



P.le S. Vito, 3
62019 - Recanati

Tel: 0712116015 – 3280295256
Fax: 0712116015
E-mail: archimassimo@alice.it

Belelli Massimo

architetto

CURRICULUM PROFESSIONALE

Informazioni personali

Residenza: P.le S. Vito, 3 – 62019 Recanati

Luogo di nascita: Recanati – MC

Data di nascita: 16.06.1972

Stato civile: coniugato

Istruzione

Istituto Statale D'Arte G. Cantalamessa di Macerata
Maturità di Arte applicata, votazione 58/60,

Facoltà di Architettura – G. D'Annunzio di Pescara Indirizzo
Tutela e recupero del patrimoni storico architettonico;
Tesi: "la chiesa gesuitica di S. Vito a Recanati"
laurea con 96/110;

Tirocinio

presso lo studio grafico Immagine di Recanati in qualità di
disegnatore grafico dal 1999/2000;

presso lo studio dell' Architetto Anacleto Sbaffi
collaborazione alla redazione del progetto per il Centro
Culturale Fonti San Lorenzo, ed allestimento museo civico
Villa Colloredo Mels in Recanati;

presso lo studio tecnico del Geom. Principi Alessandro di
Macerata in qualità di disegnatore-progettista dal
2000/2001;

Altre esperienze

Vincitore del concorso per la redazione del manifesto
pubblicitario per la 9° R.A.C.I. (Rassegna agraria centro
Italia) sul tema "Tradizione e Salute a Confronto";

Secondo classificato al concorso per la redazione del
manifesto pubblicitario del meeting provinciale
sull'educazione stradale nelle scuole;

Impiegato tecnico presso l'impresa edile Ediltecnica di
Montecassiano. (2001-2002)

Tecnico e responsabile di Show Room (part time) per la
vendita e rilievo misure di infissi e serramenti presso la
ditta Papa infissi di Montecassiano. (2006-2007).

Pubblicazione articolo di Storia dell'architettura sulla rivista
Raccontare Recanati di Gabriele Magagnini.

10/05/2006-10/06/2006 Consulenza tecnica per l'avvio e
l'assistenza in cantieri di ricostruzione post Tsunami in Sry
Lanka, Unawatuna (Colombo)

Anpass Marche, Campo di una settimana presso

l'ospedale da campo della Protezione civile Marche in occasione del terremoto della città dell'Aquila, Servizio di assistenza sanitaria e trasporto feriti.

Dal 2005 svolgo attività di volontariato presso la sede della Croce Gialla del comune di Recanati.

Dal Giugno 2009 al Giugno 2014 ha rivestito la carica di Consigliere comunale presso il Comune di Recanati, membro delle commissioni: Bilancio, Urbanistica, elettorale e controllo e garanzia.

Dal Luglio 2014 all' agosto 2015 ha rivestito la carica di Consigliere di Amministrazione della Fondazione di diritto privato I.R.C.E.R. Assunta di Recanati con delega al patrimonio.

Coordinatore Work shop didattico organizzato dal Comune di Recanati in collaborazione con lo IUAV di Venezia (2010)

Coordinatore dell'evento legato al BID (biennale internazionale del Design) tenutosi nel comune di Recanati, denominato "Giardini penserosi portatili" organizzato dal Prof. Cristiano Toraldo di Francia con l'università politecnica delle Marche facoltà di architettura e design di Ascoli Piceno. (2010)

Correlatore al convegno inaugurale della mostra di architettura organizzata dal Comune di Recanati e dal prof. Nicola Flora dell'Università politecnica delle Marche di Ascoli Piceno (2011).

Notizie utili

Iscrizione all'Albo professionale: n. 445 Ordine degli Architetti Paesaggisti e Pianificatori della Provincia di Macerata (dal 20 Febbraio 2004)

Abilitazione ai sensi del D.Leg.vo 494/1996 come Coordinatore per la sicurezza;

Abilitazione Dirigente per le operazioni di bonifica e smaltimento dell'amianto corso di 120 ore, indetto dalla Regione Marche;

Corso Regionale di formazione per la gestione tecnica dell'emergenza sismica, rilievo del danno e valutazione dell'agibilità, indetto dalla regione Marche e dalla Protezione civile. Abilitazione conseguita previo esame finale il 22/06/2010.

Collaborazioni varie con l'architetto Arch. Giancarlo Biagioli di Recanati (MC).

