | (21.691)      |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                | 75.457.384    | 62.155.174    |
| Instrumentos derivados                                                  | 19.462        | -             |
| Operaciones de pase y cauciones                                         | 13.854.338    | 55.380        |
| Otros pasivos                                                           | 14.645.881    | 2.056.990     |
| Pagos por Impuesto a las Ganancias                                      | (11.522.040)  | -             |
| TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)                                 | 41.255.660    | 7.525.851     |
|                                                                         |               |               |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
en ejercicio de la Presidencia

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Por Comisión Fiscalizadora

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES  
PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

|                                                                       | 30/06/2026          | 30/06/2025          |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>             |                     |                     |
| <b>Pagos</b>                                                          |                     |                     |
| Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos                    | (10.511.779)        | (23.935.066)        |
| <b>Cobros</b>                                                         |                     |                     |
| Otros cobros relacionados con actividades de inversión                | 370.432             | 457.321             |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)</b>                      | <b>(10.141.347)</b> | <b>(23.477.745)</b> |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>          |                     |                     |
| <b>Pagos</b>                                                          |                     |                     |
| Dividendos                                                            | (11.643.486)        | (3.161.333)         |
| Financiaciones de entidades financieras locales                       | (11.818.537)        | -                   |
| Otros pagos relacionados con actividades de financiación              | (486.627)           | (562.723)           |
| <b>Cobros</b>                                                         |                     |                     |
| Banco Central de la República Argentina                               | 7.559               | 7.080               |
| Financiaciones de entidades financieras locales                       | -                   | 6.745.315           |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)</b>                   | <b>(23.941.091)</b> | <b>3.028.339</b>    |
| <b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)</b>              | <b>(65.188)</b>     | <b>2.415.298</b>    |
| <b>EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)</b> | <b>(12.200.250)</b> | <b>(13.295.433)</b> |
| <b>TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO</b>                | <b>(5.092.216)</b>  | <b>(23.803.690)</b> |
| <b>DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)</b>       | <b>(5.092.216)</b>  | <b>(23.803.690)</b> |
| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS</b>   | <b>99.527.833</b>   | <b>110.117.329</b>  |
| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO</b>                  | <b>94.435.617</b>   | <b>86.313.639</b>   |

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2026 (ver nota 2.1.4)**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**1. Información corporativa y actividades principales de la Entidad**

Banco San Juan S.A. (la "Entidad" o "Banco San Juan") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina, que opera como banco universal y cuenta con una red de distribución de alcance provincial. La Entidad ofrece servicios de banca minorista y banca corporativa, prestando principalmente servicios bancarios tradicionales, convenios de recaudación con entes privados y oficiales, sistemas de acreditación de sueldos en cuenta y actuando como agente financiero de la Provincia de San Juan.

Al ser una Entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

La Entidad forma parte de un grupo económico conformado por Banco de Santa Cruz S.A. (BSC), Nuevo Banco de Santa Fe S.A. (NBSF), Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. (NBER), Holding Santa Cruz S.A. (controlante de Banco de Santa Cruz S.A.) y Holding del Litoral S.A. (controlante de Nuevo Banco de Santa Fe S.A. y Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.).

Con fecha 7 de noviembre de 2007, Banco de San Juan S.A. y la Provincia de San Juan suscribieron por un plazo de 10 años, el contrato de vinculación a través del cual la Provincia le encomienda a la Entidad prestar sus servicios como Agente financiero y Caja obligada del Estado Provincial, el cual fue prorrogado por un nuevo contrato celebrado el 26 de octubre de 2017.

A través del servicio de agente financiero de la Provincia, la Entidad tiene la exclusividad entre otras cuestiones para percibir los recursos de coparticipación de impuestos nacionales, transferir los recursos de coparticipación provincial, abrir y mantener cuentas bancarias y de inversión del Tesoro Provincial y de los organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y efectuar la administración bancaria del Sistema del Fondo Unificado – Ley N° 5.057.

Adicionalmente, y en forma exclusiva, la Entidad percibirá los impuestos, tasas, contribuciones y otros ingresos provinciales cuya recaudación corresponda a la Dirección General de Rentas, el Instituto Provincial de la Vivienda, de los Tribunales de Faltas de la Provincia y del Departamento de Hidráulica.

Respecto del carácter de Caja obligada, la Provincia deberá disponer exclusivamente que se depositen a la vista o a plazo en la Entidad los siguientes conceptos:

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

- Todos los ingresos o recursos en efectivo o valores percibidos por el Poder Ejecutivo, sus Ministerios, Secretarías y demás dependencias, Poder Legislativo, Poder Judicial, los Organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y las Empresas del Estado Provincial existentes a la fecha y las que se constituyan en el futuro.
- Los fondos percibidos por depósitos judiciales a la orden de los Tribunales Provinciales de todos los fueros e instancias.
- Los fondos percibidos en concepto de garantía de contratos o licitaciones llamados por la Provincia.
- Los fondos percibidos para la integración de capital de sociedades que se inscriban ante el Registro Público de Comercio, la Inspección General de Personas Jurídicas y la Dirección Provincial de Cooperativas.

Dicho convenio tiene un plazo de duración de 10 años, a partir del 1° de noviembre de 2017, el cual, a su vencimiento, podrá ser renovado por períodos sucesivos de un año.

Con fecha 26 de agosto de 2026, el Directorio de Banco de San Juan S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros condensados.

## **2. Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas**

### **2.1. Bases de preparación**

#### **2.1.1. Normas contables aplicadas**

Los presentes estados financieros intermedios condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board), y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas Normas de Contabilidad NIIF incluyen las NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el anterior Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias y disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB, las siguientes afectan la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados:

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

- a) En el marco del proceso de convergencia hacia las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB dispuesto por la Comunicación "A" 6114, sus modificatorias y complementarias, el BCRA definió que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2020 inclusive, las entidades financieras definidas como pertenecientes "Grupo A" según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encontraba la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, dada la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847. A la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación plena de la sección 5.5 "Deterioro de valor" mencionada precedentemente.
- b) A través de la Comunicación "A" 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados, sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF. De haberse aplicado lo establecido en la NIIF 9 para los títulos públicos que se mantienen en cartera, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el patrimonio neto hubiera disminuido en aproximadamente 3.921.423 y 18.854.681, respectivamente.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 8400. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

#### 2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros intermedios condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos de poder adquisitivo al 30 de junio de 2026, y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario (ver acápite "Unidad de medida" de la presente Nota).

#### 2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera

La Entidad presenta su Estado de Situación Financiera en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 24.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros intermedios condensados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, Instrumentos financieros derivados, Inversiones en Instrumentos de Patrimonio, y ciertos activos financieros tal como se detalla en el Anexo P, tomando en consideración lo mencionado en la sección "Unidad de medida" de la presente nota.

#### 2.1.4. Información comparativa

El estado de situación financiera condensado al 30 de junio de 2026 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2026, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de seis meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos de los mismos períodos del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite "Unidad de medida" a continuación).

#### 2.1.5. Unidad de medida

Los presentes estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2026 han sido reexpresados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo establecido por la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que dispusieron la aplicación obligatoria de dicho método para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2020, definiendo como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Conforme a lo previsto por la NIC 29, la economía argentina presenta las características de una economía hiperinflacionaria, verificándose, entre otros indicadores, que la tasa de inflación acumulada en tres años superó el 100%, razón por la cual los estados financieros intermedios condensados han sido reexpresados como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria, utilizando una serie de índices de precios elaborada y publicada por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 con el índice de precios internos al por mayor IPIM publicado por el INDEC hasta esa fecha.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 fue de 16,85% y 15,10%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 fue de 31,55%.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

**(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:**

- (i) Las partidas monetarias o las no monetarias medidas a valores corrientes no son modificadas en su importe, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa.
- (ii) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se expresarán en moneda de cierre por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre.
- (iii) El capital se expresa en moneda de cierre multiplicando el valor nominal de las acciones por el coeficiente correspondiente al momento de la suscripción.
- (iv) Las variaciones cualitativas que afectan a los resultados acumulados, tales como constitución y desafectación de reservas y absorción de pérdidas acumuladas, se expresan en moneda de cierre multiplicando el valor nominal de la variación por el coeficiente correspondiente a la fecha de cierre del ejercicio anterior.

**(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:**

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

**(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:**

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad reexpresó los componentes del patrimonio desde la fecha de su suscripción o integración, de conformidad con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 del BCRA, con excepción de las ganancias reservadas (incluida la reserva por aplicación por primera vez de las Normas de Contabilidad NIIF) que se mantuvieron a dicha fecha a su valor nominal. Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados, mientras que los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados a la fecha de transición.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

**(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:**

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes".

**2.1.6. Cambios normativos introducidos en este ejercicio:**

Adopción de nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB

**Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros**

En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros, las cuales:

- Aclaran que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la "fecha de liquidación", es decir, cuando la obligación relacionada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para la baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
- Se aclaró cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) y otras características contingentes similares.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

- Aclaran el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente.
- Requieren revelaciones adicionales para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ESG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los presentes estados financieros.

## Mejoras a las Normas de Contabilidad NIIF

En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11. A continuación se incluye un resumen de las modificaciones realizadas:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar sobre ganancia o pérdida en la baja en cuentas, de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción, y revelaciones sobre riesgo de crédito; también se realizan modificaciones al párrafo IG1 de la Guía sobre la implementación.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. Sin embargo, la modificación no aborda cómo un arrendatario distingue entre una modificación del arrendamiento según se define en la NIIF 16 y una extinción de un pasivo por arrendamiento de acuerdo con la NIIF 9.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Precio de la transacción: se ha modificado el apartado 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir la referencia al "precio de transacción definido por la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes" por "el importe determinado aplicando la NIIF 15".
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados – Determinación de un "agente de facto": el párrafo B74 de la NIIF 10 ha sido modificado para aclarar que la relación descrita en el párrafo B74 es sólo un ejemplo de las diversas relaciones que podrían existir entre el inversor y otras partes que actúan como agentes de facto del inversor.
- NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo – Método del Costo: el párrafo 37 de la NIC 7 ha sido modificado para reemplazar el término "método del costo" por "al costo", luego de la eliminación previa de la definición de "método del costo".

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los presentes estados financieros.

## 2.2 Resumen de políticas contables significativas

Los presentes estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2026 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, en adición a lo explicado en los acápites “Unidad de medida” y “Cambios normativos introducidos en este ejercicio” de la presente nota, la Entidad ha aplicado las bases de presentación y consolidación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

Estos estados financieros intermedios condensados incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, ya emitidos. Sin embargo, estos estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 “Presentación de Estados financieros”. Por tal motivo, estos estados financieros intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

### 2.3 Juicios, estimaciones y supuestos contables

La preparación de los estados financieros requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados. Los mismos se encuentran detallados en los últimos estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

### 2.4 Nuevos pronunciamientos

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación “A” 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas, pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## **NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los Estados Financieros**

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los Estados Financieros”, la cual aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los Estados Financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1° enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los estados financieros.

## **Modificaciones a la NIC 21 – Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria**

En noviembre de 2025, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 que exigen la conversión de una moneda funcional no hiperinflacionaria a una moneda de presentación hiperinflacionaria al tipo de cambio de cierre.

Si la moneda funcional de una entidad es la moneda de una economía no hiperinflacionaria, pero su moneda de presentación es la moneda de una economía hiperinflacionaria, sus resultados y situación financiera se convierten a la moneda de presentación convirtiendo todos los importes (es decir, activos, pasivos, partidas de patrimonio, ingresos y gastos) y todos los datos comparativos al tipo de cambio de cierre de la fecha del estado de situación financiera más reciente. Una entidad cuya moneda funcional y moneda de presentación sea la moneda de una economía hiperinflacionaria, reexpresa los importes comparativos de un negocio en el extranjero, cuya moneda funcional sea la de una economía no hiperinflacionaria, aplicando el índice general de precios, de conformidad con el párrafo 34 de la NIC 29, a las cifras comparativas del negocio en el extranjero.

Las modificaciones también introducen ciertos requisitos de información a revelar adicionales.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

## **NIIF 20 - Activos y Pasivos Regulatorios**

En mayo de 2026, el IASB emitió la NIIF 20 "Activos y Pasivos Regulatorios". La norma establece los criterios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los activos, pasivos, ingresos y gastos regulatorios que surgen en entidades sujetas a esquemas de regulación tarifaria. Su objetivo es complementar la información proporcionada por otras Normas de Contabilidad NIIF, permitiendo a los usuarios de los estados financieros comprender mejor los efectos de dicha regulación sobre la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de una entidad. Asimismo, incorpora modificaciones de alcance limitado a otras normas contables, entre ellas la NIIF 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas de Contabilidad NIIF”, la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” y la NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”.

Esta norma es efectiva para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2029, permitiéndose su adopción anticipada. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que su aplicación podría tener sobre sus estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 2.5 Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances. Adicionalmente, se encuentran en proceso de transcripción al Libro Diario los registros correspondientes al mes de junio de 2026, de conformidad con las normas legales vigentes.

## 3 Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

La información al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

| <b>Pases Pasivos</b> | <b>30/06/2026</b> | <b>31/12/2025</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Montos a pagar       | 12.828.679        | -                 |
| Especies entregadas  | 13.419.855        | -                 |

Los resultados generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase y cauciones por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 ascienden a:

| <b>Concepto</b>                                                                 | <b>30/06/2026</b> | <b>30/06/2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Resultados positivos por operaciones de pases activos y de cauciones bursátiles | 708.484           | 161.379           |
| Resultados negativos por operaciones de pases pasivos y de cauciones bursátiles | (3.035.744)       | (253.514)         |

## 4 Otros activos financieros

La información al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 de es la siguiente:

| <b>Concepto</b>                                                                                                                  | <b>30/06/2026</b> | <b>31/12/2025</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Créditos con sociedades relacionadas                                                                                             | 25.146.549        | 20.039.995        |
| Deudores no financieros por otras ventas al contado a liquidar                                                                   | 5.200.000         | 4.963.614         |
| Deudores varios                                                                                                                  | 3.870.244         | 4.414.172         |
| Títulos privados - Certificados de participación en fideicomisos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados | 1.375.121         | 444.892           |
| <b>Subtotal</b>                                                                                                                  | <b>35.591.914</b> | <b>29.862.673</b> |
| Previsión por riesgo de incobrabilidad                                                                                           | (134.496)         | (114.787)         |
| <b>Total</b>                                                                                                                     | <b>35.457.418</b> | <b>29.747.886</b> |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Las revelaciones sobre la previsión por pérdidas crediticias esperadas se exponen en la nota 7 "Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados".

## 5 Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

| Concepto                                                                | 30/06/2026        | 31/12/2025        |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Por operatoria con BCRA (Nota 37) (1)                                   | 22.972.392        | 29.387.801        |
| Por operatoria con A3 MERCADOS (2)                                      | 15.204.209        | 2.533.153         |
| Por operatoria con FONDEFIN (3)                                         | 10.223.066        | 11.657.769        |
| Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (4) | 2.453.548         | 2.759.262         |
| Por operatoria con BYMA (5)                                             | 1.352.946         | 1.093.456         |
| Por convenio como agente financiero de la Provincia de San Juan (6)     | 167.646           | 212.542           |
| En garantía de alquileres (7)                                           | 15.877            | 32.368            |
| <b>Total</b>                                                            | <b>52.389.684</b> | <b>47.676.351</b> |

- (1) Incluye el saldo de las cuentas corrientes abiertas en el BCRA.
- (2) Por operatoria con A3 MERCADOS; incluye las especies entregadas por operaciones de pase pasivo.
- (3) Incluye Bonos de la República Argentina U\$S step up Vto. 2030.
- (4) Incluye el saldo de los Fondos de garantía Visa y MasterCard.
- (5) Incluye el saldo de las garantías establecidas con BYMA por operaciones de cauciones.
- (6) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía del contrato de vinculación con la Prov. de San Juan.
- (7) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía en cumplimiento de los contratos de alquileres de inmuebles.

El plazo máximo y sus condiciones se establecen en los contratos pertinentes. La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

## 6 Transferencias de activos financieros

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad no cuenta con activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## **7 Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados**

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la clasificación de los instrumentos financieros en “medidos a costo amortizado”, “valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales” y “valuados a valor razonable con cambios en resultados”. Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 2.2 “Resumen de políticas contables significativas” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, asimismo se explica la información en cuanto a las metodologías de valuación.

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del BCRA mencionada en la nota 2.1.1 “Normas contables aplicadas”, la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado, que se detallan en el Anexo P. Adicionalmente aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los saldos no utilizados de tarjetas de crédito, los acuerdos de adelantos en cuenta corriente, los cuales se encuentran registrados fuera del estado de Situación Financiera.

El enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 “Gestión de riesgos y gobierno corporativo – Riesgo de Crédito” de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro.

A efectos de evaluar la exposición al riesgo crediticio de la Entidad y comprender sus concentraciones de riesgo crediticio significativas, a continuación, se exponen las revelaciones respecto al riesgo crediticio de los activos financieros y las partidas fuera de balance.

Los siguientes cuadros muestran la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado por segmentos de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 7.1. Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados

El detalle de estas inversiones financieras junto con sus características se expone en el Anexo A.

