



Uuno Kailaan katu 5, Leppävaara, Espoo



As Oy Espoon Uuno Kailaan katu 5
Uuno Kailaan katu 5, 02600 Espoo

Vuokraus:
Lumo-kotikeskus, Helsinki

Esitteessä suunnittelun ja rakentamisen aikaiset tiedot.
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

Uuno Kailaan katu 5 huoneistoluettelo

A-rappu

Uuno Kailaan katu 5	Rappu	Huon	Krs	Tyyppi	m2
Uuno Kailaan katu 5	A	A1	2	4h+kt+s	85,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A2	2	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A3	2	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A4	2	3h+kt	67,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A5	2	3h+kt	60,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A6	3	4h+kt+s	85,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A7	3	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A8	3	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A9	3	3h+kt	67,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A10	3	3h+kt	60,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A11	4	4h+kt+s	85,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A12	4	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A13	4	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A14	4	3h+kt	67,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A15	4	3h+kt	60,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A16	5	4h+kt+s	85,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A17	5	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A18	5	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A19	5	3h+kt	67,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A20	5	3h+kt	60,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A21	6	4h+kt+s	85,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A22	6	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A23	6	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A24	6	3h+kt	67,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A25	6	3h+kt	60,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A26	7	4h+kt+s	85,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A27	7	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A28	7	1h+kt	27,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A29	7	3h+kt	67,5
Uuno Kailaan katu 5	A	A30	7	3h+kt	60,5

Uuno Kailaan katu 5 huoneistoluettelo

B-rappu

Uuno Kailaan katu 5	Rappu	Huon	Krs	Tyyppi	m2
Uuno Kailaan katu 5	B	B31	2	1h+kt	33,0
Uuno Kailaan katu 5	B	B32	2	2h+kt+s	47,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B33	2	2h+kt+s	53,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B34	2	3h+kt	70,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B35	3	1h+kt	33,0
Uuno Kailaan katu 5	B	B36	3	2h+kt+s	47,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B37	3	2h+kt+s	53,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B38	3	3h+kt	70,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B39	4	1h+kt	33,0
Uuno Kailaan katu 5	B	B40	4	2h+kt+s	47,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B41	4	2h+kt+s	53,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B42	4	3h+kt	70,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B43	5	1h+kt	33,0
Uuno Kailaan katu 5	B	B44	5	2h+kt+s	47,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B45	5	2h+kt+s	53,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B46	5	3h+kt	70,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B47	6	1h+kt	33,0
Uuno Kailaan katu 5	B	B48	6	2h+kt+s	47,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B49	6	2h+kt+s	53,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B50	6	3h+kt	70,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B51	7	1h+kt	33,0
Uuno Kailaan katu 5	B	B52	7	2h+kt+s	47,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B53	7	2h+kt+s	53,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B54	7	3h+kt	70,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B55	8	1h+kt	33,0
Uuno Kailaan katu 5	B	B56	8	2h+kt+s	47,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B57	8	2h+kt+s	53,5
Uuno Kailaan katu 5	B	B58	8	3h+kt	70,0

Uuno Kailaan katu 5 huoneistoluettelo

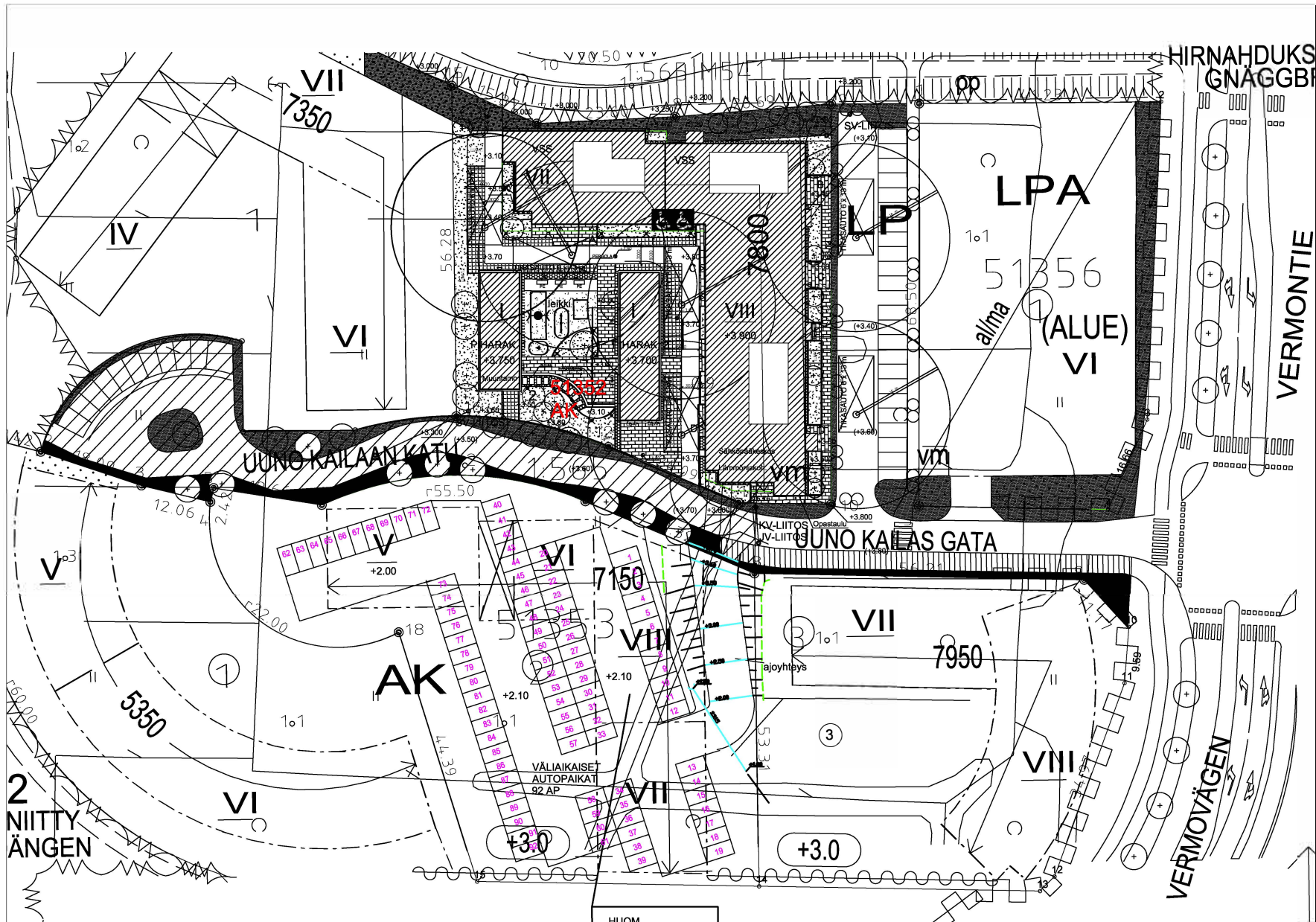
C-rappu

Uuno Kailaan katu 5	Rappu	Huon	Krs	Tyyppi	m2
Uuno Kailaan katu 5	C	C59	2	2h+kt	49,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C60	2	2h+kt	51,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C61	2	1h+kt	28,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C62	2	2h+k+s	44,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C63	2	2h+kt	54,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C64	3	2h+kt	49,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C65	3	2h+kt	51,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C66	3	1h+kt	28,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C67	3	2h+k+s	44,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C68	3	2h+kt	54,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C69	4	2h+kt	49,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C70	4	2h+kt	51,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C71	4	1h+kt	28,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C72	4	2h+k+s	44,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C73	4	2h+kt	54,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C74	5	2h+kt	49,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C75	5	2h+kt	51,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C76	5	1h+kt	28,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C77	5	2h+k+s	44,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C78	5	2h+kt	54,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C79	6	2h+kt	49,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C80	6	2h+kt	51,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C81	6	1h+kt	28,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C82	6	2h+k+s	44,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C83	6	2h+kt	54,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C84	7	2h+kt	49,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C85	7	2h+kt	51,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C86	7	1h+kt	28,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C87	7	2h+k+s	44,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C88	7	2h+kt	54,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C89	8	2h+kt	49,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C90	8	2h+kt	51,5
Uuno Kailaan katu 5	C	C91	8	1h+kt	28,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C92	8	2h+k+s	44,0
Uuno Kailaan katu 5	C	C93	8	2h+kt	54,5