Progettazione edilizia e direzione lavori

Progetto e direzione lavori per il restauro e risanamento conservativo di appartamento di civile abitazione sito nel centro storico del Comune di Recanati di proprietà del Sig. Salvi Pierpaolo. (2005). importo lavori 40.000,00 €

Progettazione di massima ed esecutiva e direzione dei

lavori di divisione interna ed arredamento della nuova sede dell'associazione Croce Gialla di Recanati (2004-2006).
Importo lavori 150.000,00 €

Collaborazione alla direzione dei lavori di realizzazione della nuova sede dell'associazione Croce Gialla di Recanati. (2004-2006). Importo dei lavori 750.000,00 €

Progetto e direzione lavori intervento di abbattimento delle barriere architettoniche in abitazione unifamiliare sita in Via del Mare nel Comune di Recanati, proprietà Nardi Osvaldo.
Importo lavori 50.000,00 €

Progettazione e direzione dei lavori di un edificio di tre piani da adibire ad attività artigianali nel quartiere Le Grazie di Recanati con successiva redazione del piano di recupero di iniziativa privata per la trasformazione in edilizia abitativa (9 appartamenti più negozi) del fabbricato 2004-2005; importo lavori 1.000.000,00 €

Progettazione e direzione dei lavori del restyling del capannone della ditta Somacis ubicato in Via Jesina a Castelfidardo (2005); Importo lavori 150.000,00 €

Progettazione e direzione lavori di divisione interna di appartamento di civile abitazione di proprietà del Sig. Belelli Paolo, sito in via Osimo, 2 nel Comune di Recanati.
Importo lavori 40.000,00 €

Collaborazione alla Progettazione esecutiva e direzione dei lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà del Giuseppe Monti di Recanati (2002-2005).
Importo lavori £ 309.000.000

Collaborazione alla redazione del Progetto definitivo di restauro e consolidamento della Chiesa di San Francesco – Recanati (MC) su incarico dell'Amministrazione Comunale (2003). Importo lavori £ 910.000.000

Progettazione esecutiva e collaborazione alla direzione lavori per il completamento di villa unifamiliare sita in località Montatrice nel comune di Recanati, di proprietà dei Sig.ri Frapiccini Rossano, Edoardo e Massimiliano; importo lavori 250.000,00 € (2004)

Progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione di appartamento di civile abitazione nel Comune di Recanati Prop. Sig. Bravi Francesco; (2006-2007) importo dei lavori 70.000,00 €

Progettazione e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria di locale commerciale prop. Sig. Meneghini Bruno nel comune di Recanati; importo lavori 10.000,00 € (2006-2007).

Progettazione e direzione dei lavori di completamento di edificio residenziale sito nel comune di Recanati Prop. Sig. Tridenti Alessandro (2008); importo dei lavori 100.000,00 €

Progetto preliminare di massima per l'allestimento di una rotatoria stradale in località campanari per conto della ditta Somacis (2008) importo lavori 150.000,00 €

Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione dei lavori di allestimento di una rotatoria stradale in località per conto della ditta Somacis (2008) importo lavori 65.000,00 €

Progetto preliminare per conto del Comune di Cingoli, per la partecipazione ai finanziamenti regionali denominati "Centri

Commerciali Naturali”, ideazione di una piazza ed arredo urbano. (2008-2009) importo dei lavori € 650.000,00

Progettazione definitiva esecutiva e direzione dei lavori di realizzazione di una piazza nel Comune di Cingoli (2008-2009) importo dei lavori 300.000,00 €

Progetto preliminare per conto del Comune di Castelfidardo, per la partecipazione ai finanziamenti regionali denominati “Centri Commerciali Naturali”, ideazione di una piazza ed arredo urbano. (2008-2009) importo dei lavori € 500.000,00

Progettazione e direzione dei lavori di sistemazione esterna degli spazi verdi per conto della ditta Adimpex di Castelfidardo, (2007-2008) importo dei lavori 40.000,00 €

Progettazione e direzione dei lavori di realizzazione di garage interrato Prop. Guardabassi Daniele (2009-2010) importo dei lavori 150.000,00 €

Redazione di numerose pratiche D.I.A. sanitarie necessarie all’apertura di locali commerciali che trattano alimenti, comprensive di progettazione e direzione dei lavori di arredamento e manutenzione dei locali. (2008-2010)

Progettazione definitiva di allevamento avicolo Ditta Avicola Marche. In corso di autorizzazione.

Progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione di appartamento in centro storico a Recanati (2011) importo dei lavori 50.000,00 €

Progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento di civile abitazione nel comune di Recanati (2011) importo dei lavori 70.000,00 €

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed

esecuzione di lavori di ristrutturazione di civile abitazione nel comune di Castelfidardo (AN) (2010) importo dei lavori 100.000,00 €.