Importe en libros bruto:

|                                   | 30/06/2026        |          |          |                   |             |
|-----------------------------------|-------------------|----------|----------|-------------------|-------------|
|                                   | Etapas 1          | Etapas 2 | Etapas 3 | Total             | %           |
| <b>Fideicomisos Financieros</b>   | <b>50.342.199</b> | -        | -        | <b>50.342.199</b> | <b>52%</b>  |
| Nuevos activos originados         | 33.625.304        | -        | -        | 33.625.304        |             |
| Mantiene etapa                    | 16.716.895        | -        | -        | 16.716.895        |             |
| <b>Obligaciones Negociables</b>   | <b>47.300.861</b> | -        | -        | <b>47.300.861</b> | <b>48%</b>  |
| Nuevos activos originados         | 26.099.035        | -        | -        | 26.099.035        |             |
| Mantiene etapa                    | 21.201.826        | -        | -        | 21.201.826        |             |
| <b>Total Importe libros bruto</b> | <b>97.643.060</b> | -        | -        | <b>97.643.060</b> | <b>100%</b> |

Pérdida crediticia esperada:

|                                 | 30/06/2026    |          |          |               |             |
|---------------------------------|---------------|----------|----------|---------------|-------------|
|                                 | Etapas 1      | Etapas 2 | Etapas 3 | Total         | %           |
| <b>Fideicomisos Financieros</b> | <b>49.799</b> | -        | -        | <b>49.799</b> | <b>54%</b>  |
| Nuevos activos originados       | 40.905        | -        | -        | 40.905        |             |
| Mantiene etapa                  | 8.894         | -        | -        | 8.894         |             |
| <b>Obligaciones Negociables</b> | <b>41.721</b> | -        | -        | <b>41.721</b> | <b>46%</b>  |
| Nuevos activos originados       | 21.472        | -        | -        | 21.472        |             |
| Mantiene etapa                  | 20.249        | -        | -        | 20.249        |             |
| <b>Total PCE</b>                | <b>91.520</b> | -        | -        | <b>91.520</b> | <b>100%</b> |

Importe en libros bruto:

|                                   | 31/12/2025         |          |          |                    |             |
|-----------------------------------|--------------------|----------|----------|--------------------|-------------|
|                                   | Etapas 1           | Etapas 2 | Etapas 3 | Total              | %           |
| <b>Fideicomisos Financieros</b>   | <b>55.930.983</b>  | -        | -        | <b>55.930.983</b>  | <b>44%</b>  |
| Nuevos activos originados         | 55.775.091         | -        | -        | 55.775.091         |             |
| Mantiene etapa                    | 155.892            | -        | -        | 155.892            |             |
| <b>Obligaciones Negociables</b>   | <b>70.740.905</b>  | -        | -        | <b>70.740.905</b>  | <b>56%</b>  |
| Nuevos activos originados         | 56.338.557         | -        | -        | 56.338.557         |             |
| Mantiene etapa                    | 14.402.348         | -        | -        | 14.402.348         |             |
| <b>Total Importe libros bruto</b> | <b>126.671.888</b> | -        | -        | <b>126.671.888</b> | <b>100%</b> |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Pérdida crediticia esperada:

|                                 | 31/12/2025     |          |          |                |             |
|---------------------------------|----------------|----------|----------|----------------|-------------|
|                                 | Etapas 1       | Etapas 2 | Etapas 3 | Total          | %           |
| <b>Fideicomisos Financieros</b> | <b>50.592</b>  | -        | -        | <b>50.592</b>  | <b>34%</b>  |
| Nuevos activos originados       | 50.520         | -        | -        | 50.520         |             |
| Mantiene etapa                  | 72             | -        | -        | 72             |             |
| <b>Obligaciones Negociables</b> | <b>100.386</b> | -        | -        | <b>100.386</b> | <b>66%</b>  |
| Nuevos activos originados       | 76.980         | -        | -        | 76.980         |             |
| Mantiene etapa                  | 23.406         | -        | -        | 23.406         |             |
| <b>Total PCE</b>                | <b>150.978</b> | -        | -        | <b>150.978</b> | <b>100%</b> |

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro para Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados.

El cargo a resultados por la pérdida crediticia esperada de Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado – Títulos Privados se registra en el estado de resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

## 7.2. Préstamos y otras financiaciones medidos a costo amortizado

La apertura del rubro por sector y producto se expone en el Anexo P.

Según la naturaleza de la información a revelar y las características de los préstamos, la Entidad los agrupa en las siguientes clases:

|                                        | 30/06/2026         | 31/12/2025         |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Banca Empresas                         | 249.842.845        | 315.515.828        |
| Banca Consumo                          | 213.693.851        | 222.943.965        |
| <b>Subtotal</b>                        | <b>463.536.696</b> | <b>538.459.793</b> |
| Menos: Previsión por PCE (Anexo R) (*) | (29.555.849)       | (21.100.213)       |
| <b>Subtotal</b>                        | <b>433.980.847</b> | <b>517.359.580</b> |
| Menos: Ajustes NIIF                    | (5.654.084)        | (5.660.549)        |
| Otros conceptos                        | 1.478.411          | 1.652.125          |
| <b>Total</b>                           | <b>429.805.174</b> | <b>513.351.156</b> |

(\*) Tal como se menciona en la nota 2.1.1 Sección "Normas contables aplicadas" punto a), no se calcula PCE a las exposiciones del Sector Público.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

### 7.2.1. Banca Empresas

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los préstamos de la banca mayorista por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 "Gestión de riesgos y gobierno corporativo" de los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

| 30/06/2026                          |                     |                    |                  |                  |                    |             |
|-------------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------|
|                                     | Rango de PD         | Etapas 1           | Etapas 2         | Etapas 3         | Total              | %           |
| <b>Banca Empresas</b>               |                     |                    |                  |                  |                    |             |
| <b>En cumplimiento</b>              |                     | <b>236.508.210</b> | <b>1.448.361</b> | <b>-</b>         | <b>237.956.571</b> | <b>95%</b>  |
|                                     | 0% -3,5%            | 170.925.601        | 798              | -                | 170.926.399        |             |
|                                     | 3,51% - 7%          | 47.683.029         | -                | -                | 47.683.029         |             |
|                                     | 7,01% - 33%         | 17.899.580         | 1.447.563        | -                | 19.347.143         |             |
| <b>Atrasado pero no deteriorado</b> | <b>33.01% - 99%</b> | <b>513.374</b>     | <b>2.478.471</b> | <b>-</b>         | <b>2.991.845</b>   | <b>1%</b>   |
| <b>Deteriorados</b>                 | <b>100%</b>         | <b>-</b>           | <b>-</b>         | <b>8.894.429</b> | <b>8.894.429</b>   | <b>4%</b>   |
| <b>Junio 2026</b>                   |                     | <b>237.021.584</b> | <b>3.926.832</b> | <b>8.894.429</b> | <b>249.842.845</b> | <b>100%</b> |
|                                     | <b>%</b>            | <b>94%</b>         | <b>2%</b>        | <b>4%</b>        | <b>100%</b>        |             |

A efectos de evaluar la calidad crediticia de los préstamos de la Banca Empresas se expone a continuación el análisis por antigüedad de los mismos en cada Etapa:

| 30/06/2026     |                    |                  |                  |                    |             |
|----------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------|
| Días de Atraso | Etapas 1           | Etapas 2         | Etapas 3         | Total              | %           |
| 0-30 días      | 237.021.584        | 2.243.480        | 374.867          | 239.639.931        | <b>96%</b>  |
| 31-60 días     | -                  | 1.445.809        | 304.855          | 1.750.664          | <b>1%</b>   |
| 61-90 días     | -                  | 237.543          | 701.980          | 939.523            | -           |
| Más de 90 días | -                  | -                | 7.512.727        | 7.512.727          | <b>3%</b>   |
| <b>Total</b>   | <b>237.021.584</b> | <b>3.926.832</b> | <b>8.894.429</b> | <b>249.842.845</b> | <b>100%</b> |
|                | <b>94%</b>         | <b>2%</b>        | <b>4%</b>        | <b>100%</b>        |             |

| 31/12/2025     |                    |                  |                  |                    |             |
|----------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------|
| Días de Atraso | Etapas 1           | Etapas 2         | Etapas 3         | Total              | %           |
| 0-30 días      | 302.431.956        | 2.601.044        | 2.658.387        | 307.691.387        | <b>97%</b>  |
| 31-60 días     | 300.358            | 1.579.407        | 1.000.726        | 2.880.491          | <b>1%</b>   |
| 61-90 días     | -                  | 1.213.515        | 995.727          | 2.209.242          | <b>1%</b>   |
| Más de 90 días | -                  | -                | 2.734.708        | 2.734.708          | <b>1%</b>   |
| <b>Total</b>   | <b>302.732.314</b> | <b>5.393.966</b> | <b>7.389.548</b> | <b>315.515.828</b> | <b>100%</b> |
|                | <b>96%</b>         | <b>2%</b>        | <b>2%</b>        | <b>100%</b>        |             |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Con el propósito de mostrar los cambios en las correcciones de valor por pérdidas crediticias esperadas y las razones para dichos cambios, la Entidad proporciona una explicación de la forma en que los cambios significativos en el importe en libros bruto de los préstamos de la Banca Empresas durante el período contribuyeron a cambios en las correcciones de valor por pérdidas. La conciliación entre el saldo inicial y el final del importe en libros bruto y su corrección de valor por pérdidas, separado por Etapa, es la siguiente:

|                                        | 30/06/2026         |                  |                  |                      |
|----------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------------|
|                                        | <b>Etapas 1</b>    | <b>Etapas 2</b>  | <b>Etapas 3</b>  | <b>Total</b>         |
| <b>Banca Empresas</b>                  |                    |                  |                  |                      |
|                                        | <b>96%</b>         | <b>2%</b>        | <b>2%</b>        | <b>100%</b>          |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>302.732.314</b> | <b>5.393.966</b> | <b>7.389.548</b> | <b>315.515.828</b>   |
| Nuevos activos originados o adquiridos | <b>99.686.850</b>  | <b>2.145.760</b> | <b>1.794.063</b> | <b>103.626.673</b>   |
| Pagos y activos dados de baja          | (122.575.408)      | (1.619.487)      | (1.732.775)      | <b>(125.927.670)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                  | (1.920.686)      | (2.740)          | <b>(1.923.426)</b>   |
| Transferencias a Etapa 2               | (1.876.563)        | -                | (164.625)        | <b>(2.041.188)</b>   |
| Transferencias a Etapa 3               | (1.234.688)        | (1.298.985)      | -                | <b>(2.533.673)</b>   |
| Transferencias de Etapa 1              | -                  | 1.876.563        | 1.234.688        | <b>3.111.251</b>     |
| Transferencias de Etapa 2              | 1.920.686          | -                | 1.298.985        | <b>3.219.671</b>     |
| Transferencias de Etapa 3              | 2.740              | 164.625          | -                | <b>167.365</b>       |
| Otros movimientos                      | 2.011.158          | (37.265)         | 142.650          | <b>2.116.543</b>     |
| Ajuste por inflación                   | (43.645.505)       | (777.659)        | (1.065.365)      | <b>(45.488.529)</b>  |
| <b>Junio 2026</b>                      | <b>237.021.584</b> | <b>3.926.832</b> | <b>8.894.429</b> | <b>249.842.845</b>   |
|                                        | <b>95%</b>         | <b>2%</b>        | <b>3%</b>        | <b>100%</b>          |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

|                                        | 31/12/2025         |                  |                  |                     |
|----------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|---------------------|
|                                        | Etapa 1            | Etapa 2          | Etapa 3          | Total               |
| <b>Banca Empresas</b>                  |                    |                  |                  |                     |
|                                        | 99%                | 1%               | -                | 100%                |
| <b>Diciembre 2024</b>                  | <b>161.739.176</b> | <b>877.394</b>   | <b>427.408</b>   | <b>163.043.978</b>  |
| Nuevos activos originados o adquiridos | <b>221.821.307</b> | <b>4.291.992</b> | <b>6.046.310</b> | <b>232.159.609</b>  |
| Pagos y activos dados de baja          | (60.978.116)       | (461.290)        | (140.262)        | <b>(61.579.668)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                  | (94.225)         | (1.846)          | <b>(96.071)</b>     |
| Transferencias a Etapa 2               | (1.211.479)        | -                | (8.089)          | <b>(1.219.568)</b>  |
| Transferencias a Etapa 3               | (1.619.250)        | (137.372)        | -                | <b>(1.756.622)</b>  |
| Transferencias de Etapa 1              | -                  | 1.211.479        | 1.619.250        | <b>2.830.729</b>    |
| Transferencias de Etapa 2              | 94.225             | -                | 137.372          | <b>231.597</b>      |
| Transferencias de Etapa 3              | 1.846              | 8.089            | -                | <b>9.935</b>        |
| Otros movimientos                      | 21.673.837         | (91.679)         | (588.092)        | <b>20.994.066</b>   |
| Ajuste por inflación                   | (38.789.232)       | (210.422)        | (102.503)        | <b>(39.102.157)</b> |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>302.732.314</b> | <b>5.393.966</b> | <b>7.389.548</b> | <b>315.515.828</b>  |
|                                        | <b>96%</b>         | <b>2%</b>        | <b>2%</b>        | <b>100%</b>         |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

A continuación, se detallan las pérdidas esperadas por Etapa al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

|                                        | 30/06/2026       |                  |                  |                    |
|----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|
|                                        | <b>Etapa 1</b>   | <b>Etapa 2</b>   | <b>Etapa 3</b>   | <b>Total</b>       |
| <b>Banca Empresas</b>                  |                  |                  |                  |                    |
|                                        | <b>17%</b>       | <b>18%</b>       | <b>65%</b>       | <b>100%</b>        |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>1.090.495</b> | <b>1.091.276</b> | <b>4.059.904</b> | <b>6.241.675</b>   |
| Nuevos activos originados o adquiridos | 819.021          | 329.309          | 1.103.098        | <b>2.251.428</b>   |
| Pagos y activos dados de baja          | (753.530)        | (297.901)        | (963.729)        | <b>(2.015.160)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                | (544.167)        | (1.578)          | <b>(545.745)</b>   |
| Transferencias a Etapa 2               | (25.191)         | -                | (93.978)         | <b>(119.169)</b>   |
| Transferencias a Etapa 3               | (13.177)         | (143.915)        | -                | <b>(157.092)</b>   |
| Transferencias de Etapa 1              | -                | 25.191           | 13.177           | <b>38.368</b>      |
| Transferencias de Etapa 2              | 544.167          | -                | 143.915          | <b>688.082</b>     |
| Transferencias de Etapa 3              | 1.578            | 93.978           | -                | <b>95.556</b>      |
| Otros movimientos                      | 426.913          | 347.604          | 2.325.888        | <b>3.100.405</b>   |
| Ajuste por inflación                   | (157.219)        | (157.331)        | (585.328)        | <b>(899.878)</b>   |
| <b>Junio 2026</b>                      | <b>1.933.057</b> | <b>744.044</b>   | <b>6.001.369</b> | <b>8.678.470</b>   |
|                                        | <b>22%</b>       | <b>9%</b>        | <b>69%</b>       | <b>100%</b>        |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

|                                        | 31/12/2025       |                  |                  |                  |
|----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                        | <b>Etapas 1</b>  | <b>Etapas 2</b>  | <b>Etapas 3</b>  | <b>Total</b>     |
| <b>Banca Empresas</b>                  |                  |                  |                  |                  |
|                                        | <b>37%</b>       | <b>13%</b>       | <b>50%</b>       | <b>100%</b>      |
| <b>Diciembre 2024</b>                  | <b>255.967</b>   | <b>85.714</b>    | <b>340.568</b>   | <b>682.249</b>   |
| Nuevos activos originados o adquiridos | 655.578          | 759.714          | 3.177.515        | <b>4.592.807</b> |
| Pagos y activos dados de baja          | (72.831)         | (44.099)         | (107.836)        | <b>(224.766)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                | (16.465)         | (1.252)          | <b>(17.717)</b>  |
| Transferencias a Etapa 2               | (4.319)          | -                | (4.744)          | <b>(9.063)</b>   |
| Transferencias a Etapa 3               | (4.023)          | (8.173)          | -                | <b>(12.196)</b>  |
| Transferencias de Etapa 1              | -                | 4.319            | 4.023            | <b>8.342</b>     |
| Transferencias de Etapa 2              | 16465            | -                | 8.173            | <b>24.638</b>    |
| Transferencias de Etapa 3              | 1.252            | 4.744            | -                | <b>5.996</b>     |
| Otros movimientos                      | 303.793          | 326.079          | 725.134          | <b>1.355.006</b> |
| Ajuste por inflación                   | (61.387)         | (20.557)         | (81.677)         | <b>(163.621)</b> |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>1.090.495</b> | <b>1.091.276</b> | <b>4.059.904</b> | <b>6.241.675</b> |
|                                        | <b>17%</b>       | <b>18%</b>       | <b>65%</b>       | <b>100%</b>      |

## 7.2.2. Banca Consumo

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los préstamos de la Banca Consumo por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 32 "Gestión de riesgos y gobierno corporativo" de los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

| 30/06/2026                          |                     |                    |                  |                   |                    |             |
|-------------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|-------------------|--------------------|-------------|
|                                     | Rango de PD         | Etapas 1           | Etapas 2         | Etapas 3          | Total              | %           |
| <b>Banca Consumo</b>                |                     |                    |                  |                   |                    |             |
| <b>En cumplimiento</b>              |                     | <b>188.782.399</b> | <b>248.677</b>   | <b>-</b>          | <b>189.031.076</b> | <b>88%</b>  |
|                                     | 0% - 3,5%           | 85.624.961         | -                | -                 | 85.624.961         |             |
|                                     | 3,51% - 7%          | 43.102.544         | -                | -                 | 43.102.544         |             |
|                                     | 7,01% - 33%         | 60.054.894         | 248.677          | -                 | 60.303.571         |             |
| <b>Atrasado pero no deteriorado</b> | <b>33.01% - 99%</b> | <b>293.492</b>     | <b>8.208.235</b> | <b>-</b>          | <b>8.501.727</b>   | <b>4%</b>   |
| <b>Deteriorados</b>                 | <b>100%</b>         | <b>-</b>           | <b>-</b>         | <b>16.161.048</b> | <b>16.161.048</b>  | <b>8%</b>   |
| <b>Junio 2026</b>                   |                     | <b>189.075.891</b> | <b>8.456.912</b> | <b>16.161.048</b> | <b>213.693.851</b> | <b>100%</b> |
|                                     | %                   | <b>88%</b>         | <b>4%</b>        | <b>8%</b>         | <b>100%</b>        |             |

