

Färdplan för ett klimatneutralt Jernhusen

Version 3.0, oktober 2024

Sammanfattning

Ett av Jernhusens strategiska mål för hållbart värdeskapande är att verksamheten ska vara klimatneutral senast 2045 och att vår klimatpåverkan ska vara halverad 2030 jämfört med 2020. Målet är i linje med globala och nationella klimatmål som syftar till att begränsa den globala uppvärmningen till helst 1,5 eller maximalt två grader. Detta kräver resolut handling och transformering av vår verksamhet.

Vägnal och ställningstaganden

- Jernhusens verksamhet ska ha halverad klimatpåverkan senast 2030 och vara klimatneutral 2045.
- Klimatneutral verksamhet betyder att vi ska ha netto noll utsläpp av växthusgaser på bolagsnivå. Det innebär att de utsläpp vi har ska balanseras, eller återbetalas, av klimatgynnande åtgärder.
- Vi ser till klimatpåverkan från hela vår värdekedja, det vill säga den påverkan vi ger upphov till hos våra leverantörer, den vi själva har i vår egen verksamhet samt de utsläpp som sker på våra fastigheter till följd av våra hyresgästers verksamhet.
- Vi följer GHG-protokollet och rapporterar både våra direkta och indirekta utsläpp i scope 1, scope 2 och scope 3.
- Vårt måttetal är vikt koldioxidekvivalenter (ton CO₂e).
- Vi använder den kompletterande indikatorn kg CO₂e/BTA som intensitetsmått för att styra och följa upp vår projektverksamhet.
- Vi är transparenta om vårt arbete och våra framsteg och säkerställer att de åtminstone är i linje med Parisavtalet, exempelvis genom ackreditering av Science Based Target Initiative (SBTi).
- Vi vill snarast möjligt mäta och följa upp vår klimatpåverkan baserat på faktiska utsläpp och successivt komma bort från schabloner baserade på spend (inköpsdata). Det betyder att vi behöver efterfråga och samla in klimatdata från alla leverantörer.
- Vi internaliserar klimatpåverkan i vår verksamhet, exempelvis med hjälp av internprissättning av koldioxid

- Vi klimatkompenserar inte genom att köpa utsläppsrätter eller liknande åtgärder utanför våra egna fastigheter. Vi fokuserar i stället på att minska våra utsläpp.
- All el och gas Jernhusen köper är förnyelsebar, och vi växlar över till fjärrvärme med lägre klimatavtryck där det är möjligt.
- Utsläppen i Scope 1 från verksamhetens fordon ska vara noll senast 2027.

Hur gör vi

- Vårt verktyg för att minska klimatpåverkan i byggsammanhang är en klimatkalkyl (LCA, eller livscykelanalys) som visar byggnadens nettopåverkan på klimat under sin livscykel. Den är av god kvalitet och är beslutsunderlag i alla skeden, inklusive investeringsbeslut.
- Utvecklingsprojekten har projektspecifika målgränsvärden som de löpande planerar, budgeterar och agerar för att klara.
- Då vår största klimatpåverkan kommer av materialanvändning gör vi störst skillnad genom att:
 - Minska materialanvändning, spill och avfall genom design, avstå onödiga åtgärder och krav vid upphandling
 - Återbruka i stor skala i varje projekt.
 - Utgå från biobaserade material som trä redan i tidig projektering.
 - När betong behövs använder vi klimatförbättrade produkter Steg 4 eller bättre och 100% skrotbaserad armering.
 - Söka lokala leveranskedjor för minskade transporter.
- Energieffektiviseringsmålet att halvera mängden inköpt energi per kvadratmeter mellan åren 2008 och 2030 leder oss både mot minskad användning och ökad egen produktion, främst genom solceller.
- Vi handlar upp projektörer och entreprenörer med affärsmodeller och kravställen som ger incitament till samarbete för minskad klimatpåverkan.
- Klimatpåverkan är en naturlig del i vår dialog med hyresgäster och andra partners.
- Vi följer utveckling av tekniker för att fånga och binda koldioxid från luften men då de ligger en bit in i framtiden fokuserar vi fram till 2030 på att minska våra utsläpp

