## **EVERNEST**

## Transkript: Objekt Video

L-ZQOOBW6

Titel: Eindrucksvolles Anwesen in der historischen Villenkolonie Babelsberg

Dauer: 00:42 Minuten

Teilnehmer: -

Video ohne Ton: Nein

[00:00 - 00:06] [VISUELL]: Außenansicht einer hellen Villa im Grünen, mit einem gepflegten Vorgarten und einer Kiesauffahrt.

[00:06 - 00:08] [VISUELL]: Innenansicht: Ein helles Wohnzimmer mit Fischgrätparkett, einem modernen Kamin und einer Couch. Blick durch eine Terrassentür in den Garten.

[00:08 - 00:12] [VISUELL]: Helle, moderne Küche mit einer Kücheninsel und Barhockern, ebenfalls mit Fischgrätparkett.

[00:12 - 00:16] [VISUELL]: Offener Essbereich neben der Küche, mit einem Holztisch, dunklen Stühlen und einem Fenster mit Blick ins Grüne. Fischgrätparkett.

[00:17 - 00:19] [VISUELL]: Modernes Badezimmer mit dunklem Boden, einem Doppelwaschtisch und einer integrierten Sauna mit Glasfront.

[00:20 - 00:23] [VISUELL]: Ein heller Raum mit Holzdielen, zwei schwarzen Samtstühlen und einer Tür, die auf eine Terrasse oder einen Balkon führt.

[00:24 - 00:27] [VISUELL]: Außenansicht von zwei Garagenstellplätzen, in denen zwei Autos (u. a. ein Mini) stehen. Die Auffahrt ist mit Kies bedeckt.

[00:28 - 00:31] [VISUELL]: Detailansicht des gepflegten Gartens mit einem großen Stein, Blumen und einem Sitzbereich. Im Hintergrund ist die Villa zu sehen.

[00:32 - 00:35] [VISUELL]: Blick über eine Pergola mit einer Sitzbank im Grünen auf die Rückseite der Villa.

[00:36 - 00:38] [VISUELL]: Schwarzer Bildschirm, Texteinblendung: "Für andere ein Objekt."

[00:38 - 00:39] [VISUELL]: Schwarzer Bildschirm, Texteinblendung: "Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause. EVERNEST"

[00:40 - 00:42] [VISUELL]: Schwarzer Bildschirm, Texteinblendung: "Mehr erfahren unter: evernest.com EVERNEST"

2