A efectos de evaluar la calidad crediticia de los préstamos de la Banca Consumo se expone a continuación el análisis por antigüedad de los préstamos en cada Etapa:

| 30/06/2026     |                    |                  |                   |                    |             |
|----------------|--------------------|------------------|-------------------|--------------------|-------------|
| Días de Atraso | Etapas 1           | Etapas 2         | Etapas 3          | Total              | %           |
| 0-30 días      | 189.075.891        | 526.913          | -                 | 189.602.804        | <b>90%</b>  |
| 31-60 días     | -                  | 5.159.256        | 119.839           | 5.279.095          | <b>2%</b>   |
| 61-90 días     | -                  | 2.770.743        | 164.264           | 2.935.007          | <b>1%</b>   |
| Más de 90 días | -                  | -                | 15.876.945        | 15.876.945         | <b>7%</b>   |
| <b>Total</b>   | <b>189.075.891</b> | <b>8.456.912</b> | <b>16.161.048</b> | <b>213.693.851</b> | <b>100%</b> |
|                | <b>88%</b>         | <b>4%</b>        | <b>8%</b>         | <b>100%</b>        |             |

  

| 31/12/2025     |                    |                  |                  |                    |             |
|----------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------|
| Días de Atraso | Etapas 1           | Etapas 2         | Etapas 3         | Total              | %           |
| 0-30 días      | 206.875.032        | 721.283          | 190              | 207.596.505        | <b>94%</b>  |
| 31-60 días     | -                  | 3.191.211        | 55.343           | 3.246.554          | <b>1%</b>   |
| 61-90 días     | -                  | 2.751.218        | 103.470          | 2.854.688          | <b>1%</b>   |
| Más de 90 días | -                  | -                | 9.246.218        | 9.246.218          | <b>4%</b>   |
| <b>Total</b>   | <b>206.875.032</b> | <b>6.663.712</b> | <b>9.405.221</b> | <b>222.943.965</b> | <b>100%</b> |
|                | <b>93%</b>         | <b>3%</b>        | <b>4%</b>        | <b>100%</b>        |             |

Con el propósito de mostrar los cambios en las correcciones de valor por pérdidas crediticias esperadas y las razones para dichos cambios, la Entidad proporciona una explicación de la forma en que los cambios significativos en el importe en libros bruto de los préstamos de la Banca Consumo durante el período contribuyeron a cambios en las correcciones de valor por pérdidas. La conciliación entre el saldo inicial y el final del importe en libros bruto y su corrección de valor por pérdidas, separado por Etapa, es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

|                                        | 30/06/2026         |                  |                   |                     |
|----------------------------------------|--------------------|------------------|-------------------|---------------------|
|                                        | Etapas 1           | Etapas 2         | Etapas 3          | Total               |
| <b>Banca Consumo</b>                   |                    |                  |                   |                     |
|                                        | 93%                | 3%               | 4%                | 100%                |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>206.875.032</b> | <b>6.663.712</b> | <b>9.405.221</b>  | <b>222.943.965</b>  |
| Nuevos activos originados o adquiridos | 48.970.317         | 1.928.630        | 6.212.962         | <b>57.111.909</b>   |
| Pagos y activos dados de baja          | (44.910.717)       | (3.785.122)      | (5.884.805)       | <b>(54.580.644)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                  | (502.173)        | (70.490)          | <b>(572.663)</b>    |
| Transferencias a Etapa 2               | (4.674.851)        | -                | (34.908)          | <b>(4.709.759)</b>  |
| Transferencias a Etapa 3               | (4.545.711)        | (1.564.783)      | -                 | <b>(6.110.494)</b>  |
| Transferencias de Etapa 1              | -                  | 4.674.851        | 4.545.711         | <b>9.220.562</b>    |
| Transferencias de Etapa 2              | 502.173            | -                | 1.564.783         | <b>2.066.956</b>    |
| Transferencias de Etapa 3              | 70.490             | 34.908           | -                 | <b>105.398</b>      |
| Otros movimientos                      | 16.614.733         | 1.967.609        | 1.778.543         | <b>20.360.885</b>   |
| Ajuste por inflación                   | (29.825.575)       | (960.720)        | (1.355.969)       | <b>(32.142.264)</b> |
| <b>Junio 2026</b>                      | <b>189.075.891</b> | <b>8.456.912</b> | <b>16.161.048</b> | <b>213.693.851</b>  |
|                                        | <b>88%</b>         | <b>4%</b>        | <b>8%</b>         | <b>100%</b>         |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

|                                        | 31/12/2025         |                  |                  |                     |
|----------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|---------------------|
|                                        | <u>Etapas 1</u>    | <u>Etapas 2</u>  | <u>Etapas 3</u>  | <u>Total</u>        |
| <b>Banca Consumo</b>                   |                    |                  |                  |                     |
|                                        | <b>97%</b>         | <b>1%</b>        | <b>2%</b>        | <b>100%</b>         |
| <b>Diciembre 2024</b>                  | <b>127.735.779</b> | <b>1.514.295</b> | <b>1.907.058</b> | <b>131.157.132</b>  |
| Nuevos activos originados o adquiridos | 125.839.695        | 3.745.505        | 6.101.958        | <b>135.687.158</b>  |
| Pagos y activos dados de baja          | (39.136.707)       | (854.983)        | (1.417.757)      | <b>(41.409.447)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                  | (250.735)        | (33.584)         | <b>(284.319)</b>    |
| Transferencias a Etapa 2               | (1.511.318)        | -                | (10.353)         | <b>(1.521.671)</b>  |
| Transferencias a Etapa 3               | (2.228.103)        | (107.744)        | -                | <b>(2.335.847)</b>  |
| Transferencias de Etapa 1              | -                  | 1.511.318        | 2.228.103        | <b>3.739.421</b>    |
| Transferencias de Etapa 2              | 250.735            | -                | 107.744          | <b>358.479</b>      |
| Transferencias de Etapa 3              | 33.584             | 10.353           | -                | <b>43.937</b>       |
| Otros movimientos                      | 26.525.706         | 1.458.870        | 979.414          | <b>28.963.990</b>   |
| Ajuste por inflación                   | (30.634.339)       | (363.167)        | (457.362)        | <b>(31.454.868)</b> |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>206.875.032</b> | <b>6.663.712</b> | <b>9.405.221</b> | <b>222.943.965</b>  |
|                                        | <b>93%</b>         | <b>3%</b>        | <b>4%</b>        | <b>100%</b>         |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

A continuación, se detallan las pérdidas esperadas por Etapa al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                                        | 30/06/2026       |                  |                   |                    |
|----------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|--------------------|
|                                        | <b>Etapa 1</b>   | <b>Etapa 2</b>   | <b>Etapa 3</b>    | <b>Total</b>       |
| <b>Banca Consumo</b>                   |                  |                  |                   |                    |
|                                        | <b>30%</b>       | <b>20%</b>       | <b>50%</b>        | <b>100%</b>        |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>4.499.837</b> | <b>2.993.864</b> | <b>7.364.837</b>  | <b>14.858.538</b>  |
| Nuevos activos originados o adquiridos | 1.538.062        | 722.018          | 4.955.273         | <b>7.215.353</b>   |
| Pagos y activos dados de baja          | (1.703.855)      | (1.619.576)      | (4.617.646)       | <b>(7.941.077)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                | (200.787)        | (52.330)          | <b>(253.117)</b>   |
| Transferencias a Etapa 2               | (137.149)        | -                | (25.350)          | <b>(162.499)</b>   |
| Transferencias a Etapa 3               | (159.832)        | (706.735)        | -                 | <b>(866.567)</b>   |
| Transferencias de Etapa 1              | -                | 137.149          | 159.832           | <b>296.981</b>     |
| Transferencias de Etapa 2              | 200.787          | -                | 706.735           | <b>907.522</b>     |
| Transferencias de Etapa 3              | 52.330           | 25.350           | -                 | <b>77.680</b>      |
| Otros movimientos                      | 1.069.093        | 2.773.800        | 5.043.853         | <b>8.886.746</b>   |
| Ajuste por inflación                   | (648.748)        | (431.631)        | (1.061.802)       | <b>(2.142.181)</b> |
| <b>Junio 2026</b>                      | <b>4.710.525</b> | <b>3.693.452</b> | <b>12.473.402</b> | <b>20.877.379</b>  |
|                                        | <b>22%</b>       | <b>18%</b>       | <b>60%</b>        | <b>100%</b>        |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

|                                        | 31/12/2025       |                  |                  |                    |
|----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|
|                                        | Etapa 1          | Etapa 2          | Etapa 3          | Total              |
| <b>Banca Consumo</b>                   |                  |                  |                  |                    |
|                                        | <b>44%</b>       | <b>17%</b>       | <b>39%</b>       | <b>100%</b>        |
| <b>Diciembre 2024</b>                  | <b>1.680.107</b> | <b>670.244</b>   | <b>1.520.402</b> | <b>3.870.753</b>   |
| Nuevos activos originados o adquiridos | 3.017.833        | 1.761.270        | 4.770.980        | <b>9.550.083</b>   |
| Pagos y activos dados de baja          | (713.523)        | (346.313)        | (1.078.831)      | <b>(2.138.667)</b> |
| Transferencias a Etapa 1               | -                | (113.288)        | (22.729)         | <b>(136.017)</b>   |
| Transferencias a Etapa 2               | (24.365)         | -                | (7.493)          | <b>(31.858)</b>    |
| Transferencias a Etapa 3               | (54.020)         | (43.234)         | -                | <b>(97.254)</b>    |
| Transferencias de Etapa 1              | -                | 24.365           | 54.020           | <b>78.385</b>      |
| Transferencias de Etapa 2              | 113.288          | -                | 43.234           | <b>156.522</b>     |
| Transferencias de Etapa 3              | 22.729           | 7.493            | -                | <b>30.222</b>      |
| Otros movimientos                      | 860.721          | 1.194.069        | 2.449.886        | <b>4.504.676</b>   |
| Ajuste por inflación                   | (402.933)        | (160.742)        | (364.632)        | <b>(928.307)</b>   |
| <b>Diciembre 2025</b>                  | <b>4.499.837</b> | <b>2.993.864</b> | <b>7.364.837</b> | <b>14.858.538</b>  |
|                                        | <b>30%</b>       | <b>20%</b>       | <b>50%</b>       | <b>100%</b>        |

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel sector y producto.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

### 7.3. Otros activos financieros medidos a costo amortizado

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los otros activos financieros medidos a costo amortizado por segmento de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

| 30/06/2026     |                   |                  |          |                   |             |
|----------------|-------------------|------------------|----------|-------------------|-------------|
| Días de Atraso | Etapas 1          | Etapas 2         | Etapas 3 | Total             | %           |
| 0-30 días      | 26.867.068        | -                | -        | 26.867.068        | 93%         |
| 31-60 días     | -                 | 2.149.725        | -        | 2.149.725         | 7%          |
| Más de 90 días | -                 | -                | -        | -                 | -           |
| <b>Total</b>   | <b>26.867.068</b> | <b>2.149.725</b> | <b>-</b> | <b>29.016.793</b> | <b>100%</b> |
|                | <b>93%</b>        | <b>7%</b>        | <b>-</b> | <b>100%</b>       |             |

  

| 31/12/2025     |                   |                  |              |                   |             |
|----------------|-------------------|------------------|--------------|-------------------|-------------|
| Días de Atraso | Etapas 1          | Etapas 2         | Etapas 3     | Total             | %           |
| 0-30 días      | 22.221.314        | -                | -            | 22.221.314        | 91%         |
| 31-60 días     | -                 | 2.225.050        | -            | 2.225.050         | 9%          |
| Más de 90 días | -                 | -                | 7.803        | 7.803             | -           |
| <b>Total</b>   | <b>22.221.314</b> | <b>2.225.050</b> | <b>7.803</b> | <b>24.454.167</b> | <b>100%</b> |
|                | <b>91%</b>        | <b>9%</b>        | <b>-</b>     | <b>100%</b>       |             |

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad asciende a 134.496 y 114.787, respectivamente.

El cargo a resultados por la pérdida crediticia esperada de otros activos financieros medidos a costo amortizado se registra en el estado de resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

### 7.4. Activos contingentes

Estas operaciones contingentes junto con sus características, saldos y pérdidas crediticias esperadas se exponen en la nota 8 "Operaciones contingentes".

### 7.5 Cargo por incobrabilidad

A continuación, se expone el cargo por incobrabilidad neto del período:

|                                                                           | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2026 | Acumulado al<br>30/06/2026 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2025 | Acumulado<br>al 30/06/2025 |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
| Cargo por incobrabilidad de financiaciones y otros<br>activos financieros | 7.808.731                                | 22.144.772                 | 4.264.381                                | 8.058.427                  |
| Cargo por incobrabilidad de partidas fuera de balance                     | 697.045                                  | 758.785                    | 272.184                                  | 449.651                    |
| Desafectación de provisiones por pérdida crediticia<br>esperada           | (1.591.088)                              | (5.442.998)                | (819.192)                                | (2.037.907)                |
| <b>Cargo neto por incobrabilidad</b>                                      | <b>6.914.688</b>                         | <b>17.460.559</b>          | <b>3.717.373</b>                         | <b>6.470.171</b>           |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito, créditos documentarios y otros compromisos de préstamo. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el estado de situación financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el estado de situación financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

|                                                                                                      | 30/06/2026         | 31/12/2025         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Saldos no utilizados de tarjetas de crédito                                                          | 207.327.970        | 323.429.229        |
| Adelantos y créditos acordados no utilizados                                                         | 3.508.807          | 4.099.896          |
| Garantías otorgadas                                                                                  | 30                 | 35                 |
| <b>Subtotal</b>                                                                                      | <b>210.836.807</b> | <b>327.529.160</b> |
| Menos: Provisión por PCE Saldos no utilizados tarjeta de crédito (Anexo R)                           | (1.334.981)        | (1.396.321)        |
| Menos: Provisión por PCE Saldos no utilizados Adelantos y créditos acordados no utilizados (Anexo R) | (78.442)           | (61.111)           |
| <b>Total</b>                                                                                         | <b>209.423.384</b> | <b>326.071.728</b> |

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 32 "Gestión de riesgos y gobierno corporativo" de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

Las revelaciones sobre la provisión por pérdidas crediticias esperadas se exponen en la nota 7 "Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados".

El cargo a resultados por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para las operaciones contingentes se encuentra registrados en el Estado de Resultados en el rubro "Otros gastos operativos".

## 9. Instrumentos financieros derivados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad no mantiene contratos de Instrumentos financieros derivados vigentes. Asimismo, no mantiene registrados en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de las opciones indicadas respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Por otra parte, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad poseía contratos de futuros registrados en el Pasivo en el rubro "Instrumentos derivados" correspondiente a operaciones a término en moneda extranjera por 23.523 y 4.382, respectivamente. Asimismo, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad posee 6.040.000 y 879.558, respectivamente, registrados en partidas fuera de balance correspondiente al derecho derivado de dichos futuros.

Los resultados positivos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 ascienden a 243.437. Asimismo, los resultados positivos generados como consecuencia de dichas operaciones concertadas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 ascienden a 128.270. Dichos resultados se encuentran registrados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados".

## 10. Arrendamientos

La Entidad no celebró contratos de arrendamientos operativos no cancelables, ni en carácter de arrendatario ni arrendador.

### Principales compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales, oficinas administrativas y espacios para ATM. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Los pagos mínimos futuros por contratos de arrendamientos operativos no cancelables, son los siguientes:

|               | 30/06/2026     | 31/12/2025       |
|---------------|----------------|------------------|
| Hasta un año  | 242.781        | 895.935          |
| De 1 a 5 años | 49.747         | 144.870          |
| <b>Total</b>  | <b>292.528</b> | <b>1.040.805</b> |

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamiento asciende a 442.838 y 575.585, respectivamente y se expone dentro del rubro "Propiedad, Planta y Equipo". Los cargos por depreciación de los bienes por los períodos finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025, ascienden a 335.565 y 262.115, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes".

Por otra parte, el saldo de pasivos originados por contratos de arrendamiento al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, ascienden a 112.868 y 245.664, respectivamente y se expone dentro del rubro "Otros pasivos financieros". Los intereses devengados de dichos pasivos por los períodos finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025, ascienden a 97.590 y 94.489, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro "Otros gastos operativos".

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Compromisos por arrendamientos financieros y contratos de alquiler con y sin opción de compra – la Entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Asimismo, la Entidad concertó alquileres de inmuebles que se encuentran expuestos el rubro Propiedades de Inversión (ver adicionalmente Nota 16).

Los cobros mínimos futuros por contratos de arrendamientos financieros y los inmuebles alquilados son los siguientes:

|               | <b>30/06/2026</b> | <b>31/12/2025</b> |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Hasta un año  | 3.416.002         | 3.982.085         |
| De 1 a 5 años | 4.235.574         | 5.527.830         |
| <b>Total</b>  | <b>7.651.576</b>  | <b>9.509.915</b>  |

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los arrendamientos financieros ascienden a 7.433.335 y 9.372.100, respectivamente, y las provisiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 217.597 y 233.588, respectivamente.