Uuno Kailaan katu 5 huoneistoluettelo

D-rappu

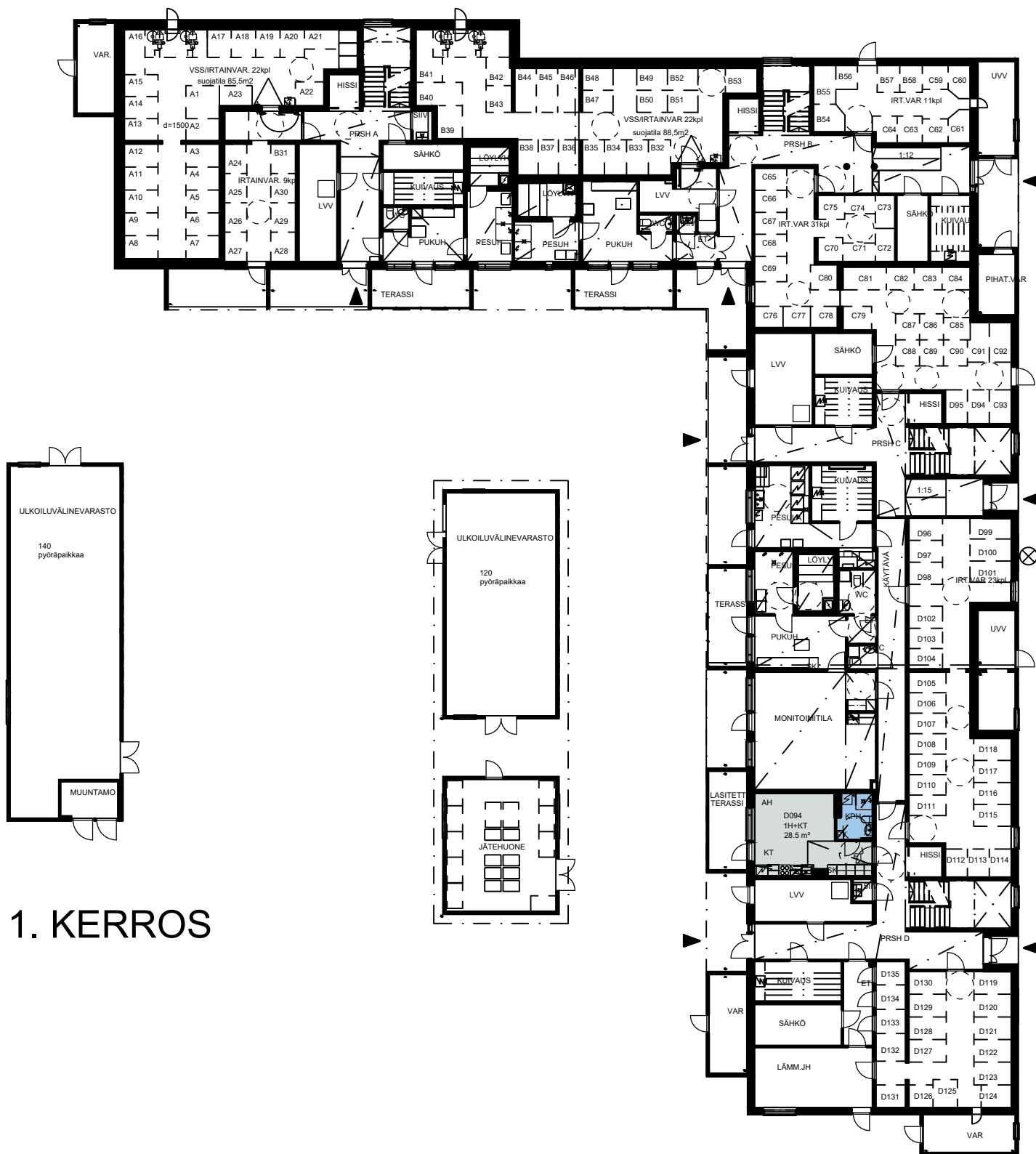
Uuno Kailaan katu 5	Rappu	Huon	Krs	Tyyppi	m2
Uuno Kailaan katu 5	D	D94	1	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	D95	2	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	D96	2	2h+kt	45,0
Uuno Kailaan katu 5	D	D97	2	2h+kt	41,5
Uuno Kailaan katu 5	D	D98	2	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	D99	2	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI00	2	2h+kt	49,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI01	3	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI02	3	2h+kt	45,0
Uuno Kailaan katu 5	D	DI03	3	2h+kt	41,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI04	3	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI05	3	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI06	3	2h+kt	49,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI07	4	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI08	4	2h+kt	45,0
Uuno Kailaan katu 5	D	DI09	4	2h+kt	41,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI10	4	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI11	4	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI12	4	2h+kt	49,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI13	5	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI14	5	2h+kt	45,0
Uuno Kailaan katu 5	D	DI15	5	2h+kt	41,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI16	5	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI17	5	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI18	5	2h+kt	49,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI19	6	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI20	6	2h+kt	45,0
Uuno Kailaan katu 5	D	DI21	6	2h+kt	41,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI22	6	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI23	6	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI24	6	2h+kt	49,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI25	7	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI26	7	2h+kt	45,0
Uuno Kailaan katu 5	D	DI27	7	2h+kt	41,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI28	7	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI29	7	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI30	7	2h+kt	49,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI31	8	4h+kt+s	81,0
Uuno Kailaan katu 5	D	DI32	8	2h+kt	41,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI33	8	lh+kt	28,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI34	8	2h+kt	52,5
Uuno Kailaan katu 5	D	DI35	8	2h+kt	49,5



AS OY ESPOON UUNO KAILAAN KATU 5
VÄLIAIKAISET AUTOPAIKAT 11.2.2019

AS OY ESPOON UUNO KAILAAN KATU 5

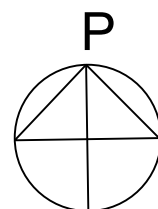
UUNO KAILAAN KATU 5
02600 ESPOO
11.2.2019



