

JERNHUSEN AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån under Jernhusen AB:s (publ) ("Bolaget") svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 27 mars 2018 för rubricerade MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår av Allmänna Villkor [eller på annat sätt] i grundprospektet godkänt den 31 mars 2020 ("**Grundprospektet**") jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 8.4 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juli 2017 ("**Prospektförordningen**").

Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa framgår då nedan.

Följande specifika riskfaktorer, som finns beskrivna i Grundprospektets avsnitt "Risker relaterade till Värdepapper utgivna under MTN-programmet" är tillämpliga för detta/dessa värdepapper:

Risker förenade med gröna obligationer

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, vid var tid publicerade tillägg till Grundprospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Grundprospektet och tillägg därtill finns att tillgå på www.jernhusen.se.

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Lånenummer: | 128 GB |
| (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. Nominellt belopp: | |
| (i) Lån: | SEK 500 000 000 |
| (ii) Tranche: | SEK 500 000 000 |
| 3. Pris | 100,00 % av Lägsta Valör |
| 4. Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 5. Lägsta Valör och multiplar därav: | SEK 2 000 000 |
| 6. Lånedatum: | 23 april 2020 |
| 7. Startdag för ränteberäkning: | 23 april 2020 |
| 8. Likviddag: | Lånedatum |
| 9. Återbetalningsdag: | 23 april 2025 |
| 10. Räntekonstruktion: | Fast ränta |
| 11. Belopp vilken ränta ska beräknas på: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING:

- | | |
|------------------------------------|---|
| 12. Fast räntekonstruktion: | Tillämpligt |
| (i) Räntesats: | 1,368 % per annum |
| (ii) Ränteberäkningsmetod: | 30/360 |
| (iii) Ränteförfallodag(ar): | Årligen den 23 april, första gången den 23 april 2021 och sista gången den 23 april 2025, dock att om sådan dag inte är Bankdag ska så som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag. |

(iv) Andra villkor relaterade till beräkning av fast ränta: Ej tillämpligt

13. Rörlig räntekonstruktion (FRN) Ej tillämpligt

14. Nollkupong Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15. MTN med förtida lösenmöjlighet för Bolaget: Ej tillämpligt

16. Kapitalbelopp: SEK 500 000 000

ÖVRIGT

17. Gröna Obligationer Tillämpligt
Gröna Villkor daterade den 12 mars 2018 gäller för detta Lån.

18. Upptagande till handel på reglerad marknad: Ansökan om upptagande till handel kommer att inges till Nasdaq Stockholm
Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 250

19. Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: SEK 81 500

20. Uppskattat tillfört nettobelopp: SEK 500 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter

21. Användning av tillförda medel: Enligt Gröna Villkor

22. Utgivande Institut: Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial och Nordea Bank Abp

23. Administrerande Institut: Nordea Bank Abp

24. Intressen: Ej tillämpligt

25. Information från tredje man: Ej tillämpligt

26. ISIN: SE0013359601

27. Kreditvärdighetsbetyg: Ej tillämpligt

Bolaget bekräftar härmed att ovanstående kompletterande lånevillkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekts offentliggörande som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts. För ytterligare information om MTN-programmet samt erhållande av Prospekt hänvisas till Bolaget eller Emissionsinstitutet.

Stockholm den 16 april 2020

JERNHUSEN AB (publ)

VICTOR JOSEFSSON