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di ristrutturazione di un edificio commerciale da adibire a scuola per l'infanzia nel comune di Recanati (2012) importo dei lavori 100.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di realizzazione di una rotatoria per la Croce Gialla di Recanati (2012) importo dei lavori 60.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di una lottizzazione privata per n. 9 residenze uni e bi familiari nel comune di Recanati (2012) in fase di esecuzione

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di Manutenzione straordinaria di un appartamento sito nel comune di Recanati di Proprietà del Sig. Foglia Giuseppe (2012) importo dei lavori 30.000,00€

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di Ampliamento di n. 2 capannoni industriali siti nel Comune di Recanati (2012) importo dei lavori 150.000,00€ in esecuzione

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di Ampliamento civile abitazione "piano casa" nel comune di Recanati di Proprietà del Sig. Moschini Mariano (2012) importo dei lavori 90.000,00€, in esecuzione

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di Ampliamento attività ricettiva "piano casa" nel comune di Macerata (2012) importo dei lavori 12.000,00€, in esecuzione

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di Ristrutturazione edilizia appartamento di civile abitazione nel comune di Treia di Proprietà della Sig. Carnevali Sabina (2012-2013) importo dei lavori 60.000,00€, in esecuzione

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria di appartamento di civile abitazione prop. Pretini Laura, nel comune di Recanati (2013) importo dei lavori 20.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di Ampliamento attività ricettiva “piano casa” nel comune di Recanati (2013) importo dei lavori 30.000,00€,

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di installazione di serbatoio per carburante presso la sede della Croce Gialla, nel comune di Recanati (2014) importo dei lavori 10.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria di edificio commerciale per la realizzazione di un laboratorio analisi per conto della Consulchimica, nel comune di Civitanova Marche (2015) importo dei lavori 120.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di Ristrutturazione edilizia appartamento di civile abitazione nel comune di Recanati di Proprietà della Sig. Riccardo Silveri (2015-2016) importo dei lavori 60.000,00€,

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria di edificio commerciale per la realizzazione di un ristorante, nel comune di Civitanova Marche (2015) importo dei lavori 60.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei

lavori di Ristrutturazione edilizia appartamento di civile abitazione nel comune di Recanati di Proprietà della Sig. Villani Francesca (2016-2017) importo dei lavori 65.000,00€,

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori tramite SUAP per la realizzazione di un capannone industriale previa variante al P.R.G. nel comune di Recanati di Proprietà della Sig. Martarelli Paolo (2016-2017) importo dei lavori 150.000,00€,

Collaudo strutturale centrale idroelettrica nel comune di Grottazzolina (2017) importo dei lavori 65.000,00€,

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria di edificio civile di proprietà della Sig.ra Lillini Cristina, nel comune di Loreto (2017) importo dei lavori 65.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria di edificio civile di proprietà della Sig Cingolani Marco, nel comune di Recanati (2017) importo dei lavori 10.000,00 €

Direttore di cantiere per conto della ditta Siquini Costruzioni Presso la scuola primaria Lorenzo Lotto per l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico (protocollo Kyoto) dell'intero edificio, nel comune di Recanati, importo dei lavori 1.100.000,00 €

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria di edificio commerciale, nel comune di Recanati (2017) importo dei lavori 15.000,00 €

**Concorsi di
progettazione -
Progetti di
massima**

Partecipazione al concorso indetto dal Comune di

Cutrofiano (LE) per la riqualificazione urbanistica di alcune zone della città.

Partecipazione al concorso per la realizzazione di un nuovo logotipo per la Camera di Commercio di Macerata.

Progetto di massima per la sistemazione esterna del lotto edificato con edificio plurifamigliare sito in via del Nastro Azzurro nel Quartiere Le Grazie del Comune di Recanati

Studio di fattibilità relativo al recupero dell'ex Mattatoio comunale di Recanati per il Sig. Massimo Scalmati di Recanati (2005) con l'Arch. Paola Pierini;

Progetto di riqualificazione della facciata dell'ex ristorante Samantha a Sambucheto di Montecassiano per conto del Sig. Vignati (2002).

Partecipazione al concorso di progettazione per il Restyling del Supermercato GS in Piazza Siena a Milano con i colleghi Belelli e Pepa. Ancora in attesa del risultato. (2005).

**Progettazione
d'interni,
arredamento**

Progettazione varie nel settore della progettazione d'interni:

- appartamento di civile abitazione di proprietà del Sig. Marchegiani, Jesi (2001);
- appartamento Sig.ri Meneghini, Giovagnola, Recanati (2004);
- appartamento sig. Corvatta, Recanati (2005);
- appartamento Sig. Carpini Roberto (1998);