1. KERROS

0 5 m

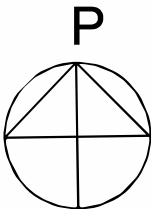
Lumo
VUOKRAKODIT

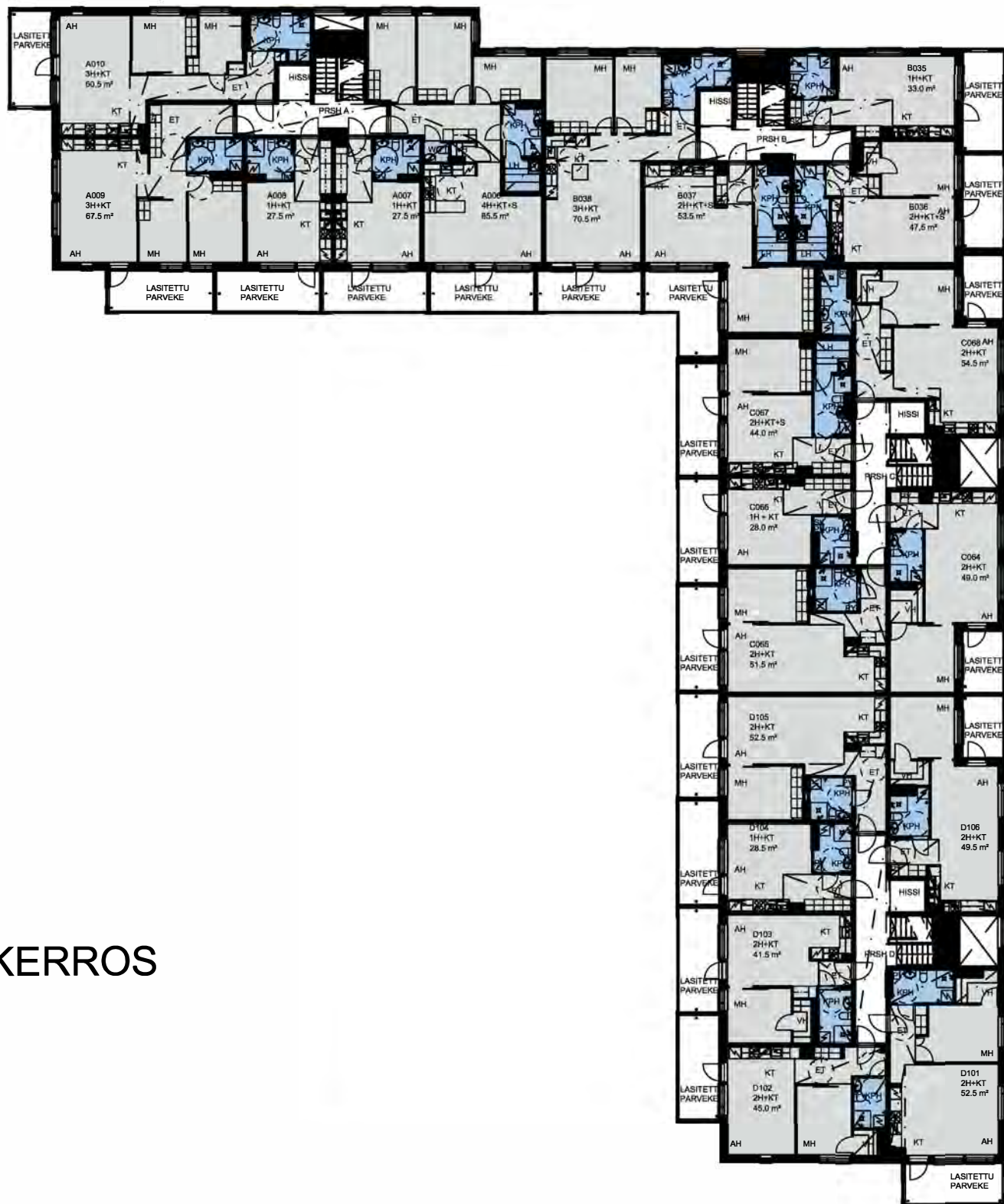


AS OY ESPOON UUNO KAILAAN KATU 5



2. KERROS

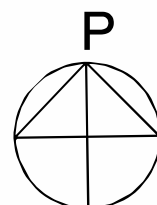


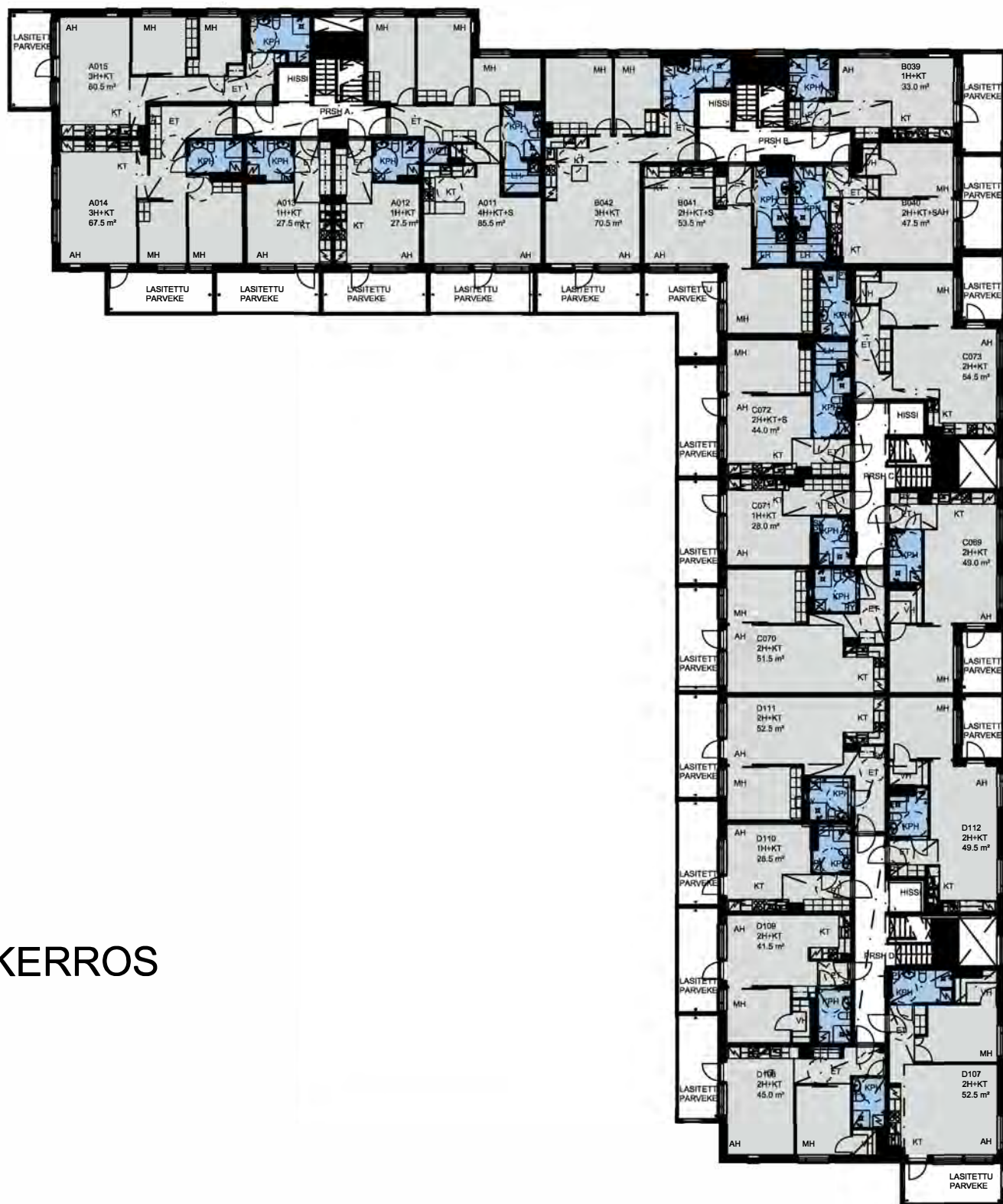


3. KERROS

0 5 m

Lumo
VUOKRAKODIT

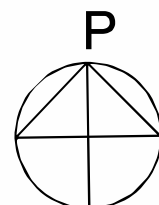


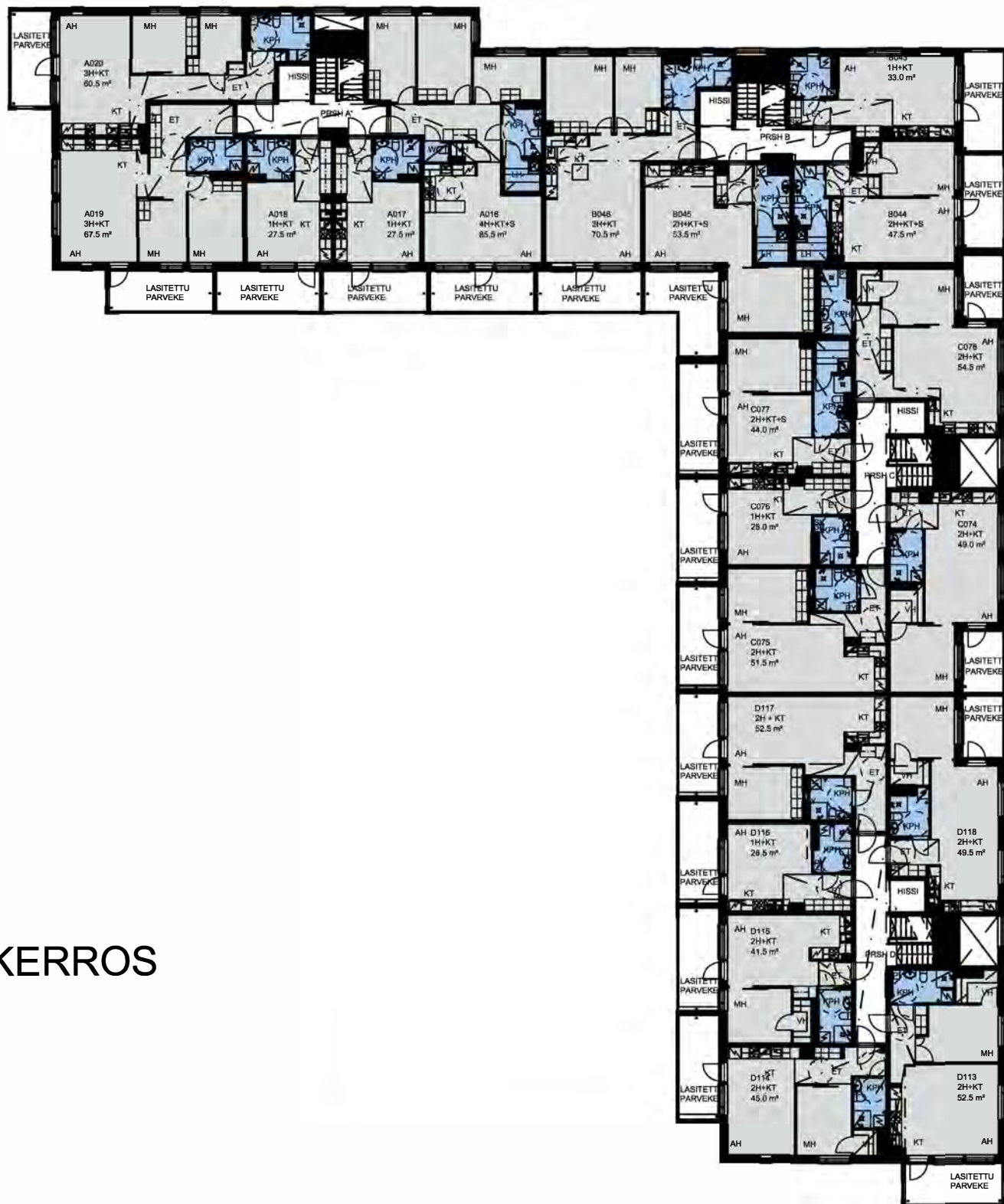


4. KERROS

0 5 m

Lumo
VUOKRAKODIT

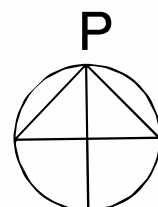


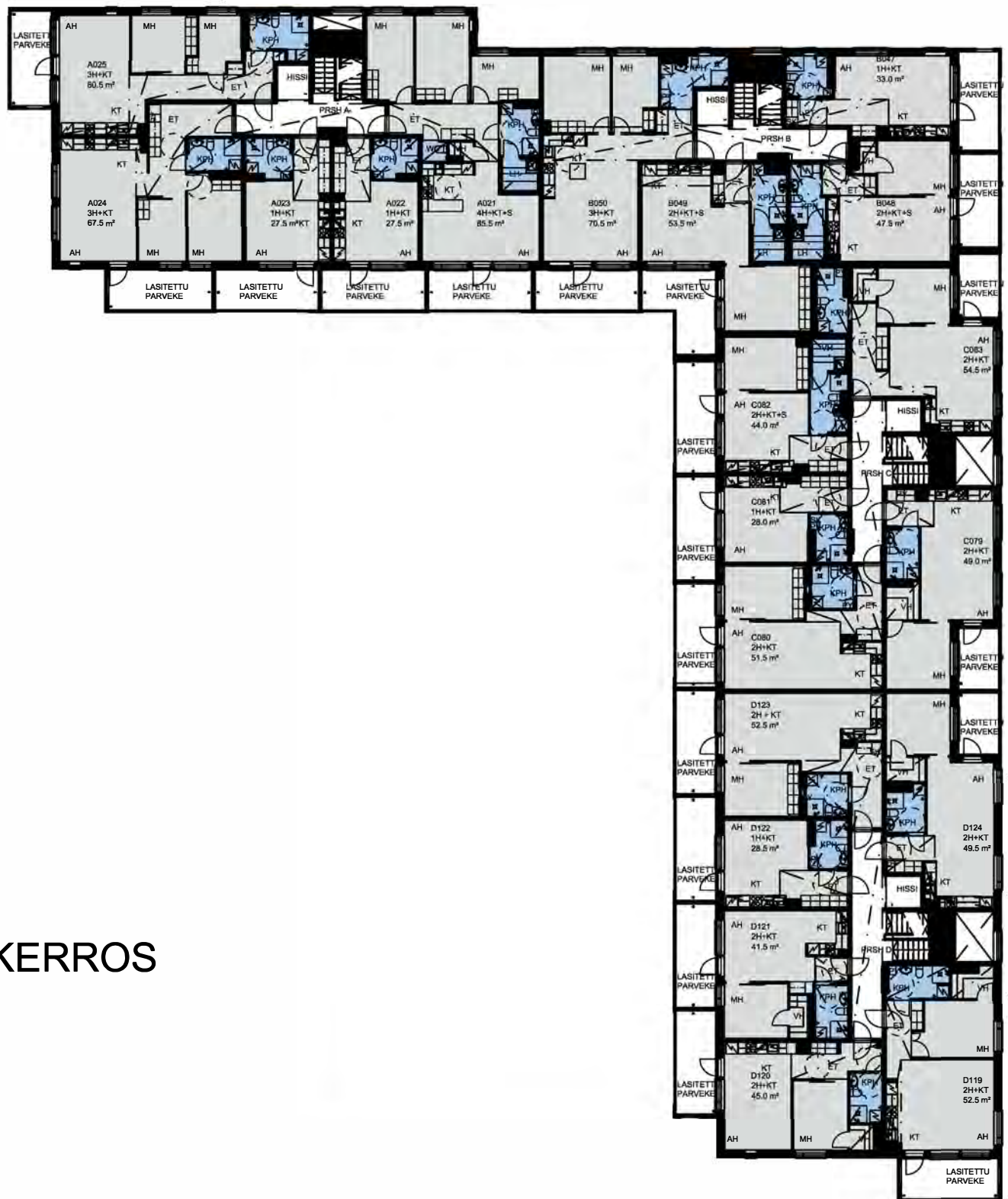


5. KERROS

0 5 m

Lumo
VUOKRAKODIT

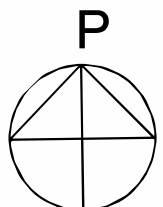




6. KERROS

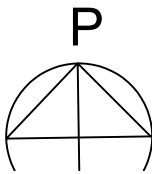
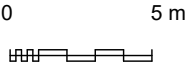
0 5 m

Lumo
VUOKRAKODIT





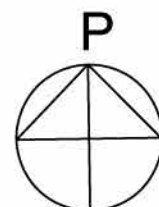
7. KERROS





8. KERROS

0 5 m



PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN
SUUNNITTELUN JA
RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU
TILANTEeseen 10.10.2018

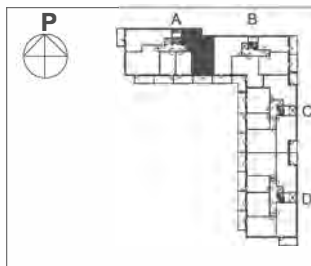
4H+KT+S
85,5 m²

ASUNNOT

A 001	2. KRS
A 011	4. KRS
A 021	6. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-7. KERROS



PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

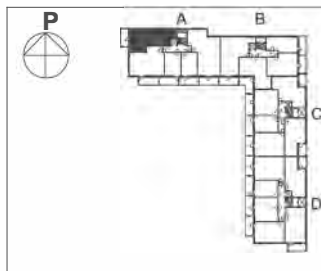
3H+KT
60,5 m²

ASUNNOT

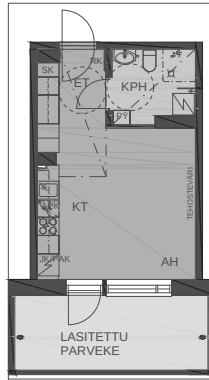
A 010	3. KRS
A 020	5. KRS
A 030	7. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-7. KERROS

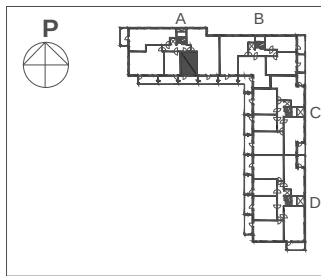


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

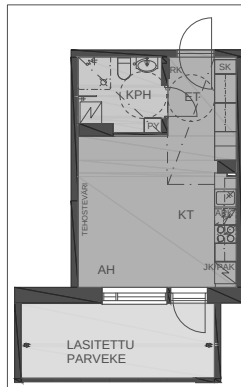
1H+KT
27,5 m²

ASUNNOT

A 002	2. KRS
A 007	3. KRS
A 012	4. KRS
A 017	5. KRS
A 022	6. KRS
A 027	7. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2 7 KERROS

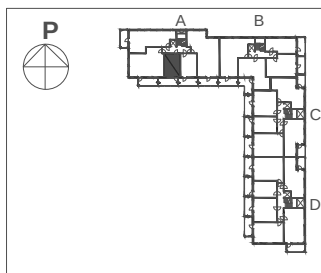


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

