

THE DUCH ONLINE ACADEMY STORIES

---

## Nieuw in de buurt

INCLUDES VOCABULARY EXPLANATIONS, CONTEXTUAL  
IMAGES AND VOICE READING THE TEXT



THE DUTCH ONLINE ACADEMY STORIES IS A BOOK SERIES  
WITH THE AIM TO TEACH YOU NEW VOCABULARY AND  
EASY SENTENCES WHILE YOU READ A STORY, MAKING THE  
PROCESS EFFORTLESS AND FUN

**THIS IS A SNEAK PEEK**  
Full version [here](#)

This is a sneak peek - Full version [here](#)

Audio file only available in full version

The Dutch Academy stories is a book series with the aim to teach you new vocabulary and easy sentences while you read a story, making the process effortless and fun.

Published 23-04-2024

The Dutch Online Academy 2024

Find more books like this one at:

<https://thedutchonlineacademy.com/en/shop>

For extra grammar , videos, podcasts and video courses, visit.

[The Dutch Online Academy](#)

This is a sneak peek - Full version [here](#)

Richard heeft een nieuwe woning.  
Hij woonde vroeger in Utrecht.  
Nu woont hij in Zwolle.  
Richard is blij, want hij werkt in Zwolle.  
Hij kan nu met de fiets naar zijn werk.

Richard heeft weinig meubels.  
Hij heeft alleen een bank, een bed en een stoel.  
Hij moet nieuwe meubels kopen.  
En een piano, want Richard is gek op pianospelen.  
Richard heeft twee koffers.  
In de koffers zitten zijn kleren.

vroeger: in the past  
Zwolle: stad in Nederland in de provincie  
Overijssel

meubels: furniture  
want: because  
gek zijn op: to be crazy about

This is a sneak peek - Full version [here](#)



Richard opent een van de koffers.  
Hij legt de kleren op de stoel.  
Hij zet zijn tandenborstel in de badkamer.  
'Zo,' denkt Richard.  
'Ik ben klaar met verhuizen.  
Ik woon nu officieel in Zwolle.'

de koffer: the suitcase  
tandenborstel: tooth brush  
klaar: done, ready  
verhuizen: to move

This is a sneak peek - Full version [here](#)

Richard kijkt uit het raam.  
Buiten schijnt de zon.  
Richard woont op de begane grond.  
Het uitzicht is mooi.  
Hij ziet een park met hoge bomen.  
'Ik ga naar buiten,' denkt Richard.



het raam: the window

buiten: outside

schijnen: shine

de begane grond: the ground floor

het uitzicht: the view

mooi: beautiful

de hoge bomen: the high trees

This is a sneak peek - Full version [here](#)

Richard stapt naar buiten.

Hij doet de voordeur op slot.

Hij staat nu in de hal van het appartementencomplex.

Er zijn veel deuren.

Richard woont op nummer 42.

Hij heeft burens aan beide kanten: nummer 40 en nummer 44.

De deur van nummer 40 gaat open.

Er komt een man naar buiten.

'Hallo,' zegt de man.

'Hallo,' zegt Richard.

'Ben jij de nieuwe bewoner van nummer 42?'

'Ja,' antwoordt Richard, 'dat klopt.'

de voordeur: the front door  
op slot doen: to lock  
de kant: the side

De bewoner:  
dat klopt: that's correct (but *kloppen* is a verb)

This is a sneak peek - Full version [here](#)

Richard kijkt naar de man.

Hij heeft donker haar en bruine ogen.

Hij heeft een vrolijk gezicht.

Hij draagt een groene jas en een spijkerbroek.

Om zijn nek hangt een koptelefoon.

vrolijk: happy, cheerful

het gezicht: the face

de jas: the jacket, the coat

de spijkerbroek: the jeans

de koptelefoon: the headphones