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de estos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

**11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables**

Las jerarquías de valores razonables y la metodología para su determinación se encuentran detallados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, ya emitidos. A la fecha de análisis la Entidad no cambió las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el estado de situación financiera

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, respectivamente:

| 30/06/2026                                                         |                |                 |             |             |             |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|
| Activos Financieros                                                | Valor contable | Valor razonable |             |             |             |
|                                                                    |                | Nivel 1         | Nivel 2     | Nivel 3     | Total VR    |
| Efectivo y Depósitos en Bancos                                     | 94.435.617     | 94.435.617      | -           | -           | 94.435.617  |
| Otros activos financieros                                          | 28.882.297     | 28.882.297      | -           | -           | 28.882.297  |
| Préstamos y otras financiaciones                                   | 432.577.446    | -               | -           | 578.410.400 | 578.410.400 |
| Otros Títulos de Deuda (1)                                         | 435.930.000    | 376.714.920     | 61.081.707  | -           | 437.796.627 |
| Activos financieros entregados en garantía                         | 52.389.684     | 52.389.684      | -           | -           | 52.389.684  |
| <b>Pasivos Financieros</b>                                         |                |                 |             |             |             |
| Depósitos                                                          | 995.075.043    | 384.114.154     | 613.126.847 | -           | 997.241.001 |
| Operaciones de pase                                                | 12.828.679     | 12.828.679      | -           | -           | 12.828.679  |
| Otros pasivos financieros                                          | 33.239.449     | 28.974.075      | 4.265.374   | -           | 33.239.449  |
| Financiaciones recibidas de BCRA y otras instituciones financieras | 13.694.606     | 13.694.606      | -           | -           | 13.694.606  |

| 31/12/2025                                                          |                |                 |             |             |               |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|---------------|
| Activos Financieros                                                 | Valor contable | Valor razonable |             |             |               |
|                                                                     |                | Nivel 1         | Nivel 2     | Nivel 3     | Total VR      |
| Efectivo y Depósitos en Bancos                                      | 99.527.833     | 99.527.833      | -           | -           | 99.527.833    |
| Otros activos financieros                                           | 24.339.380     | 24.339.380      | -           | -           | 24.339.380    |
| Préstamos y otras financiaciones                                    | 553.683.896    | -               | -           | 681.145.575 | 681.145.575   |
| Otros Títulos de Deuda                                              | 508.707.932    | 416.266.295     | 68.330.491  | -           | 484.596.786   |
| Activos financieros entregados en garantía                          | 47.676.351     | 47.676.351      | -           | -           | 47.676.351    |
| <b>Pasivos Financieros</b>                                          |                |                 |             |             |               |
| Depósitos                                                           | 1.043.989.594  | 373.281.694     | 671.269.622 | -           | 1.044.551.316 |
| Otros pasivos financieros                                           | 29.149.780     | 28.195.473      | 954.307     | -           | 29.149.780    |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | 26.751.251     | 26.751.251      | -           | -           | 26.751.251    |

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

### Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

Al 30 de junio de 2026, la Entidad no registró transferencias entre los niveles 1 y 2 de jerarquía de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2025.

### Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación, se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los instrumentos de patrimonio en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

| <b>Inversiones en instrumentos de patrimonio</b> | <b>30/06/2026</b> | <b>31/12/2025</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Saldo al inicio del ejercicio</b>             | <b>11.688.048</b> | <b>10.346.117</b> |
| Ganancias y pérdidas                             | 5.091.101         | 7.406.226         |
| Transferencias a nivel 1 (a)                     | -                 | (2.509.148)       |
| Resultado monetario                              | (2.369.163)       | (3.555.147)       |
| <b>Saldo al cierre del período / ejercicio</b>   | <b>14.409.986</b> | <b>11.688.048</b> |

(a) Transferencia desde nivel 3 hacia nivel 1 de instrumentos de patrimonio los cuales al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 fueron valuados utilizando precios de cotización observables en mercados activos, correspondiente a A3 MERCADOS.

## **12. Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos**

### **12.1. Subsidiarias**

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad no posee inversiones en subsidiarias.

### **12.2. Entidades asociadas**

Con fecha 26 de septiembre de 2024 la Entidad adquirió una participación del 12% en Crear SGR.

La actividad principal de Crear SGR es el otorgamiento de avales a sus socios partícipes y/o terceros para facilitar el acceso al crédito mediante la celebración de contratos de garantía recíproca.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

La participación de la Entidad en Crear SGR se contabiliza por el método de la participación, considerando los ajustes del valor razonable realizados en el momento de la adquisición y los ajustes por diferencias en las políticas contables.

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 el importe de dicha participación es de 351.334 y 296.331, respectivamente.

### **12.3. Negocios conjuntos**

Al 30 de junio 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la Entidad no celebró este tipo de acuerdos conjuntos.

### **13. Partes relacionadas**

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad.
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad.
- Es un miembro del personal clave de la Gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad.
- Miembros del mismo Grupo económico.
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte.
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad.
- La entidad es un plan de beneficios post-empleo para beneficio de los empleados de la Entidad y su subsidiaria o de una entidad relacionada con ésta.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera al Presidente, Directores, miembros del Comité Ejecutivo, Gerente General y Gerentes de staff como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

Por lo tanto, se consideran partes relacionadas a las entidades financieras integrantes del Grupo (NBSF, NBER y BSC), como así también a Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.), Holding Santa Cruz (controlante de BSC), Holding del Litoral S.A. (controlante de NBSF y NBER), el personal clave de la Gerencia y la entidad asociada Crear SGR.

La Entidad no participó en transacciones con sus Directores, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo con lo permitido por la Ley General de Sociedades y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

El BCRA exige la presentación, sobre una base mensual, de un detalle con los montos de crédito pendientes de Directores, accionistas controlantes, funcionarios y otras entidades relacionadas, que fueron tratados por el Directorio.

Las operaciones con partes relacionadas al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación:

Personal clave de la Gerencia:

|                      | <u>30/06/2026</u> | <u>31/12/2025</u> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Otros créditos       | 379.201           | 464.621           |
| Préstamos personales | 79.709            | 110.659           |
| Tarjetas de crédito  | 27.298            | 155.485           |
| Adelantos            | 6.296             | 5.810             |
| <b>Total</b>         | <b>492.504</b>    | <b>736.575</b>    |
| Depósitos            | 266.473           | 1.949.954         |
| <b>Total</b>         | <b>266.473</b>    | <b>1.949.954</b>  |

Préstamos al personal (incluye gerentes de primera línea):

|                                | <u>30/06/2026</u> | <u>31/12/2025</u> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Total de préstamos al personal | 5.025.783         | 5.346.331         |

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizado con acciones.

Remuneraciones al personal clave:

|                              | <u>30/06/2026</u> | <u>30/06/2025</u> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sueldos y honorarios pagados | 1.659.980         | 2.004.292         |

Miembros del mismo Grupo - Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550:

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculadas son los siguientes:

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. -Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Provincia de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

|                                                                     | 30/06/2026                   |                                |                          |            | 31/12/2025 |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------|------------|
|                                                                     | Nuevo Banco de Santa Fe S.A. | Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. | Banco de Santa Cruz S.A. | Total      | Total      |
| <b>ACTIVO</b>                                                       |                              |                                |                          |            |            |
| Efectivo y Depósitos en Bancos                                      | 21.371                       | -                              | -                        | 21.371     | 24.971     |
| Otros activos financieros                                           | 14.559.907                   | 7.570.638                      | 3.016.004                | 25.146.549 | 20.039.995 |
| Otros títulos de deuda                                              | -                            | 1.040                          | -                        | 1.040      | 1.036      |
| <b>PASIVO (1)</b>                                                   |                              |                                |                          |            |            |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | -                            | -                              | -                        | -          | 11.733.890 |
| Otros pasivos no financieros                                        | 1.148.270                    | 387.537                        | 116.788                  | 1.652.595  | 1.025.259  |

Adicionalmente, los resultados por los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 correspondientes a las operaciones efectuadas con estas sociedades son los siguientes:

|                               | 30/06/2026                   |                                |                          |           | 30/06/2025 |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-----------|------------|
|                               | Nuevo Banco de Santa Fe S.A. | Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. | Banco de Santa Cruz S.A. | Total     | Total      |
| <b>RESULTADOS</b>             |                              |                                |                          |           |            |
| Resultado neto por intereses  | 305.254                      | (65.155)                       | (130.599)                | 109.500   | 151        |
| Resultado neto por comisiones | -                            | -                              | 1.938                    | 1.938     | (10.122)   |
| Gastos de Administración      | (56.987)                     | -                              | -                        | (56.987)  | (601.461)  |
| Otros ingresos operativos     | 1.224.552                    | 667.888                        | 325.147                  | 2.217.587 | 2.586.619  |

- (1) Adicionalmente, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.) mantiene depósitos por 542.213 y 715.406, respectivamente. Además, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Holding del Litoral S.A. mantiene depósitos por 249.876 y 300.266, respectivamente. Asimismo, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Holding Santa Cruz S.A. mantiene depósitos por 27.326 y 31.471, respectivamente.

Por política del Grupo, los préstamos y depósitos se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

#### 14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

La información de estos bienes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente

| Concepto                                           | Valor residual<br>al 30/06/2026 | Valor residual<br>al 31/12/2025 |
|----------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Medición al costo</b>                           |                                 |                                 |
| - Inmuebles                                        | 64.254.440                      | 63.849.271                      |
| - Deterioro de valor                               | (4.506.182)                     | (4.274.125)                     |
| - Máquinas y equipos                               | 19.886.066                      | 19.614.109                      |
| - Mobiliario e Instalaciones                       | 1.675.522                       | 1.639.991                       |
| - Obras en curso                                   | 957.545                         | 2.232.748                       |
| - Vehículos                                        | 665.918                         | 81.768                          |
| - Derecho de uso de inmuebles arrendados (Nota 10) | 442.838                         | 575.585                         |
| - Diversos                                         | 574.632                         | 477.072                         |
| <b>Total</b>                                       | <b>83.950.779</b>               | <b>84.196.419</b>               |

#### 15. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad utilizados en su actividad específica, los cuales comprenden la adquisición de licencias de software y otros desarrollos.

Adicionalmente, el Grupo Banco San Juan se encuentra llevando a cabo el “Programa Evolución”. El proyecto consta de varias etapas y tiene como objetivo fortalecer el negocio de las Entidades que lo integran con foco digital. Ciertas erogaciones relacionadas con el programa implican la generación de activos intangibles y se encuentran activadas en este rubro.

La información de estos bienes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

| Concepto                        | Valor residual<br>al 30/06/2026 | Valor residual<br>al 31/12/2025 |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Medición al costo</b>        |                                 |                                 |
| - Licencias de software y otros | 18.075.790                      | 20.975.834                      |
| <b>Total</b>                    | <b>18.075.790</b>               | <b>20.975.834</b>               |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 16. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

| Concepto                                        | 30/06/2026        | 31/12/2025        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Propiedades de inversión – inmuebles alquilados | 28.350.397        | 28.545.664        |
| Deterioro de valor                              | (11.997.578)      | (11.304.631)      |
| Otros bienes diversos                           | 2.322.911         | 2.255.407         |
| Pagos efectuados por adelantado                 | 1.118.746         | 1.446.206         |
| Anticipo por compra de bienes                   | 1.147.547         | 1.783.869         |
| Anticipos de impuestos                          | 342.957           | 2.269.391         |
| Otros                                           | 230.963           | 264.501           |
| <b>Total</b>                                    | <b>21.515.943</b> | <b>25.260.407</b> |

## 17. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad posee activos no corrientes mantenidos para la venta, los que se encuentran registrados según se indica en la nota 2.2.8 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

La información de estos activos al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

| Concepto                   | 30/06/2026        | 31/12/2025        |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Inmueble "Torre República" | 14.266.647        | 14.266.647        |
| <b>Total</b>               | <b>14.266.647</b> | <b>14.266.647</b> |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 18. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

| Concepto                                                                      | 30/06/2026        | 31/12/2025        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Obligaciones por financiación de compras                                      | 11.485.617        | 15.054.005        |
| Diversas no sujetas a efectivo mínimo                                         | 7.775.648         | 8.490.741         |
| Acreedores no financieros por compras de títulos públicos al contado liquidar | 6.801.000         | -                 |
| Diversas sujetas a efectivo mínimo                                            | 4.152.506         | 708.644           |
| Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros                          | 2.473.260         | 4.035.129         |
| Arrendamientos a pagar                                                        | 112.868           | 245.664           |
| Otras                                                                         | 438.550           | 615.597           |
| <b>Total</b>                                                                  | <b>33.239.449</b> | <b>29.149.780</b> |

## 19. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

| Concepto                                      | 30/06/2026        | 31/12/2025        |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Otras financiaciones de entidades financieras | 13.677.000        | 26.669.046        |
| Banco Central de la República Argentina       | 11.236            | 5.395             |
| Intereses devengados a pagar                  | 6.370             | 76.810            |
| <b>Total</b>                                  | <b>13.694.606</b> | <b>26.751.251</b> |

## 20. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J "Movimiento de provisiones" se muestra la evolución de las provisiones durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el Anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las principales provisiones corresponden a:

- Provisión por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, tarjetas de crédito, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.
- Otros – Provisión por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.
- Otros - Provisión por siniestros no cubiertos: corresponde a la provisión para afrontar siniestros producidos por fallecimiento de titulares de operaciones crediticias no aseguradas o que no son reconocidos por la compañía aseguradora.

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros condensados, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

## 21. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

| Concepto                                               | 30/06/2026        | 31/12/2025        |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Beneficios a empleados a corto plazo a pagar (Nota 22) | 18.119.605        | 26.147.280        |
| Dividendos a pagar en efectivo                         | 4.149.447         | 9.742.983         |
| Otros impuestos a pagar                                | 3.532.055         | 3.227.276         |
| Otras retenciones y percepciones                       | 2.521.388         | 3.283.457         |
| Honorarios a pagar a Directores y Síndicos             | 2.053.551         | 3.352.402         |
| Facturas a pagar con partes relacionadas               | 1.644.737         | 1.005.057         |
| Retenciones a pagar sobre remuneraciones               | 1.554.833         | 1.533.144         |
| Proveedores                                            | 480.383           | 600.229           |
| Cobros efectuados por adelantado                       | 12.613            | 25.758            |
| Acreedores varios                                      | 11.363            | 12.227            |
| Otros                                                  | 1.380.256         | 1.618.735         |
| <b>Total</b>                                           | <b>35.460.231</b> | <b>50.548.548</b> |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 22. Beneficios a empleados a pagar

La información de este rubro al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

### Beneficios a corto plazo (nota 21):

|                                             | <b>30/06/2026</b> | <b>31/12/2025</b> |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Remuneraciones y cargas sociales para pagar | 14.224.218        | 22.314.088        |
| Provisión vacaciones                        | 3.895.387         | 3.833.192         |
| <b>Total</b>                                | <b>18.119.605</b> | <b>26.147.280</b> |

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados, la Entidad no cuenta con beneficios post empleos y a largo plazo vigentes.

## 23. Impuesto a las ganancias

### a) Ajuste por inflación impositivo

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- ii. respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- iii. el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- iv. el efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- v. para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, se cumplieron los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

b) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo al nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros condensados, la Entidad ha determinado el impuesto a las ganancias utilizando la tasa impositiva que estima que resultará aplicable a las ganancias totales esperadas del ejercicio.

c) Información al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce su reversión, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

La composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el Estado de Situación Financiera condensado es la siguiente:

|                                                      | 30/06/2026          | 31/12/2025         |
|------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Provisión por impuesto a las ganancias               | (14.173.692)        | (6.553.384)        |
| <b>Pasivo por impuesto a las ganancias corriente</b> | <b>(14.173.692)</b> | <b>(6.553.384)</b> |

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se resume del siguiente modo:

|                                                                          | 30/06/2026         | 31/12/2025          |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio                | (14.840.359)       | (18.102.261)        |
| Utilidad por impuesto diferido reconocido en el resultado                | 11.522.040         | 3.261.902           |
| <b>Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio</b> | <b>(3.318.319)</b> | <b>(14.840.359)</b> |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

En el siguiente cuadro, se exponen los componentes del resultado por el impuesto a las ganancias:

|                                                                       | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2026 | Acumulado<br>al 30/06/2026 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2025 | Acumulado<br>al 30/06/2025 |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
| Cargo por Impuesto a las Ganancias corriente                          | (5.462.334)                              | (15.820.809)               | (25.828)                                 | (213.320)                  |
| Recupero por Impuesto a las Ganancias diferido                        | 3.674.447                                | 11.522.040                 | 1.798.053                                | 8.026.671                  |
| <b>(Cargo)/Recupero a las ganancias por actividades que continúan</b> | <b>(1.787.887)</b>                       | <b>(4.298.769)</b>         | <b>1.772.225</b>                         | <b>7.813.351</b>           |

El cargo por impuesto a las ganancias del período que se muestra en el Estado de Resultados difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual.