1H+KT
27,5 m²

ASUNNOT

A 003	2. KRS
A 008	3. KRS
A 013	4. KRS
A 018	5. KRS
A 023	6. KRS
A 028	7. KRS





PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

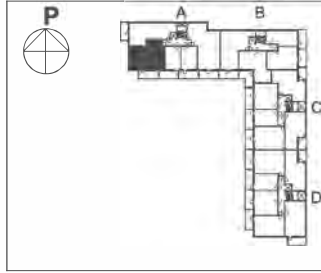
3H+KT
67,5 m²

ASUNNOT

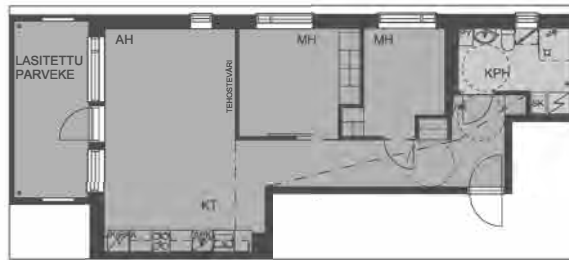
A 004	2. KRS
A 014	4. KRS
A 024	6. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-7. KERROS



PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

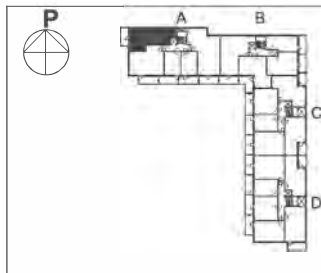
3H+KT
60,5 m²

ASUNNOT

A 005	2. KRS
A 015	4. KRS
A 025	6. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-7. KERROS

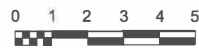
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN
SUUNNITTELUN JA
RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen
10.10.2018



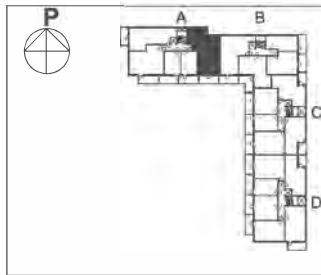
4H+KT+S
85,5 m²

ASUNNOT

A 006	3. KRS
A 016	5. KRS
A 026	7. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-7. KERROS



PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

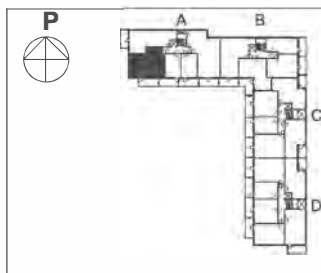
3H+KT
67,5 m²

ASUNNOT

A 009	3. KRS
A 019	5. KRS
A 029	7. KRS

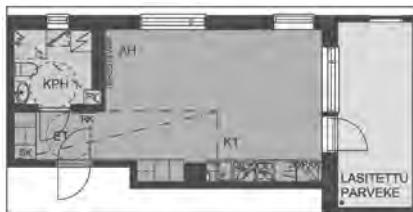


Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-7. KERROS

Lumo
VUOKRAKODIT



PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

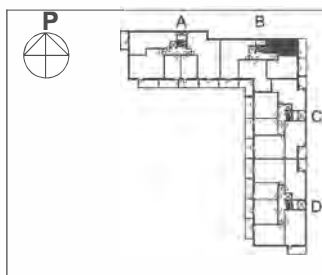
1H+KT
33,0 m²

ASUNNOT

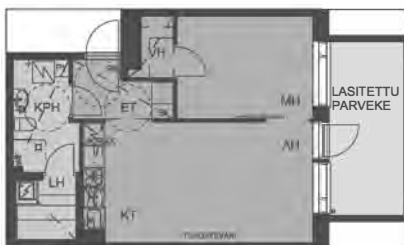
B 031	2. KRS
B 039	4. KRS
B 047	6. KRS
B 055	8. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

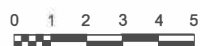


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

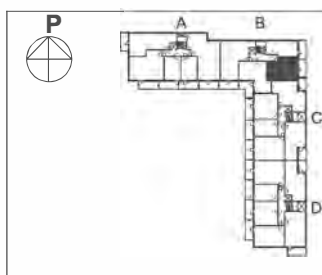
2H+KT
47,5 m²

ASUNNOT

B 032	2. KRS
B 040	4. KRS
B 048	6. KRS
B 056	8. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

