



Baunebenkosten vor Baubeginn

Position	Höhe der Baunebenkosten
Maklercourtage	2,5 bis 7 %
Grundbucheintrag und Notar	1,5 bis 3,5 %
Grunderwerbssteuer	3,5 bis 6,5 %
Einholen der Baugenehmigung	800 bis 1.500 €
Statiker	1.500 bis 2.500 €
Vermessungskosten	1.500 bis 2.500 €
Bodengutachten	400 bis 1.000 €
Baumfällarbeiten und Rodung	300 bis 2.000 €
Anlegen einer Baustraße	200 bis 400 €
Abrissarbeiten	500 bis 3.000 €
Aushub für Bodenplatte	1.500 bis 2.000 €
Entsorgung des Bodenaushubs	5 bis 15 € je m ³
Erschließungskosten	5.000 bis 20.000 €
Baustrom und -Wasser	400 bis 1.000 €

Notizen

Über FINANZCHECK.de

FINANZCHECK.de mit Sitz in Hamburg ist Deutschlands führende Technologie Plattform für Konsumfinanzierung. Der Gewinner des BankingCheck Awards als bestes Kreditportal sowie des Focus Wachstumschampions 2017 zählt mittlerweile über 230 Mitarbeiter im Team und ist unter den TOP FinTechs Europas. Das Technologieunternehmen mit umfassender Beratungskompetenz unterstützt seine Kunden bei der Suche nach der optimalen Finanzierung für private Wünsche – sei es ein Auto, eine neue Küche oder eine clevere Umschuldung. Weitere Infos finden Sie unter www.finanzcheck.de.