



**ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2019, JUNTO CON LOS INFORMES DE
LOS AUDITORES INDEPENDIENTES Y DE LA COMISIÓN
FISCALIZADORA**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

A los Señores Directores de
BANCO DE SAN JUAN S.A.
CUIT: 30-50000944-2
Domicilio legal: Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste
San Juan – Pcia. de San Juan

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos auditado los estados financieros separados adjuntos de BANCO DE SAN JUAN S.A. (la "Entidad"), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, (b) los estados separados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra auditoría. Hemos realizado nuestro trabajo de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas" emitidas por el BCRA. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de distorsiones significativas en los estados financieros.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluida la valoración de los riesgos de distorsiones significativas en los estados financieros, originadas en errores o irregularidades. Al realizar valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno existente en la Entidad, en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con la finalidad de diseñar los procedimientos de auditoría que resulten apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del sistema de control interno de la Entidad. Asimismo, una auditoría incluye evaluar que las políticas contables utilizadas sean apropiadas, la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por el Directorio y la Gerencia de la Entidad y la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio obtenidos nos brindan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1. presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de BANCO DE SAN JUAN S.A. al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros y otras cuestiones

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en las siguientes notas a los estados financieros mencionados en el párrafo 1.:

- (a) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica que (a) el BCRA estableció disposiciones específicas para las entidades financieras respecto a la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF N° 9 “Instrumentos Financieros”, y (b) se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de dicha norma, pero que estima que el mismo podría ser significativo. Esta cuestión no modifica la opinión expresada en el párrafo 4., pero debe ser tenida en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.
- (b) Nota 2.1.5. “Unidad de medida”, en la que (a) se explica que si bien al 31 de diciembre de 2019 se cumplen las condiciones previstas en la NIC N° 29 para la reexpresión de los estados financieros a moneda homogénea, transitoriamente la Comunicación “A” 6651 del BCRA no permite tal reexpresión; (b) se efectúa una descripción de los principales impactos que produciría la aplicación de la NIC N° 29, y se indica que si bien la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. tendría la aplicación de la NIC N° 29, estima que los mismos podrían ser significativos, y (c) se alerta que la falta de reconocimiento de los cambios ocurridos en el poder adquisitivo general de la moneda puede distorsionar la información contable, y debe ser tenida en cuenta en la interpretación de la información que la Entidad brinda en los estados financieros mencionados en el párrafo 1. sobre su situación financiera, sus resultados y los flujos de su efectivo. Esta cuestión no modifica la opinión expresada en el párrafo 4. pero dejamos expresa constancia que si bien los estados financieros mencionados en el párrafo 1. han sido preparados con la finalidad de alcanzar una presentación razonable de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA, las prácticas de ese marco de información en materia de unidad de medida no permiten alcanzar una presentación razonable de conformidad con las normas contables profesionales.
- (c) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad expone que la subsidiaria Nuevo Banco de Santa Fe S.A., a efectos de la medición a valor razonable de una tenencia de instrumentos de patrimonio en particular, ha aplicado las cuestiones requeridas por el BCRA a través de un Memorando de fecha 3 de mayo de 2019, afectando en consecuencia el valor de la inversión en la subsidiaria registrada en los estados financieros de la Entidad. Esta cuestión no modifica la opinión expresada en el párrafo IV., pero debe ser tenida en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados de BANCO DE SAN JUAN S.A. y sus sociedades controladas a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

7. En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1., tal como se menciona en la nota 2.5., se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventarios y Balances de la Entidad y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- b) Al 31 de diciembre de 2019, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 47.734.021, no siendo exigible a esa fecha.
- c) Al 31 de diciembre de 2019, según surge de la nota 36. a los estados financieros separados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

San Juan, Provincia de San Juan

26 de febrero de 2020

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

BANCO DE SAN JUAN S.A.	
Domicilio Legal Avenida José Ignacio de la Roza 85 Oeste – Provincia de San Juan – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) 30-5000944-2	
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043	
Nombre del auditor firmante:	Javier J. Huici
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe sobre revisión de estados financieros separados condensados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019	Opinión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043
 Nombre del Auditor firmante: Javier J. Huici
 Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
 Informe correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019: Código B.C.R.A. N° 1

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Anexos / Notas	31/12/2019	31/12/2018
Efectivo y Depósitos en Bancos		10.762.905	13.900.554
Efectivo		2.339.430	1.467.353
Entidades Financieras y corresponsales		8.423.475	12.433.201
BCRA		7.864.378	12.323.364
Otras del país y del exterior		559.097	109.837
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	13.915.678	3.507.874
Operaciones de pase	O / 3	3.614.698	-
Otros activos financieros	4	646.404	209.869
Préstamos y otras financiaciones	B / C	8.937.717	9.319.859
Sector Público no Financiero		90.416	177.119
Otras Entidades Financieras		257.083	538.002
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		8.590.218	8.604.738
Otros Títulos de Deuda	A	519.388	1.091.120
Activos financieros entregados en garantía	5	1.041.090	692.178
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	A / 11	9.962	4.001
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	E / 12	17.569.168	9.761.199
Propiedad, planta y equipo	F / 14	859.766	657.466
Activos intangibles	G / 15	142.482	31.236
Activos por impuesto a las ganancias diferido	23	349.370	-
Otros activos no financieros	16	108.833	81.378
TOTAL ACTIVO		58.477.461	39.256.734

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

DANIEL PACI
 Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Anexos / Notas	31/12/2019	31/12/2018
Depósitos	H	33.184.572	23.850.440
Sector Público no Financiero		22.199.530	15.105.470
Sector Financiero		6.503	7.066
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		10.978.539	8.737.904
Otros pasivos financieros	18	1.325.313	674.989
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	19	647	442
Pasivo por impuestos a la ganancias corriente	23	268.176	557.249
Provisiones	J / 20	20.040	13.228
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	23	-	30.450
Otros pasivos no financieros	21	996.102	596.006
TOTAL PASIVO		35.794.850	25.722.804

PATRIMONIO NETO	Anexos / Notas	31/12/2019	31/12/2018
Capital Social	K	20.768	20.768
Aportes no capitalizados		2.813	2.813
Ajustes al capital		28.254	28.254
Ganancias reservadas		10.415.385	7.966.285
Resultados no asignados		2.023	1.246.033
Otros Resultados Integrales acumulados		2.468	710
Resultado del ejercicio		12.210.900	4.269.067
TOTAL PATRIMONIO NETO		22.682.611	13.533.930
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		58.477.461	39.256.734

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a L y N a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros separados.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

DANIEL PACI
 Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE RESULTADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES A LOS
 EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	Ejercicio	
		31/12/2019	31/12/2018
Ingresos por intereses	Q	4.669.209	3.314.633
Egresos por intereses	Q	(5.987.250)	(2.889.284)
Resultado neto por intereses		(1.318.041)	425.349
Ingresos por comisiones	Q / 25	547.871	373.926
Egresos por comisiones	Q	(143.917)	(103.291)
Resultado neto por comisiones		403.954	270.635
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	7.361.270	3.644.529
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	26	205.293	240.842
Otros ingresos operativos	27	369.886	233.279
Cargo por incobrabilidad	R / 7	(468.938)	(160.793)
Ingreso operativo neto		6.553.424	4.653.841
Beneficios al personal	28	(1.032.842)	(657.603)
Gastos de administración	29	(1.103.007)	(753.566)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	F / G	(171.301)	(70.767)
Otros gastos operativos	30	(823.429)	(488.811)
Resultado operativo		3.422.845	2.683.094
Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	1 / 12	9.376.775	2.410.406
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan		12.799.620	5.093.500
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	23	(588.720)	(824.433)
Resultado neto de las actividades que continúan		12.210.900	4.269.067
Resultado neto del ejercicio		12.210.900	4.269.067

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a L y N a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros separados.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES SEPARADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas	Ejercicio	
		31/12/2019	31/12/2018
Resultado neto del ejercicio		12.210.900	4.269.067
Planes de beneficios definidos post empleo		(442)	(151)
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo	22	(631)	(216)
Impuesto a las ganancias	23	189	65
Participación de Otro Resultado Integral de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		1.625	(4.048)
Resultado del ejercicio por la participación de Otro Resultado Integral de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		1.625	(4.048)
Total Otro Resultado Integral		1.183	(4.199)
Resultado Integral Total		12.212.083	4.264.868

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a L y N a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros separados.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados	Total PN al 31/12/2019
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Otros	Legal	Otras (1)		
Saldos al comienzo del ejercicio	20.768	2.813	28.254	710	2.708.145	5.258.140	5.515.100	13.533.930
Resultado total integral del ejercicio	-	-	-	1.183	-	-	12.210.900	12.212.083
- Resultado neto del ejercicio	-	-	-	-	-	-	12.210.900	12.210.900
- Otro Resultado Integral del ejercicio	-	-	-	1.183	-	-	-	1.183
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 09/04/2019:								
- Reserva legal	-	-	-	-	853.814	-	(853.814)	-
- Reserva especial por aplicación de NIIF por primera vez	-	-	-	-	-	1.246.033	(1.246.033)	-
- Reserva especial para sanciones administrativas, disciplinarias y penales	-	-	-	-	-	778.178	(778.178)	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	(428.925)	(2.637.075)	(3.066.000)
Otros movimientos	-	-	-	575	-	-	2.023	2.598
Saldos al cierre del ejercicio	20.768	2.813	28.254	2.468	3.561.959	6.853.426	12.212.923	22.682.611

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados	Total PN al 31/12/2018
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Otros	Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio	20.768	2.813	28.254	4.909	2.049.662	4.124.207	4.538.449	10.769.062
Resultado total integral del ejercicio	-	-	-	(4.199)	-	-	4.269.067	4.264.868
- Resultado neto del ejercicio	-	-	-	-	-	-	4.269.067	4.269.067
- Otro Resultado Integral del ejercicio	-	-	-	(4.199)	-	-	-	(4.199)
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 27/03/2018:								
- Reserva legal	-	-	-	-	658.483	-	(658.483)	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	(1.500.000)	-	(1.500.000)
- Otras	-	-	-	-	-	2.633.933	(2.633.933)	-
Saldos al cierre del ejercicio	20.768	2.813	28.254	710	2.708.145	5.258.140	5.515.100	13.533.930

(1) Al 31 de diciembre de 2019, el saldo está compuesto por 4.829.215 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados, 1.246.033 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez y 778.178 de la Reserva Especial para sanciones administrativas, disciplinarias y penales.

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a L y N a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros separados.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

DANIEL PACI
 Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	31/12/2019	31/12/2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias		12.799.620	5.093.500
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(9.294.937)	(3.029.982)
Amortizaciones y desvalorizaciones	F / G	171.301	70.767
Cargo por incobrabilidad	R / 7	468.938	160.793
Previsiones desafectadas	27	(47.277)	(25.100)
Resultado por subsidiarias y asociadas	11	(9.376.775)	(2.410.406)
Resultado por inversiones en instrumentos de Patrimonio		(5.961)	(831)
Diferencia de cotización		(124.930)	(228.362)
Otros ajustes		(380.233)	(596.843)
Aumentos / disminuciones netos provenientes de activos operativos:		(13.851.984)	2.262.381
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(10.407.804)	(3.446.553)
Operaciones de pase		(3.614.698)	-
Préstamos y otras financiaciones		386.237	(2.052.689)
Sector Público no Financiero		86.703	50.499
Otras Entidades financieras		280.919	(210.561)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		18.615	(1.892.627)
Otros Títulos de Deuda		562.871	7.901.992
Activos financieros entregados en garantía		(348.912)	(149.282)
Otros activos		(429.678)	8.913
Aumentos netos provenientes de pasivos operativos:		10.070.644	7.919.886
Depósitos		9.334.132	7.171.610
Sector Público no Financiero		7.094.060	4.936.673
Otras Entidades financieras		(563)	2.120
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		2.240.635	2.232.817
Otros pasivos		736.512	748.276
Pagos por Impuesto a las Ganancias		(1.070.554)	(464.076)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		(1.347.211)	11.781.709

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

DANIEL PACI
 Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	Anexos / Notas	31/12/2019	31/12/2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Cobros / (Pagos):			
Dividendos cobrados de subsidiarias y asociadas		1.570.398	678.435
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(394.935)	(176.049)
Otros pagos relacionados con actividades de inversión		(29.668)	(6.377)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		1.145.795	496.009
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Cobros / (Pagos):			
Dividendos		(3.061.368)	(1.496.281)
Banco Central de la República Argentina		208	9
Financiaciones de entidades financieras locales		(3)	(100.221)
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		-	(9.249)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		(3.061.163)	(1.605.742)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)	26	124.930	228.362
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(3.137.649)	10.900.338
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)		(3.137.649)	10.900.338
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	31	13.900.554	3.000.216
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO	31	10.762.905	13.900.554

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a L y N a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros separados.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 (ver nota 2.1.4)
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

1. Información corporativa y actividades principales de la Entidad

Banco San Juan S.A. (la "Entidad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina, que opera como banco universal y cuenta con una red de distribución de alcance provincial. La Entidad ofrece servicios de banca minorista y banca corporativa, prestando principalmente servicios bancarios tradicionales, convenios de recaudación con entes privados y oficiales, sistemas de acreditación de sueldos en cuenta y actuando como agente financiero de la Provincia de San Juan.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

La Entidad controla en forma directa a Banco de Santa Cruz S.A. y Nuevo Banco de Santa Fe S.A., la cual a su vez es controladora de Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.