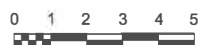


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

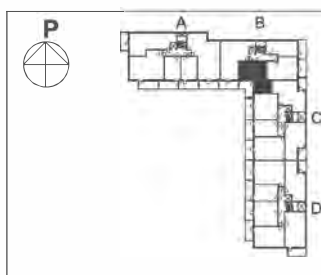
2H+KT+S
53,5 m²

ASUNNOT

B 033	2. KRS
B 041	4. KRS
B 049	6. KRS
B 057	8. KRS



Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

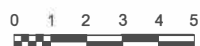


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

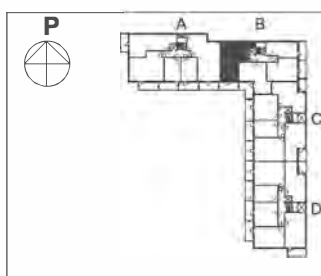
3H+KT
70,5 m²

ASUNNOT

B 034	2. KRS
B 042	4. KRS
B 050	6. KRS

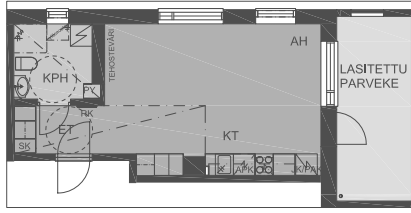


Arkkitehtiryhmä A6 Oy



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

Lumo
VUOKRAKODIT

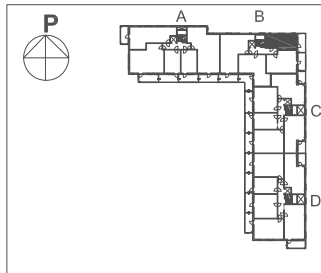


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

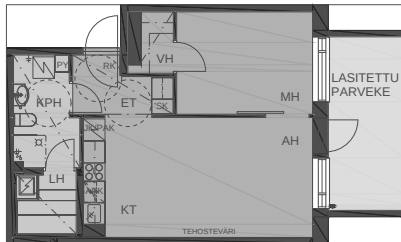
1H+KT
33,0 m²

ASUNNOT

B 035	3. KRS
B 043	5. KRS
B 051	7. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

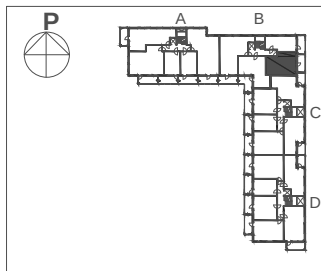


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
47,5 m²

ASUNNOT

B 036	3. KRS
B 044	5. KRS
B 052	7. KRS



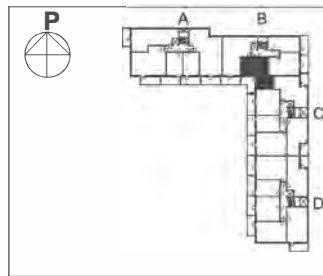


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT+S
53,5 m²

ASUNNOT

B 037	3. KRS
B 045	5. KRS
B 053	7. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

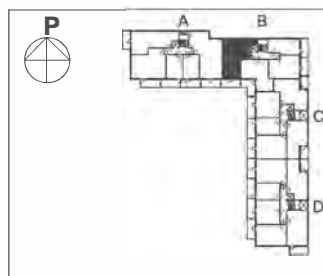
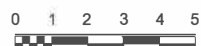


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

3H+KT
70,5 m²

ASUNNOT

B 038	3. KRS
B 046	5. KRS
B 054	7. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS



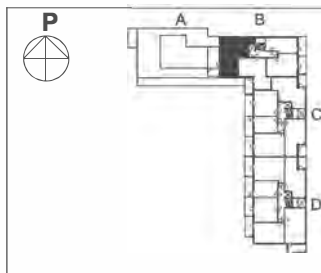
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

3H+KT
70,0 m²

ASUNTO

B 058

8. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS



PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
49,0 m²

ASUNNOT

C 059

2. KRS

C 069

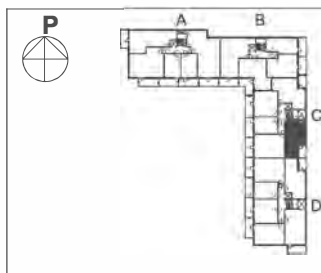
4. KRS

C 079

6. KRS

C 089

8. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS



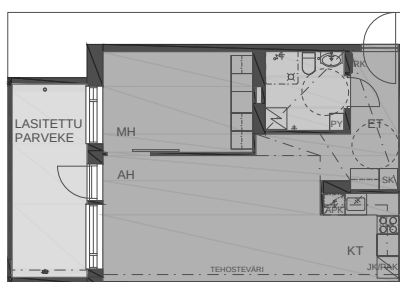
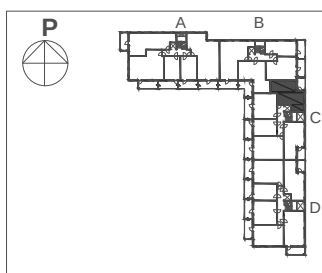
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
54,5 m²

ASUNNOT

C 068	3. KRS
C 078	5. KRS
C 088	7. KRS

0 1 2 3 4 5



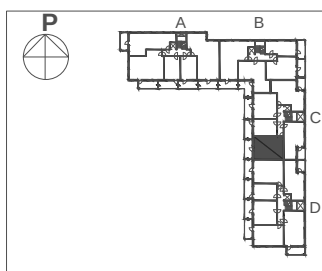
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

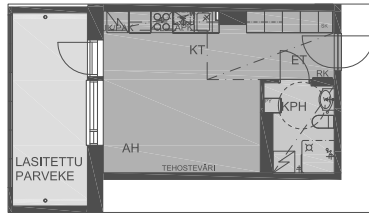
2H+KT
51,5 m²

ASUNNOT

C 060	2. KRS
C 070	4. KRS
C 080	6. KRS
C 090	8. KRS

0 1 2 3 4 5



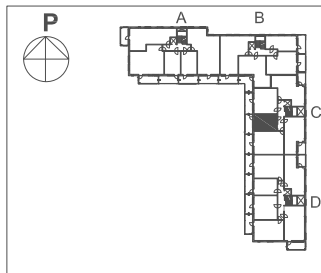


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

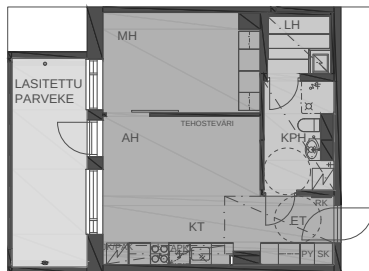
1H+KT
28,0 m²

ASUNNOT

C 061	2. KRS
C 071	4. KRS
C 081	6. KRS
C 091	8. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

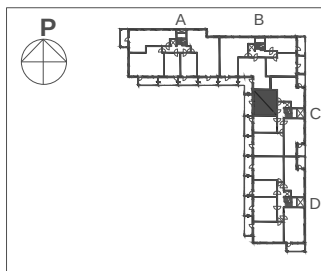


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT+S
44,0 m²

ASUNNOT

C 062	2. KRS
C 072	4. KRS
C 082	6. KRS
C 092	8. KRS





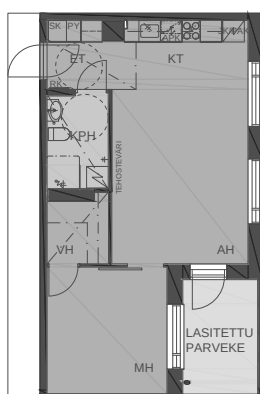
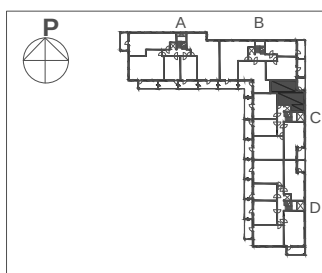
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
54,5 m²

ASUNNOT

C 063	2. KRS
C 073	4. KRS
C 083	6. KRS
C 093	8. KRS

0 1 2 3 4 5



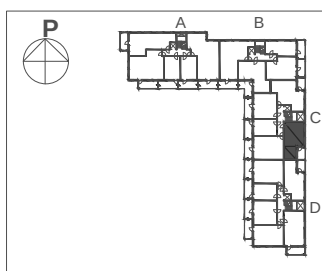
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

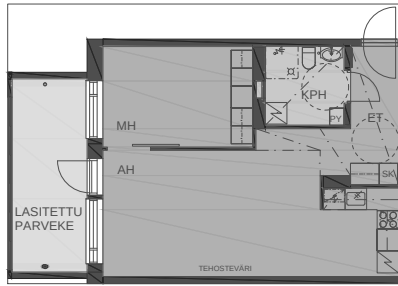
2H+KT
49,0 m²

ASUNNOT

C 064	3. KRS
C 074	5. KRS
C 084	7. KRS

0 1 2 3 4 5





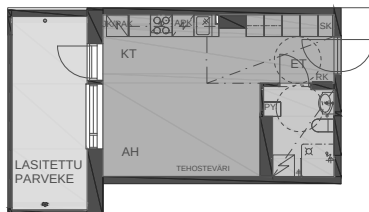
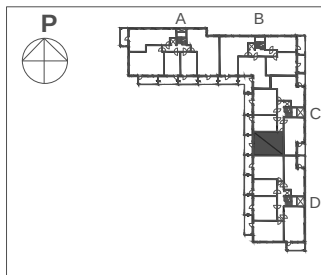
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
51,5 m²

ASUNNOT

C 065	3. KRS
C 075	5. KRS
C 085	7. KRS

0 1 2 3 4 5



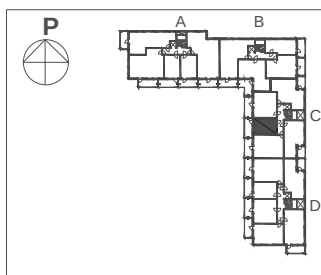
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