Jernhusen och klimatet

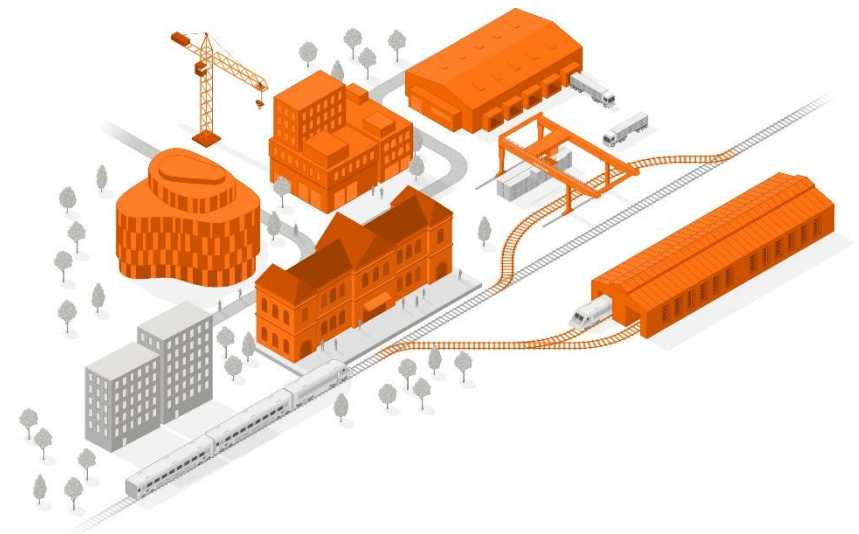
Jernhusen spelar en viktig roll i omställningen av Sverige till en fossilfri välfärdsnation 2045. Våra fastigheter längs den svenska järnvägen är naven det kollektiva resandet och fraktandet med tåg. När vi utökar kapaciteten och skapar mobilitetsnoder för fossilfria transporter bidrar vi till de transportpolitiska målen och skapar både samhälls- och klimatnytta.

Resandet med fjärrtåg och regionalt väntas öka med cirka 45% från 2020 till 2040. Under samma tid bedöms godstrafiken på järnväg öka med drygt 33%¹. Våra fastigheter är viktiga möjliggörare för detta i järnvägssystemet och vår roll i expansionen är att stärka kapaciteten på befintliga fastigheter samt etablera nya strategiskt belägna funktioner för att möta behoven i järnvägsnätet.

Givet investeringsbehovet i järnvägssystemet står vi inför projektintensiva decennier med omfattande nyproduktion och uppgradering av befintligt bestånd. Till följd av framför allt ökad materialanvändning kommer det under en period innebära ökade koldioxidutsläpp jämfört med tidigare förvaltningsdominerade verksamhet.

Mål för klimatneutral värdekedja 2045

Sedan 2021 är ett av bolagets strategiska mål att nettoutsläppen av koldioxid från vår verksamhet ska vara noll senast 2045. I linje med Parisavtalet, ska utsläppen som ett delmål halveras till 2030. Vårt halveringsmål för projekt uttryckt som en halvering i koldioxidintensitet, definierat som koldioxidekvivalenter per BTA² [CO₂e/BTA]. Vi styr projektverksamheten på målgränsvärden, en klimatbudget angivet som en högsta koldioxidintensitet per BTA. Målgränsvärdena är



Jernhusen äger, utvecklar och förvaltar stationsområden, underhållsdepåer och kombiterminaler längs järnvägen och bidrar till att fler väljer att resa och transportera gods med tåg

projektspecifika men stramas successivt åt för att halvera intensiteten till 2030 och på så sätt minska bolagets totala klimatpåverkan.

För att klara klimatmålet krävs genomgående förändringar i hela vår verksamhet, inte minst hur vi styr vår verksamhet och utvecklar relationer i vår värdekedja. Riktningen för dessa utvecklade arbetssätt pekas ut i den här färdplanen. Detaljer kring genomförande konkretiseras i instruktioner, tekniska anvisningar, mallar och manualer.