Con fecha 7 de noviembre de 2007, Banco de San Juan S.A. y la Provincia de San Juan suscribieron por un plazo de 10 años, el contrato de vinculación a través del cual la Provincia le encomienda a la Entidad prestar sus servicios como Agente financiero y Caja obligada del Estado Provincial, el cual fue prorrogado por un nuevo contrato celebrado el 26 de octubre de 2017.

A través del servicio de agente financiero de la Provincia, la Entidad tiene la exclusividad entre otras cuestiones para percibir los recursos de coparticipación de impuestos nacionales, transferir los recursos de coparticipación provincial, abrir y mantener cuentas bancarias y de inversión del Tesoro Provincial y de los organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y efectuar la administración bancaria del Sistema del Fondo Unificado – Ley N° 5.957.

Adicionalmente, y en forma no exclusiva, la Entidad percibirá los impuestos, tasas, contribuciones y otros ingresos provinciales cuya recaudación corresponda a la Dirección General de Rentas, el Instituto Provincial de la Vivienda, de los Tribunales de Faltas de la Provincia y del Departamento de Hidráulica.

Respecto del carácter de Caja obligada, la Provincia deberá disponer exclusivamente que se depositen a la vista o a plazo en la Entidad los siguientes conceptos:

- Todos los ingresos o recursos en efectivo o valores percibidos por el Poder Ejecutivo, sus Ministerios, Secretarías y demás dependencias, Poder Legislativo, Poder Judicial, los Organismos descentralizados, autárquicos y sus dependencias y las Empresas del Estado Provincial existentes a la fecha y las que se constituyan en el futuro.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

- Los fondos percibidos por depósitos judiciales a la orden de los Tribunales Provinciales de todos los fueros e instancias.
- Los fondos percibidos en concepto de garantía de contratos o licitaciones llamados por la Provincia.
- Los fondos percibidos para la integración de capital de sociedades que se inscriban ante el Registro Público de Comercio, la Inspección General de Personas Jurídicas y la Dirección Provincial de Cooperativas.

El mencionado contrato tiene un plazo de duración de 10 años, a contar desde el 1° de noviembre de 2017. Transcurrido dicho plazo, se considerará tácitamente renovado por períodos de un año, hasta que una de las partes manifieste su voluntad en contrario.

Con fecha 26 de febrero de 2020, el Directorio de Banco San Juan S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

2. Bases de presentación de los estados financieros separados y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros separados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA), el cual se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), y con las excepciones que se explican en el párrafo siguiente. Teniendo en cuenta dichas excepciones, el mencionado marco de información contable comprende las Normas e Interpretaciones adoptadas por el IASB e incluye:

- las NIIF;
- las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); y
- las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el anterior Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

Respecto a la preparación y presentación de los presentes estados financieros, la Entidad ha considerado las siguientes excepciones establecidas por el BCRA (ver adicionalmente el acápite "Nuevos pronunciamientos - Modificaciones al Marco de información contable establecido por el BCRA" de la presente nota):

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

- (a) Por medio de la Comunicación "A" 6114, el BCRA estableció lineamientos específicos en el marco de dicho proceso de convergencia, entre los cuales se definió (i) la excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) hasta los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020; y (ii) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la NIIF 9, se podrá realizar -transitoriamente hasta el 31 de diciembre de 2019- una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación. A la fecha de los presentes estados financieros separados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" mencionado en (i) precedente. La Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser significativo tanto para la valuación de los instrumentos financieros como para la determinación del valor de las inversiones en las subsidiarias.
- (b) Al 31 de diciembre de 2019 se han cumplimentado las condiciones para que los estados financieros de la Entidad correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha incorporen el ajuste por inflación establecido en la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias". Sin embargo, tal como se detalla en el acápite "Unidad de medida" de la presente nota, las entidades financieras deberán comenzar a aplicar la mencionada norma desde de los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020 inclusive.
- (c) La subsidiaria Nuevo Banco de Santa Fe S.A. recibió un Memorando de fecha 3 de mayo de 2019 de parte del BCRA, estableciendo disposiciones específicas vinculadas a la medición de la participación en Prisma Medios de Pago S.A. y a la regularización del saldo de precio a cobrar como consecuencia de la venta de una porción de esa participación, según se explica en la nota 17. Considerando dichas disposiciones, la subsidiaria efectuó ajustes al valor razonable determinado oportunamente y registró una previsión por la totalidad del saldo de precio a cobrar a la fecha, afectando en consecuencia el valor de la inversión registrada en los estados financieros de la Entidad.

Las políticas contables cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros separados anuales de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 6840. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera Separado

La Entidad presenta su Estado de Situación Financiera en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 24.

Los activos financieros y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros separados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados e Inversiones en Instrumentos de Patrimonio.

2.1.4. Información comparativa

Los presentes estados financieros separados brindan información comparativa con los de cierre del ejercicio precedente.

2.1.5. Unidad de medida

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Si bien en los años recientes existió un crecimiento importante en el nivel general de precios, la inflación acumulada en tres años se había mantenido en Argentina por debajo del 100% acumulado en tres años. Sin embargo, debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Por tales razones, la economía argentina es considerada actualmente hiperinflacionaria bajo la NIC 29 y las entidades bajo el control del BCRA, obligadas a la aplicación de las NIIF adoptadas por el BCRA por medio de la Comunicación "A" 6114 y cuya moneda funcional sea el peso argentino, deberían reexpresar sus estados financieros. Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utilizará una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación fue del 53,83% y 47,64% en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.

Sin embargo, conforme a lo establecido por la Comunicación "A" 6651 y complementarias del BCRA (ver sección "Nuevos pronunciamientos" de la presente nota), las entidades financieras deberán comenzar a aplicar el método de reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea, previsto en la NIC 29, a partir de los ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020.

La falta de reconocimiento de los cambios ocurridos en el poder adquisitivo general de la moneda bajo condiciones de hiperinflación puede distorsionar la información financiera y, por lo tanto, esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Entidad brinda en los presentes estados financieros sobre su situación patrimonial, el resultado de sus operaciones y los flujos de su efectivo.

A continuación se incluye una descripción de los principales impactos que produciría la utilización de la NIC 29:

- (a) Los estados financieros deben ser ajustados para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa.
- (b) Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 es como sigue:
 - (i) las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluirá en el resultado del período por el que se informa.
 - (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos.
 - (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no serán reexpresadas a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa serán reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.
- (vi) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (vii) Al comienzo del primer ejercicio de aplicación de la reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea, los componentes del patrimonio, excepto los resultados acumulados se reexpresan de acuerdo a lo previsto en la NIC 29, y el importe de los resultados acumulados se determina por diferencia, una vez reexpresadas las restantes partidas del patrimonio.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que resultarían de la aplicación de la NIC 29, y estima que los mismos podrían ser significativos, tanto para la Entidad como para la determinación del valor de las inversiones de las subsidiarias.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

2.2. Resumen de políticas contables significativas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Entidad en la preparación de sus estados financieros separados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros consolidados de la Entidad y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2019, y que se describen en la nota 2.3. a dichos estados.

En adición a lo detallado en dicha nota, la inversión en subsidiarias en el Estado de Situación Financiera de los estados financieros separados se mide utilizando el método de la participación previsto en la NIC 28, en línea con lo dispuesto por la Comunicación "A" 6114 del BCRA. Al utilizar este método, la inversión en subsidiarias es inicialmente reconocida al costo y, con posterioridad, su monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación de la controladora en los resultados de la subsidiaria. Esta participación se reconoce en el rubro "Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos" en el Estado de Resultados Separado. La participación en los otros resultados integrales de las subsidiarias se imputa en el rubro "Participación en Otros Resultados Integrales de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos" dentro del Estado de Otros Resultados Integrales Separado".

Nuevas normas adoptadas por la Entidad

A partir del 1° de enero de 2019, el BCRA mediante la Comunicación "A" 6560 adoptó la NIIF 16, norma que reemplaza a la NIC 17 y que establece principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la información a revelar de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios los contabilicen bajo un único modelo.

La contabilidad del arrendador según la NIIF 16 se mantiene sustancialmente sin cambios respecto al modelo anterior de la NIC 17. Los arrendadores continuarán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros utilizando principios similares a los de la NIC 17. Por lo tanto, la NIIF 16 no tuvo un impacto para los contratos de arrendamiento donde la Entidad es arrendador y sub-arrendador.

A los efectos de la transición y de acuerdo con la Comunicación "A" 6560 emitida por el BCRA, la Entidad implementó la NIIF 16 mediante la opción de aplicación retroactiva detallada en el punto C5(b) del Apéndice C de dicha norma.

La Entidad eligió la solución práctica permitida en la NIIF 16 de no evaluar nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento en la fecha de aplicación y aplicar esta norma sólo a los contratos que estaban anteriormente identificados como arrendamientos aplicando la NIC 17.

Adicionalmente, la Entidad optó por utilizar las exenciones de reconocimiento para contratos de arrendamiento cuyo plazo de arrendamiento finalice dentro de los de 12 meses o menos de la fecha de aplicación inicial y no contienen una opción de compra (arrendamientos a corto plazo) y contratos de arrendamiento para los cuales el activo subyacente es de bajo valor (activos de bajo valor). Los pagos por arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

como gastos de forma lineal durante el plazo de arrendamiento y se imputan en la cuenta Alquileres del rubro "Gastos de Administración".

A continuación se explican las nuevas políticas contables de la Entidad tras la adopción de la NIIF 16, las cuales han sido aplicadas desde la fecha de aplicación inicial.

Derecho de uso

La Entidad reconoce un activo por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, neto de depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, y se ajustan por remediones de los pasivos por arrendamiento. El costo de los activos por derecho de uso incluye el monto de los pasivos de arrendamiento reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos realizados hasta la fecha de inicio, menos los incentivos de arrendamiento recibidos. Los activos reconocidos por el derecho de uso se deprecian en línea recta durante el período más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

Pasivos por arrendamientos

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Entidad reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento que se realizarán durante el plazo del arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos menos los incentivos de arrendamiento por cobrar, los pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera pagar por garantías de valor residual. A fin de calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la Entidad utiliza la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de inicio del arrendamiento. La Entidad utilizó una única tasa de descuento para un grupo de contratos de arrendamientos con características razonablemente similares.

Posteriormente, el monto de los pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar el devengamiento de intereses y se reduce con cada pago realizado. Además, el valor en libros de los pasivos por arrendamientos se revalúa en caso de modificaciones en el plazo del arrendamiento, en los pagos fijos o en la consideración de la compra del activo subyacente.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables

Los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los presentes estados financieros separados son consistentes con los descriptos en la nota 2.4. a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

2.4. Nuevos pronunciamientos

2.4.1. Adopción de nuevas NIIF:

De acuerdo a lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

NIIF 17 Contratos de Seguros

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 "Contratos de Seguros" (NIIF 17), un nuevo estándar contable integral para los contratos de seguro, que cubre el reconocimiento y la medición, presentación y divulgación. Una vez efectiva, la NIIF 17 reemplazará a la NIIF 4. La NIIF 17 se aplica a todos los tipos de contratos de seguro (es decir, vida, no vida, seguros directos y reaseguros), independientemente del tipo de entidades que los emitan. La NIIF 17 es efectiva para los ejercicios que comienzan a partir del 1° de enero de 2021. Esta norma no es aplicable a la Entidad.

Modificaciones a la NIIF 3: definición de negocio

En octubre de 2018, el IASB emitió modificaciones a la definición de un negocio en la NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. Se aclaran los requisitos mínimos para un negocio, se eliminan la evaluación de si los participantes en el mercado son capaces de sustituir los elementos que faltan, se incorporan guías para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, se reducen las definiciones de negocio y de productos, y se introduce una prueba opcional de concentración de valor razonable. Se proporcionaron nuevos ejemplos ilustrativos junto con las enmiendas. La vigencia de estas modificaciones corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020 y no se espera que tenga impactos significativos en los estados financieros de la Entidad.

Modificación a la NIC 1 y NIC 8: definición de material

En octubre de 2018, el IASB publicó enmiendas a la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" y de la NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones contables y Errores" para alinear la definición de 'material' entre las normas y aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

definición establece que la información es material si su omisión, revelación no veraz o con incorrección puede influir razonablemente en las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros de uso general toman sobre la base de los mismos. La vigencia de estas modificaciones corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020 y no se espera que tenga impactos significativos en los estados financieros de la Entidad.

Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – reforma a los intereses de referencia

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas interbancarias (IBOR) en la presentación de informes financieros.

Las modificaciones proporcionan relevos temporales que permiten que la contabilidad de cobertura continúe durante el período de incertidumbre antes de la sustitución de un punto de referencia de tipo de interés existente por un tipo de interés alternativo casi libre de riesgo (nearly risk-free interest rate).

Las enmiendas incluyen una serie de relevos, que se aplican a todas las relaciones de cobertura que se ven directamente afectadas por la reforma de referencia de los tipos de interés. Una relación de cobertura se ve afectada si la reforma genera incertidumbres sobre el momento y/o la cantidad de flujos de efectivo basados en puntos de referencia del ítem cubierto o del instrumento de cobertura. Las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente. Sin embargo, las relaciones de cobertura que se hayan “des-designado” previamente no pueden restablecerse en la aplicación, ni ninguna relación de cobertura puede designarse con el beneficio de la retrospectiva. La aplicación anticipada de la norma está permitida y debe ser revelada.

La vigencia de estas modificaciones corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020 y no se espera que tenga efectos en los estados financieros de la Entidad.

Modificaciones al Marco Conceptual de Información Financiera:

El IASB emitió un nuevo Marco Conceptual en marzo de 2018. Este marco incluye algunos conceptos nuevos, proporciona definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y clarifica algunos conceptos importantes. Los cambios en el Marco Conceptual podrían afectar la aplicación de las NIIF en situaciones donde ninguna norma aplique sobre una transacción o evento particular. Este Marco Conceptual es de aplicación para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020 y no se espera que tenga impactos significativos en los estados financieros de la Entidad.

2.4.2. Modificaciones al Marco de información contable establecido por el BCRA:

El BCRA estableció las siguientes disposiciones con vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2020:

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

- a) Deterioro de activos financieros según sección 5.5 de la NIIF 9 (Comunicaciones “A” 6778, 6847, modificatorias y complementarias):
 - i. se dispone la exclusión transitoria de los instrumentos de deuda del sector público no financiero, y
 - ii. se posibilita que las entidades financieras pertenecientes al Grupo B según disposiciones del BCRA, utilicen optativamente una metodología de prorrato del impacto negativo que produzca el comienzo del cálculo de deterioro conforme a la mencionada sección 5.5 de la NIIF 9. En caso de optar por dicho prorrato, el mismo deberá realizarse en 5 años a partir del trimestre finalizado el 31 de marzo de 2020.

- b) Clasificación de instrumentos de deuda del sector público no financiero (Comunicaciones “A” 6778, 6847, modificatorias y complementarias): se permite que al 1° de enero de 2020 las entidades financieras recategoricen los instrumentos correspondientes al sector público no financiero que se encuentren medidos a valor razonable con cambios en resultados y a valor razonable con cambios en otros resultados integrales al criterio de costo amortizado, utilizando como valor de incorporación el valor contable a dicha fecha. Respecto de los instrumentos para los cuales ejerza esta opción, se interrumpirá el devengamiento de intereses y accesorios en la medida en que el valor contable esté por encima de su valor razonable.

- c) Presentación de estados financieros en moneda homogénea (Comunicaciones “A” 6651, 6849, modificatorias y complementarias): se definió el comienzo de la aplicación del método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea establecido por la NIC 29 y se establecieron disposiciones específicas para las entidades financieras.

La Entidad espera que el impacto de estas modificaciones al Marco de información contable establecido por el BCRA será significativo para sus estados financieros.

2.5. Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro de Inventario y Balances de la Entidad.

3. Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2019, la Entidad mantenía concertadas operaciones de pase activo de instrumentos de regulación monetaria por 3.614.698, cuyos vencimientos se produjeron el 2 de enero de 2020. Asimismo, a la misma fecha, las especies recibidas que garantizan las operaciones de pase ascienden a 4.045.000 y se registran fuera del balance.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 ascienden a 88.604 y 13.008, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro "Ingresos por intereses".

4. Otros activos financieros

La información al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Créditos con sociedades del art. 33 Ley N° 19.550	296.203	132.986
Deudores varios	356.255	88.010
Certificados de participación en fideicomisos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados	13.983	5.122
Previsión por riesgo de incobrabilidad de créditos diversos	(20.037)	(16.249)
Total	646.404	209.869

5. Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Por operatoria con BCRA (a)	756.602	513.944
Por operatoria con FONDEFIN (b)	241.210	130.500
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (c)	32.838	27.817
Por Convenio como Agente Financiero de la Provincia de San Juan (d)	4.978	11.813
En garantía de alquileres (e)	3.199	3.210
Por operatoria con MAE (f)	2.263	4.894
Total	1.041.090	692.178

(a) Incluye el saldo de las cuentas corrientes abiertas en el BCRA.

(b) Incluye el saldo de Letras del Tesoro Capitalizables en garantía por operatoria con FONDEFIN. (Ver nota 40.)

(c) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía Visa y MasterCard.

(d) Incluye el saldo de la garantía establecida en el contrato de vinculación como agente financiero suscripto entre Banco San Juan y la Provincia de San Juan.

(e) Incluye el saldo de la garantía establecida en los contratos de alquileres de inmuebles.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020

PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

- (f) Incluye el saldo de la garantía establecida en el convenio que se mantiene con el Mercado Abierto Electrónico para operar en ruedas garantizadas.

El plazo mínimo y sus condiciones se encuentran establecidos en los contratos pertinentes.

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

6. Transferencias de activos financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad no cuenta con activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas.

7. Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones

Los movimientos de esta previsión durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 se exponen en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad”.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad mantiene saldos fuera del balance por 139.104 y 106.984, respectivamente, en concepto de créditos clasificados irrecuperables.

Por otra parte, se muestra la composición del cargo por incobrabilidad neto, generado por préstamos y otras financiaciones:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Cargo por incobrabilidad	468.938	160.793
Cargo por incobrabilidad de otros activos financieros	(5.063)	(3.133)
Previsiones desafectadas (Otros ingresos operativos)	(47.277)	(25.100)
Recuperos de créditos (Otros ingresos operativos)	(30.742)	(20.558)
Cargo por incobrabilidad generado por préstamos y otras financiaciones, neto de recuperos	385.856	112.002

La metodología de determinación de las provisiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones se explican en las notas 2 (acápito “Juicios, estimaciones y supuestos contables”) y 32 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, incluyendo adicionalmente provisiones de carácter general para cubrir riesgos de incobrabilidad derivados de la situación macroeconómica.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el estado de situación financiera separado, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el estado de situación financiera separado y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Garantías otorgadas	30	30
Total	30	30

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 32 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

9. Instrumentos financieros derivados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad no cuenta con contratos vinculados con instrumentos financieros derivados.

10. Arrendamientos

La Entidad y su subsidiaria no celebraron contratos de arrendamientos operativos no cancelables, ni en carácter de arrendatario ni arrendador.

A continuación se detallan los principales compromisos por arrendamientos:

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales, oficinas administrativas y espacios para ATM. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

Los pagos mínimos futuros por contratos de arrendamientos operativos no cancelables, son los siguientes:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Hasta un año	73.485	31.342
De 1 a 5 años	472.993	523.399
Total	<u>546.478</u>	<u>554.741</u>

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamiento asciende a 49.587 y se expone dentro del rubro "Propiedad, Planta y Equipo". Los cargos por depreciación de los bienes por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 ascienden a 38.925, y se reconocen dentro del rubro "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes".

Por otra parte, el saldo de pasivos originados por contratos de arrendamiento al 31 de diciembre de 2019 asciende a 48.763, y se expone dentro del "Otros pasivos financieros". Los intereses devengados de dichos pasivos por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 ascienden a 8.052, y se reconocen dentro del rubro "Otros gastos operativos".

Compromisos por sub-arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de sub arrendador:

La Entidad mantiene contratos de sub-arrendamiento de oficinas administrativas. El plazo promedio de estos contratos es de dos años.

Compromisos por arrendamientos financieros y contratos de alquiler con opción de compra – la Entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Los cobros mínimos futuros por contratos de arrendamientos financieros son los siguientes:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Hasta un año	2.605	1.419
De 1 a 5 años	17.518	20.124
Total	<u>20.123</u>	<u>21.543</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los arrendamientos financieros ascienden a 148.321 y 226.538, respectivamente, y las provisiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 5.769 y 3.082, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de los mismos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición, en las condiciones actuales del mercado, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

condición o la ubicación del activo, la medida en que en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.

- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Separado.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro y cuentas corrientes.
- Instrumentos de deuda – Títulos Públicos y Privados e Instrumentos de regulación monetaria: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés, riesgo crediticio). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.
- Aportes a Sociedades de Garantía Recíproca: El valor razonable se determinó en base al enfoque de ingresos, el cual se basa en la proyección de los flujos de fondos futuros que recibirán los socios protectores por su participación en el Fondo de riesgo durante su vida útil restante descontados a una tasa que es establecida en función de su riesgo. Para realizar el descuento de los flujos futuros antes mencionados, se utiliza una tasa de retorno que tiene en cuenta tanto el valor temporal del dinero como los factores de riesgo de la inversión. Por último, el valor

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

presente de los flujos de fondos futuros después de impuestos se suman para llegar a una indicación del valor razonable del activo bajo análisis.

- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo, que incluyen los flujos de efectivo proyectados, la tasa de descuento, el riesgo de crédito y la volatilidad.
- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada ejercicio, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.
- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad no cambió las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Separado

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente:

	Valor contable	31/12/2019				Total VR
		Valor razonable				
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3		
Efectivo y Depósitos en Bancos	10.762.905	10.762.905	-	-	-	10.762.905
Operaciones de pase	3.614.698	3.614.698	-	-	-	3.614.698
Otros activos financieros	632.421	632.421	-	-	-	632.421
Préstamos y otras financiaciones (1)	8.937.717	-	-	8.377.060	-	8.377.060
Otros Títulos de Deuda (1)	519.388	1.961	-	512.311	-	514.272
Activos financieros entregados en garantía	949.598	949.598	-	-	-	949.598
Pasivos Financieros						
Depósitos	33.184.572	15.833.071	17.364.355	-	-	33.197.426
Otros pasivos financieros	1.325.313	1.157.822	167.491	-	-	1.325.313
Financiaciones recibidas de BCRA y otras instituciones financieras	647	647	-	-	-	647

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

	31/12/2018				
	Valor contable	Valor razonable			Total VR
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y Depósitos en Bancos	13.900.554	13.900.554	-	-	13.900.554
Otros activos financieros	204.747	204.747	-	-	204.747
Préstamos y otras financiaciones (1)	9.319.859	-	-	7.801.118	7.801.118
Otros Títulos de Deuda (1)	1.091.120	-	-	935.363	935.363
Activos financieros entregados en garantía	675.471	675.471	-	-	675.471
Pasivos Financieros					
Depósitos	23.850.440	12.123.800	11.741.285	-	23.865.085
Otros pasivos financieros	674.989	588.216	86.773	-	674.989
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	442	442	-	-	442

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

Al 31 de diciembre de 2019, la Entidad registró transferencias a nivel 1 de jerarquía de instrumentos financieros incluidos en nivel 2 al 31 de diciembre de 2018, según el siguiente detalle:

	Transferencias desde nivel 2 a nivel 1	
	31/12/2019	31/12/2018
Activos financieros valuados a valor razonable:		
Bono del Tesoro Nacional en \$ a tasa fija Vto. 2020 (1)	1.141.302	897.600

(1) Incluido en el nivel de jerarquía 2 al 31 de diciembre de 2018, que al 31 de diciembre de 2019 fue registrado a valor razonable en el nivel de jerarquía 1 como consecuencia de que el mismo tiene precio de cotización (sin ajustar) observable en mercados activos y mantiene correlato con lo establecido en la política de la Entidad para la atribución de transferencias entre niveles de jerarquía.

Al 31 de diciembre de 2019, la Entidad no registró transferencias a nivel 2 de jerarquía de instrumentos financieros incluidos en nivel 1 al 31 de diciembre de 2018.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los activos y pasivos financieros en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

Inversiones en instrumentos de patrimonio	31/12/2019	31/12/2018
Saldo al inicio del ejercicio	4.001	3.170
Ganancias y pérdidas	5.961	831
Saldo al cierre del ejercicio	9.962	4.001

12. Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

12.1. Subsidiarias

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad tiene las siguientes inversiones en subsidiarias:

Subsidiarias	Acciones		Porcentual de la Entidad		Porcentual de la Participación no controladora	
	Tipo	Cantidad	Capital Total	Votos posibles	Capital Total	Votos posibles
Banco de Santa Cruz S.A.	Ordinarias, nominativas no endosables	7.650.000	51 %	51 %	49 %	49 %
Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	Ordinarias, nominativas no endosables	85.117.526	93,39 %	93,39 %	6,61 %	6,61 %
Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. (1)	Ordinarias, nominativas no endosables	172.000.000	64,42 %	100 %	35,58 %	-

(1) Entidad controlada por Nuevo Banco de Santa Fe S.A. El capital social de Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. está dividido en acciones ordinarias suscriptas e integradas por Nuevo Banco de Santa Fe S.A., las cuales representan un 64,42% del capital social y un 100% de los votos; y acciones preferidas suscriptas e integradas por Seguro de Depósitos S.A. como Fiduciaria del Fondo de Garantía de los Depósitos, que representan el 35,58% del capital social y sin derecho a voto.