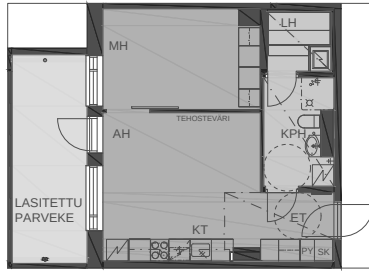
1H+KT
28,0 m²

ASUNNOT

C 066	3. KRS
C 076	5. KRS
C 086	7. KRS

0 1 2 3 4 5





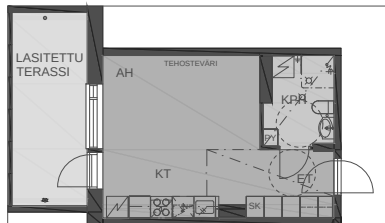
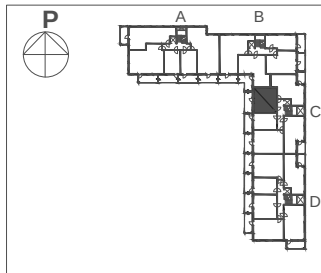
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT+S
44,0 m²

ASUNNOT

C 067 3. KRS
C 077 5. KRS
C 087 7. KRS

0 1 2 3 4 5



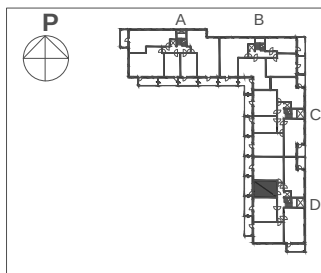
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

1H+KT
28,5 m²

ASUNNOT

D 094 1. KRS

0 1 2 3 4 5





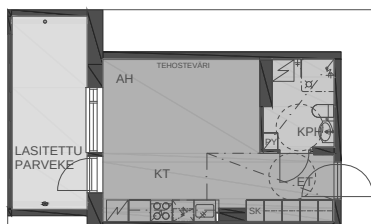
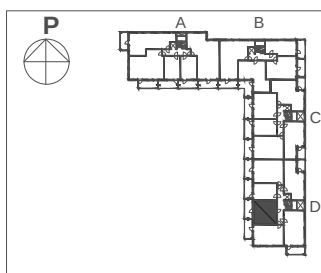
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
41,5 m²

ASUNNOT

D 103	3. KRS
D 115	5. KRS
D 127	7. KRS

0 1 2 3 4 5



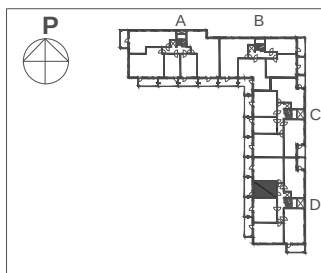
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

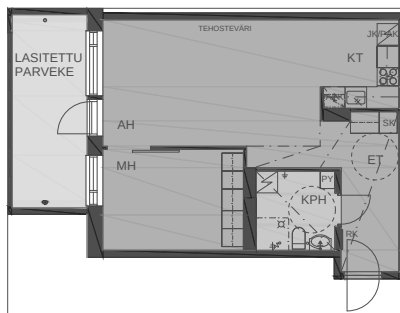
1H+KT
28,5 m²

ASUNNOT

D 104	3. KRS
D 116	5. KRS
D 128	7. KRS

0 1 2 3 4 5





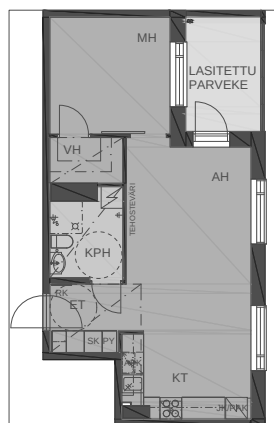
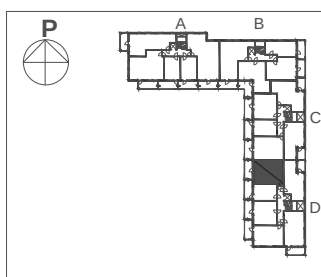
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
52,5 m²

ASUNNOT

D 105 3. KRS
D 117 5. KRS
D 129 7. KRS

0 1 2 3 4 5



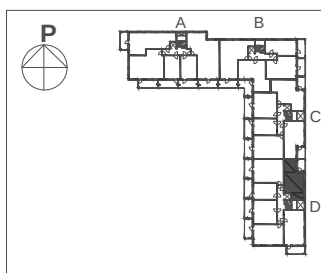
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAKAISIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

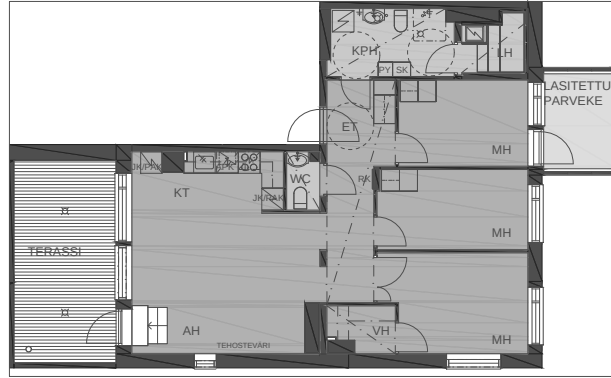
2H+KT
49,5 m²

ASUNNOT

D 106 3. KRS
D 118 5. KRS
D 130 7. KRS

0 1 2 3 4 5





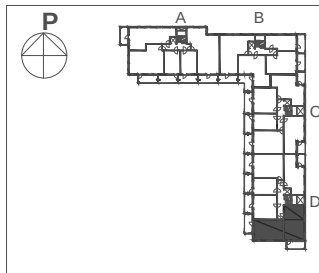
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

4H+KT+S
81,0 m²

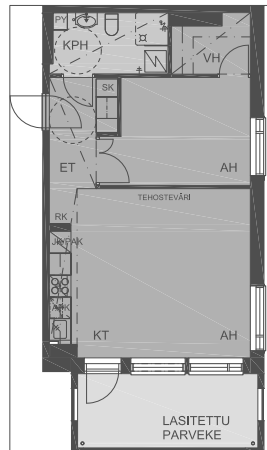
ASUNNOT

D 131

8. KRS



0 1 2 3 4 5



PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
52,5 m²

ASUNNOT

D 095

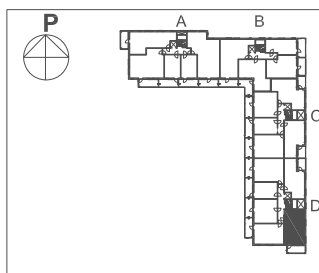
2. KRS

D 107

4. KRS

D 119

6. KRS

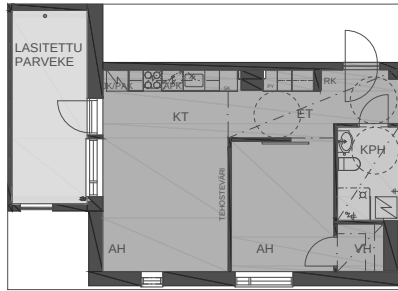


0 1 2 3 4 5



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

Lumo
VUOKRAKODIT



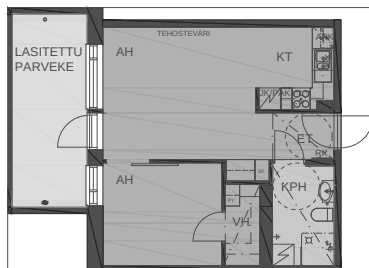
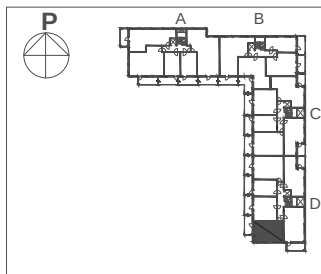
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
45,0 m²

ASUNNOT

D 096	2. KRS
D 108	4. KRS
D 120	6. KRS

0 1 2 3 4 5



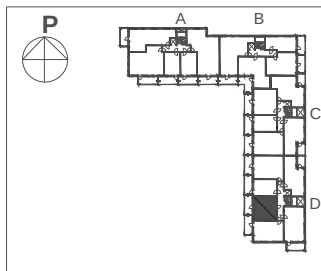
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

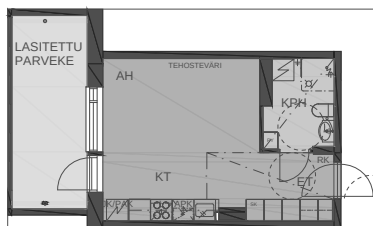
2H+KT
41,5 m²

ASUNNOT

D 097	2. KRS
D 109	4. KRS
D 121	6. KRS
D 132	8. KRS

0 1 2 3 4 5





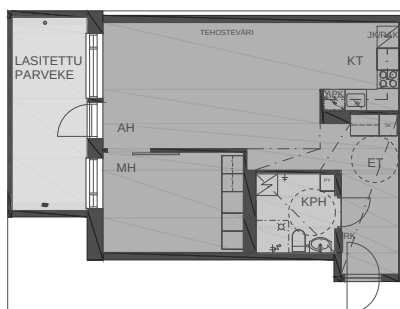
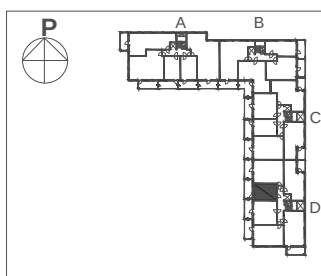
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

