EVERNEST

Transkript: Objekt Video

L-6ZGJ8AD

Titel: Zeitlose Villa in repräsentativer Lage, mit einzigartigem Ausblick und Privatsphäre

Dauer: 00:38 Minuten

Teilnehmer: -

Video ohne Ton: Nein

[00:00 - 00:03] [VISUELL]: Drohnenaufnahme der Rückseite einer zweigeschossigen weißen Villa mit grauen Fensterläden und Solaranlage auf dem Dach. Im Garten befinden sich eine breite Außentreppe, ein dunkles Schwimmbecken und ein weißer Springbrunnen, umgeben von Bäumen mit gelbem Herbstlaub.

[00:03 - 00:05] [VISUELL]: Schwenk durch einen hellen Flur mit cremefarbenen Bodenfliesen, Deckenspots und einer doppelflügeligen Glastür. Rechts hängt ein großes Gemälde einer Frau im Kimono, links eine Pendeluhr, mittig liegt ein Teppich mit einem kleinen Glastisch.

[00:05 - 00:08] [VISUELL]: Blick in ein Esszimmer mit einem Holztisch und sechs schwarzen Freischwinger-Stühlen unter einer länglichen Hängeleuchte. Im Hintergrund sind bodentiefe Rundbogenfenster mit weißen Vorhängen und eine Hausbar zu sehen, an den Wänden hängen große Gemälde.

[00:08 - 00:12] [VISUELL]: Ansicht einer langgezogenen, modernen Küche mit hochglänzenden weißen Einbauschränken und heller Arbeitsplatte. Durch Fenster fällt Tageslicht auf die Spüle, am Ende des Raumes befindet sich das Kochfeld mit schwarzer Dunstabzugshaube.

[00:12 - 00:17] [VISUELL]: Schwenk durch ein großzügiges, helles Wohnzimmer mit cremefarbenen Fliesen, bodentiefen Rundbogenfenstern, einem Schreibtisch an der Wand, einer großen Grünpflanze im Messingtopf sowie einem einzelnen schwarzen Ledersessel.

[00:17 - 00:18] [VISUELL]: Frontale Aufnahme eines weiteren Wohnbereichs mit einem dunklen Kamin, in dem Feuer brennt. Links steht ein braunes Ledersofa vor einem

weißen Bücherregal, rechts ein brauner Sessel; über dem Kamin hängen Dekoteller und ein Hirschgeweih.

[00:18 - 00:20] [VISUELL]: Blick in ein hell gefliestes Badezimmer mit einer bodengleichen Glasdusche links, wandhängendem WC und Bidet in der Mitte sowie einem weißen Waschtisch mit beleuchtetem Spiegel rechts.

[00:20 - 00:21] [VISUELL]: Frontale Ansicht eines Schlafzimmers mit einem Doppelbett, das mit karierter Bettwäsche bezogen ist, flankiert von zwei Nachttischen mit Tischlampen. Über dem Bett hängt ein großes Querformat-Foto einer beleuchteten Brücke, links steht ein weißer Einbauschrank.

[00:21 - 00:23] [VISUELL]: Schwenk durch einen privaten Fitnessraum mit verspiegelter Wand, Deckenspots und verschiedenen Trainingsgeräten wie Laufband, Ergometer, Rudergerät und Kraftstation.

[00:23 - 00:25] [VISUELL]: Ansicht eines weiteren Badezimmers in hellen Beigetönen mit einer eingebauten Badewanne, einem großen Wandspiegel, Handtuchhaltern und einer Glasdusche am linken Bildrand.

[00:25 - 00:27] [VISUELL]: Blick entlang eines langen Balkons im Obergeschoss mit hellgrauem Holzbelag, Metallgeländer, grau gestrichenen Fensterläden und Sitzmöbeln mit Aussicht auf bewaldete Hügel im Herbst.

[00:27 - 00:29] [VISUELL]: Aufnahme einer gepflasterten Hauseinfahrt entlang der weißen Hausfassade bis zu einem dunklen Einfahrtstor am Ende des Weges, rechts begrenzt durch eine niedrige Steinmauer und hohen Bewuchs.

[00:29 - 00:31] [VISUELL]: Abschließende Drohnenaufnahme der Gartenseite der weißen Villa mit Terrasse, Treppe, dunklem Pool und Springbrunnen vor herbstlich gelb gefärbten Bäumen.

[00:31 - 00:38] [VISUELL]: Schwarzer Bildschirm mit weißer zentrierter Texteinblendung und dem Markenlogo am unteren Bildrand.

Inhaltliche Zusammenfassung des gesprochenen Inhalts

Keine gesprochenen Inhalte vorhanden.

[00:31 - 00:35] Texteinblendung: „Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause. EVERNEST“

[00:35 - 00:38] Texteinblendung: „Mehr erfahren unter: evernest.com EVERNEST“