El importe de dichas inversiones es el siguiente:

Entidad	31/12/2019	31/12/2018
Banco de Santa Cruz S.A.	1.180.743	701.080
Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	16.276.079	9.021.820
	17.456.822	9.722.900

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

La Asamblea de Accionistas de Nuevo Banco de Santa Fe S.A., de fecha 4 de abril de 2019, dispuso la distribución de dividendos por 1.540.000.

La Asamblea de Accionistas de Banco de Santa Cruz S.A., de fecha 26 de marzo de 2019, dispuso la distribución de dividendos por 250.000.

12.2. Entidades asociadas

La Entidad tiene una participación del 7% en Red Link S.A. La existencia de influencia significativa en esta entidad asociada se pone en evidencia, principalmente, a través de la representación que tiene la Entidad en el Directorio de la entidad asociada.

Red Link S.A. es una entidad privada líder en servicios informáticos y de procesamiento a gran escala, que no cotiza en ninguna bolsa de comercio, que se especializa en integrar soluciones tecnológicas y de medios de pago en todo tipo de plataformas tecnológicas en la República Argentina. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no tiene pasivos contingentes ni compromisos de capital.

La participación de la Entidad en Red Link S.A. se contabiliza por el método de la participación, considerando los ajustes del valor razonable realizados en el momento de la adquisición y los ajustes por diferencias en las políticas contables.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el importe de dicha participación es de 112.346 y 38.299, respectivamente.

12.3. Negocios conjuntos

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad no celebró este tipo de acuerdos conjuntos.

13. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad y sus subsidiarias de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre las mismas.
- Ejerce influencia significativa sobre las mismas.
- Es un miembro del personal clave de la Gerencia de las mismas.
- Miembros del mismo Grupo económico.
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte.
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad.
- La entidad es un plan de beneficios post-empleo para beneficio de los empleados de la Entidad y su subsidiaria o de una entidad relacionada con ésta.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera al Presidente, miembros del Comité Ejecutivo, Gerente General y Gerentes de staff como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

Por lo tanto, se consideran partes relacionadas a las entidades financieras integrantes del Grupo (Nuevo Banco de Santa Fe S.A., Nuevo Banco de Entre Ríos S.A. y Banco de Santa Cruz S.A.), como así también a Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.), el personal clave de la Gerencia y la entidad asociada Red Link S.A.

La Entidad no participó en transacciones con sus Directores, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo con lo permitido por la Ley General de Sociedades y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

El BCRA exige la presentación, sobre una base mensual, de un detalle con los montos de crédito pendientes de Directores, accionistas controlantes, funcionarios y otras entidades relacionadas, que fueron tratados por el Directorio.

Las operaciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

Personal clave de la Gerencia:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Adelantos	343	175
Tarjetas de crédito	4.378	2.189
Préstamos personales	1.629	1.245
Otros créditos	173	274
Total	6.523	3.883
Depósitos	30.203	56.843
Total	30.203	56.843

Préstamos al personal (incluye gerentes de primera línea):

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Total de préstamos al personal	41.887	44.757

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Remuneraciones al personal clave:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Sueldos y honorarios pagados	395.495	215.303

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizado con acciones.

Miembros del mismo Grupo - Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculadas son los siguientes:

	<u>31/12/2019</u>				<u>31/12/2018</u>
	<u>Nuevo Banco de Santa Fe S.A.</u>	<u>Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.</u>	<u>Banco de Santa Cruz S.A.</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>
ACTIVO					
Otros activos financieros	164.780	98.526	32.897	296.203	132.986
PASIVO (1)					
Otros pasivos no financieros	82.160	40.863	13.606	136.629	100.391

Adicionalmente, los resultados por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre 2019 y 2018 correspondientes a las operaciones efectuadas con estas sociedades son los siguientes:

	<u>31/12/2019</u>				<u>31/12/2018</u>
	<u>Nuevo Banco de Santa Fe S.A.</u>	<u>Nuevo Banco de Entre Ríos S.A.</u>	<u>Banco de Santa Cruz S.A.</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>
RESULTADOS					
Resultado neto por intereses	-	-	-	-	(4.165)
Resultado neto por comisiones	(2.473)	-	3.466	993	(1.264)
Gastos de Administración	326.559	228.723	77.340	632.622	400.424
Otros ingresos operativos	26.460	15.289	4.982	46.731	10.242
Otros egresos operativos	2.718	1.631	544	4.893	-

(1) Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Petersen Inversiones S.A. (controladora de Banco de San Juan S.A.) mantiene Depósitos por 4.139 y 192, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

Red Link S.A.:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Depósitos	50.727	31.003
	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Comisiones ganadas	53.450	28.083
Comisiones cedidas	(74.970)	(46.588)
Total de Resultados	<u>(21.520)</u>	<u>(18.505)</u>

Por política del Grupo, los préstamos y depósitos se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

Los movimientos de estos bienes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se encuentran expuestos en el Anexo F "Movimiento de propiedad, planta y equipo".

15. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad utilizados en su actividad específica, los cuales comprenden la adquisición de licencias de software y otros desarrollos.

Los movimientos de estos bienes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se encuentran expuestos en el Anexo G "Movimiento de activos intangibles".

16. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Otros bienes diversos medición al costo	44.588	14.919
Pagos efectuados por adelantado	32.564	34.658
Anticipos por compra de bienes	23.805	26.417
Propiedades de inversión – inmuebles alquilados	608	608
Anticipos al personal	-	45
Otros	7.268	4.731
Total	<u>108.833</u>	<u>81.378</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

17. Activos no corrientes mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta

A la fecha de los presentes estados financieros separados condensados, la Entidad no tenía activos no corrientes que deban ser incluidos en la categoría mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2018, la subsidiaria Nuevo Banco de Santa Fe S.A. mantenía registrada su participación en Prisma Medios de Pago SA ("Prisma") en el rubro Activos no corrientes mantenidos para la venta, dada su obligación de desprenderse de la totalidad de las acciones conforme el compromiso asumido con la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia. Como consecuencia, la participación fue valuada de acuerdo con la NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas" al menor valor entre el valor de libros y la mejor estimación del valor razonable menos los costos hasta la venta. Al 31 de diciembre de 2018, el importe de la participación, incluido dentro de este rubro, ascendía a 11.554.

El 21 de enero de 2019, la Entidad, junto con los demás accionistas de Prisma, aceptó una oferta de AI ZENITH (Netherlands) B.V. (sociedad vinculada a Advent International Global Private Equity) para la compra de 806.787 acciones ordinarias escriturales de valor nominal 1 peso cada una y con un voto por acción, representativas del 3,8279% del capital social, equivalentes al 51% de la tenencia accionaria de la Entidad en Prisma.

Con fecha 1° de febrero de 2019, se perfeccionó la transferencia de dichas acciones por un precio total de (miles) USD 26.938, de los cuales la Entidad recibió (miles) USD 15.990 en dicha fecha, en tanto que el pago de la diferencia, por la suma de (miles) USD 10.948, será diferido por 5 años y se abonará: (i) 30% en pesos ajustable por UVA más el devengamiento de una tasa de 15% nominal anual y (ii) 70% en dólares estadounidenses más el devengamiento de una tasa del 10% nominal anual. El pago del precio se encuentra garantizado por la emisión de pagarés en favor de la Entidad y prenda de las acciones transferidas. Los resultados generados por la venta fueron registrados dentro del rubro "Otros ingresos operativos" (ver nota 27).

El remanente de la participación de la Entidad en Prisma (equivalente al 49%) se encuentra registrado dentro del rubro "Inversiones en Instrumentos de Patrimonio", medido al valor razonable determinado a partir de valuaciones efectuadas por expertos independientes, el cual fue ajustado de acuerdo con lo establecido por el BCRA mediante Memorando de fecha 3 de mayo de 2019, emitido por dicho organismo.

Los importes a cobrar, tanto en pesos como en USD, se encuentran registrados en el rubro "Otros activos financieros" y fueron previsionados por la Entidad, de acuerdo con las disposiciones del BCRA, según el mencionado Memorando.

Asimismo, entre otras cuestiones, por un lado, los vendedores retuvieron el usufructo (dividendos) de las acciones vendidas a declarar por Prisma por el ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2018, los cuales ascienden a 246.570 y fueron cobrados con fecha 26 de abril de 2019, y tienen la posibilidad de ejercer el derecho de venta de las acciones no vendidas en esta transacción (49%)

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

y el comprador estará obligado a comprarlas, en un plazo específico determinado en el contrato y de acuerdo a cláusulas específicas allí establecidas. Por otra parte, la proporción que le corresponde al comprador de los dividendos a declarar por los ejercicios económicos siguientes, con compromiso del comprador de votar favorablemente la distribución de ciertos porcentajes mínimos, quedarán afectados a un fideicomiso de garantía para repagar el monto de precio diferido, instrumentado a través de la concesión por parte del comprador y Prisma de un usufructo sobre los derechos económicos de las acciones en favor de dicho fideicomiso.

18. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	443.409	135.695
Órdenes de pago del exterior	421.621	107.063
Otros	21.788	28.632
Diversas sujetas a efectivo mínimo	376.409	240.744
Obligaciones por financiación de compras	329.019	205.005
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	118.728	86.773
Préstamos FONDEFIN	94.858	44.968
Préstamos BID Calidad San Juan	23.779	41.771
Otros	91	34
Arrendamientos a pagar	48.763	-
Otros	8.985	6.772
Total	1.325.313	674.989

19. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Banco Central de la República Argentina	630	422
Intereses devengados	17	20
Total	647	442

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

20. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J “Movimiento de provisiones” se muestra la evolución de las provisiones durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el Anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las principales provisiones corresponden a:

- Planes de beneficios post empleo: corresponden a beneficios definidos post empleo.
- Otros – Provisión por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.
- Otros - Provisión por siniestros no cubiertos: corresponde a la provisión para afrontar siniestros producidos por fallecimiento de titulares de operaciones crediticias no aseguradas o que no son reconocidos por la compañía aseguradora.
- Provisión por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los plazos esperados para cancelar estas obligaciones son los siguientes:

Provisiones al 31/12/2019	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses
Causas judiciales laborales	12.103	-
Causas judiciales institucionales	2.582	-
Siniestros no cubiertos	1.054	-
Planes de beneficios definidos post empleo	-	832
Otras contingencias	3.469	-
	19.208	832

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Provisiones al 31/12/2018	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses
Causas judiciales laborales	4.206	-
Causas judiciales institucionales	1.154	-
Planes de beneficios definidos post empleo	-	715
Otras contingencias	7.153	-
	12.513	715

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

21. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Beneficios a empleados a corto plazo a pagar (Nota 22)	248.194	157.861
Honorarios a pagar a Directores y Síndicos	210.975	65.629
Otras retenciones y percepciones	192.788	114.140
Cobros efectuados por adelantado	122.402	85.756
Otros impuestos a pagar	54.985	27.970
Proveedores	34.890	12.692
Impuesto al valor agregado - Débito fiscal	24.671	44.040
Dividendos a pagar en efectivo	18.424	13.792
Acreedores varios	17.614	12.221
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	15.348	10.085
Facturas a pagar a subsidiarias	14.221	14.636
Beneficios a empleados a largo plazo a pagar (Nota 22)	-	3.090
Otros	41.590	34.094
Total	996.102	596.006

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

22. Beneficios a empleados a pagar

La información de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Beneficios a corto plazo (nota 21):

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	198.399	118.177
Provisión vacaciones	49.795	39.684
Total	<u>248.194</u>	<u>157.861</u>

Beneficios a largo plazo (nota 21):

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Medalla de oro	-	3.090
Total	<u>-</u>	<u>3.090</u>

Beneficios post-empleo (Anexo J):

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Plan de beneficios post-empleo	832	715
Total	<u>832</u>	<u>715</u>

La Entidad brinda ciertos beneficios post-empleo, a aquellos empleados que por condiciones particulares previstas en las leyes de jubilaciones, puedan obtener su jubilación en forma anticipada. El beneficio consiste en el pago de una suma extraordinaria, que resulta de una porción de la remuneración mensual por los años remanentes y hasta un tope máximo preestablecido.

El pasivo resultante se encuentra expuesto a los riesgos emergentes de la tasa de inflación, la tasa de interés, el incremento laboral futuro, el porcentaje de aceptación por parte de los empleados, la tasa de mortalidad, etc.

Cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos y en el valor razonable de los activos del plan:

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Medalla de oro

	Gasto neto reconocido en resultados					Ganancias (pérdidas) actuariales reconocida en Otro Resultado Integral		31/12/2019
	Saldo al inicio del ejercicio	Costo de los servicios	Interés neto	Subtotal reconocido en resultados	Beneficios pagados	Baja de beneficio	Subtotal reconocido en Otro Resultado Integral	
Obligación por beneficios definidos Valor razonable de los activos del plan	3.090	259	927	1.186	(55)	(4.221)	-	-
Pasivo (Activo) neto por planes de beneficios definidos al 31/12/2019	3.090	259	927	1.186	(55)	(4.221)	-	-
Pasivo (Activo) neto por planes de beneficios definidos al 31/12/2018	1.588	156	359	515	(19)	-	1.006	3.090

Plan de beneficios post-empleo

	Gasto neto reconocido en resultados				Remediación de ganancias (pérdidas) actuariales reconocida en Otro Resultado Integral		31/12/2019
	Saldo al inicio del ejercicio	Costo de los servicios	Interés neto	Subtotal reconocido en resultados	Beneficios pagados	Subtotal reconocido en Otro Resultado Integral	
Obligación por beneficios definidos Valor razonable de los activos del plan	715	60	224	284	(798)	631	832
Pasivo (Activo) neto por planes de beneficios definidos al 31/12/2019	715	60	224	284	(798)	631	832
Pasivo (Activo) neto por planes de beneficios definidos al 31/12/2018	1.115	106	284	390	-	(790)	715

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

23. Impuesto a las ganancias. Ajuste por inflación impositivo

a) Ajuste por inflación impositivo

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- ii. respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- iii. el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- iv. el efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- v. para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 31 de diciembre de 2019, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

b) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.541 suspende, hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, la reducción de la tasa corporativa del Impuesto a las ganancias que había establecido la Ley N° 27.430, estableciendo para el período de suspensión una alícuota del 30%. A partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022, la alícuota será de 25%.

c) Impuesto a las ganancias e Impuesto diferido:

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

Los activos y pasivos por impuesto diferido en el Estado de Situación Financiera son los siguientes:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
<u>Activos por impuesto diferido:</u>		
Ajuste por inflación impositivo	334.332	-
Préstamos y otras financiaciones	167.735	107.260
Quebranto impositivo	11.070	12.913
Provisiones	6.714	3.522
Otros activos	1.243	2.026
Total activos diferidos	521.094	125.721
<u>Pasivos por impuesto diferido:</u>		
Propiedad, planta y equipo	(82.934)	(107.801)
Intereses no puestos a disposición	(61.450)	(45.622)
Diferencia valuación moneda extranjera	(6.142)	(2.748)
Otros pasivos	(21.198)	-
Total pasivos diferidos	(171.724)	(156.171)
Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido	349.370	(30.450)

La evolución del Pasivo (Activo) neto por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se resume del siguiente modo:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(30.450)	(156.182)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	379.631	125.667
Cargo por impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral	189	65
Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido al cierre del ejercicio	349.370	(30.450)

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el Estado de Resultados difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

El siguiente cuadro expone una conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias y los montos obtenidos al aplicar la alícuota fiscal vigente en Argentina a la ganancia contable:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Resultado operativo antes de impuestos a las ganancias	3.422.845	2.683.094
Alícuota legal del impuesto a las ganancias	30%	30%
Impuesto sobre la ganancia contable	(1.032.854)	(803.928)
Diferencias permanentes (1)	64.503	(146.172)
Impuesto a las ganancias total	(968.351)	(950.100)

(1) Corresponde principalmente al ajuste por inflación impositivo.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la tasa efectiva de impuesto a las ganancias es 28% y 35%, respectivamente.

A continuación se exponen los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Cargo impuesto a las Ganancias corriente	(968.351)	(950.100)
Cargo por Impuesto Diferido del ejercicio	379.631	125.667
Cargo por impuesto a las ganancias reconocido en el estado de resultados	(588.720)	(824.433)
Cargo por Impuesto Diferido reconocido en ORI	189	65

La composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera separado son los siguientes:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Provisión por impuesto a las ganancias	(968.351)	(950.100)
Anticipo por impuesto a las ganancias	700.175	392.851
Total impuesto a las ganancias corriente	(268.176)	(557.249)

24. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación "A" 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. -Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos financieros y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	Sin Vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Total "Dentro de los 12 meses" 31/12/2019	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses	Total "Después de los 12 meses" 31/12/2019
Efectivo y Depósitos en Bancos	10.762.905	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	12.759.441	-	1.811	-	12.761.252	1.154.426	-	1.154.426
Operaciones de pase	-	3.614.698	-	-	-	3.614.698	-	-	-
Otros activos financieros	-	646.404	-	-	-	646.404	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	375.604	1.273.875	840.490	1.044.012	1.391.747	4.550.124	1.856.387	2.155.602	4.011.989
Otros Títulos de Deuda	-	44.616	134.258	128.593	136.028	443.495	57.013	18.880	75.893
Activos financieros entregados en garantía	1.041.090	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	9.962	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO	12.189.561	18.339.034	974.748	1.174.416	1.527.775	22.015.973	3.067.826	2.174.482	5.242.308
Depósitos	18.717.545	5.802.110	8.630.373	29.231	4.031	14.465.745	493	789	1.282
Otros pasivos financieros	-	1.280.506	6.199	8.952	16.574	1.312.231	12.647	435	13.082
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	647	-	-	-	647	-	-	-
TOTAL PASIVO	18.717.545	7.083.083	8.636.572	38.183	20.605	15.778.443	13.140	1.224	14.364

	Sin Vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Total "Dentro de los 12 meses" 31/12/2018	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses	Total "Después de los 12 meses" 31/12/2018
Efectivo y Depósitos en Bancos	13.900.554	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	18.000	2.521.749	22.650	10.875	25.000	2.580.274	909.600	-	909.600
Otros activos financieros	-	209.869	-	-	-	209.869	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	186.941	1.610.289	668.539	890.400	1.414.177	4.583.405	1.964.727	2.584.786	4.549.513
Otros Títulos de Deuda	-	289.105	162.000	135.892	217.324	804.321	185.799	101.000	286.799
Activos financieros entregados en garantía	692.178	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	4.001	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO	14.801.674	4.631.012	853.189	1.037.167	1.656.501	8.177.869	3.060.126	2.685.530	5.745.656
Depósitos	13.533.095	8.239.128	2.045.759	27.868	3.771	10.316.526	819	-	819
Otros pasivos financieros	-	674.989	-	-	-	674.989	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	442	-	-	-	442	-	-	-
TOTAL PASIVO	13.533.095	8.914.559	2.045.759	27.868	3.771	10.991.957	819	-	819

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

25. Ingresos por comisiones

	31/12/2019	31/12/2018
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto	428.826	294.418
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un cierto período de tiempo	119.045	79.508
Total	547.871	373.926

26. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	31/12/2019	31/12/2018
Conversión a pesos de los activos y pasivos en moneda extranjera	124.930	205.298
Resultado por compra-venta de divisas	80.363	35.544
Total	205.293	240.842

27. Otros ingresos operativos

	31/12/2019	31/12/2018
Comisiones por servicios fiduciarios	98.888	67.639
Previsiones desafectadas	47.277	25.100
Créditos recuperados	30.742	20.558
Recupero de provisiones	26.496	17.259
Comisiones títulos y acciones	26.054	42.908
Intereses punitivos	19.228	7.291
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	15.356	15.176
Alquiler de cajas de seguridad	13.393	9.319
Otros	92.452	28.029
Total	369.886	233.279

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

28. Beneficios al personal

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Remuneraciones	614.535	406.126
Cargas Sociales	124.232	79.036
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	283.368	164.720
Servicios al personal	9.238	6.778
Otros	1.469	943
Total	<u>1.032.842</u>	<u>657.603</u>

29. Gastos de administración

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Honorarios a Directores y Síndicos	387.800	189.834
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	170.310	156.084
Impuestos	147.731	102.830
Servicios administrativos contratados	99.905	92.101
Electricidad y comunicaciones	67.670	40.027
Otros honorarios	67.100	43.771
Propaganda y publicidad	42.256	37.741
Servicios de seguridad	40.022	29.486
Seguros	14.436	6.910
Alquileres	12.594	38.188
Representación, viáticos y movilidad	6.730	5.810
Papelería y útiles	4.651	4.950
Otros	41.802	5.834
Total	<u>1.103.007</u>	<u>753.566</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

30. Otros gastos operativos

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Impuesto sobre los ingresos brutos	431.992	228.838
Seguros	109.828	99.161
Gastos facturación tarjetas	85.420	46.257
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	43.019	32.375
Envío de correspondencia	29.118	17.937
Egresos por venta de servicios bancarios	23.619	19.697
Cargo por otras provisiones	17.520	-
Donaciones	11.699	6.415
Intereses sobre el pasivo por arrendamientos	8.052	-
Resultado por reperfilamiento de títulos (ver nota 40)	4.241	-
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	424	2.024
Otros	58.497	36.107
Total	<u>823.429</u>	<u>488.811</u>

31. Información adicional al Estado de Flujos de Efectivo Separado

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto para las Actividades Operativas y el método directo para las Actividades de Inversión y de Financiación. La Entidad considera como "Efectivo y equivalentes" al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos.

32. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

En la nota 32. a los estados financieros consolidados se describe la información sobre Gestión de riesgos y gobierno corporativo de la Entidad.

Por otra parte, en relación con la Gestión de Capital, a continuación se resume la exigencia de capitales mínimos por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales, vigente para el mes de diciembre de 2019, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2019</u>
Exigencia de capitales mínimos	1.879.287
Responsabilidad patrimonial computable	4.297.190
Exceso de Integración	<u>2.417.903</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

33. Política de transparencia en materia de gobierno societario

En la nota 33. a los estados financieros consolidados se describe la información sobre Política de transparencia en materia de gobierno societario de la Entidad.

34. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios

En la nota 34. a los estados financieros consolidados se describe la información sobre Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios de la Entidad.

35. Actividades fiduciarias

La Entidad realiza actividades fiduciarias en relación con los fideicomisos que se detallan a continuación. Los bienes de la Entidad no responden por las obligaciones de pago ni por otras obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos mencionados. Tales obligaciones serán satisfechas exclusivamente con los derechos emergentes bajo los títulos de cada fideicomiso.

La Entidad ha sido designada como agente fiduciario de los fideicomisos que se detallan a continuación.

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			31/12/2019	31/12/2018
Fideicomiso "Fondo de Infraestructura Proyecto Gualcamayo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras de infraestructura en el Departamento Jáchal de la Provincia de San Juan. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	551.750	272.942
Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Lama-Pascua"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso A) de la Ley 8.116.	Provincia de San Juan	734.504	196.167

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			31/12/2019	31/12/2018
	Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.			
Fideicomiso "Fondo Fiduciario Área de Reserva de Biósfera San Guillermo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 inciso B) de la Ley 8.116. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	83.809	26.692
Fideicomiso "Fondo Fiduciario de Infraestructura Proyecto Casposo"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.185. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	148.362	108.807
Fideicomiso de Administración para la provisión de tractores e implementos agrícolas a pequeños productores	Otorgamiento y Gestión de Cobro de Contratos de Leasing de tractores e implementos agrícolas para pequeños productores frutihortícolas de la Provincia de San Juan.	Consejo Federal de Inversiones	1.216	1.869
Fideicomiso "Infraestructura Rajo Argenta"	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos, entre otros, de los contratos de locación de obra, de locación de servicios y de suministro de bienes, para la ejecución de las obras indicadas en el Art. 2 de la Ley 8.234. Eventualmente, emitir títulos valores a fin de conseguir los fondos faltantes para la realización de las obras y servicios, en oportunidad y condiciones autorizadas por el fiduciante.	Provincia de San Juan	234.325	153.990

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			31/12/2019	31/12/2018
Fideicomiso Interconexión Eléctrica Provincia de San Juan	Emplear los bienes fideicomitados en la realización de las obras, suministros y demás prestaciones previstas en el Proyecto, el Contrato de ampliación y el Pliego de Bases y Condiciones.	José Cartellone Construcciones Civiles S.A.	7.562	4.585
Fideicomiso para la liberación de la traza bypass de Iglesia y Las Flores	Aplicar el patrimonio fideicomitado al pago a los Beneficiarios de los importes indemnizatorios derivados de la liberación de la traza para la relocalización de la ruta nacional N° 149 del tramo Camino La Invernada – Empalme ruta nacional n° 150 Sección “Variante La Iglesia” y “Variante Las Flores”.	Barrick Exploraciones Argentinas S.A.	676	791
Fideicomiso para el pago de la obra bypass de Iglesia y Las Flores	Asegurar que el patrimonio fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos en forma íntegra y oportuna del Contrato de locación de obra, conforme al precio de la obra, en los términos que surgen del Convenio y sus modificaciones.	Barrick Exploraciones Argentinas S.A.	13.869	9.389
Fideicomiso “Centro Judicial San Juan”	Asegurar que el Patrimonio Fideicomitado quede afectado en forma exclusiva a la realización de los pagos correspondientes del contrato de locación de obra, bienes y servicios para el desarrollo y ejecución de la obra pública denominada “Centro Judicial San Juan” y, en su caso, al pago de las cuotas de amortización y renta de los Títulos Valores que se emitan. Eventualmente, emitir los títulos valores a ser colocados ante inversores privados o mercado de capitales para la ejecución de la obra.	Provincia de San Juan	426.434	258.867
Fideicomiso Privado de Garantía Energía San Juan	Recibir la recaudación de Energía San Juan cedida al Fideicomiso, constituyendo un fondo de garantía que se mantendrá durante la vigencia del fideicomiso.	Energía San Juan S.A.	15.080	11.831
Fideicomiso “Construcción y Provisión ET Provincial Bauchazeta 132/33 KV”	Emplear los bienes fideicomitados en la realización de las obras, suministros y demás prestaciones previstas en el Proyecto, el Contrato de la Obra y el Pliego de Bases y Condiciones.	ATELEC S.A	292	27

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Identificación del Fideicomiso	Función desarrollada por la Entidad	Denominación del Fiduciante	Monto del patrimonio fideicomitado	
			31/12/2019	31/12/2018
Fideicomiso "Administración para el financiamiento para la adquisición e instalación de calefones solares"	Otorgar asistencia financiera para la adquisición e instalaciones de Calefones Solares	Consejo Federal de Inversiones	324	-
Total			2.218.203	1.045.957

36. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la CNV

Considerando la operatoria que realiza Banco San Juan S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la CNV, con fecha 28 de octubre de 2014 dicho organismo notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción en la categoría "agente de liquidación y compensación y agente de negociación - integral (ALyC)" con número de matrícula 34.

