

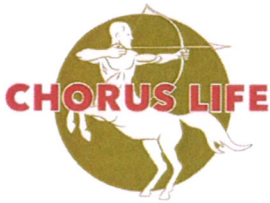
## DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:** ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT E DI OPERE INFRASTRUTTURALI DI SCALA PROVINCIALE A BERGAMO, SOTTOSCRITTO CON LA REGIONE LOMBARDIA, LA PROVINCIA DI BERGAMO, IL COMUNE DI BERGAMO E LA SOCIETÀ TRAMVIE ELETTRICHE BERGAMASCHE S.P.A. (TEB) E APPROVATO CON D.P.G.R. 11 OTTOBRE 2018, N. 139, PUBBLICATO SUL B.U.R.L., SERIE ORDINARIA N. 42 DEL 17 OTTOBRE 2018, E RELATIVI ATTI INTEGRATIVI E DAL SUCCESSIVO ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO, REP. N. 61.904, RACC. N. 15.298 DELL'11 DICEMBRE 2019. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO – CON MODIFICAZIONI – DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 (C.D. "DECRETO SEMPLIFICAZIONI") DEI LAVORI DI "INTEGRAZIONE/RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI A RETE" DI CUI AL PDC N. 7/2019.

Il sottoscritto Cav. Lav. Domenico Bosatelli, c.f. BST DNC 33T03A 246I, nato ad Alzano Lombardo il 3 dicembre 1933 e domiciliato per la carica presso la sede della Società, nella sua veste di Presidente della società Chorus Life S.p.A., c.f. e p.iva 02162710160, con sede legale in Bergamo, via Frizzoni n. 17, REA n. BG - 267795,

### PREMESSO CHE:

- (A) in data 7 settembre 2018 è stato sottoscritto tra la Regione Lombardia, il Comune di Bergamo, la Provincia di Bergamo, la società Tramvie Elettriche Bergamasche S.p.A. (TEB) e la società Grupedit S.r.l. (ora Chorus Life S.p.A., di seguito il "**Soggetto Attuatore**") l'Accordo di Programma finalizzato alla "*realizzazione del nuovo palazzetto dello sport e di opere infrastrutturali di scala provinciale*" (di seguito, l' "**Accordo di Programma**");
- (B) il predetto Accordo di Programma è stato approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 139 dell'11 ottobre 2018, pubblicato sul B.U.R.L., Serie Ordinaria n. 42, in data 17 ottobre 2018;



- (C) in data 18 dicembre 2018 e 21 dicembre 2018 il Soggetto Attuatore ha presentato le richieste di rilascio dei titoli abilitativi necessari (*i.e.* permessi di costruire convenzionati) per la realizzazione degli interventi edilizi privati e delle opere pubbliche previste dal suddetto Accordo di Programma;
- (D) in seguito, con atto unilaterale d'obbligo rep. n. 61.904, racc. n. 15.298 dell'11 dicembre 2019 (in seguito, l'“**Atto Unilaterale d'Obbligo**”), il Soggetto Attuatore ha assunto su di sé l'onere di “realizzare, a propria cura e spese, gli interventi previsti dal Piano Finanziario dell'Accordo di Programma di cui alle premesse in conformità [...] alle prescrizioni che saranno indicate nei relativi permessi di costruire” (cfr. art. 1);
- (E) il Soggetto Attuatore, in particolare, ha assunto su di sé l'onere di realizzare le seguenti opere:
- opere di urbanizzazione primaria, a scomputo dei relativi oneri, funzionali all'intervento di trasformazione urbanistica del territorio, per come descritte all'art. 2 del suddetto Atto Unilaterale d'Obbligo;
  - opere di urbanizzazione secondaria, a scomputo dei relativi oneri, per come descritte all'art. 3 dell'Atto Unilaterale d'Obbligo;
  - opere infrastrutturali di scala territoriale a titolo di standard di qualità e a scomputo del contributo urbanistico territoriale dell'autorizzazione commerciale, per come descritte all'art. 4 del summenzionato Atto Unilaterale d'Obbligo;
- (F) l'importo complessivo stimato per l'esecuzione dei lavori di “integrazione/rifacimento dei sottoservizi a rete” ammonta a € 120.382,29 (euro centoventimilatrecentottantadue/29), di cui:
- € 104.920,07 (euro centoquattromilanovecentoventi/07) per l'esecuzione dei lavori, soggetto a ribasso;
  - € 15.462,22 (euro quindicimilaquattrocentosessantadue/22) per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ed è, dunque, inferiore alla soglia di € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00);