- negozio di parrucchieria per il Sig. Eusebi Luigi, Recanati (1999);
- gelateria Scopetta a Civitanova e pizzeria Scamporrino a Loreto per conto della ditta di attrezzature per bar Stacchiotti e Ricciardi di Recanati (2004-2005);
- locale bar di proprietà della ditta Laser Ufficio in Recanati. (2005);
- Ufficio commercialisti in Recanati di proprietà del Sig. Mauro Belelli (2004);
- Stand fieristico per conto della ditta Arca di Recanati da montare al Macef (2000);
- Soggiorno e cucina in appartamento di civile abitazione per conto del Sig. Luca Lupachini Ancona (2005-2006);
- Appartamento in villino plurifamigliare per conto dei Sig.ri Meneghini-Tridenti in località Palazzo Bello nel comune di Recanati.
- Arredamento di interni di appartamento sito in P.le S. Vito di proprietà del Sig. Salvi Pierpaolo (pubblicato nella rivista "Sogno Casa").
- Arredamento di interni di appartamento sito in Recanati di proprietà del Sig. Corvetta Massimiliano.
- Arredamento di appartamento di proprietà del Sig. Castagnari.
- Realizzazione di Parrucchieria in Recanati, progettazione degli interni.
- Progettazione show room di porte per la ditta Solem di Castelfidardo.

Consulenza di arredamento per:

- appartamento sig. Scalmati Marco.
- Terrazza all' aperto in appartamento a Civitanova Marche, per conto del Dott. Antonini.
- Allestimento di show room per la ditta Teuco di

Recanati. (2004).

- Progettazione, direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza di un laboratorio analisi chimico cliniche per la ditta Consulchimica Ambiente S.r.l. di Civitanova Marche. (2014);
- Progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione di capannone industriale in Recanati. (2014);

Design

Progettazione e realizzazione di diverse linee di complemento d'arredo per la ditta Arca di Recanati; (1988-2001)

Progettazione preliminare di sedie in vari materiali per la Ditta Gipi le sedie di Loreto (AN) (2004);

Realizzazione di una sedia in legno e alluminio per GiPi le sedie di Loreto presentata al salone del mobile di Pesaro (2005);

Ideazione di alcuni articoli sacri per conto dei sigg. Leonardi e Pepa di Recanati (2004);

Progetto di mobili ed arredi per la ditta Neroluce di Recanati.

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo a un appartamento di civile abitazione nel centro storico di Recanati di proprietà del sig. Salvi Pier Paolo (2005)

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il restyling del capannone della ditta Somacis ubicato in Via Jesina a Castelfidardo 2005;

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ricostruzione post sisma in Emilia Romagna Loc. Camposanto (MO) 2014.

**Incarichi di
coordinatore per
la sicurezza ai
sensi della L.
494/96 e
successive
modificazioni**

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di ricostruzione post sisma in Abruzzo L' Aquila per i lavori di demolizione e ricostruzione di palazzina di quattro piani in L' Aquila, 2013/14;

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di palazzina per appartamenti di tre piani in Proto Recanati (MC). 2013/14;

**Stime e perizie,
ecc.**

Perizia di parte relativa ai locali della sede di Portorecanati della Ditta Triade Tendaggi per conto della Sig.ra Ercoli Donatella di Recanati (con l'Arch. Paola Pierini) (2002);

Stima dell'immobile adibito a civile abitazione + locale commerciale di proprietà dei Sigg. Pierini ubicato in Corso Persiani, 13 a Recanati (con l'Arch. Paola Pierini) (2003);

Perizia delle cause e stima dei danni per il Sig. Mariano Biagiola relativo alla pavimentazione dell'appartamento in Via della Resistenza 22 (con l'Arch. Paola Pierini);

Perizia di valutazione di appartamento di proprietà del Sig. Chiaramoni di Recanati (con l'Arch. Paola Pierini).

Perizia di valutazione del danno Per conto della ditta Valori Argenti.

n. 10 Perizie di stima *in* esecuzione fallimentare come C.T.U. per il tribunale di Macerata

Telefonia

Tutti gli incarichi di questo ambito sono svolti con rapporto di

collaborazione esterna con lo studio associato Arch.& Ingg. Pierini Castellucci Palombini, titolari degli incarichi e referenti della Telecom Italia S.p.a.

Progetti di riconfigurazione e direzione dei lavori di stazioni radio base esistenti per conto di TIM ITALIA SPA (attività iniziata nel 2004)

Porto Recanati Nord (MC)

Porto Recanati Sud (MC)

Porto Recanati (MC)

Morrovalle (AP)

Camerano (AN)

Corridonia (MC)

Porto San Giorgio (AP)

Porto d'Ascoli Zona industriale (AP)

Porto d'Ascoli sud (AP)

Recanati (MC)

Fermo Centro Storico (AP)

Fermo Colle Vissiano (AP)

Caldarette (AP)

Casette d'Ete /Cascinare (AP)

Progettazione di nuove stazioni radio base o modifiche a stazioni esistenti per TIM ITALIA SPA (dal 2004)

- Sito di Monte Civitella – Serravalle del Chienti (MC)
- Sito di Loreto hotel – Loreto (AN)

*** Autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi della legge 675/96.**

in fede

Dott. Belelli Arch. Massimo