

## Korrigering av finansiell data 2016-12-31 – 2018-06-30

Balansräkning MSEK	2018-06-30	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2018-06-30	2018-03-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2018-03-31	2017-12-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-12-31	2017-09-30	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-09-30	2017-06-30	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-06-30	2017-03-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-03-31	2016-12-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2016-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>																					
<b>Anläggningstillgångar</b>																					
Förvaltningsfastigheter	16 556,2		16 556,2	16 333,0		16 333,0	16 233,6		16 233,6	16 001,0		16 001,0	15 828,6		15 828,6	15 533,6		15 533,6	15 546,9		15 546,9
Maskiner och inventarier	47,4		47,4	40,7		40,7	31,9		31,9	28,6		28,6	28,6		28,6	30,4		30,4	29,2		29,2
Andelar intressebolag och joint ventures	49,6		49,6	47,5		47,5	58,4		58,4	59,8		59,8	57,9		57,9	57,5		57,5	51,2		51,2
Räntebärande långfristiga fordringar	8,4		8,4	5,8		5,8	6,7		6,7	7,9		7,9	8,0		8,0	15,7		15,7	17,5		17,5
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>16 661,6</b>	<b>-</b>	<b>16 661,6</b>	<b>16 427,0</b>	<b>-</b>	<b>16 427,0</b>	<b>16 330,6</b>	<b>-</b>	<b>16 330,6</b>	<b>16 097,3</b>	<b>-</b>	<b>16 097,3</b>	<b>15 923,1</b>	<b>-</b>	<b>15 923,1</b>	<b>15 637,2</b>	<b>-</b>	<b>15 637,2</b>	<b>15 644,8</b>	<b>-</b>	<b>15 644,8</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>																					
Kundfordringar	87,5		87,5	80,2		80,2	66,1		66,1	56,0		56,0	58,9		58,9	71,0		71,0	48,9		48,9
Räntebärande kortfristiga fordringar	-		-	0,6		0,6	2,7		2,7	4,7		4,7	6,9		6,9	-		-	-		-
Övriga fordringar	405,9		405,9	473,3		473,3	476,6		476,6	430,5		430,5	435,1		435,1	500,9		500,9	494,1		494,1
<b>Likvida medel</b>	<b>94,9</b>		<b>94,9</b>	<b>14,9</b>		<b>14,9</b>	<b>73,6</b>		<b>73,6</b>	<b>71,9</b>		<b>71,9</b>	<b>128,4</b>		<b>128,4</b>	<b>248,2</b>		<b>248,2</b>	<b>170,1</b>		<b>170,1</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>588,3</b>	<b>-</b>	<b>588,3</b>	<b>569,0</b>	<b>-</b>	<b>569,0</b>	<b>619,0</b>	<b>-</b>	<b>619,0</b>	<b>563,1</b>	<b>-</b>	<b>563,1</b>	<b>629,3</b>	<b>-</b>	<b>629,3</b>	<b>820,1</b>	<b>-</b>	<b>820,1</b>	<b>713,1</b>	<b>-</b>	<b>713,1</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>17 249,9</b>	<b>-</b>	<b>17 249,9</b>	<b>16 996,0</b>	<b>-</b>	<b>16 996,0</b>	<b>16 949,6</b>	<b>-</b>	<b>16 949,6</b>	<b>16 660,3</b>	<b>-</b>	<b>16 660,3</b>	<b>16 552,4</b>	<b>-</b>	<b>16 552,4</b>	<b>16 457,3</b>	<b>-</b>	<b>16 457,3</b>	<b>16 357,9</b>	<b>-</b>	<b>16 357,9</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>																					
<b>Eget kapital</b>																					