1H+KT
28,5 m²

ASUNNOT

D 098	2. KRS
D 110	4. KRS
D 122	6. KRS
D 133	8. KRS

0 1 2 3 4 5



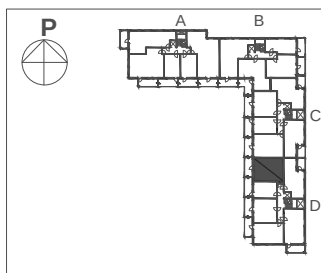
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

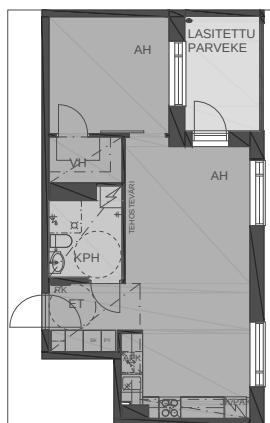
2H+KT
52,5 m²

ASUNNOT

D 099	2. KRS
D 111	4. KRS
D 123	6. KRS
D 134	8. KRS

0 1 2 3 4 5





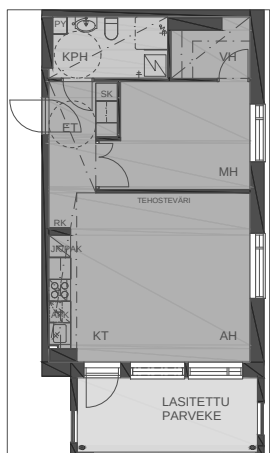
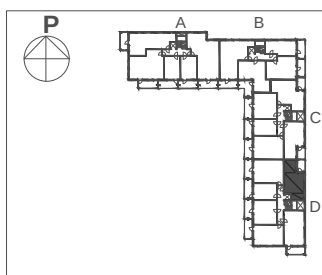
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
49,5 m²

ASUNNOT

D 100	2. KRS
D 112	4. KRS
D 124	6. KRS
D 135	8. KRS

0 1 2 3 4 5



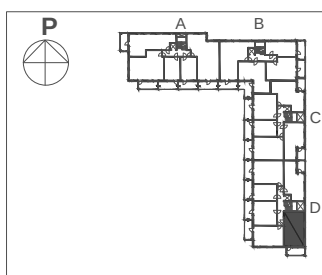
PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
52,5 m²

ASUNNOT

D 101	3. KRS
D 113	5. KRS
D 125	7. KRS

0 1 2 3 4 5



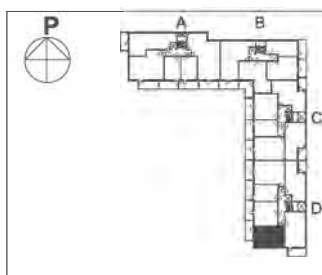
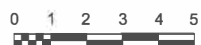


PIDÄTETÄÄN OIKEUS VÄHÄISIIN SUUNNITTELUN
JA RAKETAMISAIKAIISIIN MUUTOKSIIN
PIIRROS PERUSTUU TILANTEeseen 10.10.2018

2H+KT
45,0 m²

ASUNNOT

D 102	3. KRS
D 114	5. KRS
D 126	7. KRS



PAIKANNUSKAAVIO 2.-8. KERROS

Yleistä yhtiöstä

Asunto Oy Espoon Uuno Kilaan katu 5 hallinnoi omistamaansa Espoon kaupungin 51. kaupunginosassa Leppävaara / Perkaa korttelissa 51352 sijaitsevaa tonttia nro 2. Tontin pinta-ala on 3818 m² ja osoite on Uuno Kilaan katu 5, 02600 Espoo.

Yhtiö muodostuu yhdestä neliportaisesta 7 - 8-kerroksisesta kerrostalosta, jossa on yhteensä 135 asuntoa.

1. kerroksessa sijaitsevat monitoimitila, pesula, kuivaushuoneet, talosaunat, irtaimistovarastot, ulkoiluvälinevarastot, lastenvaunuvarastot, talovarasto sekä siivouskomerot. Kaksi ulkoiluvälinevarastoa ja jätehuone sekä muuntamo sijaitsevat kylmissä piharakennuksissa.

Tekniset tilat sijaitsevat 1. kerroksessa, IV -konehuoneet 8. kerroksessa ja ullakolla. Tontilla on oma piha leikki- ja oleskelualueineen.

Yhtiön hallintaan jää 92 autopaikkaa, joista 90 sijoitetaan tontille 51353 / 1 rakennettavaan pysäköintilaitokseen. Pysäköintilaitos valmistuu vuonna 2020. Ennen pysäköintilaitoksen valmistumista autopaikat sijaitsevat väliaikaisella pysäköintialueella tontilla 51353 / 2, osoitteessa Uuno Kilaan katu 4.

Tontilla Uuno Kilaan katu 5 on pihalla kaksi autopaikkaa liikuntaesteisille.

Lisätietoja ympäristöstä ja kaavoituksesta saa Espoon kaupungin Teknisen ja ympäristötoimen asiakaspalvelusta 09 – 816 25000.

Rakenteet

Perustukset	Tontti stabiloidaan. Rakennus perustetaan teräbetonipaalu- ja tukien varaan tukeutuville paikalla valetuille anturaperustuksille.
Alapohja	Ontelolaatat + lämmöneristys alapinnassa.
Välipohjat	Välipohjat ovat pääosin ontelolaattoja. Porrastasot ovat massiivisia teräsbetonilaattoja.
Yläpohja	Yläpohja on ontelolaattarakenteinen. Lämmöneristeenä on kevytsora.
Katto	Vesikatto on sisäänpäin kallistettu tasakatto. Vesikatteena käytetään kumibitumikermikatetta.
Ulkoseinät	Ulkoseinät ovat pääosin paksulämpörapattuja kuorimuuriseiniä. Parvekkeiden taustoina on sandwich -elementtejä.
Parveke, terassi	Parvekelaatta on teräsbetonielementti, jossa lattia on muottipintainen, matolla varustettu ja katto telattupintainen. Terassien lattiat ovat puupintaiset. Taustaseinä on sandwichelementti, jonka pinta on maalattu betoni. Kaiteet ovat metallirunkoisia lasikaiteita tai levyrakenteisia kaiteita. 8. kerroksessa on neljä teräsbetonilaatoilla toteutettua osittain/kokonaan ulokkeellista parvekettä.

Portaat, porrashuoneet

Porrassyöksyt ovat betonipintaisia elementtiportaita. Porrasaskelmat ovat mosaiikkibetonia.

Kulkutasojen rakenteena on massiivibetonilaatta. Pintamateriaalina 1.kerroksen porrashuoneissa on kuivapuristelaatta. Muissa lattioissa on ääntä eristävä muovimatto.

Yhteis- ja tekniset tilat

Väliseinät ovat kivirakenteisia.

Lattiamateriaali on

- lämmönjako- ja IV-konehuoneessa epoksimassapinnoite
- talopesulassa ja saunaosastoissa kuivapuristettu lattialaatta
- kuivaushuoneissa muovimatto
- monitoimitilassa ääntä eristävä muovimatto
- irtaimisto-, ulkoiluväline-, lastenvaunu- ja talovarastoissa sekä siivouskomerossa ja kellarikäytävillä maalattu betonilattia
- sähköpääkeskuksessa muovimatto irtoasennuksena

Huoneistojen väliset seinät

Huoneistojen väliset seinät ovat teräsbetonielementtejä.

Kevyet väliseinät

Asuinhuoneiden kevyet väliseinät ovat kipsilevypintaisia teräsrankaseiniä.

Pesuhuoneiden seinien runkomateriaalina ovat kevytsorabetonisat seinäelementit / teräsrankarunko+kostean tilan levy.

Täydentävät rakennusosat

Ovet Ulko-ovet ovat lasiaukollisia tai umpinaisia metallirakenteisia lämpöeristettyjä ovia.

1. kerroksen yhteistilojen sisäovet ovat pääosin lasiaukollisia tai umpinaisia metallirakenteisia tyyppihyväksytyjä ovia / palo-ovia. Osa ovista on puurakenteisia.

Huoneiston kerrostaso-ovi on laminaattipintainen puurakenteinen palo-ovi.

Asuinhuoneistojen väliovet ovat huullettuja tehdasmaalattuja laakaovia. Oven karmit ja karmilistat ovat puuta. Ovipainikkeet, kilvet ja vääntönupit ovat kromattuja.

Parvekeovi on ulosaukeava lasiaukkoinen puuovi. Oven ulkopuoliset osat ovat alumiiniverhottuja.

Ikkunat Ikkunat ovat kolminkertaisia sisään aukeavia puualumiini-ikkunoita (MSE). Ikkunoiden sisäpuoliset puuosat ovat peittomaalattuja, ulkopuite on alumiinia ja karmi on verhottu ulkopuolelta alumiinilla. Ikkunapainikkeet ovat kromattuja. 1. kerroksessa on myös metallirakenteisia ikkunoita.

Asuntojen pintarakenteet

Lattiapinnat Laminaatti: Olohuone, makuuhuoneet, keittiö, eteinen ja vaatehuone.

	Keraaminen laatta: kuivapuristettu lattialaatta pesuhuoneissa.
	Pinnoitteita ei asenneta kiinteiden kalusteiden alle.
Seinäpinnat	Maalaus: Olohuone, makuuhuoneet, keittiö, eteinen ja vaatehuone. Laatoitus: Pesuhuone laatoitetaan lattiasta alakattoon asti. Keittiön työ- ja pesupöytien taustat laatoitetaan kaapistojen välissä. Panelointi vähäoksainen kuusi: sauna Pinnoitteita ei asenneta kiinteiden kalusteiden taakse.
Kattopinnat	Ruiskutasoitus: Olohuone, eteinen, vaatehuone ja makuuhuoneet. Keittotiloissa / keittiöissä tasoitus ja maalaus. Tasoite + maalaus: alaslasketulla alueella Panelointi vähäoksainen kuusi: pesuhuone, wc, sauna Piirustuksissa merkittyihin kohtiin tehdään kipsilevyrakenteiset alakatot ja koteloinnit, jotka tasoitetaan ja maalataan.