Adicionalmente, con fecha 3 de noviembre de 2017 la CNV notificó a la Entidad la aprobación de su inscripción a la categoría "Agente de colocación y distribución integral de fondos comunes de inversión (ACyDI FCI)", con número de matrícula 70.

La Resolución general N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 31 de diciembre de 2019, el valor del mismo asciende a 22.432. El patrimonio neto de la Entidad supera al patrimonio neto mínimo exigido por la CNV a la misma fecha.

Por otra parte, la contrapartida mínima exigida de 11.216 se constituye con activos disponibles en la cuenta corriente N° 00045 que la Entidad posee abierta en el BCRA. Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de dicha cuenta es de 3.441.818, monto superior al requerido por dicha norma.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

37. Detalle de integración de efectivo mínimo

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de septiembre de 2019 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

Concepto	Pesos	Moneda Extranjera
Efectivo y Depósitos en Bancos:		
- Saldos en cuentas en el BCRA	3.442.385	4.421.993
Activos financieros entregados en garantía:		
- Cuentas especiales de garantía en el BCRA	698.387	17.489

38. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

Con fecha 8 de enero de 2015, el BCRA emitió la Comunicación "A" 5689 (modificada por la comunicación "A" 5940) solicitando que se detallan en nota a los estados contables las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueran aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (U.I.F.), la C.N.V. y la Superintendencia de Seguros de la Nación, como así también información de los sumarios iniciados por el BCRA. A la fecha de emisión de los estados contables, la Entidad mantiene los siguientes sumarios iniciados por el BCRA:

- **Sumario Penal Cambiario N° 3720 (Expediente N° 100.029/04):** con fecha 30 de abril de 2008, la Entidad fue notificada de la resolución N° 316 del BCRA, en la que se ordenó instruir el Sumario Penal Cambiario N° 3720. En dicha Resolución se atribuye a la Entidad y a algunos de sus funcionarios, la realización de operaciones de venta de cambio simuladas en beneficio del propio intermediario financiero mediando falsas declaraciones en su tramitación y, en otros supuestos, la realización de operaciones de venta de cambio en el período comprendido entre el 1° de mayo y el 15 de octubre de 2002, excediendo los límites impuestos por la Com. "B" 7300 del BCRA, contraviniendo lo dispuesto por la Comunicación "A" 3471 y Comunicaciones "B" 7174, 7218, 7286 y 7431.

Por otra parte, con fecha 22 de mayo de 2014 se interpuso ante el Juzgado Federal de San Juan N° 2 recurso de queja por apelación denegada contra la Resolución del BCRA de fecha 6 de mayo de 2014. Asimismo se interpuso planteo de prescripción de la acción penal por violación a la garantía constitucional de ser juzgado dentro de un plazo razonable. Con fecha 29 de octubre de 2014 el Juzgado denegó el recurso de queja; y, contra dicha resolución, el 11 de noviembre de 2014 se interpuso recurso de apelación, el cual fue concedido con fecha 14 de noviembre de 2014.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN
 Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

Con fecha 17 de octubre de 2016 la Cámara Federal de Apelaciones de Mendoza, resolvió no hacer lugar al recurso de queja por apelación denegada, y en consecuencia se devolvieron las actuaciones para que continúe el trámite sobre el principal.

Con fecha 26 de octubre de 2018, se recibió cédula mediante la cual se notificó el dictado de la Sentencia del Juzgado Federal de San Juan de fecha 23 de octubre de 2018, por la cual se condenó a los imputados al pago de una multa por la suma de U\$S 17.766.651,29. En fecha 6 de noviembre de 2018 Banco de San Juan S.A. interpuso recurso de apelación contra dicha sentencia por considerarla arbitraria, infundada y no ajustada al derecho aplicable ni a la realidad de los hechos investigados. La apelación se sustenta en que la sentencia i) no admitió la invocación del derecho a ser juzgado dentro de un plazo razonable, desconociendo antecedentes del mismo Juzgado, ii) no aplicó al caso el principio constitucional de ley penal más benigna, iii) no describe los hechos sobre los que juzga y carece de manera evidente de la exigencia de tener un fundamento propio y autónomo del Juez, iv) no trató de manera alguna el descargo del Banco y del resto de los sumariados y desconoció elementos de prueba determinantes para la solución del caso, v) atribuyó responsabilidades sobre supuestos de responsabilidad objetiva y/o funcional, algo inadmisibles en materia penal cambiaria, vi) no resolvió el planteo de aplicar el principio jurídico de “non bis in idem”, incurriendo en un doble juzgamiento –con decisiones opuestas entre sí- respecto de operaciones del Banco que ya habían sido juzgadas en el sumario 3584, vii) la multa aplicada carece de fundamento alguno, además de no ajustarse a los parámetros legales previstos por el art. 3 de la 19.359 y/o la actualización establecida en el art. 4 de la misma ley. El 7 de noviembre de 2018 el Juzgado Federal interviniente concedió el recurso de apelación interpuesto, con efecto suspensivo.

Con fecha 18 de septiembre de 2019 la Cámara Federal de Apelaciones de Mendoza resolvió no hacer lugar a los recursos de apelación deducidos, y en consecuencia, confirmar la sentencia 344/361 y su aclaratoria de fs. 373 y vta. Contra dicho pronunciamiento se interpuso Recurso Extraordinario Federal. Con motivo de dicho recurso, se corrió traslado al Sr. Fiscal General, quien opinó con fecha 29 de octubre de 2019 que el recurso era procedente, y en consecuencia, correspondía su concesión.

Con fecha 7 de noviembre de 2019, la Cámara Federal de Apelaciones de Mendoza resolvió conceder los recursos extraordinarios interpuestos por el Banco, elevando la causa a conocimiento y decisión de la Corte Suprema de Justicia de la Nación, y el 2 de diciembre de 2019 el recurso fue recibido en la oficina correspondiente a la Mesa de Entradas de la Corte Suprema de Justicia de la Nación para iniciar su trámite donde por el momento no hay novedades.

Consecuentemente, en cumplimiento de lo dispuesto por la Comunicación “A” 5940 del BCRA, la Asamblea de Accionistas de fecha 9 de abril de 2019 constituyó una reserva normativa especial por el importe no provisionado correspondiente a dicho sumario, el cual deberá ser actualizado en cada Asamblea de Accionistas. Ver adicionalmente la nota 39 a los estados financieros consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

El Directorio de la Entidad y sus asesores legales estiman que no existirían efectos significativos que pudieran derivarse de la resolución final de dichos sumarios y que pudieran afectar la situación patrimonial de la Entidad. Por otra parte, la Entidad no posee sanciones pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados contables.

39. Restricciones a la distribución de utilidades

Las restricciones a la distribución de utilidades se encuentran descriptas en la nota 39 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

40. Evolución de la situación macroeconómica y del sistema financiero y de capitales

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de activos financieros y del mercado de cambios y, adicionalmente, de ciertos acontecimientos políticos y del nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones.

Particularmente a nivel local, como paso previo a las elecciones generales presidenciales, el domingo 11 de agosto de 2019 tuvieron lugar las Primarias Abiertas Simultáneas y Obligatorias (PASO), cuyos resultados fueron adversos para el partido del Gobierno Nacional en funciones a esa fecha, situación que fue confirmada con los resultados de las elecciones generales presidenciales llevadas a cabo el 27 de octubre de 2019, produciéndose el recambio de autoridades nacionales el 10 de diciembre de 2019. El día siguiente a las PASO, se produjo una baja generalizada muy significativa en los valores de mercado de los instrumentos financieros públicos y privados argentinos, en tanto que el riesgo país y el valor del dólar estadounidense también se incrementaron significativamente, situaciones sobre las que no puede, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, afirmarse que se hayan normalizado o estabilizado.

Entre otras medidas establecidas por el Poder Ejecutivo Nacional con posterioridad a las PASO, con fecha 28 de agosto de 2019 se emitió el Decreto N° 596/2019, por medio del cual se establecieron que las obligaciones de pago correspondientes a los títulos representativos de deuda pública nacional de corto plazo (Letes, Lecaps, Lelinks y Lecer) sean atendidas conforme al siguiente cronograma: 15% al vencimiento, según los términos y condiciones originales de su emisión; el 25% del monto adeudado más sus intereses, a los 90 días corridos del pago anterior; y el 60% remanente con sus intereses, a los 180 días corridos desde el primer pago. El diferimiento no afectó a las personas humanas ni a la Administración Pública No Financiera de las Provincias ni de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires que invirtieron en estos activos. Posteriormente, con fecha 19 de diciembre de 2019, el nuevo Poder Ejecutivo Nacional emitió el Decreto N° 49/2019 a través del cual se resolvió postergar hasta el 31 de agosto de 2020 las amortizaciones de las Letes en dólares estadounidenses. Por último, el 20 de enero de 2020, el Poder Ejecutivo Nacional efectuó un canje voluntario de Lecaps, por aproximadamente el 60% del stock, por nuevas Letras llamadas Lebad, que pagarán BADLAR más un *spread* con vencimiento a 240 y 335 días. Por último, mediante el Decreto N° 141/2020 de fecha 11 de febrero de 2020, se resolvió la postergación al 30 de septiembre

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

de 2020 del pago de la amortización de capital de los Bonos de la Nación Argentina en Moneda Dual Vencimiento 2020 (AF20) que debía realizarse el 13 de febrero de 2020, sin interrumpir el pago de los intereses establecidos en los términos y condiciones originales, excluyendo a los tenedores que sean personas humanas con tenencias al 20 de diciembre de 2019 de hasta USD 20.000 de valor nominal.

El efecto de estas cuestiones sobre los estados financieros de la Entidad, generó un resultado negativo de aproximadamente 4.000, los cuales fueron imputados a resultados

En lo que respecta al mercado cambiario, entre agosto de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el BCRA. ha emitido diversas regulaciones que, junto con el Decreto N° 609/2019 del Poder Ejecutivo Nacional de fecha 1° de septiembre de 2019, introdujeron ciertas restricciones con distinto alcance y particularidades diferenciales para personas humanas y jurídicas, incluyendo lo vinculado a adquisiciones de moneda extranjera para atesoramiento, transferencias al exterior y operaciones de comercio exterior, entre otras cuestiones, vigentes a la fecha de emisión de los presentes estados financieros según Comunicación "A" 6844, complementarias y modificatorias del BCRA.

Por otra parte, con fecha 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.541 de "Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de Emergencia Pública". Asimismo, con fecha 28 de diciembre de 2019 se publicó el Decreto N° 99/2019 con las regulaciones para la implementación de la Ley que estableció, entre otras disposiciones, diversas reformas en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social, facultando al Poder Ejecutivo Nacional a llevar adelante las gestiones y los actos necesarios para recuperar y asegurar la sostenibilidad de la deuda pública nacional como fuera mencionado previamente, y a disponer incrementos salariales mínimos, entre otras cuestiones.

Dentro del plano fiscal, a través de la mencionada Ley 27.541, entre otras disposiciones, se establecieron regímenes de regularización, modificaciones en el nivel de aportes patronales, un "Impuesto para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)" por cinco ejercicios fiscales que grava con un 30% las operaciones vinculadas con la adquisición de moneda extranjera para atesoramiento, compra de bienes y servicios en moneda extranjera y transporte internacional de pasajeros, entre otras cuestiones. Por último, en lo que respecta al impuesto a las ganancias, en la nota 23. se explican las modificaciones introducidas por la mencionada Ley.

