

EVERNEST

Transkript: Header Video

L-NMZQX3F

Titel: Wohnen und Arbeiten perfekt kombiniert - hochwertiges Haus mit modernem Betriebsgebäude

Dauer: 00:21 Minuten

Teilnehmer: -

Video ohne Ton: Ja

[00:00 - 00:02] [VISUELL]: Drohnenaufnahme aus der Vogelperspektive auf ein modernes Wohnhaus mit dunklem Walmdach und eine angrenzende dunkle Gewerbehalle. Im Hintergrund ist ein großes, rötliches Gebäude mit markanter Architektur zu sehen.

[00:02 - 00:04] [VISUELL]: Kamerafahrt auf Bodenhöhe über den gepflasterten Hof. Das zweistöckige Wohnhaus hat eine weiße Fassade im Obergeschoss und dunkle Klinker im Erdgeschoss. In der integrierten Garage stehen zwei Autos, davor ein Motorrad.

[00:05 - 00:07] [VISUELL]: Innenaufnahme des Flurs mit Blick auf eine Holzterrappe mit LED-Stufenbeleuchtung. An der Wand hängt ein modernes Gemälde eines Tigerkopfes.

[00:08 - 00:09] [VISUELL]: Blick in den Essbereich mit einem großen Massivholztisch und grünen Samstühlen. Im Hintergrund ist eine offene, moderne Küche erkennbar.

[00:09 - 00:10] [VISUELL]: Das Wohnzimmer verfügt über eine große, helle Eckcouch und eine auffällige Wandgestaltung mit einem Händemotiv im Stil von Michelangelo.

[00:10 - 00:11] [VISUELL]: Eine mit Naturstein verkleidete Wand beherbergt einen großen Fernseher, einen Kamin und dekorative Holzstapel-Nischen.

[00:12 - 00:13] [VISUELL]: Außenansicht der großen, anthrazitfarbenen Gewerbehalle mit Satteldach und mehreren Fenstern sowie einer großen Toreinfahrt.

[00:14 - 00:15] [VISUELL]: Innenansicht eines hellen, leeren Büroraums in der Halle mit hellem Laminatboden und moderner Spot-Beleuchtung an der Decke.

[00:16 - 00:16] [VISUELL]: Blick von oben in ein Treppenhaus mit dunklen Steinstufen und einem schlichten Metallgeländer.

[00:17 - 00:18] [VISUELL]: Ein Besprechungsraum mit einem Holztisch, schwarzen Lederstühlen und bodentiefen Fenstern, die zum Hof führen.

[00:19 - 00:20] [VISUELL]: Eine kompakte, funktionale Einbauküche in hellen Grautönen mit Backofen, Ceranfeld und Kaffeemaschine.