¹ Trafikverkets Basprognoser 2024-04-02

² Bruttototalarea

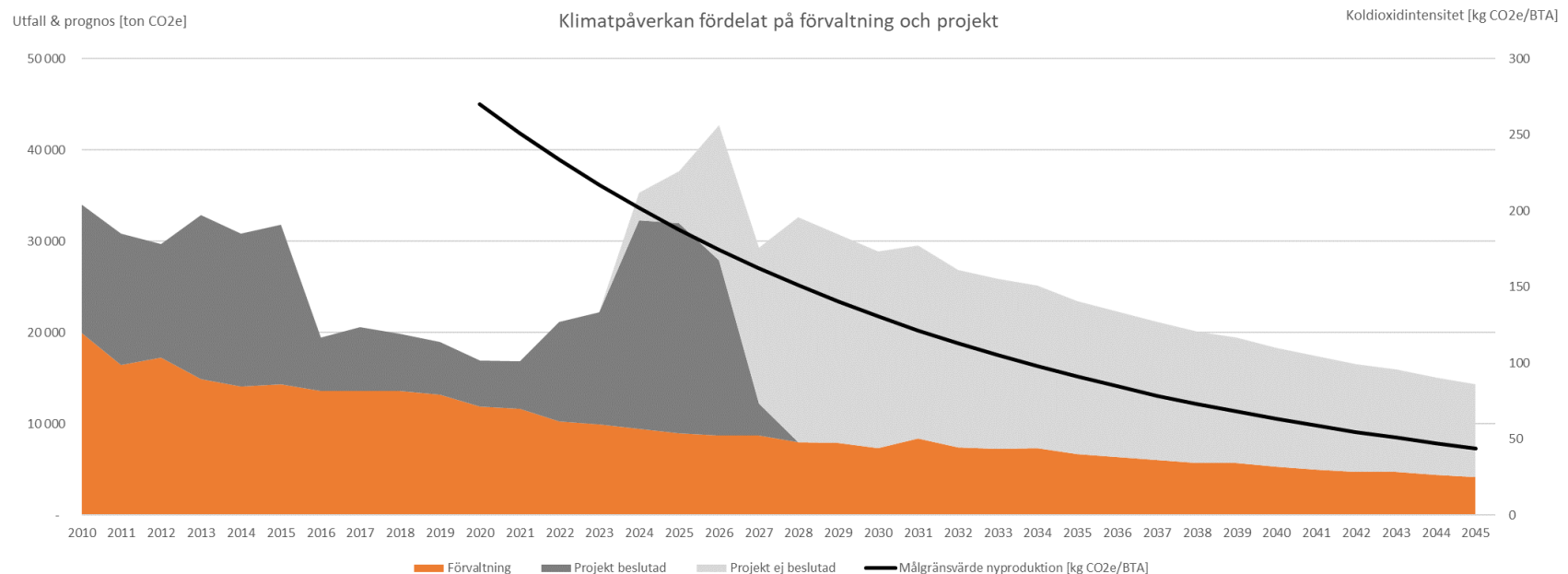
Jernhusens klimatpåverkan

Jernhusens fastighetsbestånd finns utspritt i stora delar av landet och är en blandning av äldre bestånd från järnvägens födelse till toppmoderna stationer, kontor och industrilokaler. De äldre byggnaderna är underhållsintensiva och kräver uppgraderingar för att svara mot dagens krav på bland annat arbetsmiljö och energiprestanda.

Sedan 2010 har klimatpåverkan från vår förvaltningsverksamhet succesivt minskat, framför allt till följd av lägre utsläpp kopplat till energianvändning på fastigheterna. Minskningen kommer såväl av minskad användning till följd av driftoptimering, energieffektiviseringsåtgärder och brukarbeteenden som byten till leverantörer av el och värme/kyla med lägre klimatpåverkan.

När större utvecklingsprojekt bedrivs ger det direkt utslag i bolagets totala utsläpp. Den mörkgrå ytan i nedan graf motsvarar klimatpåverkan från genomförda respektive beslutade projekt och den ljusgrå planerade men ännu ej beslutade. De prognostiserade utsläppen för 2024 och framåt är baserade på investeringsprognos och målgränsvärdet för respektive år, vilket ges av den svarta linjen.

Även om vi halverar utvecklingsprojektens koldioxidintensitet först en gång till 2030 och sen ytterligare en gång till 2040, kommer nettoutsläppen vara betydande till följd av den ökade volymen. Utsläppen som kvarstår kommer gottgöras genom framför allt varaktig inbindning av koldioxid och generering av förnyelsebar energi för att ge netto noll utsläpp 2045.



Hur vi tänker och agerar

Långsiktighet och ekonomisk bärkraft är tillsammans med socialt och miljömässigt värdeskapande integrerat i Jernhusens strategi. När vi bygger om eller nytt gör vi det lika mycket för den första hyresgästen som för kommande generationer. Vi balanserar projektresultat med den långa förvaltningsaffären – både vad gäller ekonomi och klimatpåverkan.