Finalmente, en adición a la extensión de plazo de los títulos mencionados en párrafos precedentes, el Poder Ejecutivo Nacional se encuentra efectuando gestiones que permitan arribar una reestructuración con los acreedores de la deuda pública nacional en general, tanto bajo legislación nacional como extranjera, considerando las facultades conferidas por la mencionada Ley 27.541 de "Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de Emergencia Pública".

En ese contexto, con fecha 12 de febrero de 2020 se promulgó en el Boletín Oficial la Ley 27.544 de "Restauración de la sostenibilidad de la deuda pública emitida bajo Ley Extranjera", la cual, entre otras cuestiones, autoriza al Poder Ejecutivo Nacional a efectuar las operaciones de administración de pasivos y/o canjes y/o reestructuraciones de los servicios de vencimiento de intereses y

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

amortizaciones de capital de los Títulos Públicos de la República Argentina emitidos bajo ley extranjera.

Por todo lo mencionado, la Gerencia de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones citadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

41. Hechos ocurridos después del cierre del ejercicio sobre el que se informa

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la emisión de los presentes estados financieros que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del ejercicio que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN
Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	TENENCIA				POSICIÓN AL 31/12/2019	
		Valor Razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/12/2019	Saldo de libros 31/12/2018	Posición sin Opciones	Posición Final
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS		-		13.915.678	3.507.874	13.915.678	13.915.678
<i>Del País</i>		-		13.915.678	3.507.874	13.915.678	13.915.678
Títulos públicos				1.143.112	908.475	1.143.112	1.143.112
Bonos del Tesoro Nacional en \$ a tasa fija Vto. 2020	5330	-	1	1.141.302	897.600	1.141.302	1.141.302
Letra del Tesoro Capitalizable en \$ Vto. 28/04/2020 (1)	5269	-	1	1.810	-	1.810	1.810
Letra del Tesoro Capitalizable en \$ Vto. 31/05/2019	5270	-	1	-	10.875	-	-
Letras BCRA				12.730.820	2.521.749	12.730.820	12.730.820
Letras de liquidez (Leliq) Vto. 02/01/2020	13551	-	1	5.129.119	-	5.129.119	5.129.119
Letras de liquidez (Leliq) Vto. 03/01/2020	13552	-	1	1.970.985	-	1.970.985	1.970.985
Letras de liquidez (Leliq) Vto. 06/01/2020	13553	-	1	2.486.225	-	2.486.225	2.486.225
Letras de liquidez (Leliq) Vto. 07/01/2020	13554	-	1	1.130.811	-	1.130.811	1.130.811
Letras de liquidez (Leliq) Vto. 08/01/2020	13555	-	1	2.013.680	-	2.013.680	2.013.680
Otros - Letras de Liquidez (Leliq)	-	-	1	-	2.521.749	-	-
Títulos privados				41.746	77.650	41.746	41.746
Garantizar S.G.R.	80006	-	2	41.746	77.650	41.746	41.746
OTROS TÍTULOS DE DEUDA		514.272		519.388	1.091.120	519.388	519.388
Medición a costo amortizado							
<i>Del País</i>		514.272		519.388	1.091.120	519.388	519.388
Títulos públicos		1.961		1.572	-	1.572	1.572
Letra del Tesoro en U\$S Vto 30/08/2020 (1)	5283	1.961	1	1.572	-	1.572	1.572
Títulos privados		512.311		517.816	1.091.120	517.816	517.816
ON Banco de la Provincia de Buenos Aires VIII	42017	56.076	3	56.679	59.668	56.679	56.679
ON Banco de Galicia y Buenos Aires S. A. Clase V Serie II	53478	53.330	3	53.903	56.873	53.903	53.903
ON Rombo Cia Financiera Clase 39	52733	31.699	3	32.040	36.886	32.040	32.040
ON Volkswagen Financial Services Cia Fciera SA Clase 4	54076	30.420	3	30.747	-	30.747	30.747
ON Tarjeta Naranja S.A. XLIII	54055	30.354	3	30.680	-	30.680	30.680
ON BBVA Banco Francés S.A. XXVII	54079	29.764	3	30.084	-	30.084	30.084
VD FF Vicentin Exportaciones 8A en U\$S	54123	29.579	3	29.897	-	29.897	29.897
ON BBVA Banco Francés S.A. Clase 24	53171	25.357	3	25.629	27.341	25.629	25.629
ON Rombo Cia Financiera Clase 40	52940	25.289	3	25.561	28.494	25.561	25.561
ON Banco de la Ciudad de Buenos Aires Clase XX	42077	25.393	3	25.666	-	25.666	25.666
Otros - ON y FF	-	175.050	3	176.930	881.858	176.930	176.930
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		-		9.962	4.001	9.962	9.962
Medidos a valor razonable con cambios en resultados							
<i>Del País</i>				7.524	2.462	7.524	7.524
- Mercado Abierto Electrónico S.A.	33-62818915-9	-	3	6.752	2.305	6.752	6.752
- Cuyum Inversora S.A.	30-69470936-9	-	3	772	157	772	772
<i>Del Exterior</i>				2.438	1.539	2.438	2.438
- Bladex S.A.	LU009649506	-	3	2.438	1.539	2.438	2.438

(1) Ver nota 40.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS DE LOS
 ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	31/12/2019	31/12/2018
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	4.032.451	4.695.739
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	176.578	199.189
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	531.565	393.862
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.324.308	4.102.688
Con seguimiento especial - En negociación o con acuerdos de refinanciación	30.199	40.015
Sin garantías ni contragarantías preferidas	30.199	40.015
Con problemas	53.807	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	53.807	-
Con alto riesgo de insolvencia	119.304	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	19.356	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	99.948	-
TOTAL	4.235.761	4.735.754

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	31/12/2019	31/12/2018
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	5.295.187	5.581.121
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	161.454	145.923
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	102.226	173.177
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.031.507	5.262.021
Riesgo bajo	150.289	124.958
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	2.885	4.644
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.657	5.175
Sin garantías ni contragarantías preferidas	145.747	115.139
Riesgo medio	140.970	90.237
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	623	1.332
Sin garantías ni contragarantías preferidas	140.347	88.905
Riesgo alto	184.555	95.286
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	2.203	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	855	812
Sin garantías ni contragarantías preferidas	181.497	94.474
Irrecuperable	51.932	26.788
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.970	759
Sin garantías ni contragarantías preferidas	49.962	26.029
Irrecuperable por disposición técnica	75	109
Sin garantías ni contragarantías preferidas	75	109
TOTAL	5.823.008	5.918.499
TOTAL GENERAL (1)	10.058.769	10.654.253

(1) Incluye :

Préstamos y otras financiaciones - Según Estados de Situación Financiera	8.937.717	9.319.859
+ Previsiones de Préstamos y otras financiaciones	496.389	221.249
- Préstamos al personal	(41.887)	(44.757)
+ Ajustes NIIF	147.339	137.337
+ Otros Títulos de Deuda - Títulos privados – Obligaciones negociables - Medición a costo amortizado	427.389	853.239
+ Otros Títulos de Deuda - Títulos privados – Títulos de deuda de Fideic. Financieros - Med. a costo amortizado	90.427	164.691
+ Previsiones de Títulos Privados	1.365	2.605
+ Partidas Fuera de Balance - Otras garantías otorgadas comprendidas en las Normas de Clasif. de Deudores	30	30
Préstamos y otras financiaciones - Según Anexo	10.058.769	10.654.253

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO C

**CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
 SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	31/12/2019		31/12/2018	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	1.706.109	17%	1.599.383	15%
50 siguientes mayores clientes	2.170.473	22%	2.519.933	24%
100 siguientes mayores clientes	720.734	7%	1.070.477	10%
Resto de clientes	5.461.453	54%	5.464.460	51%
TOTAL (1)	10.058.769	100%	10.654.253	100%

(1) Conciliación: Ver llamada (1) en Anexo B

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
 SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2019
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	6.611	13.221	19.832	38.207	44.023	8.503	130.397
Sector Financiero	-	79.829	200.294	201.927	259.448	194.172	81.721	1.017.391
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	298.045	1.579.388	1.314.726	1.678.403	2.392.827	2.885.151	3.131.079	13.279.619
TOTAL	298.045	1.665.828	1.528.241	1.900.162	2.690.482	3.123.346	3.221.303	14.427.407

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2018
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	6.916	35.159	42.075	84.150	81.504	55.323	305.127
Sector Financiero	-	207.033	273.967	312.556	441.301	328.630	197.439	1.760.926
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	186.941	1.382.698	1.019.814	1.324.339	2.218.170	3.012.438	3.561.492	12.705.892
TOTAL	186.941	1.596.647	1.328.940	1.678.970	2.743.621	3.422.572	3.814.254	14.771.945

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**DETALLE DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO		ACCIONES Y/O CUOTAS PARTES				IMPORTE AL 31/12/2019	IMPORTE AL 31/12/2018	INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR				
IDENTIFICACIÓN	DENOMINACIÓN	CLASE	VALOR NOMINAL UNITARIO	VOTOS POR ACCIÓN	CANTIDAD			ACTIVIDAD PRINCIPAL	FECHA DE CIERRE EJERCICIO	CAPITAL	PATRIMONIO NETO	RESULTADO DEL EJERCICIO
	PARTICIPACIONES EN ENTIDADES FINANCIERAS											
	Controladas:					17.456.822	9.722.900					
	Del País					17.456.822	9.722.900					
30-50009880-1	- Banco de Santa Cruz S.A.	B	1	1	7.650.000	1.180.743	701.080	Entidad Financiera	31/12/2019	15.000	2.315.183	1.190.517
30-69243266-1	- Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	A	1	1	85.117.526	16.276.079	9.021.820	Entidad Financiera	31/12/2019	91.140	17.428.075	9.307.706
	TOTAL DE PARTICIPACIONES EN ENTIDADES FINANCIERAS					17.456.822	9.722.900					
	PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS											
	Asociadas y negocios conjuntos:					112.346	38.299					
	Del País											
33-62974985-9	- Red Link S.A.	J	1	1	8.327.728	112.346	38.299	Servicios	31/12/2018	118.006	1.670.240	318.328
	TOTAL EN ENTIDADES FINANCIERAS, ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y AUTORIZADAS					17.569.168	9.761.199					
	TOTAL DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES					17.569.168	9.761.199					

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

DANIEL PACI
 Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**MOVIMIENTO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Bajas	Depreciación				Valor residual al 31/12/2019
					Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo									
- Inmuebles	429.198	50	2.833	351	17.180	-	8.657	25.837	405.843
- Mobiliario e Instalaciones	31.284	10	9.421	-	9.150	-	4.324	13.474	27.231
- Máquinas y equipos	295.265	5	227.951	-	120.263	-	72.325	192.588	330.628
- Vehículos	1.200	5	973	-	761	-	229	990	1.183
- Diversos (1)	50.413	5	11.224	-	5.974	-	11.228	17.202	44.435
- Derecho de uso por arrendamientos (2)	-	-	87.923	-	-	-	38.336	38.336	49.587
- Obras en curso	3.434	-	2.472	5.047	-	-	-	-	859
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	810.794		342.797	5.398	153.328	-	135.099	288.427	859.766

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Bajas	Depreciación				Valor residual al 31/12/2018
					Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo									
- Inmuebles	429.199	50	-	1	8.590	-	8.590	17.180	412.018
- Mobiliario e Instalaciones	21.705	10	10.290	711	5.873	-	3.277	9.150	22.134
- Máquinas y equipos	199.172	5	96.093	-	73.265	-	46.998	120.263	175.002
- Vehículos	1.200	5	-	-	520	-	241	761	439
- Diversos (1)	1.537	5	48.876	-	933	-	5.041	5.974	44.439
- Obras en curso	2.738	-	2.757	2.061	-	-	-	-	3.434
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	655.551		158.016	2.773	89.181	-	64.147	153.328	657.466

(1) Corresponde principalmente a mejoras sobre inmuebles de terceros.

(2) Ver nota 10.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO F
(Cont.)