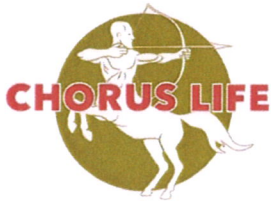
- (G) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 – convertito – con modificazioni – dalla l. 11 settembre 2020, n. 120 (c.d. “decreto Semplificazioni”), “fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture ... di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:  
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00”;
- (H) in conseguenza di ciò, trattandosi – nel caso in esame – di affidamento di importo inferiore a € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00), la Stazione Appaltante ha interesse ad acquisire dall'operatore economico individuato all'esito di preliminari indagini di mercato un preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori di cui alla lettera (F) che precede;
- (I) il predetto operatore economico dovrà essere in possesso: *i)* dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e non dovrà trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui agli artt. 53, comma 16-ter del d.lgs. 165/2001 e 24, comma 7 del predetto d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; *ii)* dei requisiti di idoneità professionale richiesti (*i.e.* iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'affidamento o nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato); *iii)* dei requisiti di capacità tecnico-professionali, consistenti nel possesso di Attestazione S.O.A., regolarmente autorizzata e in corso di validità, attestante la qualificazione per l'esecuzione della seguente categoria di lavorazione e relativa classifica, così come indicata nell'Allegato A al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. e in conformità a quanto previsto dall'art. 216, comma 14 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: OG6, classifica I;
- (J) l'affidamento avverrà nel rispetto delle previsioni contenute nel d.l. n. 76/2020, convertito – con modificazioni – dalla l. n. 120/2020 (c.d. “decreto Semplificazioni”), nel d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (c.d. “Codice dei contratti pubblici”) e nel d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (c.d. “Regolamento di esecuzione e di attuazione”), in quanto compatibili e applicabili;

**Tutto ciò premesso e precisato, il sottoscritto, nella sua veste di cui sopra,**



### DETERMINA:

- che le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che l'Ing. Adriano Spoldi, c.f. SPLDRN69M26M102B, nato a Vizzolo Predabissi (MI) il 26 agosto 1969, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) con riferimento all'affidamento delle opere pubbliche di cui all'art. 10 dell'Accordo di Programma sopra richiamato, come da atto di nomina assunto in data 9 novembre 2019 e procura speciale rep. n. 61.895, racc. n. 15.292 del 4 dicembre 2019;
- di richiedere all'operatore economico individuato all'esito di preliminari indagini di mercato – mediante spedizione di apposita richiesta di preventivo – di presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- di prevedere che tale offerta venga formalizzata esclusivamente a mezzo PEC mediante comunicazione da inviare al seguente indirizzo di posta elettronica certificata [choruslife.gare@legalmail.it](mailto:choruslife.gare@legalmail.it), nel rispetto delle modalità e delle tempistiche contenute nel documento predisposto dalla Stazione Appaltante, che verrà inviato al predetto operatore economico;
- di precisare che il contratto d'appalto che verrà sottoscritto sarà soggetto all'osservanza delle disposizioni: *i)* in materia di subappalto di cui al d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; *ii)* sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 3 agosto 2010, n. 216 e s.m.i; *iii)* sul collaudo, per come disciplinato dal Codice dei contratti pubblici e dal relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione; *iv)* contenute nell'Accordo di Programma e nell'Atto Unilaterale d'Obbligo sopra richiamati;
- di stabilire un impegno di spesa per la Stazione Appaltante in relazione all'affidamento sopra descritto pari a € 120.382,29 (euro centoventimilatrecentottantadue/29), per il quale il sottoscritto riconosce sussistere adeguata copertura finanziaria;
- di prevedere che l'individuazione definitiva del contraente avvenga entro il termine di 2 (due) mesi dalla data di adozione del presente atto di avvio del procedimento, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, in



CHORUS LIFE S.p.A.  
Via Frizzoni, 17 – 24121 Bergamo BG Italy  
Tel. +39035244251 Fax. +390354178189  
info@chorus.life

conformità alle previsioni di cui all'art. 1, comma 1 del d.l. n. 76/2020, convertito – con  
modificazioni – nella l. n. 120/2020;

- di pubblicare copia del presente atto sul profilo internet della Stazione Appaltante,  
all'interno dell'apposite sezioni "Gare" e "Trasparenza".

Bergamo, lì 26 gennaio 2021

CHORUS LIFE S.p.A.

Il Presidente

Cav. Lav. Domenico Bosatelli