För att förstå och styra verksamheten utvecklar vi en klimatbudget som speglar bolagets ekonomiska planering. Med den vägleder vi och följer upp hur olika delar av organisationen bidrar till att nå bolagets klimatmål.

Samtidigt som vi klarar klimatmålen ska vi värna andra värden som säkra, sunda och trygga förhållanden för människor och den biologiska mångfalden. Det är särskilt viktigt när vi nu med ökande projektvolym står inför ökad exponering och påverkansmöjlighet.

Samverkan ger mer till fler

Precis som för andra fastighetsbolag uppstår merparten av koldioxidutsläppen inte i den direkta egna verksamheten utan i värdekedjan. Vi kompletterar därför befintliga relationer med nya nätverk, gör affärer på nya sätt med nya aktörer, inte minst som köpare och säljare av produkter i den cirkulära ekonomin.

Byggande med betydligt lägre klimatpåverkan kräver kunskap och samarbete. Jernhusen är aktiva och delar med sig av erfarenheter i såväl branschföreningar som i lokala, regionala och nationella forum kring bygg- och fastighetssektorns klimatpåverkan. När det ligger nära vår verksamhet medverkar vi till att skapa ny kunskap och innovation i vår värdekedja. Vi efterfrågar och vågar testa nya material, produkter, affärsmodeller och tekniker.



Jernhusens vision och tre strategiska mål för hållbart värdeskapande

Vi delar med oss

Jernhusen rapporterar klimatpåverkan i enlighet med GHG-protokollets tre scope och omfattar vår verksamhets påverkan i hela värdekedjan. Vi strävar även efter att med hög kvalitet redogöra för hyresgästers klimatpåverkan.

Vi tar hela tiden steg mot att redovisa faktiska utsläpp baserade på verkliga mängder och minskar andelen schabloner. Det kräver digitaliserade arbetssätt och transparens från våra leverantörer. Vi delar generöst med oss av vårt klimatarbete och våra erfarenheter och förväntar oss detsamma av våra partners.

Klimatkalkylen – Vårt verktyg

Det huvudsakliga skälet till att genomföra klimatberäkningar är att skapa kvalitativa beslutsunderlag för att vi ska kunna göra medvetna och kostnadseffektiva val för att minska klimatpåverkan. Kalkylen är ett verktyg både i dialogen med kunder, kommuner, projektörer, entreprenörer och andra externa intressenter, och i det interna beslutsfattandet. Vi är medvetna om klimatkonsekvenserna av de val vi gör och fattar våra beslut baserat på det. Andra viktiga syften är:

- Lära och bygga kunskap till andra projekt och andra i branschen, exempelvis skapa erfarenhetsvärden.
- Rapportera utfallet för klimat på likvärdigt sätt som det ekonomiska utfallet.
- Uppfylla lagkravet om klimatdeklarationer för att erhålla slutbesked.
- Viktiga poäng vid BREEAM-certifiering.
- Dela klimatpåverkan för hyresgästens förhyrning hos oss.

Störst påverkansmöjlighet finns i tidiga skeden när man väljer om, var, hur stort och med vilka funktioner byggnation ska ske. Därför ska en uppfattning om olika alternativs klimatpåverkan vara beslutsgrundande i detaljplaneskeden, tidiga kunddialoger och i förstudier.

Projekten måste skapa robusta förutsättningar för att förvaltningsfasen ska kunna gottgöra de koldioxidutsläpp som uppstår under byggnationen. Det innebär att utsläppen från uppförandet måste vara minimala och att betydande mängder koldioxid binds i fastigheten av projektet samt att förutsättningar för att generera betydande mängd förnyelsebar energi under förvaltningsfasen finns. Detta visas i en balanserad klimatkalkyl omfattande byggnadens hela livscykel.

Omfattning

För att veta och kunna minska vår klimatpåverkan ska klimatkalkylen omfatta hela leveransen, projektet eller åtgärden:

- Klimatpåverkan som uppstår före, under och efter Jernhusens användning, det vill säga modulerna A1-C4 som beskriver hela livscykeln.
- Produktens eller tjänstens hela omfattning, exempelvis alla byggdelar.