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	7 293,4	58,9 <sup>2)</sup>	7 352,3	7 321,4	58,9 <sup>2)</sup>	7 380,3	7 222,9	58,9 <sup>2)</sup>	7 281,8	7 131,2	58,9 <sup>2)</sup>	7 190,1	6 951,7	58,9 <sup>2)</sup>	7 010,6	6 873,3	58,9 <sup>2)</sup>	6 932,2	6 743,8	58,9 <sup>2)</sup>	6 802,7
Innehav utan bestämmande inflytande	200,8		200,8	203,9		203,9	203,7		203,7	213,0		213,0	212,6		212,6	212,2		212,2	211,9		211,9
<b>Summa Eget kapital</b>	<b>7 494,1</b>	<b>58,9</b>	<b>7 553,0</b>	<b>7 525,3</b>	<b>58,9</b>	<b>7 584,2</b>	<b>7 426,6</b>	<b>58,9</b>	<b>7 485,5</b>	<b>7 344,1</b>	<b>58,9</b>	<b>7 403,0</b>	<b>7 164,3</b>	<b>58,9</b>	<b>7 223,2</b>	<b>7 085,5</b>	<b>58,9</b>	<b>7 144,4</b>	<b>6 955,8</b>	<b>58,9</b>	<b>7 014,7</b>
<b>Långfristiga skulder</b>																					
Uppskjuten skatteskuld	1 230,7		1 230,7	1 158,7		1 158,7	1 134,2		1 134,2	1 112,0		1 112,0	1 074,3		1 074,3	1 004,8		1 004,8	991,0		991,0
Räntebärande skulder	4 448,0		4 448,0	4 021,0		4 021,0	4 029,3		4 029,3	7 735,0	-3 875,2 <sup>1)</sup>	3 859,8	7 800,5	-4 151,3 <sup>1)</sup>	3 649,2	7 826,1	-2 851,9 <sup>1)</sup>	4 974,2	7 896,3	-3 302,1 <sup>1)</sup>	4 594,2
Övriga skulder	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 678,6</b>	<b>-</b>	<b>5 678,6</b>	<b>5 179,7</b>	<b>-</b>	<b>5 179,7</b>	<b>5 163,5</b>	<b>-</b>	<b>5 163,5</b>	<b>8 847,0</b>	<b>-3 875,2</b>	<b>4 971,8</b>	<b>8 874,8</b>	<b>-4 151,3</b>	<b>4 723,5</b>	<b>8 830,9</b>	<b>-2 851,9</b>	<b>5 979,0</b>	<b>8 887,3</b>	<b>-3 302,1</b>	<b>5 585,2</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>																					
Räntebärande skulder	3 528,0		3 528,0	3 733,7		3 733,7	3 709,1		3 709,1	8,3	3 875,2 <sup>1)</sup>	3 883,5	-	4 151,3 <sup>1)</sup>	4 151,3	-	2 851,9 <sup>1)</sup>	2 851,9	0,3	3 302,1 <sup>1)</sup>	3 302,4
Leverantörsskulder	112,1		112,1	143,2		143,2	187,2		187,2	97,8		97,8	115,9		115,9	105,3		105,3	151,8		151,8
Övriga skulder	437,1	-58,9 <sup>2)</sup>	378,2	414,1	-58,9 <sup>2)</sup>	355,2	463,2	-58,9 <sup>2)</sup>	404,3	363,1	-58,9 <sup>2)</sup>	304,2	397,4	-58,9 <sup>2)</sup>	338,5	435,6	-58,9 <sup>2)</sup>	376,7	362,7	-58,9 <sup>2)</sup>	303,8
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 077,2</b>	<b>-58,9</b>	<b>4 018,3</b>	<b>4 291,0</b>	<b>-58,9</b>	<b>4 232,1</b>	<b>4 359,5</b>	<b>-58,9</b>	<b>4 300,6</b>	<b>469,2</b>	<b>3 816,3</b>	<b>4 285,5</b>	<b>513,3</b>	<b>4 092,4</b>	<b>4 605,7</b>	<b>540,9</b>	<b>2 793,0</b>	<b>3 333,9</b>	<b>514,8</b>	<b>3 243,2</b>	<b>3 758,0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>17 249,9</b>	<b>-</b>	<b>17 249,9</b>	<b>16 996,0</b>	<b>-</b>	<b>16 996,0</b>	<b>16 949,6</b>	<b>-</b>	<b>16 949,6</b>	<b>16 660,3</b>	<b>-</b>	<b>16 660,3</b>	<b>16 552,4</b>	<b>-</b>	<b>16 552,4</b>	<b>16 457,3</b>	<b>-</b>	<b>16 457,3</b>	<b>16 357,9</b>	<b>-</b>	<b>16 357,9</b>
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	-	0,0	0,0	-	0,0	-	-	-

