

Oggetto: **ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT E DI OPERE INFRASTRUTTURALI DI SCALA PROVINCIALE A BERGAMO, SOTTOSCRITTO CON LA REGIONE LOMBARDIA, LA PROVINCIA DI BERGAMO, IL COMUNE DI BERGAMO E LA SOCIETÀ TRAMVIE ELETTRICHE BERGAMASCHE S.P.A. (TEB) E APPROVATO CON D.P.G.R. 11 OTTOBRE 2018, N. 139, PUBBLICATO SUL B.U.R.L., SERIE ORDINARIA N. 42 DEL 17 OTTOBRE 2018, E RELATIVI ATTI INTEGRATIVI E DAL SUCCESSIVO ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO, REP. N. 61.904, RACC. N. 15.298 DELL'11 DICEMBRE 2019. ATTO DI AFFIDAMENTO - EX ART. 35, COMMA 11 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E S.M.I. - DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PROLUNGAMENTO DI VIA CODUSSI FINO ALLA NUOVA ROTATORIA DI VIA SERASSI DI CUI AL PDC N. 7/2019. CIG: 8623477E54 – CUP: B11B21000590007.**

Il sottoscritto Cav. Lav. Domenico Bosatelli, c.f. BST DNC 33T03A 246I, nato ad Alzano Lombardo il 3 dicembre 1933 e domiciliato per la carica presso la sede della Società, nella sua veste di Presidente della società Chorus Life S.p.A., c.f. e p.iva 02162710160, con sede legale in Bergamo, via Frizzoni n. 17, REA n. BG - 267795,

PREMESSO CHE:

- (A) con determina a contrarre del 2 febbraio 2021, la società Chorus Life S.p.A. (di seguito, anche solo la "Società" o il "Committente" o la "Stazione Appaltante") ha deliberato di procedere all'affidamento diretto dei lavori di realizzazione del prolungamento di via Codussi fino alla nuova rotatoria di via Serassi (di seguito, anche solo i "Lavori") ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 35, comma 11 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (c.d. Codice dei contratti pubblici);
- (B) la Stazione Appaltante ha, quindi, invitato l'operatore economico selezionato all'esito di preventive indagini di mercato a formulare la propria migliore per l'esecuzione dei Lavori



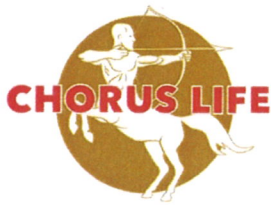
di cui all'oggetto; tale offerente, nello specifico, è stato individuato nell'Impresa Percassi S.p.A. in ragione:

- 1) delle necessarie e indispensabili conoscenze relative allo sviluppo e alla realizzazione dell'intervento privato di Chorus Life, tali da garantire una corretta gestione delle interferenze tecnico organizzative oltre che di sicurezza dei lavoratori, generate dalle stesse opere oggetto di affidamento verso le opere private in corso di realizzazione;
- 2) della stretta funzionalità di gran parte delle opere oggetto di affidamento con la gestione del cantiere privato di Chorus Life in corso, in termini di logistica e di ottimizzazione degli apprestamenti provvisori;
- 3) delle ottimizzazioni perseguibili sulle varie fasi di esecuzione delle opere oggetto di affidamento, rispetto alle quali non potrà essere garantita alcuna continuità operativa anche a fronte dell'evolversi del quadro convenzionale di riferimento;

(C) la Stazione Appaltante ha inviato all'Impresa Percassi S.p.A. un'apposita "Richiesta di preventivo", dando atto del fatto che:

- 1) l'importo complessivo stimato per l'esecuzione dei Lavori è pari a € 903.441,38 (euro novecentotremilaquattrocentoquarantuno/38), comprensivo di oneri accessori e al netto dell'IVA e di ogni altro onere fiscale e contributivo se dovuto, di cui:
 - € 870.445,70 (euro ottocentotrentamilaquattrocentoquarantacinque/70) per l'esecuzione dei lavori, soggetto a ribasso;
 - € 32.995,68 (euro trentaduemilanovecentonovantacinque/68) per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite nel termine complessivo di n. 439 (quattrocentotrentanove) giorni naturali e consecutivi in conformità a quanto previsto nel Cronoprogramma allegato al Progetto Esecutivo dell'Opera;

(D) entro il termine all'uopo assegnato (*i.e.* entro le ore 12:00 del giorno 18 febbraio 2021) Impresa Percassi S.p.A. ha fatto pervenire la propria migliore offerta;



- (E) la Stazione Appaltante ha provveduto ad esaminare l'offerta e la documentazione ad essa allegata, ravvisando la necessità di acquisire ulteriori precisazioni entro il termine all'uopo assegnato (*i.e.* entro le ore 18:00 del giorno 26 febbraio 2021);
- (F) l'Impresa Percassi S.p.A. ha riscontrato le predette richieste, dichiarandosi disponibile ad eseguire i Lavori per l'importo omnicomprensivo di € 886.032,47 (euro ottocentottantaseimilazerotrentadue/47), di cui € 32.995,68 (euro trentaduemilanovecentonovantacinque/68) per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed entro un termine di n. 439 (quattrocentotrentanove) giorni naturali e consecutivi;

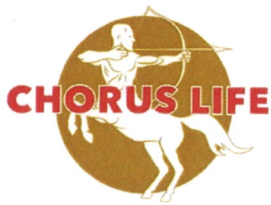
CONSIDERATO CHE:

- (G) la Stazione Appaltante ha esaminato compiutamente il preventivo pervenuto, nonché i documenti ad esso allegati;
- (H) l'offerta presentata dall'Impresa Percassi S.p.A. è da ritenersi valida, idonea, congrua e conveniente per la Stazione Appaltante in relazione all'espletamento dei Lavori di cui all'oggetto;
- (I) la Stazione Appaltante ha effettuato le verifiche di propria competenza finalizzate al controllo del possesso dei requisiti di partecipazione;
- (J) la verifica di cui alla lettera (I) che precede si è conclusa con esito positivo;

Tutto ciò premesso e precisato, la Stazione Appaltante,

DELIBERA:

- (K) di affidare l'esecuzione dei lavori di realizzazione del prolungamento di via Codussi fino alla nuova rotatoria di via Serassi all'Impresa Percassi S.p.A., c.f. e p.iva 00270690167, con sede legale in Bergamo (BG), Viale Vittorio Emanuele II n. 102, alle condizioni sopra indicate (cfr. premessa (F));
- (L) di procedere alla sottoscrizione del relativo contratto d'appalto con la predetta Società;



CHORUS LIFE S.p.A.
Via Frizzoni, 17 – 24121 Bergamo BG Italy
Tel. +39035244251 Fax. +390354178189
info@chorus.life

(M)di pubblicare copia del presente atto di affidamento sul Profilo del Committente, all'interno delle apposite sezioni "Gare" e "Trasparenza".

Bergamo, li 21 aprile 2021.

Chorus Life S.p.A.

Cav. Lav. Domenico Bosatelli

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Domenico Bosatelli", is written over the typed name. The signature is fluid and cursive, with a prominent vertical stroke on the right side.