Jernhusens stora positiva bidrag i omställningen till ett fossilfritt samhälle är de energieffektiva och kollektiva transporterna och resande på järnvägen. Dessa effekter saknar idag beräkningskonventioner men är ett intressant område vi strävar efter att kunna resonera transparent om.

Då våra projekt ofta har särskilda förutsättningar och för att vi ska kunna styra projekten med relevanta nyckeltal och få relevanta jämförelsetal, delar vi upp klimatberäkning i fyra delar:

- Anläggningsarbete – marksanering och/eller annan markförberedelse.
- Mörk BTA – grundläggning såsom pålning och ev. källarplan.
- Ljus BTA – byggnaden ovan mark.
- Järnvägsspecifika åtgärder och utrustning som BEST-arbeten (bana, el, signal och tele).

Material

Jernhusens absolut största klimatpåverkan kommer från de material vi använder i projekt och i förvaltning. Vi har återbruk och största möjliga användning av biobaserade produkter som bärande idé redan tidigt i kunddialoger och projektering. Det ger oss affärsmässiga och praktiska förutsättningar för lägre klimatpåverkan.

För att minska vår påverkan från materialanvändning behöver vi göra klimatbättre val i hela vår verksamhet. Vår grundfilosofi är:

- Undersök om behovet kan tillgodoses utan ny- eller ombyggnation
- Behöver vi bygga - designa från början för material med lägre klimatpåverkan, såsom trä och andra biobaserade material,
- Designa för mindre materialåtgång, exempelvis optimerade konstruktionslösningar
- Designa, projektera och bygg för demonterbarhet och återbruk, även efter att den aktuella användningen är passerad
- När vi behöver använda betong, kravställ steg 4 eller bättre klimatklassning
- Kravställ alltid 100% skrotbaserad armering
- När vi behöver använda stål, projektera och budgetera primärt för återbrukade produkter, välj därefter produkter med hög andel återvunnen råvara och, på sikt, fossilfritt innehåll
- Välja material med lokala värdekedjor, både för att korta transporterna och för att energin som produceras i Sverige har lägre klimatpåverkan jämfört med många andra länder. Dessutom är arbetsvillkoren generellt är bättre i närområdet.
- Välja material med certifierade miljövarudeklarationer (EPDer, Environmental Product Declaration)
- Köp primärt träråvara från naturnära hyggesfritt skogsbruk som gynnar biologisk mångfald, i andra hand FSC-märkt.

Jernhusen är aktiv aktör i omställningen till en mer cirkulär bygg- och fastighetsbransch. Vi ser avfall som en resurs såväl i förvaltning som i projektverksamheten och ger hyresgästerna goda förutsättningar att också bidra.

Vi är nyfikna och använder nya och innovativa produkter med lägre klimatpåverkan. Det gäller både biobaserade produkter och råmaterial från jordskorpan där förädlingsprocesserna utvecklas mot fossilfrihet.

Återbruk, cirkuläritet och avfall

En hög grad av återbruk är en förutsättning för att våra projekt ska klara sina målgränsvärden. Som bolag arbetar vi aktivt och strategiskt för att utveckla återbruk och cirkulära resursflöden i bygg- och fastighetsbranschen. Vi ser möjligheter och bidrar till lösningar. Vi köper och säljer återbruk i värdekedjan och ser återbruk som en bärande del i erbjudandet till våra hyresgäster, både vid nyproduktion och hyresgäst Anpassningar.

Vi styr och följer upp verksamheten med nyckeltal för återbruk, cirkuläritet och avfallsmängder. Vi minskar spill och restprodukter genom:

- Varsam hantering av byggmaterial och produkter
- Minska spill och avfall genom design och att dimensionera och beställa enligt standardmått
- Hög prefabriceringsgrad
- Välja material som vid spill inte blir avfall, utan kan återbrukas
- Designa, och ansvara för, system, utrymmen och utrustning för att säkerställa att hyresgästernas avfall sorteras väl i rätt fraktioner och därmed blir till resurs i den cirkulära ekonomin.

Energi, transporter och entreprenad

Historiskt har energianvändningen på våra fastigheter utgjort en stor del av vår klimatpåverkan. Men med systematiskt energieffektiviseringsarbete och övergång till energi med lägre utsläpp, har klimatpåverkan sett till detta segment ungefär halverats under perioden 2010 till 2023. Denna utveckling ska vi fortsätta, bland annat vägleda av vårt energieffektiviseringsmål att halvera energianvändningen mellan 2010 och 2030.