<sup>1)</sup> Skulder som förfaller till betalning inom 12 månader klassificeras efter korrigerings som kortfristiga även i de fall bolaget har outnyttjade kreditfaciliteter för de aktuella skulderna. Tidigare har dessa skulder klassificerats som långfristiga. Bolaget bedömer att den nya principen bättre följer branschpraxis och utgör god redovisningsssed.

<sup>2)</sup> Korrigerings avser värdeförändringar i fastigheter redovisade i de finansiella rapporterna åren 2014 – 2016. Korrigeringen har påverkat eget kapital och övriga kortfristiga skulder i koncernens balansräkning och värdeförändringar fastigheter i koncernens rapport över totalresultat.

## Korrigering av finansiell data 2016-12-31 – 2018-06-30

Resultaträkning MSEK	2018-06-30	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2018-06-30	2018-03-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2018-03-31	2017-12-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-12-31	2017-09-30	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-09-30	2017-06-30	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-06-30	2017-03-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2017-03-31	2016-12-31	Korri- geringar	Omklassi- ficerat 2016-12-31
<b>Rörelseresultat före värdeförändringar</b>	<b>357,4</b>		<b>357,4</b>	<b>169,6</b>		<b>169,6</b>	<b>683,2</b>		<b>683,2</b>	<b>519,3</b>		<b>519,3</b>	<b>330,2</b>		<b>330,2</b>	<b>150,8</b>		<b>150,8</b>	<b>640,2</b>		<b>640,2</b>
Resultat från andelar i intressebolag och joint ventures	4,7		4,7	2,6		2,6	7,2		7,2	8,6		8,6	6,7		6,7	6,3		6,3	7,4		7,4
Värdeförändringar fastigheter	64,5		64,5	-19,3		-19,3	201,8		201,8	225,8		225,8	165		165	4,9		4,9	1 099,00	21,3 <sup>2</sup>	1 120,30
<b>Rörelseresultat</b>	<b>426,6</b>	<b>-</b>	<b>426,6</b>	<b>152,9</b>	<b>-</b>	<b>152,9</b>	<b>892,2</b>	<b>-</b>	<b>892,2</b>	<b>753,7</b>	<b>-</b>	<b>753,7</b>	<b>501,9</b>	<b>-</b>	<b>501,9</b>	<b>162</b>	<b>-</b>	<b>162</b>	<b>1 746,60</b>	<b>21,3</b>	<b>1 767,90</b>
Resultat från andelar i intressebolag	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-	-21,8		-21,8
Finansiella poster	-70,8		-70,8	-36,2		-36,2	-153,6		-153,6	-118,2		-118,2	-74,4		-74,4	-36,5		-36,5	-91,5		-91,5
Värdeförändringar derivat	-12,3		-12,3	5,7		5,7	54,4		54,4	52,6		52,6	42,8		42,8	18,3		18,3	-106,1		-106,1
<b>Resultat före skatt</b>	<b>343,5</b>	<b>-</b>	<b>343,5</b>	<b>122,4</b>	<b>-</b>	<b>122,4</b>	<b>793</b>	<b>-</b>	<b>793</b>	<b>688,1</b>	<b>-</b>	<b>688,1</b>	<b>470,3</b>	<b>-</b>	<b>470,3</b>	<b>143,8</b>	<b>-</b>	<b>143,8</b>	<b>1 527,20</b>	<b>21,3</b>	<b>1 548,50</b>
Skatt	-96,8		-96,8	-23,6		-23,6	-144,2		-144,2	-121,7		-121,7	-83,8		-83,8	-14,1		-14,1	-268,6		-268,6
Årets Resultat	246,6	-	246,6	98,8	-	98,8	648,8	-	648,8	566,4	-	566,4	386,5	-	386,5	129,7	-	129,7	1 258,50	21,3	1 279,80
Övrigt totalresultat	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-	-		-
<b>Årets totalresultat</b>	<b>246,6</b>	<b>-</b>	<b>246,6</b>	<b>98,8</b>	<b>-</b>	<b>98,8</b>	<b>648,8</b>	<b>-</b>	<b>648,8</b>	<b>566,4</b>	<b>-</b>	<b>566,4</b>	<b>386,5</b>	<b>-</b>	<b>386,5</b>	<b>129,7</b>	<b>-</b>	<b>129,7</b>	<b>1 258,50</b>	<b>21,3</b>	<b>1 279,80</b>
<b>Årets resultat / totalresultat</b>																					
Moderbolagets aktieägare	249,5		249,5	98,5		98,5	657,1		657,1	565,3		565,3	385,9		385,9	129,5		129,5	1 216,90	21,3	1 238,20
Innehav utan bestämmande inflytande	-2,9		-2,9	0,3		0,3	-8,3		-8,3	1		1	0,6		0,6	0,2		0,2	41,5		41,5
Resultat per aktie, SEK	62,4		62,4	24,6		24,6	164,3		164,3	141,3		141,3	96,5		96,5	32,4		32,4	304,2		304,2
Antal aktier	4 000 000		4 000 000	4 000 000		4 000 000	4 000 000		4 000 000	4 000 000		4 000 000	4 000 000		4 000 000	4 000 000		4 000 000	4 000 000		4 000 000

<sup>1)</sup> Skulder som förfaller till betalning inom 12 månader klassificeras efter korrigering som kortfristiga även i de fall bolaget har outnyttjade kreditfaciliteter för de aktuella skulderna. Tidigare har dessa skulder klassificerats som långfristiga. Bolaget bedömer att den nya principen bättre följer branschpraxis och utgör god redovisningssed.

<sup>2)</sup> Korrigering avser värdeförändringar i fastigheter redovisade i de finansiella rapporterna åren 2014 – 2016. Korrigeringen har påverkat eget kapital och övriga kortfristiga skulder i koncernens balansräkning och värdeförändringar fastigheter i koncernens rapport över totalresultat.