MOVIMIENTO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Depreciación			Valor residual al 31/12/2019
				Acumulada	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo Otras propiedades de inversión	608	-	-	-	-	-	608
TOTAL PROPIEDADES DE INVERSIÓN	608	-	-	-	-	-	608

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Depreciación			Valor residual al 31/12/2018
				Acumulada	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo Otras propiedades de inversión	-	-	608	-	-	-	608
TOTAL PROPIEDADES DE INVERSIÓN	-	-	608	-	-	-	608

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIAN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Bajas	Depreciación				Valor residual al 31/12/2019
					Acumulada	Bajas	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo									
Otros activos intangibles	48.560	2 a 5	145.506	45	17.324	-	34.215	51.539	142.482
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	48.560		145.506	45	17.324	-	34.215	51.539	142.482

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Bajas	Depreciación				Valor residual al 31/12/2018
					Acumulada	Bajas	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo									
Otros activos intangibles	29.291	2 a 5	33.320	14.051	11.691	933	6.566	17.324	31.236
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	29.291		33.320	14.051	11.691	933	6.566	17.324	31.236

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

Por Comisión Fiscalizadora
 FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	DEPÓSITOS			
	31/12/2019		31/12/2018	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	21.282.056	64%	14.248.698	60%
50 siguientes mayores clientes	2.925.651	9%	2.273.081	10%
100 siguientes mayores clientes	951.975	3%	831.525	3%
Resto de clientes	8.024.890	24%	6.497.136	27%
TOTAL	33.184.572	100%	23.850.440	100%

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

DANIEL PACI
 Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2019
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	24.390.475	9.302.661	34.936	5.840	759	1.557	33.736.228
Sector Público no Financiero	13.980.080	8.685.805	3.688	-	-	-	22.669.573
Sector Financiero	6.503	-	-	-	-	-	6.503
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	10.403.892	616.856	31.248	5.840	759	1.557	11.060.152
Otros pasivos financieros	1.280.323	7.800	12.209	26.441	25.946	34.441	1.387.160
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	647	-	-	-	-	-	647
TOTAL	25.671.445	9.310.461	47.145	32.281	26.705	35.998	35.124.035

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2018
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	22.111.037	1.984.093	31.775	5.160	1.305	-	24.133.370
Sector Público no Financiero	13.831.523	1.497.322	-	-	-	-	15.328.845
Sector Financiero	7.066	-	-	-	-	-	7.066
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	8.272.448	486.771	31.775	5.160	1.305	-	8.797.459
Otros pasivos financieros	674.989	-	-	-	-	-	674.989
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	442	-	-	-	-	-	442
TOTAL	22.786.468	1.984.093	31.775	5.160	1.305	-	24.808.801

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUCI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

DANIEL PACI
Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

MOVIMIENTO DE PROVISIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al 31/12/2019
			Desafectaciones	Aplicaciones	
DEL PASIVO					
Provisiones por planes de beneficios definidos post empleo	715	915	-	798	832
Otras	12.513	17.520	332	10.493	19.208
TOTAL PROVISIONES	13.228	18.435	332	11.291	20.040

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al 31/12/2018
			Desafectaciones	Aplicaciones	
DEL PASIVO					
Provisiones por planes de beneficios definidos post empleo	1.115	409	-	809	715
Otras	14.687	-	-	2.174	12.513
TOTAL PROVISIONES	15.802	409	-	2.983	13.228

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO K

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Clase	Acciones			Capital social	
	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido	Integrado
				En circulación	
ORDINARIAS					
- Clase "A"	46.487.172	1	1	3.487	3.487
- Clase "B"	230.412.828	1	1	17.281	17.281
TOTAL (1)	276.900.000			20.768	20.768

(1) La información no presenta diferencias respecto de la correspondiente al 31/12/2018

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 31/12/2019	31/12/2019 (por moneda)			Total al 31/12/2018 (1)
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	5.106.637	5.106.637	5.070.060	26.843	9.734	584.331
Otros activos financieros	14.013	14.013	14.013	-	-	5.122
Préstamos y otras financiaciones	752.755	752.755	752.755	-	-	1.094.480
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	752.755	752.755	752.755	-	-	1.094.480
Otros Títulos de Deuda	31.771	31.771	31.771	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	221.093	221.093	221.093	-	-	14.984
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	2.438	2.438	2.438	-	-	1.539
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	85
TOTAL ACTIVO	6.128.707	6.128.707	6.092.130	26.843	9.734	1.700.541
PASIVO						
Depósitos	5.421.124	5.421.124	5.421.124	-	-	1.468.044
Sector Público no Financiero	4.449.377	4.449.377	4.449.377	-	-	510.685
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	971.747	971.747	971.747	-	-	957.359
Otros pasivos financieros	427.806	427.806	425.570	2.236	-	118.614
Otros pasivos no financieros	193	193	193	-	-	216
TOTAL PASIVO	5.849.123	5.849.123	5.846.887	2.236	-	1.586.874

(1) Al 31 de diciembre de 2018, la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 10.403 y en Otras monedas 7.956; y b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 66.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

**ASISTENCIA A VINCULADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Situación	Total	
	Normal	31/12/2019	31/12/2018
Préstamos y otras financiaciones	84.723	84.723	73.802
-Adelantos	55	55	1.539
Sin garantías ni contragarantías preferidas	55	55	1.539
-Documentos	7.127	7.127	3.383
Sin garantías ni contragarantías preferidas	7.127	7.127	3.383
-Personales	105	105	176
Sin garantías ni contragarantías preferidas	105	105	176
-Tarjetas	5.525	5.525	2.737
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.525	5.525	2.737
-Otros	71.911	71.911	65.967
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	17.486	17.486	10.000
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	9.242	9.242	7.748
Sin garantías ni contragarantías preferidas	45.183	45.183	48.219
TOTAL	84.723	84.723	73.802
PREVISIONES	847	847	738

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

BANCO DE SAN JUAN S.A. - Av. J. Ignacio de la Roza 85 Oeste - San Juan - Pcia. de San Juan
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 20 de marzo de 2043

ANEXO O

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato (1)	Objetivo de las operaciones	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto al 31 de diciembre de 2019 (2)
Operaciones de Pase (1)	Intermediación - Cuenta Propia	-	Otros - Instrumentos de Regulación Monetaria	Con entrega de subyacente	Mercado Abierto Electrónico S.A.	3	2	-	3.614.698

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A.

(2) Al 31 de diciembre de 2018, la Entidad no presentaba operaciones de pase registradas al cierre.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

DANIEL PACI
Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2019	VR con cambios en Resultados al 31/12/2019	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS					
Efectivo y Depósitos en Bancos	10.762.905	-	-	-	-
Efectivo	2.339.430	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	8.423.475	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	13.915.678	13.873.932	41.746	-
Operaciones de pase	3.614.698	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina	3.614.698	-	-	-	-
Otros activos financieros	632.421	13.983	-	13.983	-
Préstamos y otras financiaciones	8.937.717	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	90.416	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	257.083	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	8.590.218	-	-	-	-
Adelantos	86.186	-	-	-	-
Documentos	1.606.442	-	-	-	-
Hipotecarios	714.978	-	-	-	-
Prendarios	62.373	-	-	-	-
Personales	3.200.602	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	1.314.894	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	142.552	-	-	-	-
Otros	1.462.191	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	519.388	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	949.598	91.492	91.492	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	9.962	-	-	9.962
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	25.416.727	14.031.115	13.965.424	55.729	9.962

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2019	VR con cambios en Resultados al 31/12/2019	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS					
Depósitos	33.184.572	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	22.199.530	-	-	-	-
Sector Financiero	6.503	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	10.978.539	-	-	-	-
Cuentas corrientes	1.206.035	-	-	-	-
Caja de ahorros	5.608.894	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	3.960.602	-	-	-	-
Otros	203.008	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	1.325.313	-	-	-	-
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	647	-	-	-	-
	-				
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	34.510.532	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2018	VR con cambios en Resultados al 31/12/2018	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS					
Efectivo y Depósitos en Bancos	13.900.554	-	-	-	-
Efectivo	1.467.353	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	12.433.201	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	3.507.874	3.430.224	77.650	-
Otros activos financieros	204.747	5.122	-	5.122	-
Préstamos y otras financiaciones	9.319.859	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	177.119	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	538.002	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	8.604.738	-	-	-	-
Adelantos	177.851	-	-	-	-
Documentos	1.424.390	-	-	-	-
Hipotecarios	500.989	-	-	-	-
Prendarios	87.676	-	-	-	-
Personales	3.429.108	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	844.468	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	223.456	-	-	-	-
Otros	1.916.800	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	1.091.120	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	675.471	16.707	16.707	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	4.001	-	-	4.001
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	25.191.751	3.533.704	3.446.931	82.772	4.001

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2018	VR con cambios en Resultados al 31/12/2018	Jerarquía de valor razonable		
		Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS					
Depósitos	23.850.440	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	15.105.470	-	-	-	-
Sector Financiero	7.066	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	8.737.904	-	-	-	-
Cuentas corrientes	942.032	-	-	-	-
Caja de ahorros	4.344.714	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	3.310.763	-	-	-	-
Otros	140.395	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	674.989	-	-	-	-
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	442	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	24.525.871	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
 CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto	
	Medición obligatoria	
	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	7.361.270	3.692.649
Resultado de títulos públicos	7.361.650	3.660.414
Resultado de títulos privados	(380)	32.422
Resultado por certificados de participación en fideicomisos financieros	-	(187)
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	(48.120)
Resultado de instrumentos financieros derivados	-	(48.120)
Operaciones a término	-	(48.120)
TOTAL	7.361.270	3.644.529

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
 CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de instrumentos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto	
	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018
Ingresos por intereses:		
Por títulos privados	367.348	434.151
Por títulos públicos	3.464	6.225
Por préstamos y otras financiaciones	4.209.793	2.861.249
Sector Financiero	304.583	201.566
Adelantos	175.394	267.809
Documentos	447.224	275.009
Hipotecarios	148.226	87.631
Prendarios	23.960	23.502
Personales	1.964.221	1.473.187
Tarjetas de crédito	484.277	168.108
Arrendamientos Financieros	58.561	59.407
Otros	603.347	305.030
Por operaciones de pase	88.604	13.008
Banco Central de la República Argentina	88.604	12.632
Otras Entidades Financieras	-	376
TOTAL	4.669.209	3.314.633
Egresos por intereses:		
Por Depósitos	5.894.228	2.868.192
Cajas de ahorro	32.268	22.568
Plazo fijo e inversiones a plazo	5.861.960	2.845.624
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	93.022	21.092
TOTAL	5.987.250	2.889.284

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

DANIEL PACI
 Gerente Contable

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por comisiones	Resultado del ejercicio	
	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018
Comisiones vinculadas con obligaciones	298.388	206.098
Comisiones vinculadas con créditos	3.730	5.180
Comisiones por tarjetas	165.623	115.910
Comisiones por seguros	71.339	41.758
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	8.791	4.980
TOTAL	547.871	373.926
Egresos por comisiones	Resultado del ejercicio	
	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	5.006	4.288
Comisiones por operaciones de exterior y cambios	572	328
Otros	138.339	98.675
Egresos chequeras y cámaras compensadora	21.287	10.277
Comisiones pagadas intercambios ATM	78.971	49.116
Comisiones tarjetas de crédito	6.757	5.620
Servicios bancarios	31.324	33.662
TOTAL	143.917	103.291

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 26/02/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
 ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
 Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUICI
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
 Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
 Síndico

**CORRECCIÓN DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PROVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones		Saldo al 31/12/2019
			Desafectaciones	Aplicaciones	
Otros activos financieros	16.249	5.063	-	1.275	20.037
Préstamos y otras financiaciones	221.249	432.246	45.204	111.902	496.389
Otras Entidades Financieras	12.418	-	6.581	296	5.541
Sector Privado no Financiero y Residentes en el Exterior	208.831	432.246	38.623	111.606	490.848
Adelantos	2.742	2.801	-	1.572	3.971
Documentos	53.913	126.721	22.633	29.527	128.474
Hipotecarios	3.520	19.133	-	-	22.653
Prendarios	1.329	1.528	-	-	2.857
Personales	85.561	134.349	15.601	75.855	128.454
Tarjetas de Crédito	16.606	13.380	-	-	29.986
Arrendamientos Financieros	3.082	7.339	-	4.652	5.769
Otros	42.078	126.995	389	-	168.684
Títulos Privados	2.605	501	1.741	-	1.365
TOTAL DE PREVISIONES	240.103	437.810	46.945	113.177	517.791

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones		Saldo al 31/12/2018
			Desafectaciones	Aplicaciones	
Otros activos financieros	16.102	3.133	-	2.986	16.249
Préstamos y otras financiaciones	153.468	143.614	25.100	50.733	221.249
Otras Entidades Financieras	10.535	3.551	1.668	-	12.418
Sector Privado no Financiero y Residentes en el Exterior	142.933	140.063	23.432	50.733	208.831
Adelantos	1.684	1.058	-	-	2.742
Documentos	29.145	38.700	13.932	-	53.913
Hipotecarios	2.745	775	-	-	3.520
Prendarios	2.536	200	1.171	236	1.329
Personales	63.099	60.843	-	38.381	85.561
Tarjetas de Crédito	10.621	5.985	-	-	16.606
Arrendamientos Financieros	3.165	128	-	211	3.082
Otros	29.938	32.374	8.329	11.905	42.078
Títulos Privados	1.095	1.510	-	-	2.605
TOTAL DE PREVISIONES	170.665	148.257	25.100	53.719	240.103

(1) La diferencia con el cargo por incobrabilidad del estado de resultados corresponde principalmente a cargos directos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26/02/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.

M. SILVINA BELLANTIG
Gerente General

SEBASTIÁN ESKENAZI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JAVIER J. HUCI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.S.J. Mat. N° 2.818

DANIEL PACI
Gerente Contable

FRANCISCO DE URIARTE
Síndico