## 24. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el estado de situación financiera basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación "A" 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

|                                                                        | Total "Sin<br>Vencimiento" | "Dentro de los 12<br>meses" | "Después de los<br>12 meses" | Total al<br>30/06/2026 |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|
| Efectivo y Depósitos en Bancos                                         | 94.435.617                 | -                           | -                            | 94.435.617             |
| Títulos de deuda a valor razonable con<br>cambios en resultados        | -                          | 161.093.340                 | 32.695.423                   | 193.788.763            |
| Otros activos financieros                                              | 35.457.418                 | -                           | -                            | 35.457.418             |
| Préstamos y otras financiaciones                                       | 21.069.608                 | 224.710.333                 | 186.797.505                  | 432.577.446            |
| Otros Títulos de Deuda                                                 | -                          | 265.525.560                 | 170.404.440                  | 435.930.000            |
| Activos financieros entregados en<br>garantía                          | 52.389.684                 | -                           | -                            | 52.389.684             |
| Inversiones en Instrumentos de<br>Patrimonio                           | 16.722.569                 | -                           | -                            | 16.722.569             |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                                    | <b>220.074.896</b>         | <b>651.329.233</b>          | <b>389.897.368</b>           | <b>1.261.301.497</b>   |
| Depósitos                                                              | 500.597.331                | 494.477.712                 | -                            | 995.075.043            |
| Operaciones de pase                                                    | -                          | 12.828.679                  | -                            | 12.828.679             |
| Instrumentos derivados                                                 | -                          | 23.523                      | -                            | 23.523                 |
| Otros pasivos financieros                                              | -                          | 33.239.449                  | -                            | 33.239.449             |
| Financiaciones recibidas del BCRA y<br>otras instituciones financieras | -                          | 13.694.606                  | -                            | 13.694.606             |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                    | <b>500.597.331</b>         | <b>554.263.969</b>          | <b>-</b>                     | <b>1.054.861.300</b>   |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. -Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Provincia de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

|                                                                     | Total "Sin Vencimiento" | "Dentro de los 12 meses" | "Después de los 12 meses" | Total al 31/12/2025  |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| Efectivo y Depósitos en Bancos                                      | 99.527.833              | -                        | -                         | 99.527.833           |
| Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados        | -                       | 53.571.969               | 8.212.637                 | 61.784.606           |
| Otros activos financieros                                           | 29.747.886              | -                        | -                         | 29.747.886           |
| Préstamos y otras financiaciones                                    | 12.503.833              | 315.780.467              | 225.399.596               | 553.683.896          |
| Otros Títulos de Deuda                                              | -                       | 482.101.486              | 26.606.446                | 508.707.932          |
| Activos financieros entregados en garantía                          | 47.676.351              | -                        | -                         | 47.676.351           |
| Inversiones en Instrumentos de Patrimonio                           | 14.197.196              | -                        | -                         | 14.197.196           |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                                 | <b>203.653.099</b>      | <b>851.453.922</b>       | <b>260.218.679</b>        | <b>1.315.325.700</b> |
| Depósitos                                                           | 452.539.835             | 591.449.759              | -                         | 1.043.989.594        |
| Otros pasivos financieros                                           | -                       | 29.111.140               | 38.640                    | 29.149.780           |
| Operaciones de pase                                                 | -                       | 4.382                    | -                         | 4.382                |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | -                       | 26.751.251               | -                         | 26.751.251           |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                 | <b>452.539.835</b>      | <b>647.316.532</b>       | <b>38.640</b>             | <b>1.099.895.007</b> |

## 25. Ingresos por comisiones

|                                                                            | Trimestre finalizado el 30/06/2026 | Acumulado al 30/06/2026 | Trimestre finalizado el 30/06/2025 | Acumulado al 30/06/2025 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto                     | 4.572.252                          | 8.997.951               | 4.148.213                          | 8.923.555               |
| Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un cierto período de tiempo | 3.390.283                          | 6.660.366               | 3.524.132                          | 7.084.410               |
| <b>Total</b>                                                               | <b>7.962.535</b>                   | <b>15.658.317</b>       | <b>7.672.345</b>                   | <b>16.007.965</b>       |

## 26. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

|                                                                  | Trimestre finalizado el 30/06/2026 | Acumulado al 30/06/2026 | Trimestre finalizado el 30/06/2025 | Acumulado al 30/06/2025 |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Resultado por compra-venta de divisas                            | 428.940                            | 1.047.167               | 439.209                            | 764.264                 |
| Conversión a pesos de los activos y pasivos en moneda extranjera | 764.665                            | (65.188)                | 1.771.375                          | 2.415.298               |
| <b>Total</b>                                                     | <b>1.193.605</b>                   | <b>981.979</b>          | <b>2.210.584</b>                   | <b>3.179.562</b>        |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 27. Otros ingresos operativos

|                                                 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2026 | Acumulado al<br>30/06/2026 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2025 | Acumulado al<br>30/06/2025 |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
| Previsiones desafectadas                        | 1.591.088                                | 5.442.998                  | 819.192                                  | 2.037.907                  |
| Otros ajustes e intereses por créditos diversos | 1.058.172                                | 2.314.541                  | 776.508                                  | 1.465.751                  |
| Recupero de gastos                              | 1.014.758                                | 2.229.064                  | 1.330.420                                | 2.589.594                  |
| Intereses punitivos                             | 504.468                                  | 968.745                    | 195.882                                  | 369.249                    |
| Alquiler                                        | 138.049                                  | 274.932                    | 150.888                                  | 304.298                    |
| Comisiones por servicios fiduciarios            | 138.168                                  | 243.925                    | 167.190                                  | 369.418                    |
| Créditos recuperados                            | 6.226                                    | 24.761                     | 43.825                                   | 90.018                     |
| Otros                                           | 995.767                                  | 1.366.095                  | 291.112                                  | 669.253                    |
| <b>Total</b>                                    | <b>5.446.696</b>                         | <b>12.865.061</b>          | <b>3.775.017</b>                         | <b>7.895.488</b>           |

## 28. Beneficios al personal

|                                               | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2026 | Acumulado al<br>30/06/2026 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2025 | Acumulado al<br>30/06/2025 |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
| Remuneraciones                                | 7.943.525                                | 16.219.012                 | 8.348.390                                | 17.068.707                 |
| Indemnizaciones y gratificaciones al personal | 2.446.943                                | 5.005.861                  | 1.026.769                                | 3.061.964                  |
| Cargas sociales                               | 1.804.698                                | 3.679.335                  | 1.793.728                                | 3.670.874                  |
| Servicios al personal                         | 284.180                                  | 473.250                    | 267.136                                  | 480.709                    |
| <b>Total</b>                                  | <b>12.479.346</b>                        | <b>25.377.458</b>          | <b>11.436.023</b>                        | <b>24.282.254</b>          |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

## 29. Gastos de administración

|                                                      | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2026 | Acumulado al<br>30/06/2026 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2025 | Acumulado al<br>30/06/2025 |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
| Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones | 3.791.612                                | 7.660.484                  | 4.250.666                                | 8.333.453                  |
| Otros honorarios                                     | 2.589.810                                | 5.040.396                  | 2.862.147                                | 5.606.137                  |
| Honorarios a directores y Síndicos                   | 1.575.980                                | 3.190.291                  | 78.358                                   | 1.760.913                  |
| Impuestos                                            | 466.683                                  | 1.704.120                  | 1.507.058                                | 3.139.186                  |
| Servicios administrativos contratados                | 542.136                                  | 1.162.466                  | 530.271                                  | 1.639.952                  |
| Electricidad y comunicaciones                        | 473.299                                  | 1.022.923                  | 576.416                                  | 1.220.217                  |
| Propaganda y publicidad                              | 533.410                                  | 872.887                    | 377.650                                  | 670.960                    |
| Servicios de seguridad                               | 355.938                                  | 760.409                    | 433.590                                  | 898.928                    |
| Seguros                                              | 118.186                                  | 313.667                    | 186.390                                  | 273.824                    |
| Representación, viáticos y movilidad                 | 115.328                                  | 199.053                    | 119.333                                  | 228.347                    |
| Alquileres                                           | 38.736                                   | 149.663                    | 70.672                                   | 136.380                    |
| Papelería y útiles                                   | 17.990                                   | 68.780                     | 40.056                                   | 97.740                     |
| Otros                                                | 345.329                                  | 718.493                    | 330.131                                  | 670.240                    |
| <b>Total</b>                                         | <b>10.964.437</b>                        | <b>22.863.632</b>          | <b>11.362.738</b>                        | <b>24.676.277</b>          |

## 30. Otros gastos operativos

|                                               | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2026 | Acumulado al<br>30/06/2026 | Trimestre<br>finalizado el<br>30/06/2025 | Acumulado al<br>30/06/2025 |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
| Impuesto sobre los ingresos brutos            | 4.351.647                                | 9.987.502                  | 4.544.236                                | 8.530.097                  |
| Seguros                                       | 2.012.627                                | 4.180.447                  | 1.798.584                                | 3.368.292                  |
| Egresos por venta de servicios bancarios      | 1.556.990                                | 2.851.333                  | 846.751                                  | 3.349.363                  |
| Gastos facturación tarjeteras                 | 1.197.636                                | 2.629.463                  | 1.257.718                                | 1.896.198                  |
| Cargo por otras provisiones                   | 737.563                                  | 865.078                    | 387.100                                  | 657.956                    |
| Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos  | 395.472                                  | 828.564                    | 391.704                                  | 805.946                    |
| Donaciones                                    | -                                        | 741.065                    | 63.796                                   | 532.825                    |
| Desvalorización de propiedades de inversión   | 707.740                                  | 707.740                    | -                                        | -                          |
| Desvalorización de propiedad, planta y equipo | 232.056                                  | 232.056                    | -                                        | -                          |
| Envío de correspondencia                      | 88.494                                   | 194.844                    | 109.710                                  | 220.424                    |
| Intereses sobre el pasivo por arrendamientos  | 49.461                                   | 97.590                     | 45.105                                   | 94.489                     |
| Otros                                         | 578.707                                  | 1.463.183                  | 384.194                                  | 886.342                    |
| <b>Total</b>                                  | <b>11.908.393</b>                        | <b>24.778.865</b>          | <b>9.828.898</b>                         | <b>20.341.932</b>          |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

### 31. Información adicional al Estado de Flujos de Efectivo

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto para las Actividades Operativas y el método directo para las Actividades de Inversión y de Financiación. La Entidad considera como “Efectivo y equivalentes” al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos.

### 32. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

En la nota 32 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 se describen las principales características del modelo integral de riesgos implementado por la Entidad. Asimismo, en dicha nota se brinda la información cuantitativa de la Entidad que sea relevante para cada riesgo analizado.

#### Gestión de capital

A continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos, calculada conforme a los requerimientos del BCRA, la cual se determina a partir del riesgo de crédito, de mercado y operacional, vigente para el mes de junio de 2026, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

| Concepto                               | Individual         |
|----------------------------------------|--------------------|
| Exigencia por riesgo de crédito        | 61.203.041         |
| Exigencia por riesgo operacional       | 3.952.607          |
| Exigencia por riesgo de mercado        | 2.919.307          |
| <b>Exigencia de capitales mínimos</b>  | <b>68.074.955</b>  |
| Responsabilidad patrimonial computable | 270.063.413        |
| <b>Exceso de Integración</b>           | <b>201.988.458</b> |

### 33. Política de transparencia en materia de gobierno societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación “A” 5293 y complementarias emitidas por el BCRA, han sido incluidas en la nota 33 de los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

### **34. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios**

Mediante la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La misma dispuso la constitución de la sociedad "Seguros de Depósitos Sociedad Anónima" (SEDESA) con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 1292/96 serán el BCRA, con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el BCRA en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad no participa del capital social.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorro, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA hasta la suma de 50.000 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación.

### **35. Actividades fiduciarias**

La Entidad realiza actividades fiduciarias en relación con los fideicomisos que se detallan a continuación. Los bienes de la Entidad no responden por las obligaciones de pago ni por otras obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos mencionados. Tales obligaciones serán satisfechas exclusivamente con los derechos emergentes bajo los títulos de cada fideicomiso.

La Entidad ha sido designada como agente fiduciario de los fideicomisos que se detallan a continuación.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEDA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. -Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Provincia de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

| Identificación del Fideicomiso                                           | Función desarrollada por la Entidad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Denominación del Fiduciante | Monto del patrimonio fideicomitado |            |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|------------|
|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                             | 30/06/2026                         | 31/12/2025 |
| Fideicomiso "Fondo de Infraestructura Proyecto Gualcamayo"               | Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras de infraestructura en el Departamento Jáchal de la Provincia de San Juan.<br><br>Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante. | Provincia de San Juan       | 9.550.214                          | 9.647.760  |
| Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Lama-Pascua"   | Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso A) de la Ley 8.116.<br><br>Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.                         | Provincia de San Juan       | 2.271.543                          | 2.510.668  |
| Fideicomiso "Fondo Fiduciario Área de Reserva de Biósfera San Guillermo" | Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso B) de la Ley 8.116.<br><br>Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.                         | Provincia de San Juan       | 905.134                            | 999.714    |
| Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Casposo"       | Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.185.<br><br>Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes                                                                                                                                             | Provincia de San Juan       | 877.221                            | 93.636     |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. -Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Provincia de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

| Identificación del Fideicomiso                                                                              | Función desarrollada por la Entidad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Denominación del Fiduciante           | Monto del patrimonio fideicomitado |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------|
|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 30/06/2026                         | 31/12/2025 |
|                                                                                                             | para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       |                                    |            |
| Fideicomiso de Administración para la provisión de tractores e implementos agrícolas a pequeños productores | Otorgamiento y Gestión de Cobro de Contratos de Leasing de tractores e implementos agrícolas para pequeños productores frutihortícolas de la Provincia de San Juan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Consejo Federal de Inversiones        | 221                                | 5          |
| Fideicomiso "Infraestructura Rajo Argenta"                                                                  | Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.234.<br>Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.                                   | Provincia de San Juan                 | 2.020.836                          | 2.230.649  |
| Fideicomiso para el pago de la obra bypass de Iglesia y Las Flores                                          | Asegurar que el patrimonio fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos en forma íntegra y oportuna del Contrato de locación de obra, conforme al precio de la obra, en los términos que surgen del Convenio y sus modificaciones.                                                                                                                                                                                                                                                  | Barrick Exploraciones Argentinas S.A. | 118.121                            | 124.890    |
| Fideicomiso "Centro Judicial San Juan"                                                                      | Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos correspondientes del contrato de locación de obra, bienes y servicios para el desarrollo y ejecución de la obra pública denominada "Centro Judicial San Juan" y, en su caso, al pago de las cuotas de amortización y renta de los Títulos Valores que se emitan.<br>Eventualmente, emitir los títulos valores a ser colocados ante inversores privados o mercado de capitales para la ejecución de la obra. | Provincia de San Juan                 | 5.504.975                          | 5.522.310  |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

| Identificación del Fideicomiso                                                                   | Función desarrollada por la Entidad                                                                                                                                                                                                                                                           | Denominación del Fiduciante                                   | Monto del patrimonio fideicomitado |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                               | 30/06/2026                         | 31/12/2025        |
| Fideicomiso Privado de Garantía Energía San Juan                                                 | Recibir la recaudación de Energía San Juan cedida al Fideicomiso, constituyendo un fondo de garantía que se mantendrá durante la vigencia del fideicomiso.                                                                                                                                    | Energía San Juan S.A.                                         | 172.673                            | 727.861           |
| Construcción Línea Doble Terna en 132 kv ET San Juan Sur Pto. Conexión con LAT Raw/Poc-La Bebida | Realizar la gestión y administración del Patrimonio Fideicomitado, con el objeto especificado en el Art. 2.01 y en los términos que resultan del presente Contrato de Fideicomiso, así como de sus eventuales modificaciones y/o actualizaciones, en ambos casos previa conformidad del EPRE. | Rovella Carranza SA – Ing. Julio Nacusi Construcciones SRL UT | 2.516                              | 9.268             |
| Fondo Fiduciario de Infraestructura Fase 6 - Veladero                                            | Asegurar que el patrimonio fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos de los Contratos de Locación de Obra, de Locación de Servicios y de Suministro de Bienes para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 2338 M                      | Provincia de San Juan                                         | 81.698.560                         | 68.833.751        |
| <b>Total</b>                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                               | <b>103.122.014</b>                 | <b>90.700.512</b> |

### **36. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la Comisión Nacional de Valores (CNV)**

Considerando la operatoria que realiza la Entidad, y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la Resolución General N° 622 de la CNV, con fecha 28 de octubre de 2014 dicho organismo notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción en la categoría “Agente de liquidación y compensación y agente de negociación - integral (ALyC – AN Integral)” con número de matrícula 34.

Adicionalmente, con fecha 3 de noviembre de 2017 la CNV notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción en la categoría “Agente de colocación y distribución integral de fondos comunes de inversión (ACyDI FCI)”, con número de matrícula 70.

La Resolución general N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 30 de junio de 2026, el valor del mismo asciende a 948.625. El patrimonio neto de la Entidad supera al patrimonio neto mínimo exigido por la CNV a la misma fecha.

Por otra parte, la contrapartida mínima exigida de 474.312 se constituye con activos disponibles en la cuenta corriente en pesos N° 00045 y en dólares N° 80045 que la Entidad posee abiertas en el

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BCRA. Al 30 de junio de 2026, el saldo de dichas cuentas es de 2.875.575 y 72.167.972, respectivamente.

Con fecha 13 de enero de 2025 la CNV notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción como “Entidad de Garantía”, autorizándola a incorporar a la “Nómina de Entidades habilitadas para garantizar instrumentos del mercado de capitales”, bajo el régimen dispuesto en el Capítulo VII del Título II de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones).

### 37. Detalle de integración de efectivo mínimo

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de junio de 2026 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

| Concepto                                           | Pesos      | Moneda Extranjera |
|----------------------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>Efectivo y Depósitos en Bancos:</b>             |            |                   |
| – Saldos en cuentas en el BCRA                     | 2.875.575  | 72.167.972        |
| <b>Activos financieros entregados en garantía:</b> |            |                   |
| – Cuentas especiales de garantía en el BCRA        | 21.093.406 | 1.878.986         |

### 38. Sanciones aplicadas a la Entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

Con fecha 8 de enero de 2015, el BCRA emitió la Comunicación “A” 6324 solicitando que se detallen en nota a los estados financieros las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueran aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación, como así también información de los sumarios iniciados por el BCRA.

A la fecha, la Entidad no posee sanciones ni sumarios pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados financieros intermedios condensados en cumplimiento de dicha norma.

### 39. Restricciones a la distribución de utilidades

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

- b) Mediante la Comunicación "A" 6464, modificatorias y complementarias, el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el BCRA. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial, cuyo saldo al 30 de junio 2026 asciende a 79.975.489.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (COn1), neto de conceptos deducibles (CDCOn1).

De acuerdo con la Comunicación "A" 8410, el BCRA dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2026 las entidades financieras que cuenten con la autorización previa del BCRA podrán distribuir resultados por hasta el 60% de las ganancias del ejercicio 2025 netas de reservas legal y estatutaria, en tres cuotas mensuales, iguales y no acumulables (a partir del tercer día hábil de mayo y de cada mes en que se paguen). Asimismo, estableció que el cómputo de los conceptos para la determinación del resultado distribuible, así como del importe límite a distribuir deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

En cumplimiento de lo enumerado precedentemente, y de acuerdo con la distribución aprobada por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 1 de abril de 2026, decidió destinar el 20% de los Resultados no asignados a incrementar el saldo de reserva legal. Asimismo, dicha Asamblea decidió dejar aprobada la distribución de dividendos en efectivo de hasta la suma de 46.700.000 (en moneda homogénea del 31 de diciembre de 2025). Teniendo en cuenta lo dispuesto por la Comunicación "A" 8410 del BCRA, dicha Asamblea aprobó una distribución de dividendos en efectivo, ad-referéndum de la autorización del BCRA, por un monto de hasta 5.451.000 (en moneda homogénea del 31 de diciembre de 2025), en concordancia con las normas citadas precedentemente. Finalmente, la Asamblea estableció que toda suma que no sea autorizada por el BCRA para distribuir dividendos a los accionistas, en función de la normativa vigente, pasará a constituir parte de la "Reserva Facultativa para futuras distribuciones de utilidades".