Nyproduktion ska vara nära-nollenergibygnader och uppfylla kraven i BREEAM och för gröna byggnader enligt EU-taxonomin, och därmed kvalificera för finansiering via gröna obligationer.

Den energi som krävs kommer där det är praktiskt möjligt från förnybara energikällor. Med egen energiproduktion och energilagring hanterar vi effektoppar och ökar graden av självförsörjning.

Energi på byggarbetsplatsen

Vid nyproduktion kan ungefär 10–15 % av uppförandeskedets klimatpåverkan komma av energirelaterade utsläpp. Det handlar bland annat om byggel, bränsle till entreprenadmaskiner, värme till byggbodas och fläktar för uttorkning. För att minska utsläppen från byggarbetsplatser och anläggningsarbeten som marksaneringsprojekt ska vi använda:

- Förnyelsebar el
- Fjärrvärme med lägsta möjliga klimatpåverkan till byggbodas, exempelvis kan ibland byggnadens anslutning användas till byggbodas redan under byggfasen
- Fossilfria bränslen till entreprenadmaskiner och internlogistik, exempelvis HVO100 eller elektrifiering.

Jernhusen arbetar aktivt för att minska klimatpåverkan från energi. Vi arbetar vidare med energieffektivisering av befintligt bestånd samt har högt fokus på energiprestanda i våra projekt.

Förnyelsebar energiproduktion under förvaltningsfasen är ett av våra viktigaste bidrag för att gottgöra för de utsläpp som uppstår under byggfasen.

Transport och entreprenadmaskiner

Största källan till klimatpåverkan är de transporter som sker i samband med materialframställning och sedan frakten till byggarbetsplatsen. För att minska klimatpåverkan från transporter ska Jernhusen verka för att minimera totalt antal transportkilometer samt styra över till transportslag med lägre utsläpp som järnvägen.

För Jernhusen kan även transporter i samband med schaktsaneringar vara betydande. Vi minskar transporters och anläggningsarbetens påverkan genom att:

- Minska transportlängden genom att söka lokala värdekedjor för materialförsörjning
- Minimera antalet transporter genom samordning till och från byggarbetsplatsen
- Flytta över transporter till järnväg
- Elektrifiera eller bränsleväxla till exempelvis HVO100

Mål och milstolpar

2024

2045

2010

- Endast el "Bra Miljöval" börjar köpas in

2019

- Kontorshuset Foajén första nyproduktion med riktig klimatberäkning
- Samarbete kring klimat inleds med systerföretagen Akademiska Hus och Specialfastigheter

2020

- Fjärrvärme/-kyla med lägre klimatpåverkan börjar köpas in

2021

- Första Färdplan för klimatneutralt Jernhusen publiceras
- Klimatkompetenshöjning inleds

2022

- Version 2 av färdplanen publiceras

2023

- Entreprenaden för uppförandet av Varbergs nya station upphandlas med klimatanbud

2024

- Inköpsmallar mm uppgraderas för att förbättra klimatkravställan vid upphandling
- Anvisning för klimatberäkning publiceras
- Digital process för projektering/modellering av projekt integreras med klimatkalkyl
- Version 3 av färdplanen publiceras
- Klimatberäkningsexpert anställs
- Solcellsutredning pekar ut vägen för framtida satsning
- Transporter och entreprenader som upphandlas är primärt fossilfria

2025

- Första klimatneutrala projektet påbörjas (enligt LFM30)
- Alla projekt budgeteras både i tidplan och i ekonomisk kalkyl för åtgärder för att förbättra klimatprestanda och nå målgränsvärde
- Beslutsfattare använder en kvalitativ klimatkalkyl som del av beslutsunderlag i varje projektskede
- Klimatpåverkan från förvaltningsåtgärder beräknas och målgränsvärden används
- Transporter och entreprenader som upphandlas är fossilfria
- För produkter som armeringsjärn och betong anges maximal klimatpåverkan redan i förfrågningsunderlag
- Incitament i driftavtal för att minska klimatpåverkan

