

EVERNEST

Transkript: Objekt Video

L-XCKOQRQ

Titel: Exklusive Erdgeschosswohnung in erstklassiger Lage – Über 100 m² stilvoller Wohnkomfort

Dauer: 01:53 Minuten

Teilnehmer: Kerstin Löcker (Selbstständige Senior Immobilienmaklerin)

Video ohne Ton: Nein

[00:00 - 00:02] Eine Frau mit roten Haaren steht auf einer Brücke über einem Kanal. Im Hintergrund sind moderne Wohngebäude zu sehen.

[00:00 - 00:15] Sprecherin: Hallo und herzlich willkommen in der beliebten Jahresstadt. Wir befinden uns gerade über dem Osterbekkanal, und neben dem Osterbekkanal stelle ich euch heute eine wunderbare Vierzimmer-Erdgeschosswohnung vor mit zwei Gärten. Ganz viel Spaß dabei.

[00:02 - 00:06] Die Frau gestikuliert und spricht in die Kamera.

[00:06 - 00:10] Sie zeigt mit den Fingern nach oben und dann auf sich selbst.

[00:10 - 00:16] Die Frau lächelt und zeigt mit beiden Zeigefingern nach oben, bevor sie aus dem Bild geht.

[00:16 - 00:18] Eine Person fährt auf einem Stand-Up-Paddle-Board den Kanal entlang, während die Kamera schwenkt.

[00:18 - 00:20] Die Kamera zeigt die Fassade eines modernen Wohnhauses mit einer Hecke davor.

[00:20 - 00:22] Die Eingangstür der Wohnung wird gefilmt. Der Blick fällt in einen hellen Flur.

[00:22 - 00:24] Die Kamera schwenkt in das Wohnzimmer mit offener Küche und einem Esstisch.

[00:24 - 00:26] Die moderne weiße Küchenzeile wird gezeigt.

[00:26 - 00:28] Eine Nahaufnahme des Esstisches mit Stühlen ist zu sehen.

[00:28 - 00:30] Die Kamera schwenkt über die Küchenzeile zu den Regalen.

[00:30 - 00:32] Blick vom Essbereich auf das Wohnzimmer mit Fernseher.

[00:32 - 00:34] Die Kamera fährt rückwärts, um das Wohnzimmer mit Couch, Esstisch und Blick in den Garten zu zeigen.

[00:34 - 00:36] Eine Detailaufnahme der Couch und eines Couchtisches.

[00:36 - 00:38] Blick aus dem Wohnzimmer in den Garten mit Terrasse und Grill.

[00:38 - 00:41] Eine Ansicht des Gartens von der Terrasse aus.

[00:41 - 00:44] Eine Nahaufnahme von Stühlen auf der Terrasse.

[00:44 - 00:48] Die Kamera schwenkt über den Grill und die Terrasse mit Blick in den Garten.

[00:48 - 00:50] Die Kamera kehrt in den Flur zurück, der zu weiteren Zimmern führt.

[00:50 - 00:54] Ein kleines Duschbad mit Toilette wird gefilmt.

[00:54 - 00:58] Das Schlafzimmer mit Doppelbett und Zugang zum Garten wird gezeigt.

[00:58 - 01:00] Das Badezimmer mit Badewanne, Waschbecken und Toilette ist zu sehen.

[01:00 - 01:06] Die Kamera schwenkt über die Ausstattung des Badezimmers.

[01:06 - 01:08] Eine Nahaufnahme der Duscharmatur in der Badewanne.

[01:08 - 01:10] Ein Arbeitszimmer mit Schreibtisch und Computermonitoren wird gezeigt.

[01:10 - 01:13] Die Kamera schwenkt über das Arbeitszimmer und zeigt einen Lesesessel.

[01:13 - 01:16] Ein Kinderzimmer mit einem Hochbett und Spielsachen wird gezeigt.

[01:16 - 01:19] Blick aus einem der Zimmer in den zweiten Garten mit einer kleinen Terrasse.

[01:19 - 01:22] Eine Nahaufnahme des Gartens und der Hecke.

[01:22 - 01:25] Die Frau sitzt in einem roten Ruderboot am Kanalufer.

[01:22 - 01:46] Sprecherin: Ich hoffe, ihr habt unsere kleine Roomtour in der Vierzimmerwohnung mit zwei Gärten genossen. Falls ihr ein bisschen Lust bekommen habt auf diese Wohnung, dann nehmt Kontakt mit mir auf. Falls ihr eure Freizeit in einem dieser Boote am Osterbekkanal verbringen wollt, ruft mich an. Ich freue mich auf eure Kontaktaufnahme und natürlich euch diese wunderschöne Wohnung zu präsentieren. Bis ganz bald. Ahoi.

[01:25 - 01:30] Sie gestikuliert und spricht in die Kamera.

[01:30 - 01:35] Sie lehnt sich im Boot zurück und schaut lächelnd in die Kamera.

[01:35 - 01:40] Sie zeigt in eine Richtung, während sie im Boot sitzt und lächelt.

[01:40 - 01:47] Die Frau blickt nachdenklich und lächelt, bevor die Szene abblendet.

[01:47 - 01:53] Schwarzer Bildschirm mit Texteinblendungen.

[01:48 - 01:49] Texteinblendung: "Für andere ein Objekt."

[01:49 - 01:50] Texteinblendung: "Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause."

[01:50 - 01:51] Texteinblendung: "EVERNEST"

[01:51 - 01:52] Texteinblendung: "Mehr erfahren unter:"

[01:52 - 01:53] Texteinblendung: "evernest.com"