Con fecha 10 de abril de 2026 la Entidad remitió una nota al BCRA solicitando la autorización de distribución de utilidades acumuladas distribuibles por un monto de 5.451.000 (en moneda homogénea del 31 de diciembre de 2025). Con fecha 11 de junio de 2026, mediante Resolución N° 201 de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias, el BCRA autorizó la distribución de utilidades solicitada previamente por la Entidad, a realizarse en 3 cuotas mensuales, iguales y no acumulables. Al 30 de junio de 2026 restan abonarse 2 de las 3 cuotas. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Entidad abonó la totalidad de las mencionadas cuotas.

#### **40. Evolución de la situación macroeconómica y del sistema financiero y de capitales**

El mercado financiero argentino ha observado durante los últimos años un prolongado período de volatilidad en los valores de los instrumentos financieros públicos y privados, incluyendo un incremento significativo del riesgo país, la fuerte devaluación del peso argentino, un alto nivel de inflación y el aumento de las tasas de interés.

El 10 de diciembre de 2023 asumieron las actuales autoridades del Gobierno Nacional argentino quienes impulsaron una serie de medidas en el marco de una propuesta de política económica que, entre sus principales objetivos, persigue la eliminación del déficit fiscal sobre la base de disminuir el gasto público primario tanto de la Nación como de las Provincias y el redimensionamiento de la estructura del Estado, eliminando subsidios y transferencias.

Recién asumida la nueva administración, se adoptaron medidas tendientes a normalizar los mercados cambiario y financiero. Por un lado, luego de una devaluación del peso en el mercado oficial de cambios cercana al 55% en conjunto con un total replanteo de las políticas monetaria y fiscal, se redujo significativamente la brecha entre los valores de las divisas en los mercados de

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

cambio oficial y libre (operaciones en el mercado bursátil) desde su máximo de 200% durante el último trimestre de 2023, la cual a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios asciende a 3 %. En abril de 2025, fueron establecidas nuevas medidas destinadas a flexibilizar las regulaciones de acceso al mercado cambiario, incluyendo el establecimiento de bandas de flotación (comenzó entre \$1.000 y \$1.400, rango que se actualizó a una tasa del 1% mensual hasta diciembre 2025 y, desde enero 2026, en consonancia con la evolución de la inflación) dentro de las cuales puede fluctuar el tipo de cambio del dólar en el mercado cambiario, la eliminación de las restricciones cambiarias aplicables a las personas físicas, la autorización a las empresas para transferir dividendos al exterior a accionistas no residentes correspondientes a ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025 y una mayor flexibilidad para realizar pagos al exterior por importaciones de bienes y servicios, entre otras regulaciones.

Por otra parte, como parte de las medidas tomadas desde el inicio de su mandato, el Gobierno Nacional y el BCRA reformularon las políticas monetaria y financiera para reducir significativamente el llamado déficit cuasifiscal, al tiempo que se observó una significativa reducción de los niveles de inflación (31,5% durante el año 2025 y 16,8% durante el primer semestre de 2026).

En relación con deuda pública nacional, diversos canjes voluntarios en el orden local y los acuerdos alcanzados respecto de los compromisos con el Club de París y el Fondo Monetario Internacional (FMI), permitieron que el país no incurra en atrasos y el BCRA avance en la normalización de la deuda comercial con el exterior y acumule reservas internacionales provenientes del superávit comercial externo y el Régimen de Regularización de Activos contemplado en la Ley 27.743.

En un plano más amplio, el programa del Gobierno Nacional incluye significativas reformas del marco económico, laboral, impositivo, previsional, entre otros, así como de otras áreas del quehacer gubernamental, persiguiendo objetivos de desregulación en diversas áreas. Por otro lado, y en línea con sus metas de acumulación de reservas internacionales anunciadas a finales de 2025, durante 2026 el BCRA continuó implementando medidas orientadas a fortalecer su posición de reservas internacionales y la estabilidad cambiaria, incluyendo operaciones financieras internacionales y compras de divisas en el mercado de cambios. Asimismo, durante julio de 2026 el Poder Ejecutivo Nacional presentó ante el Congreso Nacional un proyecto de reforma de la Carta Orgánica del BCRA que contempla, entre otros aspectos, la redefinición de su objeto principal como la preservación del valor de la moneda, la prohibición de la asistencia financiera al sector público mediante adelantos transitorios u otros mecanismos equivalentes, la limitación de la compra de títulos públicos en el mercado primario, la restricción de la distribución de determinadas utilidades y la modificación del régimen de designación y remoción de sus autoridades.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNENA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Aún cuando la situación macroeconómica y financiera nacional ha evolucionado favorablemente en los últimos meses, cierta lentitud y heterogeneidad en la recuperación del nivel de actividad en el país, incluyendo cierto incremento en los niveles de mora general en el sistema financiero y no financiero, y con un contexto internacional relativamente incierto influenciado por los efectos de los conflictos geopolíticos en Medio Oriente, requieren el monitoreo permanente de la situación por parte de la Gerencia de la Entidad a fin de identificar aquellas cuestiones que puedan impactar sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

#### **41. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa**

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN  
Y ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la  
Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Concepto                                                         | Identificación | TENENCIA        |                          |                            |                            | POSICIÓN AL 30/06/2026 |          |                |
|------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------|----------|----------------|
|                                                                  |                | Valor Razonable | Nivel de valor razonable | Saldo de libros 30/06/2026 | Saldo de libros 31/12/2025 | Posición sin Opciones  | Opciones | Posición Final |
| TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS     |                | -               |                          | 193.788.763                | 61.784.606                 | 193.788.763            | -        | 193.788.763    |
| Del Pais                                                         |                | -               |                          | 193.788.763                | 61.784.606                 | 193.788.763            | -        | 193.788.763    |
| Títulos Públicos                                                 |                | -               |                          | 191.377.294                | 59.111.236                 | 191.377.294            | -        | 191.377.294    |
| Letra del Tesoro Nacional Tamar Vto. 31/08/2026                  | 9358           | -               | 1                        | 41.243.400                 | 3.768.280                  | 41.243.400             | -        | 41.243.400     |
| Letra del Tesoro Nacional Capitalizable en Pesos Vto. 30/09/2026 | 9387           | -               | 1                        | 40.235.284                 | -                          | 40.235.284             | -        | 40.235.284     |
| Letra del Tesoro Nacional Capitalizable en Pesos Vto. 14/08/2026 | 9400           | -               | 1                        | 39.055.770                 | -                          | 39.055.770             | -        | 39.055.770     |
| Letra del Tesoro Nacional Capitalizable en Pesos Vto. 15/09/2026 | 9406           | -               | 1                        | 10.442.930                 | -                          | 10.442.930             | -        | 10.442.930     |
| Letra del Tesoro Nacional Vto. 31/07/2026                        | 9379           | -               | 1                        | 10.352.520                 | -                          | 10.352.520             | -        | 10.352.520     |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/04/2027                         | 9356           | -               | 1                        | 8.152.711                  | -                          | 8.152.711              | -        | 8.152.711      |
| Bono del Tesoro Nacional en USD Vto. 29/10/2027                  | 9385           | -               | 1                        | 8.118.294                  | -                          | 8.118.294              | -        | 8.118.294      |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto.28/06/2030                | 9415           | -               | 1                        | 7.995.000                  | -                          | 7.995.000              | -        | 7.995.000      |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/05/2030                         | 9334           | -               | 1                        | 6.681.000                  | -                          | 6.681.000              | -        | 6.681.000      |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 31/08/2028                         | 9403           | -               | 1                        | 5.200.000                  | -                          | 5.200.000              | -        | 5.200.000      |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 26/02/2027                         | 9380           | -               | 1                        | 4.673.920                  | -                          | 4.673.920              | -        | 4.673.920      |
| Letra del Tesoro Nacional Capitalizable en Pesos Vto. 17/07/2026 | 9390           | -               | 1                        | 3.741.500                  | -                          | 3.741.500              | -        | 3.741.500      |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 31/08/2028                         | 9396           | -               | 1                        | 2.907.129                  | -                          | 2.907.129              | -        | 2.907.129      |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto.15/12/2028                | 9413           | -               | 1                        | 1.794.000                  | -                          | 1.794.000              | -        | 1.794.000      |
| Letra del Tesoro Nacional Vto. 30/10/2026                        | 9355           | -               | 1                        | 783.836                    | 5.827.328                  | 783.836                | -        | 783.836        |
| Letra del Tesoro Nacional Vto. 30/04/2026                        | 9351           | -               | -                        | -                          | 17.960.561                 | -                      | -        | -              |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/11/2029                         | 9366           | -               | -                        | -                          | 8.212.637                  | -                      | -        | -              |
| Letra del Tesoro Nacional Vto. 27/02/2026                        | 9346           | -               | -                        | -                          | 7.269.918                  | -                      | -        | -              |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto.15/12/2026                | 9323           | -               | -                        | -                          | 4.864.537                  | -                      | -        | -              |
| Bono del Tesoro Nacional Capitalizable en Pesos Vto. 30/06/2026  | 9318           | -               | -                        | -                          | 4.355.781                  | -                      | -        | -              |
| Bono del Tesoro Nacional Capitalizable en Pesos Vto. 13/02/2026  | 9314           | -               | -                        | -                          | 4.072.080                  | -                      | -        | -              |
| Letra del Tesoro Nacional Tamar Vto. 30/04/2026                  | 9360           | -               | -                        | -                          | 2.780.114                  | -                      | -        | -              |
| Títulos privados                                                 |                |                 |                          | 2.411.469                  | 2.673.370                  | 2.411.469              | -        | 2.411.469      |
| Aporte CREAR SGR                                                 | 30-71625639-8  | -               | 3                        | 2.410.429                  | 2.672.334                  | 2.410.429              | -        | 2.410.429      |
| Acciones preferidas Nuevo Banco de Entre Rios S.A.               | 33-70799551-9  | -               | 3                        | 1.040                      | 1.036                      | 1.040                  | -        | 1.040          |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO A  
(cont)

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Concepto                                                        | Identificación | TENENCIA           |                          |                            |                            | POSICIÓN AL 30/06/2026 |          |                    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------|----------|--------------------|
|                                                                 |                | Valor Razonable    | Nivel de valor razonable | Saldo de libros 30/06/2026 | Saldo de libros 31/12/2025 | Posición sin Opciones  | Opciones | Posición Final     |
| <b>OTROS TÍTULOS DE DEUDA</b>                                   |                | <b>437.796.629</b> |                          | <b>435.930.000</b>         | <b>508.707.932</b>         | <b>435.930.000</b>     | -        | <b>435.930.000</b> |
| <b>Medición a costo amortizado</b>                              |                |                    |                          |                            |                            |                        |          |                    |
| <b>Del País</b>                                                 |                | <b>437.796.629</b> |                          | <b>435.930.000</b>         | <b>508.707.932</b>         | <b>435.930.000</b>     | -        | <b>435.930.000</b> |
| <b>  Títulos Públicos</b>                                       |                | <b>340.955.668</b> |                          | <b>338.378.460</b>         | <b>382.187.022</b>         | <b>338.378.460</b>     | -        | <b>338.378.460</b> |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto. 15/12/2026              | 9323           | 166.799.806        | 1                        | 164.438.570                | 254.257.511                | 164.438.570            | -        | 164.438.570        |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 25/02/2028                        | 9401           | 79.140.983         | 1                        | 81.934.706                 | -                          | 81.934.706             | -        | 81.934.706         |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/07/2027                        | 9420           | 40.624.248         | 1                        | 40.000.000                 | -                          | 40.000.000             | -        | 40.000.000         |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto. 15/12/2028              | 9413           | 24.242.399         | 1                        | 24.610.101                 | -                          | 24.610.101             | -        | 24.610.101         |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto. 15/09/2026              | 9321           | 16.343.004         | 1                        | 13.623.336                 | 17.393.828                 | 13.623.336             | -        | 13.623.336         |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto. 14/12/2029              | 9414           | 5.961.122          | 1                        | 6.039.754                  | -                          | 6.039.754              | -        | 6.039.754          |
| Bono del Tesoro Nacional Capitalizable en Pesos Vto. 15/01/2027 | 9325           | 4.282.050          | 1                        | 4.243.088                  | 4.404.182                  | 4.243.088              | -        | 4.243.088          |
| Bono de la Provincia de Entre Ríos Serie II Vto. 17/01/2027     | 42936          | 2.713.959          | 1                        | 2.644.250                  | -                          | 2.644.250              | -        | 2.644.250          |
| Bono de la Provincia de Entre Ríos Serie I Vto. 17/07/2026      | 42935          | 848.097            | 1                        | 844.655                    | -                          | 844.655                | -        | 844.655            |
| Letra del Tesoro Nacional Tasa Tamar Vto. 16/01/2026            | 9342           | -                  | -                        | -                          | 38.447.544                 | -                      | -        | -                  |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto. 30/06/2026              | 9320           | -                  | -                        | -                          | 28.386.532                 | -                      | -        | -                  |
| Bono del Tesoro Nacional Vto. 30/01/2026                        | 9316           | -                  | -                        | -                          | 16.873.682                 | -                      | -        | -                  |
| Bono del Tesoro Nacional Tasa Dual Vto. 16/03/2026              | 9319           | -                  | -                        | -                          | 12.798.082                 | -                      | -        | -                  |
| Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 15/12/2026             | 9249           | -                  | -                        | -                          | 6.017.234                  | -                      | -        | -                  |
| Bono del Tesoro Nacional Ajuste CER Vto. 30/06/2026             | 9240           | -                  | -                        | -                          | 3.608.427                  | -                      | -        | -                  |
| <b>  Títulos privados</b>                                       |                | <b>96.840.961</b>  |                          | <b>97.551.540</b>          | <b>126.520.910</b>         | <b>97.551.540</b>      | -        | <b>97.551.540</b>  |
| F.F. Mercado Crédito XLIII                                      | 59024          | 10.588.719         | 2                        | 10.497.282                 | 11.737.938                 | 10.497.282             | -        | 10.497.282         |
| F.F. Mercado Crédito XLV                                        | 59198          | 10.042.587         | 2                        | 9.911.766                  | -                          | 9.911.766              | -        | 9.911.766          |
| O.N. Tarjeta Naranja S.A. Clase LXVI Serie 1                    | 59015          | 10.165.000         | 1                        | 9.731.242                  | 3.009.200                  | 9.731.242              | -        | 9.731.242          |
| F.F. Mercado Crédito LI Clase A                                 | 59527          | 7.621.021          | 2                        | 7.573.537                  | -                          | 7.573.537              | -        | 7.573.537          |
| O.N. Telecom S.A. Clase 18                                      | 57484          | 6.063.261          | 1                        | 7.332.052                  | 7.206.375                  | 7.332.052              | -        | 7.332.052          |
| O.N. YPF S.A. Clase 43                                          | 59330          | 6.489.000          | 1                        | 6.300.424                  | -                          | 6.300.424              | -        | 6.300.424          |
| F.F. Mercado Crédito XLVII Clase A                              | 59324          | 4.988.441          | 2                        | 4.953.321                  | -                          | 4.953.321              | -        | 4.953.321          |
| F.F. Mercado Crédito XLIX Clase A                               | 59457          | 4.880.579          | 2                        | 4.857.470                  | -                          | 4.857.470              | -        | 4.857.470          |
| F.F. Mercado Crédito L Clase A                                  | 59488          | 2.925.807          | 2                        | 2.915.069                  | -                          | 2.915.069              | -        | 2.915.069          |
| O.N. PSA Finance Serie 35                                       | 59093          | 2.796.611          | 2                        | 2.775.936                  | 3.247.773                  | 2.775.936              | -        | 2.775.936          |
| F.F. Mercado Crédito XL                                         | 58893          | 2.549.728          | 2                        | 2.612.951                  | 15.962.074                 | 2.612.951              | -        | 2.612.951          |
| O.N. Banco Santander Argentina Clase XXXI                       | 59365          | 2.088.606          | 2                        | 2.085.335                  | -                          | 2.085.335              | -        | 2.085.335          |
| O.N. Telecom S.A. Clase 19                                      | 57485          | 1.897.933          | 1                        | 2.048.233                  | 2.548.240                  | 2.048.233              | -        | 2.048.233          |
| O.N. ICBC Clase VII                                             | 59495          | 2.015.408          | 2                        | 2.015.286                  | -                          | 2.015.286              | -        | 2.015.286          |
| O.N. Volkswagen Financial Services Cía. Financiera Clase 15     | 59490          | 2.021.275          | 2                        | 2.013.488                  | -                          | 2.013.488              | -        | 2.013.488          |
| O.N. Oleoducto del Valle Clase 3                                | 57187          | 1.840.605          | 1                        | 2.007.888                  | 3.709.018                  | 2.007.888              | -        | 2.007.888          |
| F.F. Mercado Crédito XLIV                                       | 59157          | 2.011.768          | 2                        | 1.976.367                  | -                          | 1.976.367              | -        | 1.976.367          |
| O.N. Vista Energy Clase 18                                      | 56887          | 1.824.858          | 1                        | 1.964.298                  | 2.357.436                  | 1.964.298              | -        | 1.964.298          |
| Título de Deuda Banco de la Nación Argentina Clase 1            | 43052          | 1.406.250          | 1                        | 1.521.932                  | -                          | 1.521.932              | -        | 1.521.932          |
| O.N. Volkswagen S.A. Clase 12                                   | 59064          | 1.614.000          | 1                        | 1.518.789                  | 1.777.213                  | 1.518.789              | -        | 1.518.789          |
| O.N. Petroquímica Comodoro Rivadavia Clase K                    | 56659          | 1.071.639          | 1                        | 1.108.633                  | 1.302.503                  | 1.108.633              | -        | 1.108.633          |
| O.N. Mercado Pago Clase 1                                       | 58794          | 1.045.000          | 1                        | 1.050.426                  | 1.264.701                  | 1.050.426              | -        | 1.050.426          |
| O.N. Toyota Compañía Financiera                                 | 59503          | 1.006.825          | 2                        | 1.003.822                  | -                          | 1.003.822              | -        | 1.003.822          |
| F.F. Mercado Crédito XLVI                                       | 59279          | 1.001.452          | 2                        | 992.738                    | -                          | 992.738                | -        | 992.738            |
| O.N. CFN Serie 9                                                | 59067          | 972.000            | 1                        | 912.443                    | 1.069.193                  | 912.443                | -        | 912.443            |
| F.F. Megabono 339 VDF A                                         | 58988          | 890.644            | 2                        | 867.052                    | 2.221.722                  | 867.052                | -        | 867.052            |
| O.N. Tecnovax                                                   | 59537          | 625.319            | 2                        | 624.115                    | -                          | 624.115                | -        | 624.115            |
| F.F. Megabono 337                                               | 58945          | 588.845            | 2                        | 568.192                    | 1.513.077                  | 568.192                | -        | 568.192            |
| Otros                                                           |                | 3.807.780          |                          | 3.811.453                  | 67.594.447                 | 3.811.453              |          | 3.811.453          |
| <b>INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>                               |                |                    |                          | <b>16.722.569</b>          | <b>14.197.196</b>          | <b>16.722.569</b>      | -        | <b>16.722.569</b>  |
| <b>Medidos a valor razonable con cambios en resultados</b>      |                |                    |                          |                            |                            |                        |          |                    |
| <b>Del País</b>                                                 |                | -                  |                          | <b>16.639.290</b>          | <b>14.101.436</b>          | <b>16.639.290</b>      | -        | <b>16.639.290</b>  |
| Red Link S.A.                                                   | 33-62974985-9  | -                  | 3                        | 14.242.344                 | 11.532.900                 | 14.242.344             | -        | 14.242.344         |
| A3 Mercados                                                     | 30-52569841-2  | -                  | 1                        | 2.312.583                  | 2.509.148                  | 2.312.583              | -        | 2.312.583          |
| Play digital S.A.                                               | 30-71682943-6  | -                  | 3                        | 66.796                     | 41.959                     | 66.796                 | -        | 66.796             |
| Cuyum Inversora S.A.                                            | 30-69470936-9  | -                  | 3                        | 17.274                     | 17.174                     | 17.274                 | -        | 17.274             |
| Otros                                                           | -              | -                  | 3                        | 293                        | 255                        | 293                    | -        | 293                |
| <b>Del Exterior</b>                                             |                | -                  |                          | <b>83.279</b>              | <b>95.760</b>              | <b>83.279</b>          | -        | <b>83.279</b>      |
| Bladex S.A.                                                     | LU009649506    | -                  | 3                        | 83.279                     | 95.760                     | 83.279                 | -        | 83.279             |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI  
Síndico

