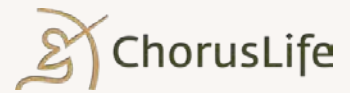


Condizioni d'uso del sito choruslife.com



Benvenuto sul sito web choruslife.com ("Sito").

Il Sito è di titolarità della società Chorus Life S.p.A., con sede in viale Vittorio Emanuele II, 10/M, 24121 - Bergamo, Registro delle Imprese - C.F. - P. IVA n. 02162710160, REA di Bergamo n. 267795 ("ChorusLife" o la "Società").

Il Sito ospita testi, immagini, video ed altri contenuti di carattere informativo relativi alla realizzazione degli spazi ChorusLife e, più in generale, relativi al progetto ChorusLife. Inoltre, il Sito ospita un'area riservata, dove è possibile creare un account utente per l'accesso al servizio denominato "Configuratore", come meglio descritto all'art. 2 che segue, nonché ad ogni altro servizio come di volta in volta disponibile sul Sito ("Servizi").

1. ACCESSO ED USO DEL SITO

1.1 L'accesso e l'uso del Sito da parte degli utenti sono regolati dalle presenti condizioni d'uso (le "Condizioni d'Uso").

1.2 Agli utenti è consentito accedere al Sito ed ai Materiali, come definiti all'art. 3 che segue, per prendere visione del progetto ChorusLife e di ogni altra notizia e/o informazione pubblicata sul Sito. Il Sito è destinato all'uso privato, per finalità personali dell'utente e non commerciali.

1.3 La Società potrà modificare o aggiornare, in tutto o in parte, le Condizioni d'Uso in qualsiasi momento. Le modifiche e gli aggiornamenti delle Condizioni d'Uso saranno adottati e saranno vincolanti non appena pubblicati sul Sito in questa stessa sezione. L'utente è, pertanto, invitato a verificare la pubblicazione delle più recenti ed aggiornate Condizioni d'Uso del Sito, che riportano in calce la versione e la data di aggiornamento.

1.4 La Società declina ogni responsabilità per eventuali danni derivanti dall'inaccessibilità del Sito e/o per altri danni, dovuti a cause non imputabili alla Società e che non erano ragionevolmente prevedibili dalla Società, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, problemi di funzionamento della rete, accessi non autorizzati, mancato e/o difettoso funzionamento delle apparecchiature elettroniche dell'utente.

1.5 La Società si riserva, in ogni caso, il diritto, in qualunque momento, di sospendere l'accesso al Sito per manutenzione dello stesso.

2. REGISTRAZIONE AL SITO E AI SERVIZI

2.1 Eccezion fatta per le sezioni del Sito aventi scopo meramente informativo e accessibili come "ospite", per usufruire dei Servizi offerti attraverso il Sito è necessaria la preventiva creazione di un account. L'utente sceglie le credenziali che intende utilizzare per l'accesso al Sito durante il processo di registrazione. Esse devono essere conservate con estrema cura e attenzione, possono essere utilizzate solo dall'utente e non possono essere cedute a terzi. L'utente si impegna a mantenerle segrete e ad assicurarsi che nessun terzo vi abbia accesso e si impegna, inoltre, ad informare immediatamente ChorusLife nel caso in cui sospetti o venga a conoscenza di un uso indebito o di una indebita diffusione delle stesse. In alternativa, l'utente può effettuare l'accesso al Sito mediante uno dei sistemi di social login messi a disposizione da ChorusLife.

2.2 L'utente dichiara e garantisce che le informazioni inserite in fase di registrazione o nell'ambito dell'utilizzo del Sito sono veritiere, corrette e complete.

2.3 Nell'ambito dei Servizi presenti sul Sito ed accessibili esclusivamente previa registrazione, vi è il "Configuratore". Trattasi della soluzione digitale per esplorare le diverse tipologie di appartamenti negli spazi ChorusLife disponibili per la locazione, configurare gli appartamenti secondo le esigenze dell'utente e prendere un appuntamento in sede presso ChorusLife al fine di visionare dal vivo gli appartamenti e sottoscrivere i relativi contratti di locazione. Ciascun utente non può configurare più di un appartamento per volta.

