

JERNHUSEN AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån under Jernhusen AB:s (publ) ("Bolaget") svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor för rubricerade MTN-program av den 26 mars 2013, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår av Allmänna Villkor [eller på annat sätt i grundprospektet godkänt den 28 mars 2013 ("**Grundprospektet**") som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 5.4 i direktiv 2003/71/EG (tillsammans med relevanta implementeringsåtgärder enligt detta direktiv i respektive medlemsstat och i dess nuvarande lydelse, inklusive ändringar genom direktiv 2010/73/EU).

Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa framgår då nedan.

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, vid var tid publicerade tillägg till Grundprospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Grundprospektet och tillägg därtill finns att tillgå på www.jernhusen.se.

1. Lånenummer:	102
(i) Tranchebenämning:	1
2. Nominellt belopp:	
(i) Lån:	SEK 950.000.000
(ii) Tranche:	SEK 950.000.000
3. Pris:	98,814 % av Lägsta Valör
4. Valuta:	Svenska kronor (" SEK ")
5. Lägsta Valör och multiplar därav:	SEK 1.000.000
6. Lånedatum:	22 april 2013
(i) Teckningsperiod:	Ej tillämpligt
7. Startdag för ränteberäkning:	22 april 2013
8. Likviddag:	Lånedatum
9. Återbetalningsdag:	23 april 2018
10. Räntekonstruktion:	Fast ränta
11. Återbetalningskonstruktion:	Återbetalning av Kapitalbelopp
12. Lånets status:	Ej efterställd

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING:

13. Fast räntekonstruktion:	Tillämpligt
(i) Räntesats:	2,375 % per annum
(ii) Ränteberäkningsmetod:	30/360, ojusterad
(iii) Ränteförfallodag(ar):	Årligen den 23 april, första gången den 23 april 2014 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag ska så som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag

- (iv) Andra villkor relaterade till beräkning av fast ränta: Ej tillämpligt
14. Rörlig räntekonstruktion (FRN): Ej tillämpligt
15. Nollkupong: Ej tillämpligt
- ÅTERBETALNING**
16. MTN med förtida lösenmöjlighet för Bolaget: Ej tillämpligt
17. MTN med förtida lösenmöjlighet för Fordringshavare: Tillämpligt i enlighet med Allmänna Villkor
18. Kapitalbelopp: SEK 950.000.000
19. Upptagande till handel på reglerad marknad: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
20. Utgivande Institut: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Svenska Handelsbanken AB (publ)
21. Administrerande Institut: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
22. ISIN: SE0005162591
23. Kreditvärdighetsbetyg: Ej tillämpligt

Bolaget bekräftar härmed att ovanstående kompletterande lånevillkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlægga Kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta.

Stockholm den 18 april 2013

JERNHUSEN AB (publ)

Anders Bäck