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(cifras expresadas en miles de pesos)

|                                                  | 30/06/2026         | 31/12/2025         |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>CARTERA COMERCIAL</b>                         |                    |                    |
| <b>En situación normal</b>                       | <b>271.105.010</b> | <b>386.771.553</b> |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A"   | 3.070.419          | 3.920.372          |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B"   | 21.189.484         | 14.819.659         |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas      | 246.845.107        | 368.031.522        |
| <b>Con seguimiento especial - En observación</b> | <b>150.411</b>     | <b>1.795.046</b>   |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas      | 150.411            | 1.795.046          |
| <b>Con alto riesgo de insolvencia</b>            | <b>4.094.683</b>   | <b>2.204.404</b>   |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A"   | 243.320            | -                  |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B"   | 15.600             | -                  |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas      | 3.835.763          | 2.204.404          |
| <b>Irrecuperable</b>                             | <b>547.772</b>     | <b>642.918</b>     |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A"   | -                  | -                  |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B"   | -                  | -                  |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas      | 547.772            | 642.918            |
| <b>TOTAL</b>                                     | <b>275.897.876</b> | <b>391.413.921</b> |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente Contable

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

Por Comisión Fiscalizadora  
  
DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ANEXO B**  
**(Cont.)**

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

|                                                | 30/06/2026         | 31/12/2025         |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>              |                    |                    |
| <b>Cumplimiento normal</b>                     | <b>241.781.175</b> | <b>282.783.073</b> |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A" | 4.422.045          | 5.664.697          |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 21.792.504         | 19.883.758         |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 215.566.626        | 257.234.618        |
| <b>Riesgo bajo</b>                             | <b>14.869.907</b>  | <b>11.986.581</b>  |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A" | 146.754            | 595.450            |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 422.402            | 235.488            |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 14.300.751         | 11.155.643         |
| <b>Riesgo medio</b>                            | <b>14.245.758</b>  | <b>8.390.768</b>   |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A" | 243.829            | 240.186            |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 334.352            | -                  |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 13.667.577         | 8.150.582          |
| <b>Riesgo alto</b>                             | <b>11.038.260</b>  | <b>6.106.061</b>   |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A" | 161.824            | 74.143             |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B" | -                  | 49.506             |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 10.876.436         | 5.982.412          |
| <b>Irrecuperable</b>                           | <b>1.477.836</b>   | <b>720.308</b>     |
| Con garantías y contragarantías preferidas "A" | 4.059              | -                  |
| Con garantías y contragarantías preferidas "B" | -                  | -                  |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 1.473.777          | 720.308            |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>283.412.936</b> | <b>309.986.791</b> |
| <b>TOTAL GENERAL (1)</b>                       | <b>559.310.812</b> | <b>701.400.712</b> |

(1) Incluye :

|                                                                                                            |                    |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Préstamos y otras financiaciones - Según Estados de Situación Financiera</b>                            | <b>432.577.446</b> | <b>553.683.896</b> |
| + Previsiones de Préstamos y otras financiaciones                                                          | 29.555.849         | 21.100.213         |
| - Intereses y otros conceptos devengados a cobrar de activos financieros con deterioro de valor crediticio | (1.093.874)        | (369.538)          |
| - Préstamos al personal                                                                                    | (5.025.783)        | (5.346.331)        |
| + Ajustes NIIF                                                                                             | 5.654.084          | 5.660.549          |
| + Otros Títulos de Deuda - Títulos privados – Med. a costo amortizado                                      | 97.551.540         | 126.520.910        |
| + Previsiones de Títulos Privados                                                                          | 91.520             | 150.978            |
| + Partidas Fuera de Balance - Otras garantías otorgadas comprendidas en las Normas de Clasif. de Deudores  | 30                 | 35                 |
| <b>Préstamos y otras financiaciones - Según Anexo</b>                                                      | <b>559.310.812</b> | <b>701.400.712</b> |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Número de clientes              | FINANCIACIONES |                       |                |                       |
|---------------------------------|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
|                                 | 30/06/2026     |                       | 31/12/2025     |                       |
|                                 | Saldo de Deuda | % sobre cartera total | Saldo de Deuda | % sobre cartera total |
| 10 mayores clientes             | 125.377.981    | 22%                   | 221.468.487    | 32%                   |
| 50 siguientes mayores clientes  | 132.093.435    | 24%                   | 159.504.270    | 23%                   |
| 100 siguientes mayores clientes | 57.117.695     | 10%                   | 64.846.149     | 9%                    |
| Resto de clientes               | 244.721.701    | 44%                   | 255.581.806    | 36%                   |
| TOTAL (1)                       | 559.310.812    | 100%                  | 701.400.712    | 100%                  |

(1) Conciliación: Ver llamada (1) en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

Por Comisión Fiscalizadora  
  
DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO D

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Concepto                                                 | Cartera vencida | Plazos que restan para su vencimiento |             |             |             |             |                       | Total al 30/06/2026<br>(1) |
|----------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|----------------------------|
|                                                          |                 | 1<br>mes                              | 3<br>meses  | 6<br>meses  | 12<br>meses | 24<br>meses | más<br>de 24<br>meses |                            |
| Sector Público no Financiero                             | -               | 181.381                               | 355.295     | 530.820     | 1.060.064   | 1.135.420   | 243.953               | 3.506.933                  |
| Sector Financiero                                        | -               | 8.687.110                             | 8.687.110   | 8.687.110   | 8.687.110   | 8.687.110   | 8.687.110             | 52.122.660                 |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior | 21.069.608      | 82.459.828                            | 71.111.860  | 84.056.628  | 125.138.381 | 164.135.354 | 400.055.785           | 948.027.444                |
| TOTAL 30/06/2026                                         | 21.069.608      | 91.328.319                            | 80.154.265  | 93.274.558  | 134.885.555 | 173.957.884 | 408.986.848           | 1.003.657.037              |
| TOTAL 31/12/2025                                         | 12.503.833      | 151.290.023                           | 135.196.411 | 139.863.564 | 198.486.812 | 224.859.060 | 450.905.510           | 1.313.105.213              |

(1) En el presente Anexo se expone la caída de los flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Número de clientes              | DEPÓSITOS           |                       |                     |                       |
|---------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
|                                 | 30/06/2026          |                       | 31/12/2025          |                       |
|                                 | Saldo de Colocación | % sobre cartera total | Saldo de Colocación | % sobre cartera total |
| 10 mayores clientes             | 518.604.557         | 53%                   | 559.190.453         | 54%                   |
| 50 siguientes mayores clientes  | 173.116.100         | 17%                   | 179.308.721         | 17%                   |
| 100 siguientes mayores clientes | 30.738.180          | 3%                    | 31.296.814          | 3%                    |
| Resto de clientes               | 272.616.206         | 27%                   | 274.193.606         | 26%                   |
| TOTAL                           | 995.075.043         | 100%                  | 1.043.989.594       | 100%                  |
|                                 |                     |                       |                     |                       |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Concepto                                                            | Plazos que restan para su vencimiento |            |           |          |          | Total al 30/06/2026 (1) |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|-----------|----------|----------|-------------------------|
|                                                                     | 1 mes                                 | 3 meses    | 6 meses   | 12 meses | 24 meses |                         |
| Depósitos                                                           | 958.004.917                           | 41.444.117 | 1.990.117 | 716.368  | -        | 1.002.155.519           |
| Sector Público no Financiero                                        | 521.600.599                           | 31.871.889 | 590.592   | -        | -        | 554.063.080             |
| Sector Financiero                                                   | 2.233                                 | -          | -         | -        | -        | 2.233                   |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior            | 436.402.085                           | 9.572.228  | 1.399.525 | 716.368  | -        | 448.090.206             |
| Instrumentos derivados                                              | 23.523                                | -          | -         | -        | -        | 23.523                  |
| Operaciones de pase                                                 | 12.828.679                            | -          | -         | -        | -        | 12.828.679              |
| Otras Entidades financieras                                         | 12.828.679                            | -          | -         | -        | -        | 12.828.679              |
| Otros pasivos financieros                                           | 33.204.472                            | 14.694     | 20.283    | -        | -        | 33.239.449              |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | 13.694.606                            | -          | -         | -        | -        | 13.694.606              |
| TOTAL                                                               | 1.017.756.197                         | 41.458.811 | 2.010.400 | 716.368  | -        | 1.061.941.776           |
|                                                                     |                                       |            |           |          |          |                         |

| Concepto                                                            | Plazos que restan para su vencimiento |            |         |          |          | Total al 31/12/2025 (1) |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|---------|----------|----------|-------------------------|
|                                                                     | 1 mes                                 | 3 meses    | 6 meses | 12 meses | 24 meses |                         |
| Depósitos                                                           | 1.011.566.019                         | 39.229.625 | 722.345 | 844.736  | -        | 1.052.362.725           |
| Sector Público no Financiero                                        | 594.704.873                           | 24.261.460 | -       | 635.679  | -        | 619.602.012             |
| Sector Financiero                                                   | 2.490                                 | -          | -       | -        | -        | 2.490                   |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior            | 416.858.656                           | 14.968.165 | 722.345 | 209.057  | -        | 432.758.223             |
| Instrumentos derivados                                              | 4.382                                 | -          | -       | -        | -        | 4.382                   |
| Otros pasivos financieros                                           | 28.940.238                            | 23.039     | 31.928  | 115.935  | 38.640   | 29.149.780              |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | 26.751.251                            | -          | -       | -        | -        | 26.751.251              |
| TOTAL                                                               | 1.067.261.890                         | 39.252.664 | 754.273 | 960.671  | 38.640   | 1.108.268.138           |
|                                                                     |                                       |            |         |          |          |                         |

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO J

MOVIMIENTO DE PROVISIONES  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                              | SalDOS al comienzo del ejercicio | Aumentos  | Disminuciones   |              | Resultado monetario generado por provisiones | Saldo al 30/06/2026 |
|----------------------------------------|----------------------------------|-----------|-----------------|--------------|----------------------------------------------|---------------------|
|                                        |                                  |           | Desafectaciones | Aplicaciones |                                              |                     |
| DEL PASIVO                             |                                  |           |                 |              |                                              |                     |
| Provisiones por compromisos eventuales | 1.457.432                        | 758.785   | 570.790         | -            | (232.004)                                    | 1.413.423           |
| Otras                                  | 102.321                          | 106.293   | -               | 85.267       | (16.463)                                     | 106.884             |
| TOTAL PROVISIONES AL 30/06/2026        | 1.559.753                        | 865.078   | 570.790         | 85.267       | (248.467)                                    | 1.520.307           |
| TOTAL PROVISIONES AL 31/12/2025        | 716.403                          | 1.466.521 | 16.039          | 311.753      | (295.379)                                    | 1.559.753           |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO L

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                                                           | Casa matriz y sucursales en el país | Total al 30/06/2026 | 30/06/2026 (por moneda) |                |                | Total al 31/12/2025 (1) |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------|----------------|----------------|-------------------------|
|                                                                     |                                     |                     | Dólar                   | Euro           | Otras          |                         |
| <b>ACTIVO</b>                                                       |                                     |                     |                         |                |                |                         |
| Efectivo y Depósitos en Bancos                                      | 80.209.590                          | 80.209.590          | 79.823.706              | 195.748        | 190.136        | <b>75.663.886</b>       |
| Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados        | 11.025.423                          | 11.025.423          | 11.025.423              | -              | -              | <b>8.212.637</b>        |
| Otros activos financieros                                           | 396.362                             | 396.362             | 396.362                 | -              | -              | <b>772.686</b>          |
| Préstamos y otras financiaciones                                    | 32.021.732                          | 32.021.732          | 32.021.732              | -              | -              | <b>45.830.069</b>       |
| Sector Público no Financiero                                        | 3.023                               | 3.023               | 3.023                   |                |                | 8.642                   |
| Otras Entidades financieras                                         | 767                                 | 767                 | 767                     | -              | -              | 352                     |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior            | 32.017.942                          | 32.017.942          | 32.017.942              | -              | -              | 45.821.075              |
| Otros Títulos de Deuda                                              | 13.457.487                          | 13.457.487          | 13.457.487              | -              | -              | <b>26.447.141</b>       |
| Activos financieros entregados en garantía                          | 6.257.572                           | 6.257.572           | 6.257.572               | -              | -              | <b>7.266.240</b>        |
| Inversiones en Instrumentos de Patrimonio                           | 83.279                              | 83.279              | 83.279                  | -              | -              | <b>95.760</b>           |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                                 | <b>143.451.445</b>                  | <b>143.451.445</b>  | <b>143.065.561</b>      | <b>195.748</b> | <b>190.136</b> | <b>164.288.419</b>      |
| <b>PASIVO</b>                                                       |                                     |                     |                         |                |                |                         |
| Depósitos                                                           | 133.325.493                         | 133.325.493         | 133.325.493             | -              | -              | <b>147.806.826</b>      |
| Sector Público no Financiero                                        | 86.056.622                          | 86.056.622          | 86.056.622              | -              | -              | 89.947.800              |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior            | 47.268.871                          | 47.268.871          | 47.268.871              | -              | -              | 57.859.026              |
| Otros pasivos financieros                                           | 854.081                             | 854.081             | 834.192                 | 19.889         | -              | <b>1.908.009</b>        |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | -                                   | -                   | -                       | -              | -              | <b>411.535</b>          |
| Otros pasivos no financieros                                        | 10.001                              | 10.001              | 10.001                  | -              | -              | <b>11.500</b>           |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                 | <b>134.189.575</b>                  | <b>134.189.575</b>  | <b>134.169.686</b>      | <b>19.889</b>  | <b>-</b>       | <b>150.137.870</b>      |
|                                                                     |                                     |                     |                         |                |                |                         |

(1) Al 31 de diciembre de 2025, la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 228.723 y en Otras monedas 222.167 y b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 23.239.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO O

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Tipo de Contrato           | Objetivo de las operaciones    | Activo Subyacente           | Tipo de Liquidación       | Ámbito de Negociación o contraparte       | Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado | Plazo promedio ponderado Residual | Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias | Monto al 30/06/2026 |
|----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|
| Operaciones de Pase (1)    | Intermediación - Cuenta Propia | Otros-Instrumentos del BCRA | Con entrega de subyacente | Residentes en el país - Sector Financiero | 1                                              | 1                                 | 1                                                      | 13.419.855          |
| Operaciones de futuros (2) | Intermediación - Cuenta Propia | Moneda Extranjera           | Diaria de diferencia      | A3 Mercados S.A.                          | 1                                              | 1                                 | 1                                                      | 6.040.000           |

| Tipo de Contrato           | Objetivo de las operaciones    | Activo Subyacente | Tipo de Liquidación  | Ámbito de Negociación o contraparte | Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado | Plazo promedio ponderado Residual | Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias | Monto al 31/12/2025 |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|
| Operaciones de futuros (2) | Intermediación - Cuenta Propia | Moneda extranjera | Diaria de diferencia | A3 Mercados S.A.                    | 1                                              | 1                                 | 1                                                      | 879.558             |

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del BCRA.  
(2) Corresponde a ventas a término de moneda extranjera de A3 Mercados, incluidos de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 7953 del BCRA.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

Por Comisión Fiscalizadora

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                                                    | Costo<br>Amortizado al<br>30/06/2026 | VR con cambios en<br>Resultados al<br>30/06/2026 | Jerarquía de valor razonable |         |            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|---------|------------|
|                                                              |                                      | Medición<br>obligatoria                          | Nivel 1                      | Nivel 2 | Nivel 3    |
| ACTIVOS FINANCIEROS                                          |                                      |                                                  |                              |         |            |
| Efectivo y Depósitos en Bancos                               | 94.435.617                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Efectivo                                                     | 16.757.351                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Entidades Financieras y corresponsales                       | 77.678.266                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados | -                                    | 193.788.763                                      | 191.377.294                  | -       | 2.411.469  |
| Otros activos financieros                                    | 28.882.297                           | 6.575.121                                        | 6.200.000                    | -       | 375.121    |
| Préstamos y otras financiaciones                             | 432.577.446                          | -                                                | -                            | -       | -          |
| Sector Público no Financiero                                 | 2.772.272                            | -                                                | -                            | -       | -          |
| Otras Entidades Financieras                                  | 27.148.655                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior     | 402.656.519                          | -                                                | -                            | -       | -          |
| Adelantos                                                    | 25.774.926                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Documentos                                                   | 150.003.440                          | -                                                | -                            | -       | -          |
| Hipotecarios                                                 | 35.144.269                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Prendarios                                                   | 10.852.980                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Personales                                                   | 109.529.040                          | -                                                | -                            | -       | -          |
| Tarjetas de Crédito                                          | 55.111.951                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Arrendamientos Financieros                                   | 4.473.604                            | -                                                | -                            | -       | -          |
| Otros                                                        | 11.766.309                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Otros Títulos de Deuda                                       | 435.930.000                          | -                                                | -                            | -       | -          |
| Activos financieros entregados en garantía                   | 52.389.684                           | -                                                | -                            | -       | -          |
| Inversiones en Instrumentos de Patrimonio                    | -                                    | 16.722.569                                       | 2.312.583                    | -       | 14.409.986 |
| TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS                                    | 1.044.215.044                        | 217.086.453                                      | 199.889.877                  | -       | 17.196.576 |
|                                                              |                                      |                                                  |                              |         |            |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P  
(Cont.)