2027

- Klimatberäkningar på faktiska mängder i förvaltningsprojekt
- Målgränsvärden för typiska förvaltningsåtgärder etablerade och används för projektstyrning
- Flera nya solcellsanläggningar är i drift
- Inlagring av koldioxid i pilotprojekt
- Minst 80% av rapporterade utsläpp är baserade på faktiska mängder
- Strategi för gottgörelse av utsläpp

2030

- Halverad koldioxidintensitet i våra projekt jämfört med 2020
- Minst 15% av total elanvändningen egengenererad
- Inlagring av koldioxid

2045

- Netto noll koldioxidutsläpp som bolag genom låga utsläpp och gottgörelse av resterande utsläpp genom varaktig inbindning av koldioxid
- Minst 15% av fastighetsenergin egengenererad

Jernhusens klimatpåverkan

Enligt GHG-protokollet, den vedertagna standarden för att beräkna och rapportera utsläpp av växthusgaser, delar man upp en verksamhets klimatpåverkan i tre olika scope. Scope 1 och scope 2 avser utsläpp relaterade till framför allt energianvändning i den egna verksamheten. Scope 3 avser övriga utsläpp i värdekedjan som verksamheten ger upphov till och är uppdelad i 15 kategorier varav åtta är väsentliga för Jernhusen.

Jernhusens väsentliga klimatpåverkan kommer från materialanvändning, transporter, energianvändning och det avfall vår verksamhet ger upphov till.

Scope 1: Direkta utsläpp från egna anläggningar:

- Gas för framför allt värmeproduktion
- Företagsbilar och förmånsbilar
- Läckage av köldmedia

Scope 2: Inköpt energi för eget bruk (fastighetsenergi):

- El
- Fjärrvärme
- Fjärrkyla



Scope 3: Resterande utsläpp i värdekedjan som ens verksamhet ger upphov till:

- Kategori 1: Köpta varor och tjänster
 - Material (byggmaterial)
 - Tjänster (kvalificerade konsulttjänster, snöröjning etc)
- Kategori 2: Kapitalvaror
- Kategori 3: Bränsle- och energirelaterade aktiviteter (tex transport av träflis till bioenergiwerk)
- Kategori 4: Uppströms transport och distribution (transporter av byggvaror till våra fastigheter)
- Kategori 5: Avfall genererat i verksamheten (byggavfall, spill)
 - Byggverksamhet
 - Egen verksamhet
- Kategori 6: Affärsresor (resa till kundmöte, hotell)
- Kategori 7: Anställdas pendling
- Kategori 13: Nedströms hyrda tillgångar (verksamhetsenergi och -avfall)

Ordlista

Betong steg 4: Ett exempel på betong med lägre klimatpåverkan till följd av lägre andel cementklinker. Steg 2 motsvarar ungefär 20 % lägre påverkan och Steg 4 ungefär 40 %.

BEST: Bana, El, Signal och Tele, ett samlingsbegrepp för järnvägsinfrastruktur

BTA: Bruttototalarea

EPD: Environmental Product Declaration, tredjepartsgranskad miljövarudeklaration som bland annat beskriver produktens klimatpåverkan

EU-taxomin: Del av EUs gröna giv för att ställa om den Europeiska ekonomin till att bli mer hållbar

GHG-protokollet: Internationellt vedertagen standard för att mäta och rapportera klimatpåverkan

Klimatneutralt: Summan av utsläppt mängd koldioxidekvivalenter balanseras av upptag eller inbindning av motsvarande mängd. Enligt beräkningskonventioner anses förnyelsebar energiproduktion vara en slags balanseringsåtgärd.

Koldioxidekvivalenter: Mått på utsläpp av växthusgaser som tar hänsyn till att olika sådana gaser har olika förmåga att bidra till växthuseffekten och global uppvärmning. Uttrycks i enheten CO₂e.

LCA: Life Cycle Analysis, livscykelanalys för en produkts klimatpåverkan, kan likställas med klimatkalkyl.

Science Based Target Initiative: (SBTi): Globalt vedertaget initiativ som ackrediterar verksamhetens klimatmål om de är i linje med Parisavtalet.

Kompletterande styrande dokument

- Instruktion klimatberäkning PU-projekt
- Instruktion klimatberäkning ROT-projekt
- Manual för minskning av klimatpåverkan i projekt
- Instruktion för hantering av material och avfall i projekt
- Hållbarhetsprogram
- Hållbarhetskravlista
- Tekniska anvisningar
- BIM-manual
- Leveransspecifikation BIM