

Vuokrausehdot

Vuokra-aika:



Toistaiseksi voimassa oleva sopimus, jossa ensimmäinen mahdollinen irtisanomispäivä on 11 kuukautta sopimuksen alkamisen jälkeen. Irtisanomisaika lain mukaan.

Liikenneyhteydet ja palvelut



Brahen kenttä:
150 m



Linnanmäki:
500 m



Koirapuisto:
400 m



S-Market:
550 m



Pizzeria:
100 m



Ratikkapysäkki:
150 m

Huomioitavaa

Vuokranantaja varaa oikeuden tehdä muutoksia vuokraohteeseen. Annetut tiedot perustuvat suunnitteluvaiheen tilanteeseen.

Yksityiskohdissa valmis toteutus voi poiketa kohde-esitteen tiedoista esim. taloteknisten tilavarausten takia. Markkinointimateriaalin havainnekuvat ovat taitelijan näkemys kohteesta, eivätkä ne vastaa täysin tarkasti lopullista ulkoasua.

Talon tiedot



Kerroksia: 6



Hissi: kyllä



Yhteiset tilat: kerhotila, sauna, pyörävarasto, kuivaushuone, talopesula. Tilojen käytöstä voi tulla erillinen maksu.



Rakennusvuosi: 1947, peruskorjaus 2020



Laajakaista: DNA laajakaista, 10 Mbit/s



Taloyhtiö on savuton. Tupakointi asunnoissa, parvekkeilla ja talon yhteistiloissa on kielletty. Tupakointi on sallittu ainoastaan erikseen merkityllä paikalla.



Asuntojen lattiamateriaali: laminaatti



Keittiön varustelu: jääkaappipakastin, astianpesukone, kalusteuuni, keraaminen liesi, liesituuletin



Kylpyhuoneen varustelu: peilikaappi, laatikosto, pesukoneliitäntä, suihkuseinä



Asunnon ulkopuoliset säilytystilat: kellarikomero



Ei tiedossa olevia korjauksia.



Taloyhtiöllä ei ole pysäköintipaikkoja.

Huoneistojen materiaalivalinnat

Asuinhuoneet



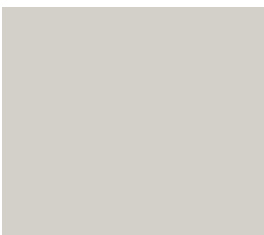
Asuinhuoneiden kuivien tilojen lattiat (pl. asunnot 49, 65 ja 81)
Tuotenimi: Lampark-Variostep Classic -laminaatti
Väri/Sävy: Saloon Oak K263



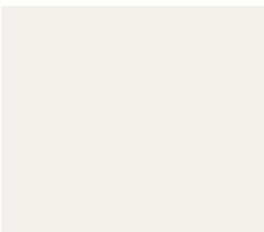
Asuinhuoneiden kuivien tilojen lattiat (asunnot 49, 65 ja 81)
Tuotenimi: Lamella Classic
Väri/Sävy: 5540-1285x192- V4



Eteisen säilytyskaluste (huom! mallikuva)
Tuote: Sovella avohyllyt



Asuntojen sisäseinät, kalusteiden ovet
Värisävy: Tikkurila, X486



Pilarit, asuntojen ulkoseinät
Värisävy: Tikkurila, F497



Vedin
Malli: Retro
Tuotenumero: 022230

Keittiö



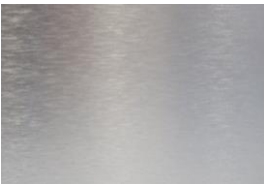
Kalusteiden ovet
Värisävy: Tikkurila, F497
Valmistaja: Olive keittiöt



Vedin
Malli: Retro
Tuotenumero: 022230



Kivitaso
Väri/Sävy: Bianco Sardo
Valmistaja: Technistone



Välitila (pl. läpitalon kaksiot)
Materiaali: Alumokki
Väri/Sävy: Harjattu alumiini



Keittiön hana
Tuotenimi: 1035 Oras Safira- Keittiöhana, jossa pesukoneventtiili
LVI-koodi: 6219119



Keittiön allas
Tuotenimi: Kombino 30
Toimittaja: R-Mokki Oy



Keittiön koukut
Tuotenimi: Presto pyyhekoukku
Väri/Sävy: FH944 Hopea

Kodinkoneet



Liesituuletin

Tuote: Gram liesituuletin

Tuotenumero: EFV 3150-92 X



Jääkaappipakastin

Tuotenimi: Electrolux jääkaappipakastin

Tuotenumero: EN3441JOX



Astianpesukone

Tuotenimi: Electrolux astianpesukone

Tuotenumero: ESF4513LOX (asunnot 2-9, 44-47, 58-89)

tai

Tuotenumero: ESF4661ROX (asunnot 10-43, 48-57)



Keittotaso

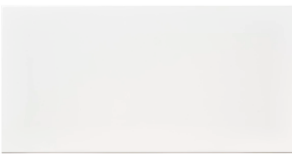
Tuotenimi: Electrolux keittotaso reunukseton

Tuotenumero: HOC630F - 31909



Erillisuuni
Tuotenimi: Electrolux erillisuuni
Tuotekoodi: EOB100X

Kylpyhuone



Seinälaatta
Tuotenimi: Lumi 30x60
Tuotenumero: 500770069
Väri/Sävy: kiiltävä valkoinen



Kylpyhuoneiden, pesuhuoneen ja talosaunan lattiat
Tuotenimi: Reflex 9,7x9,7
Tuotenumero: 501463815
Väri/Sävy: Sand Hiekka



Kylpyhuoneen allastaso
Tuotenimi: Tammiholma 3060C posliininen allastaso



Kylpyhuoneen peilikaappi
Tuotenimi: Tammiholma 16003-11 Siena peilikaappi



Kylpyhuoneen ja yhteissaunan pesuallashana
Tuotenimi: 1012 Oras Safira -Pesuallashana
LVI-koodi: 6110198



WC-Istuin

Tuotenimi: WC-laite laufen kompas-e en997 piilo-s 8.2509.0

LVI-koodi: 5657509



Suihkuseinä

Tuotenimi: Domestic Express 831 kiinteä, koko 370-770x1850



Kylpyhuoneiden suihkuhana ja suihkusetti

Tuotenimi: 7455 Oras Nova – Suihkuhana ja suihkusetti

LVI-numero: 6310804



Kylpyhuoneiden pyyhekoukut

Tuotenimi: Presto pyyhekoukku

Väri/Sävy: FH944 Hopea



WC-Paperiteline

Tuotenimi: Presto WC-Paperiteline

Väri/Sävy: FH944 Hopea