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                                                                  | Costo<br>Amortizado al<br>30/06/2026 | VR con cambios en<br>Resultados al<br>30/06/2026 | Jerarquía de valor razonable |               |         |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|---------------|---------|
|                                                                            |                                      | Medición<br>obligatoria                          | Nivel 1                      | Nivel 2       | Nivel 3 |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS</b>                                                 |                                      |                                                  |                              |               |         |
| <b>Depósitos</b>                                                           | <b>995.075.043</b>                   | -                                                | -                            | -             | -       |
| Sector Público no Financiero                                               | 550.296.894                          | -                                                | -                            | -             | -       |
| Sector Financiero                                                          | 2.233                                | -                                                | -                            | -             | -       |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                   | 444.775.916                          | -                                                | -                            | -             | -       |
| Cuentas corrientes                                                         | 26.483.032                           | -                                                | -                            | -             | -       |
| Caja de ahorros                                                            | 266.612.829                          | -                                                | -                            | -             | -       |
| Plazo fijo e inversiones a plazo                                           | 145.267.278                          | -                                                | -                            | -             | -       |
| Otros                                                                      | 6.412.777                            | -                                                | -                            | -             | -       |
| <b>Instrumentos derivados</b>                                              | -                                    | <b>23.523</b>                                    | -                            | <b>23.523</b> | -       |
| <b>Operaciones de pase</b>                                                 | <b>12.828.679</b>                    | -                                                | -                            | -             | -       |
| Otras Entidades financieras                                                | 12.828.679                           | -                                                | -                            | -             | -       |
| <b>Otros pasivos financieros</b>                                           | <b>33.239.449</b>                    | -                                                | -                            | -             | -       |
| <b>Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b> | <b>13.694.606</b>                    | -                                                | -                            | -             | -       |
| <b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>                                           | <b>1.054.837.777</b>                 | <b>23.523</b>                                    | -                            | <b>23.523</b> | -       |
|                                                                            |                                      |                                                  |                              |               |         |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P  
(Cont.)

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                                                    | Costo<br>Amortizado al 31/12/2025 | VR con cambios en<br>Resultados al<br>31/12/2025 | Jerarquía de valor razonable |         |            |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|---------|------------|
|                                                              |                                   | Medición<br>obligatoria                          | Nivel 1                      | Nivel 2 | Nivel 3    |
| ACTIVOS FINANCIEROS                                          |                                   |                                                  |                              |         |            |
| Efectivo y Depósitos en Bancos                               | 99.527.833                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Efectivo                                                     | 29.570.290                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Entidades Financieras y corresponsales                       | 69.957.543                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados | -                                 | 61.784.606                                       | 59.111.236                   | -       | 2.673.370  |
| Otros activos financieros                                    | 24.339.380                        | 5.408.506                                        | 4.963.614                    | -       | 444.892    |
| Préstamos y otras financiaciones                             | 553.683.896                       | -                                                | -                            | -       | -          |
| Sector Público no Financiero                                 | 40.332.740                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Otras Entidades Financieras                                  | 39.269.956                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior     | 474.081.200                       | -                                                | -                            | -       | -          |
| Adelantos                                                    | 48.847.726                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Documentos                                                   | 182.813.417                       | -                                                | -                            | -       | -          |
| Hipotecarios                                                 | 34.466.321                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Prendarios                                                   | 5.247.814                         | -                                                | -                            | -       | -          |
| Personales                                                   | 118.855.457                       | -                                                | -                            | -       | -          |
| Tarjetas de Crédito                                          | 62.447.243                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Arrendamientos Financieros                                   | 5.073.802                         | -                                                | -                            | -       | -          |
| Otros                                                        | 16.329.420                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Otros Títulos de Deuda                                       | 508.707.932                       | -                                                | -                            | -       | -          |
| Activos financieros entregados en garantía                   | 47.676.351                        | -                                                | -                            | -       | -          |
| Inversiones en Instrumentos de Patrimonio                    | -                                 | 14.197.196                                       | 2.509.148                    | -       | 11.688.048 |
| TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS                                    | 1.233.935.392                     | 81.390.308                                       | 66.583.998                   | -       | 14.806.310 |
|                                                              |                                   |                                                  |                              |         |            |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO P  
(Cont.)

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS  
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                                                                  | Costo<br>Amortizado al 31/12/2025 | VR con cambios en<br>Resultados al<br>31/12/2025 | Jerarquía de valor razonable |              |         |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|--------------|---------|
|                                                                            |                                   | Medición<br>obligatoria                          | Nivel 1                      | Nivel 2      | Nivel 3 |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS</b>                                                 |                                   |                                                  |                              |              |         |
| <b>Depósitos</b>                                                           | <b>1.043.989.594</b>              | -                                                | -                            | -            | -       |
| Sector Público no Financiero                                               | 613.190.359                       | -                                                | -                            | -            | -       |
| Sector Financiero                                                          | 2.490                             | -                                                | -                            | -            | -       |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                   | 430.796.745                       | -                                                | -                            | -            | -       |
| Cuentas corrientes                                                         | 29.995.132                        | -                                                | -                            | -            | -       |
| Caja de ahorros                                                            | 241.011.937                       | -                                                | -                            | -            | -       |
| Plazo fijo e inversiones a plazo                                           | 146.837.825                       | -                                                | -                            | -            | -       |
| Otros                                                                      | 12.951.851                        | -                                                | -                            | -            | -       |
| <b>Instrumentos derivados</b>                                              | -                                 | <b>4.382</b>                                     | -                            | <b>4.382</b> | -       |
| <b>Otros pasivos financieros</b>                                           | <b>29.149.780</b>                 | -                                                | -                            | -            | -       |
| <b>Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b> | <b>26.751.251</b>                 | -                                                | -                            | -            | -       |
| <b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>                                           | <b>1.099.890.625</b>              | <b>4.382</b>                                     | -                            | <b>4.382</b> | -       |
|                                                                            |                                   |                                                  |                              |              |         |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÂNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO Q

APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE  
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                                                                       | Ingreso/(Egreso) Financiero Neto   |                     |                                    |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|
|                                                                                 | Medición obligatoria               |                     |                                    |                     |
|                                                                                 | Trimestre finalizado el 30/06/2026 | Saldo al 30/06/2026 | Trimestre finalizado el 30/06/2025 | Saldo al 30/06/2025 |
| Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados | 13.231.488                         | 27.119.948          | 6.226.928                          | 22.123.491          |
| Resultado de títulos públicos                                                   | 12.782.575                         | 23.073.503          | 6.677.949                          | 17.944.093          |
| Resultado de títulos privados                                                   | 448.913                            | 4.046.445           | (451.021)                          | 4.179.398           |
| Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados | (247.734)                          | 243.437             | 242.128                            | 128.270             |
| Resultado de instrumentos financieros derivados                                 | (247.734)                          | 243.437             | 242.128                            | 128.270             |
| Operaciones a término                                                           | (247.734)                          | 243.437             | 233.663                            | 128.270             |
| Opciones                                                                        | -                                  | -                   | 8.465                              | -                   |
| TOTAL                                                                           | 12.983.754                         | 27.363.385          | 6.469.056                          | 22.251.761          |
|                                                                                 |                                    |                     |                                    |                     |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO Q  
(Cont.)

APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE  
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de instrumentos financieros medidos a costo amortizado | Ingreso/(Egreso) Financiero Neto   |                     |                                    |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|
|                                                                                                                       | Trimestre finalizado el 30/06/2026 | Saldo al 30/06/2026 | Trimestre finalizado el 30/06/2025 | Saldo al 30/06/2025 |
| <b>Ingresos por intereses:</b>                                                                                        |                                    |                     |                                    |                     |
| Por títulos privados                                                                                                  | 5.839.334                          | 14.200.399          | 8.717.111                          | 16.519.655          |
| Por títulos públicos                                                                                                  | 15.886.515                         | 38.643.358          | 22.397.399                         | 44.591.289          |
| Por otros activos financieros                                                                                         | 590.884                            | 825.205             | 37.035                             | 56.509              |
| Por préstamos y otras financiaciones                                                                                  | 49.301.103                         | 112.095.622         | 45.902.854                         | 84.278.173          |
| Sector Financiero                                                                                                     | 2.754.481                          | 8.487.295           | 2.628.778                          | 4.914.173           |
| Sector Privado no Financiero                                                                                          | 46.546.622                         | 103.608.327         | 43.274.076                         | 79.364.000          |
| Adelantos                                                                                                             | 3.780.260                          | 9.410.558           | 5.101.831                          | 8.797.847           |
| Documentos                                                                                                            | 11.689.791                         | 28.401.289          | 13.131.515                         | 24.690.953          |
| Hipotecarios                                                                                                          | 2.455.599                          | 4.832.634           | 815.232                            | 1.374.349           |
| Prendarios                                                                                                            | 517.566                            | 1.000.750           | 468.600                            | 834.405             |
| Personales                                                                                                            | 20.155.036                         | 41.729.612          | 17.272.324                         | 31.142.628          |
| Tarjetas de crédito                                                                                                   | 7.128.202                          | 16.158.751          | 5.326.695                          | 10.205.116          |
| Arrendamientos Financieros                                                                                            | 516.138                            | 1.161.601           | 961.969                            | 1.950.397           |
| Otros                                                                                                                 | 304.030                            | 913.132             | 195.910                            | 368.305             |
| Por operaciones de pase                                                                                               | 166.435                            | 624.201             | 68.306                             | 89.816              |
| Banco Central de la República Argentina                                                                               | 132.647                            | 334.212             | -                                  | -                   |
| Otras Entidades Financieras                                                                                           | 29.218                             | 282.469             | 68.306                             | 89.816              |
| Otros                                                                                                                 | 4.570                              | 7.520               | -                                  | -                   |
| Por cauciones                                                                                                         | 7.015                              | 84.283              | 1.846                              | 71.563              |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                          | <b>71.791.286</b>                  | <b>166.473.068</b>  | <b>77.124.551</b>                  | <b>145.607.005</b>  |
| <b>Egresos por intereses:</b>                                                                                         |                                    |                     |                                    |                     |
| Por Depósitos                                                                                                         | 31.902.335                         | 71.795.607          | 41.531.064                         | 80.250.566          |
| Cajas de ahorro                                                                                                       | 2.273.714                          | 4.300.979           | 1.608.804                          | 2.842.781           |
| Plazo fijo e inversiones a plazo                                                                                      | 29.628.621                         | 67.494.628          | 39.922.260                         | 77.407.785          |
| Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras                                               | 815.113                            | 2.105.338           | 946.021                            | 1.954.217           |
| Por operaciones de pase                                                                                               | 1.812.710                          | 3.035.744           | 224.384                            | 253.514             |
| Otras Entidades financieras                                                                                           | 1.812.710                          | 3.035.744           | 224.384                            | 253.514             |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                          | <b>34.530.158</b>                  | <b>76.936.689</b>   | <b>42.701.469</b>                  | <b>82.458.297</b>   |
|                                                                                                                       |                                    |                     |                                    |                     |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan  
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO Q  
(Cont.)

APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE  
A LOS PERIODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Ingresos por comisiones                          | Resultado del periodo              |                     |                                    |                     |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|
|                                                  | Trimestre finalizado el 30/06/2026 | Saldo al 30/06/2026 | Trimestre finalizado el 30/06/2025 | Saldo al 30/06/2025 |
| Comisiones vinculadas con obligaciones           | 4.501.363                          | 8.563.282           | 4.106.516                          | 8.863.526           |
| Comisiones vinculadas con créditos               | 25.899                             | 339.051             | 37.301                             | 63.734              |
| Comisiones vinculadas con valores mobiliarios    | 790.086                            | 1.285.612           | 860.316                            | 1.746.949           |
| Comisiones por tarjetas                          | 1.950.000                          | 4.026.630           | 1.978.731                          | 3.924.402           |
| Comisiones por seguros                           | 637.940                            | 1.324.455           | 670.767                            | 1.376.178           |
| Comisiones por operaciones de exterior y cambio  | 57.247                             | 119.287             | 18.714                             | 33.176              |
| TOTAL                                            | 7.962.535                          | 15.658.317          | 7.672.345                          | 16.007.965          |
|                                                  |                                    |                     |                                    |                     |
| Egresos por comisiones                           | Resultado del periodo              |                     |                                    |                     |
|                                                  | Trimestre finalizado el 30/06/2026 | Saldo al 30/06/2026 | Trimestre finalizado el 30/06/2025 | Saldo al 30/06/2025 |
| Comisiones por operaciones de exterior y cambios | 10.230                             | 20.911              | 13.529                             | 28.047              |
| Otros                                            | 1.290.520                          | 2.560.104           | 1.205.034                          | 3.403.398           |
| Egresos chequeras y cámaras compensadoras        | -                                  | -                   | 40.491                             | 74.870              |
| Comisiones pagadas intercambios ATM              | 46.057                             | 91.459              | 41.879                             | 885.450             |
| Comisiones tarjetas de crédito                   | 531                                | 1.025               | -65.568                            | 128.238             |
| Servicios bancarios                              | 1.243.932                          | 2.467.620           | 1.188.232                          | 2.314.840           |
| TOTAL                                            | 1.300.750                          | 2.581.015           | 1.218.563                          | 3.431.445           |
|                                                  |                                    |                     |                                    |                     |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

DANIEL CALVI  
Síndico

**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

| Conceptos                                                | Saldos al inicio del ejercicio | PCE de los próximos 12 meses | PCE de vida remanente del activo financiero  |                             |                      | Resultado monetario generado por provisiones | Saldo al 30/06/2026 |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------------|---------------------|
|                                                          |                                |                              | IF con increm. signif. del riesgo crediticio | IF con deterioro crediticio | Enfoque simplificado |                                              |                     |
| Otros activos financieros                                | 114.787                        | -                            | -                                            | -                           | 37.920               | (18.211)                                     | 134.496             |
| Préstamos y otras financiaciones                         | 21.100.213                     | 1.995.866                    | 1.101.618                                    | 9.287.207                   | -                    | (3.929.055)                                  | 29.555.849          |
| Otras Entidades Financieras                              | 17.436                         | 7.771                        | -                                            | -                           | -                    | (3.340)                                      | 21.867              |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el Exterior | 21.082.777                     | 1.988.095                    | 1.101.618                                    | 9.287.207                   | -                    | (3.925.715)                                  | 29.533.982          |
| Adelantos                                                | 2.016.492                      | 137.186                      | 19.730                                       | 671.895                     | -                    | (326.603)                                    | 2.518.700           |
| Documentos                                               | 3.268.158                      | 612.631                      | (17.990)                                     | 1.570.911                   | -                    | (618.016)                                    | 4.815.694           |
| Hipotecarios                                             | 379.771                        | 50.497                       | (33.677)                                     | 126.817                     | -                    | (56.861)                                     | 466.547             |
| Prendarios                                               | 115.337                        | 145.903                      | (30.478)                                     | (1.507)                     | -                    | (20.292)                                     | 208.963             |
| Personales                                               | 7.925.289                      | 592.717                      | 339.614                                      | 2.297.220                   | -                    | (1.392.930)                                  | 9.761.910           |
| Tarjetas de Crédito                                      | 6.878.759                      | 407.168                      | 931.069                                      | 4.334.855                   | -                    | (1.415.215)                                  | 11.136.636          |
| Arrendamientos Financieros                               | 233.588                        | 40.255                       | (111.314)                                    | 101.981                     | -                    | (46.913)                                     | 217.597             |
| Otros                                                    | 265.383                        | 1.738                        | 4.664                                        | 185.035                     | -                    | (48.885)                                     | 407.935             |
| Otros títulos de deuda                                   | 150.978                        | (42.046)                     | -                                            | -                           | -                    | (17.412)                                     | 91.520              |
| Compromisos eventuales                                   | 1.457.432                      | 141.045                      | 46.950                                       | -                           | -                    | (232.004)                                    | 1.413.423           |
| TOTAL DE PREVISIONES 30/06/2026                          | 22.823.410                     | 2.094.865                    | 1.148.568                                    | 9.287.207                   | 37.920               | (4.196.682)                                  | 31.195.288          |
|                                                          |                                |                              |                                              |                             |                      |                                              |                     |
| TOTAL DE PREVISIONES 31/12/2025                          | 5.303.472                      | 5.768.195                    | 3.956.595                                    | 10.633.994                  | 73.750               | (2.912.596)                                  | 22.823.410          |

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 26/08/2026  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y  
ASOCIADOS S.A.

MARTIN E. GIL  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 3.537

MIGUEL A. MALATESTA  
Gerente General

JUAN PABLO CORBELLANI  
Gerente Contable

CLAUDIO CÁNEPA  
Director en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

DANIEL CALVI  
Síndico