2.4 La configurazione attraverso il Sito di un appartamento e/o la prenotazione di un appuntamento presso ChorusLife non conferiscono alcun diritto all'utente in relazione a detto appartamento e/o a ulteriori appartamenti. Infatti, altri utenti o terzi potrebbero configurare (o aver già configurato) l'appartamento e prenotare (o aver già prenotato) un appuntamento, nonché sottoscrivere un contratto di locazione. In tal caso, in qualunque momento l'appartamento potrebbe diventare non più disponibile.

2.5 Il Configuratore rappresenta una sezione del Sito meramente informativa. Resta, quindi, inteso che tutti gli aspetti inerenti alle fasi precontrattuali e contrattuali dei rapporti di locazione per gli appartamenti saranno gestiti al di fuori del Configuratore e, più in generale, del Sito.

Condizioni d'uso del sito choruslife.com



3. DIRITTI DI PROPRIETÀ INTELLETTUALE

3.1 I contenuti del Sito, quali, a titolo esemplificativo, i marchi, i nomi a dominio ed ogni altro segno distintivo, i testi, le immagini, le fotografie, i dialoghi, le musiche, i suoni, i video, i Servizi ed ogni altro materiale, in qualsiasi formato, pubblicato sul Sito, le pagine web, il design del Sito ed i software (i "Materiali"), sono di titolarità esclusiva di Chorus Life S.p.A. o a questa concessi in uso, nonché protetti dalla normativa in materia di proprietà intellettuale.

3.2 Non è consentito effettuare alcun uso dei materiali diverso da quello consentito, come specificato nelle presenti Condizioni d'Uso. A titolo esemplificativo e non esaustivo, non è consentito effettuare, in qualsiasi forma e/o con qualsiasi modalità, in tutto e/o in parte, alcuna delle seguenti operazioni aventi ad oggetto il Sito, i Servizi e/o i Materiali: riprodurre, pubblicare, divulgare, trasmettere, rendere disponibile al pubblico, distribuire, modificare il Sito, dei Servizi e/o i Materiali, effettuare attività di scraping dei Materiali, creare e/o utilizzare opere derivate del Sito e/o dei Materiali, salvo ottenere il consenso espresso in forma scritta della Società e degli altri titolari dei diritti da essa indicati. Il download o la copia, ove autorizzati per iscritto da ChorusLife, non comportano l'acquisto da parte dell'utente di alcun diritto o titolo sui Materiali.

4. LINK AD ALTRI SITI WEB

Il Sito potrebbe contenere collegamenti ipertestuali (c.d. link) ad altri siti web – ivi inclusi link sponsorizzati, banners ed inserzioni pubblicitarie – che non hanno nessun collegamento con il Sito o, comunque, con ChorusLife. Quest'ultima non potrà essere ritenuta responsabile dei contenuti di questi siti web e delle regole da questi adottate, anche con riguardo al trattamento dei dati personali dell'utente durante le operazioni di navigazione. ChorusLife, pertanto, non offre alcuna garanzia e/o formula alcuna dichiarazione e/o assume alcuna responsabilità in relazione a tali collegamenti e/o link e/o siti web terzi e/o in relazione ai loro contenuti e/o eventuali danni derivanti dall'uso degli stessi. L'utente è il solo ed esclusivo responsabile dell'accesso ad altri siti tramite collegamenti o link presenti sul Sito.

5. LEGGE APPLICABILE, FORO COMPETENTE E ODR

5.1 Le presenti Condizioni d'Uso sono regolate dalla legge italiana.

5.2 Per qualsiasi controversia relativa alle presenti Condizioni d'Uso, in cui è parte un consumatore, è competente il foro del luogo di domicilio o residenza abituale di quest'ultimo. Per tutte le altre controversie che dovessero insorgere in relazione alla interpretazione, esecuzione e validità delle presenti Condizioni d'Uso sarà competente in via esclusiva il foro di Milano.

5.3 È stata istituita una piattaforma europea per la risoluzione extragiudiziale online delle controversie (c.d. piattaforma ODR) che i consumatori possono liberamente utilizzare. La piattaforma ODR è consultabile qui.