

## **ILLIMITY PERFEZIONA CON YORK CAPITAL DUE NUOVE OPERAZIONI DI SENIOR FINANCING**

Milano, 8 gennaio – **illimity Bank S.p.A.** (“illimity” o “Banca”) annuncia di aver finalizzato due nuove operazioni nel segmento Senior Financing per un ammontare complessivo di circa 33 milioni di euro.

Il primo finanziamento, per un ammontare di 20 milioni di euro, è stato erogato ad un veicolo lussemburghese riconducibile a York Capital Management Europe (UK) Advisors, LLP (“**York Capital**”). Il sottostante è rappresentato da crediti *corporate* garantiti da asset immobiliari del valore nominale lordo (“**GBV**”) di circa 150 milioni di euro, ceduti da un intermediario finanziario e acquistati da York Capital a luglio 2020. Il patrimonio immobiliare a garanzia dei crediti oggetto del finanziamento è rappresentato da un hotel, da uffici e da altri immobili destinati a riconversione urbana.

La seconda operazione è stata finalizzata con un altro veicolo lussemburghese riconducibile a York Capital per un ammontare di circa 13 milioni di euro e ha come sottostante crediti *corporate* del valore nominale lordo di circa 85 milioni di euro, acquistati a dicembre 2020 da York e garantiti da un hotel e da un complesso immobiliare a prevalente destinazione residenziale.

illimity continua a supportare *player* specializzati che, attraverso l’investimento in crediti *distressed*, riqualificano aree ad alta potenzialità e avviano un dialogo costruttivo con imprenditori locali per la ripresa della propria attività.

Dall’inizio della propria operatività, illimity ha perfezionato operazioni di Senior Financing per circa 470 milioni di euro di ammontare finanziato.

**Andrea Clamer**, Responsabile Divisione Distressed Credit Investment & Servicing di **illimity**, ha dichiarato:

*“Siamo particolarmente soddisfatti per il perfezionamento delle due operazioni. Abbiamo consolidato un’intensa e proficua collaborazione con York Capital, ad ulteriore conferma della capacità di illimity di instaurare solidi rapporti con i propri partner e di strutturare le soluzioni finanziarie più adatte alle loro esigenze. Siamo convinti che questa collaborazione avrà presto modo di rafforzarsi con ulteriori operazioni”.*

**Federico Oliva**, Director di **York Capital**, ha dichiarato:

*“Queste operazioni sono particolarmente importanti per noi in quanto confermano il nostro focus sul mercato italiano delle special situations a sottostante immobiliare, cercando sempre di creare valore per tutti gli stakeholders coinvolti. Siamo felici di avere lavorato con Illimity che si è dimostrata particolarmente flessibile, veloce ed attenta alle nostre esigenze commerciali: confidiamo in una collaborazione mutualmente proficua e duratura. Un grazie anche ai vari advisors coinvolti senza i quali non sarebbe stato possibile giungere all’ultimazione delle operazioni nelle tempistiche originariamente prefissate.”*

\*\*\*

Per ulteriori informazioni:

***Investor Relations illimity***

Silvia Benzi: +39.349.7846537 - +44.7741.464948 - [silvia.benzi@illimity.com](mailto:silvia.benzi@illimity.com)

***Ufficio Stampa & Comunicazione illimity***

Isabella Falautano, Francesca D'Amico  
+39.340.1989762 [press@illimity.com](mailto:press@illimity.com)

Sara Balzarotti, *Ad Hoc Communication Advisors*  
+39.335.1415584 [sara.balzarotti@ahca.it](mailto:sara.balzarotti@ahca.it)

**illimity Bank S.p.A.**

**illimity** è il Gruppo bancario ad alto tasso tecnologico fondato e guidato da Corrado Passera, nato con l'obiettivo di rispondere a specifiche esigenze di mercato attraverso un business model innovativo e specializzato. In particolare, illimity fornisce credito a PMI ad alto potenziale, acquista crediti distressed corporate e li gestisce attraverso la propria piattaforma - Neprix -, offre servizi di banca diretta digitale attraverso **illimitybank.com** e, con illimity SGR, nei prossimi mesi istituirà e gestirà il suo primo Fondo di Investimento Alternativo dedicato ai crediti corporate. La storia del Gruppo illimity inizia nel gennaio 2018 con il lancio della Special Purpose Acquisition Company SPAXS S.p.A. che ha chiuso una raccolta record sul mercato dei capitali di 600 milioni di euro. SPAXS ha successivamente acquisito Banca Interprovinciale S.p.A. e dalla fusione tra le due società è nata formalmente "illimity Bank S.p.A." che dal 5 marzo 2019 è quotata su Borsa Italiana S.p.a. (ticker "ILTY"), prima su MTA e da settembre 2020 sul segmento STAR. Il Gruppo bancario con sede a Milano conta già oltre 600 dipendenti e, nel suo primo anno di attività, ha chiuso il bilancio con attivi pari a 3 miliardi di euro.

**York Capital Management Europe (UK) Advisors, LLP**

York Capital Management è stata fondata nel 1991 ed è un manager di fondi alternativi di investimento globale. Attualmente, York Capital Management ha circa \$15 miliardi di attivi in gestione (*Assets Under Management*), 174 dipendenti e uffici a New York, Londra ed Hong Kong. Il focus di York Capital Management include *distressed e special situations investments* con un mandato di investimento globale. In particolare, York Capital Management è stato un investitore particolarmente attivo nel mercato immobiliare Europeo.