Varusteet ja laitteet

	Asuntojen kalusteet ja komerot ovat tehdasvalmisteisia kiintokalusteita. Osassa huoneistoja on vaatehuone. Asuinhuoneiden ikkunoissa on sälekaihtimet. Asuinhuoneiden ikkunoiden ja ikkunaovien kohdalla on verhoiskot.
Asuntokeittiö	Keittiökalusteiden ovet ovat tehtaan vakiomalliston ovia. Tehdasvalmisteinen työtaso ja 1- tai 1½-altainen teräspesupöytä. Keittiötiloissa joko 50 cm leveä lattialiesi tai 60 cm leveä keraaminen liesitaso erillisuunilla. Keittiötiloissa on täyskorkea jää-pakastinkaappi. Keittiössä on astianpesukone 45 / 60 cm ja varaus mikroaaltouunille.
Pesuhuone	Asunnon pesuhuoneessa on vakioallas allaskaapilla ja sen yläpuolella peilikaappi. Kalusteet ovat levyrakenteisia. Pesuhuoneessa on pyykinpesukoneliitäntä ja varaus pesutornille.
Vesijohtokalusteet	Hanat ovat kromattuja yksiotehanoja. Suihkuissa on termostaattihana.
Vesijohdot	Vesijohtojen rungot tehdään kupariputkista. Näkyvät kytkentäjohdot vesikalusteille ovat märkätiloissa pinta-asennettuja kromattuja kupariputkia.
Viemärit	Jäte- ja sadevesiviemärit liitetään kunnalliseen viemäriverkostoon. Sisätiloissa käytetään viemäreinä muoviviemärijärjestelmää. Osa viemäreistä on valurautaviemäreitä.
Ilmanvaihto	Talossa on lämmön talteenotolla varustettu keskitetty koneellinen tulo-poistoilmanvaihtojärjestelmä.

Tuloilmakanavat eristetään pystykanavien osalta.

Lämmitys Rakennukset liitetään kaukolämpöverkoston. Lämmön jakelu tapahtuu vesikiertoisena patterilämmityksenä. Pesuhuoneessa on vesikiertoinen lattialämmitys.

Aurinkopaneelit Rakennuksen vesikatolla on aurinkopaneelit, jotka liitetään kiinteistön sähköverkkoon.

Antennipisteet Yksi kpl / asuinhuone, olohuoneessa 2 kpl. Yhtiö liitetään kaapeli-TV verkkoon.

IT-pisteet Yksi kpl / asuinhuone, olohuoneessa 2 kpl.

Jätejärjestelmä Kohteessa on jätehuone piharakennuksessa.

Hissit Porrashuoneissa on yksi automaattiovilla varustettu asuintalohissi.

Piha-alueet

Piha-alue tehdään erillisen pihasuunnitelman mukaan.

Leikki- ja oleskelualueet sijaitsevat piharakennusten välissä suojaisella alueella.

Ulkovarusteet ja -laitteet

Ulkovarusteet tehdään erillisen pihasuunnitelman mukaisesti. Pihojen istutustyöt tehdään urakkasuoritukseen kuuluvana erillisen istutussuunnitelman mukaisesti.

Rakentaja pidättää oikeuden vähäisiin muutoksiin, jotka eivät oleellisesti poikkea tämän selosteen tiedoista.

As Oy Espoon Uuno Kailaan katu 5
Uuno Kailaan Katu 5
02600 Espoo

ASUNTOJEN PINTAMATERIAALIT, VARUSTEET JA LAITTEET

Painosyistä esitteen materiaalien värit voivat poiketa todellisesta.
Kuvat ovat vain suuntaa-antavia.
Tuotteiden tuotekoodit saattavat muuttua ennen kohteen valmistumista.

ASUINHUONEET



Komeroiden ovet:

Valkoinen melamiini (MH)

Valkoinen MDF (ET, K ja KPH)



Vedin: RK12, RST-vedin



Verhokisko

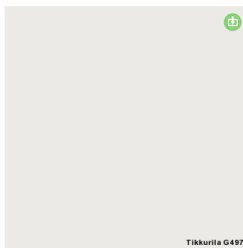
olohuoneiden pääikkunoissa kaksikiskoinen verhokisko
muualla yksikiskoinen verhokisko
valkoisella noin 6cm korkealla etulevyllä, alumiini



Lattialaminaatti: Gehrfloor Kaindl
Trendline K8-37863 Tammi Nordic

Jalkalistat sävytetty lattian sävyyn.

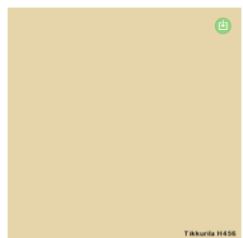
G497 (Höyry/Maalarinvalkoinen)



H493



H456 (Himmeli)



H458



H492



Pintakäsittelyt:

Katot ruiskutasoitettu, valkoinen

Alakatot maalattu valkoinen

Seinät maalattu G497, valkoinen.

Tehosteseinät:

A-porras H493

B-porras H456

C-Porras H458

D-porras H492

KEITTIÖ



Kalusteovet:
Valkoinen MDF



Vedin: RK12, RST-vedin



Työtaso: 30mm korkeapainelaminaatti,
taivereuna, Väri: harmaa tammi



Allas/tiskipöytä: Stala seitsikko



Välitilan laatoitus: Pukkila Harmony Arquitectos Steel Grey, himmeä/sileä. Sauma marmorinvalkoinen.



Keittiön hana: FM Mattson 9001E III



Välitilan valaisin: M-Light Cindy Pro 3312 ja 3313 LED



KODINKONEET

Astianpesukone: UPO D454 (45cm) tai
UPO D62 (60cm)



RF3601
Jääkaappi/pakastin

**Jääkaappi/pakastin,
asuntotyypistä riippuen:**

1-4H + KT (+S) asunnot:

Jää-pakastinkaappi UPO RF3601



R6601
Jääkaappi



FN6601
Pakastinkaappi

B058 (3H + KT) ja D131 (4H + KT + S)

asunnoissa kaksi kylmlaitetta:

Jää-viileäkaappi R6601

ja

Pakastinkaappi Upo FN6601



Liesikupu: Iloxair Satava, valkoinen.



Tasoliesi: Upo Hc6412F, keraaminen liesitaso

Kalusteuuni: Upo O6105W, valkoinen

Lattialiesi: Upo LK51TG0V (asunnot, joissa liesi 50cm)



KYLPYHUONE

Kalusteet: Ovet valkoinen MDF

Allas: Posliiniallas BX6

Peilikaappi: Novart UWM6PE

Allaskaappi: Novart UBA6M4 (kuva suuntaa antava, esim. vedin ja hana kuvassa eri)

Vedin: RK12, RST-vedin



Posliiniallas BX6



RK12, RST-vedin

Hanat:

Pesuallas: FM Mattson 9000E

Suihku: FM Mattson 9000E + suihkusetti 9470



1/2



Suihku ei ole kuvan mukainen.



Varusteet:

Abloy Presto, anodisoitu alumiini.

Suihkuseinä:

Kiinteä suihkuseinä, alumiinia, kirkas karkaistu lasi. Kuva suuntaa antava.

Suihkuverhokisko alumiinia.

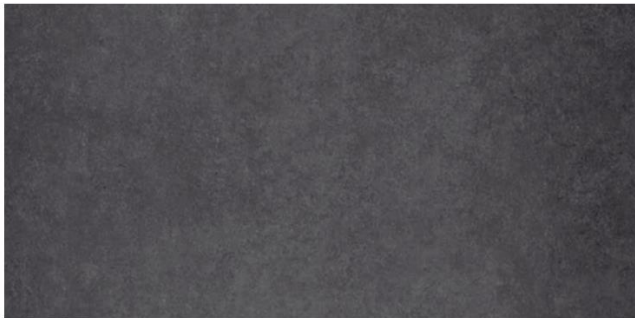
Seuraavissa asunnoissa ei ole

suihkuseiniä:

A-porras	B-porras	C-porras	D-porras
A1	B31	C60	D99
A6	B34	C62	D100
A11	B35	C63	D105
A16	B38	C65	D106
A21	B39	C67	D111
A26	B42	C68	D112
	B43	C70	D117
	B46	C72	D118
	B47	C73	D123
	B50	C75	D124
	B51	C77	D129
	B54	C78	D130
	B55	C80	D131
	B58	C82	D134
		C83	D135
		C85	
		C87	
		C88	
		C90	
		C92	
		C93	

**Seinälaatoitus:**

Perusväri: Pukkila R2424 valkoinen, himmeä,
40cm x 20cm, saumalaasti marmorinvalkoinen

**Yksi seinä laatoitettu tehostelaatalla:**

Pukkila Antracite 40cm x 20cm antrasiitinhar-
maa, himmeä. Saumalaasti marmorinvalkoinen

**Lattialaatoitus:**

Pukkila Hieta 10cm x 10cm, himmeä, Grey
väri: 66007860, saumaus tumman harmaa.

**Kattopaneelit:**

Saunat: Väritön saunasuoja, STP 95mm

KPH ja wc: Valkolakattu, STP 95mm